COI No. 42
OCTUBRE 19 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
46135	4003984	N/A	CL 41 SUR KR 3C ESTE	CL 41 SUR 25m AL ORIENTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	18-ene-24	22:00-05:00	22:00-05:00	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 SE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE DEL CARRIL COSTADO NORTE PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE, DEMOLICION LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DEL PREDIO, PARA LA EJECUCION DE DEMOLICION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. DE ACUERDO A LOS ESQUEMAS PRESENTADOS. NO SE AUTORIZAN CIERRES TOTALES EN NINGUNA ETAPA DE LA EJECUCION DE LA OBRA. IMPLEMENTAR EL CERRAMIENTO Y LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO UN ANCHO DE CARRIL LIBRE DE CIRCULACION VEHICULAR DE 3,5m. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. DEBE ACATAR EN TODO MOMENTO LO DISPUESTO EN LA NORMATIVA PARA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA Y GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL INGRESO Y SALIDA DE VEHICULOS DE LOS RESIDENTES Y/O USUARIOS DEL SECTOR. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. EL CIERRE Y LA SEÑALIZACION DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. UNA VEZ FINALIZADO EL HORARIO AUTORIZADO (22:00-05:00 HORAS) SE DEBERA HABILITAR EL AREA INTERVENIDA EN CONDICIONES SEGURAS Y OPTIMAS DE MOVILIDAD: SIN NINGUN TIPO DE CERRAMIENTO NI SEÑALIZACION, SIN EXCAVACIONES, ESCOMBROS, NI ACOPIO DE MATERIAL Y A NIVEL DE RASANTE.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204440142
46136	4002458	N/A	CL 35 SUR KR 1	CL 35 SUR 70m AL ORIENTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	25-ene-24	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 SE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE DEL CARRIL COSTADO NORTE PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE, DEMOLICION LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DEL PREDIO, PARA LA EJECUCION DE DEMOLICION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. DE ACUERDO A LOS ESQUEMAS PRESENTADOS. NO SE AUTORIZAN CIERRES TOTALES EN NINGUNA ETAPA DE LA EJECUCION DE LA OBRA. IMPLEMENTAR EL CERRAMIENTO Y LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO UN ANCHO DE CARRIL LIBRE DE CIRCULACION VEHICULAR DE 3,5m. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. DEBE ACATAR EN TODO MOMENTO LO DISPUESTO EN LA NORMATIVA PARA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA Y GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL INGRESO Y SALIDA DE VEHICULOS DE LOS RESIDENTES Y/O USUARIOS DEL SECTOR. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. EL CIERRE Y LA SEÑALIZACION DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204536632

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

COI No. 42
OCTUBRE 19 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
46137	4002458	N/A	CL 35 SUR KR 1	CL 35 SUR 70m AL ORIENTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	25-ene-24	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 SE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN COSTADO NORTE PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION DE LA FACHADA, PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. LA ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE SE DEBE REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO, FRENTE APROBADO PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBE PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL ADECUADO MANEJO DE LOS PEATONES, BICIUSUARIOS Y VEHICULOS CON EL APOYO DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO PROPUESTOS. DEBE GARANTIZAR ACCESO Y SALIDA PEATONAL Y VEHICULAR SEGURO A LOS RESIDENTES Y USUARIOS DEL SECTOR. LA SEÑALIZACION DE OBRA Y CIERRES DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204536632
46138	4002458	N/A	CL 35 SUR No 0 28 ESTE	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	25-ene-24	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. DEBE CONTAR CON LA LICENCIA DE URBANISMO Y/O CONSTRUCCION VIGENTE Y EJECUTORIADA SEGUN LA ETAPA EN QUE SE ENCUENTRE EL PROYECTO. 2. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA ENTIDAD CONTRATANTE E INTERVENTORIA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART. 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. 4. DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DE LA CALZADA FRENTE AL PREDIO CON OCASION DE LA ACTIVIDAD AQUI APROBADA, POR LO QUE DEBERA REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO LA LIMPIEZA DE LAS LLANTAS DE LOS VEHICULOS A FIN DE EVITAR LA ACUMULACION DE RESIDUOS SOBRE LA CALZADA QUE AFECTEN LA SEGURIDAD VIAL. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS COSTADO NORTE PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE, DEMOLICION LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DEL PREDIO, PARA LA EJECUCION DE DEMOLICION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL CUANDO SE REALICE LA MANIOBRA DE ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE OBRA FUERA DEL PREDIO. NO SE APRUEBA COLA DE VOLQUETAS EN ESPERA DE INGRESAR A LA OBRA. EL CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES UNICAMENTE SE AUTORIZA AL INTERIOR DEL PREDIO EN CONSTRUCCION. NO SE AUTORIZA ACOPIO DE MATERIALES DE OBRA EN CALZADA O EN ANDEN. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204536632

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

COI No. 41
OCTUBRE 12 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
45355	4002151	N/A	CL 31FBIS SUR KR 1BIS	CL 31FBIS SUR KR 2	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	13-oct-23	25-ene-24	22:00-05:00	22:00-05:00	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 SE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN COSTADO SUR PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION INCLUYE FACHADA, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. Y CIERRE TOTAL DE CALZADA PARA ACTIVIDADES DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES DE OBRA, SOLO SE AUTORIZA EL ESTACIONAMIENTO DE UN (1) VEHICULO. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBE PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL ADECUADO MANEJO DE LOS PEATONES, BICIUSUARIOS Y VEHICULOS CON EL APOYO DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO PROPUESTOS. DEBE GARANTIZAR ACCESO Y SALIDA PEATONAL Y VEHICULAR SEGURO A LOS RESIDENTES Y USUARIOS DEL SECTOR. NO SE AUTORIZA POR NINGUN MOTIVO EL PARQUEO DE MAQUINARIA O ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES FUERA DEL CERRAMIENTO DE OBRA. NO SE AUTORIZA GENERACION DE FILAS DE VOLQUETAS EN ESPERA DE INGRESAR A LA OBRA. LA SEÑALIZACION DE OBRA, BARRICADAS Y CIERRES DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. UNA VEZ FINALIZADO EL HORARIO AUTORIZADO (22:00-05:00 HORAS) SE DEBERA HABILITAR EL AREA INTERVENIDA EN CONDICIONES SEGURAS Y OPTIMAS DE MOVILIDAD: SIN NINGUN TIPO DE CERRAMIENTO NI SEÑALIZACION, SIN EXCAVACIONES, ESCOMBROS, NI ACOPIO DE MATERIAL Y A NIVEL DE RASANTE.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204527132
45356	4002151	N/A	CL 31FBIS SUR KR 1BIS	CL 31FBIS SUR KR 2	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	13-oct-23	25-ene-24	22:00-05:00	N/A	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. DEBE CONTAR CON LA LICENCIA DE URBANISMO Y/O CONSTRUCCION VIGENTE Y EJECUTORIADA SEGUN LA ETAPA EN QUE SE ENCUENTRE EL PROYECTO. 2. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA ENTIDAD CONTRATANTE E INTERVENTORIA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART. 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. 4. DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DE LA CALZADA FRENTE AL PREDIO CON OCASION DE LA ACTIVIDAD AQUI APROBADA, POR LO QUE DEBERA REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO LA LIMPIEZA DE LAS LLANTAS DE LOS VEHICULOS A FIN DE EVITAR LA ACUMULACION DE RESIDUOS SOBRE LA CALZADA QUE AFECTEN LA SEGURIDAD VIAL. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS COSTADO SUR PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE, DEMOLICION LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DEL PREDIO, PARA LA EJECUCION DE DEMOLICION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL CUANDO SE REALICE LA MANIOBRA DE ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE OBRA FUERA DEL PREDIO. NO SE APRUEBA COLA DE VOLQUETAS EN ESPERA DE INGRESAR A LA OBRA. EL CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES UNICAMENTE SE AUTORIZA AL INTERIOR DEL PREDIO EN CONSTRUCCION. NO SE AUTORIZA ACOPIO DE MATERIALES DE OBRA EN CALZADA O EN ANDEN. UNA VEZ FINALIZADO EL HORARIO AUTORIZADO (22:00-05:00 HORAS) SE DEBERA HABILITAR EL AREA INTERVENIDA EN CONDICIONES SEGURAS Y OPTIMAS DE MOVILIDAD: SIN NINGUN TIPO DE CERRAMIENTO NI SEÑALIZACION, SIN EXCAVACIONES, ESCOMBROS, NI ACOPIO DE MATERIAL Y A NIVEL DE RASANTE.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204527132

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

COI No. 41
OCTUBRE 12 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
45357	4002171	N/A	KR 1BIS CL 31F SUR	KR 1BIS CL 31G SUR	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	13-oct-23	25-ene-24	22:00-05:00	22:00-05:00	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 SE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN COSTADO OCCIDENTAL PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION INCLUYE FACHADA, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. Y CIERRE TOTAL DE CALZADA PARA ACTIVIDADES DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES DE OBRA, SOLO SE AUTORIZA EL ESTACIONAMIENTO DE UN (1) VEHICULO. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBE PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL ADECUADO MANEJO DE LOS PEATONES, BICIUSUARIOS Y VEHICULOS CON EL APOYO DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO PROPUESTOS. DEBE GARANTIZAR ACCESO Y SALIDA PEATONAL Y VEHICULAR SEGURO A LOS RESIDENTES Y USUARIOS DEL SECTOR. NO SE AUTORIZA POR NINGUN MOTIVO EL PARQUEO DE MAQUINARIA O ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES FUERA DEL CERRAMIENTO DE OBRA. NO SE AUTORIZA GENERACION DE FILAS DE VOLQUETAS EN ESPERA DE INGRESAR A LA OBRA. LA SEÑALIZACION DE OBRA, BARRICADAS Y CIERRES DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. UNA VEZ FINALIZADO EL HORARIO AUTORIZADO (22:00-05:00 HORAS) SE DEBERA HABILITAR EL AREA INTERVENIDA EN CONDICIONES SEGURAS Y OPTIMAS DE MOVILIDAD: SIN NINGUN TIPO DE CERRAMIENTO NI SEÑALIZACION, SIN EXCAVACIONES, ESCOMBROS, NI ACOPIO DE MATERIAL Y A NIVEL DE RASANTE.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204527132
45358	19000090	N/A	KR 76A 70m AL OCCIDENTE DE LA CL 57Z SUR	KR 76A 57Z SUR	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	13-oct-23	8-feb-24	22:00-05:00	22:00-05:00	IDU-1732-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 SE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN OCCIDENTAL Y CIERRE CARRIL OCCIDENTAL PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE DEMOLICION INCLUYENDO FACHADAS, LIMPIEZA, CERRAMIENTO DE LOS PREDIOS Y MANEJO PEATONAL PARA LAS OBRAS PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO EN BOGOTA D.C.. SE AUTORIZA TRASLADO DEL PEATON A LA CALZADA SEGREGADO MEDIANTE BARRERAS PLASTICAS FLEXIBLES (MALETINES). IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. SE DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO PROPUESTOS. LA SEÑALIZACION DE OBRA Y CIERRES DEBEN PERMANECER MIENTRAS DURE LA INTERVENCION. MANTENER EN TODO MOMENTO AISLADA LA ZONA DE OBRA. NO SE AUTORIZA POR NINGUN MOTIVO EL PARQUEO DE MAQUINARIA O ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES FUERA DEL CERRAMIENTO DE OBRA. DEBE ACATAR EN TODO MOMENTO LO DISPUESTO EN LA NORMATIVA PARA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO. UNA VEZ FINALIZADO EL HORARIO DE CIERRE (05:00), DEBE HABILITAR EL ANDEN A NIVEL DE RASANTE BAJO CONDICIONES SEGURAS DE TRANSITABILIDAD Y DEBE RETIRAR EN SU TOTALIDAD EL CIERRE Y LA SEÑALIZACION APROBADA. LA INTERVENTORIA DEBE VERIFICAR LA CORRECTA IMPLEMENTACION DEL PMT APROBADO POR LA SDM.	SI	CIUDAD BOLIVAR	OSCAR M. VELANDIA S.	202361204481602

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

COI No. 41
OCTUBRE 12 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
45351	4001781	N/A	KR 2B CL 31A SUR	KR 2B CL 31B SUR	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	13-oct-23	25-ene-24	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 SE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN COSTADO ORIENTAL PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION INCLUYE FACHADA, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. CIERRE CARRIL SUR PARA ACTIVIDADES DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES DE OBRA, SOLO SE AUTORIZA EL ESTACIONAMIENTO DE UN (1) VEHICULO. GARANTIZAR UN (1) CARRIL PARA CIRCULACION VEHICULAR CON ANCHO MINIMO DE 3.0m. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBE PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL ADECUADO MANEJO DE LOS PEATONES, BICIUSUARIOS Y VEHICULOS CON EL APOYO DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO PROPUESTOS. DEBE GARANTIZAR ACCESO Y SALIDA PEATONAL Y VEHICULAR SEGURO A LOS RESIDENTES Y USUARIOS DEL SECTOR. NO SE AUTORIZA POR NINGUN MOTIVO EL PARQUEO DE MAQUINARIA O ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES FUERA DEL CERRAMIENTO DE OBRA. NO SE AUTORIZA GENERACION DE FILAS DE VOLQUETAS EN ESPERA DE INGRESAR A LA OBRA. LA SEÑALIZACION DE OBRA, BARRICADAS Y CIERRES DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	20236120453712 2
45352	4001781	N/A	KR 2B No 31A 14 SUR	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	13-oct-23	25-ene-24	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. DEBE CONTAR CON LA LICENCIA DE URBANISMO Y/O CONSTRUCCION VIGENTE Y EJECUTORIADA SEGUN LA ETAPA EN QUE SE ENCUENTRE EL PROYECTO. 2. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA ENTIDAD CONTRATANTE E INTERVENTORIA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART. 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. 4. DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DE LA CALZADA FRENTE AL PREDIO CON OCASION DE LA ACTIVIDAD AQUI APROBADA, POR LO QUE DEBERA REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO LA LIMPIEZA DE LAS LLANTAS DE LOS VEHICULOS A FIN DE EVITAR LA ACUMULACION DE RESIDUOS SOBRE LA CALZADA QUE AFECTEN LA SEGURIDAD VIAL. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS COSTADO ORIENTAL PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE, DEMOLICION LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DEL PREDIO, PARA LA EJECUCION DE DEMOLICION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL CUANDO SE REALICE LA MANIOBRA DE ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE OBRA FUERA DEL PREDIO. NO SE APRUEBA COLA DE VOLQUETAS EN ESPERA DE INGRESAR A LA OBRA. EL CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES UNICAMENTE SE AUTORIZA AL INTERIOR DEL PREDIO EN CONSTRUCCION. NO SE AUTORIZA ACOPIO DE MATERIALES DE OBRA EN CALZADA O EN ANDEN. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	20236120453712 2

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

COI No. 41
OCTUBRE 12 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
45353	4001836	N/A	CL 31A SUR KR 2B	CL 31A SUR 14m AL ORIENTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	13-oct-23	25-ene-24	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 SE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN COSTADO SUR PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION DE LA FACHADA, PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. LA ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE SE DEBE REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO, FRENTE APROBADO PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBE PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL ADECUADO MANEJO DE LOS PEATONES, BICIUSUARIOS Y VEHICULOS CON EL APOYO DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO PROPUESTOS. DEBE GARANTIZAR ACCESO Y SALIDA PEATONAL Y VEHICULAR SEGURO A LOS RESIDENTES Y USUARIOS DEL SECTOR. LA SEÑALIZACION DE OBRA Y CIERRES DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	20236120453712 2
45354	4001881	N/A	CL 31B SUR KR 2B	CL 31B SUR 13m AL ORIENTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	13-oct-23	25-ene-24	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 SE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN COSTADO NORTE PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION DE LA FACHADA, PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. LA ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE SE DEBE REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO, FRENTE APROBADO PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBE PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL ADECUADO MANEJO DE LOS PEATONES, BICIUSUARIOS Y VEHICULOS CON EL APOYO DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO PROPUESTOS. DEBE GARANTIZAR ACCESO Y SALIDA PEATONAL Y VEHICULAR SEGURO A LOS RESIDENTES Y USUARIOS DEL SECTOR. LA SEÑALIZACION DE OBRA Y CIERRES DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	20236120453712 2

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

ANEXO 14: BITACORA DE OBRA

28/09/2023 En la Victoria se demolio el predio 42979 con Retro Excavadora Link Belt y se hace acopio del material para luego retirarlo, se hace cerco en madera rollizo y alambre de puas de los predios 42981, 42980 y 42979 de igual manera los muros de dichos predios queda una parte ya que si se tumban se corre el riesgo de caida o colapso los muros de los predios 42982, 42983, 42984, 42985, 42988 y 42978 una vez se haga entrega de los predios mencionados se procede a demoler muros se hace acopio de material, acero, madera y escombro para retiro. Personal en obra, 1 operador de retro, 3 boal, 3 obreros y auxiliar Tecnico Clima Seco "Soledad"

* Frente Ciruelos con Calle 84, se hace ingreso de retro Yanmar 35 a la 6:00 am, se adecua espacio para ingreso de retro link Belt 210 el dia 29 de septiembre de 2023 y se hace demolicion manual de placas de piso de niveles superiores. Personal en obra 8 obreros 1 operador retro Yanmar 35, 3 boal y SST. Dia lluvioso entre 1:00 pm a 3:00 pm

Res. interventoria Patrocinio GAC

29/09/2023 En la Victoria se hace cargue de material de escombro con Retro link Belt, se hace recoleccion de acero y Chatarra. Se empieza el desmantelamiento del predio 42990. Personal en obra, 1 operador de Retro, 3 boal, 3 obreros y SST y auxiliar Tecnico. Adicional hacen entrega del predio de parte del IDU 42997 Clima Seco "Soledad.

* Predio Calle 200 con Septima, se terminan los parcheos, se cargo RCD, madera y se hace instalacion de cerramiento en el predio.

* Frente Ciruelos con Calle 84, se ingresa la Retro link Belt 210 en la hora de la mañana, no se hace demolicion mecanica, se hace demolicion manual de fachada. Personal en obra 8 obreros, 2 operadores, 1 SST y 3 boal. Adicional se hace limpieza de canaletas de predios dando cumplimiento a lo solicitado por el la interventoria y el IDU en el pedo de la Circunscular sobre el RT 97510.

Res. interventoria Patrocinio GAC

02/10/2023 En la victoria se termina el cargue de material de escombro con Retro link Belt, y la recoleccion de chatarra de los predios 42986, 42987, 42981, 42980 y 42979 adicional se instala los rollizos y alambre de puas para ser entregado a interventoria los predios 42986 y 42987 no se pudieron por cercar, quedando listos 5 predios para su revision y entrega, se finaliza el cerramiento en predio 43000 y se continua con el desmantelamiento del predio 42990. personal en obra 1 operador de Retro,

3 boal, 5 obreros, SST y auxiliar Tecnico. Clima Seco "Soleado"

*Frente Circunvalar con calle 89; se inicia demolicción mecanica con Retro link Belt 210 y con retro Yanmar 35. Se demuele parte de fachada oriental y occidental del predio personal en obra 7 obreros, 2 operadores, 1 SST y 3 boal.

La interventoria sugiere al cambio del contratista utilizado, por la baja presión de agua que presenta.

Interventoria Auxiliar tecnico GAC

05/10/2023 En la victoria se inicia la demolicción del predio RT 42990 con Retro link Belt se hace la humectación a medida que se va demoliendo, por otro lado empieza el desmantelamiento del predio RT 43000. personal en obra 1 operador de retro, 2 boal, 3 obreros, SST y auxiliar tecnico. Clima seco "Soleado".

*Frente Circunvalar con calle 89, se continua demoliendo con Retro link Belt 210 y con Retro Yanmar 35, fachada oriental y occidental de los predios, personal en obra 8 obreros, 2 operadores, 1 SST y 3 boal

*Frente calle 190 con Cra 9, se inicia actividades de limpieza en predios de mantenimiento personal en obra 2 obreros y 1 boal

Interventoria Auxiliar tecnico GAC

06/10/2023 En la victoria se empieza a sopesar humo y chatarra del predio RT 42990, también se termina de demoler el predio mencionado y se humecta. por otro lado continua con desmantelamiento del predio RT 43000. personal en obra 1 operador de Retro, 2 boal, 3 obreros, SST y auxiliar tecnico. Clima seco "Soleado"

*Frente Circunvalar con calle 89. Se continua demoliendo con Retro link Belt 210 y con retro Yanmar 35. parte de fachada oriental y occidental del predio. personal en obra 8 obreros, 2 operadores, 1 SST y 3 boal.

*Calle 190 con cra 9. se continua con limpieza de predios de mantenimiento. personal en obra 2 obreros y 1 boal

Interventoria Auxiliar tecnico GAC

08/10/2023 En la victoria continua con separación de humo y chatarra del predio RT 42990, se continua con el desmantelamiento del predio RT 43000. personal en obra 1 operador de Retro, 2 boal, 3 obreros, SST y auxiliar tecnico Clima seco hasta las 4:00 pm y Lluvia hasta las 5:00 pm.

* Frente Circunvalar con Calle 84, se continua demoliendo con Retro Link Belt 210 y con Retro Yanmar 35, fachada oriental y occidental del predio. Personal en obra 8 obreros, 2 Operadores, 1 SST y 3 bach. Por otro lado hubo corte de obra a las 8:00 am en donde interventoria solicita constante humedecion en la demolicion del predio.
* Frente Calle 190 con Cra 7. Se hace pala de predios de mantenimiento - personal en obra 2 obreros y 1 bach.

Res. interventoria. Auxiliar Tecnico GAC

06/10/2023 * En la noche se continua cargue de escombro RCD con Retro Link Belt 210 en el predio RT42990, se recoge chatarra y acero, se continua con el desmantelamiento del predio RT43000. Se paran actividades por lluvias desde las 3:00 pm a 4:30 pm. Luego se reinician actividades. Personal en obra. 1 operador de Retro, 2 bach, 3 obreros, SST y auxiliar Tecnico
* En Obra Tuboy "San Agosto", se continua con el desmantelamiento de predio RT54376 y luego demolicion manual de muro antiguo y placa 3 piso. Personal en obra, 2 bach, 3 obreros
* Circunvalar con Calle 84 se continua demoliendo con Retro Link Belt 210 y con Retro Yanmar 35. parte de la fachada oriental y occidental del predio. por otro lado, sobre las 12:00 pm se retira la Retro Yanmar 35 y a la 1:00 pm se retira la retro Link Belt 210 de obra. a la 1:00 pm se reinician actividades de demolicion manual. Personal en obra 8 obreros, 2 operadores, 1 SST y 3 bach.
* Calle 190 con Cra 7, se hace pala de predios de mantenimiento. Personal en obra. 2 obreros y 1 bach.

Res. interventoria. Auxiliar Tecnico GAC

07/10/2023 * En la noche se continua con el desmantelamiento manual de predio RT43000, en el predio RT43006 se deja limpio y se cerca para entregar a interventoria, y el predio RT42990 se deja limpio y se cerca para entregar a interventoria. Personal en obra 1 operador de retro, 1 bach, 3 obreros y SST. Obra sigue "Soleado"
* En Obra Tuboy "San Agosto" entra a obra Retro HYUNDE 130 al predio RT54380 a demoler y se inicia a preparar que se va demoliendo. Personal en obra 1 operador de retro, 2 bach. SST, 3 obreros y auxiliar Tecnico Obra sigue "Soleado"

*Circular con calle 84 Se hace demolición manual de anclajes. Personal en obra 8 obreros, 1 SST y 2 boal. Clima Seco "Soleado"

*Calle 190 con Cra 7. Se hace poda de predios de mantenimiento. Personal en obra 2 obreros, y 1 boal. Clima Seco "Soleado"

Auxiliar Técnico Jaime Rivas — Res. Interventoría — SAR

10/10/2023. En la victoria se continua con el desmantelamiento manual del predio RT43000, iniciar actividades de desmantelamiento del predio RT42998. personal en obra 1 operador de retro, 2 boal, 3 obreros, SST. Clima Seco "Soleado"

* En Obra Tuban "Sin ajustes" inician acceso del predio RT59380, luego empiezan a demoler el predio RT59396 con retro LIEBHERR 130 y nos dejan el predio RT59378 y empezan a desmantelar. a medida que se avanza con la demolición mecanica del predio RT59396 y se hacendo personal en obra 1 operador de retro, 2 boal, 3 obreros, SST y auxiliar Tecnico. Clima Seco "Soleado"

*Circular con calle 84 se hace demolición mecanica de costado oriental. Hasta la obra la retro LIEBHERR 240 desde las 6:30 a.m. Personal en obra 7 obreros, 1 SST, 2 boal y 1 operador de retro Clima Seco "Soleado"

*Calle 190 con Cra 7. se hace poda de predios de mantenimiento y limpieza en los mismos. personal en obra 2 obreros y 1 boal. Clima Seco "Soleado"

*Calle 127. se retira ramas de predios de mantenimiento y se hace poda y limpieza en predios costado occidental. Clima Seco "Soleado"

Auxiliar Técnico Jaime Rivas — Res. Interventoría — SAR

11/10/2023 *En la victoria se inician actividades de cargue de acero, diciembre, se continua con el desmantelamiento del predio RT42998. personal en obra 1 operador de retro, 2 boal, 3 obreros, SST Clima Seco "Soleado"

*En Obra Tuban "Sin ajustes" se demuele predio RT59378 con retro LIEBHERR 130 y se va humedeciendo, se hacen cargue de escombro y acero. personal en obra 1 operador de retro, 2 boal, 3 obreros, SST y auxiliar Tecnico. Clima Seco "Soleado"

*Circular con calle 84 se hace demolición mecanica de costado oriental "Faltante" y se lleva un avance aproximado del 50% en el edificio lo cumple. personal en obra 7 obreros, SST, 2 boal y 1 operador de retro. Clima Seco "Soleado"

*Calle 190 con Cra 7 Se hace poda de predios de mantenimiento y limpieza en los mismos. personal en obra 2 obreros, 1 boal. Clima "Seco" Soleado"

* Calle 127 costado occidental se hace limpieza para subsanar las observaciones de interventoria en cuanto a los hogos ubicados en el predio. personal en obra 1 obrero. Clima "seco" Soleado"

Julio E. Ruiz auxiliar tecnico — Res. Interventoria. — SST

12/10/2023 * En la victoria inician actividades de demolición con Retro Link Belt 210 en el predio RT42948 y se humecta. Personal en obra 1 operador de retro, 2 boal, 3 obreros, SST y auxiliar Tecnico. Clima seco "Soleado"

* En Quirigua Torbay "San agustin" se empiezan actividades de desmantelamiento en el predio RT59382 y luego se procede a demoler con Retro HISHIDE 130 y se humecta, tambien se hizo cargue de escombro y material contaminado. personal en obra 1 operador de retro, 2 boal, 3 obreros, SST. Clima seco "Soleado"

* Ciudadela en Calle 89, se hace demolición mecanica de costado occidental con retro Link Belt 290 adicionalmente se hace demolición manual. personal en obra 7 obreros, 1 SST, 2 boal y 1 operador. Clima seco "Soleado"

* Calle 190 Cra Cra 7, se hace limpieza de predios para entregar el dia 13 de octubre de 2023 personal en obra 2 obreros, 1 boal, Clima seco "Soleado"

* Calle 51, se hacen actividades de cosecha en predios de mantenimiento. personal en obra 2 obreros. Clima seco "Soleado"

Julio E. Ruiz auxiliar tecnico — Res. Interventoria — SST

13/10/2023 * En la victoria, empiezan la recolección de escombro del predio RT42948 y se humecta, luegos empiezan a separar acero y chatarra. personal en obra 1 operador de retro, 2 boal, 4 obreros, SST y auxiliar tecnico. Clima seco "Soleado"

* En Quirigua Torbay "San agustin" inician actividades de demolición del predio RT59382 con retro HISHIDE 130 y se humecta, tambien se hace cargue de escombro y material contaminado, se hace el cierre de los predios RT59376, RT59378, RT59380 y RT59382 con vallas y alambre para evitando a interventoria quien recoge y aprueba los trabajos realizados en los predios. Personal en obra 1 operador de retro, 2 boal, 3 obreros, SST Clima seco "Soleado".

* Ciudadela en Calle 89, se hace demolición mecanica de costado occidental y de pabellon de ascensor con retro Link Belt 290, adicional se hace demolición manual. Personal en obra 6 obreros, 1 SST, 2 boal, 1 operador de retro. Clima seco "Soleado"

* Calle 140 Con Cra 7, se recoge bolsas de podio y se entrega al predio a Valoremos personal en obra, 2 obreros Clima Seco "Soledad"
* Calle 51 se hacen actividades de rocería, desmonte de cerramiento y limpieza de predios de mantenimiento, por otro lado, se hace retiro de agua empozada, personal en obra: 3 obreros, 1 bool Clima Seco "Soledad"

9/10/2023

* En la Victoria se continua con el corte de escombro del predio RT42998 con retro link Belt 240, también se hace recolección de chatarra y se separa OSEO, se instalan los cobros para cerrar el predio, pendiente alambre, personal en obra, 1 operador de retro, 2 bool, 3 obreros, SST y auxiliar Técnico. Clima Seco "Soledad"
* Circunvalar con Calle 89. Se hace demolición mecánica de pantallas de ascensor con un retro link Belt 240 y adicionalmente martillo accidental, por otro lado se demuele manposteria del edificio adyacente y demolición manual. Clima Seco "Soledad" se inicio desmantelamiento del edificio paseo Bolívar personal en obra 12 obreros, 1 SST, 4 bool y 1 operador.
* Calle 51 se hace plantación de cebo personal en obra 3 obreros y 2 bool.
* Calle 57 se hacen actividades de limpieza, rocería y fumigación en predios. Personal en obra 2 obreros y 2 bool. Clima Seco "Soledad"

10/10/2023 En la Victoria se hace recolección de escombro del predio RT42998 con retro link Belt 240, también se hace recolección de chatarra y se carga OSEO, empieza a desmantelar el predio RT43032, personal en obra, 1 operador de retro, 2 bool, 3 obreros, SST y auxiliar Técnico Clima Seco "Soledad"
* Circunvalar con Calle 89 se hace demolición mecánica de pantallas de ascensor con retro link Belt 240 martillo accidental, también se hace demolición manual y se hace ingreso de una retro 130 sobre las 11:30am pero las actividades de demolición mecánica se continua con el desmantelamiento del edificio Paseo Bolívar, personal en obra 12 obreros, 1 SST, 9 bool y 1 operador. Clima Seco "Soledad"
* Calle 80 se hacen actividades de rocería, limpieza y fumigación de predios de la Embajada de Peru, personal en obra 6 obreros y 2 bool

19/10/2023 * En la victoria continuan con el desmantelamiento del predio RT43022 y empiezan con el predio RT43023. personal en obra. 1 operador de retro, 2 bael, 3 obreros, SST y auxiliar tecnico. Clima Seco "Soleado"

* Circunvalar con calle 89, se hace demolición mecanica de costado sur del edificio aledaño con retro Hex Bell 240 y dia retro 130, y se continua con demolición manual.

Se continua con el desmantelamiento del edificio fase Bolivar. personal en obra 12 obreros, 1 SST, 4 bael y 1 operador. Clima seco "Soleado"

* Calle 45, se hacen actividades de cosecha, limpieza y fumigación en predios. personal en obra 6 obreros y 2 bael.

Auxiliar Tecnico — Res. Ambiental — GH

20/10/2023 En la victoria empiezan a demoler muros laterales manual del predio RT43022, tambien continuan con la desmantelación del predio RT43023, luego hacen cargue de material como tejas y madera. Personal en obra 1 operador de retro, 2 bael, 3 obreros, SST y auxiliar Tecnico. Clima seco "Soleado".

* Circunvalar con Calle 89, se hace demolición mecanica de costado sur del edificio aledaño con Retro Hex Bell 240 y Retro 130, y se continua con la demolición manual, se realizando escombro para rampa de acceso maquina.

Se continua el desmantelamiento de edificio fase Bolivar. Personal en obra 12 obreros, 1 SST, 4 bael y 1 operador

* Calle 39 y tercera con sexta se hacen actividades de cosecha, limpieza y fumigación en predios. Personal en obra 6 obreros y 2 bael

Res. Ambiental — Auxiliar Tecnico — GH

23/10/2023 En la victoria se continua con la demolición manual de muros laterales y entrepecho del predio RT43022, se demuele placa 3 nivel para separación a predios. se hace cargue de material chatarra. Personal en obra 1 operador de retro, 4 bael, 3 obreros, SST y auxiliar Tecnico. Clima seco "Soleado"

* Circunvalar con Calle 89, se hace demolición mecanica de costado sur del edificio Pensilla con una retro Hex Bell 240 y una 130. Se continua el desmantelamiento del edificio fase Bolivar. Personal en obra 11 obreros, 1 SST, 4 bael y 2 operadores. Clima seco "Soleado"

Auxiliar Tecnico — Res. Ambiental — GH

24/10/23 En la vaciada se hace ingreso de la Retro link Bell 210 para empezar con la demolición mecánica del pedro RT43022 y se hace la humectación del mismo, también se hace cargue de chatarra, personal en obra 1 operador de retro, 1 boal, 3 oficios, SST, auxiliar técnico clima seco "Soleado"

* Circunval con calle 84. se hace demolición mecánica de costado oriental, demolición de parapetos del edificio Avicolsa con Retro Link Bell 240 y 130, se continua con el desmantelamiento del edificio Paseo Bolivar, personal en obra 12 oficios, SST, 1 boal y 2 operadores clima seco "Soleado"

Res Ingeniería — Auxiliar técnico Sobre el Suelo — GAC

25/10/2023 * En la vaciada se continua con la demolición mecánica con Retro link Bell 210 en los pedros RT43022 y RT43023 y se hace humectación del mismo. adicional a eso se hace cargue de acero, personal en obra 1 operador de retro, 1 boal, 9 oficios, SST, auxiliar técnico clima seco "Soleado"

* En la colmena piloto 8 se hace ingreso de personal para empezar con el desmantelamiento de los pedros RT59306, RT59307 y RT59308. personal en obra 3 oficios. Clima Seco "Soleado"

* Circunvalar con calle 84, se hace demolición mecánica de costado oriental, demolición de parapetos del edificio Avicolsa con Retro link Bell 240 y 130.
Se hace demolición manual en el edificio Paseo Bolivar, adicional a eso se cubre sobre el costado oriental del edificio Paseo Bolivar con geotextil impermeable. personal en obra 12 oficios, 1 SST, 1 boal y 2 operadores. Se presentan lluvias entre las 11:00 Am y 12:30 Pm.

Res Ingeniería. — Auxiliar técnico Sobre el Suelo — GAC

26/10/2023 * En la vaciada, se hace cargue de material con Retro link Bell 210 de los pedros RT43013 y RT43017 y se hace la humectación, también se hace cargue de ACPM y chatarra, se retiran mallas rotas en los pedros y se alambra el pedro RT43023 para no de su totalidad. personal en obra 1 operador de retro, 3 boal, 4 oficios, SST y auxiliar técnico clima seco.

* En la colmena piloto 8 se continua con el desmantelamiento de los pedros RT59306, RT59307 y RT59308. personal en obra 3 oficios y 2 boal clima seco.

* Circunvalar con Calle 84. se hace demolición mecánica de costado sur occidental demolición de parapetos del edificio Avicolsa con una Retro link Bell 240 y 130.
Se continua con la demolición manual en el edificio Paseo Bolivar y se retira

el cerramiento en lamina Galvanizada e instalacion de geotextil en costado oriental y occidental Personal en obra 11 obreros, SST, 4 boal y 2 operadores se presentan lluvias entre 11:00 am y 12:50 pm y lluvias entre 1:00 y 2:00 pm.

Ingeniero residente Jairo E. Rivas

Residente interventoria

21/10/2023. * En la Victoria se hace cargue de material escombro con Retro Link Belt 210 de los predios RT43023 y RT43022 y se hace la humectación, tambien se hace cargue de chatarra y se termina de instalar el cerco, empieza hacer desmonte del predio RT54298 pilona 15. y luego se hace desmonte del predio RT43019. personal en obra 1 operador de retro, 3 boal, 3 obreros, SST y auxiliar tecnico Dima Soco.

* En la Colmena pilona 8 se continua con el desmonte de los predios RT54306, RT54307 y RT54308. y se hace demolición manual y cortes en el predio RT54306, se hace cargue de material chatarra. Personal en obra 2 boal y 3 obreros. Dima Soco.

* Circunvalar con Calle 84 se hace demolicion mecanica de costado sur "Demolicion de pantallas" del edificio la cumbre con Retro Link Belt 210 y 130. Se continua con la demolición manual en el edificio Bolivar y se instala cerramiento en lamina Galvanizada e instalacion de Geotextil en costado oriental y occidental personal en obra 12 obreros, 1 SST, 4 boal y 2 operadores. Llueve entre 11:00 y 11:30 am.

* Calle 58 con septima, se hace limpieza de predio para subsanar observaciones de topografia.

Residente interventoria

Ingeniero residente Jairo E. Rivas.

30/10/2023 En el frente de la victoria: RT43014, de acuerdo a programacion de ingreso de Maquinaria el dia de Hoy 30/10/2023, teniendo en cuenta las dificultades presentadas por el contratista en la conformación del carrotanque. Esta Interventoria solicita suspender las actividades mecanicas programadas para el dia de Hoy. Se solicita realizar las actividades de manera manual en el RT43014 y Pilona 15.

Residente interventoria

Firma

30/10/2023 En la victoria Palma 15 predio RTS9298 se hace demolición manual y cortes de predio RTS4299 se hace demolición manual y cortes. personal en obra 1 operador de retro, 3 bual, 3 oficios, SST y auxiliar técnico. Clima seco.

* En la colmena Palma 8 continúa la demolición manual y cortes de los predio RTS9306 y RTS9307. Personal en obra 2 bual y 3 oficios. Clima seco.

* Circunvalar con calle 88 se hace demolición mecánica de costado sur del edificio la cumbre con retro link Belt 210 y 130.
Se continua demolición manual en el edificio Palos Bolívar. personal en obra 13 oficios, SST, 2 bual y 2 operadores. Clima seco

* Calle 38 con Septima se hace limpieza de predio para subsanar observaciones de la interventoría. Clima seco.

Jaime E. Rivas Rentería

SST

31/10/2023 En la victoria Palma 15. Se hace ingreso de maquina Link Belt 210 para empezar con la demolición del predio RTS4299 y se humecta a medida que se va demoliendo luego sobre las 1:30 pm se empieza la de mitigación del predio RTS9298 y se va humectando. Personal en obra 2 operadores de retro, 3 bual, 3 oficios, SST y auxiliar técnico. se presentan lluvias sobre las 2:30pm a 3:30pm.

* En la Colmena Palma 8 se hace ingreso de maquina sobre las 8:00 Am Link Belt 210 y se empieza actividades de demolición a las 9:30 Am el predio RTS9307 y luego al predio RT-39306 y se va humectando a medida que se va demoliendo. personal en obra 1 operador de retro, 2 bual, 3 oficios, SST. se presentan lluvias sobre las 2:30 pm a 3:30 pm.

* Circunvalar con Calle 88 se hace demolición mecánica de costado sur del edificio la cumbre con Retro Link Belt 210 y 130.
Se continua con la demolición manual en el edificio Palos Bolívar "Desbalconizado manual de placas". Personal en obra 13 oficios, SST, 2 bual y 2 operadores. se presentan lluvias entre las 12:30 y 2 pm.

Jaime E. Rivas Rentería

SST

01/10/2023 En la victoria palma 15, se continua con demolición mecánica con Retro Link Belt 210 en el predio RTS9298 y se demuelen muros laterales del predio RTS9299 y se hace humectación. personal en obra 2 operadores de retro, 2 bual, 4 oficios, SST y auxiliar técnico. Se presentan lluvias sobre las 4:00 pm a 5:00 pm.

ANEXO 15: ACTAS DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO Y RECORRIDOS.

FORMATO ACTA DE REUNION		
CÓDIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 5

FECHA	05 de Octubre/2023	**HORA INICIO**	8:00am	**DURACIÓN (HORAS)**		**ACTA No.**	22
ASUNTO	Comité Tecnico N° 22						
CONTRATO /PROYECTO	CONTRATO 1731-2022 / DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.						
ÁREA RESPONSABLE		**Clasificación de la información del documento (No marque opción para información pública)**			☐Uso Interno. ☐Clasificada. ☐Reservada.		

ASISTENTES

Nombre	Área / Entidad	Cargo/Tipo de vinculación	Firma
Catalina Gomica Cortés	UT Demolición	Residente Social	
Lina Pinto	UT Demolición	Aux. Social	
Mónika Ibanez	Interventoría	Res Social	
Laura N. Bayona R.	UT Demoliciones	Res. Ambiental	
GERMÁN A. RUEDA R.	UT Demoliciones	Ing. Res. Técnico	
Andrés Navarro Contreras	UT DGA	Aux Tecnico	
Roberth Edwin Vargas	Interv - Jesa	Inspector Interv	
SANDRA PATRICIA GARAVITO	INT-JESAK SAS	RES SST-MA	
Andres Fdo Pinto P.	IDU DTDP	Apoy. Sup.	
[illegible]	[illegible]	Director	
Alejandro Uribe G.	UT-Demoliciones	Res. SST	
Jenny Tehesan	JESAK SAS	Res. Tecnico	
Angie Castro	JESAK SAS.	Auxiliar técnico	

TEMAS

1. Informe compromisos del comité anterior
2. Área Social
3. Área SST – Ambiental
4. Área Técnica
5. PMT

FORMATO ACTA DE REUNION		
CÓDIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSION 6

DESARROLLO

Se da inicio al comité de Obra N°22 en compañía del contratista, la interventoría y el IDU.

Se da inicio de los compromisos del comité N°21:

1) Entrega alineación cuadros técnicos Rivas → Cumplido
2) Revisión presencial Supervisión Ambiental IDU → Cumplido
3) Entrega certificado de arqueros que ingresa a los Rosales → Cumplido
4) Reportar FOR-43 traslado maquinaria → Cumplido
5) Respuesta DPR743017 → Cumplido con radicado 20235260169562 del 22 de septiembre.
6) Entrega puesto RCD → Cumplido
7) Informe mensual técnico → 06 octubre 2023
8) Entrega predios la Victoria (9 predios) → Cumplido
9) Entrega informe ajustes ambiental N°2 → 20-09/2023 → Cumplido
10) Aprobación HV inspector de infraestructura → Cumplido

Temas comité de Obra #22:

AREA SOCIAL:

Se realizará mesa el día 06-10-2023 a las 10:00am en la K 7 con calle 51 con toda cuartel, la compañía del contratista - Interventoría y el IDU para dar respuesta a los requerimientos de señalización y solicitar la construcción del parque en su predio ya q el contratista demolerá el muro que queda aquí.

Con los vecinos se ha realizado cierre de obras y servidumbre relacionado todo lo relacionado con la Obra.

Se envía un oficio a Bochica para que entreguen los techos de la plataforma.

El IDU solicita que le copien la solicitud

En el PMT ya están las vías de Verdad listas para iniciar con la señalización.

Hoja de seguridad Siguen del viaducto: Esto pendiente, para lo cual el contratista debe hacer visita se acuerda recorrido para mañana 06-10/2023 contratista informará a IDU.

Encuesta cuadro de horarios: Rosales: 90% están de acuerdo.

AMBIENTAL SST Y AMBIENTAL:

~~Calle 47 Bis con Kra 11B Sede~~

Calificación: 18 al 24 de septiembre → 97%
25 al 30 de septiembre → 100%

Visita IDU Ambientes fue realizada el 25 de Septiembre, donde el IDU manifestó que los ajustes serán tomados por instrucción del Ministerio del Medio Ambiente

FORMATO ACTA DE REUNION		
CODIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSION 5

DESARROLLO

ÁREA TÉCNICA:

Interventoría: El contratista se compromete en entregar informe el 09/10/2023.

Avance Pro. 41,47 Ejecutado 55,3 % Avance 13,53%

Rosales: Reporta la poda de seguridad del sector de Rosales Parque de Hayuelos 09/10/2023

La Victoria: Reemplazo de elementos y demolición. Faltan 8 predios por demoler.

Los RT 54301-42997: Sin PHT a la fecha se solicita tramitar.

San Agustín: Remate de elementos y cerca Hayuelos. Se espera que mañana salga PHT Hayuelos llega el lunes.

Calle 192: Se realiza Poda

Ak. 190: Fuga de agua continua, se solicita al contratista dar seguimiento a la solicitud.

Edificio Nogal: Pendiente descargue rejilla. Se realizó el 11-10/2023 entrega Radios. Actividades terminadas.

Retiro de las ramas Secas de la Ker 7 con 127 RT 42536 costado Occidental

ALTAMIRA: Se verificará la Reglamentación de 9 predios de las 14.

Circunvalar: RT 42510 seguimiento estado topográfico. Se deja el estado topográfico cada mes por solicitud del IDU. Próximo cambio el 20 de Octubre

Revisión y Demolición de la columna que quedo por solicitud del IDU.

RT: 42397: Se debe realizar mantenimiento, limpieza y cerramiento en Nylon Fond para el polvo. El contratista manifiesta que lo realizará la próxima semana.

El IDU solicita podar los topes de PHT en San Cristobal con Urgencia. PHT ENTREGADA Se entrega

El contratista solicita comité de Obra para el próximo 12 de octubre. (Comité de Obra 123

DESARROLLO

de acuerdo a lo establecido en lo establecido en la 1257 de 2021.
El contratista manifiesta que lo importante es todo este por decreto
En la Secretaria de Hábitat con Ley ellos se puede aclarar cualquier
inquietud, según lo que manifiesta el IDU en la reunión realizada el pasado
25 de septiembre de 2023.
* El IDU solicita una reunión con la aseguradora ambiental presente el Interventor
Contratista con los Representantes legales.
* Actualización formato 1: la interventoría realiza el diagnostico de procesos, se
solicita ajustar el procesos Cruces.
* Cerramiento: la interventoría se con preocupación dado que la empresa del
cerramiento no presenta el impacto del material particulado por lo cual
el contratista informa que si sigue fallando la persona de la empresa se
realizará el cambio de proveedor.
El IDU solicita el cerramiento en los predios de las Kennedy
Implementación kit de agua.

Ambiental:
Cambio de horario: Por ahora el contratista informa el día 04 de Octubre, dado
cumplimiento a la ley 2101 de 2021, trabajando 47 horas así:

Lunes - Viernes de 7:00am a 5:00pm
Turno - Viernes de 7:00am a 6:00pm

de ocurrir se debe trabajar un día Sábado el contratista por fuera de
Emergencia por fuerza de esta tarea el contratista trabaja personal disponible

PMT

RT54382 ya se encuentra radicado "San Agustin
RT 54254 ya se encuentran radicado,
RT 42970 ya se encuentra radicado. > Deben salir aprobado el día 05 de Octubre en la noche

RT54301
RT47397 > Ya se radicaron, dos solicitan el
RT54248 día 12 de Octubre de 2023.
RT54380

RT54315
RT54323 > Pendiente por presentar a la interventoría,
RT54319 saldrían el día 19 de Octubre.
RT54320

Vanda cumplimiento de hacer técnico se solicita al contratista informar a la
interventoría los planos y el COT aprobado.

FORMATO ACTA DE REUNION		
CÓDIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 5

CONCLUSIONES

COMPROMISOS PACTADOS

Descripción	Responsable	Fecha de Entrega
Entrega informe tecnico #9	Contratista	09-10/2023
Visita Predio Sranda del estado 11:00am	Contratista - Interventoría - IDU	06-10/2023
Formato 1 - Ambiental.	Contratista.	09-10/2023
Informe mensual SST #9 y ambiental.	Contratista	09-10/2023
Remitir factibilidad PHT	Contratista	Constantemente
Reunión Presencial Supervisor Ambiental e IDU - Contratista e Interventoría	Contratista - Interventoría	Por confirmar.
Entrega de Predios 120-183-187 Mantenimiento	Contratista	06-10/2023

ANEXOS

No	Nombre del Anexo: (documento/CD/Listas de asistencia)	Folios
1	Informe topografico 20 de Septiembre - Contratista - 06-10/2023	
2	Comité de Obra # 23. - Contratista - Ink - IDU - 12-10/2023	

FORMATO

ACTA DE REUNION

Control de Versiones

Versión	Fecha	Descripción Modificación	Folios
5	2020-01-24	Ajuste de estilo y diagramación, automatización del formato y ampliación de la clasificación del documento siguiendo los parámetros del SIGA y el SGSI.	2
4	7/12/2012	Ajuste formato	2
3	2/1/2010	Ajuste logos	2
2	2/6/209	Ajuste imagen	2
1	2/2/2006	Versión inicial del documento	2

Documento Original firmado y radicado en Gestión Documental. Copia controlada publicada en el Portal Institucional. Consulte la autenticidad de este documento a través del código

Participaron en la elaboración[1]	Addy Andrea Rodriguez Andrade, STRF / Carlos Fernando Campos Sosa, CAP / Sandra Julia Bohorquez Calderón, SGI /
Validado por	Isauro Cabrera Vega, CAP Validado el 2020-01-24
Revisado por	Isauro Cabrera Vega, CAP Revisado el 2020-01-24
Aprobado por	Isauro Cabrera Vega, CAP Aprobado el 2020-01-24

[1] El alcance de participación en la elaboración de este documento corresponde a las funciones del área que representa

FORMATO ACTA DE REUNION		
CÓDIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 6

FECHA	12/10/2023	HORA INICIO	7:52am	DURACIÓN (HORAS)	2	ACTA No.	23
ASUNTO	Comité de Obra N°23						
CONTRATO /PROYECTO	CONTRATO 1731-2022 / DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.						
ÁREA RESPONSABLE		Clasificación de la información del documento (No marque opción para información pública)		☐Uso Interno. ☐Clasificada. ☐Reservada.			

ASISTENTES

Nombre	Área / Entidad	Cargo/Tipo de vinculación	Firma
Andres Felipe Pinto D.	IDU DTDP	Apoy Suv.	
Jenny Patricia Morales.	UT. GA	Especialista	
Catalina Garcia Cortes	UT. GA 2022	Residente Social	
LISA PINTO	UT GA 2022	Aux Social	
Andres Alexander Cordoba	UT GA 2022	Aux Tecnico	
Alejandro Uribe G.	UT Predios GA	Res. SST	
Robert Galeano Vargas	Interventoria	Inspector Int.	
Laura Michelle Bayona R.	UT. GA 2022.	P. Ambiental.	
Fanny Tellerian	JESAK SAS	Res. Tecnico	
SANDRA PATRICIA GARAVITO	JESAK S.A.S	Res SST - MA	
Edgar Castro	JESAK SAS	Ing Auxiliar	

TEMAS

1	Componente Social
2	Componente Ambiental - SST
3	Componente PMA
4	Componente Técnicos
5	

FORMATO ACTA DE REUNION		
CODIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSION 5

DESARROLLO

Se da inicio al Comité de Obra N°23 Contratista - Interventoría - FDO

Compromisos del Comité #22

x Entrega informe fotográfico #9	Contratista	09/10/2023	Cumplido con Observaciones
x Visita predio Segundo Sabio Mzn	Contratista - Interv	06/10/2023	Cumplido
x Tramite Ambiental	Contratista	09/10/2023	Cumplido
x Informe mensual SST #9 y Ambiental	Contratista	09/10/2023	Cumplido
x Revisión Factibilidad de PMT	Contratista	Contratista	Cumplido
x Reunión presencial Cumplimiento	Contratista - Interv		
x Entrega predios Nelsonmendo 10018	Contratista	06-10/2023	Cumplido
x Informe fotografico del 20 octubre	Contratista	06-10/2023	Cumplido
x Comité de Obra #23	Contratista - Interv	12-10/2023	Cumplido

COMPONENTE SOCIAL:

- Se da inicio a la Mesa de Veeduría de San Cristobal y se procede a la socialización del edificio el parque
- En la comunidad del sector el parque solicita un acceso y pavimentado de donde pasa la ruta se retiran el día martes 17 de Octubre y así poder iniciar con el pavimentamiento
- PT y UOS Edificio Mesa Sector consigo progresiva inclusión de Andenes
- Bomba: Se activa bomba y en funcionamiento
- DP Príncipe: Ellos solicitan protección de los bajantes la aspecto se dará una vez el contratista de estructura en el procedimiento del Parque
- Edificio Blanco: Se inicia socialización con la comunidad y paralelamente se inicia con pavimentamiento el día martes 17 de Octubre de 2023.

COMPONENTE AMBIENTAL Y SST

- El 8 de Octubre no fue Ambiental y SST
- El componente Ambiental pasa al formato 2 y se envía al FDO
- El informe Ambiental esta en revisión
- Se solicita se socialice sobre la realización de los bajos nuevos
- Se solicita al personal encargado mantenimiento de los baños por lo cual el contratista informa que se cambia con nuevo proveedor e informa que ya se dieron los permisos de Ventimientes, respecto a los baños nuevos
- Se solicita Retirar y verificar señalización de Seguridad en todos los frentes
- El contratista informa que ingresan 2 Baños al proyecto

PMT: Informan que los siguientes PMT salen aprobados:

PT 54316 PT 54284 PT 54301 PT 54298 PT 54315 PT 54315 PT 54322 > 12 de Octubre
PT 54332 PT 54330 PT 54327 PT 54380 PT 54320 PT 54319

DESARROLLO

54299 54378 > PMT con cobertura
42023 54307 >

54306 > 19 de Octubre /2023
54391 >

CONTRATISTA TÉCNICO

* Se solicita Acta de Pago y el IDU informa que saldría el día de hoy 12 de Octubre de 2023
* Informe Única #9 se revisó por Interventoría

Pagando mes Ejecutado 523 Anexo 143

* Rondas Conductores Mecánicos y manual
* La Victoria Occidental y Perdomo - Se inicia 42998 Amplitud Mecánica 43092 se instala campamento
* Campo Verde: Hoy 3 podas dargadas - Se retira carga de escombros
* Mantenimiento AV Boli con Calle 86 - Pendiente aseo de bolos.
* Mantenimiento 127 con Calle Occidental - Se termina Mantenimiento
* Mantenimiento 7 con calle 51 - Se inicia hoy 12 de Octubre
* Cicloparqueo - Se solicita cantidades de los ítems de PMT
* Calle 80 Paseo Bolivar. Se inicia actividades la próxima semana.

FORMATO ACTA DE REUNION		
CÓDIGO FO-PE-16	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 5

CONCLUSIONES

COMPROMISOS PACTADOS

Descripción	Responsable	Fecha de Entrega
Comité de Obra #24 presencial a las 10:00am.	Contratista Fabian - JDO	20-10-2023
Mesa Observaciones informe Separatista del 20 oficio	Contratista - Fabi	12-10/2023
Remitir procedimiento Pública y actas Asociados Parcial	Contratista	Próxima Semana
Remitir aprobado E-Mantenimiento Baños	Contratista	12-10/2023
Socialización de la publicación Baños predio Mantenimiento	Contratista	12-10/2023
Mesa entrega de predios Mantenimientos	Contratista - Fabi	17-11/2023
Corrección Cronograma - Incluyendo 2 PT adicionales	Contratista	13-10/2023
Enlaces Predio Circunvalar Estructural - al JDO	Interventoría	13-10/2023

ANEXOS

No	Nombre del Anexo: (documento/CD/Listas de asistencia)			Folios
1	Vista Topografía predio circunvalar	Contratista	20-10/2023	
2				

FORMATO

ACTA DE REUNION

Control de Versiones

Versión	Fecha	Descripción Modificación	Folios
5	2020-01-24	Ajuste de estilo y diagramación, automatización del formato y ampliación de la clasificación del documento siguiendo los parámetros del SIGA y el SGSI.	2
4	7/12/2012	Ajuste formato	2
3	2/1/2010	Ajuste logos	2
2	2/6/209	Ajuste imagen	2
1	2/2/2008	Versión inicial del documento	2

El documento original firmado reposa en el SIGA (Sistema Integrado de Gestión Administrativa) y puede ser verificado a través del código

Participaron en la elaboración*	Addy Andrea Rodriguez Andrade, STRF / Carlos Fernando Campos Sosa, OAP / Sandra Julia Bohórquez Calderón, SGI /
Validado por	Isauro Cabrera Vega, OAP Validado el 2020-01-24
Revisado por	Isauro Cabrera Vega, OAP Revisado el 2020-01-24
Aprobado por	Isauro Cabrera Vega, OAP Aprobado el 2020-01-24

*El alcance de participación en la elaboración de este documento corresponde a las funciones del área que representa

FORMATO ACTA DE REUNION		
CÓDIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 5

FECHA	20-10/2023	HORA INICIO	9:53	DURACIÓN (HORAS)		ACTA No.	24
ASUNTO	Comité de Obra #24						
CONTRATO /PROYECTO	CONTRATO 1731-2022 / DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO. EN BOGOTA D.C.						
ÁREA RESPONSABLE		Clasificación de la información del documento (No marque opción para información pública)		☐Uso Interno. ☐Clasificada. ☐Reservada.			

ASISTENTES

Nombre	Área / Entidad	Cargo/Tipo de vinculación	Firma
Yenny Patricia Morales	Contratista	Resp. Ttto	
[illegible]	[illegible]	[illegible]	
Andrés Felipe Prado	IDU DTDP	Apoy. Sup	
Tomás Tehorán	JESAK SAS	Res Técnico	
Vladimir Polo Paz	JESAK SAS	Director Obra	
Roberth Gabriel Vargas	JESAK SAS	Inspector Ind	
GERMÁN A RIVERA REYES	DT Demolición	Ing. Residente Obra	
Lisa Pinto	DT Demolición	Apoy Social	
Catalina Garcia Cortes	DT Demolición	Residente Social	
Laura Michelle Bayona Ruiz	DT Demolición	R. Ambiental	
SANDRA PATRICIA GABADIDO	JESAUSA	RESST	
Alexander Ortiz	DT Demolición GA	Rs. SST	
Andres Nunez Gonzalez	DT Demolición GA	Aux técnico	
Jorge Nestor [illegible]	JESAK SAS	Apoy. técnico	
Patricia Moreno	JESAK	Res Social	

TEMAS

1	Lectura Compromisos comité de obra N°23
2	Componente Social
3	Componente SST - Ambiental
4	componente PMT
5	Componente predial

DESARROLLO

FORMATO ACTA DE REUNION		
CÓDIGO FO-PE-16	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 6

DESARROLLO

De me inicio el comité Nº24 en compañía del IDU-Contratista e interventoría.
Se inicia con la lectura de los compromisos del comité Nº 23:

1) Comité de Obra Nº24 programado a las 10:00am	Contratista-Interventoría	20-10/2023	Cumplido
2) Ubicación Abscisas inicio y fin geodesia del 10-09/2022	Contratista	12-10/2023	Cumplido
3) Presenta procedimiento y costos asociados	Contratista	Pendiente Semana	
4) Revisar Apendice E - Mantenimiento Basios	Contratista	12-10/2023	Cumplido
5) Socialización de la localización de Basios - Pozos mantenimientos	Contratista	12-10/2023	Cumplido
6) Hacer entrega de predios de Mantenimientos	Contratista-Interventoría	17-10/2023	Cumplido
7) Entregar Cronograma incluyendo PAS adicionales	Contratista	13-10/2023	Cumplido
8) Entregar predio Circunvalar Estructural para el IDU	Interventoría-Contratista	17-10/2023	
9) Visita topografia predio Circunvalar	Contratista	20-10/2023	

COMPONENTE SOCIAL

Actas de vecindad de edificio el Bosque - Faltan 2 Actas de comité de comunidad de los Pasales esta pendiente
Se adelanta Actas de Vecindad en Alhambra
Pendiente con los dos PAS segun la actualización del predio

COMPONENTE SST-AMBIENTAL

Componente Ambiental: Se solicitan los soportes de los mantenimientos de los basios. El contratista informa que cuando el proveedor y se realizará la limpieza de basios 3 veces a la semana.
Carrera 3 con Calle 1: La interventoría solicita limpieza en el predio.
Se realizo el ingreso de 2 topaff nuevos al contrato.
Pasales: De la reunión el contratista que por cada 15 personas se debe garantizar una unidad Sanitaria por genero.
El contratista informa que se realizo los mantenimientos solicitados.
Informes: La interventoría y el contratista estan atentos a los observaciones del informe 8 realizadas por la supervisión del IDU.
Se realiza el soporte de socialización de la sustancia química que se utilizó para la desmatizacion de predios de mantenimiento y hoja de seguridad.

COMPONENTE PNT

La especialista informa que hay salidas los PNT Pendientes.

42997: La interventoría solicita apoyo al Jefe de Coordinación con apoyo del IDU.

Los PNT informan nocturnos, por lo cual la interventoría solicita reunión con el contratista para verificación.

DESARROLLO

COMPONENTE TÉCNICO

- Acta de Obra: Se están radicando las actas el día 20 de cada mes lo cual se considera que sigue con las mismas fechas.

- Informe técnico: Se está a la espera de la subsanación del informe técnico, lo cual depende de la firma de las memorias, ya que la interventoría las entregó el día jueves.

- Avance de Obra:
Programado: 43% Ejecutado 59%. Avance 16%.

- Varios: Perdidas 21 predios y ganados 6 predios por desalojar.
- El contratista entregará todos los predios en mantenimiento antes la semana.

- Se solicita viabilidad de disponibilidad de predios para completar el objeto contractual del contrato 1321, y dependiendo de esta se revisará la posibilidad de prórroga y adición.

RT 47510: El contratista informa que efectuará la colocación y la vaya el día Miércoles 25-10-2023 y entregará el informe correspondiente el día de hoy a la interventoría.

- La interventoría informa que para cerrar el PAR se requiere el acta de vecindad, la cual el contratista informa que se realizará el día Martes 24-10-2023 para revisión por parte del IDU para dar respuesta al PAR.

RT 47405: Comisión topográfica del IDU para medición y delimitación del lindero esta en espera.

Se aclara que en los Rosales solo se va a dejar para las estanzas.

- El contratista informa que el día jueves a Martes el Especialista Estructural va a mirar con en Spidy los elementos que se deben demoler y los que no.

FORMATO ACTA DE REUNION		
CODIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 5

CONCLUSIONES

COMPROMISOS PACTADOS

Descripción	Responsable	Fecha de Entrega
Comité de Obra + SS presencial	Contratista Interventoría	27-10/2022 10:00am
Presentar costos de Parche y costos asociados	Contratista	24-10/2023
Informe Topográfico Circunvalar		26-10/2023
Visita Perdomo San Cristobal	Contratista - Interventoría	25-10/2023
Entrega Memorias Firmadas al contratista	Interventoría	23-10/2023
Entrega informe técnico a la interventoría	Contratista	24-10/2023
Entrega oficio ET 41512 Demolición Vías y Canales	Contratista	20-10/2023
Verificación Vías a Demoler - Marcadas	Contratista	27-10/2023

ANEXOS

No	Nombre del Anexo: (documento/CD/Listas de asistencia)	Folios
1		
2		

FORMATO

ACTA DE REUNION

Control de Versiones

Versión	Fecha	Descripción Modificación	Folios
5	2020-01-24	Ajuste de estilo y diagramación, automatización del formato y ampliación de la clasificación del documento siguiendo los parámetros del SIGA y el SGSI.	2
4	7/12/2012	Ajuste formato	2
3	2/1/2010	Ajuste logos	2
2	2/8/209	Ajuste imagen	2
1	2/2/2006	Versión inicial del documento	2

El documento original puede ser consultado en el SGI-SIGA en la ruta establecida para tal fin. Una copia controlada se encuentra en la carpeta

Participaron en la elaboración[1]	Addy Andrea Rodriguez Andrade, STRF / Carlos Fernando Campos Sosa, OAP / Sandra Julie Bolaños Calderón, GI /
Validado por	Isauro Cabrera Vega, OAP Validado el 2020-01-24
Revisado por	Isauro Cabrera Vega, OAP Revisado el 2020-01-24
Aprobado por	Isauro Cabrera Vega, OAP Aprobado el 2020-01-24

[1]El alcance de participación en la elaboración de este documento corresponde a las funciones del área que representa

FORMATO ACTA DE REUNION		
CODIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSION 3

FECHA	27/10/2023	HORA INICIO	10:00am	DURACIÓN (HORAS)		ACTA No.	25
ASUNTO	Comité de Obra Nº 25						
CONTRATO /PROYECTO	CONTRATO 1731-2022 / DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.						
ÁREA RESPONSABLE		Clasificación de la información del documento (No marque opción para información pública)		☐Uso Interno. ☐Clasificada. ☐Reservada.			

ASISTENTES

Nombre	Área / Entidad	Cargo/Tipo de vinculación	Firma
Andrea Fda Pinto P.	IDU DTDP	Apoyo Sup.	
Jenny Patricia Morales	Contratista	Especialista Ha	
PEDRO ALBERTO ROMERO	CONTRATISTA	DIRECTOR	
Catalina Garcia Cortés	UT Demoliciones	Residente Social	
Alejandro Uribe G.	UT Demoliciones	Residente SST	
Yenifer Forero Guzman	interventoria Jesa	R. Social	
Jaqueline Castro	interventoría Jesa	Apoyo Interventoría	
Roberth Celeste Vargas	Interventoria	Inspector Idu	
Fanny Jaramillo	JESAKSAS	Apoyo Técnico	
GERMAN A RIVERA REYES	UT demoliciones	Ing. Residente Ha	
SANDRA GARAVITO M	JESAKSAS	RES SST-HA	

TEMAS

1	
2	
3	
4	
5	

DESARROLLO

FORMATO ACTA DE REUNION		
CODIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSION 5

DESARROLLO

Se da inicio al comité de Obra N°26 en compañía de la interventoría - Contratista e IDU

Se da lectura a los compromisos pactados en el comité N°25:

Comité de obra N°25 presencial	Contratista-Interventoría-IDU	17/10/2023	Cumplido
Entregar pestes de predio y otros asociados	Contratista	17/10/2023	Cumplido parcial.
Enviar programación ajustada	Contratista	16/10/2023	
Visita predios San Cristobal	Contratista-Interventoría	18-10/2023	Cumplido
Entrega mangas firmadas en original	Fotovisión foto	23-10/2023	Cumplido
Entrega informe técnico a interventoría	Contratista	24-10/2023	Cumplido
Entrega oficio 20232150 Resolución Vega Chiquinquirá	Contratista	20-10/2023	Cumplido
Verificación Hora a demarcar - Estructural - Mercados	Contratista	27/10/2023	Cumplido

Componente Social

Existe acta de Vecindad con la señora Zenaida Peña del lote de Mercados Sobre el Estado Predios de Alhambra y San Cristobal se han recibido las actas de ... inicio

Entrega de Planos: Se hace entrega del diagnostico de las viviendas, de las condiciones socioeconomicas, la cual se adjunta y donde indica que ya se realizo un DP, la cual el área social del contratista está pendiente

Componente Ambiental-SST

Calificación 16-22=94%. Afectado por el item de cerramiento sanitarios de los Pasales

En San Cristobal, donde eran los indicados cerramientos invadidos se solicita tener cuidado de no colocar ningun tipo de material de Obra.

SST: Se entregan actas de observación en el informe N°9, por la cual se realiza indicando el oficio al contratista.

Continuar con las medidas ambientales y protección de materiales cerramientos en San Cristobal, de Instrumentos: De ser necesario, seguir la secuencia

Componente PMT

PMT: Espera el acta de coordinación de este predio.

PMT al día, a la fecha indica el contratista.

COMPONENTE TECNICO

Obs: Se encuentra en revisión por parte de la interventoría.

FORMATO ACTA DE REUNIÓN		
CÓDIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 5

DESARROLLO

Informe técnico 9: Ya se le entrega por oficio a la entidad el día de hoy.

Programa 437. Eje 6, 7, 8.

Tramos adjudicado el 91% del Contrato

Localizaciones - Vía Victoria - Frentes Activos

34300 - 54294 - Frentes esta Semana.

Con 7 - Una frente para truncados

Se dialoga el recorrido para verificación de PMT - Se acuerdo realizar actas de socialización con los contratistas activos - de interventoría saliente al componente Social realizar el contacto.

Estructural: La interventoría solicita acompañamiento en la actividad de demolición del edificio del Pastro Bolívar por parte del especialista Estructural. Por lo que el contratista informe que la demolición se realizará con supervisión del Estructural y dejar en el acompañamiento que se ejecute en la demolición.

FORMATO ACTA DE REUNION		
CODIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSION 5

CONCLUSIONES

COMPROMISOS PACTADOS		
Descripción	**Responsable**	**Fecha de Entrega**
Comité técnico - HSQ 10:00am N°27	IDU-Contratista-Interv.	03-Nov/2023
ADD Diseños Parcial	IDU-Contra	prox. semana
Visita Topografía	Contratista	20-Nov/2023
Informe técnico N°10	Contratista	9-Nov/2023
Informe SST MA N°10	Contratista	8-Nov/2023
Acta de Reinicio	Contratista	28-oct/2023

ANEXOS		
No	**Nombre del Anexo: (documento/CD/Listas de asistencia)**	**Folios**
1		
2		

FORMATO

ACTA DE REUNION

Control de Versiones

Versión	Fecha	Descripción Modificación	Folios
5	2020-01-24	Ajuste de estilo y diagramación, automatización del formato y ampliación de la clasificación del documento siguiendo los parámetros del SIGA y el SGSI.	2
4	7/12/2012	Ajuste formato	2
3	2/12/2010	Ajuste logos	2
2	2/8/2009	Ajuste imagen	2
1	2/2/2006	Versión inicial del documento	2

[redacted]

Participaron en la elaboración[1]	**Addy Andrea Rodriguez Andrade, STRF / Carlos Fernando Campos Sosa, OAP / Sandra Julia Botello Calderón, GI /**
Validado por	**Isauro Cabrera Vega, OAP Validado el 2020-01-24**
Revisado por	**Isauro Cabrera Vega, OAP Revisado el 2020-01-24**
Aprobado por	**Isauro Cabrera Vega, OAP Aprobado el 2020-01-24**

[1]El alcance de participación en la elaboración de este documento corresponde a las funciones del área que representa

ANEXO 16: CORRESPONDENCIA.

NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-379

Bogotá D.C. 2 de octubre de 2023

Señores
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Atn: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal
uttransmilenioidu@gmail.com
Cra. 70 f N° 125b - 43 Niza
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Observaciones al Informe Mensual Ambiental N° 8 Contrato 1731-2022

Cordial saludo.

Una vez revisado el informe mensual Ambiental No.8 remitido mediante comunicado IDU-1731-330-2023 y recibido por la interventoría el día 07 de septiembre de 2023, al cual el contratista realizó alcance remitiendo las certificaciones de RCD, aprovechamiento y RESPEL y Anexo 5, bajo comunicado IDU-1731-369-2023 el día 26 de septiembre de 2023, una vez revisada la documentación remitida se solicita remitir la siguiente observación; el Contratista deberá presentar en un plazo máximo de un (1) día calendario a partir de la presente comunicación, teniendo en cuenta que ya ha transcurrido el tiempo suficiente para la entrega del soporte.

Observación:

1. Falta la certificación de mantenimiento de las unidades sanitarias correspondiente al mes de Agosto de 2023.

Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: Ing. Sandra Garavito – Residente SST-Ambiental

JESAK
NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-380

Bogotá D.C. 02 de octubre de 2023

Señores
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Atn: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal
uttransmilenioidu@gmail.com
Cra. 70 f N° 125b - 43 Niza
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Respuesta oficio IDU-1731-370-2023-Cambio procedimiento demolición predios con RTs 47470 Y 47491

Cordial saludo.

A continuación, se presentan las conclusiones de la revisión a los informes de demolición actualizados de la referencia presentados por el Contratista de Obra.

1. PREDIO 47470

1.1 INFORMACIÓN RECIBIDA

- Informe de demolición Abecol (16 páginas).
- Validación por parte de los Ingenieros Estructurales del proyecto (1 página).

1.2 CONCEPTO TÉCNICO

El Contratista de Demolición presenta una alternativa mediante la cual se busca no apoyar la maquinaria directamente sobre la estructura. Se considera que esta alternativa garantiza la estabilidad de las edificaciones vecinas y permite tener una demolición controlada, por lo cual, la propuesta presentada y que cuenta avalada por el Especialista Estructural, se encuentra APROBADA.

Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: Jairo Meza – Especialista Estructura

JESAK
NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-381

Bogotá D.C. 03 de octubre de 2023

Señores
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Atn: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal
uttransmilenioidu@gmail.com
Cra. 70 f N° 125b - 43 Niza
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Aprobación Actas de vecindad bajo oficio IDU-1731-376-2023 el 27 de septiembre de 2023

Cordial saludo,

De la manera más atenta esta interventoría se permite dar visto bueno a las actas de vecindad levantadas y remitidas por la firma contratista bajo oficio IDU-1731-376-2023 el 27 de septiembre de 2023 el cual remitieron las actas de los siguientes frentes de obra:

- Tibabita, Los Rosales – Inicio De Obra

Es de aclarar que entiéndase que las actas de vecindad es un documento en el que su finalidad primaria es eminentemente probatoria de la responsabilidad civil contractual entre la firma contratista y los propietarios de los predios.

Las actas de vecindad soportan una evaluación estructural seria y acertada, la cual permite establecer el potencial de riesgo que puedan presentar las estructuras vecinas, evitando así contratiempos frente a posibles reclamaciones que se puedan presentar de los propietarios de los predios de los tramos de intervención, por lo tanto, en caso de presentarse dichas reclamaciones será únicamente responsabilidad de la firma contratista la verificación de la situación con los soportes recopilados en el levantamiento del acta.

En este caso la Interventoría velará por la revisión de la documentación, pero ni esta interventoría ni la entidad contratante IDU, tendrá ninguna responsabilidad respecto a las solicitudes de la comunidad en cuanto a requerimientos de supuestos daños presentados, de presentarse estas deberán realizar la debida gestión para dar respuesta.

De la misma manera la interventoría da aprobación al cierre de las siguientes actas de vecindad.

- Alquería – Chapinero Central – Pardo Rubio – Granjas De Techo – Tibabita – Cierre de obra

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a su respuesta.

cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: T.S. Maritza Ibáñez
Anexo: 88 Folios

JESAK
NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-385

Bogotá D.C. 5 DE OCTUBRE de 2023

Señores
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Atn: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal
uttransmilenioidu@gmail.com
Cra. 70 f N° 125b - 43 Niza
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Oficio IDU-1731-381-2023 Asunto: horario laboral según ley 2101 de 2021-contrato - 1731 de 2022

Cordial saludo.

Conocedores de la ley y su aplicación, una vez recibido su oficio del asunto se procederá a dar traslado al IDU para los fines que se consideren pertinentes, sin embargo, resulta necesario destacar:

1. Que el contratista es responsable de las obligaciones laborales o contractuales adquiridas con el personal que vincule al proyecto para la cabal ejecución del objeto del contrato, imperando la cláusula contractual de INDEMNIDAD que reza:

El CONTRATISTA será responsable y mantendrá indemne por cualquier concepto al IDU, frente a cualquier acción, reclamación o demanda de cualquier naturaleza derivadas de (…) o de cualquiera de sus empleados, agentes o contratistas; que surjan como consecuencia directa o indirecta de actos, hechos u omisiones del CONTRATISTA, sus empleados, agentes o subcontratistas en la ejecución de este Contrato o derivadas del mismo.

PARÁGRAFO PRIMERO: En caso de demandas, reclamaciones o acciones legales contra el IDU y que sean responsabilidad del CONTRATISTA, conforme a lo pactado en este contrato, el CONTRATISTA dará inmediato aviso escrito al IDU, y el CONTRATISTA se obligará a mantener indemne al IDU y a responder por dichas reclamaciones y todos los costos que se generen.

2. Que el ANEXO TECNICO IDU-LP-SGDU-014-2022 NUMERAL 3.1 OBJETIVO GENERAL dispone que el objeto del Contrato a celebrar consiste en ejecutar las obras de (…) El Contratista se obliga a realizar cualquier gestión, incluyendo el suministro de equipo, personal e infraestructura adecuados, tramitación de permisos y licencias, etc., para ejecutar a cabalidad el objeto del Contrato.

3. Que el ANEXO TECNICO IDU-LP-SGDU-014-2022 en su NUMERAL 7 INFORMACIÓN SOBRE EL PERSONAL PROFESIONAL Requisitos del personal dispone:

   (…) El contratista se obliga a que los profesionales estén disponibles físicamente cada vez que el IDU lo requiera, so pena de hacerse acreedor a las sanciones contractuales consagradas en la Ley 80 de 1993.

En virtud de lo expuesto, sin desconocer la legislación laboral vigente y siendo el contratista conocedor de sus obligaciones laborales y contractuales, teniendo en cuenta que el contratista no tiene previsto laboral los días sábados, es pertinente requerir su disponibilidad de acuerdo con lo estipulado en el anexo técnico numeral 7 literal e que determina que. El contratista es responsable de verificar que los profesionales propuestos tienen la disponibilidad real para la cual se vinculan al proyecto. Esto último abarcando las necesidades propias del objeto contractual.

Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: Maria Isabel del rio Asesor legal interventoría.

NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-386

Bogotá D.C 5 de octubre de 2023

Señores
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU
Atn: OSCAR RAMIREZ MARÍN
Director Técnico de predios
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Traslado oficio IDU-1731-381-2023 contratista unión temporal demoliciones G.A. cto. IDU 1731 de 2022

Cordial saludo.

Con la presente y para los fines legales y contractuales pertinentes se da traslado al IDU del oficio del asunto en virtud del contrato de INTERVENTORIA de la referencia, ejercido por esta delegada.

Lo anterior no sin antes adjuntar también copia simple del oficio **JSK-IDU-1736-385** remitido al contratista para los fines pertinentes.

Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
C.C: UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 Atn: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS uttransmilenioidu@gmail.com

Elaboró: Dra. María Isabel del Rio Pájaro
Revisó: Dra. María Isabel del Rio Pájaro
Anexo: 3 Folios
OFICIO JSK-IDU-1736- JSK-IDU-1736-385
OFICIO IDU-1731-381-2023

NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-387

Bogotá D.C. 4 de octubre de 2023

Señores
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Atn: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal
uttransmilenioidu@gmail.com Como
Cra. 70 f N° 125b - 43 Niza
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Respuesta radicado IDU-1731-378-2023 de 03/10/2023: Aprobación ingreso personal BOAL

Cordial saludo.

En cumplimiento a lo establecido en en el Capítulo 1: "Obligaciones de la interventoría, estudios ambientales y de seguridad y salud en el trabajo-SST", y una vez verificada y revisada la comunicación remitida por el contratista mediante oficio IDU 1731-378-2023 de fecha 03/10/2023, la interventoría JESAK SAS, de acuerdo con lo establecido en el Apéndice E, evidencia el cumplimiento de la documentación remitida y procede emite concepto de APROBACIÓN para el ingreso a partir de la fecha 5/10/2023 al siguiente personal BOAL:

RELACIÓN PERSONAL BOAL AUTORIZADO

	Nombre	**Cédula**	**Observación**
1	JUAN PABLO RODRIGUEZ D	1.010.082.097	BOAL Cumple-Autorizado

La interventoría JESAK SAS, solicita remitir adicional a las capacitaciones establecidas para todo el personal en el cronograma A&SST y plan anual de trabajo, formato de entrega de EPP acordes a la matriz de EPP aprobada en el MAO, los soportes para cada trabajador que compone la Brigada de Orden Aseo y limpieza por parte de los residentes A&SST correspondientes a la inducción específica al cargo mínimo 8 horas, en el que se les de instrucción sobre los siguientes aspectos:

- Manejo de emergencias en la obra.
- Tipos de Elementos de protección personal a emplear en la obra y su correcto uso.
- Generalidades MANUAL ÚNICO DE CONTROL SEGUIMIENTO AMBIENTAL Y SST IDU.
- Funciones de la Brigada de Orden Aseo y Limpieza - BOAL.
- Programas específicos del SG-SST y MAO que se aplicarán en el proyecto.

Por lo anterior, el Contratista deberá presentar los soportes enunciados en el informe ambiental N° 10 correspondiente al mes de octubre de 2023.

Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: Ing. Sandra Garavito – Residente Ambiental y SST

JESAK
NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-388

Bogotá D.C. 06 de octubre de 2023

Señores
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Atn: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal
uttransmilenioidu@gmail.com
Cra. 70 f N° 125b - 43 Niza
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Respuesta oficio IDU-1731-249-2023_Solicitud de PMT por Emergencia

Cordial saludo.

Con el fin de dar respuesta al oficio IDU-1731-249-2023_Solicitud de PMT por Emergencia radicado por el contratista UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 el día 06 de octubre de 2023, se informa que esta interventoría se ceñirá a lo dispuesto en el APÉNDICE F-PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO ítem 6.4. Página 7- PLAN DE MANEJO DE TRANSITO así: “Es obligación del Contratista contar previamente para la iniciación de la obra (Cuando se requiera), con un Plan de Manejo de Tránsito aprobado por la SDM de Bogotá. El Contratista debe radicar a la SDM, el Plan de Manejo de Tránsito, debidamente aprobado por la interventoría. La SDM emite concepto de aprobación u observaciones a proyectos IDU los jueves, los cuales deben haber sido radicados con ocho días hábiles de anterioridad.”

“Una vez aprobado el Plan de Manejo de Tránsito por parte de la SDM, el contratista debe enviar al IDU a la Dirección Técnica Ejecutora del proyecto y a la Interventoría copia física y en medio magnético de dicho PMT.”

Teniendo en cuenta lo anterior, se solicita al contratista lo siguiente:

- La interventoría recibirá todos los PMT los días miércoles por tardar de cada semana hasta las 5:00 pm para revisión y aprobación, con el fin de que sean radicados los días jueves de cada semana a la SDM y no presentar contratiempos con la aprobación generando demoras en la ejecución del contrato.
- Se solicita al contratista enviar copia en medio magnética del PMT aprobado con los planos y el COI respectivo al correo de la interventoría.
- Todo el personal asignado a la obra debe conocer el PMT vigente, debe concientizarse sobre el respeto de este y la implicación que tiene sobre él, cualquier afectación no programada que se realice sobre la vía. Por lo que es de gran importancia el trabajo coordinado entre el residente de obra y el residente de tránsito por lo cual de ahora en adelante se solicita la presencia de la ingeniera especialista en tránsito YENNY PATRICIA MORALES a los comités de obra, con el fin de tomar decisiones e informar el estado de las solicitudes del PMT.

- En caso de presentarse algún inconveniente o existir la necesidad de requerir el PMT por emergencia se debe realizar inmediatamente evitando demoras en su aprobación.

Se recuerda que la interventoría siempre está atenta para atender cualquier requerimiento o situación que se presente.

Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: Ing. Rafael Monroy -Especialista tránsito y trasporte

NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-389

Bogotá D.C. 9 de octubre de 2023

Señores
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Atn: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal
uttransmilenioidu@gmail.com
Cra. 70 f N° 125b - 43 Niza
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Calificación Mensual No.9- Mes de Septiembre de 2023 de Fichas de seguimiento de labores ambientales y SST

Cordial saludo.

En cumplimiento a lo establecido en el Capítulo 1: "Obligaciones de la interventoría, estudios ambientales y de seguridad y salud en el trabajo-SST", remitimos el reporte del porcentaje obtenido por el contratista del área SST-MA, en el periodo comprendido desde el día 1 de Septiembre hasta el 30 de Septiembre de 2023, correspondiente al Noveno (9°) mes de ejecución de actividades de Demolición de predios y mantenimientos, obteniéndose un porcentaje mensual correspondiente al ***98,65 %,*** acorde a la metodología de la Interventoría que se empleó para el diligenciamiento de las Fichas de seguimiento de labores ambientales en la Fase de construcción de Obra (Demolición), teniendo en cuenta que se deben realizar consolidados semanales resultado de las inspecciones diarias y que la evaluación que se tuvo en cuenta para efectos de descuentos y sanciones del desempeño SST-MA, se remite el consolidado mensual que corresponde al promedio de las calificaciones semanales antes mencionadas.
Los valores asignados es el VALOR PREDETERMINADO según pliegos, para cada uno de los componentes y la importancia de estos para cada proyecto son los siguientes:

Componente	Índice de Cumplimiento
Componente A: Cumplimiento de Obligaciones ambientales y SST contractuales	13%
Componente B: Manejo ambiental en la ejecución de actividades constructivas	35%
Componente C: Manejo de la vegetación y el Paisajismo.	8%
Componente D: Gestión en Seguridad y Salud en el Trabajo	39%
Componente E: Programa de Señalización en Seguridad	5%
Total	**100%**

NIT. 901320986-8

A continuación, se presenta el consolidado del mes de septiembre:

CONSOLIDADO MES FICHAS LABORES AMBIENTALES

COMPONENTE	PROGRAMAS		PUNTAJE POR FICHAS DE SEGUIMIENTO	PERIODO: N.9 MES DE SEPTIEMBRE DE 2023							
			%	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SUBTOTAL	VALOR PORCENTAJES POR	COMPONENTE	
Componente A:	Sistema de Gestión Ambiental, Seguridad y Salud en el Trabajo		13%	13,00%	10,30%	10,30%	13,00%	11,65%	11,50%	A:	
										TOTAL A (%):	11,65%
Componente C:	Manejo de la Vegetación y del Paisaje		8%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	C: 8%	
										TOTAL C (%):	8,00%
Componente B:	Manejo de las actividades constructivas		35%					35%		B: 35%	
	B6	Manejo integral de	5%	5%	5%	5%	5%	5,00%	0,64%	B6:	5,00%
	B7		6%	6%	6%	6%	6%	6,00%		B7:	6,00%
	B8		5%	5%	5%	5%	5%	5,00%		B8:	5,00%
	B9		4%	4%	4%	4%	4%	4,00%		B9:	4,00%
	B10		3%	3%	3%	3%	3%	3,00%		B10:	3,00%
	B11		6%	6%	6%	6%	6%	6,00%		B11:	6,00%
	B12		6%	6%	6%	6%	6%	6%		B12:	6,00%
										TOTAL B (%):	35,00%
ComponenteD:	Seguridad y Salud en el trabajo		39%							D: 37%	
	D1	Seguridad y Salud en el trabajo - SST	32%	32,00%	32,00%	32,00%	32,00%	32,00%	32,00%	E1:	32,00%
	D2	Manejo de maquinaria, equipos y vehiculos	7%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	E2:	7,00%
										TOTAL E (%):	39,00%
Componente E:	Plan de señalización		5%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	F: TOTAL F(%):	5,00%
TOTAL(%)			100%	100,00%	97,30%	97,30%	100,00%			(%) GESTIÓN SST-MA	98,65%

PERIODO: 1 DE SEPTIEMBRE A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023

Se remite como anexo a la presente comunicación el archivo en Excel discriminado por semanas, y el consolidado final; por lo anterior se solicita amablemente firmar por parte de las áreas SST-MA y Director de Obra en cada una de las semanas y el consolidado y devolver a la interventoría, el día once (11) de Octubre de 2023.

Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: Ing. Sandra Garavito – Residente Ambiental y SST

Anexo: 1 archivo Excel

NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-390

Bogotá D.C.07 de octubre de 2023

Señores
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Atn: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal
uttransmilenioidu@gmail.com
Cra. 70 f N° 125b - 43 Niza
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Solicitud de los radicados de las Alcaldías Locales y Estaciones de Policía de San Cristóbal y Chapinero.

Cordial saludo.

Conforme a lo solicitado en el comité de obra presencial N° 3 realizado el pasado 24 de enero de 2023 y según lo establecido en el COI N°34 del 24 de agosto de 2023 y COI N°36 del 07 de septiembre de 2023, donde establece que para trabajos nocturnos se debe contar con la autorización por parte de la alcaldía local de acuerdo con lo estipulado en el decreto 1076 se 2015 art 2.2.5.1.5.15, esta interventoría solicita al contratista **UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022** enviar los radicados de las Alcaldías y de las Estaciones de Policía de las localidades de San Cristóbal y Chapinero.

Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: Ing. Angie Castro – Auxiliar de ingeniería
Anexo: (11) folios

JESAK
NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-391

Bogotá D.C. 07 de octubre de 2023

Señores
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Atn: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal
uttransmilenioidu@gmail.com
Cra. 70 f N° 125b - 43 Niza
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Requisitos mínimos previo al inicio de obra

Cordial saludo.

Por medio de la presente, se recuerda que previo al inicio de obra es obligación del Contratista las siguientes condiciones, teniendo en cuenta el APÉNDICE F: PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO:

- El contratista debe tener presente que el inicio de las actividades estará sujeto a la entrega de los predios por parte del Instituto de Desarrollo Urbano,
- El contratista debe efectuar visita previa conjunta con el interventor y el Supervisor del IDU a cada uno de los predios relacionados para evaluar la demolición, limpieza, cerramiento y/o mantenimiento correspondiente.
- Para la realización de la DEMOLICIÓN de cada inmueble, el contratista deberá proponer la metodología adecuada para llevar a cabo la misma.
- Es obligación del Contratista contar previamente para la iniciación de la obra (Cuando se requiera), con un Plan de Manejo de Tránsito aprobado por la SDM de Bogotá. Por lo cual es importante resaltar que, es de su responsabilidad la implementación y cumplimiento del PMT aprobado por SDM, en los frentes de obra para evitar multas.
- El cierre de vías debe realizarse dentro del tiempo estrictamente necesario, y obliga al Contratista a iniciar en forma simultánea la intervención en el tramo cerrado.
- La comunidad (peatones, conductores, residentes, comerciantes y transportadores) debe estar permanentemente informada sobre los cambios que afecten su movilidad.

Además de estas recomendaciones, es necesario haber realizado las respectivas socializaciones y actas de vecindad requeridas en el sector con la comunidad.

Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: Ing. Fanny Teherán – Res. Técnico de Interventoría

NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-392

Bogotá D.C. 07 de octubre de 2023

Señores
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Atn: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal
uttransmilenioidu@gmail.com
Cra. 70 f N° 125b - 43 Niza
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Presunto Incumplimiento de Compromisos comité de obra N° 22 del 05 de octubre de 2023

Cordial saludo.

De acuerdo con los compromisos adquiridos del componente técnico, esta interventoría se permite informarle que presuntamente no se han cumplido a cabalidad dichos compromisos, de esta manera, en comité de obra realizado el día 05 de octubre de 2023 se adquirieron los mismos para cumplir los días 06 de octubre 2023 como se muestra a continuación:

1. Entrega del informe topográfico del 20 de septiembre de 2023 **- No cumplido**
2. Acta de entrega de los predios en mantenimiento de los predios de la 170-183 y 187-**No cumplido**

Esta interventoría solicita el cumplimiento de los mismos de manera inmediata.

Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: Ing. Angie Castro-Ingeniera auxiliar de interventoría

JESAK
NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-393

Bogotá D.C. 9 de octubre de 2023

Señores
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Atn: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal
uttransmilenioidu@gmail.com Como
Cra. 70 f N° 125b - 43 Niza
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Respuesta radicado IDU-1731-389-2023 de 06/10/2023: Aprobación ingreso personal operativo ABECOL

Cordial saludo.

En cumplimiento a lo establecido en en el Capítulo 1: "Obligaciones de la interventoría, estudios ambientales y de seguridad y salud en el trabajo-SST", y una vez verificada y revisada la comunicación remitida por el contratista mediante oficio IDU 1731-389-2023 de fecha 06/10/2023, se evidencia el cumplimiento de la documentación de ingreso de personal del asunto de acuerdo con lo establecido en el Apéndice E, la interventoría emite concepto de **APROBACIÓN** para el ingreso a partir de la fecha 9/10/2023 al siguiente personal:

RELACIÓN PERSONAL
AUTORIZADO INSPECTOR SST ABECOL

	Nombre	Cédula	Observación/cargo
1	BARRERA RODRIGUEZ CARLOS MIGUEL	1110540338	Inspector SST ABECOL Cumple-Autorizado

Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: Ing. Sandra Garavito – Residente Ambiental y SST

NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-394

Bogotá D.C. 10 de octubre de 2023

Señores
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU
Atn: OSCAR RAMIREZ MARÍN
Director técnico de predios
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Actualización N° 5 Formato 1: Requerimientos Ambientales y Siso Preliminares para proyectos IDU

Cordial saludo.

Dando cumplimiento a lo establecido en el Capítulo 1: Obligaciones de la interventoría, estudios ambientales y de seguridad y salud en el trabajo-SST, y a lo contemplado en el Manual de Gestión de Interventoría y/o Supervisión de Contratos; y una vez revisada y verificada la información aportada por el contratista mediante oficio IDU-1731-397-2023 de 9/10/2023, cumple con lo solicitado por la interventoría en el Comité Integral de Obra No.22 del día 5 de octubre de 2023., en el cual se incluyeron los frentes de obra activos de la Localidad de San Cristóbal frente la Victoria.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: Ing. Sandra Patricia Garavito M.- Res.SST-MA
Anexo: 4 Folios

NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-395

Bogotá D.C. 10 de octubre de 2023

Señores
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU
Atn: OSCAR RAMIREZ MARÍN
Director Técnico de predios
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Remisión de informe semanal N° 36

Cordial saludo.

Por medio de la presente, se remite el Informe Semanal N° 35, correspondiente al periodo de ejecución de obra del contrato 1736 de 2022 del 02 al 08 de octubre de 2023.

Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: Ing. Angie Castro-Ingeniera auxiliar de interventoría

Anexo: 11 folios

NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-396

Bogotá D.C. 10 de octubre de 2023

Señores
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU
Atn: OSCAR RAMIREZ MARÍN
Director Técnico de Predios
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Alcance Informe Mensual Ambiental N° 8 de la Interventoría

Cordial saludo.

Dando cumplimiento a lo establecido en el Capítulo 1: Obligaciones de la interventoría, estudios ambientales y de seguridad y salud en el trabajo-SST, y a lo contemplado en el Manual de Gestión de Interventoría y/o Supervisión de Contratos, se presenta la certificación de mantenimiento de Baños Móviles correspondiente al Informe Mensual Ambiental No. 8, teniendo en cuenta que para el momento que se radicó el proveedor no la había expedido.

Se anexa al presente comunicado la certificación de mantenimiento de Baños portátiles del mes de agosto de 2023.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: Ing. Sandra Patricia Garavito M.- Res.SST-MA

Anexo: 1 Folios

NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-397

Bogotá D.C. 11 de octubre de 2023

Señores
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Atn: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal
uttransmilenioidu@gmail.com
Cra. 70 f N° 125b - 43 Niza
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Aprobación Informe mensual social N° 9 de la firma contratista

Cordial saludo.

Dando cumplimiento a las obligaciones del contrato de obra, la residente social de la firma contratista presentó el informe mensual social No 9 bajo el oficio IDU-1731-382-2023 el día 05/10/2023, dicho informe fue revisado por la interventoría y está acorde a los requerimientos del apéndice H de gestión social, dicho documento fue revisado y aprobado por esta interventoría por lo cual permitimos dar aprobación al mismo.

Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: T.S. Maritza Ibáñez

NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-398

Bogotá D.C. 11 de octubre de 2023

Señores
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU
Atn: OSCAR RAMIREZ MARÍN
Director Técnico de predios
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Remisión informe mensual social N° 9 de Interventoría

Cordial saludo.

Por medio de la presente se remite Informe mensual social No 9 de interventoría el cual incluye el informe social No 9 de la firma contratista, el cual fue revisado y aprobado por la interventoría., dando cumplimiento a las obligaciones contractuales.

Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: T.S. Maritza Ibáñez
Anexo: 1 Archivo PDF (Informe Social N° 9) 258 folios

Ver informe en el enlace. https://drive.google.com/file/d/1189BIeKmw2uicelXW05ddXfukzQ7Pgzd/view?usp=sharing

NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-399

Bogotá D.C. 17 de octubre de 2023

Señores
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU
Atn: OSCAR RAMIREZ MARÍN
Director Técnico de predios
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Entrega del Acta N° 11 de pago de interventoría N° 8 del contrato de interventoría 1736 de 2022.

Cordial saludo.

Por medio de la presente remitimos para su conocimiento y fines pertinentes el Acta N° 11 de pago de interventoría N° 8 correspondiente al periodo de pago del 25 de agosto de 2023 al 20 de septiembre de 2023.

Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: Ing. Angie Castro-Auxiliar de ingeniería

Anexo: (34) Folios

JESAK
NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-400

Bogotá D.C. 13 de octubre de 2023

Señores
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Atn: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal
uttransmilenioidu@gmail.com
Cra. 70 f N° 125b - 43 Niza
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Solicitud informe Carrera 1#84ª-96-RT 47510-Demolición viga y columna

Cordial saludo.

Teniendo en cuenta las consideraciones establecidas en la visita estructural realizada el pasado 31 de julio de 2023 en la Carrera 1#84ª-96 RT 47510 con los especialistas estructurales del contratista e interventoría e informado mediante el oficio JSK-IDU-1736-291 radicado al contratista el pasado 03 de agosto de 2023 donde se indicó que no se acató con los lineamientos establecidos en el informe estructural del contratista Visita #2 Predio RT47510 V.2.0 y donde se solicitó al contratista **UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022** tomar las medidas requeridas de seguridad en los muros expuestos, donde se requirió apuntalar dichos muros y de acuerdo a la solicitud realizada en comité de obra N°23 el día 12 de octubre de 2023 por parte del IDU, de retirar la viga y la columna que se evidencia en el registro fotográfico, se solicita al contratista que presente un informe y decida si realizará la actividad o no.

Se deja la salvedad por parte de la interventoría que desde un principio notifico al contratista que no se cumplió con las recomendaciones de los profesionales estructurales tanto de la interventoría como la del mismo especialista estructural del contratista.



Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: Ing. Angie Castro –Ingeniera auxiliar de interventoría

Anexos: 05 Folios

NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-402

Bogotá D.C. 17 de octubre de 2023

Señores
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Atn: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal
uttransmilenioidu@gmail.com
Cra. 70 f N° 125b - 43 Niza
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Respuesta oficio IDU-1731-405-2022 Entrega Presupuesto y cronograma actualizados

Cordial saludo.

Una vez revisado el oficio IDU-1731-405-2022 Entrega Presupuesto y cronograma actualizados entregado por el contratista el día 17 de octubre de 2023, esta interventoría da aprobación al cronograma y presupuesto del contrato presentados.

Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: Ing. Angie Castro-Ingeniera auxiliar de interventoría

NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-403

Bogotá D.C. 18 de octubre de 2023

Señores
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU
Atn: OSCAR RAMIREZ MARÍN
Director Técnico de Predios
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Respuesta OGA 202317501818221 del 11/10/2023 Observaciones Informe Mensual SST N° 8, v.1

Cordial saludo.

En atención al comunicado del asunto recibido por la interventoría JESAK S.A.S el día 11 de octubre, nos permitimos presentar la documentación ajustada de acuerdo con la directriz impartida, correspondiente al Informe mensual SST N°8, versión 2 del periodo del 01 al 31 de Julio de 2023, a continuación, se relacionan las observaciones y sus respectivos ajustes:

1. En el Plan de Trabajo de la interventoría, verificar el porcentaje de cumplimiento, este debe ser de acuerdo con la cantidad de actividades para todo el proyecto. **RTA**: De conformidad con la Cláusula Cuarta del contrato de Interventoría No. IDU-1736-2022 el plazo de ejecución se determinó en SIETE (7) MESES, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio, lo cual acaeció el 13 de enero de 2023. Por lo anterior y teniendo en cuenta que no se contaba con la cantidad suficiente de predios para dar cumplimiento al objeto contractual del contrato de obra, la Dirección Técnica de Gestión Contractual prorroga el plazo del contrato de Interventoría IDU-1736-2022, por el término de CINCO (5) meses, contados a partir del día siguiente a la fecha de vencimiento del plazo inicial, sus prórrogas y suspensiones, si a ello hubiere lugar, (del 29 agosto al 29 de enero de 2024).

   Así las cosas, las actividades programadas y aprobadas por la Entidad, para el mes de Agosto del Plan de trabajo de la interventoría, cumplen con el porcentaje relacionado para ese mes. Mediante radicado IDU 202352601584972 del 07/09/2023, se presenta a la Entidad la actualización del cronograma de actividades que comprenden el tiempo de la prórroga desde el mes de septiembre de 2023 hasta enero de 2024, el cual mediante comunicado OGA 202317501818231 de 10/10/2023 fue aprobado. Lo cual se encuentra desarrollado de las páginas 9 a 18.

2. Verificar en el ítem G, trazabilidad del personal el valor del IBC el cual no es consecuente con los salarios y honorarios del personal de la interventoría. **RTA:** Se atendió la solicitud ajustando el ítem G, del FO-AC-100, en donde es consecuente el valor del IBC con los salarios y honorarios del personal de la interventoría.

   Vale la pena aclarar que teniendo en cuenta la dedicación establecida en el Anexo Técnico de la plantilla de interventoría algunos de los honorarios y salarios del personal relacionado el valor del **IBC** no puede ser inferior a un salario mínimo legal vigente correspondiente a $ 1160000, conforme lo establece la ley; como se presenta para el caso del siguiente personal:

NIT. 901320986-8

NOMBRE	CARGO	INCLUIDO EN ANEXO DE PERSONAL (SI / NO)	Periodo (Desde - hasta) (01/08/2023 - 31/08/2023)	DEDICACIÓN (%)	IBC	SALARIOS U HONORARIOS	OFERTA ECONÓMICA / AIU
PERSONAL CONTRACTUAL (PLANTILLA MINIMA)			Días trabajados				
MARIA ISABEL DEL RIO PAJARO	ESPECIALISTA LEGAL	SI	13	5%	1.160.000	1.160.000	NO APLICA
EDINSON DAVID CORONEL PEINADO	ESPECIALISTA FINANCIERO	SI	13	5%	1.160.000	500.000	
ALFREDO PATERNINA GARCIA	ESPECIALISTA CONTABLE	SI	13	5%	1.160.000	500.000	
RAFAEL ANTONIO MONROY ARANGUREN	ESPECIALISTA EN TRANSITO Y TRASNPORTE	SI	13	10%	1.160.000	1.030.000	
JAIRO ANDRES MEZA ROSAS	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	SI	13	10%	1.160.000	900.000	
YULI GUARIN	SECRETARIA	SI	13	25%	1.160.000	1.160.000	

3. En el ítem H.2 del FO-AC-100 de la interventoría no se incluye el mes de agosto. **RTA:** Se atendió la solicitud ajustando el ítem H2, del FO-AC-100, en donde se incluye el mes de agosto y se encuentra desarrollado en la página 22 del informe SST #8 V2.

4. El FO-AC-105 se presenta del mes de julio lo cual no aplica para el periodo del informe **RTA:** Se atendió la solicitud ajustando la fecha correspondiente al mes de agosto en el FO-AC-105, en donde se incluye el mes de agosto y se encuentra desarrollado en la página 23 del informe SST #8 V2.

5. Omitir los instructivos incluidos en el informe **RTA:** Se atendió la solicitud retirando los instructivos de los formatos FO-AC.

6. Se indica que el contrato estuvo suspendido un periodo de tiempo del mes de agosto, pero se adjuntan preoperacionales del vehículo de la interventoría. Verificar y aclarar. **RTA:** De acuerdo con la suspensión No. 1 al contrato de la interventoría, el contrato estuvo suspendido desde el día 11 de agosto hasta el día 25 de agosto, razón por la cual se reporta las dos primeras semanas de agosto y la última semana del 25 al 31 de agosto.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: Ing. Sandra Patricia Garavito M.- Res.SST-MA
Anexo: 1 Archivo PDF (Informe SST N° 8 v2) 172 folios

Ver informe en el enlace. https://drive.google.com/file/d/1YGLJUtpOvLKy8gClaSdXNbZXDEW1eozx/view?usp=sharing

JESAK
NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-404

Bogotá D.C. 9 de octubre de 2023

Señores
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Atn: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal
uttransmilenioidu@gmail.com
Cra. 70 f N° 125b - 43 Niza
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Respuesta radicado IDU-1731-389-2023 de 06/10/2023: Aprobación ingreso personal operativo ABECOL

Cordial saludo.

En cumplimiento a lo establecido en en el Capítulo 1: "Obligaciones de la interventoría, estudios ambientales y de seguridad y salud en el trabajo-SST", y una vez verificada y revisada la comunicación remitida por el contratista mediante oficio IDU 1731-389-2023 de fecha 06/10/2023, se evidencia el cumplimiento de la documentación de ingreso de personal del asunto de acuerdo con lo establecido en el Apéndice E, la interventoría emite concepto de **APROBACIÓN** para el ingreso a partir de la fecha 9/10/2023 al siguiente personal:

RELACIÓN PERSONAL
AUTORIZADO INSPECTOR SST ABECOL

	Nombre	Cédula	Observación/cargo
1	BARRERA RODRIGUEZ CARLOS MIGUEL	1110540338	Inspector SST ABECOL Cumple-Autorizado

Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: Ing. Sandra Garavito – Residente Ambiental y SST

NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-405

Bogotá D.C. 19 de octubre de 2023

Señores
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU
Atn: OSCAR RAMIREZ MARÍN
Director Técnico de predios
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Remisión de informe semanal N° 37

Cordial saludo.

Por medio de la presente, se remite el Informe Semanal N° 37, correspondiente al periodo de ejecución de obra del contrato 1736 de 2022 del 09 al 15 de octubre de 2023.

Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: Ing. Angie Castro-Ingeniera auxiliar de interventoría

Anexo: 11 folios

NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-407

Bogotá D.C. 20 de octubre de 2023

Señores
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Atn: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal
uttransmilenioidu@gmail.com
Cra. 70 f N° 125b - 43 Niza
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Aprobación Actas de vecindad bajo oficio IDU-1731-407-2023 el 18 de octubre de 2023

Cordial saludo,

De la manera más atenta esta interventoría se permite dar visto bueno a las actas de vecindad levantadas y remitidas por la firma contratista bajo oficio IDU-1731-407-2023 el 18 de octubre de 2023 el cual remitieron las actas del frente de obra Los Rosales – Edificio Los Pirineos, en donde se da aprobación a 24 actas de vecindad incluyendo áreas comunes.

Es de aclarar que entiéndase que las actas de vecindad es un documento en el que su finalidad primaria es eminentemente probatoria de la responsabilidad civil contractual entre la firma contratista y los propietarios de los predios.

Las actas de vecindad soportan una evaluación estructural seria y acertada, la cual permite establecer el potencial de riesgo que puedan presentar las estructuras vecinas, evitando así contratiempos frente a posibles reclamaciones que se puedan presentar de los propietarios de los predios de los tramos de intervención, por lo tanto, en caso de presentarse dichas reclamaciones será únicamente responsabilidad de la firma contratista la verificación de la situación con los soportes recopilados en el levantamiento del acta.

En este caso la Interventoría velará por la revisión de la documentación, pero ni esta interventoría ni la entidad contratante IDU, tendrá ninguna responsabilidad respecto a las solicitudes de la comunidad en cuanto a requerimientos de supuestos daños presentados, de presentarse estas deberán realizar la debida gestión para dar respuesta.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a su respuesta.

cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: T.S. Maritza Ibáñez
Anexo: 53 Folios

NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-408

Bogotá D.C. 23 de octubre de 2023

Señores
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Atn: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal
uttransmilenioidu@gmail.com
Cra. 70 f N° 125b - 43 Niza
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Observaciones al Informe Mensual Ambiental N° 9 Contrato 1731-2022 v1

Cordial saludo.

Una vez revisado el informe mensual Ambiental No.9 remitido mediante comunicado IDU-1731-395-2023 y recibido por la interventoría el día 09 de octubre de 2023, al cual el contratista realizó alcance remitiendo las certificaciones de RCD, aprovechamiento y RESPEL y Anexo 5, bajo comunicado IDU-1731-409-2023 el día 19 de octubre de 2023; una vez revisada la documentación remitida se solicita ajustar las observaciones; el Contratista deberá presentar en un plazo máximo de tres (3) días calendario a partir de la presente comunicación:

Observaciones:

1. Falta la certificación de mantenimiento de las unidades sanitarias correspondiente al mes de septiembre de 2023.

2. En el certificado de TRACOL S.A.S. E.S.P 38822 el número del PIN del contrato no corresponde, solicitar el ajuste al proveedor con el PIN real 22518.

3. De acuerdo a lo manifestado en el comunicado JSK-IDU-1736-338 de 07 de septiembre de 2023, numerales 1 y 2 las certificaciones de GRECO continúan mencionando la resolución 1115 de 2012; a partir del informe ambiental #8 se ha presentado la certificación incluyendo el formato Anexo II de la Resolución 1257 de 2021, situación que a pesar de la reunión sostenida con el apoyo a la supervisión ambiental del IDU el día 25 de septiembre en donde la residente ambiental del contratista compartió a la ing. Vanessa Sotelo la certificación de GRECO con el alcance que realizó el gestor, quien en su momento manifestó que se presentara así en el informe ambiental #8.

   Ahora bien, bajo comunicado **OGA 202317501886921** de 20 de octubre de 2023, mediante el cual la Entidad emite de observaciones al informe ambiental mensual #8, describe lo siguiente: …" (Revisar y remitir las certificaciones de los Gestores utilizados en el periodo, de acuerdo con los lineamientos definidos en el ANEXO II "Formato Constancia Gestores" la Resolución 1257 de 2021, única norma aplicable al contrato respecto a la gestión integral de los RCD generados (para el Contrato no aplica la Res. 1115 de 2012).)"

NIT. 901320986-8

Así las cosas, se solicita revisar y ajustar lo pertinente, respecto a las certificaciones remitidas correspondientes al gestor GRECO, para los informes ambientales #8 y #9.

Cordialmente,



VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: Ing. Sandra Garavito – Residente SST-Ambiental

NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-409

Bogotá D.C. 23 de octubre de 2023

Señores
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Atn: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal
uttransmilenioidu@gmail.com
Cra. 70 f N° 125b - 43 Niza
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Observaciones IDU al Informe Mensual Ambiental N° 8 V1 Contrato 1731-2022

Cordial saludo.

Teniendo en cuenta el comunicado OGA **202317501886921** del 20/10/2023, se informa que una vez revisado a través de los profesionales de Apoyo a la supervisión de la Oficina de Gestión Ambiental – OGA, emitieron observaciones, para lo cual se solicita subsanar, ajustar y actualizar el Informe Ambiental No.8 V1; el Contratista deberá presentar en un plazo máximo de TRES *(3) días hábiles* a partir de la presente comunicación, los siguientes ajustes para radicar la actualización correspondiente a la Entidad:

Observaciones **Componente Ambiental**

1. Revisar y ajustar la sumatorias de los materiales reportados en el ANEXO V presentado para el periodo y el cálculo de la meta de aprovechamiento reportada, de acuerdo con las indicaciones de las observaciones de informes anteriores, como también indicar y totalizar dentro del formato la sumatoria de todos los RCD generados en el periodo (susceptibles y no susceptibles de aprovechamiento):



Remitir en formato editable debidamente diligenciado y en pdf firmado. *Teniendo en cuenta que el apoyo a la supervisión ambiental del IDU por avanzada ya había realizado esta observación, el contratista le dio alcance la semana pasada remitiendo por correo a la interventoría.*

2. Revisar y remitir las certificaciones de los Gestores utilizados en el periodo, de acuerdo con los lineamientos definidos en el ANEXO II "Formato Constancia Gestores" la Resolución 1257 de 2021, única norma aplicable al contrato respecto a la gestión integral de los RCD generados (para el Contrato no aplica la Res. 1115 de 2012).
   Este numeral referido a la certificación de GRECO. De otro lado el certificado SA494 menciona: …" (para dar cumplimiento a la normatividad legal ambiental aplicable "Por la cual se modifica la Resolución 1257 de 2021)" entendiendo que la Res 1257 no se ha modificado.
   Y el certificado SA495 en donde se menciona la res 1115 DE 2012 revisar y ajustar lo pertinente.

3. Se reitera solicitud respecto a las certificaciones remitidas las cuales deben contener como mínimo el número y objeto del contrato IDU, razón social del contratista, periodo a certificar, PIN del contrato y cumplir con los lineamientos establecidos en el ANEXO II. *"Formato Constancia Gestores"* de la Res. 1257 de 2021 única norma aplicable al proyecto en materia de RCD, revisar y ajustar lo pertinente.

4. Se aclara que la aplicación de la nueva norma relacionada con la gestión integral de RCD es lineamiento directo del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible el cual es exigido por la Autoridad Ambiental Competente del proyecto (SDA), de acuerdo con su fecha apertura de PIN,

Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: Ing. Sandra Garavito – Residente SST-Ambiental

NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-411

Bogotá D.C. 23 de octubre de 2023

Señores
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU
Atn: OSCAR RAMIREZ MARÍN
Director Técnico de Predios
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Documentación de ingreso Inspector de Interventoría ROBERTH STEVEN GELACIO VARGAS

Cordial saludo.

Dando cumplimiento a lo establecido en el Capítulo 1 del anexo 5 de la interventoría: OBLIGACIONES DE LA INTERVENTORÍA ESTUDIOS AMBIENTALES Y DESEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO–SST, nos permitimos presentar la documentación de ingreso de manera independiente del inspector Robert Steven Gelacio Vargas, quien a partir del día 11 de septiembre de 2023 reemplazó al inspector Fabián Tafur, quien presentó carta de renuncia el día 9 de septiembre de 2023, sin embargo; vale la pena aclarar que la Hoja de vida fue aprobada por la entidad mediante radicado DTDP12023325017441921 el día 03/10/2023.
A continuación, se presenta la documentación de ingreso del inspector:

- Copia del contrato (Laboral y/o de Prestación de Servicios según lo estipulado en lospliegos de condiciones y documentos contractuales)
- Copia certificado médico de Aptitud Laboral de Ingreso.
- Certificaciones de afiliación al Sisterna General de Seguridad Social Integral
- Notificación de riesgos.
- Copia de la certificación o acta que evidencie la inducción del personal.
- Formato derecho examen médico laboral de retiro.
-

Es pertinente aclarar que teniendo en cuenta el ataque cibernético a las entidades ocurrido durante el mes de octubre el certificado de la Caja de Compensación arroja lo presentado en la documentación.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: Ing. Sandra Patricia Garavito M.- Res.SST-MA
Anexo: 18 Folios

NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-414

Bogotá D.C. 26 de octubre de 2023

Señores
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Atn: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal
uttransmilenioidu@gmail.com Como
Cra. 70 f N° 125b - 43 Niza
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Respuesta radicado IDU-1731-410-2023 de 24/10/2023: Aprobación ingreso personal Operarios de maquinaria ABECOL

Cordial saludo.

En cumplimiento a lo establecido en en el Capítulo 1: "Obligaciones de la interventoría, estudios ambientales y de seguridad y salud en el trabajo-SST", y una vez verificada y revisada la comunicación remitida por el contratista mediante oficio IDU 1731-410-2023 de fecha 24/10/2023 con el alcance del día 26 de octubre, se evidencia el cumplimiento de la documentación de ingreso de personal del asunto de acuerdo con lo establecido en el Apéndice E, la interventoría emite concepto de **APROBACIÓN** para el ingreso a partir de la fecha 26/10/2023 al siguiente personal:

RELACIÓN PERSONAL
AUTORIZADO OPERADORES DE MAQUINARIA ABECOL

	Nombre	**Cédula**	**Observación/cargo**
1	**JUAN DARIO RODRIGUEZ**	**80818047**	**Operador de maquinaria ABECOL Cumple-autorizado**
2	JOSÉ ALFREDO MARTINEZ AGUILAR	1066734657	Operador de maquinaria ABECOL Cumple-Autorizado

Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: Ing. Sandra Garavito – Residente Ambiental y SST

JESAK
NIT. 901320986-8

JSK-IDU-1736-415

Bogotá D.C. 27 de octubre de 2023

Señores
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU
Atn: OSCAR RAMIREZ MARÍN
Director Técnico de predios
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Informe mensual técnico N° 9 de interventoría

Cordial saludo.

Por medio de la presente remitimos para su conocimiento y aprobación el informe mensual de interventoría N°9 del componente técnico del periodo comprendido entre el 01 al 30 de septiembre de 2023.

Se informa que dentro del informe mensual técnico se encuentra como anexo el informe mensual del contratista revisado y aprobado por la interventoría.

Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal

C.C: Oficina
Elaboró: Ing. Angie Castro-Ingeniera auxiliar de interventoría

Anexo: 1 Archivo PDF (Informe Técnico N° 9) 1204 folios

Ver informe en el enlace. https://drive.google.com/file/d/12Rdhv6vZSxJ2h9W0qqymSdcREmPgxqPj/view?usp=sharing

Bogotá D.C, 03 de octubre 2023

IDU-1731-378-2023

Señores (as):

JESAK S.A.S.
Atn. Ing. Vladimir Polo
REPRESENTANTE LEGAL / DIRECTOR DE INTERVENTORIA Correo:
Interdemoliciones1736@gmail.com

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

ASUNTO: Ingreso personal Boal

Cordial saludo,

Envío documentos del siguiente personal para su revisión y aprobación:

JUAN PABLO RIDRIGUEZ - BOAL

Atentamente,

CARLOS ALBERTO RODRÍGUEZ VIVAS
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA

Bogotá D.C, 03 de agosto 2023

IDU-1731-279-2023

Señores (as):

I.D.U.
Instituto de Desarrollo Urbano
Calle 22 No. 06-27 Primer Piso

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

ASUNTO: RADICACION CUENTA PARCIAL 06- CONTRATO – 1731 del año 2022

Para su revisión y radicado, nos permitimos adjuntar la cuenta parcial No. 06 del contrato de la referencia, con los siguientes anexos:

- Factura UTGA
- Acta 7 Pre-acta 6 Contrato 1731
- Control Financiero 06_CONT. 1731
- Distribución de Costos 06_CONT. 1731
- Formulario del Registro Único Tributario Unión Temporal Demoliciones GA 2022
- Formulario del Registro Único Tributario Gestión Vial Integral SAS.
- Formulario del Registro Único Tributario Gestión Integral del Agua SAS.
- Formulario del Registro Único Tributario Abecol Demoliciones y Construcciones SAS.
- Certificado de aportes parafiscales Unión Temporal Demoliciones GA 2022.
- FIC Union Temporal Demoliciones GA 2022.
- Certificado de pagos de salarios y aportes al sistema Abecol Demoliciones y Construcciones SAS.
- Certificado de pagos de salarios y aportes al sistema Gestión Integral Del Agua SAS.
- Certificado de pagos de salarios y aportes al sistema Gestión Vial Integral SAS.
- Certificado de la cuenta.
- Certificado de existencia y representación legal Abecol Demoliciones y Construcciones.
- Certificado de existencia y representación legal Gestion Integral del Agua SAS.
- Certificado de existencia y representación legal Gestión Vial Integral SAS.

Cordialmente,



CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ VIVAS
DIRECTOR DE PROYECTO -UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
C.c. Andrés Fernando Pinto Patiño. Apoyo técnico a la supervisión del IDU.

Bogotá D.C, 04 de octubre 2023

IDU-1731-381-2023

Ing. Vladimir Polo Paz
INTERVENTORIA JESAK

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

ASUNTO: HORARIO LABORAL SEGÚN LEY 2101 DE 2021-CONTRATO- 1731 DE 2022

Cordial saludo,

Dando cumplimiento a la ley 2101 de 2021 la cual modificó el artículo 161 del Código Sustantivo del Trabajo sujeto al topo de 47 horarios ordinarias de trabajo, nos permitimos informar que a partir de la fecha tendremos el siguiente horario laboral.

Días	Entrada	Salida	Total, Hora	Almuerzo	Labores	Total laborales
Lunes- Miercoles	7:00	5:00	10	-1	9	27
Jueves- Viernes	7:00	6:00	11	-1	10	20
					TOTAL	47

Toda vez, si llegase a presentar algún tipo de EMERGENCIA por fuera de este horario, le pedimos el favor de notificarla previamente para poder organizar las cuadrillas respectivas, y asi atender la emergencia emitida por la entidad.

Cordialmente,

PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
REPRESENTANTE LEGAL
UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA

Bogotá D.C, 6 de octubre de 2023

IDU-1731-383-2023

Señores (as):

JESAK S.A.S.
Atn. Ing. Vladimir Polo
REPRESENTANTE LEGAL / DIRECTOR DE INTERVENTORIA Correo:
Interdemoliciones1736@gmail.com

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

ASUNTO: SOLICITUD REUNIÓN IDU – COMPONENTE AMBIENTAL

Cordial saludo,

Una vez revisadas la resolución 1257 del 13 de noviembre de 2021, “*Por la cual se modifica la Resolución 0472 de 2017 sobre la gestión integral de Residuos de Construcción y Demolición – RCD y se adoptan otras disposiciones”* emitida por el MINISTERIO DE AMBIENTE y las observaciones realizadas a los anexos entregados por el contratista, por medio del presente me permito informar que NO es necesario realizar la reunión solicitada el día de ayer en el comité de obra.

De acuerdo con el compromiso adquirido en el comité del 25 de septiembre realizado en conjunto IDU, interventoría y contratista se seguirá presentando el Anexo V. conforme a lo establecido en la Resolución 1257 de 2021.

Cordialmente,

ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
Elaboró: Ing. Laura Bayona – Residente ambiental

Bogotá D.C, 6 de octubre 2023

IDU-1731-384-2023

Señores (as):

JESAK S.A.S.

Atn. Ing. Vladimir Polo

REPRESENTANTE LEGAL / DIRECTOR DE INTERVENTORIA Correo:

Interdemoliciones1736@gmail.com

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

ASUNTO: RESPUESTA COMUNICADO JSK-IDU-1736-379

Cordial saludo,

De acuerdo con la solicitud realizada por medio del comunicado JSK-IDU-1736-379, se hace entrega del certificado de vertimientos de las unidades sanitarias instaladas en obra, correspondiente al informe No 8. agosto de 2023.

Cordialmente,

ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
Elaboró: Ing. Laura Bayona – Residente ambiental

Bogotá D.C, 06 de octubre 2023

IDU-1731-385-2023

Señora:

VIVIANA ZAPATA MORALES
ADMINISTRADORA / EDIFICIO LOS PIRINEOS
Correo: edificiopirineos@hotmail.com

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

ASUNTO: RESULTADO PRUEBA PILOTO CAMBIO HORARIO Y CAMBIO MAQUINARIA PESADA

Cordial saludo, mediante el presente nos permitimos informar a los residentes del Edificio Los Pirineos las siguientes novedades en el desarrollo de las actividades del contrato IDU 1731 de 2022:

1. ***Resultados prueba piloto cambio de horario:*** De antemano agradecemos su participación en la encuesta remitida vía correo electrónico, siendo así, nos permitimos informar que se recibió una respuesta favorable por parte de la comunidad presente en el área de influencia directa del proyecto con relación al ajuste del horario para el desarrollo de las actividades de obra con un 90% de votos a favor, por tal motivo, las actividades de obra se seguirán ejecutando en los siguientes horarios:

   Lunes a miércoles: 07:00 AM - 05:00 PM
   Jueves y viernes: 07:00 AM - 06:00 PM
   Sábados: No se ejecutarán labores de obra.

2. Ahora bien, de acuerdo al avance de obra que se ha logrado hasta la fecha, el área técnica de la Unión Temporal Demoliciones GA 2022 en conjunto con la interventoría técnica Jesak S.A.S, se determinó la necesidad de realizar el cambio de la maquinaría pesada, esto con el objetivo de seguir avanzando en el desarrollo de las actividades y dar cumplimiento al cronograma de obra, por tal motivo, se informa que el lunes 09 de octubre del año en curso se ingresará la nueva maquinaría pesada (Retroexcavadora de oruga Link Belt 240) a las 06:00 AM, más sin embargo, las actividades de obra como tal darán inicio a las 07:00 AM, tal y como está estipulado en el punto anterior.

Agradecemos su comprensión.

Cordialmente,



ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Elaboró: Psic. Catalina Garnica – Residente Social

Bogotá D.C, 06 de octubre 2023

IDU-1731-386-2023

Señora:

MARIA MERCEDES GÓMEZ
ADMINISTRADORA / EDIFICIO CORAL I
Correo: gomezmariam@yahoo.com

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

ASUNTO: RESULTADO PRUEBA PILOTO CAMBIO HORARIO Y CAMBIO MAQUINARIA PESADA

Cordial saludo, mediante el presente nos permitimos informar a los residentes del Edificio Coral I las siguientes novedades en el desarrollo de las actividades del contrato IDU 1731 de 2022:

1. ***Resultados prueba piloto cambio de horario:*** De antemano agradecemos su participación en la encuesta remitida vía correo electrónico, siendo así, nos permitimos informar que se recibió una respuesta favorable por parte de la comunidad presente en el área de influencia directa del proyecto con relación al ajuste del horario para el desarrollo de las actividades de obra con un 90% de votos a favor, por tal motivo, las actividades de obra se seguirán ejecutando en los siguientes horarios:

   Lunes a miércoles: 07:00 AM - 05:00 PM
   Jueves y viernes: 07:00 AM - 06:00 PM
   Sábados: No se ejecutarán labores de obra.

2. Ahora bien, de acuerdo al avance de obra que se ha logrado hasta la fecha, el área técnica de la Unión Temporal Demoliciones GA 2022 en conjunto con la interventoría técnica Jesak S.A.S, se determinó la necesidad de realizar el cambio de la maquinaría pesada, esto con el objetivo de seguir avanzando en el desarrollo de las actividades y dar cumplimiento al cronograma de obra, por tal motivo, se informa que el lunes 09 de octubre del año en curso se ingresará la nueva maquinaría pesada (Retroexcavadora de oruga Link Belt 240) a las 06:00 AM, más sin embargo, las actividades de obra como tal darán inicio a las 07:00 AM, tal y como está estipulado en el punto anterior.

Agradecemos su comprensión.

Cordialmente,



ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Elaboró: Psic. Catalina Garnica – Residente Social

Bogotá D.C, 06 de octubre 2023

IDU-1731-387-2023

Señora:

MARCELA MOLANO
ADMINISTRADORA / EDIFICIO CORAL II
Correo: edificiocoral2@gmail.com

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

ASUNTO: RESULTADO PRUEBA PILOTO CAMBIO HORARIO Y CAMBIO MAQUINARIA PESADA

Cordial saludo, mediante el presente nos permitimos informar a los residentes del Edificio Coral II las siguientes novedades en el desarrollo de las actividades del contrato IDU 1731 de 2022:

1. ***Resultados prueba piloto cambio de horario:*** De antemano agradecemos su participación en la encuesta remitida vía correo electrónico, siendo así, nos permitimos informar que se recibió una respuesta favorable por parte de la comunidad presente en el área de influencia directa del proyecto con relación al ajuste del horario para el desarrollo de las actividades de obra con un 90% de votos a favor, por tal motivo, las actividades de obra se seguirán ejecutando en los siguientes horarios:

   Lunes a miércoles: 07:00 AM - 05:00 PM
   Jueves y viernes: 07:00 AM - 06:00 PM
   Sábados: No se ejecutarán labores de obra.

2. Ahora bien, de acuerdo al avance de obra que se ha logrado hasta la fecha, el área técnica de la Unión Temporal Demoliciones GA 2022 en conjunto con la interventoría técnica Jesak S.A.S, se determinó la necesidad de realizar el cambio de la maquinaría pesada, esto con el objetivo de seguir avanzando en el desarrollo de las actividades y dar cumplimiento al cronograma de obra, por tal motivo, se informa que el lunes 09 de octubre del año en curso se ingresará la nueva maquinaría pesada (Retroexcavadora de oruga Link Belt 240) a las 06:00 AM, más sin embargo, las actividades de obra como tal darán inicio a las 07:00 AM, tal y como está estipulado en el punto anterior.

Agradecemos su comprensión.

Cordialmente,



ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Elaboró: Psic. Catalina Garnica – Residente Social

Bogotá D.C, 06 de octubre 2023

IDU-1731-388-2023

Señor:

GUILLERMO FERRO
ADMINISTRADOR / EDIFICIO LUZ MARINA
Correo: edificioluzmarinaph@gmail.com

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

ASUNTO: RESULTADO PRUEBA PILOTO CAMBIO HORARIO Y CAMBIO MAQUINARIA PESADA

Cordial saludo, mediante el presente nos permitimos informar a los residentes del Edificio Luz Marina las siguientes novedades en el desarrollo de las actividades del contrato IDU 1731 de 2022:

1. ***Resultados prueba piloto cambio de horario:*** De antemano agradecemos su participación en la encuesta remitida vía correo electrónico, siendo así, nos permitimos informar que se recibió una respuesta favorable por parte de la comunidad presente en el área de influencia directa del proyecto con relación al ajuste del horario para el desarrollo de las actividades de obra con un 90% de votos a favor, por tal motivo, las actividades de obra se seguirán ejecutando en los siguientes horarios:

   Lunes a miércoles: 07:00 AM - 05:00 PM
   Jueves y viernes: 07:00 AM - 06:00 PM
   Sábados: No se ejecutarán labores de obra.

2. Ahora bien, de acuerdo al avance de obra que se ha logrado hasta la fecha, el área técnica de la Unión Temporal Demoliciones GA 2022 en conjunto con la interventoría técnica Jesak S.A.S, se determinó la necesidad de realizar el cambio de la maquinaría pesada, esto con el objetivo de seguir avanzando en el desarrollo de las actividades y dar cumplimiento al cronograma de obra, por tal motivo, se informa que el lunes 09 de octubre del año en curso se ingresará la nueva maquinaría pesada (Retroexcavadora de oruga Link Belt 240) a las 06:00 AM, más sin embargo, las actividades de obra como tal darán inicio a las 07:00 AM, tal y como está estipulado en el punto anterior.

Agradecemos su comprensión.

Cordialmente,



ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Elaboró: Psic. Catalina Garnica – Residente Social

Bogotá D.C, 06 de octubre 2023

IDU-1731-389-2023

Señores (as):

JESAK S.A.S.
Atn. Ing. Vladimir Polo
REPRESENTANTE LEGAL / DIRECTOR DE INTERVENTORIA Correo:
Interdemoliciones1736@gmail.com

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

ASUNTO: Ingreso personal

Cordial saludo,

Envío documentos del siguiente personal para su revisión y aprobación:

NOMBRE DEL TRABAJADOR	CEDULA	CARGO
BARRERA RODRIGUEZ CARLOS MIGUEL	1.110.540.338	INSPECTOR SST

Atentamente,

CARLOS ALBERTO RODRÍGUEZ VIVAS
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA

Bogotá D.C, 09 de octubre 2023

IDU-1731-390-2023

Señores (as):

ALCALDÍA LOCAL CHAPINERO

Atn. Ing. Óscar Yesid Ramos Calderón

ALCALDE LOCAL DE CHAPINERO

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

ASUNTO: SOLICITUD PERMISO ACTIVIDADES NOCTURNAS CONTRATO IDU 1731 DE 2022 - LOS ROSALES

Por medio de la presente solicitamos nos sea concedido permiso de trabajo nocturno para adelantar las labores de cargue y retiro de material RCD (Residuos de Construcción y Demolición) con maquinaria pesada tipo excavadora con balde para el contrato de obra IDU No. 1731 de 2022 ejecutado por la Unión Temporal Demoliciones GA 2022, esto con el objetivo de adelantar las acciones relacionadas para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de los predios ubicados en la Carrera 6 entre Calles 84 B y 84 C (RT’S 47485 y 47497) adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público en Bogotá D.C, las actividades mencionadas previamente serían las únicas que se ejecutarían en el horario comprendido entre las 10:00 pm a las 05:00 am de lunes a sábado, esto es con el fin de no generar mayores traumatismos en el tráfico de las vías que pasan por el área de influencia directa del proyecto, para mayor claridad me permito adjuntar los siguientes documentos:

1. RUT de la Unión Temporal Demoliciones GA 2022.
2. COI NO. 032 y planos PMT que respaldan COI No. 032.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,



ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Elaboró: Psic. Catalina Garnica – Residente Social

Bogotá D.C, 09 de octubre 2023

IDU-1731-391-2023

Señores (as):

ALCALDÍA LOCAL SAN CRISTÓBAL

Atn. Doc. Juan Carlos Triana Rubiano

ALCALDE LOCAL DE SAN CRISTÓBAL

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

ASUNTO: SOLICITUD PERMISO ACTIVIDADES NOCTURNAS CONTRATO IDU 1731 DE 2022 - LA VICTORIA

Por medio de la presente solicitamos nos sea concedido permiso de trabajo nocturno para adelantar las labores de cargue y retiro de material RCD (Residuos de Construcción y Demolición) y demolición mecánica de fachadas con maquinaria pesada tipo excavadora con balde y martillo para el contrato de obra IDU No. 1731 de 2022 ejecutado por la Unión Temporal Demoliciones GA 2022, esto con el objetivo de adelantar las actividades de demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de los predios ubicados en la Calle 41 Sur entre Carreras 3 A Este a 3 C Este, adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público en Bogotá D.C, las actividades mencionadas previamente serían las únicas que se ejecutarían en el horario comprendido entre las 10:30 pm a las 05:00 am de lunes a sábado, esto es con el fin de no generar mayores traumatismos en el tráfico de las vías que pasan por el área de influencia directa del proyecto, para mayor claridad me permito adjuntar los siguientes documentos:

1. RUT de la Unión Temporal Demoliciones GA 2022.
2. COI NO. 039 y planos PMT que respaldan COI No. 039.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Elaboró: Psic. Catalina Garnica – Residente Social

Bogotá D.C, 9 de octubre de 2023

IDU-1731-393-2023

Señores (as):

JESAK S.A.S.

Atn. Ing. Vladimir Polo

REPRESENTANTE LEGAL / DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Correo: Interdemoliciones1736@gmail.com

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

Asunto: INFORME TECNICO MENSUAL 9

Cordial saludo,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, se remite el Informe del asunto correspondiente al periodo comprendido entre el 1 y el 30 de septiembre de 2023, para su revisión y comentarios

Cordialmente,



_____

ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

Anexos: Informe técnico mensual 9 con anexos (419 folios)

Bogotá D.C, 09 de octubre 2023

IDU-1731-394-2023

Señores (as):

JESAK S.A.S.
Atn. Ing. Vladimir Polo
REPRESENTANTE LEGAL / DIRECTOR DE INTERVENTORIA Correo:
Interdemoliciones1736@gmail.com

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

ASUNTO: Envío informe N° 9. componente SST

Cordial saludo,

El presente es con el fin de radicar el informe N° 9 del componente SST correspondiente al mes de septiembre 2023.

Dicho informe se podrá descargar con e siguiente enlace:

ENLACE DE DESCARGA: https://we.tl/t-y7qqp8n6dY

Atentamente,

CARLOS ALBERTO RODRÍGUEZ VIVAS
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA

Bogotá D.C, 9 de octubre de 2023

IDU-1731-395-2023

Señores (as):

JESAK S.A.S.

Atn. Ing. Vladimir Polo

REPRESENTANTE LEGAL / DIRECTOR DE INTERVENTORIA Correo:

Interdemoliciones1736@gmail.com

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

ASUNTO: ENTREGA INFORME MENSUAL No9 SEPTIEMBRE V0

Cordial saludo,

Por medio del presente me permito hacer la entrega del informe mensual ambiental No 9 V0 del periodo comprendido entre el 1 y el 30 de septiembre de 2023, según lo establecido en el Manual de Control y Seguimiento Ambiental y de SST V3 del IDU, para su revisión y aprobación.

Cordialmente,

ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
Elaboró: Ing. Laura Bayona – Residente ambiental

Bogotá D.C, 9 de octubre 2023

IDU-1731-396-2023

Señores (as):

JESAK S.A.S.

Atn. Ing. Vladimir Polo

REPRESENTANTE LEGAL / DIRECTOR DE INTERVENTORIA Correo:

Interdemoliciones1736@gmail.com

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

ASUNTO: RESPUESTA COMUNICADO JSK-IDU-1736-389

Cordial saludo,

De acuerdo con la solicitud realizada por medio del comunicado JSK-IDU-1736-389, se hace entrega del formato de Calificación Mensual No. 9 – Mes de septiembre de 2023 de Fichas de seguimiento de labores ambientales y SST, debidamente firmado.

Cordialmente,

ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
Elaboró: Ing. Laura Bayona – Residente ambiental

Bogotá D.C, 9 de octubre de 2023

IDU-1731-397-2023

Señores (as):

JESAK S.A.S.

Atn. Ing. Vladimir Polo

REPRESENTANTE LEGAL / DIRECTOR DE INTERVENTORIA Correo:

Interdemoliciones1736@gmail.com

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

ASUNTO: ACTUALIZACIÓN FOGIP 057 FORMATO 1 - REQUERIMIENTOS AMBIENTALES Y SISO PRELIMINARES PARA PROYECTOS IDU

Cordial saludo,

Por medio del presente se realiza la entrega del formato FOGIP 057 FORMATO 1 - REQUERIMIENTOS AMBIENTALES Y SISO PRELIMINARES PARA PROYECTOS IDU, con los ajustes requeridos en el comité de obra del día 5 de octubre de 2023.

Cordialmente,

ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
Elaboró: Ing. Laura Bayona – Residente ambiental

Bogotá D.C, 09 de octubre 2023

IDU-1731-399-2023

Señores (as):

JESAK S.A.S.
Atn. Ing. Vladimir Polo
REPRESENTANTE LEGAL / DIRECTOR DE INTERVENTORIA
Correo: interdemoliciones1736@gmail.com

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

ASUNTO: RESPUESTA OFICIO JSK-IDU-1736-390 - RADICACIÓN ALCALDÍAS LOCALES

Cordial saludo,

Dando cumplimiento a la solicitud realizada por la interventoría mediante oficio JSK-IDU-1736-390 se remito adjunto los siguientes documentos para su conocimiento y fines pertinentes:

1. IDU-1731-390-2023 PERMISO TRABAJO NOCTURNO CHAPINERO - LOS ROSALES.
2. IDU-1731-391-2023 PERMISO TRABAJO NOCTURNO SAN CRISTÓBAL - LA VICTORIA.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Elaboró: Psic. Catalina Garnica – Residente Social

Bogotá D.C, 10 de octubre 2023

IDU-1731-401-2023

Señores (as):

JESAK S.A.S.

Atn. Ing. Vladimir Polo

REPRESENTANTE LEGAL / DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Correo: interdemoliciones1736@gmail.com

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

ASUNTO: RESPUESTA DERECHO PETICIÓN IDU NO. 249492 (EDIF. LOS PIRINEOS)

Cordial saludo, mediante la presente se da respuesta a las inquietudes expuestas por la señora Viviana Zapata Morales (Administradora Edificio Los Pirineos Carrera 6 No. 84 B - 75) mediante derecho de petición IDU No. 249492 y que se encuentran al alcance del contratista Unión Temporal Demoliciones GA 2022:

- ✓ ”Dar solución inmediata a la afectación de la culata de la copropiedad”.

Resp: La Unión Temporal Demoliciones GA 2022 en cumplimiento del contrato IDU 1731 de 2022 ha estado realizado las demoliciones del antiguo Edificio La Cumbre de manera técnica, cumpliendo con el proceso de demolición estipulado previamente, por tal motivo, a la fecha no se ha generado ninguna afectación a la culata del costado norte del Edificio Los Pirineos, entendiéndose como afectación daños tales como huecos y/o desprendimiento de ladrillos.

Siendo así, la Unión Temporal Demoliciones GA 2022 teniendo como base el hecho de no poder realizar intervenciones en áreas privadas con los recursos del contrato IDU 1731 de 2022 (contrato de obra), informa que la adecuación de la culata norte del Edificio Los Pirineos ahora expuesta como consecuencia del retiro del antiguo Edificio La Cumbre es responsabilidad de los propietarios del mismo.

Quedo atento ante cualquier inquietud.

Cordialmente.



ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Elaboró: Ing. Germán Rivera – Residente Técnico y Psic. Catalina Garnica – Residente Social

Bogotá D.C, 12 de octubre 2023

IDU-1731-402-2023

Señor:

ORESTES GUARIN
RESIDENTE / EDIFICIO BOSQUES DEL RETIRO
Cra 7 No. 84 C - 04

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

ASUNTO: GENERALIDADES DEMOLICIÓN ANTIGUOS EDIFICIOS LA CUMBRE Y ARAUCARIA

Cordial saludo, mediante el presente nos permitimos informar las generalidades del desarrollo de las actividades del contrato IDU 1731 de 2022 el cual tiene como objeto: “DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C”, las cuales están siendo ejecutadas por la Unión Temporal Demoliciones GA 2022 bajo la supervisión del contrato de interventoría IDU 1736 de 2022 con la empresa JESAK S.A.S:

1. Horarios de Obra: Las actividades de obra se están ejecutando en los siguientes horarios:

   Lunes a miércoles: 07:00 AM - 05:00 PM
   Jueves y viernes: 07:00 AM - 06:00 PM
   Sábados: No se ejecutan labores de obra.

En caso de presentarse alguna contingencia que requiera la ejecución de actividades un sábado, esta novedad será notificada a la comunidad del Edificio Bosques del Retiro con anticipación.

2. Actas de Vecindad: Este proceso se realiza con las edificaciones e inmuebles que colindan (tienen límites comunes) con los antiguos Edificios La Cumbre y Araucaria con el fin de registrar el estado previo a las demoliciones, por tal motivo, en el Edificio Bosques del Retiro no se realizó este registro, esto teniendo en cuenta:

   - La demolición se realiza hasta el nivel de placa (piso), es decir, durante este proceso no se realiza ningún tipo de excavación, por ende, no hay riesgo de afectación a los cimientos del Edificio Bosques del Retiro.

   - A pesar de las vibraciones que se puedan sentir en la edificación, esto se da debido al movimiento de la maquinaría en la placa o piso de los edificios en intervención, sin embargo, como se mencionó anteriormente, no representa un riesgo a nivel estructural para el Edificio Bosques del Retiro.

A continuación se presenta registro fotográfico dónde se evidencian los edificios que colindan con los predios que se encuentran en proceso de demolición:



Cómo puede se puede evidenciar en el registro fotográfico, el Edificio Bosques del Retiro tiene la visual de la obra con los edificios que se encuentran en proceso de demolición, sin embargo, no colinda con el Edificio en el que usted reside, agradecemos al señor Oreste nos informe si evidencia caída de RCD (Residuos de Construcción y Demolición) al área común que se encuentra hacia la parte posterior del Edificio Bosques del Retiro, esto con el objetivo de programar el personal para realizar el aseo correspondiente.

Finalmente, a la fecha el proceso de demolición, limpieza y cerramiento de los antiguos Edificios La Cumbre y Araucaria se encuentra en un 45% de avance de obra, siendo así, se espera que las actividades se culminen en su totalidad el 20 de noviembre del año en curso.

Esperamos que esta información sea de utilidad y estamos atentos ante cualquier inquietud.

Cordialmente,



ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Elaboró: Psic. Catalina Garnica – Residente Social
Revisado: Prof. Social Maritza Ibañez - Residente Social Interventoría
Aprobado: Prof. Social Maritza Ibañez - Residente Social Interventoría

Bogotá D.C, 12 de octubre de 2023

IDU-1731-403-2023

Señores (as):

JESAK S.A.S.

Atn. Ing. Vladimir Polo

REPRESENTANTE LEGAL / DIRECTOR DE INTERVENTORIA Correo:

Interdemoliciones1736@gmail.com

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

ASUNTO: VERIFICACIÓN APENDICE E

Cordial saludo,

De acuerdo con el compromiso adquirido el día de hoy en comité de obra, se realiza la verificación del APENDICE E: COMPONENTE AMBIENTAL Y SST del contrato. Con el nuevo proveedor del servicio de alquiler de unidades sanitarias – BAMOCOL se estará dando cumplimiento a lo establecido en el numeral 4.1.9.12 Especificaciones de elementos A&SST. Unidades sanitarias “*Baño portátil tipo “Flushing” que cuente con inodoro y lavamanos. El baño debe estar apoyado en una base firme y nivelada. Debe mantenerse en óptimas condiciones de higiene y limpieza mediante el aseo de mínimo tres (3) veces por semana. Se deberá instalar baño en una proporción de 1 por cada quince trabajadores diferenciados por género*”.

Cordialmente,

ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
Elaboró: Ing. Laura Bayona – Residente ambiental

Bogotá D.C, 17 de octubre 2023

IDU-1731-406-2023

Señores (as):

JESAK S.A.S.
Atn. Ing. Vladimir Polo
REPRESENTANTE LEGAL / DIRECTOR DE INTERVENTORIA Correo:
Interdemoliciones1736@gmail.com

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

ASUNTO: Envío documentos de personal para ingreso.

Cordial saludo,

El presente es con el fin de radicar los documentos del siguiente personal para su revisión y aprobación para ingreso al proyecto.

JHON JAIRO CASTRO RIASCOS	1.111.747.360	BOAL
CRISTIAN DAVID HURTADO QUINTO	1.021.675.010	BOAL

Atentamente,

CARLOS ALBERTO RODRÍGUEZ VIVAS
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA

Bogotá D.C. 18 de octubre 2023

IDU-1731-407-2023

18-10-2023
Hora 11:35AM
53 folios.

Señores (as).

JESAK S.A.S.
Atn. Ing. Vladimir Polo
REPRESENTANTE LEGAL / DIRECTOR DE INTERVENTORIA
Correo: interdemoliciones1736@gmail.com

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

ASUNTO: RADICACIÓN ACTAS VECINDAD APERTURA FRENTE DE OBRA:LOS ROSALES (EDIF. LOS PIRINEOS)

Cordial saludo,

Por medio de la presente hago entrega de las actas de vecindad de apertura del frente de obra relacionado a continuación para revisión y firma de la Profesional Social Maritza Ibáñez y el Ing. Vladimir Polo.

ACTAS DE VECINDAD DE APERTURA

FRENTE DE OBRA	NO. ACTA	DIRECCIÓN	FECHA APERTURA
CARRERA 7 CON CALLE 84 B - LOS ROSALES	LR CL 84 B - 00	CRA 6 NO. 84 B - 75 (EDIF. LOS PIRINEOS)	12/09/2023
	LR CL 84 B - 01	CRA 6 NO. 84 B - 75 APTO: 101	13/09/2023
	LR CL 84 B - 02	CRA 6 NO. 84 B - 76 APTO: 102	13/09/2023
	LR CL 84 B - 03	CRA 6 NO. 84 B - 75 APTO: 103	14/09/2023
	LR CL 84 B - 04	CRA 6 NO. 84 B - 75 APTO: 104	25/09/2023
	LR CL 84 B - 05	CRA 6 NO. 84 B - 75 APTO: 201	19/09/2023
	LR CL 84 B - 06	CRA 6 NO. 84 B - 75 APTO: 202	15/09/2023
	LR CL 84 B - 07	CRA 6 NO. 84 B - 75 APTO: 203	14/09/2023
	LR CL 84 B - 08	CRA 6 NO. 84 B - 75 APTO: 204	14/09/2023
	LR CL 84 B - 09	CRA 6 NO. 84 B - 75 APTO: 301	19/09/2023
	LR CL 84 B - 10	CRA 6 NO. 84 B - 76 APTO: 302	19/09/2023
	LR CL 84 B - 11	CRA 6 NO. 84 B - 75 APTO: 303	15/09/2023

ACTAS DE VECINDAD DE APERTURA			
FRENTE DE OBRA	NO. ACTA	DIRECCIÓN	FECHA APERTURA
	LR CL 84 B - 12	CRA 6 NO. 84 B - 75 APTO: 304	13/09/2023
	LR CL 84 B - 13	CRA 6 NO. 84 B - 75 APTO: 401	14/09/2023
	LR CL 84 B - 14	CRA 6 NO. 84 B - 75 APTO: 402	14/09/2023
	LR CL 84 B - 15	CRA 6 NO. 84 B - 75 APTO: 403	15/09/2023
	LR CL 84 B - 16	CRA 6 NO. 84 B - 75 APTO: 404	15/09/2023
	LR CL 84 B - 17	CRA 6 NO. 84 B - 75 APTO: 501	14/09/2023
	LR CL 84 B - 18	CRA 6 NO. 84 B - 75 APTO: 502	19/09/2023
	LR CL 84 B - 19	CRA 6 NO. 84 B - 75 APTO: 503	15/09/2023
	LR CL 84 B - 20	CRA 6 NO. 84 B - 75 APTO: 504	14/09/2023
	LR CL 84 B - 21	CRA 6 NO. 84 B - 75 APTO: 601	15/09/2023
	LR CL 84 B - 22	CRA 6 NO. 84 B - 75 APTO: 602	19/09/2023
	LR CL 84 B - 23	CRA 6 NO 84 B - 75 OFICINA	12/09/2023

Cordialmente,

ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Elaboró: Psic. Catalina Garnica – Residente Social

Bogotá D.C, 20 de octubre 2023

IDU-1731-408-2023

Ing. Vladimir Polo Paz
INTERVENTORIA JESAK

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

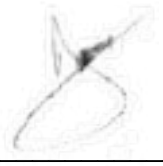
ASUNTO: RESPUESTA COMUNICADO JSK-IDU-1736-400 -CONTRATO- 1731 DE 2022

Cordial saludo,

Respecto al comunicado JSK-IDU-1736-400 recibido el día 18 de octubre del 2023, no permitimos informar que el día 25 de octubre estaremos demoliendo el pórtico de acuerdo a lo informado en el comité del día 20 de octubre del 2023.

Con respecto a la estabilidad del predio, continuaremos realizando mensualmente las revisiones topográficas para revisar su estabilidad, cuyos registros hasta la fecha no han presentado ningún tipo de novedad, y estaremos monitoreando el RT en forma permanente.

Cordialmente,



PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
REPRESENTANTE LEGAL
UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA

C.c Andres Fernando Pinto. Supervisor Contrato de Interventoría. IDU.

Bogotá D.C, 25 de octubre 2023

IDU-1731-411-2023

Señora:

LILIANA SANCHEZ
ADMINISTRADORA / EDIFICIO EL BOSQUE
Correo: admon.edificioelbosque@gmail.com

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

ASUNTO: SOCIALIZACIÓN INICIO DEMOLICIÓN ANTIGUO EDIFICIO PASEO BOLIVAR

Cordial saludo, mediante la presente nos permitimos agradecer de antemano a la señora Liliana Sanchez y los residentes del Edificio El Bosque por su comprensión y colaboración para la ejecución de las actividades preliminares de gestión social como lo ha sido el levantamiento de actas de vecindad y la asistencia a las reuniones extraordinarias que se han ejecutado a lo largo del proyecto, siendo así, por medio de la presente informamos que en el ejercicio del contrato IDU 1731 de 2022 se llevará a cabo la demolición, limpieza y cerramiento del antiguo Edificio Paseo Bolívar, este proceso se inició a partir del martes 17 de octubre del año en curso. Anexamos registro fotográfico como referencia:



Información General:

1. Las actividades de obra se estarán ejecutando en el siguiente horario: Lunes a miércoles: 07:00 AM a 05:00 PM, jueves y viernes: 07:00 AM a 06:00 PM y los sábados, domingos y festivos no se realizan actividades de obra, de igual manera, las novedades que se presenten durante el desarrollo de la demolición del inmueble serán constantemente notificadas a la comunidad en el menor tiempo posible, por ejemplo, ingreso de maquinaría pesada y/o actividades que se tengan que desarrollar en horarios diferentes a los mencionados previamente.

2. El personal operario que estará realizando las actividades porta overoles de color rojo (de acuerdo a indumentaria IDU), marcados en el espaldar con la siguiente información: Unión Temporal Demoliciones GA 2022 – Contrato IDU 1731 de 2022, de igual manera, el personal administrativo (Residente técnico, ambiental y social y auxiliares técnico y social) se identificaran con chalecos verdes con la misma información en el espaldar, finalmente, el residente de seguridad y salud en el trabajo portará un chaleco de color rojo.





3. Para el proceso de demolición manual y mecánica, la Unión Temporal Demoliciones GA 2022 realiza la implementación de las siguientes medidas para mitigar los impactos por el material particulado: Instalación de mamparas para protección de caída de RCD (Residuos de demolición y construcción), protección del antiguo Edificio Paseo Bolívar con geotextil y humectación con carro tanque de agua durante el proceso de demolición mecánica.

4. Una vez se finalicen las actividades por parte de la Unión Temporal Demoliciones GA 2022 en el marco de cumplimiento del contrato IDU 1731 de 2022 (proceso de demolición, limpieza e instalación de cerramiento), procedemos como empresa contratista con la entrega del lote al Instituto de Desarrollo Urbano (IDU), quien posteriormente lo remite a la empresa de seguridad privada que custodia mediante vigilancia motorizada todos los predios que hacen parte del proyecto “Corredor Verde” y que se encuentran bajo la potestad del IDU.

5. En caso de requerir más información con respecto al uso que se dará posteriormente al lote, anexamos los canales de comunicación del Instituto de Desarrollo Urbano:

   - atnciudadano@idu.gov.co

- IDU en línea: www.idu.gov.co

- Línea gratuita: 601 3412214 - 601 3387555

- Enlace Información Corredor Verde: https://septimaverde.gov.co/

Esperamos esta información sea de utilidad.

Cordialmente,



ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Elaboró: Psic. Catalina Garnica – Residente Social

Bogotá D.C, 25 de octubre 2023

IDU-1731-412-2023

Señora:

MARIA ELENA RODRIGUEZ
ADMINISTRADORA / APARTAMENTOS EL RETIRO
Correo: admonaptoselretiro@gmail.com

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

ASUNTO: SOCIALIZACIÓN INICIO DEMOLICIÓN ANTIGUO EDIFICIO PASEO BOLIVAR

Cordial saludo, mediante la presente nos permitimos agradecer de antemano a la señora Maria Elena y los residentes del Edificio Apartamentos El Retiro por su comprensión y colaboración para la ejecución de las actividades preliminares de gestión social como lo ha sido el levantamiento del acta de vecindad de fachada, siendo así, por medio de la presente informamos que en el ejercicio del contrato IDU 1731 de 2022 se llevará a cabo la demolición, limpieza y cerramiento del antiguo Edificio Paseo Bolívar, este proceso se inició a partir del martes 17 de octubre del año en curso. Anexamos registro fotográfico como referencia:



Información General:

1. Las actividades de obra se estarán ejecutando en el siguiente horario: Lunes a miércoles: 07:00 AM a 05:00 PM, jueves y viernes: 07:00 AM a 06:00 PM y los sábados, domingos y festivos no se realizan actividades de obra, de igual manera, las novedades que se presenten durante el desarrollo de la demolición del inmueble serán constantemente notificadas a la comunidad en el menor tiempo posible, por ejemplo, ingreso de maquinaría pesada y/o actividades que se tengan que desarrollar en horarios diferentes a los mencionados previamente.

2. El personal operario que estará realizando las actividades porta overoles de color rojo (de acuerdo a indumentaria IDU), marcados en el espaldar con la siguiente información: Unión Temporal Demoliciones GA 2022 – Contrato IDU 1731 de 2022, de igual manera, el personal administrativo (Residente técnico, ambiental y social y auxiliares técnico y social) se identificaran con chalecos verdes con la misma información en el espaldar, finalmente, el residente de seguridad y salud en el trabajo portará un chaleco de color rojo.





3. Para el proceso de demolición manual y mecánica, la Unión Temporal Demoliciones GA 2022 realiza la implementación de las siguientes medidas para mitigar los impactos por el material particulado: Instalación de mamparas para protección de caída de RCD (Residuos de demolición y construcción), protección del antiguo Edificio Paseo Bolívar con geotextil y humectación con carro tanque de agua durante el proceso de demolición mecánica.

4. Una vez se finalicen las actividades por parte de la Unión Temporal Demoliciones GA 2022 en el marco de cumplimiento del contrato IDU 1731 de 2022 (proceso de demolición, limpieza e instalación de cerramiento), procedemos como empresa contratista con la entrega del lote al Instituto de Desarrollo Urbano (IDU), quien posteriormente lo remite a la empresa de seguridad privada que custodia mediante vigilancia motorizada todos los predios que hacen parte del proyecto “Corredor Verde” y que se encuentran bajo la potestad del IDU.

5. En caso de requerir más información con respecto al uso que se dará posteriormente al lote, anexamos los canales de comunicación del Instituto de Desarrollo Urbano:

   - atnciudadano@idu.gov.co

- IDU en línea: www.idu.gov.co

- Línea gratuita: 601 3412214 - 601 3387555

- Enlace Información Corredor Verde: https://septimaverde.gov.co/

Esperamos esta información sea de utilidad.

Cordialmente,



ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Elaboró: Psic. Catalina Garnica – Residente Social

Bogotá D.C, 25 de octubre 2023

IDU-1731-413-2023

Señora:

MARIA ISABEL MAHECHA
ADMINISTRADORA / EDIFICIO SATURNO
Correo: edcentrosaturno@hotmail.com

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

ASUNTO: SOCIALIZACIÓN INICIO DEMOLICIÓN ANTIGUO EDIFICIO PASEO BOLIVAR

Cordial saludo, mediante la presente nos permitimos agradecer de antemano a la señora Maria Isabel y los residentes del Edificio Saturno por su comprensión y colaboración para la ejecución de las actividades preliminares de gestión social como lo ha sido el levantamiento del acta de vecindad de fachada, siendo así, por medio de la presente informamos que en el ejercicio del contrato IDU 1731 de 2022 se llevará a cabo la demolición, limpieza y cerramiento del antiguo Edificio Paseo Bolívar, este proceso se inició a partir del martes 17 de octubre del año en curso. Anexamos registro fotográfico como referencia:



Información General:

1. Las actividades de obra se estarán ejecutando en el siguiente horario: Lunes a miércoles: 07:00 AM a 05:00 PM, jueves y viernes: 07:00 AM a 06:00 PM y los sábados, domingos y festivos no se realizan actividades de obra, de igual manera, las novedades que se presenten durante el desarrollo de la demolición del inmueble serán constantemente notificadas a la comunidad en el menor tiempo posible, por ejemplo, ingreso de maquinaría pesada y/o actividades que se tengan que desarrollar en horarios diferentes a los mencionados previamente.

2. El personal operario que estará realizando las actividades porta overoles de color rojo (de acuerdo a indumentaria IDU), marcados en el espaldar con la siguiente información: Unión Temporal Demoliciones GA 2022 – Contrato IDU 1731 de 2022, de igual manera, el personal administrativo (Residente técnico, ambiental y social y auxiliares técnico y social) se identificaran con chalecos verdes con la misma información en el espaldar, finalmente, el residente de seguridad y salud en el trabajo portará un chaleco de color rojo.





3. Para el proceso de demolición manual y mecánica, la Unión Temporal Demoliciones GA 2022 realiza la implementación de las siguientes medidas para mitigar los impactos por el material particulado: Instalación de mamparas para protección de caída de RCD (Residuos de demolición y construcción), protección del antiguo Edificio Paseo Bolívar con geotextil y humectación con carro tanque de agua durante el proceso de demolición mecánica.

4. Una vez se finalicen las actividades por parte de la Unión Temporal Demoliciones GA 2022 en el marco de cumplimiento del contrato IDU 1731 de 2022 (proceso de demolición, limpieza e instalación de cerramiento), procedemos como empresa contratista con la entrega del lote al Instituto de Desarrollo Urbano (IDU), quien posteriormente lo remite a la empresa de seguridad privada que custodia mediante vigilancia motorizada todos los predios que hacen parte del proyecto “Corredor Verde” y que se encuentran bajo la potestad del IDU.

5. En caso de requerir más información con respecto al uso que se dará posteriormente al lote, anexamos los canales de comunicación del Instituto de Desarrollo Urbano:

   - atnciudadano@idu.gov.co

   - IDU en línea: www.idu.gov.co

- Línea gratuita: 601 3412214 - 601 3387555

- Enlace Información Corredor Verde: https://septimaverde.gov.co/

Esperamos esta información sea de utilidad.

Cordialmente,



ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Elaboró: Psic. Catalina Garnica – Residente Social

Bogotá D.C, 25 de octubre 2023

IDU-1731-414-2023

Señor:

JIMMY MUÑOZ
ADMINISTRADOR / TORRES SAN JOSE B
Correo: sanjosetorreb@hotmail.com

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

ASUNTO: SOCIALIZACIÓN INICIO DEMOLICIÓN ANTIGUO EDIFICIO PASEO BOLIVAR

Cordial saludo, por medio de la presente informamos que en el ejercicio del contrato IDU 1731 de 2022 se llevará a cabo la demolición, limpieza y cerramiento del antiguo Edificio Paseo Bolívar, este proceso se inició a partir del martes 17 de octubre del año en curso. Anexamos registro fotográfico como referencia:



Información General:

1. Las actividades de obra se estarán ejecutando en el siguiente horario: Lunes a miércoles: 07:00 AM a 05:00 PM, jueves y viernes: 07:00 AM a 06:00 PM y los sábados, domingos y festivos no se realizan actividades de obra, de igual manera, las novedades que se presenten durante el desarrollo de la demolición del inmueble serán constantemente notificadas a la comunidad en el menor tiempo posible, por ejemplo, ingreso de maquinaría pesada y/o actividades que se tengan que desarrollar en horarios diferentes a los mencionados previamente.

2. El personal operario que estará realizando las actividades porta overoles de color rojo (de acuerdo a indumentaria IDU), marcados en el espaldar con la siguiente información: Unión Temporal Demoliciones GA 2022 – Contrato IDU 1731 de 2022, de igual manera, el personal administrativo (Residente técnico, ambiental y social y auxiliares técnico y social) se identificaran con chalecos verdes con la misma información en el espaldar, finalmente, el residente de seguridad y salud en el trabajo portará un chaleco de color rojo.





3. Para el proceso de demolición manual y mecánica, la Unión Temporal Demoliciones GA 2022 realiza la implementación de las siguientes medidas para mitigar los impactos por el material particulado: Instalación de mamparas para protección de caída de RCD (Residuos de demolición y construcción), protección del antiguo Edificio Paseo Bolívar con geotextil y humectación con carro tanque de agua durante el proceso de demolición mecánica.

4. Una vez se finalicen las actividades por parte de la Unión Temporal Demoliciones GA 2022 en el marco de cumplimiento del contrato IDU 1731 de 2022 (proceso de demolición, limpieza e instalación de cerramiento), procedemos como empresa contratista con la entrega del lote al Instituto de Desarrollo Urbano (IDU), quien posteriormente lo remite a la empresa de seguridad privada que custodia mediante vigilancia motorizada todos los predios que hacen parte del proyecto “Corredor Verde” y que se encuentran bajo la potestad del IDU.

5. En caso de requerir más información con respecto al uso que se dará posteriormente al lote, anexamos los canales de comunicación del Instituto de Desarrollo Urbano:

   - atnciudadano@idu.gov.co

   - IDU en línea: www.idu.gov.co

- Línea gratuita: 601 3412214 - 601 3387555

- Enlace Información Corredor Verde: https://septimaverde.gov.co/

Esperamos esta información sea de utilidad.

Cordialmente,



ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Elaboró: Psic. Catalina Garnica – Residente Social

Bogotá D.C, 27 de octubre 2023

IDU-1731-418-2023

Señores (as):

JESAK S.A.S.

Atn. Ing. Vladimir Polo

REPRESENTANTE LEGAL / DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Correo: Interdemoliciones1736@gmail.com

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

ASUNTO: RADICACIÓN ACTAS VECINDAD APERTURA FRENTE DE OBRA: LA VICTORIA (CALLE 40 SUR)

Cordial saludo, por medio de la presente hago entrega de las actas de vecindad de apertura del frente de obra relacionado a continuación para revisión y firma de la Profesional Social Maritza Ibáñez y el Ing. Vladimir Polo:

ACTAS DE VECINDAD DE APERTURA			
FRENTE DE OBRA	NO. ACTA	DIRECCIÓN	FECHA APERTURA
CALLE 40 SUR - LA VICTORIA	LV 40 S VÍA - 01	CL 40 SUR ENTRE CRA 3 A ESTE Y 3 C ESTE	08/08/2023
	LV CL 40 S - 01	CRA 3 C ESTE NO. 40 - 03 SUR	01/08/2023
	LV CL 40 S - 02	CL 40 SUR NO. 03 A - 75 ESTE	08/08/2023
	LV CL 40 S - 03	CL 40 SUR NO. 03 A - 63 ESTE	05/09/2023
	LV CL 40 S - 04	CL 40 SUR NO. 03 A - 41 ESTE	08/08/2023
	LV CL 40 S - 05	CL 40 SUR NO. 03 A - 35 ESTE	18/08/2023
	LV CL 40 S - 06	CL 40 SUR NO. 03 A - 07 ESTE	26/08/2023
	LV CL 40 S - 07	CL 40 SUR NO. 03 A - 67 ESTE	26/08/2023
	LV CL 40 S - 08	CL 40 SUR NO. 03 A - 69 ESTE	26/08/2023

Cordialmente,

ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Elaboró: Psic. Catalina Garnica – Residente Social

27/10/23

Bogotá D.C, 26 de octubre de 2023

IDU-1731-419-2023

Señores (as):

JESAK S.A.S.

Atn. Ing. Vladimir Polo

REPRESENTANTE LEGAL / DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Correo: Interdemoliciones1736@gmail.com

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

Asunto: RESPUESTA EAB PREDIO RT 47620

Respetado ingeniero,

Para su información se remite oficio de la Empresa de Acueducto de Bogotá (EAB) con consecutivo 3132002-S-2023-253512 recibido por parte del contratista, el día 25 de octubre de 2023, como respuesta al seguimiento que este último ha venido haciendo al tema de la fuga de agua presentada en el predio del asunto.

Con base en este oficio, quedamos atentos a una posible respuesta de parte de la División de alcantarillado de la EAB, a donde fue trasladado el caso

Cordialmente,



_____

ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

Anexos: Oficio EAB mencionado (3 folios)

Bogotá D.C, 30 de octubre 2023

IDU-1731-422-2023

Señores (as):

JESAK S.A.S.
Atn. Ing. Vladimir Polo
REPRESENTANTE LEGAL / DIRECTOR DE INTERVENTORIA Correo:
Interdemoliciones1736@gmail.com

Ref.” DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

ASUNTO: Respuesta Oficio JSK-IDU-1736-413 Observaciones al Informe Mensual N° 9 SST Contrato 1731-2022.

Cordial saludo,

Lo siguiente con el fin de radicar el informe N°9 V2 del componente SST con los ajustes solicitados en el oficio relacionado en el asunto.

Atentamente,

CARLOS ALBERTO RODRÍGUEZ VIVAS
DIRECTOR DE OBRA
UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA

OGA
202317501779861
Información Pública
Al responder cite este número

Bogotá D.C., Octubre 03 de 2023

Ingeniero
VLADIMIR POLO PAZ
Director de Interventoría
JESAK SAS
KR 7 156 68 OF 1805
110131
interdemoliciones1736@gmail.com
Bogotá - Bogotá DC

CONTRATO IDU-1736-2022. *"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".*

REF: Respuesta a comunicado JSK-IDU-1736-364 con radicado IDU 202352601690682 del 21/09/2023. Aprobación informe mensual Ambiental No. 7 versión 1, etapa de Demolición.

Respetado Ingeniero Polo:

En atención al comunicado de la referencia, mediante el cual la Interventoría (JESAK S.A.S) remite el Informe Mensual Ambiental No. 7 – Versión 1, correspondiente al período comprendido entre el 1 al 31 de julio de 2023, la Dirección Técnica de Predios, comunica que, una vez revisada la documentación por la profesional de la Oficina de Gestión Ambiental - OGA, asignada como apoyo a la supervisión del componente Ambiental, cumple con los requisitos mínimos solicitados, por lo cual se da por aprobado.

Finalmente, es importante precisar que el concepto de aprobación del mencionado informe no exime a la firma Interventora de su responsabilidad sobre la veracidad de la información allegada y de realizar las complementaciones derivadas de las dinámicas del proyecto y requeridas por el Instituto de manera posterior.

Lo anterior para conocimiento y fines pertinentes.

Cordialmente,



OSCAR RAMIREZ MARIN
Director Técnico de Predios
Firma mecánica generada el 03-10-2023 07:42:57 PM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Aprobó: SANDRA MAYERLY AGUILAR PEREZ-Oficina de Gestión Ambiental
Elaboró: DENNY VANNESSA SOTELO BUSTOS-Oficina de Gestión Ambiental
Revisó: LILIANA CAROLINA PÉREZ HERRERA-Oficina De Gestión Ambiental

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea 195
FO-DO-07_v12

OGA
202317501779681
Información Pública
Al responder cite este número

Bogotá D.C., Octubre 03 de 2023

Ingeniero
VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal
JESAK SAS
KR 7 156 OF 1805110131
interdemoliciones1736@gmail.com
Bogotá - Bogotá DC

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA IDU-1736-2022. "NTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C*".*

ASUNTO: Respuesta al radicado IDU 202352601731512 del 27/09/2023. Aprobación informe mensual SST N7, versión 2.

Respetado ingeniero Polo,

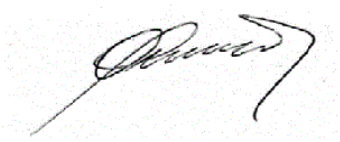
En atención al comunicado de la referencia, mediante el cual la firma Interventora **JESAK S.A.S**. remite el Informe mensual SST N°7, versión 2, correspondiente al periodo del 01 al 31 de julio de 2023, la Dirección Técnica de Predios, comunica que, una vez revisada la documentación por la profesional de la Oficina de Gestión Ambiental - OGA, asignada como apoyo al componente SST, se da por aprobado.

Con relación a la documentación elaborada por el contratista, la cual es remitida como anexo en el informe de interventoría, se aclara que la misma no es objeto de aprobación por parte del Instituto, toda vez que dicha función corresponde a la Interventoría como supervisora del contrato de obra, quien en ejecución de sus funciones y en atención a las actividades de seguimiento realizó su respectiva revisión, verificación y aprobación.

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea 195
FO.DO.07. V13
ISO 22301

Finalmente es importante precisar que el concepto de aprobación del mencionado informe no exime a la firma Interventora de su responsabilidad sobre la veracidad de la información allegada y de realizar las complementaciones derivadas de las dinámicas del proyecto y requeridas por el Instituto de manera posterior.

Cordialmente,



OSCAR RAMIREZ MARIN
Director Técnico de Predios
Firma mecánica generada el 03-10-2023 06:38:41 PM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Aprobó: SANDRA MAYERLY AGUILAR PEREZ-Oficina de Gestión Ambiental
Elaboró: LEIDY JOHANA QUIROGA LASSO-Oficina de Gestión Ambiental
Revisó: JOSE GIRALDO - OGA

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web
https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia
Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11001
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea 195
FO.DO.07. V13

ISO 22301

OGA
202317501818231
Información Pública
Al responder cite este número

Bogotá D.C., Octubre 10 de 2023

Ingeniero
VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal
JESAK SAS
KR 7 156 OF 1805110131
interdemoliciones1736@gmail.com
Bogotá - Bogotá DC

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA IDU-1736-2022. "NTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C*".*

ASUNTO: Respuesta al radicado IDU 202352601584972 del 07/09/2023. Actualización cronograma de actividades del SG-SST del contrato de interventoría.

Respetado ingeniero Polo.

En atención al comunicado de la referencia, mediante el cual la firma Interventora JESAK S.A.S. remite la actualización del cronograma de actividades SST del contrato IDU 1736 de 2022, se informa que, una vez revisado el documento por la profesional SST de la Oficina de Gestión Ambiental – OGA, se da por aprobado, por lo cual se realizara seguimiento por parte de la Entidad al cumplimiento del mismo durante la ejecución del contrato.

OGA
202317501818231
Información Pública
Al responder cite este número

El presente concepto no exime a la interventoria de la veracidad y responsabilidad de la información remitida.

Cordialmente,



OSCAR RAMIREZ MARIN
Director Técnico de Predios
Firma mecánica generada el 10-10-2023 06:16:41 PM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Aprobó: SANDRA MAYERLY AGUILAR PEREZ-Oficina de Gestión Ambiental
Elaboró: LEIDY JOHANA QUIROGA LASSO-Oficina de Gestión Ambiental
Revisó: JOSE GIRALDO - OGA

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web
https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia
Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

OGA
202317501818221
Información Pública
Al responder cite este número

Bogotá D.C., Octubre 10 de 2023

Ingeniero
VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal
JESAK SAS
KR 7 156 OF 1805
110131
interdemoliciones1736@gmail.com
Bogotá - Bogotá DC

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA IDU-1736-2022. "NTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C

ASUNTO: Respuesta al radicado IDU 202352601742202 del 28/09/2023. Observaciones informe mensual SST N8, versión 1.

Respetado Ingeniero Polo,

Dando respuesta al radicado de la referencia, mediante el cual la firma Interventora **JESAK**., remite el informe mensual SST N°8, versión 1, correspondiente al periodo del 01 al 31 de agosto de 2023, se informa que una vez verificado por la profesional SST de la Oficina de Gestión Ambiental OGA, se emiten las siguientes observaciones:

1. En el plan de trabajo de la interventoria verificar el porcentaje de cumplimiento, este debe ser de acuerdo con la cantidad de actividades realizadas para todo el proyecto.

2. Verificar en el ítem G, trazabilidad del personal el valor del IBC el cual no es consecuente con los salarios y honorarios del personal de la interventoria.

3. En el ítem H.2 del FO-AC-100 de la interventoria no se incluye el mes de agosto.

4. El FO-AC-105 se presenta del mes de julio lo cual no aplica para el periodo del informe.

5. Omitir los instructivos incluidos en el informe.

6. Se indica que el contrato estuvo suspendido un periodo de tiempo del mes de agosto, pero se adjuntan pre operacionales del vehículo de la interventoria. Verificar y aclarar.

Por lo anterior se solicita su valiosa colaboración a fin de efectuar los ajustes requeridos, posterior a lo cual es necesario allegar el documento debidamente ajustado y completo, así como relacionar en el comunicado de remisión cada una de las observaciones con la justificación, aclaración o indicación de la acción ejecutada y el lugar en el cual se localiza la evidencia según corresponda, en un período no mayor a (5) cinco días hábiles posterior al recibido del presente comunicado.

Cordialmente,

OSCAR RAMIREZ MARIN
Director Técnico de Predios
Firma mecánica generada el 10-10-2023 06:16:39 PM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Aprobó: SANDRA MAYERLY AGUILAR PEREZ-Oficina de Gestión Ambiental
Elaboró: LEIDY JOHANA QUIROGA LASSO-Oficina de Gestión Ambiental
Revisó: JOSE GIRALDO - OGA

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web
https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia
Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

DTDP
202332501741921
Información Pública
Al responder cite este número

Bogotá D.C., Septiembre 27 de 2023

Ingeniero:
JESAK SAS
KR 7 156 68 OF 1805
110131
interdemoliciones1736@gmail.com
Bogotá - Bogotá DC

REF: Envío Respuesta Al Radicado Número 202352601568362 1736 2022

Cordial saludo,

En atención al asunto de la referencia, por medio del cual JESAK S.A.S en su calidad de interventor, envió la hoja de vida del profesional en reemplazo de FABIÁN ALEJANDRO TAFUR DUARTE, se informa que, una vez efectuada la revisión de la información contenida en los documentos allegados, se relaciona en el siguiente cuadro el concepto resultante del profesional propuesto:

CARGO	NOMBRE	CEDULA	CONCEPTO
INSPECTOR DE INTERVENTORIA	ROBERTH STEVEN GELACIO VARGAS	1.233.691.263	Aprobado

Teniendo en cuenta lo anterior, es importante resaltar que la validación de la experiencia se realizó de acuerdo con las certificaciones aportadas, que el presente concepto se emite acogiéndose al principio de la buena fe de la veracidad de la documentación que soporta la formación académica y experiencia de los profesionales presentados, y el mismo, no exime a la interventoría de su responsabilidad sobre la información presentada y la veracidad de la misma.

Cordialmente,

OSCAR RAMIREZ MARIN
Director Técnico de Predios
Firma mecánica generada el 27-09-2023 03:18:15 PM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Elaboró: ANDRES FERNANDO PINTO PATINO-Dirección Técnica de Predios

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web
https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia
Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea 195
FO-DO-07_V13
ISO 22301

BOGOTÁ

NIT. 9[illegible]5-8

05 OCT 2023

Anexos: Recibido para estudio
No implica Aceptación

DTDP
20233250174192 1
Información Pública
Al responder cite este número

Bogotá D.C., Septiembre 27 de 2023

Ingeniero:
JESAK SAS
KR 7 156 68 OF 1805
110131
interdemoliciones1736@gmail.com
Bogotá - Bogotá DC

REF: Envio Respuesta Al Radicado Número 20235260156835 2 1736 2022

Cordial saludo,

En atención al asunto de la referencia, por medio del cual JESAK S.A.S en su calidad de Interventor, envió la hoja de vida del profesional en reemplazo de FABIÁN ALEJANDRO TAFUR DUARTE, se informa que, una vez efectuada la revisión de la información contenida en los documentos allegados, se relaciona en el siguiente cuadro el concepto resultante del profesional propuesto:

CARGO	NOMBRE	CEDULA	CONCEPTO
INSPECTOR DE INTERVENTORIA	ROBERTH STEVEN GELACIO VARGAS	1.233.691.263	Aprobado

Teniendo en cuenta lo anterior, es importante resaltar que la validación de la experiencia se realizó de acuerdo con las certificaciones aportadas, que el presente concepto se emite acogiéndose al principio de la buena fe de la veracidad de la documentación que soporta la formación académica y experiencia de los profesionales presentados, y el mismo, no exime a la interventoría de su responsabilidad sobre la información presentada y la veracidad de la misma.

Cordialmente,

OSCAR RAMIREZ MARIN
Director Técnico de Predios
Firma mecánica generada el 27-09-2023 05:16:28 PM autorizada mediante Resolución No. 400 de mayo 1; de 2021

Elaboró: ANDRES FERNANDO JUNTO PATIÑO-Dirección Técnica de Predios

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web
https://bogotaestucasa.catastrobogota.gov.co/radicacionWeb/
Por favor copiar, pegar, radicar los documentos adjuntos generados y obtener el número de radicado de manera inmediata.

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel. 3358888
www.catastrobogota.gov.co
línea 195
FOR-DC-07_V13

ISO 22301

OGA
202317501928591
Información Pública
Al responder cite este número

Bogotá D.C., Octubre 26 de 2023

Ingeniero
VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal
JESAK SAS
KR 7 156 OF 1805110131
interdemoliciones1736@gmail.com
Bogotá - Bogotá DC

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA IDU-1736-2022. "NTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C*".*

ASUNTO: Respuesta al radicado IDU 202352601866982 del 18/10/2023. Aprobación informe mensual SST N8, versión 2.

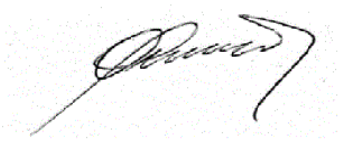
Respetado ingeniero Polo,

En atención al comunicado de la referencia, mediante el cual la firma Interventora JESAK S.A.S. remite el Informe mensual SST N°8, versión 2, correspondiente al periodo del 01 al 31 de agosto de 2023, la Dirección Técnica de Predios, comunica que, una vez revisada la documentación por la profesional de la Oficina de Gestión Ambiental - OGA, asignada como apoyo al componente SST, se da por aprobado.

Con relación a la documentación elaborada por el contratista, la cual es remitida como anexo en el informe de interventoría, se aclara que la misma no es objeto de aprobación por parte del Instituto, toda vez que dicha función corresponde a la Interventoría como supervisora del contrato de obra, quien en ejecución de sus funciones y en atención a las actividades de seguimiento realizó su respectiva revisión, verificación y aprobación.

Finalmente es importante precisar que el concepto de aprobación del mencionado informe no exime a la firma Interventora de su responsabilidad sobre la veracidad de la información allegada y de realizar las complementaciones derivadas de las dinámicas del proyecto y requeridas por el Instituto de manera posterior.

Cordialmente,



OSCAR RAMIREZ MARIN
Director Técnico de Predios
Firma mecánica generada el 26-10-2023 04:41:32 PM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Aprobó: JOSE ALBERTO NAVARRETE RODRIGUEZ-Oficina de Gestión Ambiental
Elaboró: LEIDY JOHANA QUIROGA LASSO-Oficina de Gestión Ambiental
Revisó: JOSE GIRALDO - OGA

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web
https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia
Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

OGA
202317501937611
Información Pública
Al responder cite este número

Bogotá D.C., Octubre 30 de 2023

Ingeniero
VLADIMIR POLO PAZ
Director de Interventoría
JESAK SAS
KR 7 156 OF 1805
110131
interdemoliciones1736@gmail.com
Bogotá - Bogotá DC

CONTRATO IDU-1736-2022. *"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".*

REF: Respuesta al comunicado JSK-IDU-1736-359 con radicado 202352601659722 del 18/09/2023. Actualización N°4 Formato 1 "Requerimientos Ambientales y Siso Preliminares para proyectos IDU".

Respetado Ingeniero,

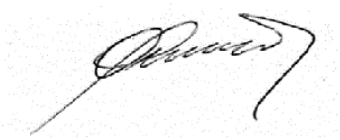
En atención al comunicado de la referencia, mediante el cual la firma Interventora JESAK remite la actualización N°4 del Formato 1 "REQUERIMIENTOS AMBIENTALES Y SISO PRELIMINARES", revisado y aprobado por dicha Interventoría, en relación a la inclusión del sitio de disposición final autorizado y publicado en la página web del IDU correspondiente a la empresa VECOAGREINT SAS, identificado con Nit 901660184-6, en donde la CAR, a través de La Dirección de Evaluación Seguimiento y Control Ambiental –DESCA de la CAR, informa que conforme a lo conceptuado en el Informe Técnico DESCA No. 0427 de 16 Junio 2023, la empresa CUMPLE con lo estipulado en la Resolución 472 de 2017 del MADS y Resolución 1257 de 2021 del MADS; por tanto le otorga el registro N° 54 como gestor de RCD, con registro IDU N° 683-2023, se acusa recibo del mismo, precisando a la Interventoría que el Directorio Ambiental es una herramienta de apoyo que tiene como objetivo informar al IDU, sus contratistas y demás interesados, los proveedores y gestores que cumplen con las normas ambientales y mineras vigentes, establecidas por las Autoridades Competentes, con el fin de hacer más ágil, eficiente y objetiva la toma de decisiones para la ejecución de las obras a cargo del IDU.

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V13

En tal sentido, se recuerda que el uso de esta herramienta no exime al contratista de garantizar que cada uno de los proveedores, gestores y sitios de disposición final utilizados para la ejecución del contrato, cumplan con los permisos y licencias ambientales exigidos por las Autoridades Ambientales Competentes según la normativa vigente, así mismo, el interventor deberá verificar la vigencia de los mismos, y que estos no se encuentren inmersos en sancionatorios en curso, como requisito para su aprobación.

Por último, es importante aclarar que no se admitirá cambio de proveedores, o sitios de disposición final que no hayan sido aprobados previamente por la interventoría, en atención a la normativa vigente. Dicha modificación deberá ser informada al IDU por intermedio de la interventoría dentro de los tres días siguientes a la aprobación, de acuerdo al procedimiento establecido por el IDU, en los pliegos de condiciones y Manual Único de Control y Seguimiento Ambiental y SST del IDU.

Cordialmente,



OSCAR RAMIREZ MARIN
Director Técnico de Predios
Firma mecánica generada el 30-10-2023 09:05:37 AM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Aprobó: JOSE ALBERTO NAVARRETE RODRIGUEZ-Oficina de Gestión Ambiental
Elaboró: DENNY VANNESSA SOTELO BUSTOS-Oficina de Gestión Ambiental
Revisó: MANUEL SALVADOR ARBELAEZ SEGURA-Oficina De Gestión Ambiental

DTDP
202332501915781
Información Pública
Al responder cite este número

Bogotá D.C., Octubre 25 de 2023

Ingeniero:
VLADIMIR POLO PAZ
JESAK SAS
KR 7 156 68 OF 1805
110131
interdemoliciones1736@gmail.com
Bogotá - Bogotá DC

REF: Envío Respuesta Al Radicado Número 202352601827152 1736 2022

Una vez evaluado el alcance y contenido del escrito de la referencia, relacionado con el Informe mensual social N° 09 V0 de interventoría, correspondiente al período comprendido del 01 al 30 de septiembre de 2023, de las actividades desarrolladas en el contrato de obra IDU 1731-2022, se da aprobación de conformidad con el Manual de interventoría y/o Supervisión de Contratos del IDU y de los lineamientos del Capítulo 2 del documento “Especificaciones Técnicas de Dialogo Ciudadano y Comunicación Estratégica” del Instituto de Desarrollo Urbano.

Lo anterior, no exime a la interventoría de su responsabilidad de efectuar las verificaciones de la información enviada o de atender los requerimientos que se deriven de las dinámicas del proyecto y que puedan ser solicitados por la Entidad.

Cordialmente,

OSCAR RAMIREZ MARIN
Director Técnico de Predios
Firma mecánica generada el 25-10-2023 04:21:07 PM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Elaboró: ANDRES FERNANDO PINTO PATINO-Dirección Técnica de Predios

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web
https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia
Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

BOGOTÁ

DTDP
202332501915781
Información Pública
Al responder cite este número

Bogotá D.C., Octubre 25 de 2023

Ingeniero:
VLADIMIR POLO PAZ
JESAK SAS
KR 7 156 68 OF 1805
110131
interdemoliciones1736@gmail.com
Bogotá - Bogotá DC

REF: Envio Respuesta Al Radicado Número 20235260182715 2_1736_2022

Una vez evaluado el alcance y contenido del escrito de la referencia, relacionado con el Informe mensual social N° 09 V0 de interventoría, correspondiente al período comprendido **del 01** al 30 de septiembre de 2023, de las actividades desarrolladas en el contrato de obra IDU 1731-2022, se da **aprobación de conformidad con el** Manual de interventoría y/o Supervisión de Contratos del **IDU** y de los lineamientos del Capítulo 2 del documento "Especificaciones Técnicas de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica" del Instituto de Desarrollo Urbano.

Lo anterior, no exime a la interventoría de su responsabilidad de efectuar las verificaciones de la información enviada o de atender los requerimientos que se deriven de las dinámicas del proyecto y que puedan ser solicitados por la Entidad.

Cordialmente,

OSCAR RAMIREZ MARIN
Director Técnico de Predios
Firma mecánica generada el 25-10-2023 04:21:07 PM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 31 de 2023

Elaboró: ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO-Dirección Técnica de Predios

JESAK
NIT. 901320986-8
27 OCT 2023
Recibió:
Anexos:
Recibido para estudio
No implica Aceptación

Participamos a favor de la Estrategia de Reducción de Papel
Para esta opción puedes acceder a comunicaciones generadas y recibidas de manera electrónica.

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Línea: 195
FO-DC-07_V13

ANEXO 17: PRESUPUESTOS

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47533

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.631,00	15,85	$ 342.851,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	27,33	$ 622.222,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	335,38	$ 16.275.991,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	10,25	$ 354.363,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.177,00		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,00	77,50	$ 1.939.128,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	48,76	$ 12.542.535,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725,00	4.000,00	$ 2.900.000,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,00	15,00	$ 271.860,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 35.248.950,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 50.572.536,00
COSTO TRAFICO					$ 608.052,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 496.432,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 3.163.838,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 54.840.858,00**

PISOS :

1 piso teja	1	12,65		0
1 piso teja doble altura	1	10,25		0
1 piso placa	1	14,15		0
1 piso policarbonato	1	12,65		
2 piso policarbonato	1	65,15	2	130,3
2 piso claraboya	1	4,35	2	8,7
3 pisos teja	1			0
3 pisos placa	1			0
2 pisos teja	1	69,5	2	139
2 pisos placa	1	98,19	2	196,38
5 pisos teja	1			0
Enramada	1	3,2		0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1	178,2		0
SUMA		468,29		474,38

VOLADIZO:

1	1	10,87	10,87
2	1	2,01	2,01
3			0
			0
SUMA			12,88

CERRAMIENTO:

1	1	38,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		38,6

DEMOLICION DE MUROS	H		
	9,22	0,25	2,31
	9,22	0,25	2,31
	1,63	2,33	3,8
	3,4	1,25	4,25
	18,15	0,25	4,54
	1,25	38,6	48,25
	2,57	1,12	2,88
SUMA			68,34

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML		
	1	2,57	2,57
	1	38,6	38,6
			0
			0
SUMA			41,17

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47534

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	86,09	$ 1.960.011,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	375,35	$ 18.215.736,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	285,71	$ 9.877.566,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.177,00	142,32	$ 2.159.991,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,00	14,01	$ 350.544,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,00	3,12	$ 96.102,00
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	27,33	$ 7.030.096,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.297,00	27,75	$ 951.742,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725,00	4.000,00	$ 2.900.000,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,00	10,00	$ 181.240,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 43.723.028,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 58.151.627,00
COSTO TRAFICO					$ 699.179,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 570.830,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 3.637.988,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 63.059.624,00**

PISOS :

1 piso teja	1			0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	5,72	3	17,16
3 pisos placa	1		1	0
2 pisos teja	1		1	0
2 pisos placa	1		1	0
5 pisos teja	1		1	0
Cuarto blindado	1	8,12	1	8,12
1 pisos placa doble altura + 2 pisos placa	1	8,56	2	17,12
canopy	1	199,19	1	199,19
1 piso teja triple altura	1	108,89	3	326,67
1 piso placa doble altura + 1 piso placa	1	77,96	1	77,96
1 piso placa triple altura	1	4,8	3	14,4
zona dura	1	260,08	1	260,08
SUMA		673,32		

VOLADIZO:

1	1	8,13	8,13
2	1		0
3			0
			0
SUMA			8,13

CERRAMIENTO:

1	1	66,75	
2	1		
3	1		
4	1		
SUMA		66,75	

DEMOLICION DE MUROS	H			
	2,07	3,04	6,29	
	4	4,6	18,4	
	19	4,6	87,4	
	8,9	1,4	12,46	
	9,05	0,92	8,33	
	11,1	0,85	9,44	
	8,9	0,6		matera
SUMA			142,32	

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML		
	1	4,3	4,3
	1	54,85	54,85
			0
			0
SUMA			59,15

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47535

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.631,00	941,02	$ 20.355.204,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	11,12	$ 253.169,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,00	77,40	$ 1.653.264,00
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,00	13,80	$ 345.290,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,00	6,87	$ 211.610,00
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	40,00	$ 10.289.200,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.297,00	25,16	$ 862.913,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725,00	5.000,00	$ 3.625.000,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,00	15,00	$ 271.860,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,00	20,30	$ 877.021,00
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	1.946,26	$ 912.796,00
			TOTAL		$ 39.657.327,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 52.744.245,00
COSTO TRAFICO					$ 634.164,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 517.750,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 3.299.700,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 57.195.859,00**

PISOS :			
1 piso teja	1	887,82	0
1 piso teja doble altura	1		0
1 piso placa	1		0
zona blanda	1	1096,14	
zona verde	1	959,73	0
2 piso claraboya	1		0
3 pisos teja	1		0
3 pisos placa	1		0
2 pisos teja	1		0
2 pisos placa	1		0
5 pisos teja	1		0
Enramada	1	53,2	0
zona dura adoquin	1	204,8	0
zona dura	1	170,72	0
SUMA		3372,41	

VOLADIZO:		
1	1	0
2	1	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:		
1	1	74,04
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		74,04

DEMOLICION DE MUROS	H	
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Puerta metálica con malla eslabonada	1	13,8
Muro en bloque e=0,25	1	60,24
		0
		0
SUMA		74,04

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47536

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.177,00	48,02	$ 728.800,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,00	1.261,40	$ 23.347.253,00
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,00	0,25	$ 7.701,00
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	25,00	$ 6.430.750,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.297,00	9,36	$ 321.020,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725,00	1.230,00	$ 891.750,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,00	600,46	$ 25.941.806,00
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	866,88	$ 406.567,00
			TOTAL		$ 58.075.647,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 77.240.611,00
COSTO TRAFICO					$ 928.693,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 758.212,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 4.832.203,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 83.759.719,00**

PISOS :

1 piso teja	1		0
1 piso teja doble altura	1		0
1 piso placa	1		0
zona blanda	1		
zona verde	1	866,88	0
2 piso claraboya	1		0
3 pisos teja	1		0
3 pisos placa	1		0
2 pisos teja	1		0
2 pisos placa	1		0
5 pisos teja	1		0
Enramada	1		0
zona	1		0
zona dura adoquin	1		0
zona dura	1	1261,4	0
SUMA		2128,28	

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		0

DEMOLICION DE MUROS H

SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE ML

Puerta metálica con malla eslabonada	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47672

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	6,17	$ 140.472,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	119,22	$ 5.785.747,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	176,29	$ 6.094.698,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	34,73	$ 8.933.598,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 20.954.515,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 27.869.505,00
COSTO TRAFICO					$ 335.085,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 273.574,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.743.526,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 30.221.690,00**

PISOS :

1 piso teja	1			0
1 piso teja doble altura	1	176,29		0
1 piso teja doble altura (Incluye mezanine metalico)	1	10,5	2	21
1 piso placa	1			0
3 pisos teja	1			0
3 pisos placa	1			0
2 pisos teja	1	49,11	2	98,22
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1	210,9		0
SUMA		446,8		

VOLADIZO:

1	1	6,17	6,17
2	1		0
3			0
			0
SUMA			6,17

CERRAMIENTO:

1	1	27,66
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		27,66

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49020

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.631,00	123,90	$ 2.680.297,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	18,35	$ 417.774,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	279,48	$ 13.563.164,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	15,00	$ 3.858.450,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725,00	4.000,00	$ 2.900.000,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,00	15,00	$ 271.860,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 23.691.545,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 31.509.755,00
COSTO TRAFICO					$ 378.854,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 309.307,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.971.263,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 34.169.179,00**

PISOS :

1 piso teja	1	107,9		0
1 piso teja doble altura	1			0
1 piso placa	1			0
3 pisos teja	1			0
3 pisos placa	1			0
2 pisos teja	1	139,74	2	279,48
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona dura + cubierta estructura metálica (carpa)	1	11,5	1	11,5
zona dura + cubierta estructura metálica (teja)	1	4,5	1	4,5
zona dura	1	55,86		0
SUMA		319,5		

VOLADIZO:

1	1	2,42	2,42
2	1	15,93	15,93
3			0
			0
SUMA			18,35

CERRAMIENTO:

1	1	15
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		15

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47391

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	0,60	$ 13.660,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	364,16	$ 17.672.712,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	8,64	$ 131.127,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	27,75	$ 7.138.135,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	2.000,00	$ 1.449.624,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	30,00	$ 543.722,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 26.948.980,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 35.842.143,00
COSTO TRAFICO					$ 430.943,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 351.835,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.279.698,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 38.904.619,00**

PISOS :

1 piso teja	1			0
1 piso teja doble altura	1			0
1 piso placa	1			0
zona blanda	1			
zona verde	1			0
2 piso claraboya	1			0
3 pisos teja	1			0
3 pisos placa	1			0
2 pisos teja	1	182,08	2	364,16
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1	6,43	1	6,43
SUMA		188,51		

VOLADIZO:

1	1	0,6	0,6
2	1		0
3			0
			0
SUMA			0,6

CERRAMIENTO:

1	1	18,53
2	1	9,22
3	1	
4	1	
SUMA		27,75

DEMOLICION DE MUROS

	H		
	10,8	0,8	8,64
SUMA			8,64

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE

	ML	
Puerta metálica con malla eslabonada	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47392

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	7,52	$ 162.664,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	208,94	$ 10.139.874,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	50,32	$ 1.739.672,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	19,80	$ 300.498,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	27,14	$ 6.981.224,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	2.000,00	$ 1.449.624,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	30,00	$ 543.722,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 21.317.278,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 28.351.980,00
COSTO TRAFICO					$ 340.886,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 278.310,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.803.295,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 30.774.471,00**

PISOS :

1 piso teja	1			0
1 piso teja doble altura	1	35,28	1	35,28
1 piso placa	1			0
1 piso teja doble altura + escalera	1	7,52	2	15,04
zona blanda	1			0
zona verde	1			0
2 piso claraboya	1			0
3 pisos teja	1			0
3 pisos placa	1			0
2 pisos teja	1	103,47	2	206,94
2 pisos placa	1	1	2	2
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1	33,38	1	33,38
SUMA		180,65		

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	17,57
2	1	9,57
3	1	
4	1	
SUMA		27,14

DEMOLICION DE MUROS

	H		
3,3		6	19,8
SUMA			19,8

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE

	ML	
Puerta metálica con malla eslabonada	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

PRESUPUESTO ESTIMADO

TR	RT 47405- 47420

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	1.878,00	$ 105.981.329,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	11,40	$ 2.932.423,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23	-	$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	7.000,00	$ 5.073.684,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	45,00	$ 815.583,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 114.803.019,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 152.688.015,00
COSTO TRAFICO					$ 1.835.825,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 1.498.822,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 9.711.546,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 165.734.208,00**

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO INCLUYE LOS ITEMS: 4,06/ 4,07 / 4,09, QUE SERAN DETERMINADOS EN EL DESARROLLO DE LA DEMOLICION

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO ESTA INCLUIDO NINGUN TIPO DE RELENO



INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0000LJSS
Código de Sector	008206 01 59 001 03001
Cédula Catastral	008206015500103001
Matrícula Inmobiliaria	50C-00486650

DATOS ESCRITURA P.H.			
	m²	C.PH.	m²
Suelo o Terreno	456,00	4,61%	
Área Total Construida	1878,00	4,61%	86,58

OBJETO CONTRATO:

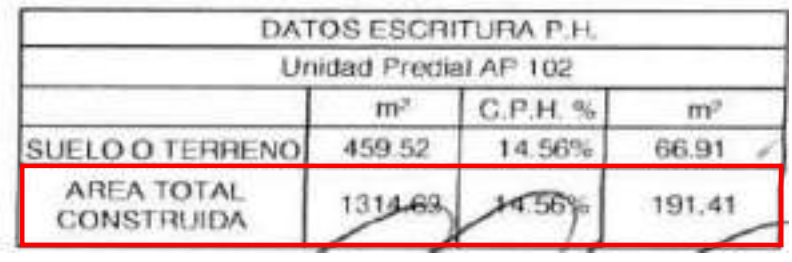
PRESUPUESTO ESTIMADO

TR	RT 47432 hasta 47438

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	1.314,63	$ 74.188.624,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	14,00	$ 350.295,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	14,00	$ 3.601.221,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23	-	$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.500,00	$ 3.986.466,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	45,00	$ 815.583,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 82.942.189,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 110.313.111,00
COSTO TRAFICO					$ 1.326.336,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 1.082.860,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 7.016.339,00
TOTAL CON COMPONENTES					$ 119.738.646,00
AJUSTE ESTIMADO POR DEMOLICION MANUAL 20%				1,200	**$ 143.686.375,20**

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO INCLUYE LOS ITEMS: 4,06/ 4,07 / 4,09, QUE SERAN DETERMINADOS EN EL DESARROLLO DE LA DEMOLICION

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO ESTA INCLUIDO NINGUN TIPO DE RELENO



DATOS ESCRITURA P.H.			
Unidad Predial AP 102			
	m²	C.P.H. %	m²
SUELO O TERRENO	459.52	14.56%	66.91
AREA TOTAL CONSTRUIDA	1314.63	14.56%	191.41

OBJETO CONTRATO:

PRESUPUESTO ESTIMADO

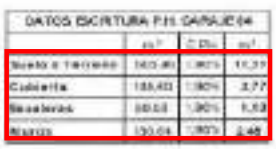
TR	RT 47508 hasta 47515

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	941,64	$ 53.139.648,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	47,40	$ 12.192.706,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23	-	$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 65.332.354,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 86.892.031,00
COSTO TRAFICO					$ 1.044.735,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 852.953,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 5.526.668,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 94.316.387,00**

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO INCLUYE LOS ITEMS: 4,06/ 4,07 / 4,09, QUE SERAN DETERMINADOS EN EL DESARROLLO DE LA DEMOLICION

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO ESTA INCLUIDO NINGUN TIPO DE RELENO





OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47491/47506/47500/47493/47501/47494/47502/47495/47503/47496/47504/47497/47505/47498/47499/47492

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	2.156,31	
np	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.		$ 116.392,00	2.156,31	$ 250.977.234,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PUAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	21,50	$ 472.709,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.000,00	$ 3.624.060,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 255.074.003,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 339.248.424,00
COSTO TRAFICO					$ 4.078.910,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 3.330.144,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 21.577.507,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 368.234.985,00**



INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0185CBFZ
Código de Sector	008304 2007 00103 005
Cedula Catastral	008304 2007 00103 005
Matricula Inmobiliaria	50C-1576121

DATOS ESCRITURA P.H. APTO 305			
	m²	C.PH.	m²
Suelo o Terreno	470.25	11.88%	55.87
Cubierta	110.00	11.88%	13.07
Área total Const	2156.31	11.88%	256.17

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47470/47475-47485-47476-47486-47477-47487-47478-47488-47479-47489-47480-47490-47471-47481-47472-47482-47473-47483-47474-47484

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		
NP	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 116.392,00	2.577,88	$ 300.044.609,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	21,10	$ 5.427.555,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.000,00	$ 3.624.060,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 309.096.224,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 411.097.978,00
COSTO TRAFICO					$ 4.942.784,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 4.035.436,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 26.147.415,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 446.223.613,00**



INFORMACIÓN PREDIAL

CHIP	AAA0093PCWW
Código de sector	108304 2008 0010 2002
Cedula Catastral	93 S / 16
Matrícula Inmobiliaria	50C-00074654

DATOS ESCRITURA P.H.

	m²	C.PH.	m²
Suelo o Terreno	611.380	5,165%	
Área Total Construida	2577,882	5,165%	236,263

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	PH 47693 -47696-47704-47697-47705-47698-47706-47699-47707-4700-47708-47701-47709-47694-47702-47695-47703

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		
np	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.		$ 116.392,00	4.428,16	$ 515.402.399,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	61,30	$ 15.768.204,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.000,00	$ 3.624.060,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 534.794.663,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 711.276.902,00
COSTO TRAFICO					$ 8.551.948,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 6.982.065,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 45.239.951,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 772.050.866,00**

INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0083RBSA
Código de Sector	008304 2305 00104001
Cedula Catastral	83 41 11
Matrícula Inmobiliaria	060C00114042

DATOS ESCRITURA P.H. AP 401		
	m ²	C.P.H.
Suelo o Terreno	728,29	6,46%
Área Total Privada	2640,52	6,46%
Área Total Común	178,7,64	6,46%

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

RT	47390

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	27,00	$ 584.032,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	10,50	$ 509.566,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	613,08	$ 34.597.994,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	16,43	$ 249.353,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02	7,93	$ 146.777,00
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	9,20	$ 2.366.517,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	6.000,00	$ 4.348.872,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	45,00	$ 815.583,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 43.618.694,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 58.012.863,00
COSTO TRAFICO					$ 697.510,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 569.468,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 3.689.842,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 62.969.683,00**

PISOS :

1 piso teja	1	12,23	1	12,23
1 piso teja doble altura	1			0
1 piso placa	1			0
1 piso teja doble altura + escalera	1			0
zona blanda	1			0
zona verde	1			0
Enramada	1	14,77	1	14,77
3 pisos teja	1			0
3 pisos placa	1	3,5	3	10,5
2 pisos teja	1			0
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1			0
estructura metalica cubierta	1			0
1 piso triple altura cubierta en lona estructura metalica	1			0
4 pisos placa	1	4,85	4	19,4
4 pisos teja	1	148,42	4	593,68
zona dura adoquin	1			0
zona dura anden	1	32,43	1	32,43
SUMA		216,2		683,01

VOLADIZO:

1	1	7,93	7,93
2			0
3			0
			0
SUMA			7,93

CERRAMIENTO:

1	1	9,2
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,2

DEMOLICION DE MUROS

		H	
	4,3	0,9	3,87
	1,5	1,8	2,7
	9,2	4	2,86
	3,6	3	7
			0
			0
SUMA			16,43

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE ML

Potón metálico

	0
	0
SUMA	0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47396

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	93,29	$ 2.017.940,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	27,15	$ 618.122,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	170,34	$ 5.889.025,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	210,18	$ 4.489.476,00
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	64,94	$ 16.704.521,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	2.000,00	$ 1.449.624,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	30,00	$ 543.722,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 31.712.430,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 42.177.532,00
COSTO TRAFICO					$ 507.116,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 414.025,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.682.653,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 45.781.326,00**

PISOS :

1 piso teja	1	14,47	1	14,47
1 piso teja doble altura	1	170,34	1	170,34
1 piso placa	1	25,65	1	25,65
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1	78,82	1	78,82
3 pisos teja	1			0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1			0
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1	433,44	1	433,44
SUMA		722,72		722,72

VOLADIZO:

1	1	1,5	1,5
2	1		0
3	1		0
			0
SUMA			1,5

CERRAMIENTO:

1	1	64,94
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		64,94

DEMOLICION DE MUROS	H	
	4,2 2,5	10,5
	5,8 3,1	17,98
	3,9 2,8	10,92
	10,5 2,3	24,15
	28,6 2	57,2
	9,8 2	19,6
	9,8 1,05	10,29
	5,4 0,2	1,08
	19,22 2,9	55,738
	1,7 1,6	2,72
SUMA		210,178

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Puerta metálica con malla eslabonada	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47425

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	12,40	$ 601.772,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	604,98	$ 20.915.369,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,00	2,66	$ 94.196,00
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,00	2,57	$ 54.895,00
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	47,74	$ 12.279.349,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.297,00	3,96	$ 135.926,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 34.081.507,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 45.328.404,00
COSTO TRAFICO					$ 545.000,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 444.954,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.072.522,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 48.390.880,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso doble altura	1	6,2	1	6,2
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			
zona verde	1	94,96	1	94,96
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1			0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1	6,2	2	12,4
2 pisos placa	1			0
2 pisos teja doble altura	1	299,39	2	598,78
sotano	1		1	0
canopy	1		1	0
zona dura + caseta	1		1	0
zona dura	1	70,23	1	70,23
SUMA		476,98		782,57

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	45,29
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		45,29

DEMOLICION DE MUROS	H		
			0
	2,45	1,05	2,57
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			2,57

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Reja	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47658 - 47662

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	983,90	$ 55.524.510,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	4,35	$ 1.118.951,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	2.000,00	$ 1.449.624,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	30,00	$ 543.722,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 58.636.807,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 77.986.953,00
COSTO TRAFICO					$ 937.666,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 765.539,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 4.960.271,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 84.650.429,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
zona blanda	1		
zona verde	1		0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1	1	0
3 pisos teja	1		0
5 pisos placa	1	5	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1		0
2 pisos teja doble altura	1	4	0
sotano	1	1	0
canopy	1	1	0
zona dura anden	1		0
zona dura	1		0
SUMA		0	0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	4,35
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		4,35

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0,00

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Malla eslabonada	1	
Reja	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47663 - 47668

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	1.555,20	$ 87.764.730,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	7,00	$ 1.800.611,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	2.000,00	$ 1.449.624,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	30,00	$ 543.722,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 91.558.687,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 121.773.054,00
COSTO TRAFICO					$ 1.464.123,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 1.195.354,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 7.745.235,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 132.177.766,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
zona blanda	1		
zona verde	1		0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1	1	0
3 pisos teja	1		0
5 pisos placa	1	5	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1		0
2 pisos teja doble altura	1	4	0
sotano	1	1	0
canopy	1	1	0
zona dura anden	1		0
zona dura	1		0
SUMA		0	0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	7
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0,00

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Malla eslabonada	1	
Reja	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49640

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	73,23	$ 1.584.025,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	497,38	$ 24.137.889,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	19,73	$ 373.357,00
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	14,60	$ 311.858,00
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	49,81	$ 1.095.146,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 28.136.542,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 37.421.601,00
COSTO TRAFICO					$ 449.934,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 367.339,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.380.158,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 40.619.032,00**

PISOS :

1 piso teja + mezzanini	1	19,73	1	19,73
1 piso teja	1	53,5	1	53,5
1 piso placa doble altura	1		1	0
1 piso teja doble altura	1	96,52	2	193,04
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			0
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1	22,02	3	66,06
5 pisos placa	1		5	0
3 pisos placa	1	15,92	3	47,76
2 pisos teja	1	65	2	130
2 pisos placa	1	30,26	2	60,52
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		283,22		550,88

VOLADIZO:

1	1	13,53	13,53
2	1		0
3	1		0
			0
SUMA			13,53

CERRAMIENTO:

1	1	28,81
2	1	10,5
3	1	10,5
4	1	
SUMA		49,81

DEMOLICION DE MUROS	H		
	14,6	1	14,6
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			14,6

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49758

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	27,68	$ 598.741,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	57,50	$ 1.309.098,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	222,00	$ 10.773.677,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	28,00	$ 7.202.442,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 20.518.225,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 27.289.239,00
COSTO TRAFICO					$ 328.109,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 267.878,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.735.701,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 29.620.927,00**

PISOS :

1 piso teja	1	27,68	1	27,68
1 piso teja triple altura	1		3	0
1 piso placa	1	42,11	1	42,11
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1			0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1	106,16	2	212,32
2 pisos placa	1	4,84	2	9,68
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		180,79		291,79

VOLADIZO:

1	1	10,16	10,16
2	1	5,23	5,23
3	1		0
			0
SUMA			15,39

CERRAMIENTO:

1	1	28
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		28

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49797

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	60,60	$ 1.310.828,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	169,70	$ 5.866.899,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	10,00	$ 2.572.301,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 9.750.028,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 12.967.537,00
COSTO TRAFICO					$ 155.914,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 127.292,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 824.785,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 14.075.528,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	30,3	2	60,6
1 piso teja doble altura	1	169,7	1	169,7
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1			0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1			0
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		200		230,3

VOLADIZO:		
1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:		
1	1	10
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		10

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49821

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	17,81	$ 385.245,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	46,29	$ 1.053.881,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	2.824,17	$ 97.637.715,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	20,98	$ 461.276,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 100.172.384,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 133.229.271,00
COSTO TRAFICO					$ 1.601.865,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 1.307.811,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 8.473.895,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 144.612.842,00**

PISOS :

1 piso teja + mezzanini	1		1	0
1 piso teja	1	17,81	1	17,81
1 piso placa doble altura	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	46,29	1	46,29
zona blanda	1			0
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1	934,83	3	2804,49
5 pisos placa	1		5	0
4 pisos placa	1		4	0
2 pisos teja	1	9,84	2	19,68
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		1008,77		2888,27

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	20,98
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		20,98

DEMOLICION DE MUROS	H	
	1	0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	50615-50620

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	644,38	$ 36.364.350,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	25,49	$ 560.435,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	-	$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 37.559.052,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 49.953.539,00
COSTO TRAFICO					$ 600.610,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 490.356,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 3.177.237,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 54.221.742,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso placa doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
zona blanda	1		
zona verde	1		0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1	1	0
3 pisos teja	1	3	0
5 pisos placa	1	5	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1	2	0
5 pisos teja	1	5	0
Enramada	1		0
zona	1		0
zona dura adoquin	1		0
zona dura	1	1	0
SUMA	0		0

VOLADIZO:

1	2	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		0

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	50714

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	4,20	$ 95.621,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	156,10	$ 7.575.545,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	103,95	$ 3.593.778,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	7,00	$ 1.800.611,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 13.699.822,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 18.220.763,00
COSTO TRAFICO					$ 219.075,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 178.859,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.158.911,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 19.777.608,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso placa doble altura	1	103,95	1	103,95
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1	25,9	3	77,7
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1	78,05	2	156,1
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		207,9		337,75

VOLADIZO:

1	1	4,2	4,2
2	1		0
3	1		0
			0
SUMA			4,2

CERRAMIENTO:

1	1	7
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	50715

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	212,52	$ 10.313.612,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	106,26	$ 3.673.640,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	7,70	$ 1.980.672,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 16.602.191,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 22.080.914,00
COSTO TRAFICO					$ 265.487,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 216.752,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.404.431,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 23.967.584,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso placa doble altura	1	106,26	1	106,26
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1	106,26	2	212,52
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		212,52		318,78

VOLADIZO:

1	1		0
2	1		0
3	1		0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	7,7
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7,7

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	50716

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	231,04	$ 11.212.389,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	110,96	$ 3.836.129,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	7,60	$ 1.954.949,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 17.637.734,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 23.458.186,00
COSTO TRAFICO					$ 282.047,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 230.271,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.492.031,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 25.462.535,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso placa doble altura	1	110,96	1	110,96
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1	110,96	2	221,92
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		221,92		332,88

VOLADIZO:

1	2	4,56	9,12
2	1		0
3	1		0
			0
SUMA			9,12

CERRAMIENTO:

1	1	7,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7,6

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	50719

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	846,63	$ 41.087.018,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	59,05	$ 1.298.301,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 43.019.586,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 57.216.049,00
COSTO TRAFICO					$ 687.930,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 561.646,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 3.639.161,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 62.104.786,00**

PISOS :

1 piso placa doble altura + 1 piso teja	1	411,07	2	822,14
1 piso teja	1		1	0
1 piso placa doble altura+ 1 piso placa + cubierta	1	10,76	1	10,76
1 piso teja triple altura	1	13,73	1	13,73
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			0
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
5 pisos placa	1		5	0
4 pisos placa	1		4	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		24,49		846,63

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	14,15
2	1	14,6
3	1	30,3
4	1	
SUMA		59,05

DEMOLICION DE MUROS	H	
	1	0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	50758

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	265,68	$ 9.185.137,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	27,84	$ 7.161.285,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	1.000,00	$ 724.812,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 17.343.095,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 23.066.316,00
COSTO TRAFICO					$ 277.335,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 226.424,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.467.107,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 25.037.182,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja triple altura	1	88,56	3	265,68
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1			0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1			0
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		88,56		265,68

VOLADIZO:

1	1		0
2	1		0
3	1		0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	27,84
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		27,84

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	51683

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	105,58	$ 2.641.722,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	105,58	$ 27.158.351,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44	1.058,55	$ 187.833,00
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	1.000,00	$ 724.812,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 30.984.579,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 41.209.490,00
COSTO TRAFICO					$ 495.477,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 404.522,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.621.082,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 44.730.571,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja triple altura	1	3	0
1 piso placa	1	1	0
zona blanda	1		
zona verde	1		0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1	1	0
3 pisos teja	1		0
5 pisos placa	1	5	0
2 pisos teja	1		0
2 pisos placa	1		0
5 pisos teja	1	5	0
Enramada	1		0
zona	1		0
zona dura adoquin	1		0
zona dura	1	1	0
SUMA	0		0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	105,58
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		105,58

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	105,58
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		105,58

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	51728

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	39,77	$ 995.087,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	39,77	$ 10.230.040,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 11.225.127,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 14.929.419,00
COSTO TRAFICO					$ 179.502,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 146.551,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 949.569,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 16.205.041,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja triple altura	1	3	0
1 piso placa	1	1	0
zona blanda	1		
zona verde	1		0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1	1	0
3 pisos teja	1		0
5 pisos placa	1	5	0
2 pisos teja	1		0
2 pisos placa	1		0
5 pisos teja	1	5	0
Enramada	1		0
zona	1		0
zona dura adoquin	1		0
zona dura	1	1	0
SUMA	0		0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	39,77
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		39,77

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	39,77
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		39,77

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47491/47506/47500/47493/47501/47494/47502/47495/47503/47496/47504/47497/47505/47498/47499/47492

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	2.156,31	
np	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.		$ 116.392,00	2.156,31	$ 250.977.234,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PUAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	21,50	$ 472.709,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.000,00	$ 3.624.060,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 255.074.003,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 339.248.424,00
COSTO TRAFICO					$ 4.078.910,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 3.330.144,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 21.577.507,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 368.234.985,00**



INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0185CBFZ
Código de Sector	008304 2007 00103 005
Cedula Catastral	008304 2007 00103 005
Matricula Inmobiliaria	50C-1576121

DATOS ESCRITURA P.H. APTO 305			
	m²	C.PH.	m²
Suelo o Terreno	470.25	11.88%	55.87
Cubierta	110.00	11.88%	13.07
Área total Const	2156.31	11.88%	256.17

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47470/47475-47485-47476-47486-47477-47487-47478-47488-47479-47489-47480-47490-47471-47481-47472-47482-47473-47483-47474-47484

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		
NP	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 116.392,00	2.577,88	$ 300.044.609,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	21,10	$ 5.427.555,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.000,00	$ 3.624.060,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 309.096.224,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 411.097.978,00
COSTO TRAFICO					$ 4.942.784,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 4.035.436,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 26.147.415,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 446.223.613,00**



INFORMACIÓN PREDIAL

CHIP	AAA0093PCWW
Código de sector	108304 2008 0010 2002
Cedula Catastral	93 S / 16
Matrícula Inmobiliaria	50C-00074654

DATOS ESCRITURA P.H.

	m²	C.PH.	m²
Suelo o Terreno	611.380	5,165%	
Área Total Construida	2577,882	5,165%	236,263

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	PH 47693 -47696-47704-47697-47705-47698-47706-47699-47707-4700-47708-47701-47709-47694-47702-47695-47703

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		
np	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.		$ 116.392,00	4.428,16	$ 515.402.399,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	61,30	$ 15.768.204,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.000,00	$ 3.624.060,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 534.794.663,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 711.276.902,00
COSTO TRAFICO					$ 8.551.948,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 6.982.065,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 45.239.951,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 772.050.866,00**

INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0083RBSA
Código de Sector	008304 2305 00104001
Cedula Catastral	83 41 11
Matrícula Inmobiliaria	060C00114042

DATOS ESCRITURA P.H. AP 401		
	m ²	C.P.H.
Suelo o Terreno	728,29	6,46%
Área Total Privada	2640,52	6,46%
Área Total Común	178,7,64	6,46%

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42972

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	44,80	$ 969.061,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	6,24	$ 142.066,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	239,84	$ 11.639.435,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	4,96	$ 171.477,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	10,00	$ 181.241,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 13.606.399,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 18.096.511,00
COSTO TRAFICO					$ 217.581,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 177.640,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.121.926,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 19.613.658,00**

PISOS :

1 piso teja	1	44,8	1	44,8
1 piso teja doble altura	1	4,96	1	4,96
1 piso placa	1	4,96	1	4,96
3 pisos teja	1	78,24	3	234,72
3 pisos placa	1			0
2 pisos teja	1			0
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		132,96		

VOLADIZO:

1	1	1,28	1,28
2	2	2,56	5,12
3			0
			0
SUMA			6,4

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42973

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	32,80	$ 709.491,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	4,36	$ 99.264,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	229,78	$ 11.151.223,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	60,58	$ 2.094.372,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 14.829.330,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 19.723.009,00
COSTO TRAFICO					$ 237.137,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 193.606,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.225.377,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 21.379.129,00**

PISOS :

1 piso teja	1	32,8	1	32,8
1 piso teja doble altura	1	60,58	1	60,58
1 piso placa	1	3,08	1	3,08
3 pisos teja	1	2,99	3	8,97
3 pisos placa	1	29,99	3	89,97
2 pisos teja	1	59,14	2	118,28
2 pisos placa	1	3,08	2	6,16
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		191,66		

VOLADIZO:

1	1	1,28	1,28
2	2	3,2	6,4
3			0
			0
SUMA			7,68

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS H

	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
SUMA	0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE ML

	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42974

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	88,63	$ 1.917.140,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	84,27	$ 1.918.575,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	68,88	$ 3.342.746,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	29,25	$ 443.918,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 8.467.716,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 11.262.062,00
COSTO TRAFICO					$ 135.408,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 110.551,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 687.229,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 12.195.250,00**

PISOS :

1 piso teja	1	88,63	1	88,63
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	79,47	1	79,47
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	34,44	2	68,88
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		202,54		

VOLADIZO:

1	1	4,8	4,8
2	2		0
3			0
			0
SUMA			4,8

CERRAMIENTO:

1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS	H		
	11,1	1,47	16,32
	1,75	2,35	4,11
	9,8	0,9	8,82
			0
			0
			0
			0
SUMA			29,25

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42981

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	189,37	$ 4.096.230,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 4.941.567,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 6.572.284,00
COSTO TRAFICO					$ 79.021,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 64.515,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 388.941,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 7.104.761,00**

PISOS :

1 piso teja	1	189,37	1	189,37
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		189,37		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42987

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	21,44	$ 463.765,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	3,20	$ 72.854,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	203,44	$ 9.872.943,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	4,84	$ 167.328,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 11.422.227,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 15.191.562,00
COSTO TRAFICO					$ 182.654,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 149.124,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 937.160,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 16.460.500,00**

PISOS :

1 piso teja	1	21,44	1	21,44
1 piso teja doble altura	1	4,84	1	4,84
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	53,72	2	107,44
2 pisos placa	1	48	2	96
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		128		

VOLADIZO:

1	1	3,2	3,2
2	2		0
3			0
			0
SUMA			3,2

CERRAMIENTO:

1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42990

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	54,91	$ 1.187.749,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	2,88	$ 65.569,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	503,49	$ 24.434.370,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	13,60	$ 470.179,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	1,92	$ 36.333,00
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 27.039.537,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 35.962.584,00
COSTO TRAFICO					$ 432.392,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 353.017,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.258.277,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 39.006.270,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	54,91	1	54,91
1 piso teja doble altura	1	13,6	1	13,6
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	123,23	3	369,69
3 pisos placa	1	13,86	3	41,58
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1	41,31	2	82,62
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1	1,92	1	1,92
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		248,83		

VOLADIZO:			
1	1	2,88	2,88
2	2	4,8	9,6
3			0
			0
SUMA			12,48

CERRAMIENTO:		
1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42991

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	46,72	$ 1.010.592,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	177,17	$ 8.598.060,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	8,68	$ 300.085,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	12,86	$ 195.172,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 10.878.889,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 14.468.922,00
COSTO TRAFICO					$ 173.965,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 142.030,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 891.197,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 15.676.114,00**

PISOS :

1 piso teja	1	46,72	1	46,72
1 piso teja doble altura	1	8,68	1	8,68
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	33,17	3	99,51
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	16,5	2	33
2 pisos placa	1	22,33	2	44,66
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		127,4		

VOLADIZO:

1	1	0
2	2	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H		
	2,9	1,5	4,35
	2	0,9	1,8
	7,45	0,9	6,71
			0
			0
			0
			0
SUMA			12,86

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42992

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	5,12	$ 116.567,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	276,80	$ 13.433.104,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	5,76	$ 199.135,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	37,16	$ 563.966,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 15.087.752,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 20.066.710,00
COSTO TRAFICO					$ 241.270,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 196.980,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.247.238,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 21.752.198,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1	5,76	1	5,76
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	28,48	3	85,44
3 pisos placa	1	3,84	3	11,52
2 pisos teja	1	16,6	2	33,2
2 pisos placa	1	73,32	2	146,64
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		128		

VOLADIZO:

1	1	5,12	5,12
2	2		0
3			0
			0
SUMA			5,12

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H		
	3,9	2,05	8
	10,05	1,1	11,06
	16,45	1,1	18,1
			0
			0
			0
			0
SUMA			37,16

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42993

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	118,37	$ 2.560.441,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	26,04	$ 395.201,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 3.800.979,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 5.055.302,00
COSTO TRAFICO					$ 60.782,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 49.624,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 292.455,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 5.458.163,00**

PISOS :

1 piso teja	1	118,37	1	118,37
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		118,37		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS		H	
	9,3	2,8	26,04
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			26,04

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42994

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	41,91	$ 906.548,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	63,75	$ 1.451.396,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	8,64	$ 419.299,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	20,37	$ 309.149,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 3.861.372,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 5.135.625,00
COSTO TRAFICO					$ 61.748,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 50.413,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 297.564,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 5.545.350,00**

PISOS :

1 piso teja	1	41,91	1	41,91
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	61,23	1	61,23
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	4,32	2	8,64
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		107,46		

VOLADIZO:

1	1	2,52	2,52
2	2		0
3			0
			0
SUMA			2,52

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H		
	2,04	1,8	3,67
	6,3	1,7	10,71
	6,3	0,95	5,99
			0
			0
			0
			0
SUMA			20,37

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42998

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	4,99	$ 113.607,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	67,10	$ 3.256.363,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	523,52	$ 29.543.847,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	34,29	$ 520.409,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	750,00	$ 543.609,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	30,00	$ 543.722,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 34.732.627,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 46.194.394,00
COSTO TRAFICO					$ 555.412,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 453.455,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.909.059,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 50.112.320,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1	12,36	3	37,08
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
4 pisos placa	1	5,78	4	23,12
MEZZANINE	1		1	0
4 pisos teja	1	125,1	4	500,4
zona dura	1			0
SUMA		143,24		

VOLADIZO:

1	1	4,99	4,99
2	2	15,01	30,02
3			0
			0
SUMA			35,01

CERRAMIENTO:

1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS	H		
	5,4	0,97	5,24
	3,06	2,22	6,79
	3,71	6	22,26
			0
			0
			0
			0
SUMA			34,29

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43004

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	4,56	$ 98.637,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	4,04	$ 91.979,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	368,44	$ 17.880.393,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	7,32	$ 253.067,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 19.099.056,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 25.401.744,00
COSTO TRAFICO					$ 305.415,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 249.350,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.586.567,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 27.543.076,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	4,56	1	4,56
1 piso teja doble altura	1	7,32	1	7,32
1 piso placa	1	2,76	1	2,76
3 pisos teja	1	120,68	3	362,04
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		135,32		

VOLADIZO:			
1	1	1,28	1,28
2	2	3,2	6,4
3			0
			0
SUMA			7,68

CERRAMIENTO:		
1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43006

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	147,97	$ 3.200.713,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	44,03	$ 1.002.431,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 5.048.481,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 6.714.480,00
COSTO TRAFICO					$ 80.731,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 65.911,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 397.985,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 7.259.107,00**

PISOS :

1 piso teja	1	147,97	1	147,97
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	44,03	1	44,03
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		192		

VOLADIZO:

1	1	0
2	2	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42975

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	49,16	$ 1.063.371,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	6,98	$ 158.914,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	301,80	$ 14.646.354,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	34,40	$ 1.189.277,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	40,48	$ 614.352,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	8,80	$ 193.481,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 18.500.016,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 24.605.021,00
COSTO TRAFICO					$ 295.835,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 241.529,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.535.892,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 26.678.277,00**

PISOS :

1 piso teja	1	49,16	1	49,16
1 piso teja doble altura	1	34,4	1	34,4
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	15,8	3	47,4
3 pisos placa	1	2,8	3	8,4
2 pisos teja	1	5,1	2	10,2
2 pisos placa	1	117,9	2	235,8
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		225,16		

VOLADIZO:

1	1	6,98	6,98
2	2		0
3			0
			0
SUMA			6,98

CERRAMIENTO:

1	1	8,8
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		8,8

DEMOLICION DE MUROS	H		
	8,8	1	8,8
	2,9	2,2	6,38
	5,9	1	5,9
	4,6	1	4,6
	8,3	1	8,3
	5	1,3	6,5
			0
SUMA			40,48

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42976

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	70,01	$ 1.514.374,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	17,14	$ 390.226,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	382,13	$ 18.544.769,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	19,15	$ 662.054,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	34,87	$ 529.211,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	8,80	$ 193.481,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 22.468.382,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 29.882.948,00
COSTO TRAFICO					$ 359.294,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 293.338,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.871.589,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 32.407.169,00**

PISOS :

1 piso teja	1	70,01	1	70,01
1 piso teja doble altura	1	19,15	1	19,15
1 piso placa	1	8,78	1	8,78
3 pisos teja	1	59,39	3	178,17
3 pisos placa	1	9,04	3	27,12
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1	88,42	2	176,84
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		254,79		

VOLADIZO:

1	1	8,36	8,36
2	2		0
3			0
			0
SUMA			8,36

CERRAMIENTO:

1	1	8,8
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		8,8

DEMOLICION DE MUROS	H		
	8,8	1	8,8
	2,55	1,95	4,97
	12,14	1	12,14
	5,6	1,6	8,96
			0
			0
			0
SUMA			34,87

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42980

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	90,93	$ 1.966.891,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	5,13	$ 116.795,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	95,82	$ 4.650.145,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	10,94	$ 378.218,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 7.887.029,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 10.489.749,00
COSTO TRAFICO					$ 126.122,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 102.970,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 638.106,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 11.356.947,00**

PISOS :

1 piso teja	1	90,93	1	90,93
1 piso teja doble altura	1	10,94	1	10,94
1 piso placa	1	5,13	1	5,13
3 pisos teja	1	31,94	3	95,82
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		138,94		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42986

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	34,88	$ 754.483,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	4,50	$ 102.452,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	254,66	$ 12.358.650,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	2,58	$ 89.196,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 14.079.761,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 18.726.082,00
COSTO TRAFICO					$ 225.151,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 183.820,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.161.969,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 20.297.022,00**

PISOS :

1 piso teja	1	34,88	1	34,88
1 piso teja doble altura	1	2,58	1	2,58
1 piso placa	1	2,58	1	2,58
3 pisos teja	1	63,41	3	190,23
3 pisos placa	1	3,77	3	11,31
2 pisos teja	1	23,36	2	46,72
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		130,58		

VOLADIZO:

1	1	1,92	1,92
2	2	3,2	6,4
3			0
			0
SUMA			8,32

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43002

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	44,37	$ 959.760,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	2,23	$ 50.770,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	321,33	$ 15.594.145,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	6,00	$ 207.432,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	7,45	$ 163.799,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 17.610.173,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 23.421.530,00
COSTO TRAFICO					$ 281.606,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 229.911,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.460.618,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 25.393.665,00**

PISOS :

1 piso teja	1	44,37	1	44,37
1 piso teja doble altura	1	6	1	6
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	98,6	3	295,8
3 pisos placa	1	6,03	3	18,09
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		155		

VOLADIZO:

1	1	2,23	2,23
2	2	3,72	7,44
3			0
			0
SUMA			9,67

CERRAMIENTO:

1	1	7,45
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7,45

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43003

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	69,98	$ 1.513.725,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	4,85	$ 110.420,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	248,04	$ 12.037.381,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,70	$ 213.269,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 14.509.062,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 19.297.052,00
COSTO TRAFICO					$ 232.016,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 189.424,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.198.285,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 20.916.777,00**

PISOS :

1 piso teja	1	69,98	1	69,98
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	124,02	2	248,04
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		194		

VOLADIZO:

1	1	4,85	4,85
2	2		0
3			0
			0
SUMA			4,85

CERRAMIENTO:

1	1	9,7
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,7

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43008

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	5,42	$ 117.239,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	7,17	$ 163.239,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	294,39	$ 14.286.747,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	9,39	$ 324.631,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 15.666.836,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 20.836.892,00
COSTO TRAFICO					$ 250.530,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 204.540,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.296.225,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 22.588.187,00**

PISOS :

1 piso teja	1	5,42	1	5,42
1 piso teja doble altura	1	9,39	1	9,39
1 piso placa	1	3,97	1	3,97
3 pisos teja	1	57,17	3	171,51
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	61,44	2	122,88
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		137,39		

VOLADIZO:

1	1	3,2	3,2
2	2		0
3			0
			0
SUMA			3,2

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47620

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	76,48	$ 1.654.326,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	5,07	$ 115.429,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	426,72	$ 20.708.722,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	10,16	$ 573.360,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	67,15	$ 1.019.115,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	31,57	$ 694.113,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 25.399.332,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 33.781.112,00
COSTO TRAFICO					$ 406.163,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 331.604,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.119.527,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 36.638.406,00**

PISOS :

1 piso teja	1	76,48	1	76,48
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	2,34	1	2,34
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1	66,22	3	198,66
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1	111,96	2	223,92
4 pisos teja	1	2,54	4	10,16
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		259,54		

VOLADIZO:

1	1	2,73	2,73
2	2	2,07	4,14
3			0
			0
SUMA			6,87

CERRAMIENTO:

1	1	31,57
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		31,57

DEMOLICION DE MUROS	H		
	3,75	2,5	9,38
	2,11	2,5	5,28
	5,72	2,5	14,3
	5,42	1,5	8,13
	6,5	1	6,5
	15,2	1,55	23,56
			0
SUMA			67,15

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47397

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	60,49	$ 15.559.843,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	594,95	$ 279.033,00
5,02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226,00	594,95	$ 134.460,00
5,05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238,00	1.983,18	$ 471.997,00
			TOTAL		$ 17.079.600,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 22.715.868,00
COSTO TRAFICO					$ 273.121,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 222.984,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.444.817,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 24.656.790,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
3 pisos teja	1	3	0
3 pisos placa	1	3	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1	2	0
4 pisos teja	1	4	0
Enramada	1		0
MEZZANINE	1	1	0
zona	1		0
zona dura	1		0
SUMA			0

VOLADIZO:

1	1	0
2	2	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	60,49
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		60,49

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42970

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	60,04	$ 1.298.715,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	8,00	$ 175.892,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 2.108.874,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 2.804.802,00
COSTO TRAFICO					$ 33.723,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 27.533,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 149.314,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 3.015.372,00**

PISOS :

1 piso teja	1	60,04	1	60,04
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		60,04		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	8
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		8

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
		0
		0
		0
		0
SUMA		

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54284

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	18,07	$ 390.869,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	53,07	$ 1.208.245,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	313,59	$ 15.218.523,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	55,12	$ 836.539,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	8,00	$ 175.892,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 18.464.335,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 24.557.566,00
COSTO TRAFICO					$ 295.265,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 241.063,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.532.874,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 26.626.768,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	18,07	1	18,07
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	44,84	1	44,84
3 pisos teja	1	44,38	3	133,14
3 pisos placa	1	60,15	3	180,45
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		167,44		

VOLADIZO:			
1	1	8,23	8,23
2	2		0
3			0
			0
SUMA			8,23

CERRAMIENTO:		
1	1	8
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		8

DEMOLICION DE MUROS	H		
	14,72	2	29,44
	3,35	0,5	1,68
	16,8	1	16,8
	7,2	1	7,2
			0
			0
			0
SUMA			55,12

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
		0
		0
		0
		0
SUMA		

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54391

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	52,34	$ 1.132.157,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	2,12	$ 48.266,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	258,14	$ 12.527.534,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	7,08	$ 155.664,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 14.497.888,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 19.282.191,00
COSTO TRAFICO					$ 231.837,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 189.279,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.226.422,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 20.929.729,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	52,34	1	52,34
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	84,16	3	252,48
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		136,5		

VOLADIZO:			
1	1	2,12	2,12
2	2	2,83	5,66
3			0
			0
SUMA			7,78

CERRAMIENTO:		
1	1	7,08
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7,08

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54315

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	82,29	$ 1.780.001,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	7,00	$ 153.905,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 2.568.173,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 3.415.670,00
COSTO TRAFICO					$ 41.068,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 33.529,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 188.168,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 3.678.435,00**

PISOS :

1 piso teja	1	82,29	1	82,29
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		82,29		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	7
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
		0
		0
		0
		0
SUMA		

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54319

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	5,68	$ 129.317,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	202,19	$ 9.812.281,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	3,82	$ 132.065,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,07	$ 133.458,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 10.841.388,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 14.419.046,00
COSTO TRAFICO					$ 173.366,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 141.541,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 888.025,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 15.621.978,00**

PISOS :				
1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1	3,82	1	3,82
1 piso placa	1	3,82	1	3,82
3 pisos teja	1	26,45	3	79,35
3 pisos placa	1	32,12	3	96,36
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1	9,61	2	19,22
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		75,82		

VOLADIZO:			
1	1	1,86	1,86
2	2	3,63	7,26
3			0
			0
SUMA			9,12

CERRAMIENTO:		
1	1	6,07
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,07

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
		0
		0
		0
		0
SUMA		

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54323

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	7,26	$ 157.040,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	16,58	$ 377.477,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	376,39	$ 18.266.207,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	7,26	$ 250.993,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	35,54	$ 539.380,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	28,00	$ 615.621,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 20.840.985,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 27.718.510,00
COSTO TRAFICO					$ 333.270,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 272.092,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.733.922,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 30.057.794,00**

PISOS :

1 piso teja	1	7,26	1	7,26
1 piso teja doble altura	1	7,26	1	7,26
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	42,79	3	128,37
3 pisos placa	1	30,3	3	90,9
2 pisos teja	1	4,8	2	9,6
2 pisos placa	1	73,76	2	147,52
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		166,17		

VOLADIZO:

1	1	16,58	16,58
2	2		0
3			0
			0
SUMA			16,58

CERRAMIENTO:

1	1	28
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		28

DEMOLICION DE MUROS H

14,94	1	14,94
2,42	1	2,42
3,9	1	3,9
14,28	1	14,28
		0
		0
		0
SUMA		35,54

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE ML

0
0
0
0
SUMA

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47652

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	364,30	$ 7.880.110,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	35,00	$ 769.526,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24	5.502,00	$ 20.336.716,00
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01	7.152,30	$ 309.000.871,00
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 337.987.223,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 449.523.007,00
COSTO TRAFICO					$ 5.404.783,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 4.412.626,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 28.562.313,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 487.902.729,00**

PISOS :

1 piso teja	1	364,3	1	364,3
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		364,3		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	35
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		35

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49358

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	-	$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24	1.561,20	$ 5.770.571,00
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01	1.025,96	$ 44.324.558,00
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 50.095.129,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 66.626.522,00
COSTO TRAFICO					$ 801.076,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 654.022,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 4.208.621,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 72.290.241,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
3 pisos teja	1	3	0
3 pisos placa	1	3	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1	2	0
4 pisos teja	1	4	0
Enramada	1		0
MEZZANINE	1	1	0
zona	1		0
zona dura	1		0
SUMA			0

VOLADIZO:

1	1	0
2	2	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		0

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49359

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	-	$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24	846,86	$ 3.130.198,00
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01	1.101,42	$ 47.584.657,00
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 50.714.855,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 67.450.757,00
COSTO TRAFICO					$ 810.986,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 662.113,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 4.261.046,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 73.184.902,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
3 pisos teja	1	3	0
3 pisos placa	1	3	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1	2	0
4 pisos teja	1	4	0
Enramada	1		0
MEZZANINE	1	1	0
zona	1		0
zona dura	1		0
SUMA			0

VOLADIZO:

1	1	0
2	2	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		0

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42979

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	3,20	$ 72.854,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	19,20	$ 931.776,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	118,40	$ 4.093.325,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 5.872.935,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 7.811.004,00
COSTO TRAFICO					$ 93.915,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 76.675,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 467.728,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 8.449.322,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1	118,4	1	118,4
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	9,6	2	19,2
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		128		

VOLADIZO:

1	1	3,2	3,2
2	2		0
3			0
			0
SUMA			3,2

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42997

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	6,01	$ 130.001,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	3,00	$ 68.301,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	293,97	$ 14.266.364,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	6,01	$ 207.778,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	6,02	$ 113.918,00
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	10,00	$ 219.865,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 15.640.494,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 20.801.857,00
COSTO TRAFICO					$ 250.108,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 204.196,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.323.078,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 22.579.239,00**

PISOS :

1 piso teja	1	6,01	1	6,01
1 piso teja doble altura	1	6,01	1	6,01
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	87,97	3	263,91
3 pisos placa	1	6,02	3	18,06
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1	6,02	1	6,02
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		112,03		

VOLADIZO:

1	1	3	3
2	2	6	12
3			0
			0
SUMA			15

CERRAMIENTO:

1	1	10
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		10

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54298

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	0,80	$ 18.214,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	117,27	$ 5.691.113,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	78,00	$ 4.401.780,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	3,90	$ 85.747,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 10.831.121,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 14.405.391,00
COSTO TRAFICO					$ 173.201,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 141.407,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 887.156,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 15.607.155,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	37,53	3	112,59
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1	19,5	4	78
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		57,03		

VOLADIZO:

1	1	0,8	0,8
2	2	2,34	4,68
3			0
			0
SUMA			5,48

CERRAMIENTO:

1	1	3,9
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		3,9

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54299

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	61,84	$ 1.407.911,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	5,50	$ 266.915,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	2,94	$ 44.619,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	4,19	$ 92.123,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	0,96	$ 32.771,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 2.478.606,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 3.296.546,00
COSTO TRAFICO					$ 39.636,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 32.360,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 209.673,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 3.578.215,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	59,33	1	59,33
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1	2,75	2	5,5
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		62,08		

VOLADIZO:

1	1	2,51	2,51
2	2		0
3			0
			0
SUMA			2,51

CERRAMIENTO:

1	1	4,19
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		4,19

DEMOLICION DE MUROS		H	
	4,2	0,7	2,94
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			2,94

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54301

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	3,95	$ 89.930,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	323,02	$ 15.676.161,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	19,10	$ 419.942,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 16.820.300,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 22.370.999,00
COSTO TRAFICO					$ 268.975,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 219.599,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.393.800,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 24.253.373,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	100	3	300
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		100		

VOLADIZO:

1	1	3,95	3,95
2	2	11,51	23,02
3			0
			0
SUMA			26,97

CERRAMIENTO:

1	1	19,1
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		19,1

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54306

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	6,46	$ 139.735,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	4,69	$ 106.777,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	362,88	$ 17.610.566,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	6,46	$ 223.335,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	19,85	$ 301.257,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	19,10	$ 419.942,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 19.435.879,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 25.849.719,00
COSTO TRAFICO					$ 310.801,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 253.747,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.615.060,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 28.029.327,00**

PISOS :

1 piso teja	1	6,46	1	6,46
1 piso teja doble altura	1	6,46	1	6,46
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	34,89	3	104,67
3 pisos placa	1	85,17	3	255,51
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		132,98		

VOLADIZO:

1	1	4,69	4,69
2	2	1,35	2,7
3			0
			0
SUMA			7,39

CERRAMIENTO:

1	1	19,1
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		19,1

DEMOLICION DE MUROS	H		
	10,5	1,1	11,55
	8,3	1	8,3
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			19,85

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML
	0
	0
	0
	0
SUMA	

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43000

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	119,96	$ 2.594.834,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	13,06	$ 198.208,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	7,96	$ 175.012,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	4,24	$ 145.574,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 3.747.895,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 4.984.700,00
COSTO TRAFICO					$ 59.933,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 48.931,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 287.964,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 5.381.528,00**

PISOS :

1 piso teja	1	119,96	1	119,96
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		119,96		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	7,96
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7,96

DEMOLICION DE MUROS	H		
	10,75	0,4	4,3
	7,96	1,1	8,76
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			13,06

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54307

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	18,99	$ 410.769,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	334,37	$ 16.226.976,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,35	$ 139.614,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 17.411.626,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 23.157.463,00
COSTO TRAFICO					$ 278.431,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 227.319,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.443.822,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 25.107.035,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	18,99	1	18,99
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	110,03	3	330,09
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		129,02		

VOLADIZO:			
1	1		0
2	2	2,14	4,28
3			0
			0
SUMA			4,28

CERRAMIENTO:		
1	1	6,35
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,35

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54378

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	8,57	$ 195.113,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	110,06	$ 5.341.212,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	8,00	$ 175.892,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 6.346.484,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 8.440.824,00
COSTO TRAFICO					$ 101.487,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 82.857,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 507.787,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 9.132.955,00**

PISOS :				
1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	3,77	1	3,77
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	55,03	2	110,06
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		58,8		

VOLADIZO:			
1	1	4,8	4,8
2	2		0
3			0
			0
SUMA			4,8

CERRAMIENTO:		
1	1	8
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		8

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54380

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	3,76	$ 81.332,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	7,20	$ 163.922,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	216,72	$ 10.517.422,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	3,76	$ 129.991,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	22,00	$ 483.702,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 12.010.636,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 15.974.146,00
COSTO TRAFICO					$ 192.063,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 156.806,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.016.017,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 17.339.032,00**

PISOS :

1 piso teja	1	3,76	1	3,76
1 piso teja doble altura	1	3,76	1	3,76
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	72,24	3	216,72
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		79,76		

VOLADIZO:

1	1	7,2	7,2
2	2		0
3			0
			0
SUMA			7,2

CERRAMIENTO:

1	1	22
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		22

DEMOLICION DE MUROS H

	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
SUMA	0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE ML

	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54307

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	18,99	$ 410.769,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	334,37	$ 16.226.976,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,35	$ 139.614,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 17.411.626,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 23.157.463,00
COSTO TRAFICO					$ 278.431,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 227.319,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.443.822,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 25.107.035,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	18,99	1	18,99
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	110,03	3	330,09
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		129,02		

VOLADIZO:			
1	1		0
2	2	2,14	4,28
3			0
			0
SUMA			4,28

CERRAMIENTO:		
1	1	6,35
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,35

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43014

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	101,74	$ 2.200.720,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	6,01	$ 91.212,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	1,95	$ 66.991,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 3.133.903,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 4.168.091,00
COSTO TRAFICO					$ 50.115,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 40.915,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 236.025,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 4.495.146,00**

PISOS :

1 piso teja	1	101,74	1	101,74
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		101,74		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS		H	
	8,59	0,7	6,01
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			6,01

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43022

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	6,47	$ 139.951,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	3,93	$ 89.474,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	364,59	$ 17.693.553,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	6,47	$ 223.681,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,34	$ 139.394,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 18.920.320,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 25.164.026,00
COSTO TRAFICO					$ 302.556,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 247.016,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.571.447,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 27.285.045,00**

PISOS :

1 piso teja	1	6,47	1	6,47
1 piso teja doble altura	1	6,47	1	6,47
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	121,53	3	364,59
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		134,47		

VOLADIZO:

1	1	3,93	3,93
2	2		0
3			0
			0
SUMA			3,93

CERRAMIENTO:

1	1	6,34
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,34

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43023

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	8,11	$ 184.640,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	272,58	$ 13.228.307,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	20,00	$ 439.729,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 14.486.943,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 19.267.634,00
COSTO TRAFICO					$ 231.662,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 189.136,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.196.414,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 20.884.846,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	56,21	3	168,63
3 pisos placa	1	3,91	3	11,73
2 pisos teja	1	5,96	2	11,92
2 pisos placa	1	33,92	2	67,84
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		100		

VOLADIZO:

1	1	8,11	8,11
2	2	6,23	12,46
3			0
			0
SUMA			20,57

CERRAMIENTO:

1	1	20
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		20

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

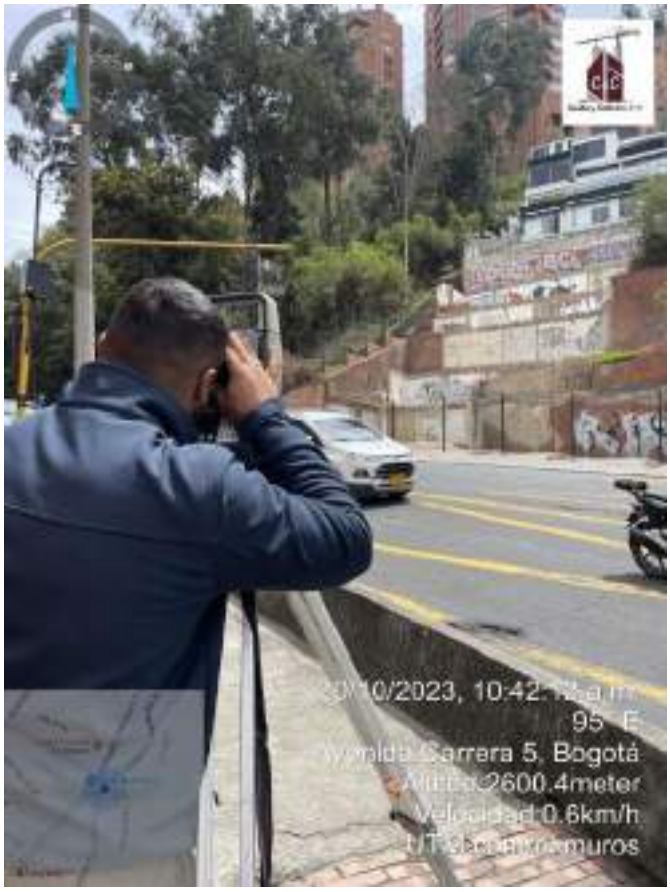
DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

ANEXO 18: INFORMES DE TOPOGRAFÍA.

CONSULTORÍA & CONSTRUCCIONES S.A.S
Nit: 901.058.482-5

INFORME TOPOGRÁFICO

CONTROL DESPLAZAMIENTO DE MUROS UBICADO EN AVENIDA CIRCUNVALAR CON CALLE 85.



TOP. LUIS ALFONSO MARTÍNEZ GARZÓN
JUNIO DE 2023.

Bogotá
Calle 34 Sur 51 f 54 oficina 101 barrio Alcalá
Cel. 313 390 8277

CONSULTORÍA & CONSTRUCCIONES S.A.S
Nit: 901.058.482-5

Bogotá
Calle 34 Sur 51 f 54 oficina 101 barrio Alcalá
Cel. 313 390 8277

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

1 1 INTRODUCCIÓN 4
2 OBJETIVOS 4
2.1 OBJETIVO GENERAL 4
2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 4
4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 5
5. LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO 7
5.1 Generalidades Tecnología estación total. 7
5.2 Alcance Levantamiento Topográfico 7
5.3 Levantamiento de Referencias 9
6. PROCESO DE OFICINA 10
7. EQUIPOS Y ELEMENTOS 10
8. CONCLUSIONES 11

1 1 INTRODUCCIÓN

Este informe tiene como finalidad dar a conocer la metodología implementada en campo para el proceso de verificación y seguimiento del control del posible desplazamiento de muros en el RT 47510, para el proyecto de demoliciones ubicado en la ciudad de Bogotá, en la Av. Circunvalar con calle 85, costado oriental

2 OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

Realizar el control de posibles desplazamientos de muros en el RT 47510, con el fin de garantizar un margen de seguridad para vecinos del sector, usuarios de la vía Av. Circunvalar, el IDU y en general para cualquier persona que pueda verse afectada al desplazarse cerca al predio.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Plantear una metodología para realizar los estudios topográficos, que tenga en cuenta las condiciones del sector, una vez hecha la demolición del predio con RT 47510 y emitir resultados confiables.

- Determinar claramente las condiciones iniciales de los muros resultantes de la demolición del predio con RT 47510 y hacer el seguimiento periódico de las estructuras aledañas, al remoto pero posible desplazamiento de los mismos.

3. ALCANCE DE LOS ESTUDIOS

Se desarrollaron los estudios topográficos con las siguientes actividades:

- Instalación de 11 puntos dentro de la estructura cada uno con un debido ángulo y distancia.

En proceso de oficina, se realizaron las siguientes actividades:

- Informe de control de desplazamientos.
- Cálculo y comparación de la información.

4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Los estudios topográficos se encuentran desarrollados en la ciudad de Bogotá, específicamente en el predio con RT 47510 ubicado en la Avenida Circunvalar con calle 85, costado oriental.



FIGURA 1. VISTA GENERAL DEL PROYECTO, PREDIO UBICADO EN AVENIDA CIRCUNVALAR CON CALLE 85
FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA A PARTIR DE GOOGLE EARTH PRO

4.1 Descripción actual de área de influencia

El Proyecto se desarrolla en el predio con dirección catastral Avenida Carrera 1 No.84 A -96. Se describe como un predio urbano el cual se encuentra ya demolido dentro del desarrollo del contrato IDU 1731 de 2022 en ejecución, en el costado nororiental de la ciudad de Bogotá.

Se pretende verificar posibles movimientos del terreno donde estaba construido el predio, por efecto del empuje de tierras o por la presión del agua subterránea activada por las lluvias, una vez demolido el predio existente. Para el efecto, se instalan 11 puntos de control sobre 4 muros que quedan como resultado del proceso de demolición.

.



FIGURA 2. REPRESENTACIÓN AREA CONTROL
FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA

5. LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

5.1 Generalidades Tecnología estación total.

Se empleó para este control de asentamiento, la herramienta más adecuada, la estación total GOWIN para realizar el circuito de toma de ángulos y distancias.



FIGURA 3. Equipo estación total GOWIN
FUENTE: CIVILTEC.MX

5.2 Alcance Levantamiento Topográfico

Para el control de desplazamientos se instalan 11 puntos en total en 4 muros a seguimiento, los primeros 4 se dejan en el muro del costado norte enumerados respectivamente. los siguientes dos puntos numerados como 5 y 6 se encuentran en el muro denominado como 2 en la imagen, punto 7 y 8 en el muro 3, y finalizamos con los puntos 9, 10 y 11 el muro denominado como 4 estos se encuentran ubicados en el muro del costado oriental del predio a inspeccionar. (Ver figura 4)



FIGURA 4. Ejemplo representación de puntos de control en campo
FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA

En la visita realizada el día 20/10/23 se evidencia una leve diferencia en las mediciones con relación a las tomadas el 22 de septiembre de 2023, teniendo como referencia los 11 puntos en 4 muros diferentes en la estructura con el fin de tener una continuidad en el control, cada vez que lo solicite el cliente. Este control consiste en hacer una inspección al estado de los muros, verificando posibles fisuras y tomando distancias y ángulos. (ver tabla 1)

5.3 Levantamiento de Referencias

Las referencias permiten asegurar un sistema confiable, estable y práctico para realizar el control de desplazamientos tomando la información planimétrica desde puntos conocidos y verificando los vértices ya predeterminados para realizar una comparación de sus movimientos que se puedan presentar.



FIGURA 4. Ejemplo marcación de puntos.
FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA

6. PROCESO DE OFICINA

Los procedimientos topográficos en oficina consisten básicamente en calcular las carteras con los datos tomados en campo, chequeo de los ángulos y distancias, este procedimiento se realiza en cada visita con el fin de comparar el resultado con los datos adquiridos desde la instalación inicial de las mismas.

A continuación, se presentará la tabla que contiene los datos del movimiento de los puntos distribuidos en el perímetro interno y externo de la edificación, a fin de apreciar el movimiento del terreno desde la instalación de los puntos y su comportamiento hasta la fecha.

TABLA 1 COMPARATIVA CONTROL DE DESPLAZAMIENTOS

15/8/2023				26/8/2023				26/8/2023		4/9/2023				4/9/2023		22/9/2023				22/9/2023		20/10/2023				20/10/2023	
MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIAS ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)	MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIAS ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)	MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIAS ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)	MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIAS ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)
1	1	246° 19' 29"	54,147	1	1	246° 19' 31"	54,15	000° 00' 02"	0,003	1	1	246° 20' 45"	54,145	000° 01' 14"	-0,005	1	1	246° 19''56	54,16	000° 00' 49"	-0,015	1	1	246° 19''28	54,156	000° 00' 28"	0,004
	2	242° 31' 58"	46,142		2	242° 32' 21"	46,137	000° 00' 23"	-0,005		2	242° 32' 38"	46,137	000° 00' 17"	0		2	242 32''59	46,123	000° 00' 21"	0,014		2	242 32''44	46,13	000° 00' 15"	-0,007
	3	234° 01' 29"	34,954		3	234° 01' 37"	34,957	000° 00' 06"	0,003		3	234° 02' 37"	34,954	000° 01' 00"	-0,003		3	234° 02''03	34,955	000° 01' 34"	-0,001		3	234° 01' 50"	34,963	000° 00' 13"	-0,008
	4	229° 31' 50"	31,017		4	229° 32' 00"	31,017	000° 00' 10"	0,000		4	229° 32' 48"	31,028	000° 00' 48"	0,009		4	229° 32''27	31,032	000° 00' 21"	-0,004		4	229° 31' 51"	31,025	000° 00' 36"	0,007
2	5	242° 20' 06"	44,016	2	5	242° 19' 40"	44,013	000° 00' 26"	-0,003	2	5	242° 20' 10"	44,02	000° 00' 30"	0,007	2	5	242° 20''17	44,015	000° 00' 17"	0,005	2	5	242° 19'' 43'	44,02	000° 00' 46"	-0,005
	6	255° 13' 15"	41,047		6	255° 13' 22"	41,05	000° 00' 07"	0,003		6	255° 13' 22"	41,042	000° 00' 00"	-0,008		6	255° 13''31	41,046	000° 00' 09"	-0,004		6	255° 13'' 13"	41,054	000° 00' 18"	-0,008
3	7	256° 30' 07"	46,031	3	7	256° 29' 51"	46,031	000° 00' 16"	0,000	3	7	256° 30' 35"	46,029	000° 00' 4"	-0,002	3	7	256° 30''34	46,03	000° 00' 1"	-0,001	3	7	256° 30''34	46,033	000° 00' 1"	-0,003
	8	254° 26' 47"	46,37		8	254° 26' 30"	46,38	000° 00' 17"	0,001		8	254° 27' 03"	46,394	000° 00' 33"	0,014		8	254° 27''07	46,385	000° 00' 04"	0,009		8	254° 26' 53"	46,383	000° 00' 14"	0,002
4	9	249° 08' 55"	53,44	4	9	249° 08' 48"	53,439	000° 00' 07"	-0,001	4	9	249° 09' 19"	53,441	000° 00' 31"	0,002	4	9	249° 09''15	53,443	000° 00' 04"	-0,002	4	9	249° 08' 50"	53,437	000° 00' 25"	0,006
	10	254° 42' 52"	51,753		10	254° 42' 48"	51,759	000° 00' 04"	0,006		10	254° 42' 48"	51,759	000° 00' 00"	0		10	254° 42' 40"	51,759	000° 00' 08"	0		10	254° 42' 40"	51,754	000° 00' 00"	0,005
	11	256° 49' 29"	51,283		11	256° 49' 31"	51,28	000° 00' 02"	-0,003		11	256° 50' 15"	51,287	000° 00' 43"	0,007		11	256° 50''09	51,287	000° 00' 06"	0		11	256° 49' 43"	51,279	000° 00' 26"	0,008

7. EQUIPOS Y ELEMENTOS

Todos los equipos utilizados en el proyecto se encuentran debidamente patronados y cuentan con el respectivo certificado de calibración (anexo).

8. CONCLUSIONES

Como resultado de los Estudios Topográficos realizados al predio con RT 47510 recientemente demolido y del cual se dejaron unos muros paralelos y perpendiculares al talud resultante, luego de comparar los datos iniciales tomados el día 26 de agosto de 2023 con los verificados en visita realizada el día 20 de octubre de 2023, se evidencia una variación mínima tanto en ángulos como en distancias.

Realizando el procesamiento de la información llegamos a la conclusión que aunque hay una leve variación, esta puede deberse a los errores inherentes a la misma medición y por tanto no puede constituirse en una señal de alarma que indique que se está presentando movimiento en la masa de terreno estudiada y sobre la cual descansaba el predio en mención.

ANEXOS

ANEXO 1 – CERTIFICADOS EQUIPO – DOCUMENTOS TOPOGRAFO
ANEXO 2 – ESQUEMA
ANEXO 3 – CARTERAS
ANEXO 4 – REGISTRO FOTOGRAFICO

MATERIALIZACION DE PUNTOS DE CONTROL

DATOS DEL CONTRATO:			
Contratista:	UTM	**No. Contrato:**	
LOCALIZACION DEL PROYECTO:			
Barrio:	TOSCAMA	**Localidad:**	CHAPINERO
Nomenclatura	AV CIRCUNVALAR CON CALLE 85		
PERSONAL Y EQUIPO:			
Topografo:	LUIS ALFONSO MARTINEZ GARZON	**L.P:**	
Equipo:	ESTACION TOTAL	**Marca y referencia:**	GOWIN
No. De Serial	8E5445	**Calculo:**	LUIS MARTINEZ
Fecha:	20 DE octubre DE 2023	**Hoja: 1**	**De 1**

CARTERA DE ANGULOS Y DISTANCIAS PARA CONTROL

20/10/2023

MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)
1	1	246° 19´28´´	54,156
	2	242° 32´ 44´´	46,13
	3	234° 01´ 50´´	34,963
	4	229° 31´ 51´´	31,025
2	5	242° 19´ 43´´	44,02
	6	255° 13´ 13´´	41,054
3	7	256° 30´ 34´´	46,033
	8	254° 26´ 53´´	46,383
4	9	249° 08´ 50´´	53,437
	10	254°42' 40''	51,754
	11	256° 49´ 43´´	51,279



15/8/2023				26/8/2023				26/8/2023	
MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIA ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)
1	1	246° 19' 29''	54,147	1	1	246° 19' 31''	54,15	000° 00' 02''	0,003
	2	242° 31' 58''	46,142		2	242° 32' 21''	46,137	000° 00' 23''	-0,005
	3	234° 01' 29''	34,954		3	234° 01' 37''	34,957	000° 00' 06''	0,003
	4	229° 31' 50''	31,017		4	229° 32' 00''	31,017	000° 00' 10''	0,000
2	5	242° 20' 06''	44,016	2	5	242° 19' 40''	44,013	000° 00' 26''	-0,003
	6	255° 13' 15''	41,047		6	255° 13' 22''	41,05	000° 00' 07''	0,003
3	7	256° 30' 07''	46,031	3	7	256° 29' 51''	46,031	000° 00' 16''	0,000
	8	254° 26' 47''	46,37		8	254° 26' 30'	46,38	000° 00' 17''	0,001
4	9	249° 08' 55''	53,44	4	9	249° 08' 48''	53,439	000° 00' 07''	-0,001
	10	254°42' 52''	51,753		10	254°42' 48''	51,759	000° 00' 04''	0,006
	11	256° 49' 29''	51,283		11	256° 49' 31''	51,28	000° 00' 02''	-0,003

TABLA 1 COMPARATIVA CONTROL DE DESPLAZAMIENTOS

4/9/2023				4/9/2023		22/9/2023				22/9/2023	
MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIA ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)	MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIA ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)
1	1	246° 20' 45''	54,145	000° 01' 14''	-0,005	1	1	246° 19´´56´	54,16	000° 00' 49''	-0,015
	2	242° 32' 38''	46,137	000° 00' 17''	0		2	242 32´´59´	46,123	000° 00' 21''	0,014
	3	234° 02' 37''	34,954	000° 01' 00''	-0,003		3	234° 02´´ 03´	34,955	000° 01' 34''	-0,001
	4	229° 32' 48''	31,028	000° 00' 48''	0,009		4	229° 32´´ 27´	31,032	000° 00' 21''	-0,004
2	5	242° 20' 10''	44,02	000° 00' 30''	0,007	2	5	242° 20´´ 17´	44,015	000° 00' 17''	0,005
	6	255° 13' 22''	41,042	000° 00' 00''	-0,008		6	255° 13´´ 31´	41,046	000° 00' 09''	-0,004
3	7	256° 30' 35''	46,029	000° 00' 4''	-0,002	3	7	256° 30´´ 34´	46,03	000° 00' 1''	-0,001
	8	254° 27' 03'	46,394	000° 00' 33''	0,014		8	254° 27´´ 07´	46,385	000° 00' 04''	0,009
4	9	249° 09' 19''	53,441	000° 00' 31''	0,002	4	9	249° 09´´ 15´	53,443	000° 00' 04''	-0,002
	10	254°42' 48''	51,759	000° 00' 00''	0		10	254°42' 40''	51,759	000° 00' 08''	0
	11	256° 50' 15''	51,287	000° 00' 43''	0,007		11	256° 50´´ 09´	51,287	000° 00' 06''	0

20/10/2023				20/10/2023	
MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIA ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)
1	1	246° 19´´28´	54,156	000° 00' 28''	0,004
	2	242 32´´44´	46,13	000° 00' 15''	-0,007
	3	234° 01´ 50´´	34,963	000° 00' 13''	-0,008
	4	229° 31´ 51´´	31,025	000° 00' 36''	0,007
2	5	242° 19´´ 43´´	44,02	000° 00' 46''	-0,005
	6	255° 13´ 13´´	41,054	000° 00' 18''	-0,008
3	7	256° 30´´ 34´	46,033	000° 00' 1''	-0,003
	8	254° 26´ 53´´	46,383	000° 00' 14''	0,002
4	9	249° 08´ 50´´	53,437	000° 00' 25''	0,006
	10	254°42' 40''	51,754	000° 00' 00''	0,005
	11	256° 49´ 43´´	51,279	000° 00' 26''	0,008

JED INGENIERIA.
ING. JORGE ENRIQUE DIAZ PALACIOS.
NIT. 79´327.738-9
DIRECCION: CALLE 6 No. 3A-22 Este
TELEFONOS: 2461386 FAX 3280472
CELULAR: 316 4176951
Email: jedingcolombia@yahoo.es

MANTENIMIENTO, CALIBRACION Y REPARACION DE ESTACIONES TOTALES, TEODOLITOS, NIVELES Y ACCESORIOS DE TOPOGRAFIA. DE LAS MARCAS TOPCON, PENTAX, FOIF Y SOUTH ENTRE OTRAS.



Bogotá D.C., mayo 02 de 2023

CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN ESTACIÓN

No.: 1805

EQUIPO: Estación **MARCA: Topcon** **REF.: GTS-235W** **SERIAL: 274317**

CLIENTE: Jhon Ospina Forero **DIRECCION:** Tranv. 81A # 57G-61 Sur Torre 2 Apto 801

Teléfono: **Celular:** 3115057614

Fax: **Email:**

La revisión y calibración se efectúa siguiendo las indicaciones del fabricante, según sus catálogos.
DIAGNÓSTICO Y AJUSTE

Base nivelante	**___2___**	**Lente interno**	**___6___**
Tornillos nivelantes	**___1___**	**Base del retículo**	**___3___**
Movimiento horizontal	**___2___**	**Retículo**	**___2___**
Movimiento vertical	**___2___**	**Objetivo**	**___3___**
Displays	**___3___**	**Teclados**	**___3___**
Plomada Láser	**___2___**	**Verticalidad**	**___2___**
Plomada óptica	**__NA__**	**Compensador**	**___2___**
Nivel circular	**___2___**	**Batería**	**___6___**
Nivel tubular	**___2___**	**Cargador**	**___NA___**

1. Cambio de grasas 2. Ajuste 3. Limpieza 4. Reparación 5. Cambio 6. En buen estado (O.k.)
Otros:

Parámetro o componente	**Error permitido**	**Ajuste**
Plomada óptica o láser	1mm o menos	si__x__ no_____
Nivel tubular	¼ o menos de los límites	si__x__ no_____
Nivel del circular	Extremos de la escala de nivel 1/3 o menos de la escala del nivel	si__x__ no_____
Perpendicularidad de la línea de la Plomada	10” o menos	si____ no __x__
Doble centrado	10” o menos	si____ no__x__
Mira de colimación	20´	si____ no __x__
Excentricidad entre el standard Y el circulo de vertical	10” o menos	si ____ no __x_
Posición de instalación del circulo Vertical.	+ o – 3 grados desde el “O” Posición.	si ____ no__x___
Compensador	Punto cero + o – 30” exactitud + 00.03´00”	si_____no___x__

JED INGENIERIA.
ING. JORGE ENRIQUE DIAZ PALACIOS.
NIT. 79´327.738-9
DIRECCION: CALLE 6 No. 3A-22 Este
TELEFONOS: 2461386 FAX 3280472
CELULAR: 316 4176951
Email: jedingcolombia@yahoo.es

MANTENIMIENTO, CALIBRACION Y REPARACION DE ESTACIONES TOTALES, TEODOLITOS, NIVELES Y ACCESORIOS DE TOPOGRAFIA. DE LAS MARCAS TOPCON, PENTAX, FOIF Y SOUTH ENTRE OTRAS.



TEST DE EXACTITUD ANGULO HORIZONTAL

Error antes de calibración ángulo Horizontal: 10"

REFERENCIA	**A**
P1	00.00´00”
P2	180.00´00”
ERROR	00.00´00”

TEST DE EXACTITUD ANGULO VERTICAL

Error antes de calibración ángulo Vertical: 15"

P1	90.00´00”
P2	270.00´00”
ERROR	00.00´00”

Error máximo permitido 10¨ respectivamente

TEST DE EXACTITUD DEL DISTANCIOMETRO

Pista patrón (m)	**M1**	**M2**	**M3**	**M4**	**M5**	**Promedio**	**Error**	**Ajuste**	**Distancia final**
5.080	**5.079**	**5.079**	**5.079**	**5.079**	**5.079**	**5.079**	**1mm**	**-------**	**5.079**

Tolerancia permitida: : +/- (2mm + 2ppm)

Patrón utilizado: Colimador marca South LF-3C y pistas patronadas

Nota: Este equipo sale en óptimas condiciones operativas y de funcionamiento.

La validez de este certificado es de seis meses a partir de la fecha de expedición.
Fecha de Caducidad: noviembre 02 de 2023

ING. JORGE DIAZ
Ingeniero Servicio Técnico

República de Colombia

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE TOPOGRAFIA

Nombre: LUIS ALFONSO MARTINEZ GARZON

Cédula: 1.022.341.362

Licencia Profesional No.: **01-12820**

Resolución: 02-2821 - 23/07/2010

* Experiencia o fecha de grado: 20/04/2009



TECNÓLOGO EN TOPOGRAFÍA

SENA - BOGOTA

Escaneado con CamScanner

Esta tarjeta forma parte integral de la Licencia Profesional
Junto con la Resolucion Motivada y el Certificado de Vigencia

la documentacion integral acredita al titular para ejercer la profesion de TOPOGRAFO en la Republica de Colombia de acuerdo a la Ley 70 de 1979 y el Decreto Reglamentario 690 de 1981

*** La experiencia se contará a partir de la fecha de grado para los efectos de posesión de cargos públicos únicamente.**

CARLOS MARIO LOPERA GIRALDO
PRESIDENTE

ELIANA MARIA AVILA JIMENEZ
DIRECTORA EJECUTIVA

Para cualquier informacion comunicarse con el Consejo Profesional Nacional de Topografia.Email:info@cpnt.org.calle 33 No 7-27 Of 502 Tel 2881490

Escaneado con CamScanner

MATRICULA PROFESIONAL

091037-0647712 CND

R2022048415

REPÚBLICA DE COLOMBIA

COPNIA

Consejo Profesional Nacional de Ingeniería

INGENIERIA CIVIL

LUIS ALFONSO MARTINEZ GARZON

ID: 1022341362

UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

ANEXO 19: INFORME TECNICO No. 10 DEL CONTRATO DE OBRA

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA - 2022

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO

IDU

CONTRATO DE OBRA No 1731 DE 2022

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."



INFORME TECNICO MENSUAL No. 10

PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 AL 31 DE OCTUBRE DE 2023.

CARRERA 70 F # 125B - 43 TELÉFONO 7552783 BARRIO NIZA

CORREO ELECTRÓNICO uttransmilenioidu@gmail.com

FORMATO DE CONTROL DE CAMBIOS

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

NOMBRE DEL DOCUMENTO: Informe Técnico Mensual No. 10

N. Versión	Fecha	Elaboró (Cargo-Firma)	Revisó (Cargo-Firma)	Revisó (Cargo-Firma)	Aprobó (Cargo-Firma)	Descripción de modificación
0.01	8-11-2023	Residente de contratista: ING. GERMÁN ALONSO RIVERA REYES	Director de contratista: ARQ. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ	Residente de Interventoría: ING. FANNY TEHERAN	Director de Interventoría: ING. VLADIMIR POLO PAZ	
002	10-11-2023					Observaciones Interventoría según email 8-11-2023
003	29-11-2023					Observaciones Interventoría según email 27-11-2023
FIRMAS						
						

TABLA DE CONTENIDO

1. GENERALIDADES 6
1.1. Descripción general del contrato de obra. 6
2. INFORMACION LEGAL Y FINANCIERA 13
2.1. Garantías y vigencias de las mismas. 13
2.2. Balance financiero del contrato. 15
3. ESTADO Y AVANCE FISICO 15
3.1. Avance de programación física. 16
4. ESTADO Y AVANCE PRESUPUESTAL 16
4.1 Avance presupuestal de las obras 16
4.2 Acta de Recibo parcial 20
4.3 Presupuestos 20
5. INFORMACIÓN Y ASPECTOS TÉCNICOS 23
5.1 Descripción de las actividades realizadas 23
5.1.1. Predios en corredor Verde – Carrera séptima 23
5.1.2. Predios barrio La Victoria 23
5.1.3. Predios para mantenimiento 25
5.2. Relación de lluvias. 27
5.3. Registro fotográfico. 27
5.4. Bitácora de obra. 27
5.5. Correspondencia. 27
5.6. Actas de comité, reuniones y recorridos 27
6. CONTROL DE CALIDAD. 27
7. PLANES DE MANEJO DE TRANSITO 28
7.1 Informe de los PMTs presentados 28
8. RECOMENDACIONES, OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES 28
9. ANEXOS 28

INDICE DE TABLAS

Tabla 1. Resumen del contrato de obra. 12
Tabla 2. Personal aprobado del contratista 13
Tabla 3. Valor asegurado garantías 14
Tabla 4. Pólizas actualizadas con la prórroga 1 del contrato 15
Tabla 5. Balance financiero del contrato. 16
Tabla 6. Avance presupuestal 17
Tabla 7. Cantidades ejecutadas por predio 19
Tabla 8. Valor estimado predios intervenidos 22

INDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 32 hasta la Calle 70 7
Ilustración 2. Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 72 hasta la Calle 100 7
Ilustración 3. Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 100 hasta la Calle 134 8
Ilustración 4 Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 134 hasta la Calle 172 8
Ilustración 5. Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 170 hasta la Calle 201 9
Ilustración 6. Predios a demoler barrio La Victoria 9
Ilustración 7. Ubicación predios Estación Altamira 10
Ilustración 8. Ubicación otros predios La Victoria 10
Ilustración 9. Ubicación predios Guacamayas 11
Ilustración 10. Ubicación predios Bello Horizonte 11

LISTADO DE ANEXOS

ANEXO 1. ACTA DE INICIO

ANEXO 2. PÓLIZAS SEGÚN ACTA DE INICIO Y PRORROGA DEL CONTRATO

ANEXO 3. AVANCE FÍSICO.

ANEXO 4. PRESUPUESTOS.

ANEXO 5. CRONOGRAMA GENERAL

ANEXO 6. RELACIÓN DE LLUVIAS

ANEXO 7. REGISTRO FOTOGRAFICO.

ANEXO 8. BITÁCORA DE OBRA – OCTUBRE DE 2023

ANEXO 9 RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA.

ANEXO 10 ACTAS DE COMITÉ – OTRAS

ANEXO 11 COI – PMTs – FORMATO FOGI 17

ANEXO 12 ACTA DE RECIBO PARCIAL

ANEXO 13 CERTIFICADOS DE CALIDAD

ANEXO 14 INFORME TOPOGRAFICO PREDIO 47510

ANEXO 15 ACTAS DE SUSPENSION, REINICIO Y DOCUMENTO DE PRORROGA DEL CONTRATO

1. GENERALIDADES

1.1. Descripción general del contrato de obra.

El objeto del contrato 1731 de 2022 es la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la Dirección Técnica de Predios – Proyectos varios Transmilenio, en Bogotá D.C."

El eje estructurador de este programa es el Sistema Integrado de Transporte Masivo, compuesto por Transmilenio. En lo relacionado con el subsistema Transmilenio, se atenderán las Troncales de AK 7, NQS, SUBA, KR 10, CL 26, AMÉRICAS, CARACAS, CL 80, PATIOS, PORTALES y PUENTES PEATONALES pero enfocado principalmente en el Corredor verde de la carrera séptima en aquellos predios adquiridos por el IDU y que ya están desocupados y listos para iniciar el proceso de demolición.

El alcance que tiene previsto el IDU es ejecutar las obras para la adecuación de 20 km del corredor verde de la Carrera Séptima, el cual contará con 24 kilómetros de ciclorruta, transporte público 100% eléctrico cero emisiones, con la mitad del espacio público para la movilidad de los peatones, 16 plazas públicas, zonas verdes, más árboles y sistemas de drenaje sostenibles, atravesando tres localidades: Chapinero, Santa Fe y Usaquén; beneficiando a cerca de 3 millones de personas usuarios de esta vía.

El 11 de agosto de 2023, se suspendió el contrato durante 15 días, con el fin de que el IDU consiguiera los recursos para prorrogar el contrato de interventoría, toda vez que el contratista solicitó prórroga de su contrato, con el fin de agotar los recursos del mismo.

1.2. Antecedentes

El Instituto de desarrollo urbano – IDU tramitó el proceso de selección N° IDU-LP-SGDU-014-2022 con el objeto de "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C." con fundamento en los estudios y documentos previos elaborados por La Dirección Técnica de Predios – Subdirección General de Desarrollo Urbano, según lo determina el artículo 25, numeral 7, de la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015, Decreto 1860 de 2021.

Que previo el cumplimiento de todos los requisitos legales, el Ordenador del Gasto del IDU, mediante Resolución N° 008324 del 27 de diciembre de 2022, adjudicó el proceso No. IDU-LP-SGDU-014-2022, a UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022, de conformidad con los criterios previstos en el Pliego de Condiciones, anexos y demás documentos del proceso de selección.

Para el efecto, el IDU suscribió el CONTRATO DE OBRA No 1731 DE 2022, el día 29 de diciembre de 2022, y cuyo inicio se dio el 13 de enero de 2023 de acuerdo con el Acta suscrita para tal fin.

En desarrollo de dicho contrato, y en cumplimiento de sus obligaciones contractuales, la Unión Temporal DEMOLICIONES GA 2020, presenta el informe de obra No. 10 correspondiente al periodo comprendido entre el 1 y el 31 de octubre de 2023.

1.3. Localización

En las siguientes seis ilustraciones, se puede visualizar la localización del proyecto Corredor verde por la carrera séptima, que constituye el corredor principal en el que se desarrollará el contrato.



Ilustración 1. *Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 32 hasta la Calle 70*



Ilustración 2. *Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 72 hasta la Calle 100*



Ilustración 3. *Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 100 hasta la Calle 134*



Ilustración 4 *Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 134 hasta la Calle 172*



Ilustración 5. *Corredor Verde de la Séptima Desde la Calle 170 hasta la Calle 201*



Ilustración 6. Predios a demoler barrio La Victoria



Ilustración 7. Ubicación predios Estación Altamira



Ilustración 8. Ubicación otros predios La Victoria



Ilustración 9. Ubicación predios Guacamayas



Ilustración 10. Ubicación predios Bello Horizonte

1.4. Información general del contrato de obra

En la tabla 1 se relaciona un resumen del estado actual del contrato 1731 de 2022, tanto en la parte legal como en la financiera, las cuales a la fecha se mantiene sin cambios, con relación al informe anterior.

ESTADO ACTUAL CONTRATO DE OBRA 1731 – 2022.	
CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022	
ESTADO LEGAL DEL CONTRATO	
INTERVENTORIA: JESAK S.A.S.	CONTRATO 1736-2022
Fecha de Suscripción	29 DE DICIEMBRE DE 2022
Fecha de Inicio	13 DE ENERO DE 2023
Plazo Inicial	7 MESES
Fecha de Terminación inicial	13 DE AGOSTO DE 2023
Fecha de Suspensión	11 DE AGOSTO DE 2023
Tiempo de Suspensión	15 dias
Fecha de Terminación por suspensión	28 DE AGOSTO DE 2023
Prorroga	Cinco (5) meses
Fecha de Terminación actual	28 DE ENERO DE 2024

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO	
Valor Inicial (a+b+c+d)	$ 7.153.448.222.00
Subtotal costos de obras de demolición, cerramiento, acabados, limpieza y mantenimiento incluye A.I.U. (a)	$ 6.372.265.200
Subtotal Costos directos de insumo y actividades para Manejo ambiental; Dialogo ciudadano y comunicación estratégica y Manejo de tráfico. (b)	$ 441.329.675
A.I.U. Componentes Ambiental, social y PMT (c)	$ 103.138.745
Ajustes por cambio de vigencia para obras (d)	$ 236.714.602

Tabla 1. Resumen del contrato de obra.

1.5. Directorio general de profesionales

En la siguiente tabla se presenta la relación de profesionales del contrato, la cual a la fecha se mantiene sin cambios.

PERSONAL APROBADO UT DEMOLICIONES GA 2022				
PERSONAL PROPUESTO	**NOMBRE DEL PROFESIONAL**	**CORREO ELECTRONICO**	**TELEFONO**	**DEDICACIÓN**
DIRECTOR DEL PROYECTO	CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ VIVAS	Uttransmilenioidu@gmail.com	3157912344	50%
RESIDENTE GENERAL DE OBRA	GERMÁN ALONSO RIVERA REYES	1731tecnico@gmail.com	3107775907	100%
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	JOSE ALEXANDER ROMERO	Proyecto.consultoria14@gmail.com	3142259902	10%
RESIDENTE SOCIAL	CATALINA GARNICA	1731social@gmail.com	3214692598	100%
RESIDENTE AMBIENTAL	LAURA MICHELLE BAYONA RUIZ	1731ambiental@gmail.com	3192105734	100%
RESIDENTE EN SST	ALEJADRO URIBE GOYENECHE	1731sst@gmail.com	3133275085	100%
ESPECIALISTA EN TRANSITO Y TRANSPORTE	YENNY MORALES	transitogvial@gmail.com	3213127884	20%
PROFESIONAL AUXILIAR SOCIAL	LISA PINTO	1731social@gmail.com	3202879195	50%
PROFESIONAL AUXILIAR TECNICO	BRYAN ANDRES NEWBAL	1731auxiliartecnico@gmail.com	3214258866	100%
PROFESIONAL AUXILIAR TECNICO	JULIO EDUARDO RIVAS	1731auxiliartecnico2@gmail.com	3133231037	100%

Tabla 2. Personal aprobado del contratista

1.6. Acta de Inicio

En el **Anexo 1** se puede evidenciar el Acta de inicio del contrato de obra, firmada el 13 de enero de 2023. Por otra parte, en el **Anexo 15** se adjuntan las actas de suspensión y reinicio del contrato, suscritas en el mes de agosto de 2023.

2. INFORMACION LEGAL Y FINANCIERA

2.1. Garantías y vigencias de las mismas.

De acuerdo con el contrato 1731 de 2022, LA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 constituyó a favor del IDU y a satisfacción de éste, de conformidad con lo establecido en la normativa que rige la materia, una Garantía Única de Cumplimiento que cumple con las condiciones y montos de los amparos, previstos en el contrato, como se muestra en la tabla 3 y las cuales se adjuntan en el **Anexo 2.**

Para el presente periodo se actualizaron las pólizas de acuerdo con la prórroga del contrato.

TIPO DE POLIZA	VALOR ASEGURADO
1.CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL	30 % DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO $ 2.146.034.467
2. PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	10 % DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO $ 715.344,822
3. ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	30 % DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO $ 2.146.034.467
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	500 SMMLV. $ 580.000.000

Tabla 3. Valor asegurado garantías

En cumplimiento del contrato en su cláusula 22, “Garantías contractuales y extracontractuales”, en la tabla 4 se relaciona el estado de las pólizas para el contrato 1731 de 2022, actualizadas según la prórroga al contrato por cinco (5) meses.

POLIZAS ACTA DE INICIO CONTRATO DE OBRA 1731 - 2022						
TIPO DE POLIZA	No. PÓLIZA	CERTIFICADO	AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
1.CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL	400045767		1.CUMPLIMIENTO, MULTAS Y CLAUSULA PENAL	11/08/2023	28/02/2024	2.146.034.466.60
2. PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	400045767		2. PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	11/08/2023	28/08/2026	715.344.822.20
3. ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	400045767		3. ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	28/08/2023	28/08/2028	2.146.034.466.60
4. RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	400045768		Predios, labores y operaciones (PLO)	11/08/2023	28/02/2024	580.000.000,00
			Contratistas y subcontratistas	11/08/2023	28/02/2024	174.000.000,00
			Perjuicios Extrapatrimoniales	11/08/2023	28/02/2024	174.000.000,00
			Responsabilidad Civil Patronal	11/08/2023	28/02/2024	174.000.000,00
			Vehículos propios y no propios	11/08/2023	28/02/2024	174.000.000,00

Tabla 4. Pólizas actualizadas con la prórroga 1 del contrato

2.2. Balance financiero del contrato.

Para el presente periodo se tramitó el Acta 12 de recibo parcial de obra 9 y por tanto, el balance del contrato a la fecha es el mostrado en la tabla 5.

3. ESTADO Y AVANCE FISICO

Con el fin de llevar el control del avance físico de cada predio intervenido, se mantiene la siguiente ponderación de las actividades a realizar en el proceso de demolición:

- Aseo y limpieza 5%
- Desmantelamiento e instalación de barreras de protección 25%
- Demolición 60%
- Cerramiento 10%

Respecto a los componentes ambiental, SST, diálogo ciudadano y manejo de tráfico, se ha avanzado con las actividades requeridas para la intervención de cada uno de los predios ejecutados a la fecha, pero estas no inciden en el avance físico sino solamente en el avance financiero.

BALANCE FINANCIERO ACTA 12 DE RPO 9				
CONCEPTO	**VR CONTRACTUAL**	**VR EJECUTADO ACTA 12**	**VR EJECUTADO ACUMULADO**	**VR POR EJECUTAR**
SUBTOTAL DE OBRAS DE DEMOLICIÓN, CERRAMIENTO, ACABADOS, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO (INCLUYE A.I.U)	$ 6.372.265.200,00	$ 1.253.761.434,00	$ 4.614.399.780,00	$ 1.757.865.420,00
MANEJO AMBIENTAL Y SST	$ 405.300.612,00	$ 78.547.896,00	$ 287.752.084,00	$ 117.548.528,00
DIALOGO CIUADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA	$ 62.551.685,00	$ 12.307.223,00	$ 45.296.057,00	$ 17.255.628,00
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO PMT	$ 76.616.123,00	$ 14.878.474,00	$ 54.420.876,00	$ 22.195.247,00
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA	$ 236.714.602,00		$ 189.012.708,00	$ 47.701.894
TOTAL	**$ 7.153.448.222,00**	**$ 1.359.495.027**	**$ 5.190.881.505,00**	**$ 1.962.566.717**

Tabla 5. Balance financiero del contrato.

3.1. Avance de programación física.

Con base en los predios entregados por el IDU al inicio del contrato y durante el desarrollo de este y utilizando la ponderación de actividades mencionada, en el **Anexo 3** se presenta el avance físico del contrato.

4. ESTADO Y AVANCE PRESUPUESTAL

4.1 Avance presupuestal de las obras

Para el presente periodo se ejecutaron actividades de mantenimiento y demolición de predios, tal como se indica en el avance físico y en la tabla 6

RT	VALOR EJECUTADO	ACTIVIDAD
47652	$ 390.366.639	PREDIO PARA DEMOLICION
47470	$ 175.525.486	PREDIO PARA DEMOLICION
47491	$ 118.575.212	PREDIO PARA DEMOLICION
47693	$ 114.625.581	PREDIO PARA DEMOLICION
47427	$ 1.909.604	PREDIO PARA DEMOLICION
42974	$ 360.148	PREDIO PARA DEMOLICION
42975	$ 482.501	PREDIO PARA DEMOLICION
42976	$ 419.737	PREDIO PARA DEMOLICION
42979	$ 8.355.630	PREDIO PARA DEMOLICION
42980	$ 7.547.291	PREDIO PARA DEMOLICION
42981	$ 2.702.764	PREDIO PARA DEMOLICION
42986	$ 19.150.941	PREDIO PARA DEMOLICION
42987	$ 11.020.124	PREDIO PARA DEMOLICION
42990	$ 23.092.177	PREDIO PARA DEMOLICION
42998	$ 21.962.201	PREDIO PARA DEMOLICION
43000	$ 3.047.556	PREDIO PARA DEMOLICION
43006	-$ 1.436.216	PREDIO PARA DEMOLICION
54376	$ 9.307.691	PREDIO PARA DEMOLICION
54378	$ 5.739.111	PREDIO PARA DEMOLICION
54380	$ 11.451.373	PREDIO PARA DEMOLICION
54382	$ 6.076.133	PREDIO PARA DEMOLICION
47615	$ 1.407.143	PREDIO PARA MANTENIMIENTO
47619	$ 610.022	PREDIO PARA MANTENIMIENTO
47627	$ 761.052	PREDIO PARA MANTENIMIENTO
47636	$ 1.208.911	PREDIO PARA MANTENIMIENTO
47641	$ 1.558.950	PREDIO PARA MANTENIMIENTO
47448	$ 726.163	PREDIO PARA MANTENIMIENTO
47453	$ 1.228.360	PREDIO PARA MANTENIMIENTO

47390	$	780.044	PREDIO PARA MANTENIMIENTO
47397	$	2.201.330	PREDIO PARA MANTENIMIENTO
47663	$	847.026	PREDIO PARA MANTENIMIENTO
47396	$	644.949	PREDIO PARA MANTENIMIENTO
47425	$	422.136	PREDIO PARA MANTENIMIENTO

SUB TOTAL	$	942.677.770	
A.I.U. (33%)	$	311.083.664	
TOTAL EJECU	**$**	**1.253.761.434**	

Tabla 6. Avance presupuestal

En el **Anexo 12** se relacionan las cantidades ejecutadas en cada ítem en los predios intervenidos durante el presente periodo (memorias de cálculo), y su valor correspondiente a costo directo, cantidades que se resumen en la tabla 7

DESCRIPCIÓN	DEMOLICIÓN 1,02	DEMOLICIÓN 1,03	DEMOLICIÓN 1,04	DEMOLICIÓN 1,05	DEMOLICIÓN 1,06	DEMOLICIÓN 1,07	DEMOLICIÓN MUROS e=0,25 1,10	CERRAMIENTO ALAMBRE 2,02	DESMONTE DE REJA 2.07	CERRAMIENTO NYLOFOR 2,11	POLISOMBRA 2,14
PREDIO	1,02	1,03	1,04	1,05	1,06	1,07	1,10	2,02	2,07	2,11	2,14
RT	M2	M2	M2	M2	M2	M2	M2	M2	ML	ML	M2
47652	364,30							35,50	1305,00		
47470				2448,98							1060,00
47491				2048,49							992,00
47693				2031,18							
47427									2,30	7,20	
42974							0,00				
42975											
42976											
42979		3,20	19,20		118,40			6,50			
42980	90,93	5,13	95,82		10,94			6,40			
42981	113,62							9,60			
42986	34,88	4,50	254,66		2,58			6,18			
42987	12,86	1,92	122,06		2,90			6,47			
42990	32,95	1,73	302,09		8,16	1,15		9,45			
42998		2,99	40,26	314,11			34,29	24,10			
43000	119,96						13,06				
43006	-59,19	-17,61						9,60			
54376	3,82	13,49	155,45		0,00		14,30	16,10			
54378		8,57	110,06					8,75			
54380	3,76	7,20	216,72	0,00	3,76			24,80			
54382	105,69	62,63	29,40					41,60			

DESCRIPCIÓN	PROTECCION 2,15	TRANSPORTE 4,01	EXCAVACION 4,02	LIMPIEZA 4,06	DISPOSICIÓN RESPEL 4,07	MADERA 4,09	ADECUACIÓN 4,12	CESPED 5,01	MATAMALEZA 5,02	FUMIGACION ROEDORES 5,05
PREDIO	2,15	4,01	4,02	4,06	4,07	4,09	4,12	5,01	5,02	5,05
RT	ML	M3	M3	M2	KG	KG	M3	M2	M2	M2
47652			3542,30				7776,34			
47470	26,00						800,00			
47491	40,00									
47693										
47427										
42974		9,51		192,00						
42975		13,16		176,00						
42976		11,33		176,00						
42979				128,00	3890,00	15,00				
42980				128,00		15,00				
42981				192,00						
42986				128,00	7845,00					
42987				128,00	6220,00					
42990				192,00	9840,00					
42998		11,14		147,20		30,00				
43000		4,24		160,00						
43006				192,00						
54376		4,65		64,00		30,00				
54378				58,80						
54380				76,00						
54382				128,00						
47615				1301,93		15,00		1301,93	1301,93	
47619				387,80		15,00		387,80	387,80	
47627				561,00		15,00		561,00	561,00	
47636				1074,60		15,00		1074,60	1074,60	
47641				1476,02		15,00		1476,02	1476,02	
47448				520,99		15,00		520,99	520,99	
47453				1408,67				1408,67	1408,67	
47390				582,78		15,00		582,78	582,78	
47397				1983,18				1983,18	1983,18	1983,18
47663				971,36				971,36	971,36	
47396				739,62				739,62	739,62	
47425				484,10				484,10	484,10	

Tabla 7. Cantidades ejecutadas por predio

4.2 Acta de Recibo parcial

En el presente periodo se tramitó el Acta No. 12 de recibo parcial 9 por valor total de $ 1.359.495.027 discriminados así:

- Total obras ejecutadas (Incluye AIU): $ 1.253.761.434
- Componentes (SST-MA, Social y PMT): $ 105.733.593

En el **Anexo 12** se puede evidenciar el Acta 12 de RPO 9, el cuadro de control financiero y la distribución de costos.

4.3 Presupuestos

A la fecha se tiene un costo total estimado de los predios recibidos para demolición y mantenimiento de $5.218.192.645, incluyendo los predios ubicados en la carrera 7 con calle 200 en donde se construyó un Jarillón. En la tabla 8 se presentan discriminados estos costos estimados para cada predio, incluyendo los nuevos predios entregados por el IDU en los barrios La Victoria, Altamira, Bello Horizonte y San Agustín y un estimado de los predios recibidos para mantenimiento.

RT	VR. ESTIMADO (INCLUYE AIU)	VR. ESTIMADO COMPONENTES	TOTAL
47448 A 47451	$ 148.084.472,00	$ 12.439.095,65	$ 160.523.568
47453 A 47456	$ 82.519.237,00	$ 6.931.615,91	$ 89.450.853
47457 A 47460	$ 82.967.551,00	$ 6.969.274,28	$ 89.936.825
47461 A 47468	$ 132.340.243,00	$ 11.116.580,41	$ 143.456.823
47533	$ 52.169.525,00	$ 4.382.240,10	$ 56.551.765
47534	$ 58.151.627,00	$ 4.907.997,00	$ 63.059.624
47535	$ 52.744.245,00	$ 4.451.614,00	$ 57.195.859
47536	$ 77.240.611,00	$ 6.519.108,00	$ 83.759.719
47672	$ 27.869.504,00	$ 2.352.186,00	$ 30.221.690
49020	$ 31.509.756,00	$ 2.659.423,00	$ 34.169.179
47390	$ 65.832.379,00	$ 5.529.919,84	$ 71.362.299
47391	$ 40.514.779,00	$ 3.403.241,44	$ 43.918.020
47392	$ 29.693.488,00	$ 2.494.252,99	$ 32.187.741
47396	$ 42.177.532,00	$ 3.603.794,00	$ 45.781.326

47397	$ 22.715.868,00	$ 1.940.922,00	$ 24.656.790
47405 a 47420	$ 152.688.015,00	$ 13.046.193,00	$ 165.734.208
47423	$ 5.677.387,00	$ 476.900,51	$ 6.154.288
47425	$ 45.328.404,00	$ 3.062.476,00	$ 48.390.880
47426-47427	$ 18.896.020,00	$ 1.587.265,68	$ 20.483.286
47432 A 47438	$ 132.375.733,00	$ 11.310.642,00	$ 143.686.375
47658 A 47662	$ 77.986.953,00	$ 6.663.476,00	$ 84.650.429
47663 A 47668	$ 119.121.574,00	$ 10.006.212,00	$ 129.127.786
50758	$ 23.066.316,00	$ 1.970.866,00	$ 25.037.182
51683	$ 41.209.490,00	$ 3.521.081,00	$ 44.730.571
49797	$ 12.967.537,00	$ 1.107.991,00	$ 14.075.528
49758	$ 27.282.911,00	$ 2.331.147,00	$ 29.614.058
50714	$ 18.220.763,00	$ 1.556.845,00	$ 19.777.608
50715	$ 22.080.914,00	$ 1.886.670,00	$ 23.967.584
50716	$ 23.458.186,00	$ 2.004.349,00	$ 25.462.535
47470 A 47490	$ 411.097.978,00	$ 35.125.635,00	$ 446.223.613
47491 A 47506	$ 339.248.424,00	$ 28.986.561,00	$ 368.234.985
47693 A 47709	$ 711.276.902,00	$ 60.773.964,00	$ 772.050.866
MANTENIMIENTO	$ 62.926.321,00	$ 5.285.811,00	$ 68.305.483
50615-50620	$ 49.953.539,00	$ 4.268.203,00	$ 54.221.742
49640	$ 37.421.601,00	$ 3.197.431,00	$ 40.619.032
49821	$ 133.229.271,00	$ 11.383.571,00	$ 144.612.842
50719	$ 57.216.049,00	$ 4.888.737,00	$ 62.104.786
47510	$ 86.892.031,00	$ 7.424.356,00	$ 94.316.387
42970	$ 2.804.802,00	$ 7.424.356,00	$ 3.015.372
42972	$ 18.096.511,00	$ 1.517.147,00	$ 19.613.658
42973	$ 19.723.009,00	$ 1.656.120,00	$ 21.379.129
42974	$ 11.262.062,00	$ 933.188,00	$ 12.195.250
42975	$ 24.605.021,00	$ 2.073.256,00	$ 26.678.277
42976	$ 29.882.948,00	$ 2.524.221,00	$ 32.407.169
42979	$ 7.811.004,00	$ 638.318,00	$ 8.449.322
42980	$ 10.489.749,00	$ 867.198,00	$ 11.356.947
42981	$ 6.572.284,00	$ 532.477,00	$ 7.104.761
42986	$ 18.726.082,00	$ 1.570.940,00	$ 20.297.022

42987	$ 15.191.562,00	$ 1.268.938,00	$ 16.460.500
42990	$ 35.962.584,00	$ 3.043.686,00	$ 39.006.270
42991	$ 14.468.922,00	$ 1.207.192,00	$ 15.676.114
42992	$ 20.066.710,00	$ 1.685.488,00	$ 21.752.198
42993	$ 5.055.302,00	$ 402.861,00	$ 5.458.163
42994	$ 5.135.625,00	$ 409.725,00	$ 5.545.350
42997	$ 20.801.857,00	$ 1.777.382,00	$ 22.579.239
42998	$ 46.194.394,00	$ 3.917.926,00	$ 50.112.320
43000	$ 4.984.700,00	$ 396.828,00	$ 5.381.528
43002	$ 23.421.530,00	$ 1.972.135,00	$ 25.393.665
43003	$ 19.297.052,00	$ 1.619.725,00	$ 20.916.777
43004	$ 25.401.744,00	$ 2.141.332,00	$ 27.543.076
43006	$ 6.714.480,00	$ 544.627,00	$ 7.259.107
43008	$ 20.836.892,00	$ 1.751.295,00	$ 22.588.187
47620	$ 33.781.112,00	$ 2.857.294,00	$ 36.638.406
47652	$ 449.523.007,00	$ 38.379.722,00	$ 487.902.729
49358	$ 66.626.522,00	$ 5.663.719,00	$ 72.290.241
49359	$ 67.450.757,00	$ 5.734.145,00	$ 73.184.902
54284	$ 24.557.566,00	$ 2.069.202,00	$ 26.626.768
54298	$ 14.405.391,00	$ 1.201.764,00	$ 15.607.155
54299	$ 3.296.546,00	$ 281.669,00	$ 3.578.215
54301	$ 22.370.999,00	$ 1.882.374,00	$ 24.253.373
54306	$ 25.849.719,00	$ 2.179.608,00	$ 28.029.327
54307	$ 23.157.463,00	$ 1.949.572,00	$ 25.107.035
54315	$ 3.415.670,00	$ 262.765,00	$ 3.678.435
54319	$ 14.419.046,00	$ 1.202.932,00	$ 15.621.978
54323	$ 27.718.510,00	$ 2.339.284,00	$ 30.057.794
54376	$ 12.151.975,00	$ 1.009.225,00	$ 13.161.200
54378	$ 8.440.824,00	$ 692.131,00	$ 9.132.955
54380	$ 15.974.146,00	$ 1.364.886,00	$ 17.339.032
54382	$ 8.382.673,00	$ 687.162,00	$ 9.069.835
54391	$ 19.282.191,00	$ 1.647.538,00	$ 20.929.729
TOTAL ESTIMADO			**$ 5.218.192.645**

Tabla 8. Valor estimado predios intervenidos

En el **Anexo 4** se adjuntan los presupuestos generados durante el presente periodo, junto con el presupuesto total del contrato, estimado a la fecha.

5. INFORMACIÓN Y ASPECTOS TÉCNICOS

5.1 Descripción de las actividades realizadas

A continuación, se hace una breve descripción de las actividades realizadas en cada predio intervenido durante el presente periodo. Estas se encuentran registradas en el libro de obra el cual se puede consultar en el **Anexo 8**

5.1.1. Predios en corredor Verde – Carrera séptima

- **RT 47470**

Se hizo demolición del predio. Avance 90%

- **RT 47491**

Se hizo demolición del predio. Avance 90%

- **RT 47693**

Se hizo desmantelamiento del predio. Avance 35%

5.1.2. Predios barrio La Victoria

- **RT 42979**

Se hizo demolición y cerramiento del predio. Avance 100%

- **RT 42980**

Se hizo demolición y cerramiento del predio. Avance 100%

- **RT 42981**

Se hizo demolición y cerramiento del predio. Avance 100%

- **RT 42986**

Se hizo demolición y cerramiento del predio. Avance 100%

- **RT 42987**

Se hizo demolición y cerramiento del predio. Avance 100%

- **RT 42990**

Se hizo demolición y cerramiento del predio. Avance 100%

- **RT 42991**

Se hizo demolición y cerramiento del predio. Avance 100%

- **RT 42998**

Se hizo demolición y cerramiento del predio. Avance 100%

- **RT 43000**

Se hizo demolición y cerramiento del predio. Avance 100%

- **RT 43006**

Se hizo demolición y cerramiento del predio. Avance 100%

- **RT 43022**

Se hizo desmantelamiento del predio. Avance 100%

- **RT 43023**

Se hizo desmantelamiento del predio. Avance 100%

- **RT 54298**

Se hizo desmantelamiento del predio. Avance 20%

- **RT 54299**

Se hizo desmantelamiento del predio. Avance 20%

- **RT 54306**

Se hizo desmantelamiento del predio. Avance 10%

- **RT 54307**

Se hizo desmantelamiento del predio. Avance 10%

- **RT 54308**

Se hizo desmantelamiento del predio. Avance 10%

5.1.3. Predios barrio San Agustín

- **RT 54376**

Se hizo demolición y cerramiento del predio. Avance 100%

- **RT 54378**

Se hizo demolición y cerramiento del predio. Avance 100%

- **RT 54380**

Se hizo demolición y cerramiento del predio. Avance 100%

- **RT 54382**

Se hizo demolición y cerramiento del predio. Avance 100%

5.1.4. Predios para mantenimiento

- ✓ **RT 47615**

Limpieza y reparación de cerramiento

- ✓ **RT 47619**

Limpieza y aplicación de matamalezas

- ✓ **RT 47627**

Limpieza y aplicación de matamalezas

- ✓ **RT 47636**

Limpieza, corte de césped y aplicación de matamalezas

- ✓ **RT 47641 a 47646**

Limpieza, corte de césped y aplicación de matamalezas

- ✓ **RT 47448 - 47451**

Limpieza, corte de césped y aplicación de matamalezas

- ✓ **RT 47453 - 47461**

Limpieza, corte de césped y aplicación de matamalezas

- ✓ **RT 47390 - 47392**

Limpieza, corte de césped y aplicación de matamalezas

- ✓ **RT 47397**

Limpieza, corte de césped y aplicación de matamalezas y fumigación contra roedores

- ✓ **RT 47663**

Limpieza, corte de césped y aplicación de matamalezas

- ✓ **RT 47396**

Limpieza, corte de césped y aplicación de matamalezas

- ✓ **RT 47425**

Limpieza, corte de césped y aplicación de matamalezas

5.2. Cronograma contractual del proyecto.

El cronograma general del proyecto se actualizó durante el presente periodo y se remitió a la interventoría el día 16 de octubre de 2023, mediante oficio IDU 1731-405- 2023. En el **Anexo 5** se adjunta la última versión del documento, enviada a interventoría durante el presente periodo.

A la fecha de corte de este informe los porcentajes de avance calculados financieramente, según información de la interventoría son los siguientes:

Programado: 48.01%

Ejecutado: 72.60%

5.3. Relación de lluvias.

En el **Anexo 6** se puede evidenciar el seguimiento al estado del tiempo que se ha tenido durante el mes de octubre de 2023 y que corresponde a lo registrado en la bitácora

5.4. Registro fotográfico.

En el **Anexo 7** se puede evidenciar el registro fotográfico de las actividades técnicas desarrolladas durante el presente periodo.

5.5. Bitácora de obra.

En el **Anexo 8** se puede evidenciar copia del libro de obra diligenciado hasta la fecha de corte del presente informe.

5.6. Correspondencia.

En el **Anexo 9** se puede evidenciar la relación de oficios enviados y recibidos hasta la fecha de corte del presente informe.

5.7. Actas de comité, reuniones y recorridos.

Durante el presente mes no se realizaron visitas del especialista estructural del contratista a los predios:

Se realizaron cuatro (4) comités de obra en las fechas que se muestran a continuación y cuyas actas se pueden evidenciar en el **Anexo 10.**

- Comité No.22: octubre 5 de 2023
- Comité No.23: octubre 12 de 2023
- Comité No.24: octubre 20 de 2023
- Comité No.25: octubre 27 de 2023

6. CONTROL DE CALIDAD.

Las actividades desarrolladas durante el presente periodo están de acuerdo con el Plan de Calidad aprobado por parte de la interventoría. Es decir que se han ejecutado cumpliendo con los requisitos contractuales en las áreas técnica, SST, ambiental y social.

Con el fin de garantizar la calidad de los cerramientos en Nylofor 3D y la efectividad del producto aplicado para control del césped y el aplicado Para control de roedores, en el **Anexo 13**, se adjuntan las hojas técnicas tanto del material como de los productos.

7. PLANES DE MANEJO DE TRANSITO

7.1 Informe de los PMTs presentados

En el **Anexo 11** se incluye el formato FOGI 17 que contiene el Informe mensual de Tránsito. Además, se adjunta en este anexo los PMTs tramitados dentro de este periodo y los COI con los cuales fueron aprobados por Secretaría de Movilidad.

8. RECOMENDACIONES, OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES

- La unión temporal Demoliciones GA 2022 ha desarrollado las actividades técnicas de demolición de manera oportuna y cumpliendo con los términos contractuales y las especificaciones técnicas del contrato, en todos y cada uno de los componentes, atendiendo adecuadamente los requerimientos de la Entidad y de la interventoría.

- Para el presente periodo se desarrollaron actividades de demolición en tres (3) frentes de obra así: en la Av. Circunvalar con calle 85, en la calle 40 A sur con carrera 3 A este en el barrio La Victoria y en la calle 49 B sur con carrera 5F en barrio San Agustín, de acuerdo con las entregas de predios e indicaciones de parte del IDU y de la Interventoría.

- En cuanto a mantenimiento, se realizó corte de césped, reparación de cerramientos y limpieza, en predios ubicados sobre la carrera 7ma con calle 189, calle 191, calle 192, calle 79, calle 80, calle 45, calle 49, calle 51, calle 50 y calle 57. Además, se hizo colocación de cerramiento en el predio 47427 ubicado en la carrera 7ma con calle 58

- Para el presente periodo de labores, se evidencia un gran avance físico y financiero ya que el ritmo de trabajo ha sido constante, dado que se contó con tres (3) cuadrillas de demolición trabajando en sendos frentes y una (1) en actividades de mantenimiento, dispuestas con herramienta, maquinaria y vehículos de carga, suficientes para aprovechar al máximo el horario de trabajo disponible de acuerdo con los PMTs aprobados por Secretaría de Movilidad.

- El IDU, ha venido haciendo entrega paulatinamente de nuevos predios para demolición para el proyecto Metro Cable San Cristóbal, con lo cual se espera seguir agotando el presupuesto del contrato, sin tener que suspenderlo. No obstante, con base en la última Acta de recibo parcial, el contratista está realizando un balance del contrato con el fin de tener claro hasta donde puede ejecutarse

- A la fecha y como ha sido tendencia durante todo el tiempo del contrato, el porcentaje de avance ejecutado supera al programado. En este periodo ese avance fue de 24.59% lo cual es un indicativo del buen desempeño del contratista.

9. ANEXOS

9. ANEXOS

ANEXO 1. ACTA DE INICIO

FORMATO		
Acta de inicio de contrato		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-GC-24	Gestión Contractual	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL **DE DESARROLLO URBANO**
(escoja la Subdirección General a la cual pertenece el contrato a iniciar)

DIRECCIÓN TÉCNICA **DE PREDIOS**
(escoja la Dirección Técnica a la cual pertenece el contrato a iniciar)

SUBDIRECCIÓN TÉCNICA
(escoja la Subdirección Técnica a la cual pertenece el contrato a iniciar)

OFICINA
(escoja la Oficina a la cual pertenece el contrato a iniciar)

ACTA No. 1 **DE INICIO** **DE** **CONTRATO DE OBRA**
(escoja qué clase es de la lista desplegable) (escriba el tipo de documento contractual suscrito)

PROCESO DE SELECCIÓN LP-SGDU-014-2022
(Indique en este espacio el tipo y el número del proceso de contratación)

CONTRATO DE OBRA **No.** 1731 **DE** 2022
(escoja qué clase es) (número de contrato) (año de suscripción)

OBJETO:

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

PLAZO DE EJECUCIÓN: SIETE (7) MESES
(Indique en este espacio el número de días o de meses inicialmente establecido para ejecutar el convenio/contrato/otro)

FECHA DE INICIO: 13 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2023 (Año)

FECHA DE TERMINACIÓN: 13 (Día) **DE** AGOSTO (Mes) **DE** 2023 (Año)

VALOR TOTAL: SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTIDÓS PESOS M/CTE
(indique el valor total del contrato en letras)

$ 7.153.448.222
(indique el valor total del contrato en números)

CONTRATISTA **UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022** **NIT** **901,667,931-3**
(escriba el nombre o razón social del contratista con quien se suscribió el contrato) (escriba el NIT del contratista o Entidad)

		NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	% PARTICIPACIÓN	NIT
CONFORMACIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL (cuando aplique)	**1)**	GESTIÓN VIAL INTEGRAL S.A.S.	50 %	900.515.890-4
	2)	GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA S.A.S.	30 %	900.831.917-9
	3)	ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	20 %	830.099.423-9

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO No. 1736 (Número de Contrato) **DE** **2022** (Año de suscripción)

INTERVENTOR JESAK S.A.S.
(Escriba el nombre o razón social de la Interventoría, cuando aplique)

SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORIA **MARÍA DEL PILAR GRAJALES RESTREPO**
(Escriba el nombre del Supervisor del Contrato de Interventoría, cuando aplique)

APROBACIÓN DE GARANTÍAS		
ACTA DE APROBACIÓN	**FECHA**	**PÓLIZA No.**
Acta de Aprobación de Garantías	11/01/2023	Póliza Responsabilidad Civil Extracontractual No. 400045768
		Póliza de Cumplimiento No. 400045767

El valor del presente contrato será pagado de conformidad con lo dispuesto en la cláusula No. 9 del mismo (FORMA DE PAGO), teniendo en cuenta la destinación de los Certificados de Disponibilidad y de Registro Presupuestal que lo amparan para su afectación, como se relaciona a continuación:

CDP		CRP		PROYECTO	FUENTE	RUBRO	VALOR
No.	Fecha	No.	Fecha				
5666	27/07/2022	3666	29/12/2022	GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE	IDU-TM	42301160449007200	$ 7.153.677.088,00
						TOTAL	$ 7.153.677.088,00

El Contratista, deja expresa constancia del cumplimiento de las obligaciones mínimas contempladas contractualmente que son requisito para la suscripción de la presente acta, además que contará con todo el personal y recursos con la idoneidad y calidad exigida respectivamente, para la ejecución del contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta con el fin de dar inicio al contrato, bajo la responsabilidad expresa de quienes intervienen en ella de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría y/o Supervisión de Contratos del IDU vigente, en Bogotá, D.C., a los

TRECE (Día en letras) (13) (Día en números) días del mes de ENERO (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

Contratista

(Firma)

(Nombre) PEDRO ALONSO QUIROGA S.

Representante Legal Contratista

(Firma)

(Nombre) ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO

Contratista IDU

(ROL) **Apoyo Técnico a la Supervisión**

Interventoría (cuando aplique)

(Firma)

(Nombre) VLADIMIR POLO

Representante Legal Interventoría

(Firma)

(Nombre) MARIA DEL PILAR GRAJALES RESTREPO

(CARGO) **Directora Técnica de Predios DTDP-IDU**

(ROL) **Supervisor del CONTRATO DE INTERVENTORIA**

(Firma)

(Nombre) Ing. JOSÉ FÉLIX GÓMEZ PANTOJA

(ROL) Ordenador del Gasto

(Cargo) Subdirector General de Desarrollo Urbano

Notas:

1. Esta acta debe ser firmada por el Subdirector General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver la Resolución IDU de delegación de funciones.
2. Para el caso de contratos que establezcan más de una supervisión de acuerdo a las etapas establecidas, la presente acta debe ser firmada por las dos (2) partes.

Original : Dirección Técnica de Gestión Contractual.
1ra copia : Dependencia responsable del contrato.
2da copia : interventor.
3ra copia: : Contratista.

ANEXO 2. PÓLIZAS SEGÚN ACTA DE INICIO

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.

DIRECCIÓN GENERAL CL 94 No. 11 - 30 PISO 4

TELÉFONO (601) 7463219

nacional de seguros

NIT.: 860.002.527-9

www.nacionaldeseguros.com.co

REFERENCIA	SUCURSAL		CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
134733	BOGOTÁ D.C.		11		30	400045767	2
FECHA EXPEDICIÓN	**VIGENCIA DESDE**	**A LAS**	**VIGENCIA HASTA**	**A LAS**	**TIPO DE MOVIMIENTO**		**HOJA**
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas			
23 / 1 / 2023	13 / 1 / 2023	00:00	13 / 8 / 2028	00:00	TRASLADO DE VIGENCIA		1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6	TELÉFONO	3386660
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6	TELÉFONO	3386660

OBJETO DEL SEGURO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA POLIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS EN DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO

TIPO DE OBLIGACIÓN: CUMP-PRESTACION DE SERVICIOS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	13/01/2023	13/02/2024	2.146.034.466.60	9.313.201,63
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	13/01/2023	13/08/2026	715.344.822.20	10.253.929,07
ESTABILIDAD DE LA OBRA	13/08/2023	13/08/2028	2.146.034.466.60	42.967.725,70

ACLARACIONES

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
$ 62.534.856,40	$ 13.000,00	$ 11.884.092,72	$ 74.431.949,12	Día - Mes - Año 24/01/2023	9016679313

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 5.007.413.755,40	CINCO MIL SIETE MILLONES CUATROCIENTOS TRECE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON CUARENTA CENTAVOS

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE COMPAÑÍA	%	VALOR ASEGURADO
SERENTIA SEGUROS LTDA AGENCIA DE SEGUROS	2250	100,00			

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

FIRMA TOMADOR

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
EMOSCOSO

CANALES DE ATENCIÓN:
Calle 94 # 11-30 Piso 4.
(057 1) 746 3219
informacion@nacionaldeseguros.com.co
www.nacionaldeseguros.com.co

Pague en línea en:
www.nacionaldeseguros.com.co

PASA APF
Asociación Panamericana de Fianzas
Panamerican Surety Association

DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO:
Defensor principal: Liliana Otero
Defensor suplente: Iván Darío Amaya
Calle 62 # 9A-80 Of. 817 Ed. Lourdes Center / Bogotá D.C.
(057 1) 217 4707
defensornacionaldeseguros@umoabogados.com

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400045767	2	BOGOTÁ D.C.	23 /1 /2023	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	TIPO DE MOVIMIENTO
00:00 Horas del 13 /1 /2023	00:00 Horas del 13 /8 /2028	TRASLADO DE VIGENCIA

DIRECCIÓN GENERAL	CL 94 No. 11 - 30 PISO 4
TELÉFONO	7463219

TOMADOR	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783
ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3386660
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3386660

IDU-1731-2022, CUYO OBJETO ES REALIZAR DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 CONFORMADO POR
GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS NIT: 900.515.890-4 PART 50%
GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA SAS NIT. 900.831.917-9 PART 30%
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS NIT. 830099423-9 PART 20%

********** **FIN PÓLIZA** **********

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES DETALLADOS EN EL SIGUIENTE CUADRO.

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	74.431.949,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGÚN CONVENIO
24/01/2023	$ 74.431.949,12

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA TREINTA DÍAS (30) CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN ENERO 23 DE 2023



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

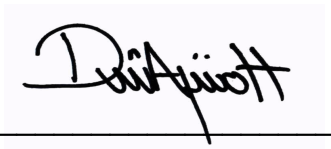
CERTIFICA

Que la garantía de cumplimiento contenida en la póliza No. 400045767, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del tomador o de la compañía.

Tomador : UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.
NIT : 901.667.931 - 3
Asegurado : INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
NIT : 899.999.081 - 6

Se expide la presente certificación a los 23 días del mes de Enero de 2023.

Cordialmente,



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

nacional de seguros

NIT.: 860.002.527-9
www.nacionaldeseguros.com.co

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.
DIRECCIÓN GENERAL CL 94 No. 11 - 30 PISO 4
TELÉFONO (601) 7463219

REFERENCIA	SUCURSAL	CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
134735	BOGOTÁ D.C.	11		15	400045768	2

FECHA EXPEDICIÓN	VIGENCIA DESDE	A LAS Horas	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO	HOJA
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año		Día - Mes - Año	Horas		
23 / 1 / 2023	13 / 1 / 2023	00:00	13 / 8 / 2023	00:00	TRASLADO DE VIGENCIA	1

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3	TELÉFONO	7552783
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

AMPAROS	SUBLIMITE POR EVENTO	SUBLIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO	290,000,000.00	580,000,000.00	580,000,000.00	1,515,945.21
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	87,000,000.00	174,000,000.00	174,000,000.00	0.00
PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES	87,000,000.00	174,000,000.00	174,000,000.00	0.00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	87,000,000.00	174,000,000.00	174,000,000.00	0.00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	87,000,000.00	174,000,000.00	174,000,000.00	0.00

DEDUCIBLES

PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
$ 1.515.945,21	$ 13.000,00	$ 290.499,59	$ 1.819.444,80	Día - Mes - Año 24/01/2023	9016679313

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 580.000.000,00	QUINIENTOS OCHENTA MILLONES PESOS

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE	% PARTICIPACIÓN	VALOR ASEGURADO
SERENTIA SEGUROS LTDA AGENCIA DE SEGUROS	2250	100,00			

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

FIRMA TOMADOR

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
EMOSCOSO

DIRECCIÓN GENERAL CL 94 No. 11 - 30 PISO 4
TELÉFONO 7463219

www.nacionaldeseguros.com.co

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400045768	2	BOGOTÁ D.C.	Día - Mes - Año 23 1 2023	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO
Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas	
13 1 2023	00:00	13 8 2023	00:00	TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3	TELÉFONO	7552783
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA POLIZA:

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A BIENES DE TERCEROS Y O LESIONES A PERSONAS QUE SE PUEDAN CAUSAR EN LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, CUYO
OBJETO ES REALIZAR DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE
PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA
D.C.

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 CONFORMADO POR
GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS NIT: 900.515.890-4 PART 50%
GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA SAS NIT. 900.831.917-9 PART 30%
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS NIT. 830099423-9 PART 20%

ASEGURADO: UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. NIT 901.667.931 - 3; SE TENDRA A INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6 COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LO DAÑOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. NIT 901.667.931 - 3. EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6.

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS. ADICIONALMENTE, SE TENDRA A INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6 COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

********** **FIN PÓLIZA** **********

SUC.	RAMO	POLIZA No.
11	15	400045768

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	1,819,445.00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGUN CONVENIO
24/01/2023	$ 1.819.444,80

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA (30) TREINTA DÍAS CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN ENERO 23 DE 2,023

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

POLIZAS POR PRORROGA DEL CONTRATO

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.

DIRECCIÓN GENERAL CL 94 No. 11 - 30 PISO 4

TELÉFONO (601) 7463219

nacional de seguros

NIT.: 860.002.527-9
www.nacionaldeseguros.com.co

REFERENCIA	SUCURSAL		CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
145927	BOGOTÁ D.C.		11		30	400045767	4
FECHA EXPEDICIÓN	**VIGENCIA DESDE**	**A LAS**	**VIGENCIA HASTA**	**A LAS**	**TIPO DE MOVIMIENTO**		**HOJA**
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas			
24 / 8 / 2023	11 / 8 / 2023	00:00	28 / 8 / 2028	00:00	MODIFICACIÓN		1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6	TELÉFONO	3386660
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6	TELÉFONO	3386660

OBJETO DEL SEGURO

ANEXO 4:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:
ACTA 2 DE RECIBO PARCIAL DEL 24 02 2023
ACTA 3 DE RECIBO PARCIAL DEL 29 03 2023
ACTA 4 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 04 2023
ACTA 5 DE RECIBO PARCIAL DEL 05 06 2023
ACTA 6 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 06 2023

TIPO DE OBLIGACIÓN: CUMP-PRESTACION DE SERVICIOS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11/08/2023	28/02/2024	2.146.034.466.60	352.773,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11/08/2023	28/08/2026	715.344.822.20	117.591,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	28/08/2023	28/08/2028	2.146.034.466.60	0,00

ACLARACIONES

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
$ 470.364,00	$ 0,00	$ 89.369,16	$ 559.733,16	Día - Mes - Año 25/08/2023	901667931

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 5.007.413.755,40	CINCO MIL SIETE MILLONES CUATROCIENTOS TRECE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON CUARENTA CENTAVOS

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE COMPAÑÍA	%	VALOR ASEGURADO
SERENTIA SEGUROS LTDA AGENCIA DE SEGUROS	2250	100,00			

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

FIRMA TOMADOR

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
LCARDENAS

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400045767	4	BOGOTÁ D.C.	24 /8 /2023	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	TIPO DE MOVIMIENTO
00:00 Horas del 11 /8 /2023	00:00 Horas del 28 /8 /2028	MODIFICACIÓN

DIRECCIÓN GENERAL	CL 94 No. 11 - 30 PISO 4
TELÉFONO	7463219

TOMADOR	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783
ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3386660
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3386660

ACTA 7 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 07 2023
ACTA 8 DE SUSPENSIÓN DEL 11 08 2023, NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN EL 28 08 2023 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL Y COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 3:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE SE TIENE CONOCIMIENTO DEL ACLARATORIO No. 1 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 2:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 1:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DEJA CONSTANCIA DEL INICIO REAL Y EFECTIVO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO A PARTIR DEL DIA 13 DE enero DEL 2023. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA POLIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS EN DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, CUYO OBJETO ES REALIZAR DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 CONFORMADO POR
GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS NIT: 900.515.890-4 PART 50%
GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA SAS NIT. 900.831.917-9 PART 30%
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS NIT. 830099423-9 PART 20%

********** **FIN PÓLIZA** **********

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES DETALLADOS EN EL SIGUIENTE CUADRO.

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	559.733,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGÚN CONVENIO
25/08/2023	$ 559.733,16

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA TREINTA DÍAS (30) CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN AGOSTO 24 DE 2023



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

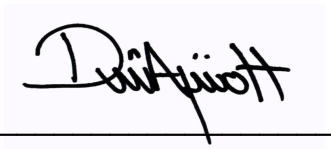
CERTIFICA

Que la garantía de cumplimiento contenida en la póliza No. 400045767, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del tomador o de la compañía.

Tomador : UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.
NIT : 901.667.931 - 3
Asegurado : INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
NIT : 899.999.081 - 6

Se expide la presente certificación a los 24 días del mes de Agosto de 2023.

Cordialmente,



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.

DIRECCIÓN GENERAL CL 94 No. 11 - 30 PISO 4

TELÉFONO (601) 7463219

nacional de seguros

NIT.: 860.002.527-9

www.nacionaldeseguros.com.co

REFERENCIA	SUCURSAL	CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
145928	BOGOTÁ D.C.	11		15	400045768	4

FECHA EXPEDICIÓN	VIGENCIA DESDE	A LAS Horas	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO	HOJA
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año		Día - Mes - Año	Horas		
24 / 8 / 2023	11 / 8 / 2023	00:00	28 / 8 / 2023	00:00	MODIFICACIÓN	1

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3	TELÉFONO	7552783
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

AMPAROS	SUBLIMITE POR EVENTO	SUBLIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO	290.000.000,00	580,000,000.00	580.000.000,00	107.260,27
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	87.000.000,00	174,000,000.00	174.000.000,00	0,00
PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES	87.000.000,00	174,000,000.00	174.000.000,00	0,00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	87.000.000,00	174,000,000.00	174.000.000,00	0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	87.000.000,00	174,000,000.00	174.000.000,00	0,00

DEDUCIBLES

PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
$ 107.260,27	$ 0,00	$ 20.379,45	$ 127.639,72	Día - Mes - Año 25/08/2023	901667931

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 580.000.000,00	QUINIENTOS OCHENTA MILLONES PESOS

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE	% PARTICIPACIÓN	VALOR ASEGURADO
SERENTIA SEGUROS LTDA AGENCIA DE SEGUROS	2250	100,00			

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

FIRMA TOMADOR

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
LCARDENAS

DIRECCIÓN GENERAL CL 94 No. 11 - 30 PISO 4
TELÉFONO 7463219

www.nacionaldeseguros.com.co

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400045768	4	BOGOTÁ D.C.	Día - Mes - Año 24 8 2023	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO
Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas	
11 8 2023	00:00	28 8 2023	00:00	MODIFICACIÓN

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3
DIRECCIÓN	CRA. 70F # 125B-43, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7552783

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.	NIT	901.667.931 - 3	TELÉFONO	7552783
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA ARRIBA MENCIONADA, Y SEGUN LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:
ACTA 2 DE RECIBO PARCIAL DEL 24 02 2023
ACTA 3 DE RECIBO PARCIAL DEL 29 03 2023
ACTA 4 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 04 2023
ACTA 5 DE RECIBO PARCIAL DEL 05 06 2023
ACTA 6 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 06 2023
ACTA 7 DE RECIBO PARCIAL DEL 27 07 2023
ACTA 8 DE SUSPENSIÓN DEL 11 08 2023, NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN EL 28 08 2023 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, DE FECHA 21 DE MARZO DE 2023 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS TAL Y COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINÚAN VIGENTES

OBJETO DE LA POLIZA:

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A BIENES DE TERCEROS Y O LESIONES A PERSONAS QUE SE PUEDAN CAUSAR EN LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1731-2022, CUYO
OBJETO ES REALIZAR DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE
PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA
D.C.

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 CONFORMADO POR
GESTIÓN VIAL INTEGRAL SAS NIT: 900.515.890-4 PART 50%
GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA SAS NIT. 900.831.917-9 PART 30%
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS NIT. 830099423-9 PART 20%

ASEGURADO: UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. NIT 901.667.931 - 3; SE TENDRA A INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6 COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LO DAÑOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. NIT 901.667.931 - 3. EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6.

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS. ADICIONALMENTE, SE TENDRA A INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO NIT 899.999.081-6 COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

********** **FIN PÓLIZA** **********

SUC.	RAMO	POLIZA No.
11	15	400045768

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	127.640,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGUN CONVENIO
25/08/2023	$ 127.639,72

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA (30) TREINTA DÍAS CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN AGOSTO 24 DE 2.023

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

ANEXO 3. AVANCE FÍSICO.

AVANCE FISICO SEPTIEMBRE 2023

RT	AVANCE FISICO	OBSERVACIONES
47448 A 47451	100%	TERMINADO
47453 A 47456	100%	TERMINADO
47457 A 47460	100%	TERMINADO
47461 A 47468	100%	TERMINADO
47533	100%	TERMINADO
47534	100%	TERMINADO
47535	100%	TERMINADO
47536	100%	TERMINADO
47672	100%	TERMINADO
49020	100%	TERMINADO
47390	100%	TERMINADO
47391	100%	TERMINADO
47392	100%	TERMINADO
47396	100%	TERMINADO
47397	35%	EN EJECUCION
47405 a 47420	100%	TERMINADO
47423	100%	CERRAMIENTO
47425	100%	TERMINADO
47427	100%	TERMINADO
47432 A 47438	100%	TERMINADO
47470 A 47490	90%	EN EJECUCION
47491 A 47506	90%	EN EJECUCION
47620	100%	TERMINADO
47658 A 47662	100%	TERMINADO

47663 A 47668	100%	TERMINADO
47693 A 47709	35%	EN EJECUCION
50758	100%	TERMINADO
51683	100%	TERMINADO
49797	100%	TERMINADO
49758	100%	TERMINADO
50714	100%	TERMINADO
50715	100%	TERMINADO
50716	100%	TERMINADO
MANTENIMIENTO	80%	EN EJECUCION
50615-50620	100%	TERMINADO
49640	100%	TERMINADO
49821	100%	TERMINADO
50719	100%	TERMINADO
47510	100%	TERMINADO
42970	0%	SIN INICIAR
42972	100%	TERMINADO
42973	100%	TERMINADO
42974	100%	TERMINADO
42975	100%	TERMINADO
42976	100%	TERMINADO
42979	100%	TERMINADO
42980	100%	TERMINADO
42981	100%	TERMINADO
42986	100%	TERMINADO
42987	100%	TERMINADO
42990	100%	TERMINADO
42991	100%	TERMINADO
42992	100%	TERMINADO

42993	100%	TERMINADO
42994	100%	TERMINADO
42997	25%	EN EJECUCION
42998	100%	TERMINADO
43000	100%	TERMINADO
43002	100%	TERMINADO
43003	100%	TERMINADO
43004	100%	TERMINADO
43006	100%	TERMINADO
43008	5%	PRELIMINARES
43014	0%	SIN INICIAR
43022	100%	TERMINADO
43023	100%	TERMINADO
47620	100%	TERMINADO
47652	100%	TERMINADO JARILLON
49358	100%	TERMINADO JARILLON
49359	100%	TERMINADO JARILLON
54284	0%	SIN INICIAR
54298	60%	EN EJECUCION
54299	70%	EN EJECUCION
54301	0%	SIN INICIAR
54306	70%	EN EJECUCION
54300	10%	EN EJECUCION
54301	0%	SIN INICIAR
54306	0%	SIN INICIAR
54307	70%	EN EJECUCION

54308	50%	EN EJECUCION
54315	0%	SIN INICIAR
54319	0%	SIN INICIAR
54323	0%	SIN INICIAR
54376	100%	TERMINADO
54378	100%	TERMINADO
54380	100%	TERMINADO
54382	100%	TERMINADO
54391	0%	SIN INICIAR

ANEXO 4. PRESUPUESTOS.

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47533

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.631,00	15,85	$ 342.851,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	27,33	$ 622.222,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	335,38	$ 16.275.991,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	10,25	$ 354.363,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.177,00		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,00	77,50	$ 1.939.128,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	48,76	$ 12.542.535,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725,00	4.000,00	$ 2.900.000,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,00	15,00	$ 271.860,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 35.248.950,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 50.572.536,00
COSTO TRAFICO					$ 608.052,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 496.432,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 3.163.838,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 54.840.858,00**

PISOS :

1 piso teja	1	12,65		0
1 piso teja doble altura	1	10,25		0
1 piso placa	1	14,15		0
1 piso policarbonato	1	12,65		
2 piso policarbonato	1	65,15	2	130,3
2 piso claraboya	1	4,35	2	8,7
3 pisos teja	1			0
3 pisos placa	1			0
2 pisos teja	1	69,5	2	139
2 pisos placa	1	98,19	2	196,38
5 pisos teja	1			0
Enramada	1	3,2		0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1	178,2		0
SUMA		468,29		474,38

VOLADIZO:

1	1	10,87	10,87
2	1	2,01	2,01
3			0
			0
SUMA			12,88

CERRAMIENTO:

1	1	38,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		38,6

DEMOLICION DE MUROS	H		
	9,22	0,25	2,31
	9,22	0,25	2,31
	1,63	2,33	3,8
	3,4	1,25	4,25
	18,15	0,25	4,54
	1,25	38,6	48,25
	2,57	1,12	2,88
SUMA			68,34

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML		
	1	2,57	2,57
	1	38,6	38,6
			0
			0
SUMA			41,17

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47534

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	86,09	$ 1.960.011,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	375,35	$ 18.215.736,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	285,71	$ 9.877.566,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.177,00	142,32	$ 2.159.991,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,00	14,01	$ 350.544,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,00	3,12	$ 96.102,00
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	27,33	$ 7.030.096,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.297,00	27,75	$ 951.742,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725,00	4.000,00	$ 2.900.000,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,00	10,00	$ 181.240,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 43.723.028,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 58.151.627,00
COSTO TRAFICO					$ 699.179,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 570.830,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 3.637.988,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 63.059.624,00**

PISOS :

1 piso teja	1			0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	5,72	3	17,16
3 pisos placa	1		1	0
2 pisos teja	1		1	0
2 pisos placa	1		1	0
5 pisos teja	1		1	0
Cuarto blindado	1	8,12	1	8,12
1 pisos placa doble altura + 2 pisos placa	1	8,56	2	17,12
canopy	1	199,19	1	199,19
1 piso teja triple altura	1	108,89	3	326,67
1 piso placa doble altura + 1 piso placa	1	77,96	1	77,96
1 piso placa triple altura	1	4,8	3	14,4
zona dura	1	260,08	1	260,08
SUMA		673,32		

VOLADIZO:

1	1	8,13	8,13
2	1		0
3			0
			0
SUMA			8,13

CERRAMIENTO:

1	1	66,75	
2	1		
3	1		
4	1		
SUMA		66,75	

DEMOLICION DE MUROS	H			
	2,07	3,04	6,29	
	4	4,6	18,4	
	19	4,6	87,4	
	8,9	1,4	12,46	
	9,05	0,92	8,33	
	11,1	0,85	9,44	
	8,9	0,6		matera
SUMA			142,32	

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML		
	1	4,3	4,3
	1	54,85	54,85
			0
			0
SUMA			59,15

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47535

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.631,00	941,02	$ 20.355.204,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	11,12	$ 253.169,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,00	77,40	$ 1.653.264,00
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,00	13,80	$ 345.290,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,00	6,87	$ 211.610,00
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	40,00	$ 10.289.200,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.297,00	25,16	$ 862.913,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725,00	5.000,00	$ 3.625.000,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,00	15,00	$ 271.860,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,00	20,30	$ 877.021,00
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	1.946,26	$ 912.796,00
			TOTAL		$ 39.657.327,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 52.744.245,00
COSTO TRAFICO					$ 634.164,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 517.750,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 3.299.700,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 57.195.859,00**

PISOS :			
1 piso teja	1	887,82	0
1 piso teja doble altura	1		0
1 piso placa	1		0
zona blanda	1	1096,14	
zona verde	1	959,73	0
2 piso claraboya	1		0
3 pisos teja	1		0
3 pisos placa	1		0
2 pisos teja	1		0
2 pisos placa	1		0
5 pisos teja	1		0
Enramada	1	53,2	0
zona dura adoquin	1	204,8	0
zona dura	1	170,72	0
SUMA		3372,41	

VOLADIZO:		
1	1	0
2	1	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:		
1	1	74,04
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		74,04

DEMOLICION DE MUROS	H	
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Puerta metálica con malla eslabonada	1	13,8
Muro en bloque e=0,25	1	60,24
		0
		0
SUMA		74,04

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47536

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.177,00	48,02	$ 728.800,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,00	1.261,40	$ 23.347.253,00
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,00	0,25	$ 7.701,00
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	25,00	$ 6.430.750,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.297,00	9,36	$ 321.020,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725,00	1.230,00	$ 891.750,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,00	600,46	$ 25.941.806,00
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	866,88	$ 406.567,00
			TOTAL		$ 58.075.647,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 77.240.611,00
COSTO TRAFICO					$ 928.693,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 758.212,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 4.832.203,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 83.759.719,00**

PISOS :

1 piso teja	1		0
1 piso teja doble altura	1		0
1 piso placa	1		0
zona blanda	1		
zona verde	1	866,88	0
2 piso claraboya	1		0
3 pisos teja	1		0
3 pisos placa	1		0
2 pisos teja	1		0
2 pisos placa	1		0
5 pisos teja	1		0
Enramada	1		0
zona	1		0
zona dura adoquin	1		0
zona dura	1	1261,4	0
SUMA		2128,28	

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		0

DEMOLICION DE MUROS H

SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE ML

Puerta metálica con malla eslabonada	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47672

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	6,17	$ 140.472,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	119,22	$ 5.785.747,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	176,29	$ 6.094.698,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	34,73	$ 8.933.598,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 20.954.515,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 27.869.505,00
COSTO TRAFICO					$ 335.085,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 273.574,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.743.526,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 30.221.690,00**

PISOS :

1 piso teja	1			0
1 piso teja doble altura	1	176,29		0
1 piso teja doble altura (Incluye mezanine metalico)	1	10,5	2	21
1 piso placa	1			0
3 pisos teja	1			0
3 pisos placa	1			0
2 pisos teja	1	49,11	2	98,22
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1	210,9		0
SUMA		446,8		

VOLADIZO:

1	1	6,17	6,17
2	1		0
3			0
			0
SUMA			6,17

CERRAMIENTO:

1	1	27,66
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		27,66

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49020

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.631,00	123,90	$ 2.680.297,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	18,35	$ 417.774,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	279,48	$ 13.563.164,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	15,00	$ 3.858.450,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 725,00	4.000,00	$ 2.900.000,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,00	15,00	$ 271.860,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 23.691.545,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 31.509.755,00
COSTO TRAFICO					$ 378.854,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 309.307,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.971.263,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 34.169.179,00**

PISOS :

1 piso teja	1	107,9		0
1 piso teja doble altura	1			0
1 piso placa	1			0
3 pisos teja	1			0
3 pisos placa	1			0
2 pisos teja	1	139,74	2	279,48
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona dura + cubierta estructura metálica (carpa)	1	11,5	1	11,5
zona dura + cubierta estructura metálica (teja)	1	4,5	1	4,5
zona dura	1	55,86		0
SUMA		319,5		

VOLADIZO:

1	1	2,42	2,42
2	1	15,93	15,93
3			0
			0
SUMA			18,35

CERRAMIENTO:

1	1	15
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		15

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47391

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	0,60	$ 13.660,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	364,16	$ 17.672.712,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	8,64	$ 131.127,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	27,75	$ 7.138.135,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	2.000,00	$ 1.449.624,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	30,00	$ 543.722,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 26.948.980,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 35.842.143,00
COSTO TRAFICO					$ 430.943,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 351.835,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.279.698,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 38.904.619,00**

PISOS :

1 piso teja	1			0
1 piso teja doble altura	1			0
1 piso placa	1			0
zona blanda	1			
zona verde	1			0
2 piso claraboya	1			0
3 pisos teja	1			0
3 pisos placa	1			0
2 pisos teja	1	182,08	2	364,16
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1	6,43	1	6,43
SUMA		188,51		

VOLADIZO:

1	1	0,6	0,6
2	1		0
3			0
			0
SUMA			0,6

CERRAMIENTO:

1	1	18,53
2	1	9,22
3	1	
4	1	
SUMA		27,75

DEMOLICION DE MUROS

	H		
	10,8	0,8	8,64
SUMA			8,64

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE

	ML	
Puerta metálica con malla eslabonada	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47392

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	7,52	$ 162.664,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	208,94	$ 10.139.874,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	50,32	$ 1.739.672,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	19,80	$ 300.498,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	27,14	$ 6.981.224,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	2.000,00	$ 1.449.624,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	30,00	$ 543.722,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 21.317.278,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 28.351.980,00
COSTO TRAFICO					$ 340.886,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 278.310,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.803.295,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 30.774.471,00**

PISOS :

1 piso teja	1			0
1 piso teja doble altura	1	35,28	1	35,28
1 piso placa	1			0
1 piso teja doble altura + escalera	1	7,52	2	15,04
zona blanda	1			0
zona verde	1			0
2 piso claraboya	1			0
3 pisos teja	1			0
3 pisos placa	1			0
2 pisos teja	1	103,47	2	206,94
2 pisos placa	1	1	2	2
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1	33,38	1	33,38
SUMA		180,65		

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	17,57
2	1	9,57
3	1	
4	1	
SUMA		27,14

DEMOLICION DE MUROS

	H		
3,3		6	19,8
SUMA			19,8

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE

	ML	
Puerta metálica con malla eslabonada	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

PRESUPUESTO ESTIMADO

TR	RT 47405- 47420

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	1.878,00	$ 105.981.329,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	11,40	$ 2.932.423,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23	-	$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	7.000,00	$ 5.073.684,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	45,00	$ 815.583,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 114.803.019,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 152.688.015,00
COSTO TRAFICO					$ 1.835.825,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 1.498.822,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 9.711.546,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 165.734.208,00**

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO INCLUYE LOS ITEMS: 4,06/ 4,07 / 4,09, QUE SERAN DETERMINADOS EN EL DESARROLLO DE LA DEMOLICION

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO ESTA INCLUIDO NINGUN TIPO DE RELENO



INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0000LJSS
Código de Sector	008206 01 59 001 03001
Cédula Catastral	008206015500103001
Matrícula Inmobiliaria	50C-00486650

DATOS ESCRITURA P.H.			
	m²	C.PH.	m²
Suelo o Terreno	456,00	4,61%	
Área Total Construida	1878,00	4,61%	86,58

OBJETO CONTRATO:

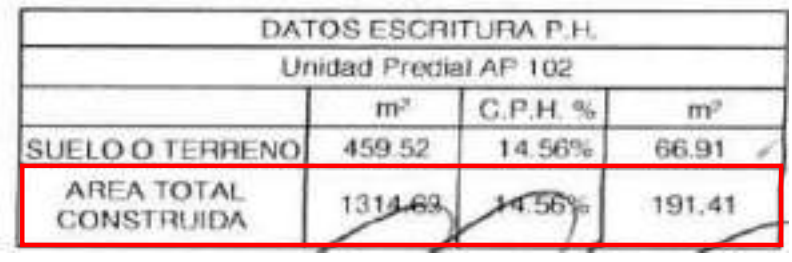
PRESUPUESTO ESTIMADO

TR	RT 47432 hasta 47438

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	1.314,63	$ 74.188.624,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	14,00	$ 350.295,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	14,00	$ 3.601.221,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23	-	$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.500,00	$ 3.986.466,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	45,00	$ 815.583,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 82.942.189,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 110.313.111,00
COSTO TRAFICO					$ 1.326.336,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 1.082.860,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 7.016.339,00
TOTAL CON COMPONENTES					$ 119.738.646,00
AJUSTE ESTIMADO POR DEMOLICION MANUAL 20%				1,200	**$ 143.686.375,20**

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO INCLUYE LOS ITEMS: 4,06/ 4,07 / 4,09, QUE SERAN DETERMINADOS EN EL DESARROLLO DE LA DEMOLICION

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO ESTA INCLUIDO NINGUN TIPO DE RELENO



DATOS ESCRITURA P.H.			
Unidad Predial AP 102			
	m²	C.P.H. %	m²
SUELO O TERRENO	459.52	14.56%	66.91
AREA TOTAL CONSTRUIDA	1314.63	14.56%	191.41

OBJETO CONTRATO:

PRESUPUESTO ESTIMADO

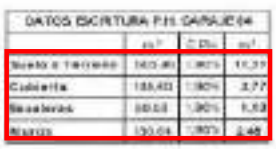
TR	RT 47508 hasta 47515

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	941,64	$ 53.139.648,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	47,40	$ 12.192.706,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23	-	$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 65.332.354,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 86.892.031,00
COSTO TRAFICO					$ 1.044.735,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 852.953,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 5.526.668,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 94.316.387,00**

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO INCLUYE LOS ITEMS: 4,06/ 4,07 / 4,09, QUE SERAN DETERMINADOS EN EL DESARROLLO DE LA DEMOLICION

NOTA: EN ESTA VALORIZACION NO ESTA INCLUIDO NINGUN TIPO DE RELENO





OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47491/47506/47500/47493/47501/47494/47502/47495/47503/47496/47504/47497/47505/47498/47499/47492

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	2.156,31	
np	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.		$ 116.392,00	2.156,31	$ 250.977.234,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PUAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	21,50	$ 472.709,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.000,00	$ 3.624.060,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 255.074.003,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 339.248.424,00
COSTO TRAFICO					$ 4.078.910,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 3.330.144,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 21.577.507,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 368.234.985,00**



INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0185CBFZ
Código de Sector	008304 2007 00103 005
Cedula Catastral	008304 2007 00103 005
Matricula Inmobiliaria	50C-1576121

DATOS ESCRITURA P.H. APTO 305			
	m²	C.PH.	m²
Suelo o Terreno	470.25	11.88%	55.87
Cubierta	110.00	11.88%	13.07
Área total Const	2156.31	11.88%	256.17

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47470/47475-47485-47476-47486-47477-47487-47478-47488-47479-47489-47480-47490-47471-47481-47472-47482-47473-47483-47474-47484

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		
NP	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 116.392,00	2.577,88	$ 300.044.609,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	21,10	$ 5.427.555,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.000,00	$ 3.624.060,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 309.096.224,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 411.097.978,00
COSTO TRAFICO					$ 4.942.784,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 4.035.436,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 26.147.415,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 446.223.613,00**



INFORMACIÓN PREDIAL

CHIP	AAA0093PCWW
Código de sector	108304 2008 0010 2002
Cedula Catastral	93 S / 16
Matrícula Inmobiliaria	50C-00074654

DATOS ESCRITURA P.H.

	m²	C.PH.	m²
Suelo o Terreno	611.380	5,165%	
Área Total Construida	2577,882	5,165%	236,263

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	PH 47693 -47696-47704-47697-47705-47698-47706-47699-47707-4700-47708-47701-47709-47694-47702-47695-47703

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		
np	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.		$ 116.392,00	4.428,16	$ 515.402.399,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	61,30	$ 15.768.204,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.000,00	$ 3.624.060,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 534.794.663,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 711.276.902,00
COSTO TRAFICO					$ 8.551.948,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 6.982.065,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 45.239.951,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 772.050.866,00**

INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0083RBSA
Código de Sector	008304 2305 00104001
Cedula Catastral	83 41 11
Matrícula Inmobiliaria	060C00114042

DATOS ESCRITURA P.H. AP 401		
	m ²	C.P.H.
Suelo o Terreno	728,29	6,46%
Área Total Privada	2640,52	6,46%
Área Total Común	178,7,64	6,46%

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

RT	47390

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	27,00	$ 584.032,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	10,50	$ 509.566,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	613,08	$ 34.597.994,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	16,43	$ 249.353,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02	7,93	$ 146.777,00
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	9,20	$ 2.366.517,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	6.000,00	$ 4.348.872,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	45,00	$ 815.583,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 43.618.694,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 58.012.863,00
COSTO TRAFICO					$ 697.510,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 569.468,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 3.689.842,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 62.969.683,00**

PISOS :

1 piso teja	1	12,23	1	12,23
1 piso teja doble altura	1			0
1 piso placa	1			0
1 piso teja doble altura + escalera	1			0
zona blanda	1			0
zona verde	1			0
Enramada	1	14,77	1	14,77
3 pisos teja	1			0
3 pisos placa	1	3,5	3	10,5
2 pisos teja	1			0
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1			0
estructura metalica cubierta	1			0
1 piso triple altura cubierta en lona estructura metalica	1			0
4 pisos placa	1	4,85	4	19,4
4 pisos teja	1	148,42	4	593,68
zona dura adoquin	1			0
zona dura anden	1	32,43	1	32,43
SUMA		216,2		683,01

VOLADIZO:

1	1	7,93	7,93
2			0
3			0
			0
SUMA			7,93

CERRAMIENTO:

1	1	9,2
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,2

DEMOLICION DE MUROS	H		
	4,3	0,9	3,87
	1,5	1,8	2,7
	9,2	4	2,86
	3,6	3	7
			0
			0
SUMA			16,43

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML
Potón metálico	
	0
	0
SUMA	0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47396

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	93,29	$ 2.017.940,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	27,15	$ 618.122,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	170,34	$ 5.889.025,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	210,18	$ 4.489.476,00
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	64,94	$ 16.704.521,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	2.000,00	$ 1.449.624,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	30,00	$ 543.722,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 31.712.430,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 42.177.532,00
COSTO TRAFICO					$ 507.116,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 414.025,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.682.653,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 45.781.326,00**

PISOS :

1 piso teja	1	14,47	1	14,47
1 piso teja doble altura	1	170,34	1	170,34
1 piso placa	1	25,65	1	25,65
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1	78,82	1	78,82
3 pisos teja	1			0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1			0
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1	433,44	1	433,44
SUMA		722,72		722,72

VOLADIZO:

1	1	1,5	1,5
2	1		0
3	1		0
			0
SUMA			1,5

CERRAMIENTO:

1	1	64,94
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		64,94

DEMOLICION DE MUROS	H	
	4,2 2,5	10,5
	5,8 3,1	17,98
	3,9 2,8	10,92
	10,5 2,3	24,15
	28,6 2	57,2
	9,8 2	19,6
	9,8 1,05	10,29
	5,4 0,2	1,08
	19,22 2,9	55,738
	1,7 1,6	2,72
SUMA		210,178

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Puerta metálica con malla eslabonada	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47425

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	12,40	$ 601.772,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	604,98	$ 20.915.369,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,00	2,66	$ 94.196,00
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,00	2,57	$ 54.895,00
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	47,74	$ 12.279.349,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.297,00	3,96	$ 135.926,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 34.081.507,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 45.328.404,00
COSTO TRAFICO					$ 545.000,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 444.954,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.072.522,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 48.390.880,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso doble altura	1	6,2	1	6,2
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			
zona verde	1	94,96	1	94,96
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1			0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1	6,2	2	12,4
2 pisos placa	1			0
2 pisos teja doble altura	1	299,39	2	598,78
sotano	1		1	0
canopy	1		1	0
zona dura + caseta	1		1	0
zona dura	1	70,23	1	70,23
SUMA		476,98		782,57

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	45,29
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		45,29

DEMOLICION DE MUROS	H		
			0
	2,45	1,05	2,57
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			2,57

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Reja	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47658 - 47662

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	983,90	$ 55.524.510,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	4,35	$ 1.118.951,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	2.000,00	$ 1.449.624,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	30,00	$ 543.722,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 58.636.807,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 77.986.953,00
COSTO TRAFICO					$ 937.666,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 765.539,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 4.960.271,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 84.650.429,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
zona blanda	1		
zona verde	1		0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1	1	0
3 pisos teja	1		0
5 pisos placa	1	5	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1		0
2 pisos teja doble altura	1	4	0
sotano	1	1	0
canopy	1	1	0
zona dura anden	1		0
zona dura	1		0
SUMA		0	0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	4,35
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		4,35

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0,00

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Malla eslabonada	1	
Reja	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47663 - 47668

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	1.555,20	$ 87.764.730,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	7,00	$ 1.800.611,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	2.000,00	$ 1.449.624,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	30,00	$ 543.722,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 91.558.687,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 121.773.054,00
COSTO TRAFICO					$ 1.464.123,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 1.195.354,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 7.745.235,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 132.177.766,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
zona blanda	1		
zona verde	1		0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1	1	0
3 pisos teja	1		0
5 pisos placa	1	5	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1		0
2 pisos teja doble altura	1	4	0
sotano	1	1	0
canopy	1	1	0
zona dura anden	1		0
zona dura	1		0
SUMA		0	0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	7
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0,00

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Malla eslabonada	1	
Reja	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49640

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	73,23	$ 1.584.025,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	497,38	$ 24.137.889,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	19,73	$ 373.357,00
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	14,60	$ 311.858,00
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	49,81	$ 1.095.146,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 28.136.542,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 37.421.601,00
COSTO TRAFICO					$ 449.934,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 367.339,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.380.158,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 40.619.032,00**

PISOS :

1 piso teja + mezzanini	1	19,73	1	19,73
1 piso teja	1	53,5	1	53,5
1 piso placa doble altura	1		1	0
1 piso teja doble altura	1	96,52	2	193,04
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			0
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1	22,02	3	66,06
5 pisos placa	1		5	0
3 pisos placa	1	15,92	3	47,76
2 pisos teja	1	65	2	130
2 pisos placa	1	30,26	2	60,52
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		283,22		550,88

VOLADIZO:

1	1	13,53	13,53
2	1		0
3	1		0
			0
SUMA			13,53

CERRAMIENTO:

1	1	28,81
2	1	10,5
3	1	10,5
4	1	
SUMA		49,81

DEMOLICION DE MUROS	H		
	14,6	1	14,6
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			14,6

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49758

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	27,68	$ 598.741,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	57,50	$ 1.309.098,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	222,00	$ 10.773.677,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	28,00	$ 7.202.442,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 20.518.225,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 27.289.239,00
COSTO TRAFICO					$ 328.109,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 267.878,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.735.701,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 29.620.927,00**

PISOS :

1 piso teja	1	27,68	1	27,68
1 piso teja triple altura	1		3	0
1 piso placa	1	42,11	1	42,11
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1			0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1	106,16	2	212,32
2 pisos placa	1	4,84	2	9,68
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		180,79		291,79

VOLADIZO:

1	1	10,16	10,16
2	1	5,23	5,23
3	1		0
			0
SUMA			15,39

CERRAMIENTO:

1	1	28
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		28

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49797

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	60,60	$ 1.310.828,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	169,70	$ 5.866.899,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	10,00	$ 2.572.301,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 9.750.028,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 12.967.537,00
COSTO TRAFICO					$ 155.914,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 127.292,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 824.785,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 14.075.528,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	30,3	2	60,6
1 piso teja doble altura	1	169,7	1	169,7
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1			0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1			0
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		200		230,3

VOLADIZO:		
1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:		
1	1	10
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		10

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49821

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	17,81	$ 385.245,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	46,29	$ 1.053.881,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	2.824,17	$ 97.637.715,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	20,98	$ 461.276,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 100.172.384,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 133.229.271,00
COSTO TRAFICO					$ 1.601.865,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 1.307.811,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 8.473.895,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 144.612.842,00**

PISOS :

1 piso teja + mezzanini	1		1	0
1 piso teja	1	17,81	1	17,81
1 piso placa doble altura	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	46,29	1	46,29
zona blanda	1			0
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1	934,83	3	2804,49
5 pisos placa	1		5	0
4 pisos placa	1		4	0
2 pisos teja	1	9,84	2	19,68
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		1008,77		2888,27

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	20,98
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		20,98

DEMOLICION DE MUROS	H	
	1	0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	50615-50620

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	644,38	$ 36.364.350,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	25,49	$ 560.435,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	-	$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 37.559.052,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 49.953.539,00
COSTO TRAFICO					$ 600.610,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 490.356,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 3.177.237,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 54.221.742,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso placa doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
zona blanda	1		
zona verde	1		0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1	1	0
3 pisos teja	1	3	0
5 pisos placa	1	5	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1	2	0
5 pisos teja	1	5	0
Enramada	1		0
zona	1		0
zona dura adoquin	1		0
zona dura	1	1	0
SUMA	0		0

VOLADIZO:

1	2	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		0

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	50714

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	4,20	$ 95.621,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	156,10	$ 7.575.545,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	103,95	$ 3.593.778,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	7,00	$ 1.800.611,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 13.699.822,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 18.220.763,00
COSTO TRAFICO					$ 219.075,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 178.859,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.158.911,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 19.777.608,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso placa doble altura	1	103,95	1	103,95
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1	25,9	3	77,7
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1	78,05	2	156,1
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		207,9		337,75

VOLADIZO:

1	1	4,2	4,2
2	1		0
3	1		0
			0
SUMA			4,2

CERRAMIENTO:

1	1	7
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	50715

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	212,52	$ 10.313.612,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	106,26	$ 3.673.640,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	7,70	$ 1.980.672,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 16.602.191,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 22.080.914,00
COSTO TRAFICO					$ 265.487,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 216.752,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.404.431,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 23.967.584,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso placa doble altura	1	106,26	1	106,26
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1	106,26	2	212,52
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		212,52		318,78

VOLADIZO:

1	1		0
2	1		0
3	1		0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	7,7
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7,7

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	50716

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	231,04	$ 11.212.389,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	110,96	$ 3.836.129,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	7,60	$ 1.954.949,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 17.637.734,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 23.458.186,00
COSTO TRAFICO					$ 282.047,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 230.271,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.492.031,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 25.462.535,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso placa doble altura	1	110,96	1	110,96
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1	110,96	2	221,92
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		221,92		332,88

VOLADIZO:

1	2	4,56	9,12
2	1		0
3	1		0
			0
SUMA			9,12

CERRAMIENTO:

1	1	7,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7,6

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	50719

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	846,63	$ 41.087.018,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	59,05	$ 1.298.301,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 43.019.586,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 57.216.049,00
COSTO TRAFICO					$ 687.930,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 561.646,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 3.639.161,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 62.104.786,00**

PISOS :

1 piso placa doble altura + 1 piso teja	1	411,07	2	822,14
1 piso teja	1		1	0
1 piso placa doble altura+ 1 piso placa + cubierta	1	10,76	1	10,76
1 piso teja triple altura	1	13,73	1	13,73
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			0
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
5 pisos placa	1		5	0
4 pisos placa	1		4	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		24,49		846,63

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	14,15
2	1	14,6
3	1	30,3
4	1	
SUMA		59,05

DEMOLICION DE MUROS	H	
	1	0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	50758

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	265,68	$ 9.185.137,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	27,84	$ 7.161.285,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	1.000,00	$ 724.812,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 17.343.095,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 23.066.316,00
COSTO TRAFICO					$ 277.335,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 226.424,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.467.107,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 25.037.182,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja triple altura	1	88,56	3	265,68
1 piso placa	1		1	0
zona blanda	1			
zona verde	1			0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1		1	0
3 pisos teja	1			0
5 pisos placa	1		5	0
2 pisos teja	1			0
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1		5	0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona dura adoquin	1			0
zona dura	1		1	0
SUMA		88,56		265,68

VOLADIZO:

1	1		0
2	1		0
3	1		0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	27,84
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		27,84

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	51683

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	105,58	$ 2.641.722,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	105,58	$ 27.158.351,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44	1.058,55	$ 187.833,00
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	1.000,00	$ 724.812,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 30.984.579,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 41.209.490,00
COSTO TRAFICO					$ 495.477,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 404.522,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.621.082,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 44.730.571,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja triple altura	1	3	0
1 piso placa	1	1	0
zona blanda	1		
zona verde	1		0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1	1	0
3 pisos teja	1		0
5 pisos placa	1	5	0
2 pisos teja	1		0
2 pisos placa	1		0
5 pisos teja	1	5	0
Enramada	1		0
zona	1		0
zona dura adoquin	1		0
zona dura	1	1	0
SUMA	0		0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	105,58
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		105,58

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	105,58
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		105,58

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	51728

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15	-	$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05	39,77	$ 995.087,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	39,77	$ 10.230.040,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	-	$ -
			TOTAL		$ 11.225.127,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 14.929.419,00
COSTO TRAFICO					$ 179.502,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 146.551,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 949.569,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 16.205.041,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja triple altura	1	3	0
1 piso placa	1	1	0
zona blanda	1		
zona verde	1		0
1 piso carpa estructura metálica + escaleras	1	1	0
3 pisos teja	1		0
5 pisos placa	1	5	0
2 pisos teja	1		0
2 pisos placa	1		0
5 pisos teja	1	5	0
Enramada	1		0
zona	1		0
zona dura adoquin	1		0
zona dura	1	1	0
SUMA	0		0

VOLADIZO:

1	1	0
2	1	0
3	1	0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	39,77
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		39,77

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
Reja	1	39,77
Muro en bloque e=0,25	1	
		0
		0
SUMA		39,77

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47491/47506/47500/47493/47501/47494/47502/47495/47503/47496/47504/47497/47505/47498/47499/47492

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	2.156,31	
np	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.		$ 116.392,00	2.156,31	$ 250.977.234,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PUAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	21,50	$ 472.709,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.000,00	$ 3.624.060,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 255.074.003,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 339.248.424,00
COSTO TRAFICO					$ 4.078.910,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 3.330.144,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 21.577.507,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 368.234.985,00**



INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0185CBFZ
Código de Sector	008304 2007 00103 005
Cedula Catastral	008304 2007 00103 005
Matricula Inmobiliaria	50C-1576121

DATOS ESCRITURA P.H. APTO 305			
	m²	C.PH.	m²
Suelo o Terreno	470.25	11.88%	55.87
Cubierta	110.00	11.88%	13.07
Área total Const	2156.31	11.88%	256.17

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47470/47475-47485-47476-47486-47477-47487-47478-47488-47479-47489-47480-47490-47471-47481-47472-47482-47473-47483-47474-47484

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		
NP	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 116.392,00	2.577,88	$ 300.044.609,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	21,10	$ 5.427.555,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.000,00	$ 3.624.060,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 309.096.224,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 411.097.978,00
COSTO TRAFICO					$ 4.942.784,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 4.035.436,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 26.147.415,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 446.223.613,00**



INFORMACIÓN PREDIAL

CHIP	AAA0093PCWW
Código de sector	108304 2008 0010 2002
Cedula Catastral	93 S / 16
Matrícula Inmobiliaria	50C-00074654

DATOS ESCRITURA P.H.

	m²	C.PH.	m²
Suelo o Terreno	611.380	5,165%	
Área Total Construida	2577,882	5,165%	236,263

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	PH 47693 -47696-47704-47697-47705-47698-47706-47699-47707-4700-47708-47701-47709-47694-47702-47695-47703

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83		$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.766,92		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,08		$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		
np	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.		$ 116.392,00	4.428,16	$ 515.402.399,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,18		$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,08	61,30	$ 15.768.204,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	5.000,00	$ 3.624.060,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 534.794.663,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 711.276.902,00
COSTO TRAFICO					$ 8.551.948,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 6.982.065,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 45.239.951,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 772.050.866,00**

INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0083RBSA
Código de Sector	008304 2305 00104001
Cedula Catastral	83 41 11
Matrícula Inmobiliaria	060C00114042

DATOS ESCRITURA P.H. AP 401		
	m ²	C.P.H.
Suelo o Terreno	728,29	6,46%
Área Total Privada	2640,52	6,46%
Área Total Común	178,7,64	6,46%

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42972

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	44,80	$ 969.061,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	6,24	$ 142.066,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	239,84	$ 11.639.435,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	4,96	$ 171.477,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	10,00	$ 181.241,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 13.606.399,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 18.096.511,00
COSTO TRAFICO					$ 217.581,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 177.640,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.121.926,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 19.613.658,00**

PISOS :

1 piso teja	1	44,8	1	44,8
1 piso teja doble altura	1	4,96	1	4,96
1 piso placa	1	4,96	1	4,96
3 pisos teja	1	78,24	3	234,72
3 pisos placa	1			0
2 pisos teja	1			0
2 pisos placa	1			0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		132,96		

VOLADIZO:

1	1	1,28	1,28
2	2	2,56	5,12
3			0
			0
SUMA			6,4

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42973

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	32,80	$ 709.491,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	4,36	$ 99.264,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	229,78	$ 11.151.223,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	60,58	$ 2.094.372,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69		$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 14.829.330,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 19.723.009,00
COSTO TRAFICO					$ 237.137,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 193.606,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.225.377,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 21.379.129,00**

PISOS :

1 piso teja	1	32,8	1	32,8
1 piso teja doble altura	1	60,58	1	60,58
1 piso placa	1	3,08	1	3,08
3 pisos teja	1	2,99	3	8,97
3 pisos placa	1	29,99	3	89,97
2 pisos teja	1	59,14	2	118,28
2 pisos placa	1	3,08	2	6,16
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		191,66		

VOLADIZO:

1	1	1,28	1,28
2	2	3,2	6,4
3			0
			0
SUMA			7,68

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS H

	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
SUMA	0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE ML

	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42974

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	88,63	$ 1.917.140,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	84,27	$ 1.918.575,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	68,88	$ 3.342.746,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	29,25	$ 443.918,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 8.467.716,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 11.262.062,00
COSTO TRAFICO					$ 135.408,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 110.551,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 687.229,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 12.195.250,00**

PISOS :

1 piso teja	1	88,63	1	88,63
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	79,47	1	79,47
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	34,44	2	68,88
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		202,54		

VOLADIZO:

1	1	4,8	4,8
2	2		0
3			0
			0
SUMA			4,8

CERRAMIENTO:

1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS	H		
	11,1	1,47	16,32
	1,75	2,35	4,11
	9,8	0,9	8,82
			0
			0
			0
			0
SUMA			29,25

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42981

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	189,37	$ 4.096.230,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 4.941.567,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 6.572.284,00
COSTO TRAFICO					$ 79.021,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 64.515,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 388.941,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 7.104.761,00**

PISOS :

1 piso teja	1	189,37	1	189,37
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		189,37		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42987

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	21,44	$ 463.765,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	3,20	$ 72.854,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	203,44	$ 9.872.943,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	4,84	$ 167.328,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31		$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 11.422.227,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 15.191.562,00
COSTO TRAFICO					$ 182.654,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 149.124,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 937.160,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 16.460.500,00**

PISOS :

1 piso teja	1	21,44	1	21,44
1 piso teja doble altura	1	4,84	1	4,84
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	53,72	2	107,44
2 pisos placa	1	48	2	96
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
zona	1			0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		128		

VOLADIZO:

1	1	3,2	3,2
2	2		0
3			0
			0
SUMA			3,2

CERRAMIENTO:

1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42990

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	54,91	$ 1.187.749,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	2,88	$ 65.569,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	503,49	$ 24.434.370,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	13,60	$ 470.179,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	1,92	$ 36.333,00
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 27.039.537,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 35.962.584,00
COSTO TRAFICO					$ 432.392,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 353.017,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.258.277,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 39.006.270,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	54,91	1	54,91
1 piso teja doble altura	1	13,6	1	13,6
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	123,23	3	369,69
3 pisos placa	1	13,86	3	41,58
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1	41,31	2	82,62
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1	1,92	1	1,92
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		248,83		

VOLADIZO:			
1	1	2,88	2,88
2	2	4,8	9,6
3			0
			0
SUMA			12,48

CERRAMIENTO:		
1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42991

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	46,72	$ 1.010.592,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	177,17	$ 8.598.060,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	8,68	$ 300.085,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	12,86	$ 195.172,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 10.878.889,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 14.468.922,00
COSTO TRAFICO					$ 173.965,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 142.030,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 891.197,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 15.676.114,00**

PISOS :

1 piso teja	1	46,72	1	46,72
1 piso teja doble altura	1	8,68	1	8,68
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	33,17	3	99,51
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	16,5	2	33
2 pisos placa	1	22,33	2	44,66
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		127,4		

VOLADIZO:

1	1	0
2	2	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H		
	2,9	1,5	4,35
	2	0,9	1,8
	7,45	0,9	6,71
			0
			0
			0
			0
SUMA			12,86

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42992

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	5,12	$ 116.567,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	276,80	$ 13.433.104,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	5,76	$ 199.135,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	37,16	$ 563.966,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 15.087.752,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 20.066.710,00
COSTO TRAFICO					$ 241.270,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 196.980,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.247.238,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 21.752.198,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1	5,76	1	5,76
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	28,48	3	85,44
3 pisos placa	1	3,84	3	11,52
2 pisos teja	1	16,6	2	33,2
2 pisos placa	1	73,32	2	146,64
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		128		

VOLADIZO:

1	1	5,12	5,12
2	2		0
3			0
			0
SUMA			5,12

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H		
	3,9	2,05	8
	10,05	1,1	11,06
	16,45	1,1	18,1
			0
			0
			0
			0
SUMA			37,16

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42993

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	118,37	$ 2.560.441,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	26,04	$ 395.201,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 3.800.979,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 5.055.302,00
COSTO TRAFICO					$ 60.782,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 49.624,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 292.455,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 5.458.163,00**

PISOS :

1 piso teja	1	118,37	1	118,37
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		118,37		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS		H	
	9,3	2,8	26,04
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			26,04

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42994

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	41,91	$ 906.548,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	63,75	$ 1.451.396,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	8,64	$ 419.299,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	20,37	$ 309.149,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 3.861.372,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 5.135.625,00
COSTO TRAFICO					$ 61.748,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 50.413,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 297.564,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 5.545.350,00**

PISOS :

1 piso teja	1	41,91	1	41,91
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	61,23	1	61,23
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	4,32	2	8,64
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		107,46		

VOLADIZO:

1	1	2,52	2,52
2	2		0
3			0
			0
SUMA			2,52

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H		
	2,04	1,8	3,67
	6,3	1,7	10,71
	6,3	0,95	5,99
			0
			0
			0
			0
SUMA			20,37

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42998

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	4,99	$ 113.607,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	67,10	$ 3.256.363,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	523,52	$ 29.543.847,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	34,29	$ 520.409,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	750,00	$ 543.609,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	30,00	$ 543.722,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 34.732.627,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 46.194.394,00
COSTO TRAFICO					$ 555.412,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 453.455,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.909.059,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 50.112.320,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1	12,36	3	37,08
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
4 pisos placa	1	5,78	4	23,12
MEZZANINE	1		1	0
4 pisos teja	1	125,1	4	500,4
zona dura	1			0
SUMA		143,24		

VOLADIZO:

1	1	4,99	4,99
2	2	15,01	30,02
3			0
			0
SUMA			35,01

CERRAMIENTO:

1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS	H		
	5,4	0,97	5,24
	3,06	2,22	6,79
	3,71	6	22,26
			0
			0
			0
			0
SUMA			34,29

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43004

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	4,56	$ 98.637,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	4,04	$ 91.979,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	368,44	$ 17.880.393,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	7,32	$ 253.067,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 19.099.056,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 25.401.744,00
COSTO TRAFICO					$ 305.415,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 249.350,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.586.567,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 27.543.076,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	4,56	1	4,56
1 piso teja doble altura	1	7,32	1	7,32
1 piso placa	1	2,76	1	2,76
3 pisos teja	1	120,68	3	362,04
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		135,32		

VOLADIZO:			
1	1	1,28	1,28
2	2	3,2	6,4
3			0
			0
SUMA			7,68

CERRAMIENTO:		
1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43006

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	147,97	$ 3.200.713,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	44,03	$ 1.002.431,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,60	$ 211.070,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 5.048.481,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 6.714.480,00
COSTO TRAFICO					$ 80.731,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 65.911,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 397.985,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 7.259.107,00**

PISOS :

1 piso teja	1	147,97	1	147,97
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	44,03	1	44,03
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		192		

VOLADIZO:

1	1	0
2	2	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	9,6
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,6

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42975

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	49,16	$ 1.063.371,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	6,98	$ 158.914,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	301,80	$ 14.646.354,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	34,40	$ 1.189.277,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	40,48	$ 614.352,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	8,80	$ 193.481,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 18.500.016,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 24.605.021,00
COSTO TRAFICO					$ 295.835,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 241.529,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.535.892,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 26.678.277,00**

PISOS :

1 piso teja	1	49,16	1	49,16
1 piso teja doble altura	1	34,4	1	34,4
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	15,8	3	47,4
3 pisos placa	1	2,8	3	8,4
2 pisos teja	1	5,1	2	10,2
2 pisos placa	1	117,9	2	235,8
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		225,16		

VOLADIZO:

1	1	6,98	6,98
2	2		0
3			0
			0
SUMA			6,98

CERRAMIENTO:

1	1	8,8
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		8,8

DEMOLICION DE MUROS	H		
	8,8	1	8,8
	2,9	2,2	6,38
	5,9	1	5,9
	4,6	1	4,6
	8,3	1	8,3
	5	1,3	6,5
			0
SUMA			40,48

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42976

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	70,01	$ 1.514.374,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	17,14	$ 390.226,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	382,13	$ 18.544.769,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	19,15	$ 662.054,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	34,87	$ 529.211,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	8,80	$ 193.481,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 22.468.382,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 29.882.948,00
COSTO TRAFICO					$ 359.294,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 293.338,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.871.589,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 32.407.169,00**

PISOS :

1 piso teja	1	70,01	1	70,01
1 piso teja doble altura	1	19,15	1	19,15
1 piso placa	1	8,78	1	8,78
3 pisos teja	1	59,39	3	178,17
3 pisos placa	1	9,04	3	27,12
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1	88,42	2	176,84
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		254,79		

VOLADIZO:

1	1	8,36	8,36
2	2		0
3			0
			0
SUMA			8,36

CERRAMIENTO:

1	1	8,8
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		8,8

DEMOLICION DE MUROS	H		
	8,8	1	8,8
	2,55	1,95	4,97
	12,14	1	12,14
	5,6	1,6	8,96
			0
			0
			0
SUMA			34,87

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42980

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	90,93	$ 1.966.891,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	5,13	$ 116.795,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	95,82	$ 4.650.145,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	10,94	$ 378.218,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 7.887.029,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 10.489.749,00
COSTO TRAFICO					$ 126.122,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 102.970,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 638.106,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 11.356.947,00**

PISOS :

1 piso teja	1	90,93	1	90,93
1 piso teja doble altura	1	10,94	1	10,94
1 piso placa	1	5,13	1	5,13
3 pisos teja	1	31,94	3	95,82
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		138,94		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42986

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	34,88	$ 754.483,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	4,50	$ 102.452,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	254,66	$ 12.358.650,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	2,58	$ 89.196,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 14.079.761,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 18.726.082,00
COSTO TRAFICO					$ 225.151,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 183.820,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.161.969,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 20.297.022,00**

PISOS :

1 piso teja	1	34,88	1	34,88
1 piso teja doble altura	1	2,58	1	2,58
1 piso placa	1	2,58	1	2,58
3 pisos teja	1	63,41	3	190,23
3 pisos placa	1	3,77	3	11,31
2 pisos teja	1	23,36	2	46,72
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		130,58		

VOLADIZO:

1	1	1,92	1,92
2	2	3,2	6,4
3			0
			0
SUMA			8,32

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43002

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	44,37	$ 959.760,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	2,23	$ 50.770,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	321,33	$ 15.594.145,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	6,00	$ 207.432,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	7,45	$ 163.799,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 17.610.173,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 23.421.530,00
COSTO TRAFICO					$ 281.606,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 229.911,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.460.618,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 25.393.665,00**

PISOS :

1 piso teja	1	44,37	1	44,37
1 piso teja doble altura	1	6	1	6
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	98,6	3	295,8
3 pisos placa	1	6,03	3	18,09
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		155		

VOLADIZO:

1	1	2,23	2,23
2	2	3,72	7,44
3			0
			0
SUMA			9,67

CERRAMIENTO:

1	1	7,45
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7,45

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43003

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	69,98	$ 1.513.725,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	4,85	$ 110.420,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	248,04	$ 12.037.381,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	9,70	$ 213.269,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 14.509.062,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 19.297.052,00
COSTO TRAFICO					$ 232.016,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 189.424,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.198.285,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 20.916.777,00**

PISOS :

1 piso teja	1	69,98	1	69,98
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	124,02	2	248,04
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		194		

VOLADIZO:

1	1	4,85	4,85
2	2		0
3			0
			0
SUMA			4,85

CERRAMIENTO:

1	1	9,7
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		9,7

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43008

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	5,42	$ 117.239,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	7,17	$ 163.239,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	294,39	$ 14.286.747,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	9,39	$ 324.631,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 15.666.836,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 20.836.892,00
COSTO TRAFICO					$ 250.530,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 204.540,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.296.225,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 22.588.187,00**

PISOS :

1 piso teja	1	5,42	1	5,42
1 piso teja doble altura	1	9,39	1	9,39
1 piso placa	1	3,97	1	3,97
3 pisos teja	1	57,17	3	171,51
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	61,44	2	122,88
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		137,39		

VOLADIZO:

1	1	3,2	3,2
2	2		0
3			0
			0
SUMA			3,2

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47620

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	76,48	$ 1.654.326,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	5,07	$ 115.429,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	426,72	$ 20.708.722,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	10,16	$ 573.360,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	67,15	$ 1.019.115,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	31,57	$ 694.113,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 25.399.332,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 33.781.112,00
COSTO TRAFICO					$ 406.163,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 331.604,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 2.119.527,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 36.638.406,00**

PISOS :

1 piso teja	1	76,48	1	76,48
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	2,34	1	2,34
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1	66,22	3	198,66
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1	111,96	2	223,92
4 pisos teja	1	2,54	4	10,16
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		259,54		

VOLADIZO:

1	1	2,73	2,73
2	2	2,07	4,14
3			0
			0
SUMA			6,87

CERRAMIENTO:

1	1	31,57
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		31,57

DEMOLICION DE MUROS	H		
	3,75	2,5	9,38
	2,11	2,5	5,28
	5,72	2,5	14,3
	5,42	1,5	8,13
	6,5	1	6,5
	15,2	1,55	23,56
			0
SUMA			67,15

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47397

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00		$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47		$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00	60,49	$ 15.559.843,00
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00	594,95	$ 279.033,00
5,02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	$ 226,00	594,95	$ 134.460,00
5,05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	$ 238,00	1.983,18	$ 471.997,00
			TOTAL		$ 17.079.600,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 22.715.868,00
COSTO TRAFICO					$ 273.121,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 222.984,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.444.817,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 24.656.790,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
3 pisos teja	1	3	0
3 pisos placa	1	3	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1	2	0
4 pisos teja	1	4	0
Enramada	1		0
MEZZANINE	1	1	0
zona	1		0
zona dura	1		0
SUMA			0

VOLADIZO:

1	1	0
2	2	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	60,49
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		60,49

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42970

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	60,04	$ 1.298.715,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	8,00	$ 175.892,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 2.108.874,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 2.804.802,00
COSTO TRAFICO					$ 33.723,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 27.533,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 149.314,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 3.015.372,00**

PISOS :

1 piso teja	1	60,04	1	60,04
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		60,04		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	8
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		8

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
		0
		0
		0
		0
SUMA		

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54284

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	18,07	$ 390.869,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	53,07	$ 1.208.245,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	313,59	$ 15.218.523,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	55,12	$ 836.539,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	8,00	$ 175.892,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 18.464.335,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 24.557.566,00
COSTO TRAFICO					$ 295.265,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 241.063,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.532.874,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 26.626.768,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	18,07	1	18,07
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	44,84	1	44,84
3 pisos teja	1	44,38	3	133,14
3 pisos placa	1	60,15	3	180,45
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		167,44		

VOLADIZO:			
1	1	8,23	8,23
2	2		0
3			0
			0
SUMA			8,23

CERRAMIENTO:		
1	1	8
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		8

DEMOLICION DE MUROS	H		
	14,72	2	29,44
	3,35	0,5	1,68
	16,8	1	16,8
	7,2	1	7,2
			0
			0
			0
SUMA			55,12

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
		0
		0
		0
		0
SUMA		

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54391

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	52,34	$ 1.132.157,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	2,12	$ 48.266,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	258,14	$ 12.527.534,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	7,08	$ 155.664,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 14.497.888,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 19.282.191,00
COSTO TRAFICO					$ 231.837,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 189.279,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.226.422,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 20.929.729,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	52,34	1	52,34
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	84,16	3	252,48
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		136,5		

VOLADIZO:			
1	1	2,12	2,12
2	2	2,83	5,66
3			0
			0
SUMA			7,78

CERRAMIENTO:		
1	1	7,08
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7,08

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54315

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	82,29	$ 1.780.001,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	7,00	$ 153.905,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 2.568.173,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 3.415.670,00
COSTO TRAFICO					$ 41.068,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 33.529,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 188.168,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 3.678.435,00**

PISOS :

1 piso teja	1	82,29	1	82,29
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		82,29		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	7
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
		0
		0
		0
		0
SUMA		

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54319

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	5,68	$ 129.317,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	202,19	$ 9.812.281,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	3,82	$ 132.065,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,07	$ 133.458,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 10.841.388,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 14.419.046,00
COSTO TRAFICO					$ 173.366,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 141.541,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 888.025,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 15.621.978,00**

PISOS :				
1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1	3,82	1	3,82
1 piso placa	1	3,82	1	3,82
3 pisos teja	1	26,45	3	79,35
3 pisos placa	1	32,12	3	96,36
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1	9,61	2	19,22
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		75,82		

VOLADIZO:			
1	1	1,86	1,86
2	2	3,63	7,26
3			0
			0
SUMA			9,12

CERRAMIENTO:		
1	1	6,07
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,07

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
		0
		0
		0
		0
SUMA		

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54323

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	7,26	$ 157.040,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	16,58	$ 377.477,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	376,39	$ 18.266.207,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	7,26	$ 250.993,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	35,54	$ 539.380,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	28,00	$ 615.621,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 20.840.985,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 27.718.510,00
COSTO TRAFICO					$ 333.270,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 272.092,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.733.922,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 30.057.794,00**

PISOS :

1 piso teja	1	7,26	1	7,26
1 piso teja doble altura	1	7,26	1	7,26
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	42,79	3	128,37
3 pisos placa	1	30,3	3	90,9
2 pisos teja	1	4,8	2	9,6
2 pisos placa	1	73,76	2	147,52
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		166,17		

VOLADIZO:

1	1	16,58	16,58
2	2		0
3			0
			0
SUMA			16,58

CERRAMIENTO:

1	1	28
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		28

DEMOLICION DE MUROS H

14,94	1	14,94
2,42	1	2,42
3,9	1	3,9
14,28	1	14,28
		0
		0
		0
SUMA		35,54

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE ML

0
0
0
0
SUMA

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	47652

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	364,30	$ 7.880.110,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	35,00	$ 769.526,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24	5.502,00	$ 20.336.716,00
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01	7.152,30	$ 309.000.871,00
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 337.987.223,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 449.523.007,00
COSTO TRAFICO					$ 5.404.783,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 4.412.626,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 28.562.313,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 487.902.729,00**

PISOS :

1 piso teja	1	364,3	1	364,3
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		364,3		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	35
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		35

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49358

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	-	$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24	1.561,20	$ 5.770.571,00
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01	1.025,96	$ 44.324.558,00
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 50.095.129,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 66.626.522,00
COSTO TRAFICO					$ 801.076,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 654.022,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 4.208.621,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 72.290.241,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
3 pisos teja	1	3	0
3 pisos placa	1	3	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1	2	0
4 pisos teja	1	4	0
Enramada	1		0
MEZZANINE	1	1	0
zona	1		0
zona dura	1		0
SUMA			0

VOLADIZO:

1	1	0
2	2	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		0

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	49359

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	-	$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24	846,86	$ 3.130.198,00
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81		$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06		$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01	1.101,42	$ 47.584.657,00
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 50.714.855,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 67.450.757,00
COSTO TRAFICO					$ 810.986,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 662.113,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 4.261.046,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 73.184.902,00**

PISOS :

1 piso teja	1	1	0
1 piso teja doble altura	1	1	0
1 piso placa	1	1	0
3 pisos teja	1	3	0
3 pisos placa	1	3	0
2 pisos teja	1	2	0
2 pisos placa	1	2	0
4 pisos teja	1	4	0
Enramada	1		0
MEZZANINE	1	1	0
zona	1		0
zona dura	1		0
SUMA			0

VOLADIZO:

1	1	0
2	2	0
3		0
		0
SUMA		0

CERRAMIENTO:

1	1	
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		0

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42979

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	3,20	$ 72.854,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	19,20	$ 931.776,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	118,40	$ 4.093.325,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 5.872.935,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 7.811.004,00
COSTO TRAFICO					$ 93.915,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 76.675,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 467.728,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 8.449.322,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1	118,4	1	118,4
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	9,6	2	19,2
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		128		

VOLADIZO:

1	1	3,2	3,2
2	2		0
3			0
			0
SUMA			3,2

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	42997

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	6,01	$ 130.001,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	3,00	$ 68.301,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	293,97	$ 14.266.364,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	6,01	$ 207.778,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	6,02	$ 113.918,00
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	10,00	$ 219.865,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 15.640.494,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 20.801.857,00
COSTO TRAFICO					$ 250.108,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 204.196,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.323.078,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 22.579.239,00**

PISOS :

1 piso teja	1	6,01	1	6,01
1 piso teja doble altura	1	6,01	1	6,01
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	87,97	3	263,91
3 pisos placa	1	6,02	3	18,06
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1	6,02	1	6,02
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		112,03		

VOLADIZO:

1	1	3	3
2	2	6	12
3			0
			0
SUMA			15

CERRAMIENTO:

1	1	10
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		10

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54298

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	0,80	$ 18.214,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	117,27	$ 5.691.113,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	78,00	$ 4.401.780,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	3,90	$ 85.747,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 10.831.121,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 14.405.391,00
COSTO TRAFICO					$ 173.201,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 141.407,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 887.156,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 15.607.155,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	37,53	3	112,59
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1	19,5	4	78
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		57,03		

VOLADIZO:

1	1	0,8	0,8
2	2	2,34	4,68
3			0
			0
SUMA			5,48

CERRAMIENTO:

1	1	3,9
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		3,9

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54299

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	61,84	$ 1.407.911,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	5,50	$ 266.915,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	2,94	$ 44.619,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	4,19	$ 92.123,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	0,96	$ 32.771,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 2.478.606,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 3.296.546,00
COSTO TRAFICO					$ 39.636,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 32.360,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 209.673,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 3.578.215,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	59,33	1	59,33
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1	2,75	2	5,5
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		62,08		

VOLADIZO:

1	1	2,51	2,51
2	2		0
3			0
			0
SUMA			2,51

CERRAMIENTO:

1	1	4,19
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		4,19

DEMOLICION DE MUROS		H	
	4,2	0,7	2,94
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			2,94

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54301

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	3,95	$ 89.930,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	323,02	$ 15.676.161,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	19,10	$ 419.942,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 16.820.300,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 22.370.999,00
COSTO TRAFICO					$ 268.975,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 219.599,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.393.800,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 24.253.373,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	100	3	300
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		100		

VOLADIZO:

1	1	3,95	3,95
2	2	11,51	23,02
3			0
			0
SUMA			26,97

CERRAMIENTO:

1	1	19,1
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		19,1

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54306

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	6,46	$ 139.735,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	4,69	$ 106.777,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	362,88	$ 17.610.566,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08	-	$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	6,46	$ 223.335,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	19,85	$ 301.257,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	19,10	$ 419.942,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 19.435.879,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 25.849.719,00
COSTO TRAFICO					$ 310.801,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 253.747,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.615.060,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 28.029.327,00**

PISOS :

1 piso teja	1	6,46	1	6,46
1 piso teja doble altura	1	6,46	1	6,46
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	34,89	3	104,67
3 pisos placa	1	85,17	3	255,51
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		132,98		

VOLADIZO:

1	1	4,69	4,69
2	2	1,35	2,7
3			0
			0
SUMA			7,39

CERRAMIENTO:

1	1	19,1
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		19,1

DEMOLICION DE MUROS	H		
	10,5	1,1	11,55
	8,3	1	8,3
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			19,85

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML
	0
	0
	0
	0
SUMA	

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43000

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	119,96	$ 2.594.834,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	13,06	$ 198.208,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	7,96	$ 175.012,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	4,24	$ 145.574,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 3.747.895,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 4.984.700,00
COSTO TRAFICO					$ 59.933,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 48.931,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 287.964,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 5.381.528,00**

PISOS :

1 piso teja	1	119,96	1	119,96
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		119,96		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	7,96
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		7,96

DEMOLICION DE MUROS	H		
	10,75	0,4	4,3
	7,96	1,1	8,76
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			13,06

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54307

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	18,99	$ 410.769,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	334,37	$ 16.226.976,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,35	$ 139.614,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 17.411.626,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 23.157.463,00
COSTO TRAFICO					$ 278.431,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 227.319,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.443.822,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 25.107.035,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	18,99	1	18,99
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	110,03	3	330,09
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		129,02		

VOLADIZO:			
1	1		0
2	2	2,14	4,28
3			0
			0
SUMA			4,28

CERRAMIENTO:		
1	1	6,35
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,35

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54378

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	8,57	$ 195.113,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	110,06	$ 5.341.212,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	8,00	$ 175.892,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 6.346.484,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 8.440.824,00
COSTO TRAFICO					$ 101.487,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 82.857,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 507.787,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 9.132.955,00**

PISOS :				
1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1	3,77	1	3,77
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1	55,03	2	110,06
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		58,8		

VOLADIZO:			
1	1	4,8	4,8
2	2		0
3			0
			0
SUMA			4,8

CERRAMIENTO:		
1	1	8
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		8

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54380

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	3,76	$ 81.332,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	7,20	$ 163.922,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	216,72	$ 10.517.422,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	3,76	$ 129.991,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	22,00	$ 483.702,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	-	$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 12.010.636,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 15.974.146,00
COSTO TRAFICO					$ 192.063,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 156.806,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.016.017,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 17.339.032,00**

PISOS :

1 piso teja	1	3,76	1	3,76
1 piso teja doble altura	1	3,76	1	3,76
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	72,24	3	216,72
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		79,76		

VOLADIZO:

1	1	7,2	7,2
2	2		0
3			0
			0
SUMA			7,2

CERRAMIENTO:

1	1	22
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		22

DEMOLICION DE MUROS H

	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
SUMA	0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE ML

	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	54307

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	18,99	$ 410.769,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	334,37	$ 16.226.976,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,35	$ 139.614,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 17.411.626,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 23.157.463,00
COSTO TRAFICO					$ 278.431,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 227.319,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.443.822,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 25.107.035,00**

PISOS :				
1 piso teja	1	18,99	1	18,99
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	110,03	3	330,09
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		129,02		

VOLADIZO:			
1	1		0
2	2	2,14	4,28
3			0
			0
SUMA			4,28

CERRAMIENTO:		
1	1	6,35
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,35

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43014

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	101,74	$ 2.200.720,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	-	$ -
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	-	$ -
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	6,01	$ 91.212,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,40	$ 140.713,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99	1,95	$ 66.991,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 3.133.903,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 4.168.091,00
COSTO TRAFICO					$ 50.115,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 40.915,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 236.025,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 4.495.146,00**

PISOS :

1 piso teja	1	101,74	1	101,74
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1		3	0
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
5 pisos teja	1			0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		101,74		

VOLADIZO:

1	1		0
2	2		0
3			0
			0
SUMA			0

CERRAMIENTO:

1	1	6,4
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,4

DEMOLICION DE MUROS		H	
	8,59	0,7	6,01
			0
			0
			0
			0
			0
			0
SUMA			6,01

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43022

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	6,47	$ 139.951,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	3,93	$ 89.474,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	364,59	$ 17.693.553,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	6,47	$ 223.681,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	6,34	$ 139.394,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 18.920.320,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 25.164.026,00
COSTO TRAFICO					$ 302.556,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 247.016,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.571.447,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 27.285.045,00**

PISOS :

1 piso teja	1	6,47	1	6,47
1 piso teja doble altura	1	6,47	1	6,47
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	121,53	3	364,59
3 pisos placa	1		3	0
2 pisos teja	1		2	0
2 pisos placa	1		2	0
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		134,47		

VOLADIZO:

1	1	3,93	3,93
2	2		0
3			0
			0
SUMA			3,93

CERRAMIENTO:

1	1	6,34
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		6,34

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

OBJETO CONTRATO:

MEMORIA DE CALCULO

TR	43023

ITEM	DESCRIPCION	UND	DIRECTO	CANTIDAD	VALOR DIRECTO
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 3.798,50		$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 21.630,83	-	$ -
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 22.767,00	8,11	$ 184.640,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 48.530,00	272,58	$ 13.228.307,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 56.433,08		$ -
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 34.572,00	-	$ -
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	$ 18.923,31	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 35.359,40		$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 15.176,69	-	$ -
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	$ 21.360,15		$ -
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 59.755,64		$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	$ 64.259,40		$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	$ 18.509,02		$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	$ 21.986,47	20,00	$ 439.729,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	$ 113.024,81		$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 25.021,05		$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	$ 30.802,26		$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	$ 257.230,00		$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 1.993,23		$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 34.296,99		$ -
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 3.696,24		$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	$ 602,26		$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	$ 5.263,91		$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	$ 177,44		$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	$ 724,81	500,00	$ 362.406,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	$ 1.278,20		$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	$ 18.124,06	15,00	$ 271.861,00
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	$ 43.203,01		$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	$ 469,00		$ -
			TOTAL		$ 14.486.943,00
			TOTAL CON AIU	1,330	$ 19.267.634,00
COSTO TRAFICO					$ 231.662,00
COSTOS DIALOGO CIUDADANO					$ 189.136,00
COSTOS AMBIENTALES, SST					$ 1.196.414,00
TOTAL CON COMPONENTES					**$ 20.884.846,00**

PISOS :

1 piso teja	1		1	0
1 piso teja doble altura	1		1	0
1 piso placa	1		1	0
3 pisos teja	1	56,21	3	168,63
3 pisos placa	1	3,91	3	11,73
2 pisos teja	1	5,96	2	11,92
2 pisos placa	1	33,92	2	67,84
4 pisos teja	1		4	0
Enramada	1			0
MEZZANINE	1		1	0
zona	1			0
zona dura	1			0
SUMA		100		

VOLADIZO:

1	1	8,11	8,11
2	2	6,23	12,46
3			0
			0
SUMA			20,57

CERRAMIENTO:

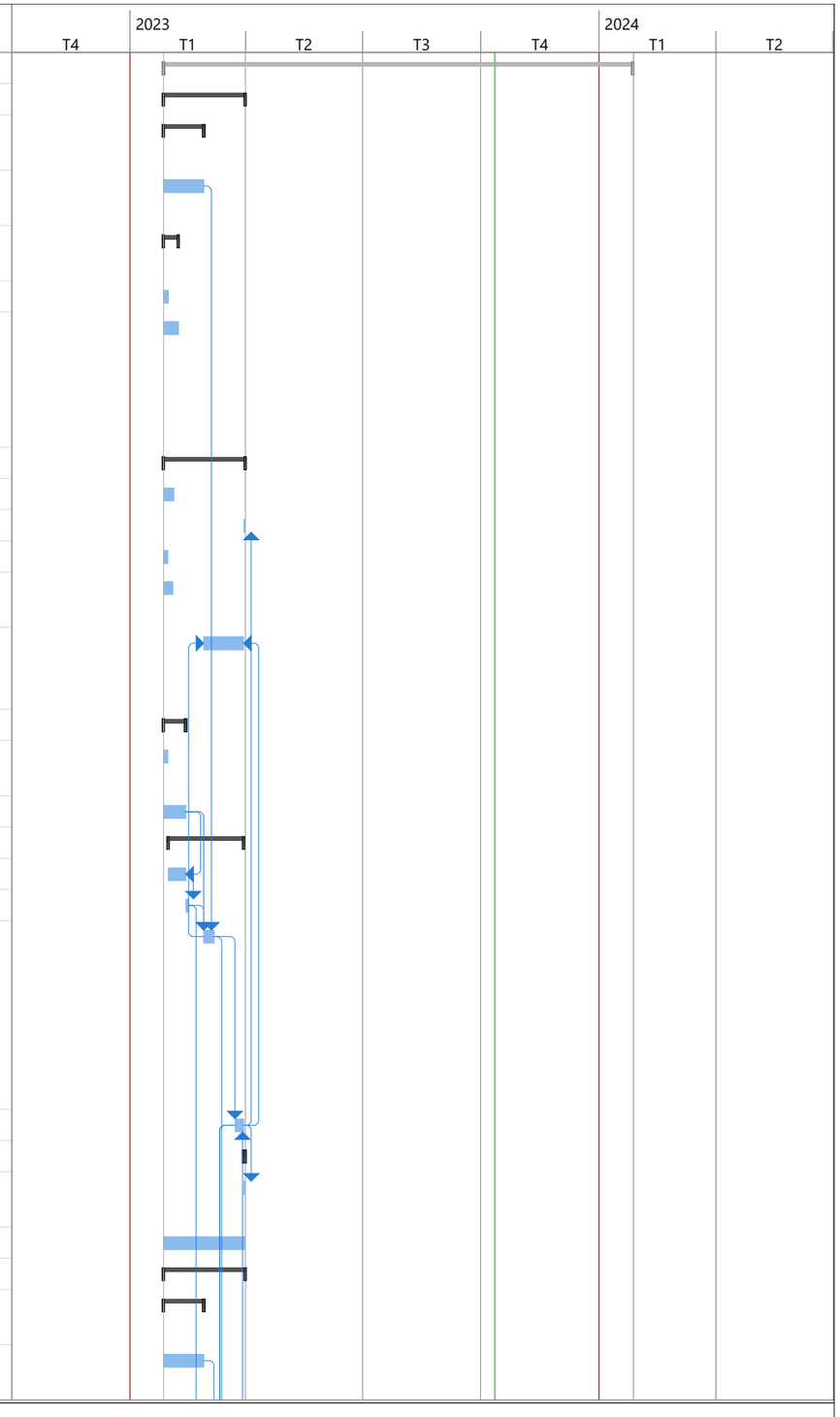
1	1	20
2	1	
3	1	
4	1	
SUMA		20

DEMOLICION DE MUROS	H	
		0
		0
		0
		0
		0
		0
		0
SUMA		0

DESMONTE CERRAMIENTO EXISTENTE	ML	
	1	0
	1	0
		0
		0
SUMA		0

ANEXO 5 CRONOGRAMA ESPECIFICO

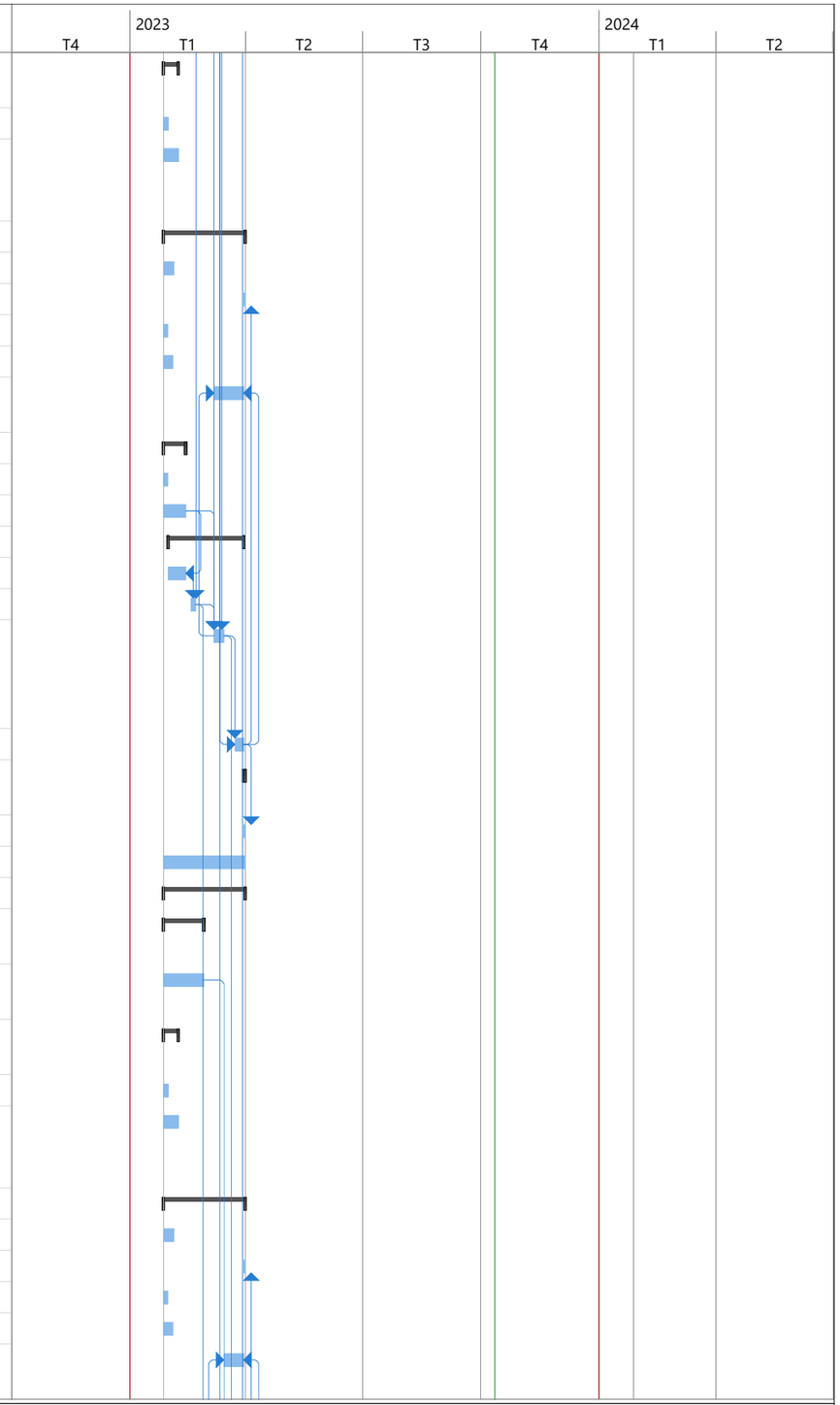
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
0	**0**	**PROGRAMACIÓN POR RT**	**0,00%**	**342,19 días**	**vie 27/01/23**	**sáb 27/01/24**	**$ 5.218.192.645,00**	**$ 0,00**
1	**1**	**RT 47457 - 47460**	**0,00%**	**62 días**	**vie 27/01/23**	**vie 31/03/23**	**$ 89.936.825,00**	**$ 0,00**
2	**1.1**	**ACTIVIDADES PRELIMINARES AMBIENTALES**	**0,00%**	**30 días**	**vie 27/01/23**	**lun 27/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
3	1.1.1	Asignación PIN por parte de secretaria de ambiente	0,00%	30 días	vie 27/01/23	lun 27/02/23	$ 0,00	$ 0,00
4	**1.2**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA**	**0,00%**	**11 días**	**vie 27/01/23**	**mar 7/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
5	1.2.1	Volanteo y socialización	0,00%	3 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
6	1.2.2	Levantamiento de acta de vecindad completa. (incluye personal, logística, elaboración de formato, papelería, fotografía y video)	0,00%	11 días	vie 27/01/23	mar 7/02/23	$ 0,00	$ 0,00
7	**1.3**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**62 días**	**vie 27/01/23**	**vie 31/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
8	1.3.1	Protección a sumideros	0,00%	8 días	vie 27/01/23	vie 3/02/23	$ 0,00	$ 0,00
9	1.3.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
10	1.3.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
11	1.3.4	Protección individuos arboreos	0,00%	7 días	vie 27/01/23	vie 3/02/23	$ 0,00	$ 0,00
12	1.3.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	30 días	lun 27/02/23	jue 30/03/23	$ 0,00	$ 0,00
13	**1.4**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**vie 27/01/23**	**lun 13/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
14	1.4.1	Adquisición de señalizaciones a implementar	0,00%	2 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
15	1.4.2	Espera aprobación PMT	0,00%	16 días	vie 27/01/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
16	**1.5**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**57 días**	**lun 30/01/23**	**jue 30/03/23**	**$ 89.936.825,00**	**$ 0,00**
17	1.5.1	Desmantelamiento	0,00%	13 días	lun 30/01/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
18	1.5.2	Demolición manual	0,00%	3 días	lun 13/02/23	mié 15/02/23	$ 0,00	$ 0,00
19	1.5.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	8 días	lun 27/02/23	mar 7/03/23	$ 89.936.825,00	$ 0,00
20	1.5.4	Cargue de RCD	0,00%	6 días	jue 23/03/23	jue 30/03/23	$ 0,00	$ 0,00
21	**1.6**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 30/03/23**	**vie 31/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
22	1.6.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
23	1.7	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	62 días	vie 27/01/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
24	**2**	**RT 47461 - 47468**	**0,00%**	**62 días**	**vie 27/01/23**	**vie 31/03/23**	**$ 143.456.823,00**	**$ 0,00**
25	**2.1**	**ACTIVIDADES PRELIMINARES AMBIENTALES**	**0,00%**	**30 días**	**vie 27/01/23**	**lun 27/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
26	2.1.1	Asignación PIN por parte de secretaria de ambiente	0,00%	30 días	vie 27/01/23	lun 27/02/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

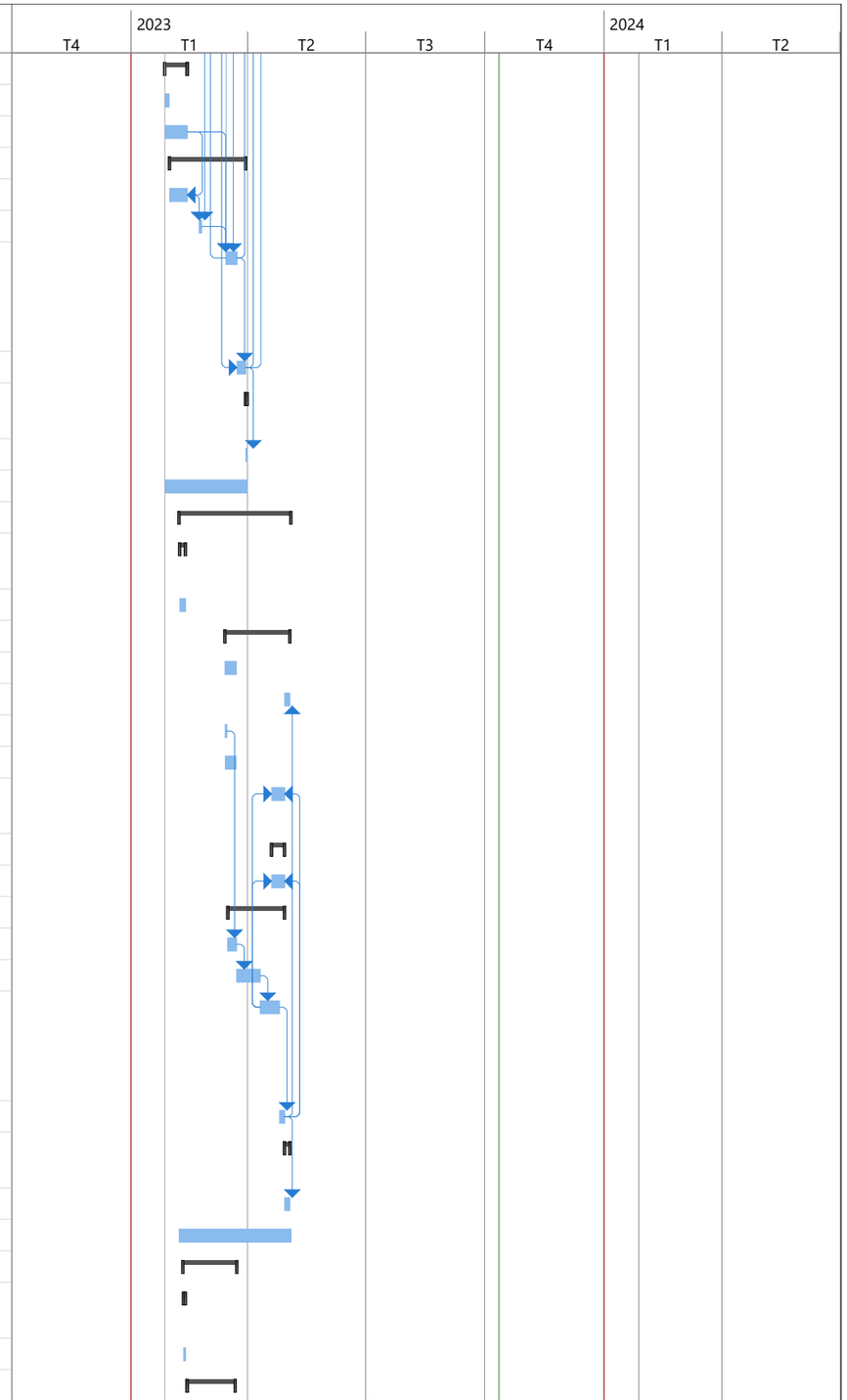
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
27	**2.2**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA**	**0,00%**	**11 días**	**vie 27/01/23**	**mar 7/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
28	2.2.1	Volanteo y socialización	0,00%	3 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
29	2.2.2	Levantamiento de acta de vecindad completa. (incluye personal, logística, elaboración	0,00%	11 días	vie 27/01/23	mar 7/02/23	$ 0,00	$ 0,00
30	**2.3**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**62 días**	**vie 27/01/23**	**vie 31/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
31	2.3.1	Protección a sumideros	0,00%	8 días	vie 27/01/23	vie 3/02/23	$ 0,00	$ 0,00
32	2.3.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
33	2.3.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
34	2.3.4	Protección individuos arboreos	0,00%	7 días	vie 27/01/23	vie 3/02/23	$ 0,00	$ 0,00
35	2.3.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	22 días	mar 7/03/23	jue 30/03/23	$ 0,00	$ 0,00
36	**2.4**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**vie 27/01/23**	**lun 13/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
37	2.4.1	Adquisición de señalizaciones a	0,00%	2 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
38	2.4.2	Espera aprobación PMT	0,00%	16 días	vie 27/01/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
39	**2.5**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**57 días**	**lun 30/01/23**	**jue 30/03/23**	**$ 143.456.823,00**	**$ 0,00**
40	2.5.1	Desmantelamiento	0,00%	13 días	lun 30/01/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
41	2.5.2	Demolición manual	0,00%	3 días	vie 17/02/23	mar 21/02/23	$ 0,00	$ 0,00
42	2.5.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	mar 7/03/23	mié 15/03/23	$ 143.456.823,00	$ 0,00
43	2.5.4	Cargue de RCD	0,00%	6 días	jue 23/03/23	jue 30/03/23	$ 0,00	$ 0,00
44	**2.6**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 30/03/23**	**vie 31/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
45	2.6.1	Instalación de cerramiento nylof	0,00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
46	2.7	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	62 días	vie 27/01/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
47	**3**	**RT 47453 - 47456**	**0,00%**	**62 días**	**vie 27/01/23**	**vie 31/03/23**	**$ 89.450.853,00**	**$ 0,00**
48	**3.1**	**ACTIVIDADES PRELIMINARES AMBIENTALES**	**0,00%**	**30 días**	**vie 27/01/23**	**lun 27/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
49	3.1.1	Asignación PIN por parte de secretaria de ambiente	0,00%	30 días	vie 27/01/23	lun 27/02/23	$ 0,00	$ 0,00
50	**3.2**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA**	**0,00%**	**11 días**	**vie 27/01/23**	**mar 7/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
51	3.2.1	Volanteo y socialización	0,00%	3 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
52	3.2.2	Levantamiento de acta de vecindad completa. (incluye personal, logística, elaboración	0,00%	11 días	vie 27/01/23	mar 7/02/23	$ 0,00	$ 0,00
53	**3.3**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**62 días**	**vie 27/01/23**	**vie 31/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
54	3.3.1	Protección a sumideros	0,00%	8 días	vie 27/01/23	vie 3/02/23	$ 0,00	$ 0,00
55	3.3.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
56	3.3.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
57	3.3.4	Protección individuos arboreos	0,00%	7 días	vie 27/01/23	vie 3/02/23	$ 0,00	$ 0,00
58	3.3.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	14 días	mié 15/03/23	jue 30/03/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

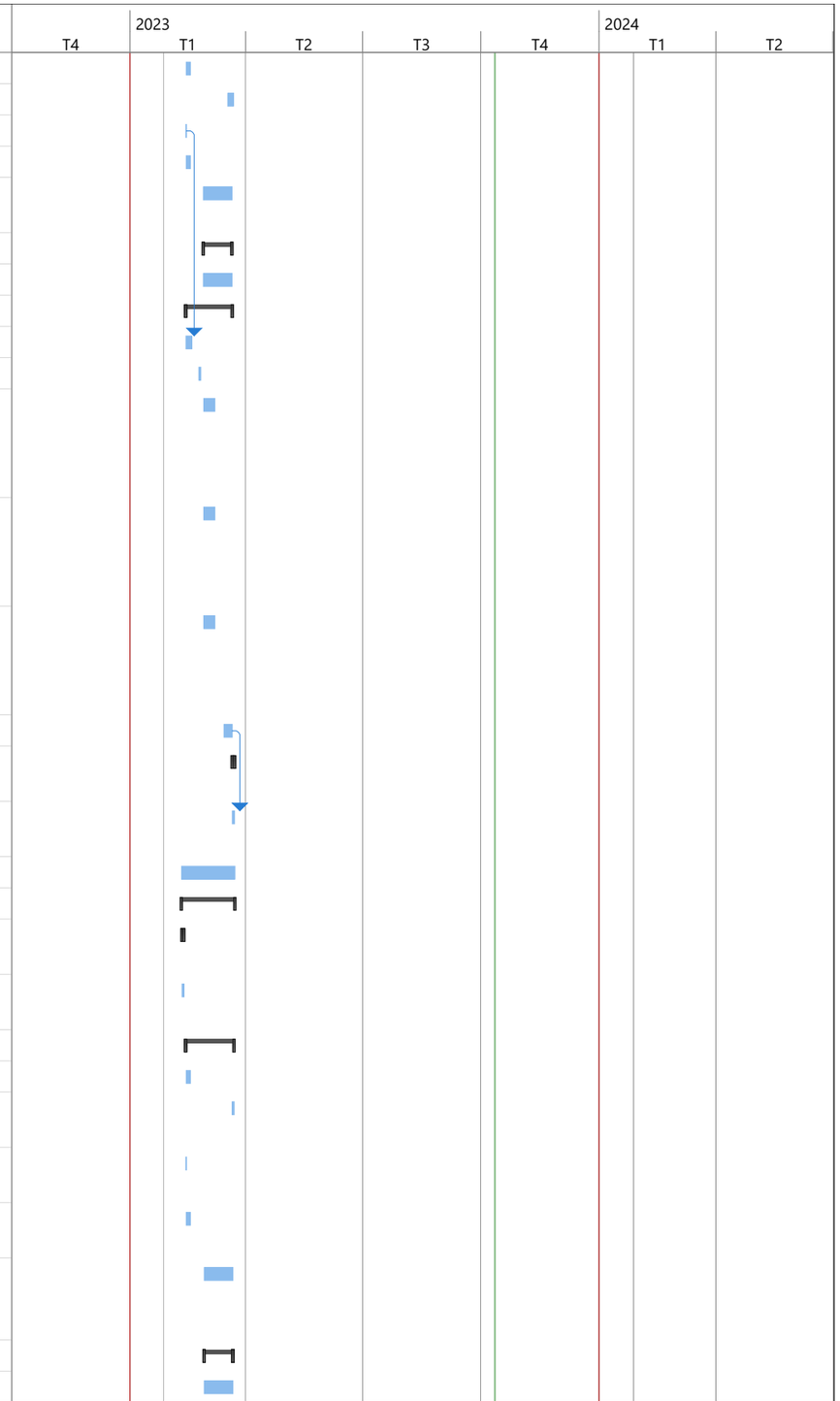
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
59	**3.4**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**vie 27/01/23**	**lun 13/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
60	3.4.1	Adquisición de señalizaciones a	0,00%	2 días	vie 27/01/23	lun 30/01/23	$ 0,00	$ 0,00
61	3.4.2	Espera aprobación PMT	0,00%	16 días	vie 27/01/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
62	**3.5**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**57 días**	**lun 30/01/23**	**jue 30/03/23**	**$ 89.450.853,00**	**$ 0,00**
63	3.5.1	Desmantelamiento	0,00%	13 días	lun 30/01/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
64	3.5.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mié 22/02/23	vie 24/02/23	$ 0,00	$ 0,00
65	3.5.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	mié 15/03/23	jue 23/03/23	$ 89.450.853,00	$ 0,00
66	3.5.4	Cargue de RCD	0,00%	6 días	jue 23/03/23	jue 30/03/23	$ 0,00	$ 0,00
67	**3.6**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 30/03/23**	**vie 31/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
68	3.6.1	Instalación de cerramiento nylof	0,00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
69	3.7	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	62 días	vie 27/01/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
70	**4**	**RT 47448 - 47451**	**0,00%**	**80,86 días**	**mar 7/02/23**	**jue 4/05/23**	**$ 160.523.568,00**	**$ 0,00**
71	**4.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**5 días**	**mar 7/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
72	4.1.1	Actividades de socialización	0,00%	5 días	mar 7/02/23	sáb 11/02/23	$ 0,00	$ 0,00
73	**4.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**45,31 días**	**mar 14/03/23**	**mié 3/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
74	4.2.1	Protección a sumideros	0,00%	8 días	mar 14/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
75	4.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	sáb 29/04/23	mié 3/05/23	$ 0,00	$ 0,00
76	4.2.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	mar 14/03/23	mié 15/03/23	$ 0,00	$ 0,00
77	4.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	7 días	mar 14/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
78	4.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	11 días	mié 19/04/23	sáb 29/04/23	$ 0,00	$ 0,00
79	**4.3**	**PMT**	**0,00%**	**11 días**	**mié 19/04/23**	**sáb 29/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
80	4.3.1	Implementación PMT	0,00%	11 días	mié 19/04/23	sáb 29/04/23	$ 0,00	$ 0,00
81	**4.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**40 días**	**jue 16/03/23**	**sáb 29/04/23**	**$ 160.523.568,00**	**$ 0,00**
82	4.4.1	Desmantelamiento	0,00%	5 días	jue 16/03/23	jue 23/03/23	$ 0,00	$ 0,00
83	4.4.2	Demolición manual	0,00%	15 días	jue 23/03/23	lun 10/04/23	$ 0,00	$ 0,00
84	4.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	15 días	lun 10/04/23	mar 25/04/23	$ 160.523.568,00	$ 0,00
85	4.4.4	Cargue de RCD	0,00%	5 días	mar 25/04/23	sáb 29/04/23	$ 0,00	$ 0,00
86	**4.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**sáb 29/04/23**	**mié 3/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
87	4.5.1	Instalación de cerramiento nylof	0,00%	2 días	sáb 29/04/23	mié 3/05/23	$ 0,00	$ 0,00
88	4.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	80,86 días	mar 7/02/23	jue 4/05/23	$ 0,00	$ 0,00
89	**5**	**RT 49020**	**0,00%**	**40 días**	**vie 10/02/23**	**jue 23/03/23**	**$ 34.169.179,00**	**$ 0,00**
90	**5.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 306.945,00**	**$ 0,00**
91	5.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	vie 10/02/23	sáb 11/02/23	$ 306.945,00	$ 0,00
92	**5.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**35,88 días**	**lun 13/02/23**	**mié 22/03/23**	**$ 1.988.834,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

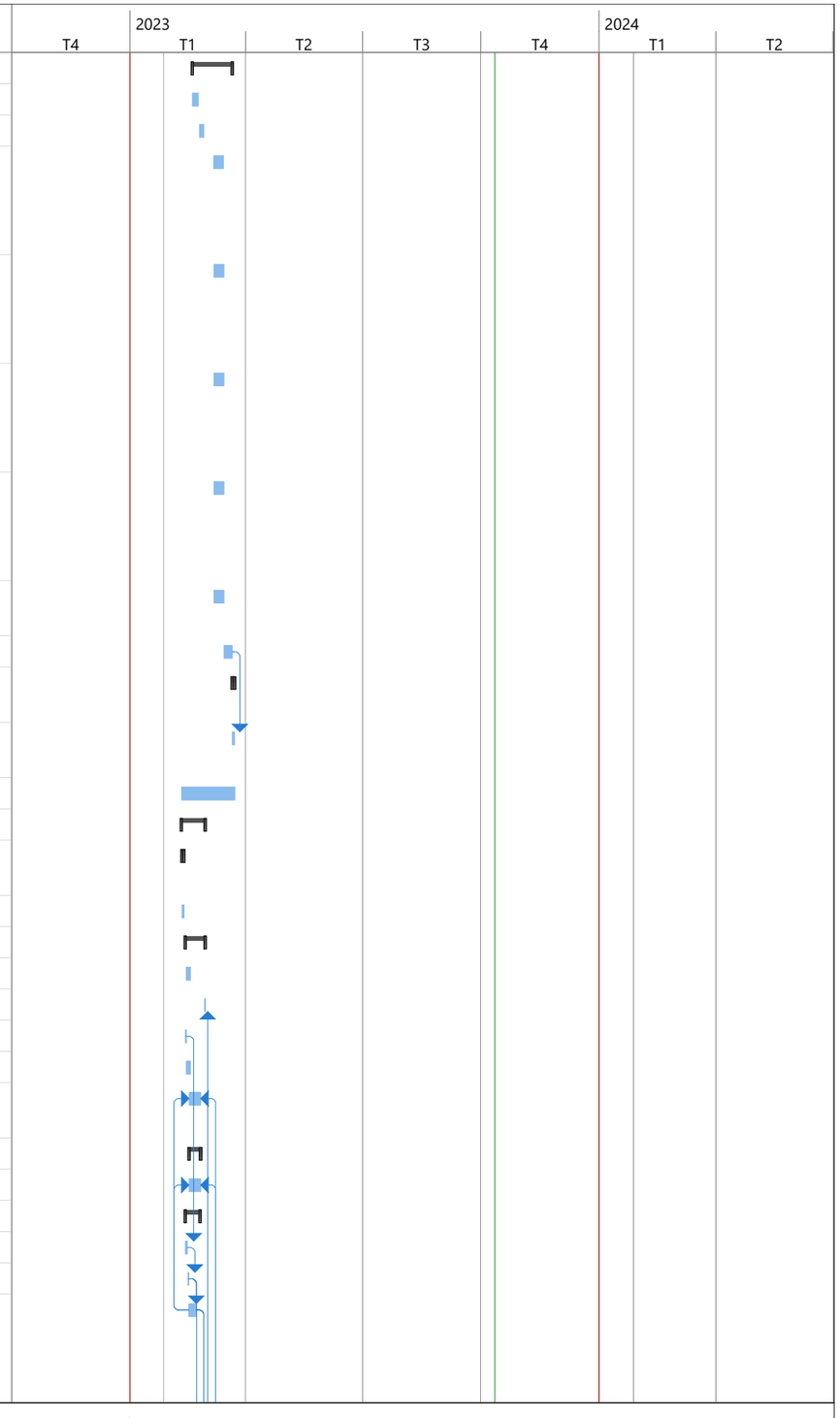
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
93	5.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
94	5.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	sáb 18/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
95	5.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 13/02/23	lun 13/02/23	$ 1.988.834,00	$ 0,00
96	5.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
97	5.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	21 días	lun 27/02/23	mar 21/03/23	$ 0,00	$ 0,00
98	**5.3**	**PMT**	**0,00%**	**21 días**	**lun 27/02/23**	**mar 21/03/23**	**$ 375.960,00**	**$ 0,00**
99	5.3.1	Implementación PMT	0,00%	21 días	lun 27/02/23	mar 21/03/23	$ 375.960,00	$ 0,00
100	**5.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**34,92 días**	**lun 13/02/23**	**mar 21/03/23**	**$ 26.365.700,17**	**$ 0,00**
101	5.4.1	Desmantelamiento	0,00%	5,8 días	lun 13/02/23	vie 17/02/23	$ 0,00	$ 0,00
102	5.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	jue 23/02/23	vie 24/02/23	$ 0,00	$ 0,00
103	5.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	9 días	lun 27/02/23	mar 7/03/23	$ 0,00	$ 0,00
104	5.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	9 días	lun 27/02/23	mar 7/03/23	$ 0,00	$ 0,00
105	5.4.5	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	9 días	lun 27/02/23	mar 7/03/23	$ 26.365.700,17	$ 0,00
106	5.4.6	Cargue de RCD	0,00%	5 días	mié 15/03/23	mar 21/03/23	$ 0,00	$ 0,00
107	**5.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mar 21/03/23**	**jue 23/03/23**	**$ 5.131.739,83**	**$ 0,00**
108	5.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mar 21/03/23	jue 23/03/23	$ 5.131.739,83	$ 0,00
109	5.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	40 días	vie 10/02/23	jue 23/03/23	$ 0,00	$ 0,00
110	**6**	**RT 47533**	**0,00%**	**40 días**	**vie 10/02/23**	**jue 23/03/23**	**$ 56.551.765,00**	**$ 0,00**
111	**6.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
112	6.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	vie 10/02/23	sáb 11/02/23	$ 0,00	$ 0,00
113	**6.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**36,94 días**	**lun 13/02/23**	**mié 22/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
114	6.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
115	6.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	mar 21/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
116	6.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 13/02/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
117	6.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
118	6.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	21 días	lun 27/02/23	mar 21/03/23	$ 0,00	$ 0,00
119	**6.3**	**PMT**	**0,00%**	**21 días**	**lun 27/02/23**	**mar 21/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
120	6.3.1	Implementación PMT	0,00%	21 días	lun 27/02/23	mar 21/03/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

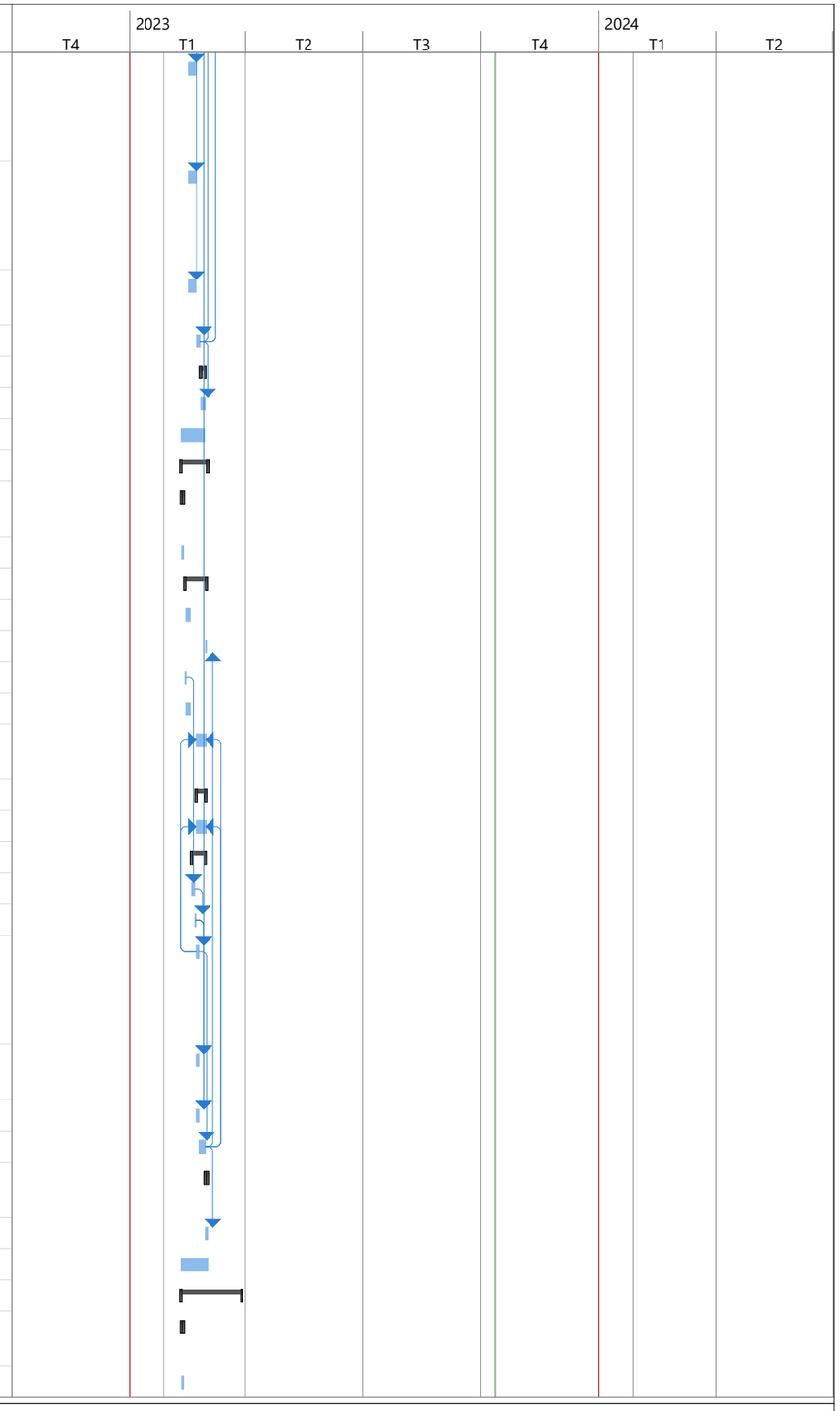
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
121	**6.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**28,69 días**	**sáb 18/02/23**	**mar 21/03/23**	**$ 56.551.765,00**	**$ 0,00**
122	6.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	sáb 18/02/23	mié 22/02/23	$ 0,00	$ 0,00
123	6.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	vie 24/02/23	lun 27/02/23	$ 0,00	$ 0,00
124	6.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	mar 7/03/23	mar 14/03/23	$ 0,00	$ 0,00
125	6.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	mar 7/03/23	mar 14/03/23	$ 0,00	$ 0,00
126	6.4.5	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	mar 7/03/23	mar 14/03/23	$ 56.551.765,00	$ 0,00
127	6.4.6	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	8 días	mar 7/03/23	mar 14/03/23	$ 0,00	$ 0,00
128	6.4.7	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M	0,00%	8 días	mar 7/03/23	mar 14/03/23	$ 0,00	$ 0,00
129	6.4.8	Cargue de RCD	0,00%	5 días	mié 15/03/23	mar 21/03/23	$ 0,00	$ 0,00
130	**6.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mar 21/03/23**	**jue 23/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
131	6.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mar 21/03/23	jue 23/03/23	$ 0,00	$ 0,00
132	6.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	40 días	vie 10/02/23	jue 23/03/23	$ 0,00	$ 0,00
133	**7**	**RT 47534**	**0,00%**	**18,06 días**	**vie 10/02/23**	**mar 28/02/23**	**$ 63.059.624,00**	**$ 0,00**
134	**7.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 1.532.124,70**	**$ 0,00**
135	7.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	vie 10/02/23	sáb 11/02/23	$ 1.532.124,70	$ 0,00
136	**7.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**16,13 días**	**lun 13/02/23**	**mar 28/02/23**	**$ 16.475.447,57**	**$ 0,00**
137	7.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
138	7.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 28/02/23	mar 28/02/23	$ 16.475.447,57	$ 0,00
139	7.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 13/02/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
140	7.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
141	7.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	9,31 días	jue 16/02/23	vie 24/02/23	$ 0,00	$ 0,00
142	**7.3**	**PMT**	**0,00%**	**9,31 días**	**jue 16/02/23**	**vie 24/02/23**	**$ 9.509.387,28**	**$ 0,00**
143	7.3.1	Implementación PMT	0,00%	9,31 días	jue 16/02/23	vie 24/02/23	$ 9.509.387,28	$ 0,00
144	**7.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**12,44 días**	**lun 13/02/23**	**vie 24/02/23**	**$ 12.706.420,81**	**$ 0,00**
145	7.4.1	Desmantelamiento	0,00%	2 días	lun 13/02/23	mar 14/02/23	$ 0,00	$ 0,00
146	7.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mié 15/02/23	mié 15/02/23	$ 0,00	$ 0,00
147	7.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	5 días	jue 16/02/23	mar 21/02/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

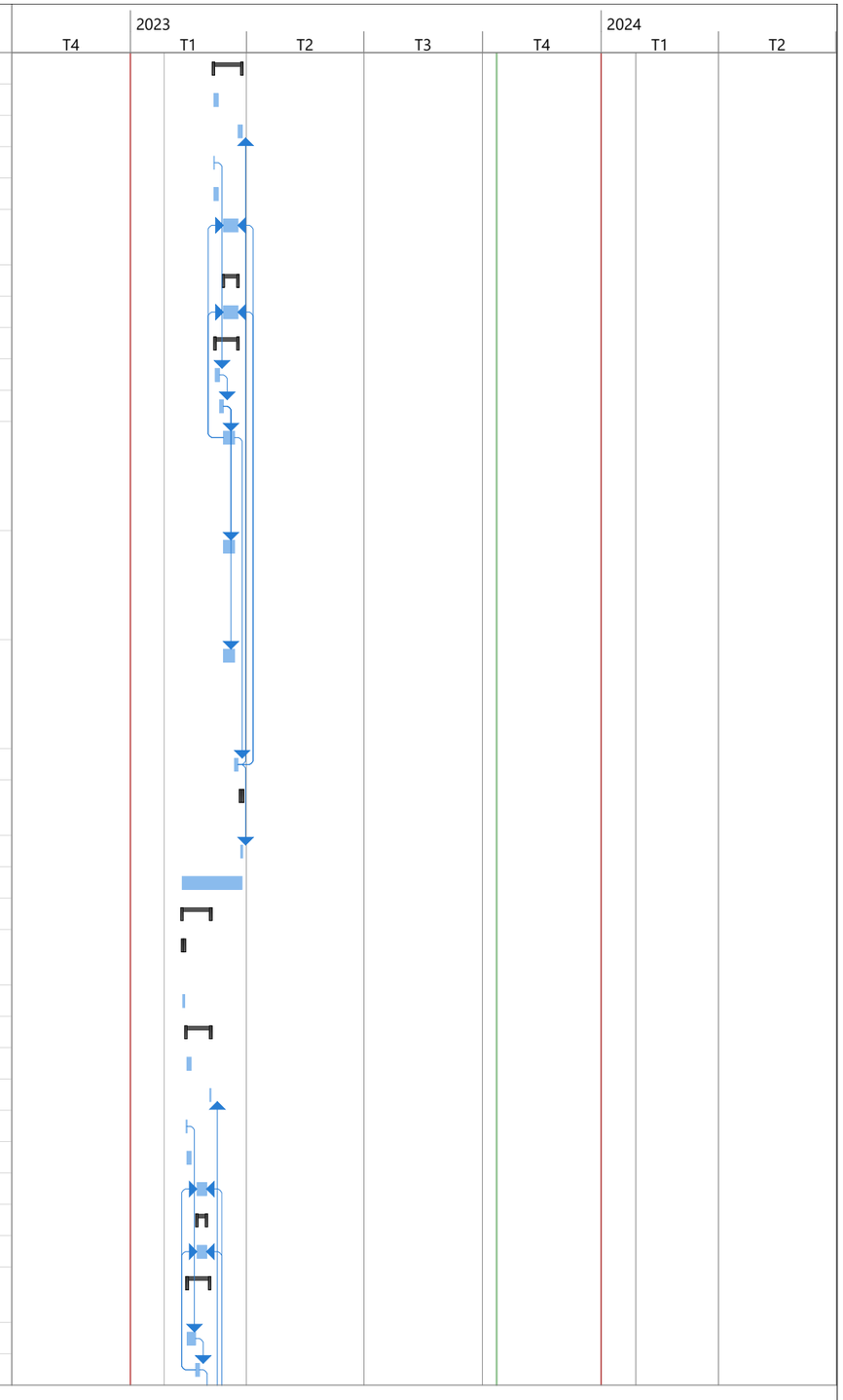
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
148	7.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	5 días	mié 15/02/23	mar 21/02/23	$ 12.706.420,81	$ 0,00
149	7.4.5	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	5 días	mié 15/02/23	mar 21/02/23	$ 0,00	$ 0,00
150	7.4.6	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	0,00%	5 días	mié 15/02/23	mar 21/02/23	$ 0,00	$ 0,00
151	7.4.7	Cargue de RCD	0,00%	3 días	mié 22/02/23	vie 24/02/23	$ 0,00	$ 0,00
152	**7.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**sáb 25/02/23**	**mar 28/02/23**	**$ 22.836.243,64**	**$ 0,00**
153	7.5.1	Instalación de cerramiento nylof	0,00%	2 días	sáb 25/02/23	mar 28/02/23	$ 22.836.243,64	$ 0,00
154	**7.6**	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	**17 días**	**vie 10/02/23**	**mar 28/02/23**	$ 0,00	$ 0,00
155	**8**	**RT 47535**	**0,00%**	**20 días**	**vie 10/02/23**	**jue 2/03/23**	**$ 57.195.859,00**	**$ 0,00**
156	**8.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 1.230.598,00**	**$ 0,00**
157	8.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	vie 10/02/23	sáb 11/02/23	$ 1.230.598,00	$ 0,00
158	**8.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**16,75 días**	**lun 13/02/23**	**mié 1/03/23**	**$ 7.973.597,00**	**$ 0,00**
159	8.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
160	8.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 28/02/23	mié 1/03/23	$ 0,00	$ 0,00
161	8.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 13/02/23	lun 13/02/23	$ 7.973.597,00	$ 0,00
162	8.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
163	8.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	7,5 días	mar 21/02/23	mar 28/02/23	$ 0,00	$ 0,00
164	**8.3**	**PMT**	**0,00%**	**7,5 días**	**mar 21/02/23**	**mar 28/02/23**	**$ 1.507.291,00**	**$ 0,00**
165	8.3.1	Implementación PMT	0,00%	7,5 días	mar 21/02/23	mar 28/02/23	$ 1.507.291,00	$ 0,00
166	**8.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**9,5 días**	**sáb 18/02/23**	**mar 28/02/23**	**$ 21.154.104,05**	**$ 0,00**
167	8.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	sáb 18/02/23	lun 20/02/23	$ 0,00	$ 0,00
168	8.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	lun 20/02/23	mar 21/02/23	$ 0,00	$ 0,00
169	8.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	3 días	mar 21/02/23	jue 23/02/23	$ 21.154.104,05	$ 0,00
170	8.4.4	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	0,00%	3 días	mar 21/02/23	jue 23/02/23	$ 0,00	$ 0,00
171	8.4.5	ADECUACIÓN DE TERRENO	0,00%	3 días	mar 21/02/23	jue 23/02/23	$ 0,00	$ 0,00
172	8.4.6	Cargue de RCD	0,00%	4 días	jue 23/02/23	mar 28/02/23	$ 0,00	$ 0,00
173	**8.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mar 28/02/23**	**jue 2/03/23**	**$ 25.330.268,95**	**$ 0,00**
174	8.5.1	Instalación de cerramiento nylof	0,00%	2 días	mar 28/02/23	jue 2/03/23	$ 25.330.268,95	$ 0,00
175	8.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	20 días	vie 10/02/23	jue 2/03/23	$ 0,00	$ 0,00
176	**9**	**RT 47672**	**0,00%**	**44,69 días**	**vie 10/02/23**	**mar 28/03/23**	**$ 30.221.690,00**	**$ 0,00**
177	**9.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 295.777,00**	**$ 0,00**
178	9.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	vie 10/02/23	sáb 11/02/23	$ 295.777,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

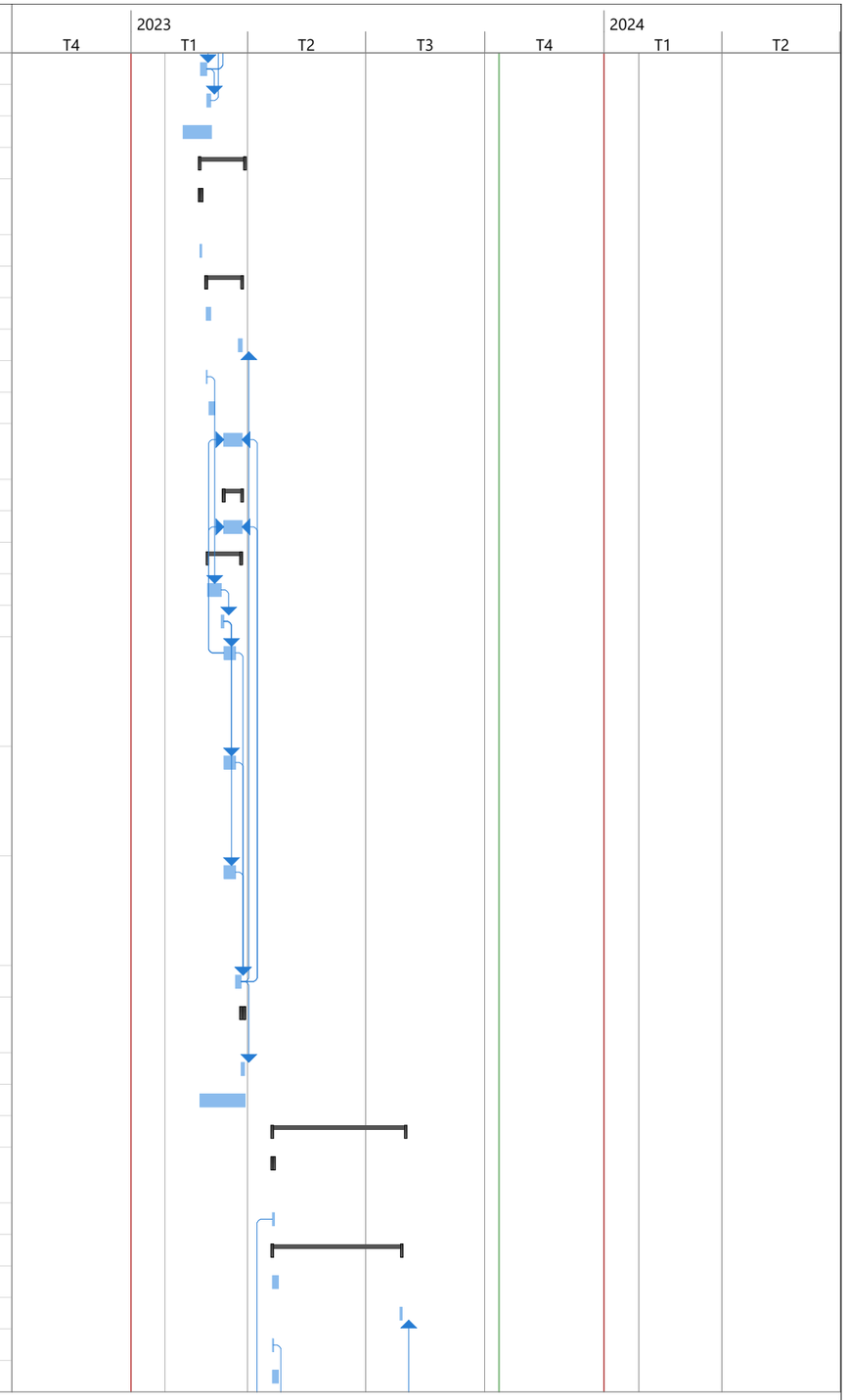
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
179	**9.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**21 días**	**lun 6/03/23**	**mar 28/03/23**	**$ 1.916.474,00**	**$ 0,00**
180	9.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	lun 6/03/23	jue 9/03/23	$ 0,00	$ 0,00
181	9.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	sáb 25/03/23	mar 28/03/23	$ 0,00	$ 0,00
182	9.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 6/03/23	lun 6/03/23	$ 1.916.474,00	$ 0,00
183	9.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	lun 6/03/23	jue 9/03/23	$ 0,00	$ 0,00
184	9.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	11 días	mar 14/03/23	sáb 25/03/23	$ 0,00	$ 0,00
185	**9.3**	**PMT**	**0,00%**	**11 días**	**mar 14/03/23**	**sáb 25/03/23**	**$ 362.281,00**	**$ 0,00**
186	9.3.1	Implementación PMT	0,00%	11 días	mar 14/03/23	sáb 25/03/23	$ 362.281,00	$ 0,00
187	**9.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**17 días**	**mar 7/03/23**	**sáb 25/03/23**	**$ 18.184.229,28**	**$ 0,00**
188	9.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	mar 7/03/23	vie 10/03/23	$ 0,00	$ 0,00
189	9.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	sáb 11/03/23	mar 14/03/23	$ 0,00	$ 0,00
190	9.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	mar 14/03/23	mié 22/03/23	$ 18.184.229,28	$ 0,00
191	9.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	mar 14/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
192	9.4.5	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	8 días	mar 14/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
193	9.4.6	Cargue de RCD	0,00%	3 días	mié 22/03/23	sáb 25/03/23	$ 0,00	$ 0,00
194	**9.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**lun 27/03/23**	**mar 28/03/23**	**$ 9.462.928,72**	**$ 0,00**
195	9.5.1	Instalación de cerramiento nylof	0,00%	2 días	lun 27/03/23	mar 28/03/23	$ 9.462.928,72	$ 0,00
196	9.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	44 días	vie 10/02/23	mar 28/03/23	$ 0,00	$ 0,00
197	**10**	**RT 47536**	**0,00%**	**22,19 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 4/03/23**	**$ 83.759.719,00**	**$ 0,00**
198	**10.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**vie 10/02/23**	**sáb 11/02/23**	**$ 2.315.936,93**	**$ 0,00**
199	10.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	vie 10/02/23	sáb 11/02/23	$ 2.315.936,93	$ 0,00
200	**10.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**20,25 días**	**lun 13/02/23**	**sáb 4/03/23**	**$ 31.265.148,57**	**$ 0,00**
201	10.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
202	10.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	vie 3/03/23	sáb 4/03/23	$ 31.265.148,57	$ 0,00
203	10.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 13/02/23	lun 13/02/23	$ 0,00	$ 0,00
204	10.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	lun 13/02/23	jue 16/02/23	$ 0,00	$ 0,00
205	10.2.5	Alquiler de carrotanques para m	0,00%	7,5 días	mar 21/02/23	mar 28/02/23	$ 0,00	$ 0,00
206	**10.3**	**PMT**	**0,00%**	**7,5 días**	**mar 21/02/23**	**mar 28/02/23**	**$ 11.579.684,65**	**$ 0,00**
207	10.3.1	Implementación PMT	0,00%	7,5 días	mar 21/02/23	mar 28/02/23	$ 11.579.684,65	$ 0,00
208	**10.4**	**ACTIVIDADES MANTENIMIENTO**	**0,00%**	**18 días**	**mar 14/02/23**	**vie 3/03/23**	**$ 38.598.948,85**	**$ 0,00**
209	10.4.1	Rocería	0,00%	6 días	mar 14/02/23	lun 20/02/23	$ 0,00	$ 0,00
210	10.4.2	Levantamiento de placa	0,00%	4 días	lun 20/02/23	jue 23/02/23	$ 38.598.948,85	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

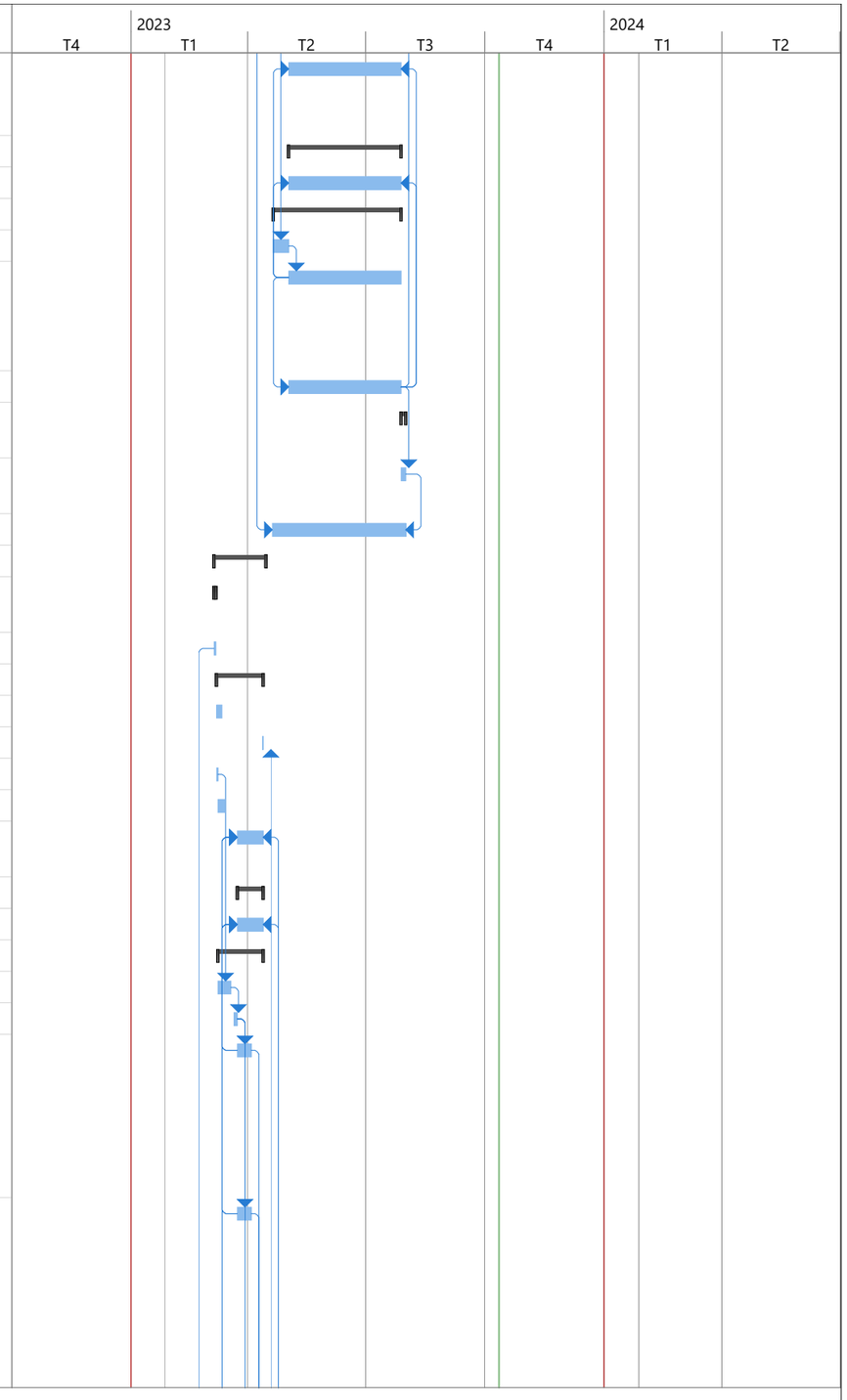
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
211	10.4.3	Cargue	0,00%	4 días	jue 23/02/23	mar 28/02/23	$ 0,00	$ 0,00
212	10.4.4	Explanación y extendida	0,00%	4 días	mar 28/02/23	vie 3/03/23	$ 0,00	$ 0,00
213	10.5	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	0,00%	22 días	vie 10/02/23	sáb 4/03/23	$ 0,00	$ 0,00
214	**11**	**RT 47425**	**0,00%**	**33,31 días**	**jue 23/02/23**	**mié 29/03/23**	**$ 48.390.880,00**	**$ 0,00**
215	**11.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**jue 23/02/23**	**vie 24/02/23**	**$ 1.076.113,00**	**$ 0,00**
216	11.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	jue 23/02/23	vie 24/02/23	$ 1.076.113,00	$ 0,00
217	**11.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**26,25 días**	**mar 28/02/23**	**lun 27/03/23**	**$ 6.972.625,00**	**$ 0,00**
218	11.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	mar 28/02/23	vie 3/03/23	$ 0,00	$ 0,00
219	11.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	vie 24/03/23	lun 27/03/23	$ 0,00	$ 0,00
220	11.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mar 28/02/23	mar 28/02/23	$ 6.972.625,00	$ 0,00
221	11.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	jue 2/03/23	lun 6/03/23	$ 0,00	$ 0,00
222	11.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	13 días	lun 13/03/23	lun 27/03/23	$ 0,00	$ 0,00
223	**11.3**	**PMT**	**0,00%**	**13 días**	**lun 13/03/23**	**lun 27/03/23**	**$ 1.318.072,00**	**$ 0,00**
224	11.3.1	Implementación PMT	0,00%	13 días	lun 13/03/23	lun 27/03/23	$ 1.318.072,00	$ 0,00
225	**11.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**24 días**	**mié 1/03/23**	**lun 27/03/23**	**$ 23.529.636,50**	**$ 0,00**
226	11.4.1	Desmantelamiento	0,00%	11 días	mié 1/03/23	sáb 11/03/23	$ 0,00	$ 0,00
227	11.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	sáb 11/03/23	lun 13/03/23	$ 0,00	$ 0,00
228	11.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	lun 13/03/23	mié 22/03/23	$ 23.529.636,50	$ 0,00
229	11.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	8 días	lun 13/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
230	11.4.5	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	8 días	lun 13/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
231	11.4.6	Cargue de RCD	0,00%	4 días	mié 22/03/23	lun 27/03/23	$ 0,00	$ 0,00
232	**11.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**lun 27/03/23**	**mié 29/03/23**	**$ 15.494.433,50**	**$ 0,00**
233	11.5.1	Instalación de cerramiento nylof	0,00%	3 días	lun 27/03/23	mié 29/03/23	$ 15.494.433,50	$ 0,00
234	11.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	0,00%	33,31 días	jue 23/02/23	mié 29/03/23	$ 0,00	$ 0,00
235	**12**	**RT 47432 - 47439**	**0,00%**	**94 días**	**jue 20/04/23**	**mar 1/08/23**	**$ 143.686.375,00**	**$ 0,00**
236	**12.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**jue 20/04/23**	**vie 21/04/23**	**$ 3.770.214,00**	**$ 0,00**
237	12.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	jue 20/04/23	vie 21/04/23	$ 3.770.214,00	$ 0,00
238	**12.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**92 días**	**jue 20/04/23**	**vie 28/07/23**	**$ 3.770.214,00**	**$ 0,00**
239	12.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	jue 20/04/23	lun 24/04/23	$ 754.042,80	$ 0,00
240	12.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	jue 27/07/23	vie 28/07/23	$ 754.042,80	$ 0,00
241	12.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	jue 20/04/23	jue 20/04/23	$ 754.042,80	$ 0,00
242	12.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	jue 20/04/23	lun 24/04/23	$ 754.042,80	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

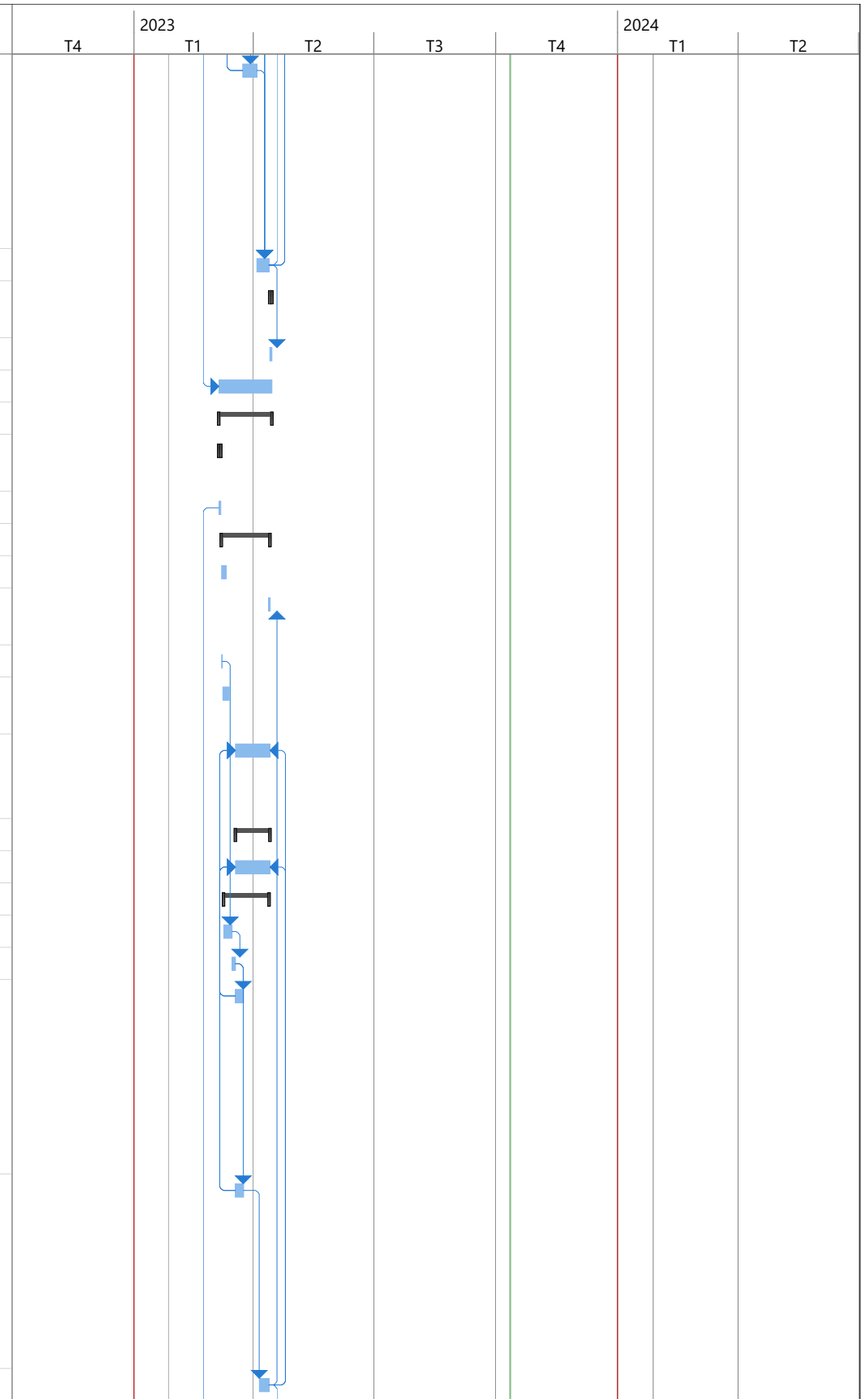
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
243	12.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	80 días	mar 2/05/23	vie 28/07/23	$ 754.042,80	$ 0,00
244	**12.3**	**PMT**	**0,00%**	**80 días**	**mar 2/05/23**	**vie 28/07/23**	**$ 3.770.215,00**	**$ 0,00**
245	12.3.1	Implementación PMT	0,00%	80 días	mar 2/05/23	vie 28/07/23	$ 3.770.215,00	$ 0,00
246	**12.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**90 días**	**jue 20/04/23**	**vie 28/07/23**	**$ 132.375.732,00**	**$ 0,00**
247	12.4.1	Desmantelamiento	0,00%	10 días	jue 20/04/23	mar 2/05/23	$ 44.125.244,00	$ 0,00
248	12.4.2	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	80 días	mar 2/05/23	vie 28/07/23	$ 44.125.244,00	$ 0,00
249	12.4.3	Cargue de RCD	0,00%	80 días	mar 2/05/23	vie 28/07/23	$ 44.125.244,00	$ 0,00
250	**12.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**vie 28/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
251	12.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	3 días	vie 28/07/23	mar 1/08/23	$ 0,00	$ 0,00
252	12.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	94 días	jue 20/04/23	mar 1/08/23	$ 0,00	$ 0,00
253	**13**	**RT 47390**	**0,00%**	**37,06 días**	**lun 6/03/23**	**vie 14/04/23**	**$ 71.362.299,00**	**$ 0,00**
254	**13.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**lun 6/03/23**	**mar 7/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
255	13.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	lun 6/03/23	mar 7/03/23	$ 0,00	$ 0,00
256	**13.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**32,06 días**	**mié 8/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
257	13.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4,31 días	mié 8/03/23	sáb 11/03/23	$ 0,00	$ 0,00
258	13.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 12/04/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
259	13.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1,13 días	mié 8/03/23	mié 8/03/23	$ 0,00	$ 0,00
260	13.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4,31 días	jue 9/03/23	lun 13/03/23	$ 0,00	$ 0,00
261	13.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	16,94 días	vie 24/03/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
262	**13.3**	**PMT**	**0,00%**	**17 días**	**vie 24/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
263	13.3.1	Implementación PMT	0,00%	17 días	vie 24/03/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
264	**13.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**30,81 días**	**jue 9/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 71.362.299,00**	**$ 0,00**
265	13.4.1	Desmantelamiento	0,00%	10 días	jue 9/03/23	sáb 18/03/23	$ 0,00	$ 0,00
266	13.4.2	Demolición manual	0,00%	3,5 días	mar 21/03/23	jue 23/03/23	$ 0,00	$ 0,00
267	13.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	10 días	vie 24/03/23	lun 3/04/23	$ 0,00	$ 0,00
268	13.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	10 días	vie 24/03/23	lun 3/04/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

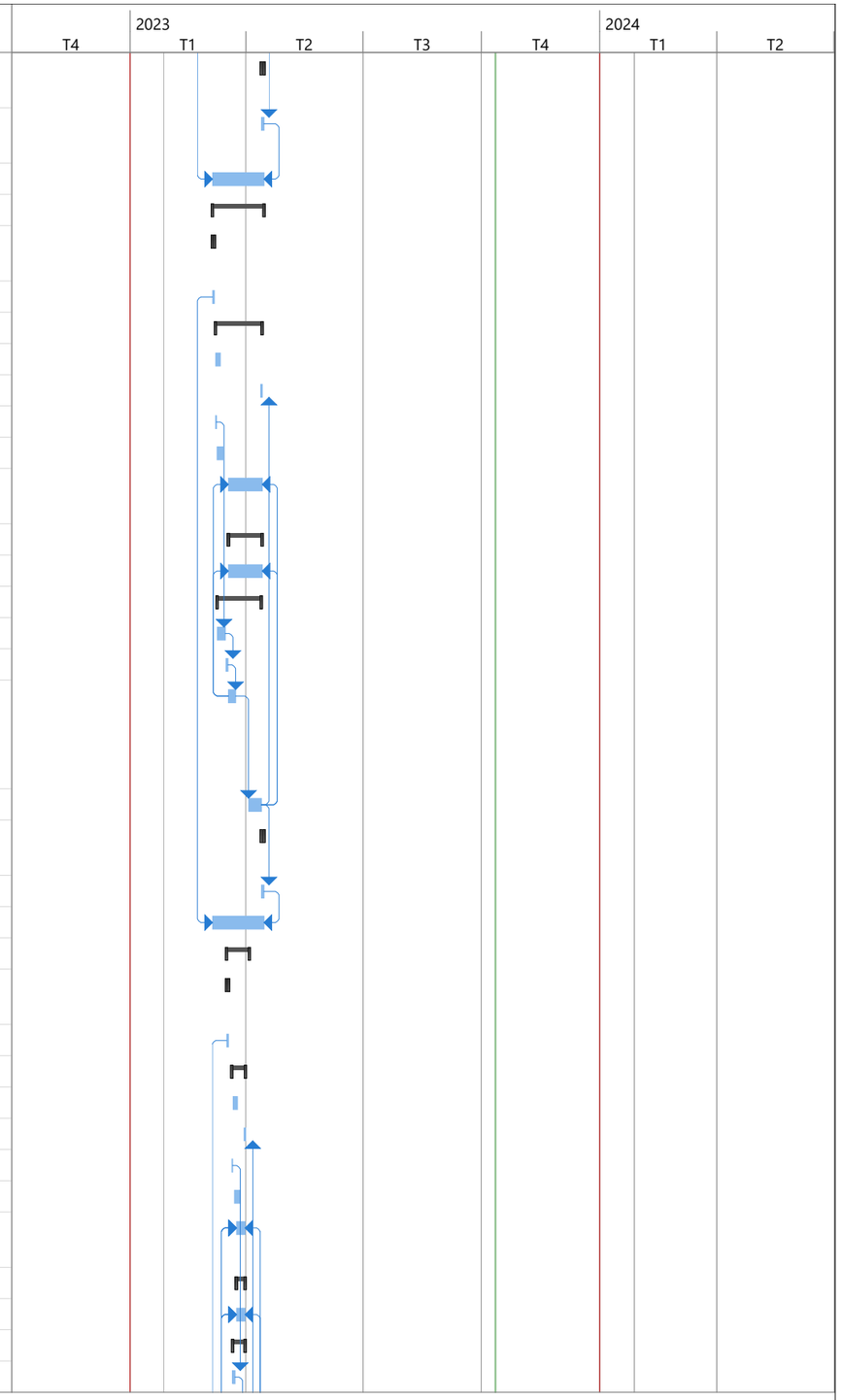
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
269	13.4.5	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	10 días	vie 24/03/23	lun 3/04/23	$ 71.362.299,00	$ 0,00
270	13.4.6	Cargue de RCD	0,00%	7 días	lun 3/04/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
271	**13.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 13/04/23**	**vie 14/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
272	13.5.1	Instalación de cerramiento nylof	0,00%	2 días	jue 13/04/23	vie 14/04/23	$ 0,00	$ 0,00
273	13.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	37,06 días	lun 6/03/23	vie 14/04/23	$ 0,00	$ 0,00
274	**14**	**RT 47391**	**0,00%**	**37,06 días**	**lun 6/03/23**	**vie 14/04/23**	**$ 43.918.020,00**	**$ 0,00**
275	**14.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**lun 6/03/23**	**mar 7/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
276	14.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	lun 6/03/23	mar 7/03/23	$ 0,00	$ 0,00
277	**14.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**33,06 días**	**mié 8/03/23**	**jue 13/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
278	14.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	mié 8/03/23	sáb 11/03/23	$ 0,00	$ 0,00
279	14.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	mié 12/04/23	jue 13/04/23	$ 0,00	$ 0,00
280	14.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 8/03/23	mié 8/03/23	$ 0,00	$ 0,00
281	14.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	jue 9/03/23	lun 13/03/23	$ 0,00	$ 0,00
282	14.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	22 días	sáb 18/03/23	jue 13/04/23	$ 0,00	$ 0,00
283	**14.3**	**PMT**	**0,00%**	**22 días**	**sáb 18/03/23**	**jue 13/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
284	14.3.1	Implementación PMT	0,00%	22 días	sáb 18/03/23	jue 13/04/23	$ 0,00	$ 0,00
285	**14.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**30 días**	**jue 9/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 43.918.020,00**	**$ 0,00**
286	14.4.1	Desmantelamiento	0,00%	6 días	jue 9/03/23	mié 15/03/23	$ 0,00	$ 0,00
287	14.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	jue 16/03/23	sáb 18/03/23	$ 0,00	$ 0,00
288	14.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	5 días	sáb 18/03/23	vie 24/03/23	$ 43.918.020,00	$ 0,00
289	14.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	5 días	sáb 18/03/23	vie 24/03/23	$ 0,00	$ 0,00
290	14.4.5	Cargue de RCD	0,00%	5 días	mié 5/04/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

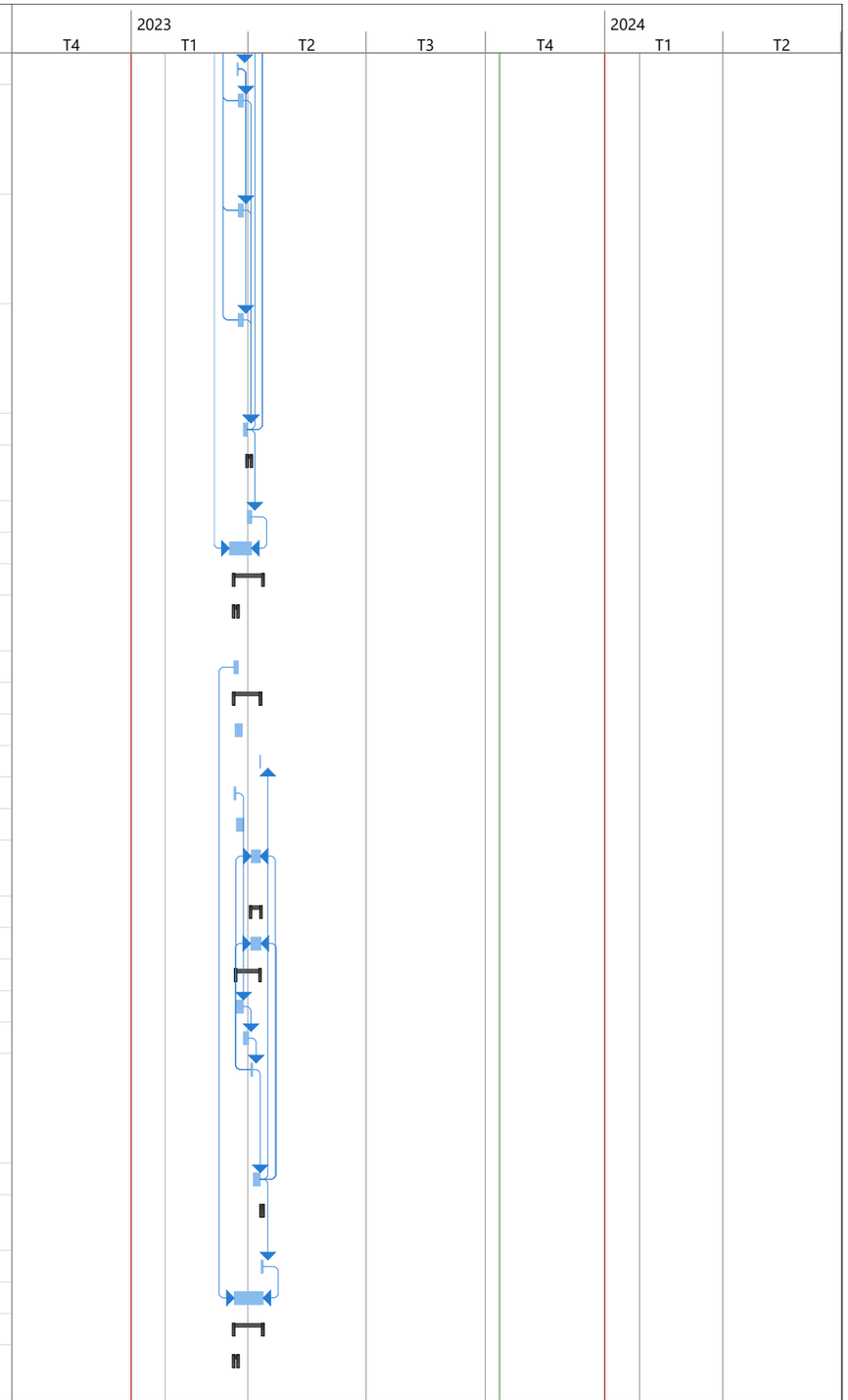
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
291	**14.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2,5 días**	**jue 13/04/23**	**vie 14/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
292	14.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2,5 días	jue 13/04/23	vie 14/04/23	$ 0,00	$ 0,00
293	14.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	37,06 días	lun 6/03/23	vie 14/04/23	$ 0,00	$ 0,00
294	**15**	**RT 47392**	**0,00%**	**37,06 días**	**lun 6/03/23**	**vie 14/04/23**	**$ 32.187.741,00**	**$ 0,00**
295	**15.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**lun 6/03/23**	**mar 7/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
296	15.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	lun 6/03/23	mar 7/03/23	$ 0,00	$ 0,00
297	**15.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**32,94 días**	**mié 8/03/23**	**jue 13/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
298	15.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	mié 8/03/23	sáb 11/03/23	$ 0,00	$ 0,00
299	15.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	mié 12/04/23	jue 13/04/23	$ 0,00	$ 0,00
300	15.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 8/03/23	mié 8/03/23	$ 0,00	$ 0,00
301	15.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	jue 9/03/23	lun 13/03/23	$ 0,00	$ 0,00
302	15.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	22 días	sáb 18/03/23	jue 13/04/23	$ 0,00	$ 0,00
303	**15.3**	**PMT**	**0,00%**	**22 días**	**sáb 18/03/23**	**jue 13/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
304	15.3.1	Implementación PMT	0,00%	22 días	sáb 18/03/23	jue 13/04/23	$ 0,00	$ 0,00
305	**15.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**30 días**	**jue 9/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 32.187.741,00**	**$ 0,00**
306	15.4.1	Desmantelamiento	0,00%	6 días	jue 9/03/23	mié 15/03/23	$ 0,00	$ 0,00
307	15.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	jue 16/03/23	vie 17/03/23	$ 0,00	$ 0,00
308	15.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	4 días	sáb 18/03/23	jue 23/03/23	$ 32.187.741,00	$ 0,00
309	15.4.4	Cargue de RCD	0,00%	8,06 días	lun 3/04/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
310	**15.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2,5 días**	**jue 13/04/23**	**vie 14/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
311	15.5.1	Instalación de cerramiento nylof	0,00%	2,5 días	jue 13/04/23	vie 14/04/23	$ 0,00	$ 0,00
312	15.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	37,06 días	lun 6/03/23	vie 14/04/23	$ 0,00	$ 0,00
313	**16**	**RT 47396**	**0,00%**	**15,64 días**	**vie 17/03/23**	**lun 3/04/23**	**$ 45.781.326,00**	**$ 0,00**
314	**16.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**vie 17/03/23**	**sáb 18/03/23**	**$ 414.025,00**	**$ 0,00**
315	16.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	vie 17/03/23	sáb 18/03/23	$ 414.025,00	$ 0,00
316	**16.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**11,7 días**	**mar 21/03/23**	**vie 31/03/23**	**$ 2.682.653,00**	**$ 0,00**
317	16.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	mié 22/03/23	sáb 25/03/23	$ 0,00	$ 0,00
318	16.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	jue 30/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
319	16.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mar 21/03/23	mar 21/03/23	$ 2.682.653,00	$ 0,00
320	16.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	jue 23/03/23	lun 27/03/23	$ 0,00	$ 0,00
321	16.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	6 días	vie 24/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
322	**16.3**	**PMT**	**0,00%**	**6 días**	**vie 24/03/23**	**vie 31/03/23**	**$ 507.116,00**	**$ 0,00**
323	16.3.1	Implementación PMT	0,00%	6 días	vie 24/03/23	vie 31/03/23	$ 507.116,00	$ 0,00
324	**16.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**9,7 días**	**mar 21/03/23**	**vie 31/03/23**	**$ 19.960.519,07**	**$ 0,00**
325	16.4.1	Desmantelamiento	0,00%	2 días	mar 21/03/23	jue 23/03/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

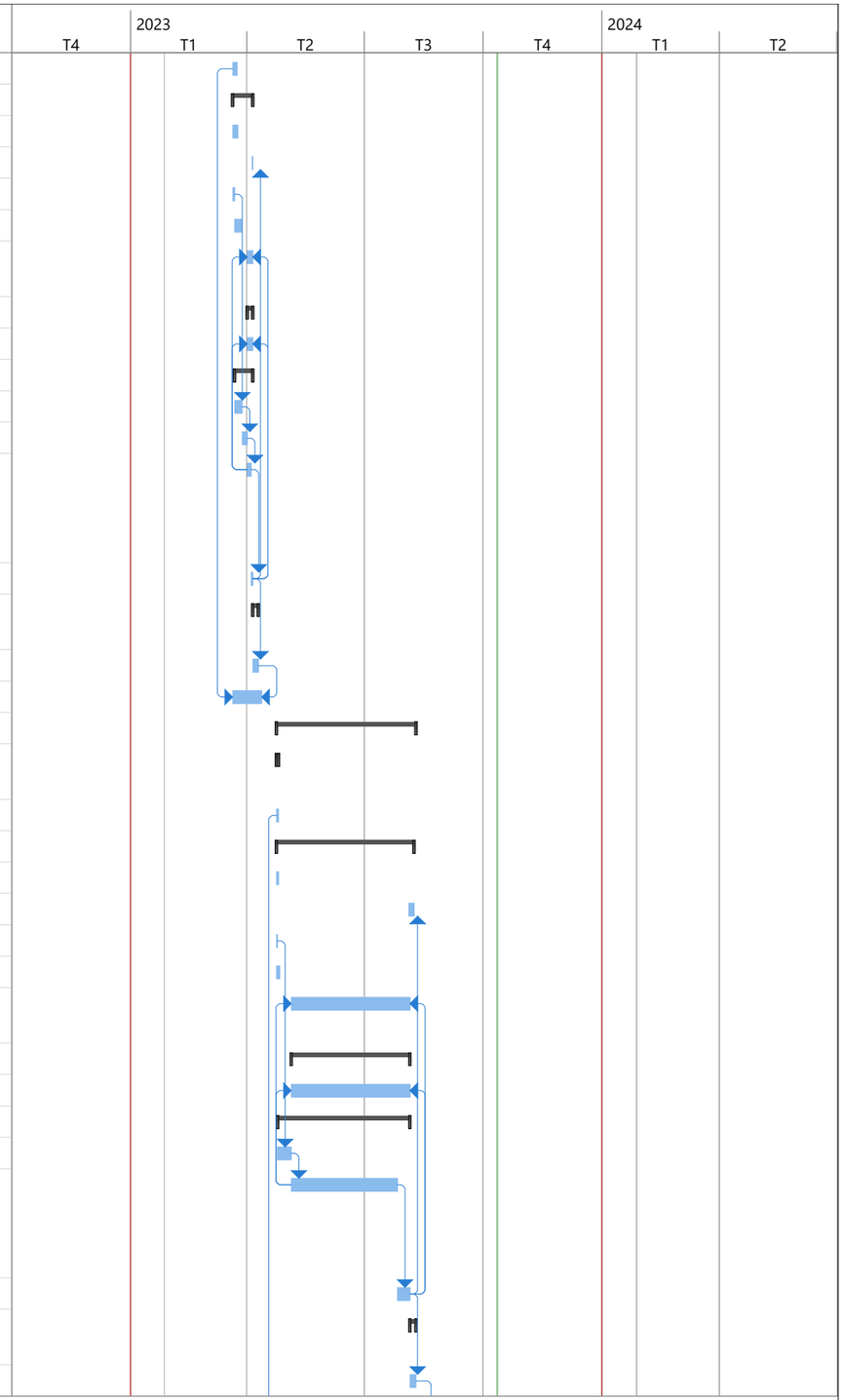
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
326	16.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	jue 23/03/23	vie 24/03/23	$ 0,00	$ 0,00
327	16.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	3 días	vie 24/03/23	mar 28/03/23	$ 0,00	$ 0,00
328	16.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	3 días	vie 24/03/23	mar 28/03/23	$ 0,00	$ 0,00
329	16.4.5	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	3 días	vie 24/03/23	mar 28/03/23	$ 19.960.519,07	$ 0,00
330	16.4.6	Cargue de RCD	0,00%	3,7 días	mar 28/03/23	vie 31/03/23	$ 0,00	$ 0,00
331	**16.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**vie 31/03/23**	**lun 3/04/23**	**$ 22.217.012,93**	**$ 0,00**
332	16.5.1	Instalación de cerramiento nylof	0,00%	3 días	vie 31/03/23	lun 3/04/23	$ 22.217.012,93	$ 0,00
333	16.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	15 días	vie 17/03/23	lun 3/04/23	$ 0,00	$ 0,00
334	**17**	**RT 47663 - 47668**	**0,00%**	**20,31 días**	**mar 21/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 129.127.786,00**	**$ 0,00**
335	**17.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**4 días**	**mar 21/03/23**	**vie 24/03/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
336	17.1.1	Actividades de socialización	0,00%	4 días	mar 21/03/23	vie 24/03/23	$ 0,00	$ 0,00
337	**17.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**18,06 días**	**mar 21/03/23**	**lun 10/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
338	17.2.1	Protección a sumideros	0,00%	5 días	mié 22/03/23	lun 27/03/23	$ 0,00	$ 0,00
339	17.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 10/04/23	lun 10/04/23	$ 0,00	$ 0,00
340	17.2.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	mar 21/03/23	mié 22/03/23	$ 0,00	$ 0,00
341	17.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	5 días	jue 23/03/23	mar 28/03/23	$ 0,00	$ 0,00
342	17.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	lun 3/04/23	lun 10/04/23	$ 0,00	$ 0,00
343	**17.3**	**PMT**	**0,00%**	**5,56 días**	**lun 3/04/23**	**lun 10/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
344	17.3.1	Implementación PMT	0,00%	5,56 días	lun 3/04/23	lun 10/04/23	$ 0,00	$ 0,00
345	**17.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**15,13 días**	**mié 22/03/23**	**lun 10/04/23**	**$ 129.127.786,00**	**$ 0,00**
346	17.4.1	Desmantelamiento	0,00%	5 días	mié 22/03/23	mar 28/03/23	$ 0,00	$ 0,00
347	17.4.2	Demolición manual	0,00%	5 días	mar 28/03/23	sáb 1/04/23	$ 0,00	$ 0,00
348	17.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	2 días	lun 3/04/23	mar 4/04/23	$ 129.127.786,00	$ 0,00
349	17.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 5/04/23	lun 10/04/23	$ 0,00	$ 0,00
350	**17.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mar 11/04/23**	**mié 12/04/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
351	17.5.1	Instalación de cerramiento nylof	0,00%	2 días	mar 11/04/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
352	17.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	20 días	mar 21/03/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
353	**18**	**RT 47658 - 47662**	**0,00%**	**20,13 días**	**mar 21/03/23**	**mié 12/04/23**	**$ 84.650.429,00**	**$ 0,00**
354	**18.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**4 días**	**mar 21/03/23**	**vie 24/03/23**	**$ 777.494,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

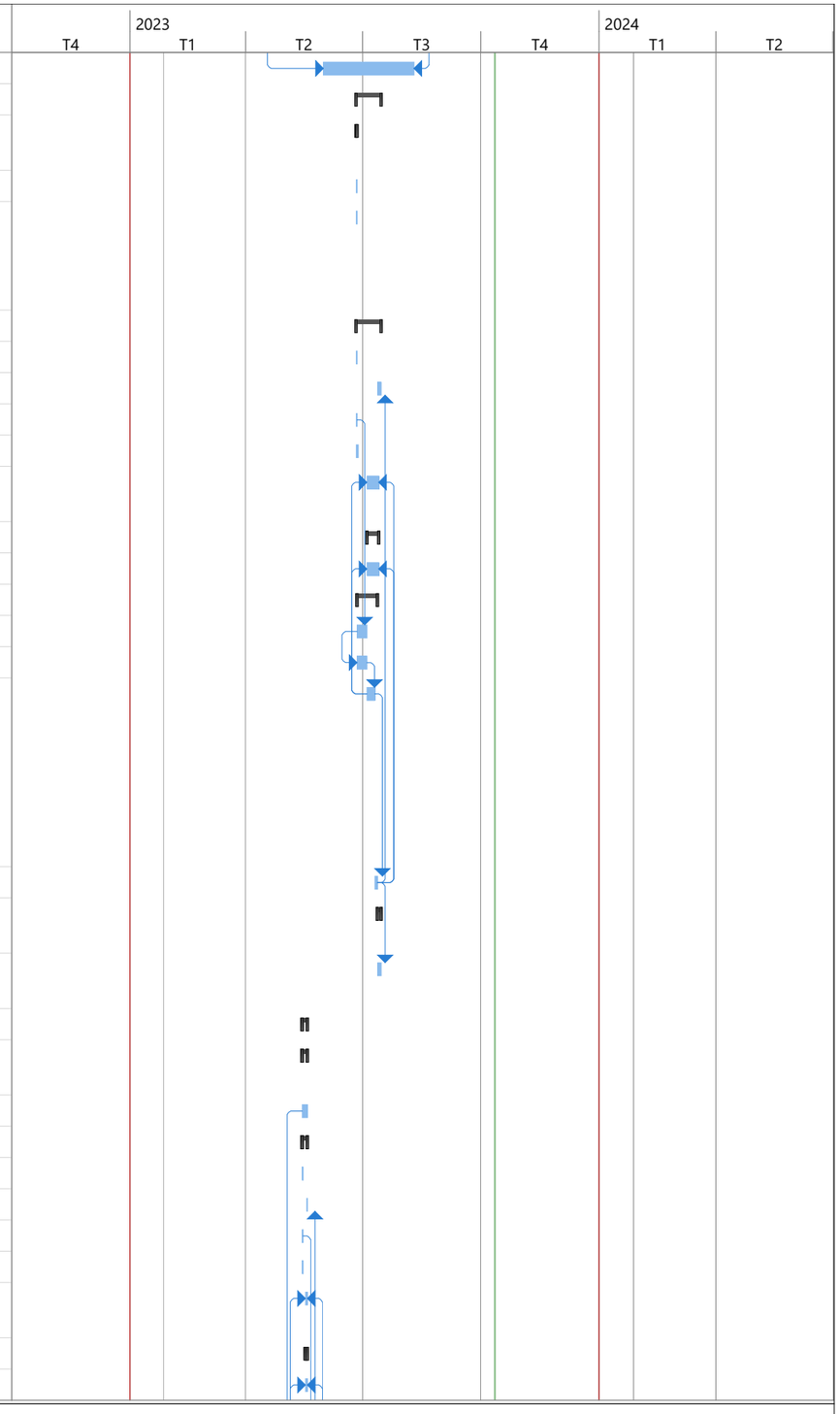
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
355	18.1.1	Actividades de socialización	0,00%	4 días	mar 21/03/23	vie 24/03/23	$ 777.494,00	$ 0,00
356	**18.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**16,25 días**	**mar 21/03/23**	**mié 5/04/23**	**$ 5.037.736,00**	**$ 0,00**
357	18.2.1	Protección a sumideros	0,00%	5 días	mar 21/03/23	vie 24/03/23	$ 0,00	$ 0,00
358	18.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 5/04/23	mié 5/04/23	$ 0,00	$ 0,00
359	18.2.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	mar 21/03/23	mié 22/03/23	$ 5.037.736,00	$ 0,00
360	18.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	5 días	mié 22/03/23	lun 27/03/23	$ 0,00	$ 0,00
361	18.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	sáb 1/04/23	mié 5/04/23	$ 0,00	$ 0,00
362	**18.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**sáb 1/04/23**	**mié 5/04/23**	**$ 952.310,00**	**$ 0,00**
363	18.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	sáb 1/04/23	mié 5/04/23	$ 952.310,00	$ 0,00
364	**18.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**14 días**	**mié 22/03/23**	**mié 5/04/23**	**$ 75.176.751,30**	**$ 0,00**
365	18.4.1	Desmantelamiento	0,00%	5 días	mié 22/03/23	mar 28/03/23	$ 0,00	$ 0,00
366	18.4.2	Demolición manual	0,00%	5 días	mar 28/03/23	sáb 1/04/23	$ 0,00	$ 0,00
367	18.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	2 días	sáb 1/04/23	mar 4/04/23	$ 75.176.751,30	$ 0,00
368	18.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mar 4/04/23	mié 5/04/23	$ 0,00	$ 0,00
369	**18.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mié 5/04/23**	**lun 10/04/23**	**$ 2.706.137,70**	**$ 0,00**
370	18.5.1	Instalación de cerramiento nylof	0,00%	1 día	mié 5/04/23	lun 10/04/23	$ 2.706.137,70	$ 0,00
371	18.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	20 días	mar 21/03/23	mié 12/04/23	$ 0,00	$ 0,00
372	**19**	**RT 47405 - 47420**	**0,00%**	**99 días**	**lun 24/04/23**	**jue 10/08/23**	**$ 165.734.208,00**	**$ 0,00**
373	**19.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1,5 días**	**lun 24/04/23**	**mar 25/04/23**	**$ 4.348.731,00**	**$ 0,00**
374	19.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1,5 días	lun 24/04/23	mar 25/04/23	$ 4.348.731,00	$ 0,00
375	**19.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**97 días**	**lun 24/04/23**	**mar 8/08/23**	**$ 4.348.731,00**	**$ 0,00**
376	19.2.1	Protección a sumideros	0,00%	2 días	lun 24/04/23	mar 25/04/23	$ 869.746,20	$ 0,00
377	19.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	vie 4/08/23	mar 8/08/23	$ 869.746,20	$ 0,00
378	19.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 24/04/23	lun 24/04/23	$ 869.746,20	$ 0,00
379	19.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	3 días	lun 24/04/23	mié 26/04/23	$ 869.746,20	$ 0,00
380	19.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	85 días	vie 5/05/23	sáb 5/08/23	$ 869.746,20	$ 0,00
381	**19.3**	**PMT**	**0,00%**	**85 días**	**vie 5/05/23**	**sáb 5/08/23**	**$ 4.348.731,00**	**$ 0,00**
382	19.3.1	Implementación PMT	0,00%	85 días	vie 5/05/23	sáb 5/08/23	$ 4.348.731,00	$ 0,00
383	**19.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**95 días**	**lun 24/04/23**	**sáb 5/08/23**	**$ 152.688.015,00**	**$ 0,00**
384	19.4.1	Desmantelamiento	0,00%	10 días	lun 24/04/23	vie 5/05/23	$ 50.896.005,00	$ 0,00
385	19.4.2	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	75 días	vie 5/05/23	mié 26/07/23	$ 50.896.005,00	$ 0,00
386	19.4.3	Cargue de RCD	0,00%	10 días	mié 26/07/23	sáb 5/08/23	$ 50.896.005,00	$ 0,00
387	**19.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**sáb 5/08/23**	**jue 10/08/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
388	19.5.1	Instalación de cerramiento nylof	0,00%	3 días	sáb 5/08/23	jue 10/08/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

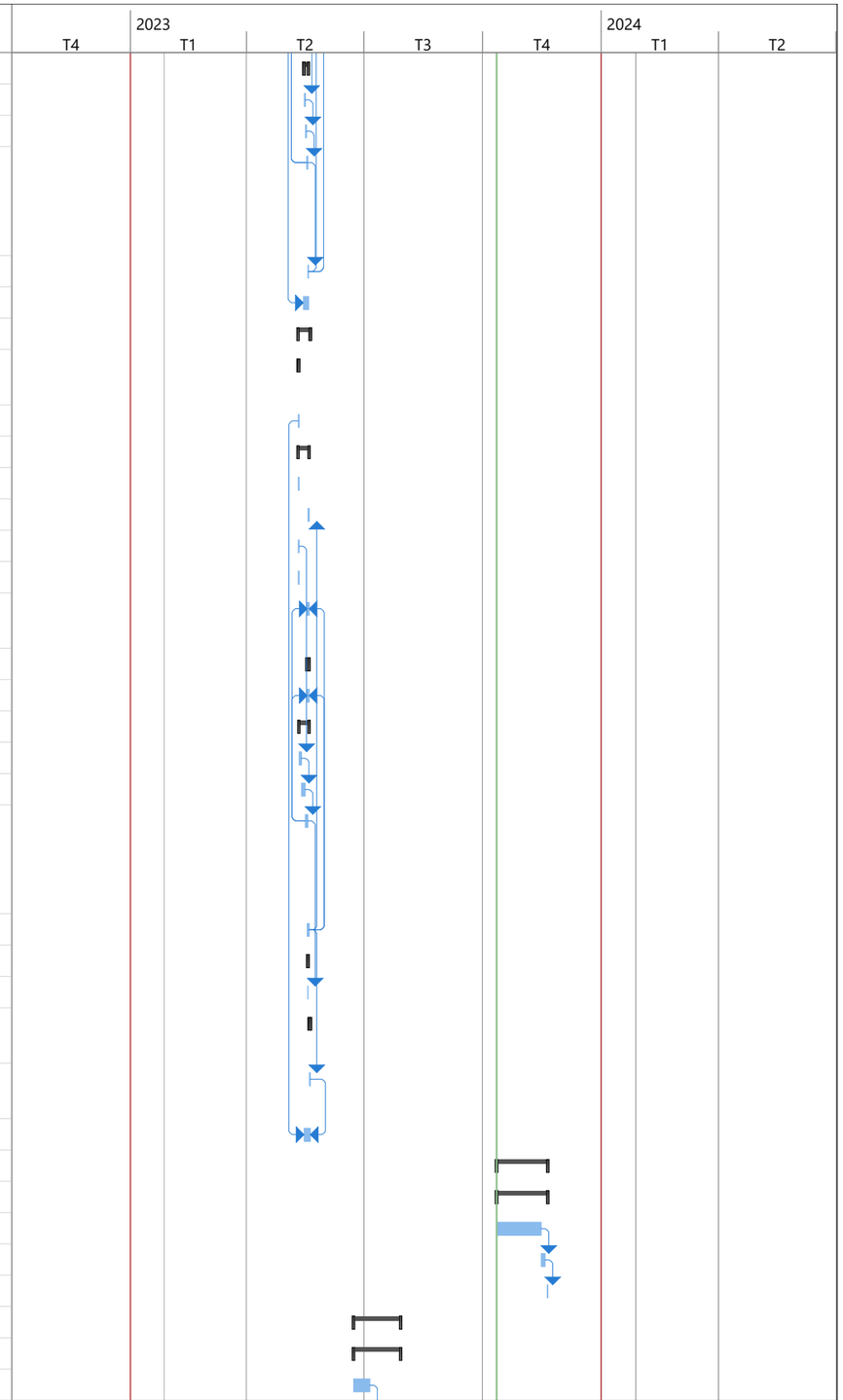
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
389	19.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	64 días	mié 31/05/23	jue 10/08/23	$ 0,00	$ 0,00
390	**20**	**RT 47510**	**0,00%**	**19 días**	**lun 26/06/23**	**sáb 15/07/23**	**$ 94.316.387,00**	**$ 0,00**
391	**20.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 26/06/23**	**lun 26/06/23**	**$ 852.953,00**	**$ 0,00**
392	20.1.1	Volanteo y socialización	0,00%	1 día	lun 26/06/23	lun 26/06/23	$ 0,00	$ 0,00
393	20.1.2	Levantamiento de acta de vecindad completa. (incluye personal, logística, elaboración de formato, papelería,	0,00%	1 día	lun 26/06/23	lun 26/06/23	$ 852.953,00	$ 0,00
394	**20.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**19 días**	**lun 26/06/23**	**sáb 15/07/23**	**$ 5.526.668,00**	**$ 0,00**
395	20.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 26/06/23	lun 26/06/23	$ 1.105.333,60	$ 0,00
396	20.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	3 días	mié 12/07/23	sáb 15/07/23	$ 1.105.333,60	$ 0,00
397	20.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 26/06/23	lun 26/06/23	$ 1.105.333,60	$ 0,00
398	20.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	2 días	lun 26/06/23	mar 27/06/23	$ 1.105.333,60	$ 0,00
399	20.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	10 días	mar 4/07/23	jue 13/07/23	$ 1.105.333,60	$ 0,00
400	**20.3**	**PMT**	**0,00%**	**10 días**	**mar 4/07/23**	**jue 13/07/23**	**$ 1.044.735,00**	**$ 0,00**
401	20.3.1	Implementación PMT	0,00%	10 días	mar 4/07/23	jue 13/07/23	$ 1.044.735,00	$ 0,00
402	**20.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**15 días**	**lun 26/06/23**	**mié 12/07/23**	**$ 70.675.732,02**	**$ 0,00**
403	20.4.1	Desmantelamiento	0,00%	6 días	lun 26/06/23	mar 4/07/23	$ 0,00	$ 0,00
404	20.4.2	Demolición manual	0,00%	6 días	lun 26/06/23	mar 4/07/23	$ 0,00	$ 0,00
405	20.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 7 HASTA 9 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	6 días	mar 4/07/23	lun 10/07/23	$ 70.675.732,02	$ 0,00
406	20.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	lun 10/07/23	mié 12/07/23	$ 0,00	$ 0,00
407	**20.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**mié 12/07/23**	**sáb 15/07/23**	**$ 16.216.298,98**	**$ 0,00**
408	20.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	3 días	mié 12/07/23	sáb 15/07/23	$ 16.216.298,98	$ 0,00
409	**21**	**RT 50758**	**0,00%**	**5 días**	**lun 15/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 25.037.182,00**	**$ 0,00**
410	**21.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**5 días**	**lun 15/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
411	21.1.1	Actividades de socialización	0,00%	5 días	lun 15/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
412	**21.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**5 días**	**lun 15/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
413	21.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 15/05/23	lun 15/05/23	$ 0,00	$ 0,00
414	21.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 18/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
415	21.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 15/05/23	lun 15/05/23	$ 0,00	$ 0,00
416	21.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 15/05/23	lun 15/05/23	$ 0,00	$ 0,00
417	21.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	2 días	mié 17/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
418	**21.3**	**PMT**	**0,00%**	**2 días**	**mié 17/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
419	21.3.1	Implementación PMT	0,00%	2 días	mié 17/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

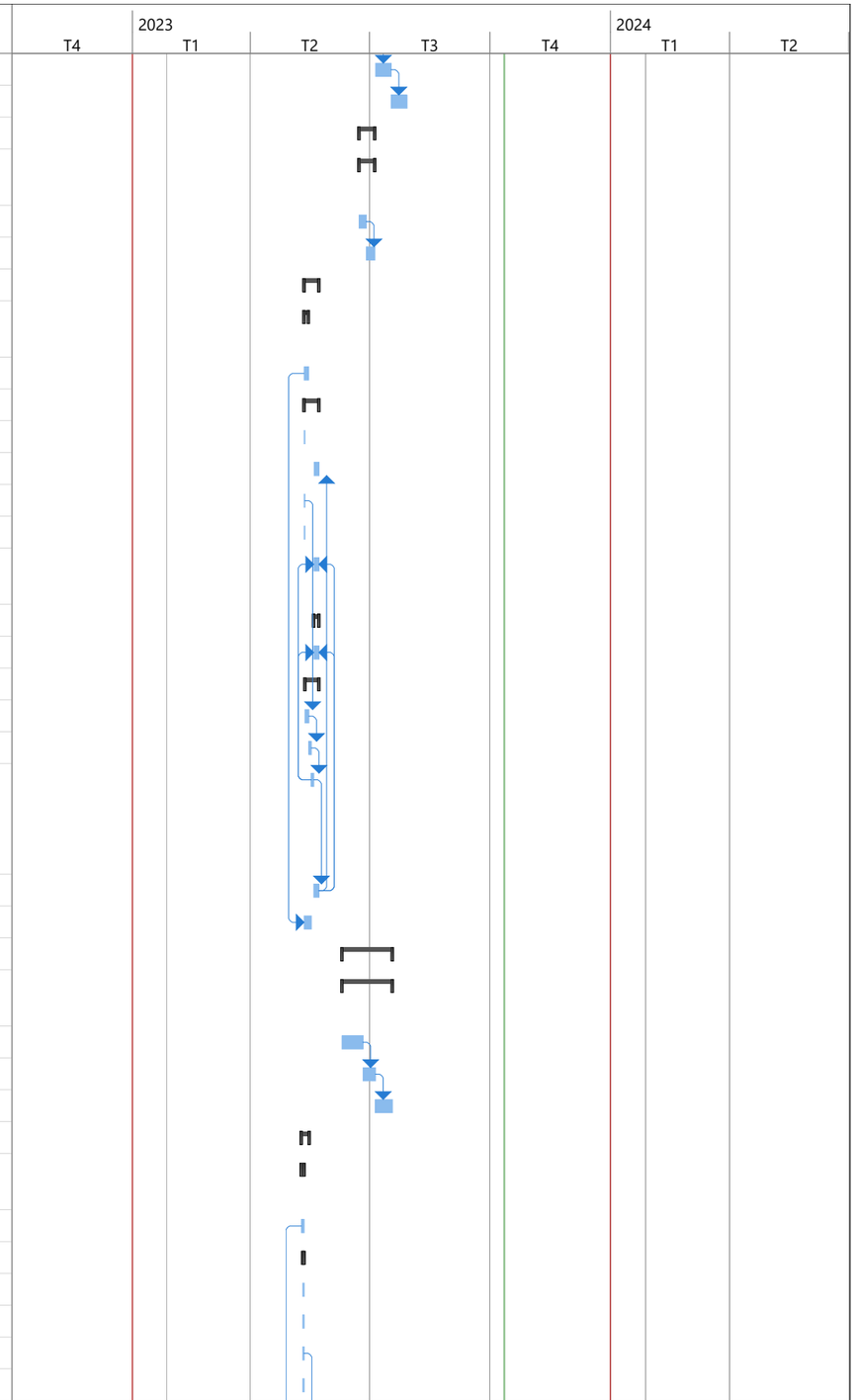
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
420	**21.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**4 días**	**lun 15/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 25.037.182,00**	**$ 0,00**
421	21.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 15/05/23	mar 16/05/23	$ 0,00	$ 0,00
422	21.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 0,00	$ 0,00
423	21.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	1 día	mié 17/05/23	jue 18/05/23	$ 25.037.182,00	$ 0,00
424	21.4.4	Cargue de RCD	0,00%	1 día	jue 18/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
425	21.5	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	5 días	lun 15/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
426	**22**	**RT 51683**	**0,00%**	**9,94 días**	**jue 11/05/23**	**sáb 20/05/23**	**$ 44.730.571,00**	**$ 0,00**
427	**22.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**jue 11/05/23**	**jue 11/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
428	22.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0,00	$ 0,00
429	**22.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**8,94 días**	**jue 11/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
430	22.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0,00	$ 0,00
431	22.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 18/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
432	22.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0,00	$ 0,00
433	22.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0,00	$ 0,00
434	22.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	2 días	jue 18/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
435	**22.3**	**PMT**	**0,00%**	**2 días**	**jue 18/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
436	22.3.1	Implementación PMT	0,00%	2 días	jue 18/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
437	**22.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**7,94 días**	**jue 11/05/23**	**vie 19/05/23**	**$ 44.730.571,00**	**$ 0,00**
438	22.4.1	Desmantelamiento y/o limpieza	0,00%	2 días	jue 11/05/23	sáb 13/05/23	$ 0,00	$ 0,00
439	22.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	sáb 13/05/23	mar 16/05/23	$ 0,00	$ 0,00
440	22.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	2 días	mar 16/05/23	jue 18/05/23	$ 44.730.571,00	$ 0,00
441	22.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	jue 18/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
442	**22.5**	**DESMONTE DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**jue 18/05/23**	**jue 18/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
443	22.5.1	Desmonte de cerramiento	0,00%	1 día	jue 18/05/23	jue 18/05/23	$ 0,00	$ 0,00
444	**22.6**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 19/05/23**	**sáb 20/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
445	22.6.1	Instalación de cerramiento alambre de puas	0,00%	1 día	vie 19/05/23	sáb 20/05/23	$ 0,00	$ 0,00
446	22.7	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	6 días	lun 15/05/23	sáb 20/05/23	$ 0,00	$ 0,00
447	**23**	**RT 47397**	**0,00%**	**35 días**	**jue 12/10/23**	**lun 20/11/23**	**$ 24.656.790,00**	**$ 0,00**
448	**23.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENT**	**0,00%**	**35 días**	**jue 12/10/23**	**lun 20/11/23**	**$ 24.656.790,00**	**$ 0,00**
449	23.1.1	Limpieza y acopio manual de ba	0,00%	30 días	jue 12/10/23	mié 15/11/23	$ 4.109.465,00	$ 0,00
450	23.1.2	Corte y retiro de cesped	0,00%	4 días	mié 15/11/23	sáb 18/11/23	$ 4.109.465,00	$ 0,00
451	23.1.3	Cerramiento nylofor	0,00%	1 día	lun 20/11/23	lun 20/11/23	$ 16.437.860,00	$ 0,00
452	**24**	**PREDIOS DE MANTENIMIENTO**	**0,00%**	**34 días**	**vie 23/06/23**	**sáb 29/07/23**	**$ 52.100.462,00**	**$ 0,00**
453	**24.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENT**	**0,00%**	**34 días**	**vie 23/06/23**	**sáb 29/07/23**	**$ 52.100.462,00**	**$ 0,00**
454	24.1.1	Limpieza y acopio manual de ba	0,00%	11 días	vie 23/06/23	mié 5/07/23	$ 17.366.820,67	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

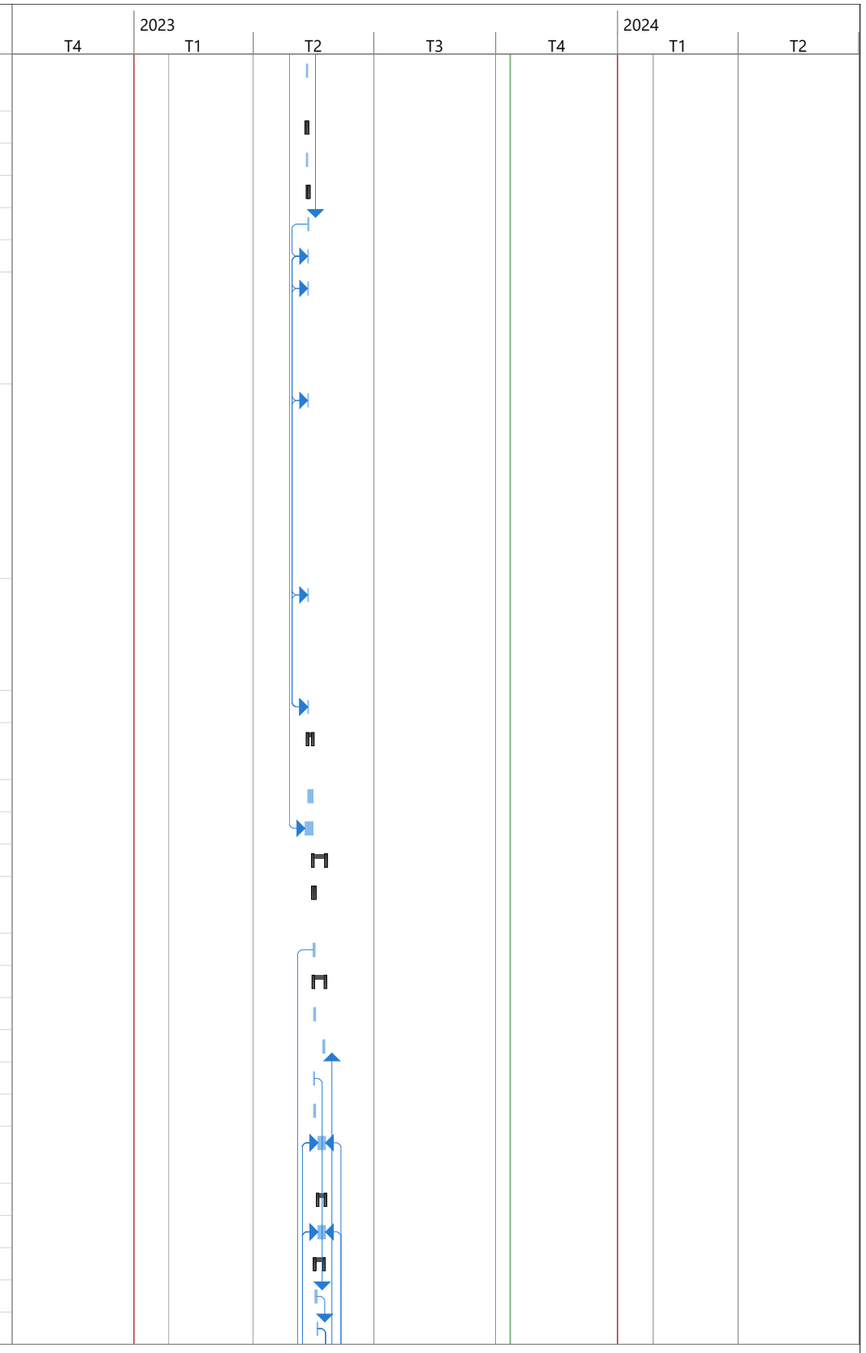
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
455	24.1.2	Corte y retiro de cesped	0,00%	11 días	mié 5/07/23	lun 17/07/23	$ 17.366.820,67	$ 0,00
456	24.1.3	Mata maleza (Una aplicación)	0,00%	12 días	lun 17/07/23	sáb 29/07/23	$ 17.366.820,66	$ 0,00
457	**25**	**RT 47423**	**0,00%**	**10 días**	**vie 23/06/23**	**mar 4/07/23**	**$ 6.154.288,00**	**$ 0,00**
458	**25.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**0,00%**	**10 días**	**vie 23/06/23**	**mar 4/07/23**	**$ 6.154.288,00**	**$ 0,00**
459	25.1.1	Desmonte y retiro de reja de cer	0,00%	5 días	vie 23/06/23	mié 28/06/23	$ 0,00	$ 0,00
460	25.1.2	Cerramiento en nylofor 3D	0,00%	5 días	mié 28/06/23	mar 4/07/23	$ 6.154.288,00	$ 0,00
461	**26**	**RT 49797**	**0,00%**	**9 días**	**vie 12/05/23**	**mar 23/05/23**	**$ 14.075.528,00**	**$ 0,00**
462	**26.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2 días**	**vie 12/05/23**	**lun 15/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
463	26.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	vie 12/05/23	lun 15/05/23	$ 0,00	$ 0,00
464	**26.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**9 días**	**vie 12/05/23**	**mar 23/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
465	26.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0,00	$ 0,00
466	26.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 0,00	$ 0,00
467	26.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0,00	$ 0,00
468	26.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0,00	$ 0,00
469	26.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	2 días	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 0,00	$ 0,00
470	**26.3**	**PMT**	**0,00%**	**2 días**	**vie 19/05/23**	**mar 23/05/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
471	26.3.1	Implementación PMT	0,00%	2 días	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 0,00	$ 0,00
472	**26.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**8 días**	**vie 12/05/23**	**mar 23/05/23**	**$ 14.075.528,00**	**$ 0,00**
473	26.4.1	Desmantelamiento	0,00%	2 días	vie 12/05/23	lun 15/05/23	$ 0,00	$ 0,00
474	26.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	lun 15/05/23	mié 17/05/23	$ 0,00	$ 0,00
475	26.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	2 días	mié 17/05/23	vie 19/05/23	$ 14.075.528,00	$ 0,00
476	26.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 0,00	$ 0,00
477	26.5	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	5 días	vie 12/05/23	mié 17/05/23	$ 0,00	$ 0,00
478	**27**	**RT 51728**	**0,00%**	**33 días**	**sáb 10/06/23**	**mar 18/07/23**	**$ 16.205.041,00**	**$ 0,00**
479	**27.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**0,00%**	**33 días**	**sáb 10/06/23**	**mar 18/07/23**	**$ 16.205.041,00**	**$ 0,00**
480	27.1.1	Limpieza y acopio manual de ba	0,00%	12 días	sáb 10/06/23	lun 26/06/23	$ 16.205.041,00	$ 0,00
481	27.1.2	Corte y retiro de cesped	0,00%	9 días	lun 26/06/23	mié 5/07/23	$ 0,00	$ 0,00
482	27.1.3	Mata maleza (Una aplicación)	0,00%	12 días	mié 5/07/23	mar 18/07/23	$ 0,00	$ 0,00
483	**28**	**RT 49758**	**0,00%**	**5,56 días**	**mié 10/05/23**	**lun 15/05/23**	**$ 29.614.058,00**	**$ 0,00**
484	**28.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2,38 días**	**mié 10/05/23**	**jue 11/05/23**	**$ 267.816,00**	**$ 0,00**
485	28.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2,38 días	mié 10/05/23	jue 11/05/23	$ 267.816,00	$ 0,00
486	**28.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**1,13 días**	**jue 11/05/23**	**jue 11/05/23**	**$ 1.735.298,00**	**$ 0,00**
487	28.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1,13 días	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0,00	$ 0,00
488	28.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1,13 días	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0,00	$ 0,00
489	28.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1,13 días	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 1.735.298,00	$ 0,00
490	28.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1,13 días	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

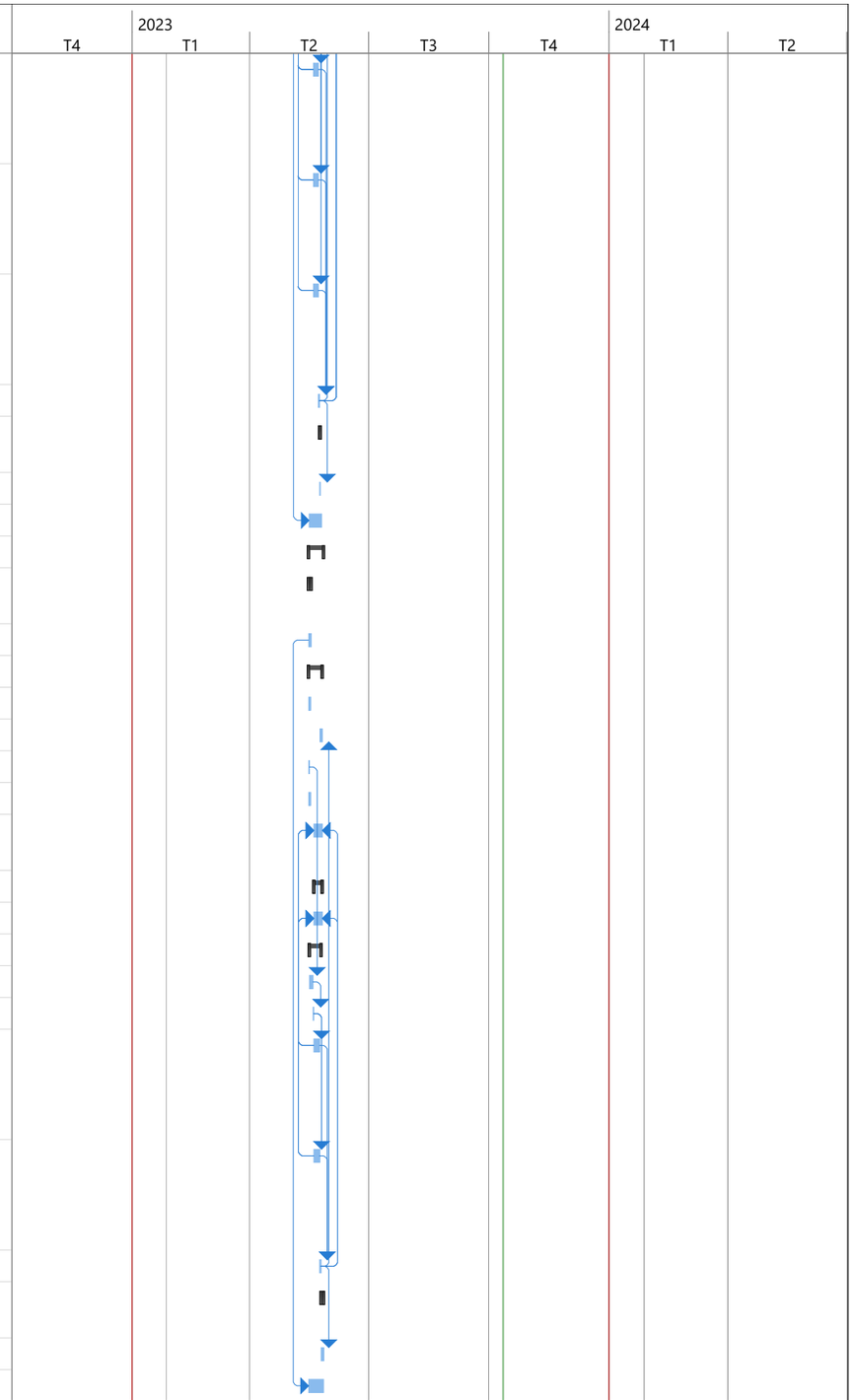
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
491	28.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	1,13 días	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 0,00	$ 0,00
492	**28.3**	**PMT**	**0,00%**	**1,13 días**	**jue 11/05/23**	**jue 11/05/23**	**$ 328.033,00**	**$ 0,00**
493	28.3.1	Implementación PMT	0,00%	1,13 días	jue 11/05/23	jue 11/05/23	$ 328.033,00	$ 0,00
494	**28.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**1,25 días**	**vie 12/05/23**	**vie 12/05/23**	**$ 17.703.663,14**	**$ 0,00**
495	28.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1,13 días	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0,00	$ 0,00
496	28.4.2	Demolición manual	0,00%	1,13 días	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0,00	$ 0,00
497	28.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	1,13 días	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0,00	$ 0,00
498	28.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	1,13 días	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0,00	$ 0,00
499	28.4.5	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	1,13 días	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 17.703.663,14	$ 0,00
500	28.4.6	Cargue de RCD	0,00%	1,13 días	vie 12/05/23	vie 12/05/23	$ 0,00	$ 0,00
501	**28.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3,06 días**	**vie 12/05/23**	**lun 15/05/23**	**$ 9.579.247,86**	**$ 0,00**
502	28.5.1	Instalación de cerramiento nyloi	0,00%	3,06 días	vie 12/05/23	lun 15/05/23	$ 9.579.247,86	$ 0,00
503	28.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	5,56 días	mié 10/05/23	lun 15/05/23	$ 0,00	$ 0,00
504	**29**	**RT 50714**	**0,00%**	**9,31 días**	**mar 16/05/23**	**jue 25/05/23**	**$ 19.777.608,00**	**$ 0,00**
505	**29.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2 días**	**mar 16/05/23**	**mié 17/05/23**	**$ 178.859,00**	**$ 0,00**
506	29.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 178.859,00	$ 0,00
507	**29.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**8,5 días**	**mar 16/05/23**	**jue 25/05/23**	**$ 1.158.911,00**	**$ 0,00**
508	29.2.1	Protección a sumideros	0,00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 0,00	$ 0,00
509	29.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	mar 23/05/23	jue 25/05/23	$ 0,00	$ 0,00
510	29.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mar 16/05/23	mar 16/05/23	$ 1.158.911,00	$ 0,00
511	29.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 0,00	$ 0,00
512	29.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	vie 19/05/23	jue 25/05/23	$ 0,00	$ 0,00
513	**29.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**vie 19/05/23**	**jue 25/05/23**	**$ 219.075,00**	**$ 0,00**
514	29.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	vie 19/05/23	jue 25/05/23	$ 219.075,00	$ 0,00
515	**29.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**5,5 días**	**mié 17/05/23**	**mié 24/05/23**	**$ 15.825.950,37**	**$ 0,00**
516	29.4.1	Desmantelamiento	0,00%	2 días	mié 17/05/23	jue 18/05/23	$ 0,00	$ 0,00
517	29.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	vie 19/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

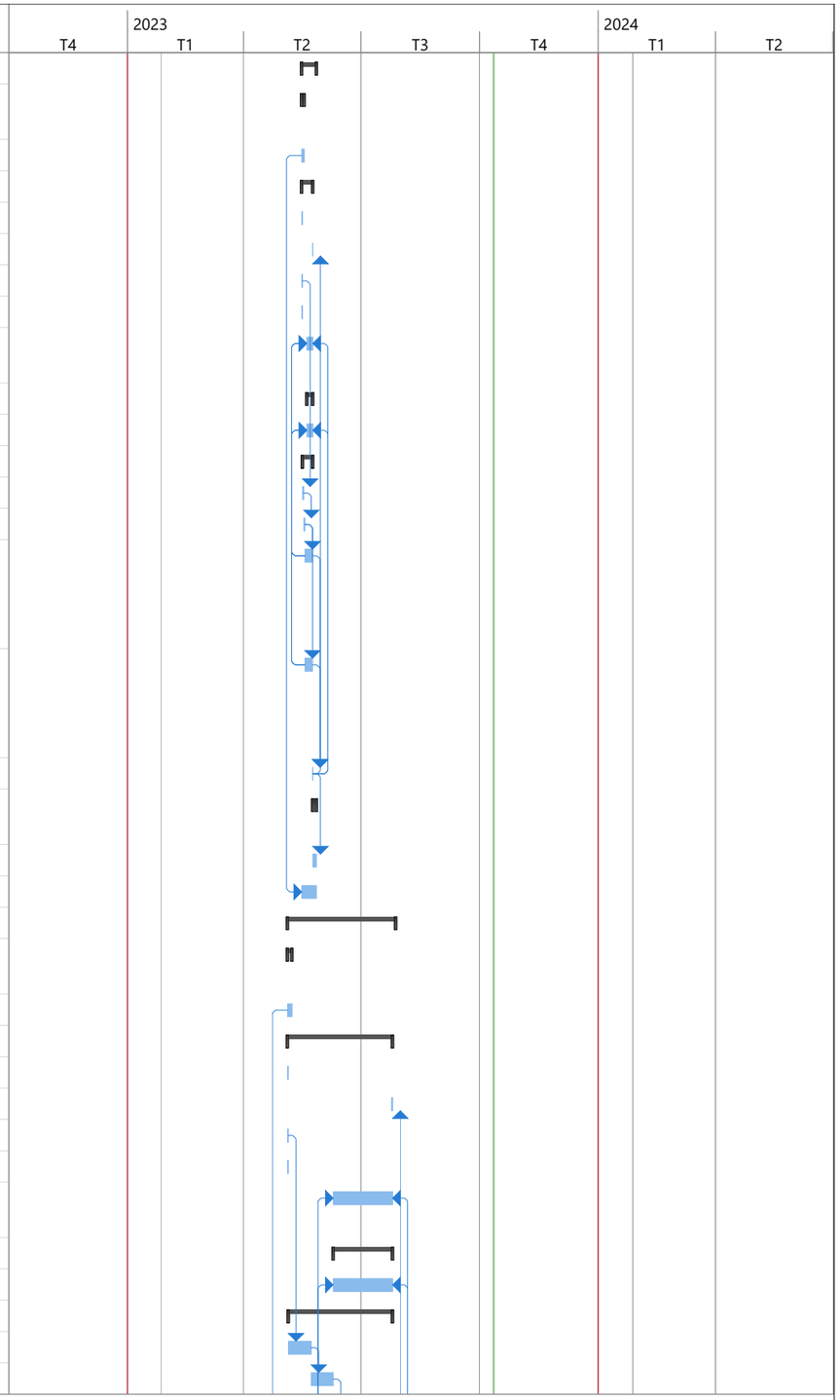
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
518	29.4.3	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	1,5 días	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 0,00	$ 0,00
519	29.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	1,5 días	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 0,00	$ 0,00
520	29.4.5	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	1,5 días	vie 19/05/23	mar 23/05/23	$ 15.825.950,37	$ 0,00
521	29.4.6	Cargue de RCD	0,00%	1 día	mar 23/05/23	mié 24/05/23	$ 0,00	$ 0,00
522	**29.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mié 24/05/23**	**jue 25/05/23**	**$ 2.394.812,63**	**$ 0,00**
523	29.5.1	Instalación de cerramiento nylof	0,00%	1 día	mié 24/05/23	jue 25/05/23	$ 2.394.812,63	$ 0,00
524	29.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	9 días	mar 16/05/23	jue 25/05/23	$ 0,00	$ 0,00
525	**30**	**RT 50715**	**0,00%**	**11 días**	**mar 16/05/23**	**sáb 27/05/23**	**$ 23.967.584,00**	**$ 0,00**
526	**30.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2,38 días**	**mar 16/05/23**	**mié 17/05/23**	**$ 216.752,00**	**$ 0,00**
527	30.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 216.752,00	$ 0,00
528	**30.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**10 días**	**mar 16/05/23**	**vie 26/05/23**	**$ 1.404.431,00**	**$ 0,00**
529	30.2.1	Protección a sumideros	0,00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 0,00	$ 0,00
530	30.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	mié 24/05/23	vie 26/05/23	$ 0,00	$ 0,00
531	30.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mar 16/05/23	mar 16/05/23	$ 1.404.431,00	$ 0,00
532	30.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 0,00	$ 0,00
533	30.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	5 días	sáb 20/05/23	vie 26/05/23	$ 0,00	$ 0,00
534	**30.3**	**PMT**	**0,00%**	**5 días**	**sáb 20/05/23**	**vie 26/05/23**	**$ 265.487,00**	**$ 0,00**
535	30.3.1	Implementación PMT	0,00%	5 días	sáb 20/05/23	vie 26/05/23	$ 265.487,00	$ 0,00
536	**30.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**8 días**	**mar 16/05/23**	**jue 25/05/23**	**$ 19.446.620,24**	**$ 0,00**
537	30.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	mar 16/05/23	vie 19/05/23	$ 0,00	$ 0,00
538	30.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	vie 19/05/23	sáb 20/05/23	$ 0,00	$ 0,00
539	30.4.3	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	2 días	sáb 20/05/23	mié 24/05/23	$ 0,00	$ 0,00
540	30.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	2 días	sáb 20/05/23	mié 24/05/23	$ 19.446.620,24	$ 0,00
541	30.4.5	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 24/05/23	jue 25/05/23	$ 0,00	$ 0,00
542	**30.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 25/05/23**	**sáb 27/05/23**	**$ 2.634.293,76**	**$ 0,00**
543	30.5.1	Instalación de cerramiento nylof	0,00%	**2 días**	jue 25/05/23	sáb 27/05/23	$ 2.634.293,76	$ 0,00
544	30.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	11 días	mar 16/05/23	sáb 27/05/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

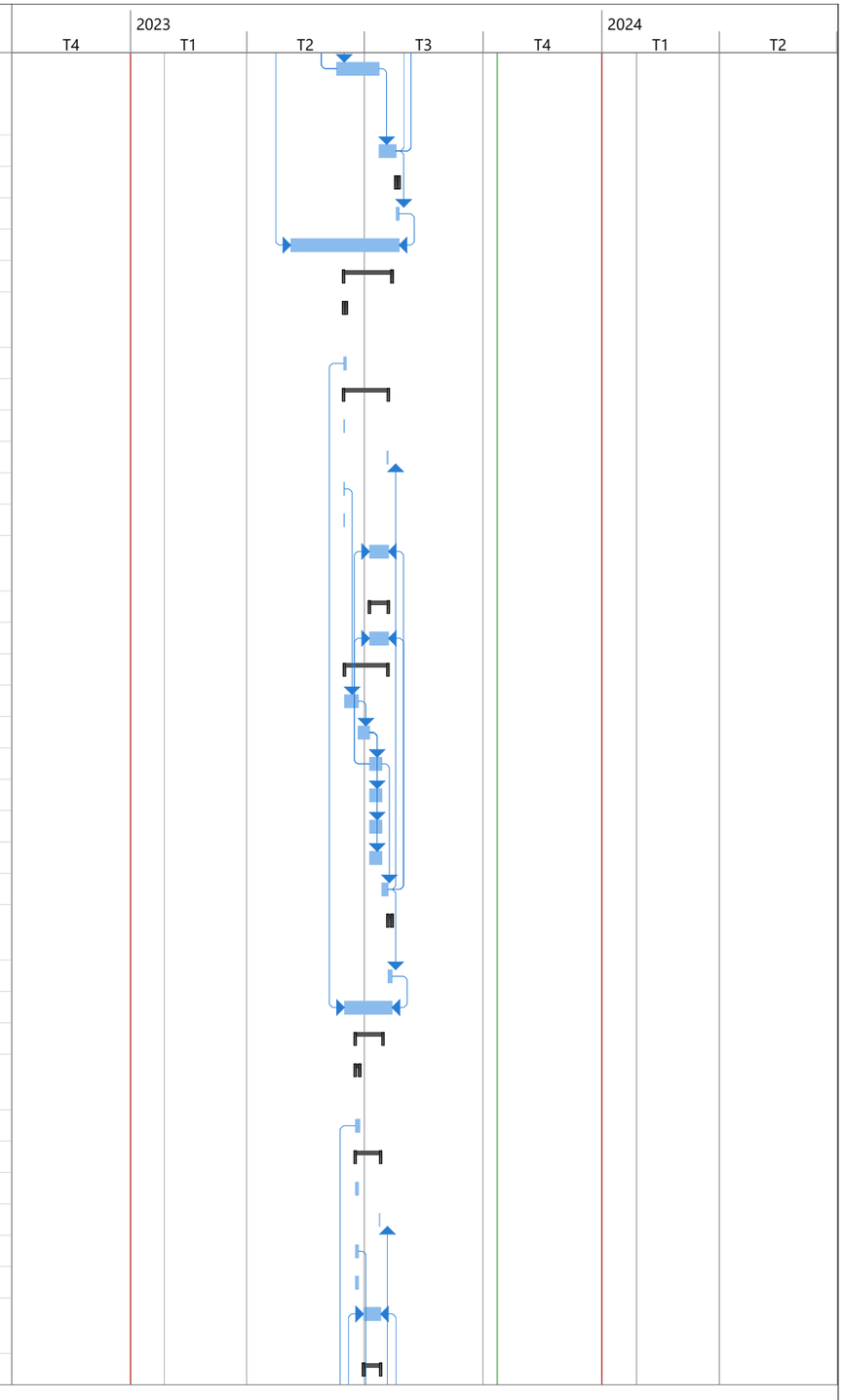
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
545	**31**	**RT 50716**	**0,00%**	**11 días**	**mar 16/05/23**	**sáb 27/05/23**	**$ 25.462.535,00**	**$ 0,00**
546	**31.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2,38 días**	**mar 16/05/23**	**mié 17/05/23**	**$ 230.271,00**	**$ 0,00**
547	31.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 230.271,00	$ 0,00
548	**31.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**8 días**	**mar 16/05/23**	**mié 24/05/23**	**$ 1.492.031,00**	**$ 0,00**
549	31.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mar 16/05/23	mar 16/05/23	$ 0,00	$ 0,00
550	31.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 24/05/23	mié 24/05/23	$ 0,00	$ 0,00
551	31.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mar 16/05/23	mar 16/05/23	$ 1.492.031,00	$ 0,00
552	31.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mar 16/05/23	mar 16/05/23	$ 0,00	$ 0,00
553	31.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	3 días	sáb 20/05/23	mié 24/05/23	$ 0,00	$ 0,00
554	**31.3**	**PMT**	**0,00%**	**3 días**	**sáb 20/05/23**	**mié 24/05/23**	**$ 282.047,00**	**$ 0,00**
555	31.3.1	Implementación PMT	0,00%	3 días	sáb 20/05/23	mié 24/05/23	$ 282.047,00	$ 0,00
556	**31.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**7 días**	**mar 16/05/23**	**mié 24/05/23**	**$ 20.858.103,83**	**$ 0,00**
557	31.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	mar 16/05/23	mié 17/05/23	$ 0,00	$ 0,00
558	31.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mié 17/05/23	jue 18/05/23	$ 0,00	$ 0,00
559	31.4.3	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	4 días	jue 18/05/23	mié 24/05/23	$ 0,00	$ 0,00
560	31.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	4 días	jue 18/05/23	mié 24/05/23	$ 20.858.103,83	$ 0,00
561	31.4.5	Cargue de RCD	0,00%	1 día	mié 24/05/23	mié 24/05/23	$ 0,00	$ 0,00
562	**31.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**mié 24/05/23**	**sáb 27/05/23**	**$ 2.600.082,17**	**$ 0,00**
563	31.5.1	Instalación de cerramiento nylof	0,00%	3 días	mié 24/05/23	sáb 27/05/23	$ 2.600.082,17	$ 0,00
564	31.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	11 días	mar 16/05/23	sáb 27/05/23	$ 0,00	$ 0,00
565	**32**	**RT 50615 - 50620**	**0,00%**	**77 días**	**vie 5/05/23**	**vie 28/07/23**	**$ 54.221.742,00**	**$ 0,00**
566	**32.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2,38 días**	**vie 5/05/23**	**lun 8/05/23**	**$ 490.356,00**	**$ 0,00**
567	32.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	vie 5/05/23	lun 8/05/23	$ 490.356,00	$ 0,00
568	**32.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**74 días**	**vie 5/05/23**	**mar 25/07/23**	**$ 3.177.237,00**	**$ 0,00**
569	32.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	vie 5/05/23	vie 5/05/23	$ 635.447,40	$ 0,00
570	32.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 24/07/23	mar 25/07/23	$ 635.447,40	$ 0,00
571	32.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	vie 5/05/23	vie 5/05/23	$ 635.447,40	$ 0,00
572	32.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 5/05/23	vie 5/05/23	$ 635.447,40	$ 0,00
573	32.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	40 días	vie 9/06/23	mar 25/07/23	$ 635.447,40	$ 0,00
574	**32.3**	**PMT**	**0,00%**	**40 días**	**vie 9/06/23**	**mar 25/07/23**	**$ 600.610,00**	**$ 0,00**
575	32.3.1	Implementación PMT	0,00%	40 días	vie 9/06/23	mar 25/07/23	$ 600.610,00	$ 0,00
576	**32.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**73 días**	**vie 5/05/23**	**mar 25/07/23**	**$ 49.208.160,45**	**$ 0,00**
577	32.4.1	Desmantelamiento	0,00%	15 días	vie 5/05/23	mar 23/05/23	$ 0,00	$ 0,00
578	32.4.2	Demolición manual	0,00%	18 días	mar 23/05/23	vie 9/06/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

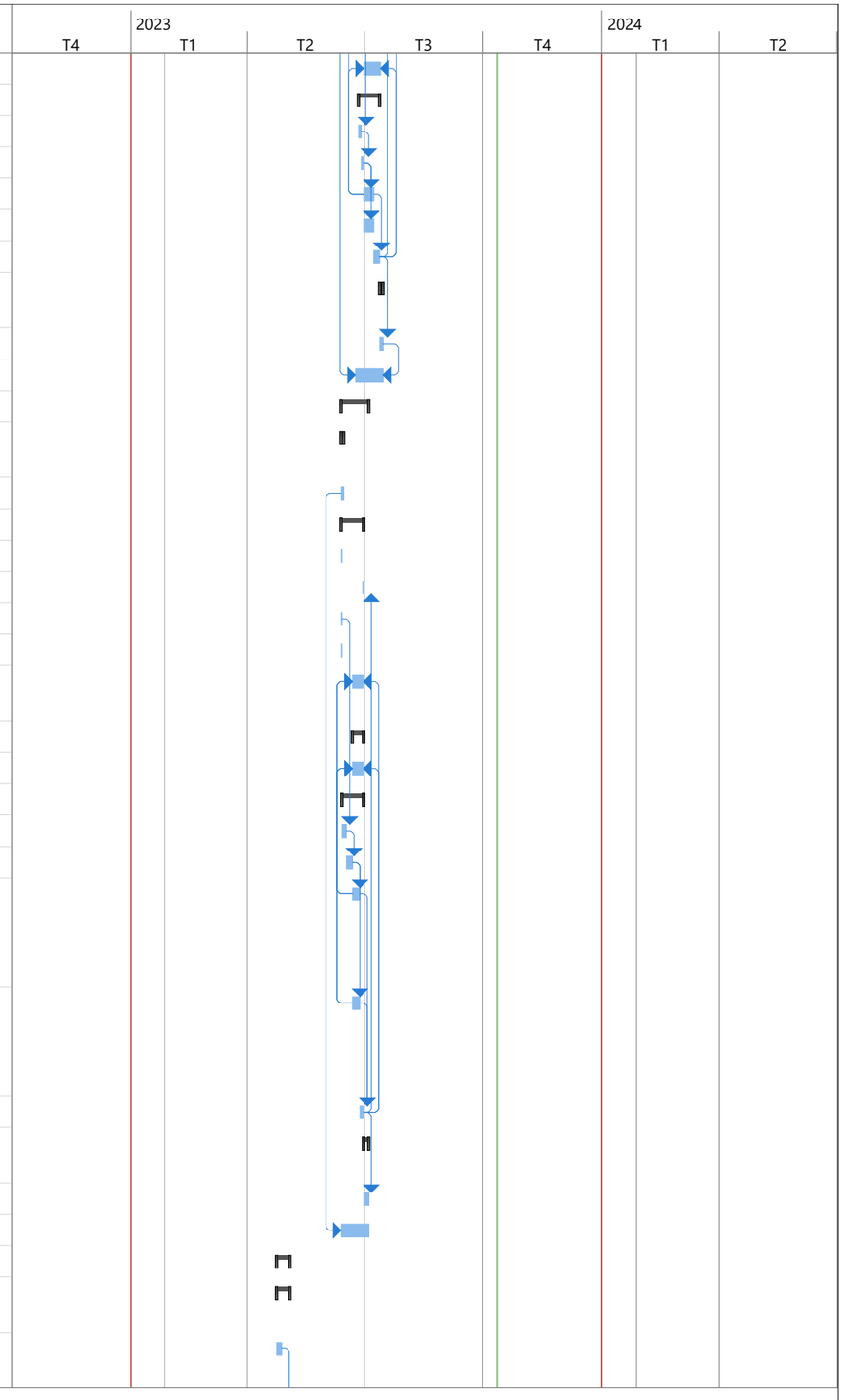
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
579	32.4.3	Demolición construcciones de 4 hasta 6 pisos. Incluye cargue, transporte y disposición final	0,00%	28 días	vie 9/06/23	mié 12/07/23	$ 49.208.160,45	$ 0,00
580	32.4.4	Cargue de RCD	0,00%	12 días	mié 12/07/23	mar 25/07/23	$ 0,00	$ 0,00
581	**32.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**mar 25/07/23**	**vie 28/07/23**	**$ 745.378,55**	**$ 0,00**
582	32.5.1	Instalación de cerramiento nylof	0,00%	3 días	mar 25/07/23	vie 28/07/23	$ 745.378,55	$ 0,00
583	32.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	**77 días**	**vie 5/05/23**	**vie 28/07/23**	$ 0,00	$ 0,00
584	**33**	**RT 49640**	**0,00%**	**34 días**	**jue 15/06/23**	**sáb 22/07/23**	**$ 40.619.032,00**	**$ 0,00**
585	**33.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2,38 días**	**jue 15/06/23**	**vie 16/06/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
586	33.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	jue 15/06/23	vie 16/06/23	$ 0,00	$ 0,00
587	**33.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**32 días**	**jue 15/06/23**	**mié 19/07/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
588	33.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	jue 15/06/23	jue 15/06/23	$ 0,00	$ 0,00
589	33.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 18/07/23	mié 19/07/23	$ 0,00	$ 0,00
590	33.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	jue 15/06/23	jue 15/06/23	$ 0,00	$ 0,00
591	33.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	jue 15/06/23	jue 15/06/23	$ 0,00	$ 0,00
592	33.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	15 días	mié 5/07/23	mié 19/07/23	$ 0,00	$ 0,00
593	**33.3**	**PMT**	**0,00%**	**15 días**	**mié 5/07/23**	**mié 19/07/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
594	33.3.1	Implementación PMT	0,00%	15 días	mié 5/07/23	mié 19/07/23	$ 0,00	$ 0,00
595	**33.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**30 días**	**jue 15/06/23**	**mié 19/07/23**	**$ 40.619.032,00**	**$ 0,00**
596	33.4.1	Desmantelamiento	0,00%	8 días	jue 15/06/23	lun 26/06/23	$ 0,00	$ 0,00
597	33.4.2	Demolición manual	0,00%	8 días	lun 26/06/23	mié 5/07/23	$ 0,00	$ 0,00
598	33.4.3	Demolición 1 piso teja doble altu	0,00%	10 días	mié 5/07/23	vie 14/07/23	$ 0,00	$ 0,00
599	33.4.4	Demolición 2 pisos teja	0,00%	10 días	mié 5/07/23	vie 14/07/23	$ 0,00	$ 0,00
600	33.4.5	Demolición 2 pisos placa	0,00%	10 días	mié 5/07/23	vie 14/07/23	$ 0,00	$ 0,00
601	33.4.6	Demolición 3 pisos placa	0,00%	10 días	mié 5/07/23	vie 14/07/23	$ 40.619.032,00	$ 0,00
602	33.4.7	Cargue de RCD	0,00%	4 días	vie 14/07/23	mié 19/07/23	$ 0,00	$ 0,00
603	**33.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**mié 19/07/23**	**sáb 22/07/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
604	33.5.1	Instalación de cerramiento nylof	0,00%	3 días	mié 19/07/23	sáb 22/07/23	$ 0,00	$ 0,00
605	33.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	**33 días**	**jue 15/06/23**	**sáb 22/07/23**	$ 0,00	$ 0,00
606	**34**	**RT 50719**	**0,00%**	**20 días**	**sáb 24/06/23**	**sáb 15/07/23**	**$ 62.104.786,00**	**$ 0,00**
607	**34.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2,38 días**	**sáb 24/06/23**	**mar 27/06/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
608	34.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2,38 días	sáb 24/06/23	mar 27/06/23	$ 0,00	$ 0,00
609	**34.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**18 días**	**sáb 24/06/23**	**jue 13/07/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
610	34.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	sáb 24/06/23	lun 26/06/23	$ 0,00	$ 0,00
611	34.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 12/07/23	jue 13/07/23	$ 0,00	$ 0,00
612	34.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	sáb 24/06/23	lun 26/06/23	$ 0,00	$ 0,00
613	34.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	sáb 24/06/23	lun 26/06/23	$ 0,00	$ 0,00
614	34.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	12 días	vie 30/06/23	jue 13/07/23	$ 0,00	$ 0,00
615	**34.3**	**PMT**	**0,00%**	**12 días**	**vie 30/06/23**	**jue 13/07/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

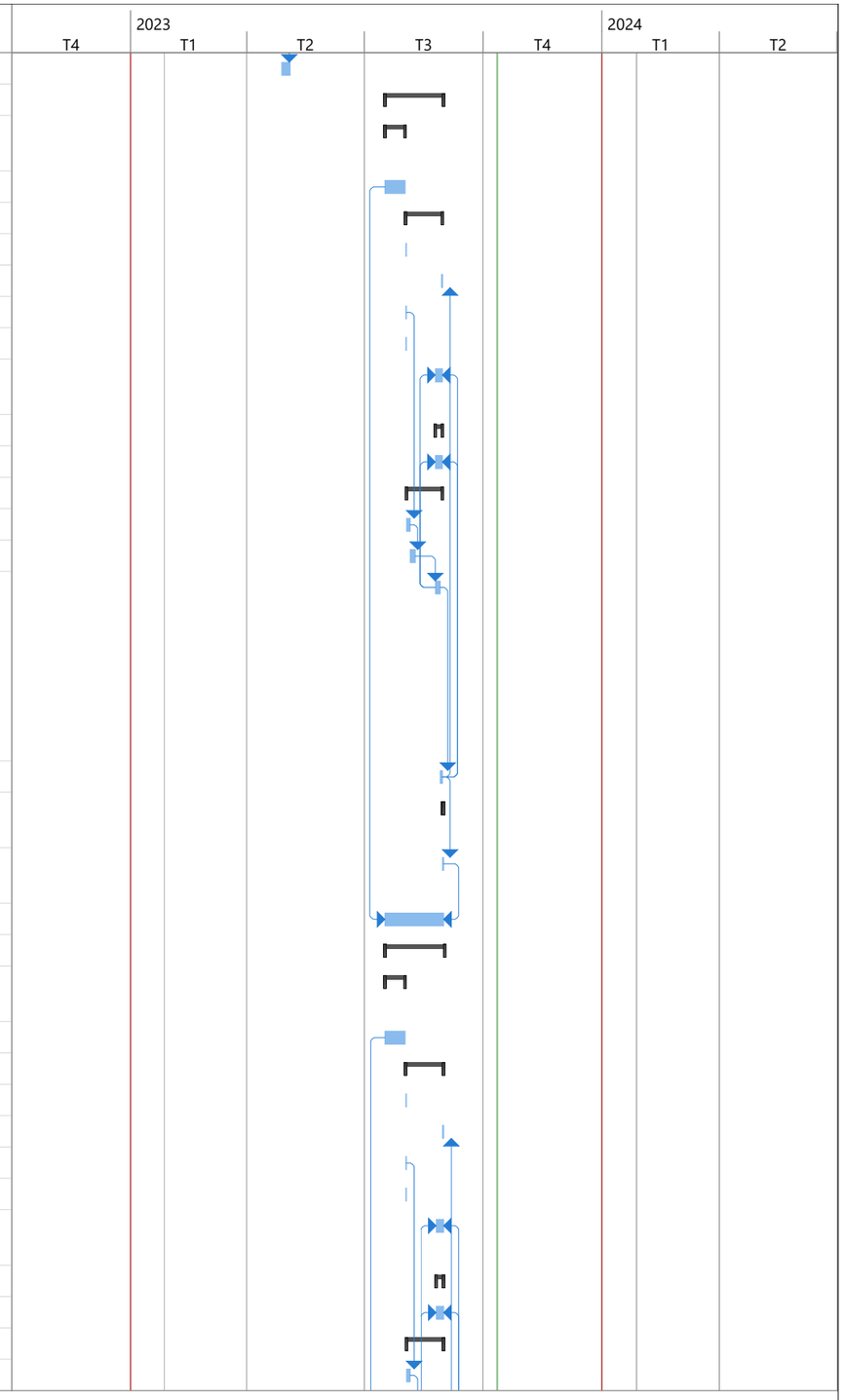
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
616	34.3.1	Implementación PMT	0,00%	12 días	vie 30/06/23	jue 13/07/23	$ 0,00	$ 0,00
617	**34.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16 días**	**lun 26/06/23**	**jue 13/07/23**	**$ 62.104.786,00**	**$ 0,00**
618	34.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	lun 26/06/23	mié 28/06/23	$ 0,00	$ 0,00
619	34.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mié 28/06/23	vie 30/06/23	$ 0,00	$ 0,00
620	34.4.3	Demolición 1 piso teja doble altu	0,00%	7 días	vie 30/06/23	sáb 8/07/23	$ 62.104.786,00	$ 0,00
621	34.4.4	Demolición 1 piso teja triple altu	0,00%	7 días	vie 30/06/23	sáb 8/07/23	$ 0,00	$ 0,00
622	34.4.5	Cargue de RCD	0,00%	4 días	sáb 8/07/23	jue 13/07/23	$ 0,00	$ 0,00
623	**34.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**jue 13/07/23**	**sáb 15/07/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
624	34.5.1	Instalación de cerramiento nylof	0,00%	3 días	jue 13/07/23	sáb 15/07/23	$ 0,00	$ 0,00
625	34.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	20 días	sáb 24/06/23	sáb 15/07/23	$ 0,00	$ 0,00
626	**35**	**RT 49821**	**0,00%**	**19 días**	**mar 13/06/23**	**mar 4/07/23**	**$ 144.612.842,00**	**$ 0,00**
627	**35.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2,38 días**	**mar 13/06/23**	**mié 14/06/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
628	35.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	mar 13/06/23	mié 14/06/23	$ 0,00	$ 0,00
629	**35.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**17 días**	**mar 13/06/23**	**vie 30/06/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
630	35.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mar 13/06/23	mar 13/06/23	$ 0,00	$ 0,00
631	35.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 29/06/23	vie 30/06/23	$ 0,00	$ 0,00
632	35.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mar 13/06/23	mar 13/06/23	$ 0,00	$ 0,00
633	35.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mar 13/06/23	mar 13/06/23	$ 0,00	$ 0,00
634	35.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	9 días	mié 21/06/23	vie 30/06/23	$ 0,00	$ 0,00
635	**35.3**	**PMT**	**0,00%**	**9 días**	**mié 21/06/23**	**vie 30/06/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
636	35.3.1	Implementación PMT	0,00%	9 días	mié 21/06/23	vie 30/06/23	$ 0,00	$ 0,00
637	**35.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16 días**	**mar 13/06/23**	**vie 30/06/23**	**$ 144.612.842,00**	**$ 0,00**
638	35.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	mar 13/06/23	sáb 17/06/23	$ 0,00	$ 0,00
639	35.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	sáb 17/06/23	mié 21/06/23	$ 0,00	$ 0,00
640	35.4.3	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE	0,00%	5 días	mié 21/06/23	mar 27/06/23	$ 0,00	$ 0,00
641	35.4.4	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	5 días	mié 21/06/23	mar 27/06/23	$ 144.612.842,00	$ 0,00
642	35.4.5	Cargue de RCD	0,00%	4 días	mar 27/06/23	vie 30/06/23	$ 0,00	$ 0,00
643	**35.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**vie 30/06/23**	**mar 4/07/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
644	35.5.1	Instalación de cerramiento nylof	0,00%	2 días	vie 30/06/23	mar 4/07/23	$ 0,00	$ 0,00
645	35.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	19 días	mar 13/06/23	mar 4/07/23	$ 0,00	$ 0,00
646	**36**	**RT 47426-47427**	**0,00%**	**10 días**	**lun 24/04/23**	**jue 4/05/23**	**$ 20.483.286,00**	**$ 0,00**
647	**36.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	**0,00%**	**10 días**	**lun 24/04/23**	**jue 4/05/23**	**$ 20.483.286,00**	**$ 0,00**
648	36.1.1	Desmonte y retiro de reja de cerramiento	0,00%	5 días	lun 24/04/23	vie 28/04/23	$ 10.241.643,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

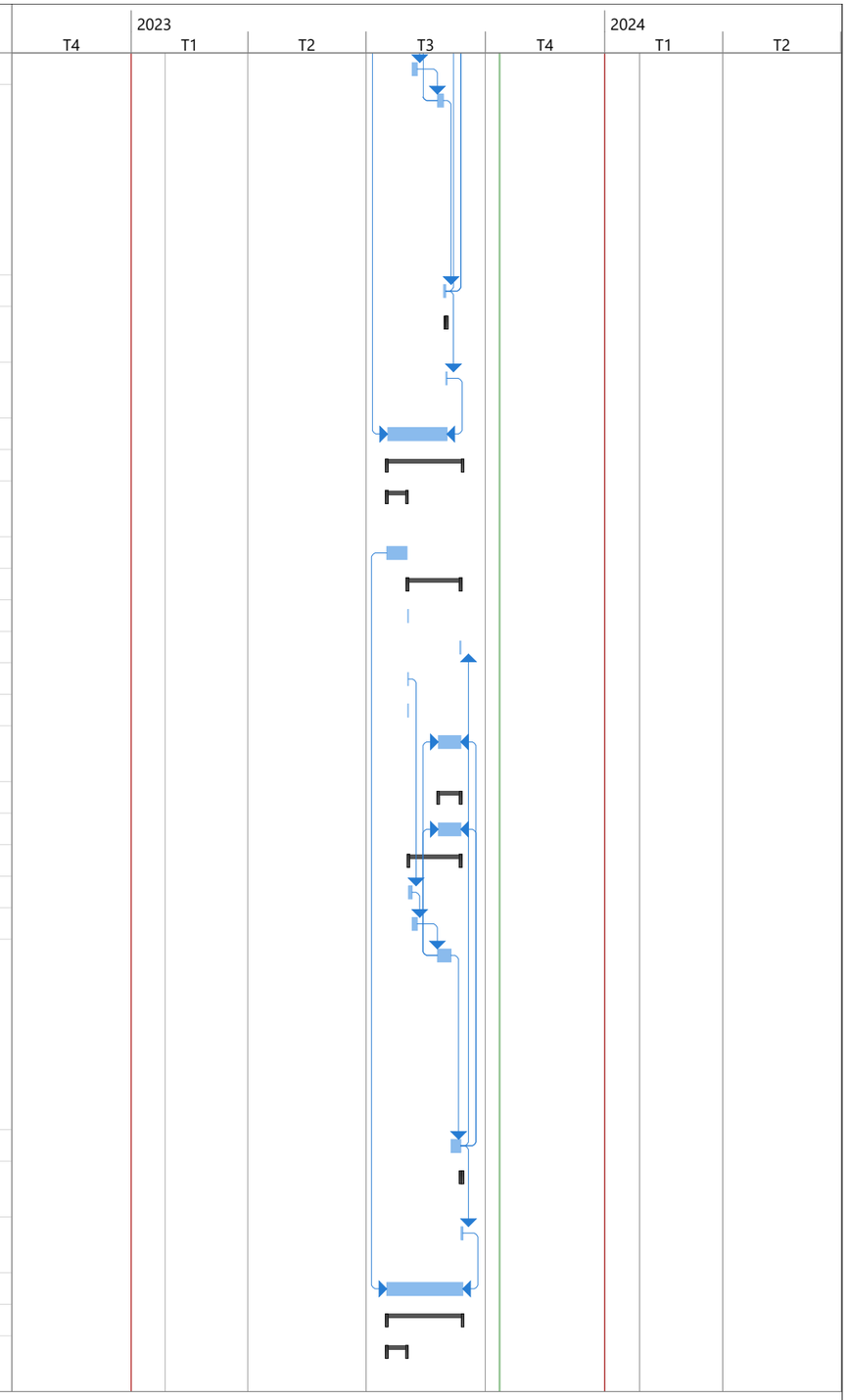
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
649	36.1.2	Cerramiento en nylofor 3D	0,00%	5 días	vie 28/04/23	jue 4/05/23	$ 10.241.643,00	$ 0,00
650	**37**	**RT 42972**	**0,00%**	**42 días**	**lun 17/07/23**	**jue 31/08/23**	**$ 19.613.658,00**	**$ 0,00**
651	**37.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 177.640,00**	**$ 0,00**
652	37.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 177.640,00	$ 0,00
653	**37.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**25,81 días**	**mié 2/08/23**	**mié 30/08/23**	**$ 1.121.926,00**	**$ 0,00**
654	37.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 224.385,20	$ 0,00
655	37.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 29/08/23	mié 30/08/23	$ 224.385,20	$ 0,00
656	37.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 224.385,20	$ 0,00
657	37.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 224.385,20	$ 0,00
658	37.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	5 días	vie 25/08/23	mié 30/08/23	$ 224.385,20	$ 0,00
659	**37.3**	**PMT**	**0,00%**	**5 días**	**vie 25/08/23**	**mié 30/08/23**	**$ 217.581,00**	**$ 0,00**
660	37.3.1	Implementación PMT	0,00%	5 días	vie 25/08/23	mié 30/08/23	$ 217.581,00	$ 0,00
661	**37.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**24,81 días**	**mié 2/08/23**	**mié 30/08/23**	**$ 17.909.362,71**	**$ 0,00**
662	37.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	mié 2/08/23	sáb 5/08/23	$ 0,00	$ 0,00
663	37.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	sáb 5/08/23	mié 9/08/23	$ 0,00	$ 0,00
664	37.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	vie 25/08/23	lun 28/08/23	$ 17.909.362,71	$ 0,00
665	37.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	lun 28/08/23	mié 30/08/23	$ 0,00	$ 0,00
666	**37.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mié 30/08/23**	**jue 31/08/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
667	37.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	mié 30/08/23	jue 31/08/23	$ 187.148,29	$ 0,00
668	37.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	42 días	lun 17/07/23	jue 31/08/23	$ 0,00	$ 0,00
669	**38**	**RT 42973**	**0,00%**	**42,94 días**	**lun 17/07/23**	**vie 1/09/23**	**$ 21.379.129,00**	**$ 0,00**
670	**38.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 193.606,00**	**$ 0,00**
671	38.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 193.606,00	$ 0,00
672	**38.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**26,81 días**	**mié 2/08/23**	**jue 31/08/23**	**$ 1.225.377,00**	**$ 0,00**
673	38.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 245.075,40	$ 0,00
674	38.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 30/08/23	jue 31/08/23	$ 245.075,40	$ 0,00
675	38.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 245.075,40	$ 0,00
676	38.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 245.075,40	$ 0,00
677	38.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	5 días	vie 25/08/23	jue 31/08/23	$ 245.075,40	$ 0,00
678	**38.3**	**PMT**	**0,00%**	**5 días**	**vie 25/08/23**	**jue 31/08/23**	**$ 237.137,00**	**$ 0,00**
679	38.3.1	Implementación PMT	0,00%	5 días	vie 25/08/23	jue 31/08/23	$ 237.137,00	$ 0,00
680	**38.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**25,81 días**	**mié 2/08/23**	**jue 31/08/23**	**$ 19.535.860,71**	**$ 0,00**
681	38.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	mié 2/08/23	sáb 5/08/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

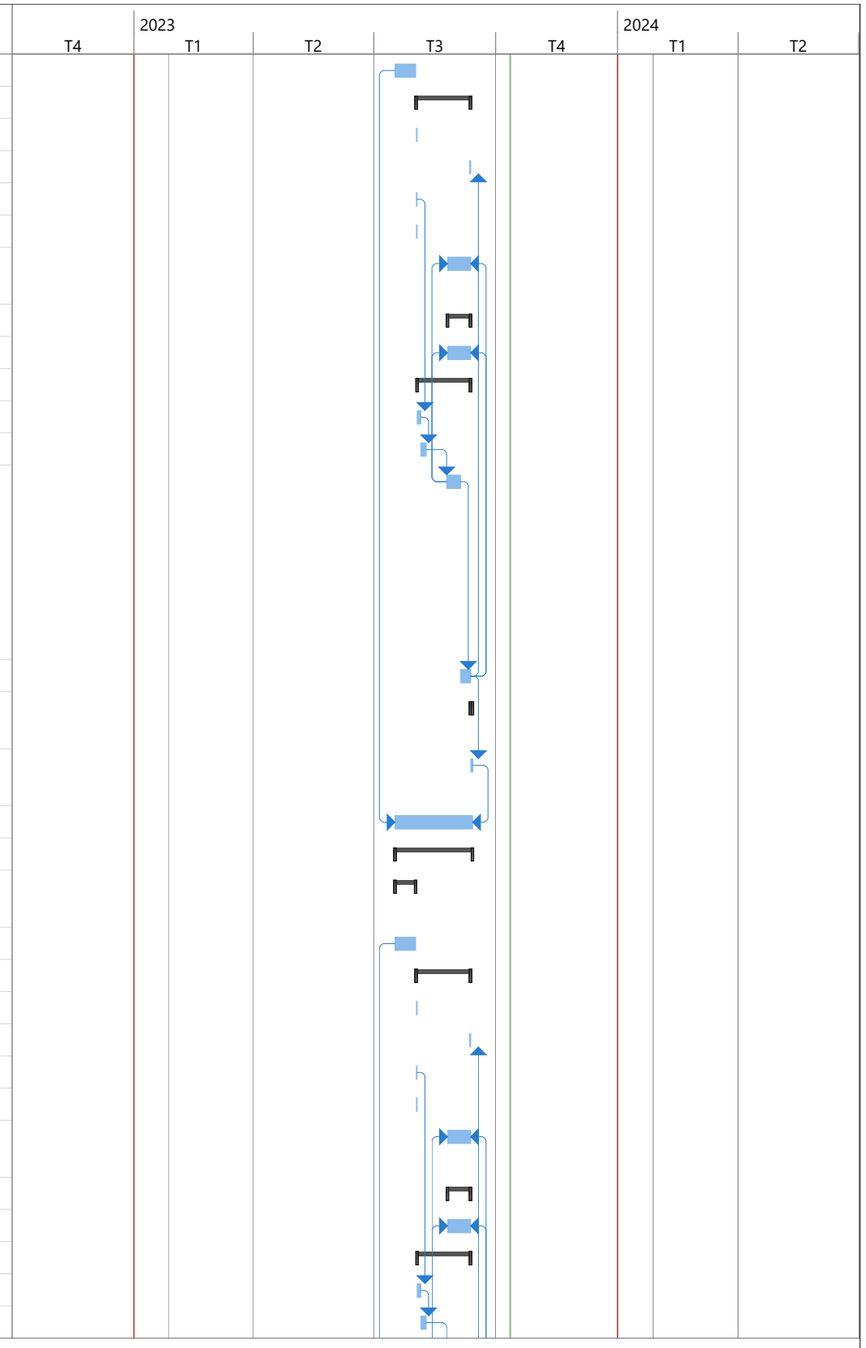
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
682	38.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	sáb 5/08/23	mié 9/08/23	$ 0,00	$ 0,00
683	38.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	4 días	vie 25/08/23	mar 29/08/23	$ 19.535.860,71	$ 0,00
684	38.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mar 29/08/23	jue 31/08/23	$ 0,00	$ 0,00
685	**38.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**jue 31/08/23**	**vie 1/09/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
686	38.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	jue 31/08/23	vie 1/09/23	$ 187.148,29	$ 0,00
687	38.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	42 días	lun 17/07/23	vie 1/09/23	$ 0,00	$ 0,00
688	**39**	**RT 42974**	**0,00%**	**54,94 días**	**lun 17/07/23**	**mié 13/09/23**	**$ 12.195.250,00**	**$ 0,00**
689	**39.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 110.551,00**	**$ 0,00**
690	39.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 110.551,00	$ 0,00
691	**39.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**37,81 días**	**mié 2/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 687.229,00**	**$ 0,00**
692	39.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 137.445,80	$ 0,00
693	39.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 11/09/23	mar 12/09/23	$ 137.445,80	$ 0,00
694	39.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 137.445,80	$ 0,00
695	39.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 137.445,80	$ 0,00
696	39.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	16 días	vie 25/08/23	mar 12/09/23	$ 137.445,80	$ 0,00
697	**39.3**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**vie 25/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 135.408,00**	**$ 0,00**
698	39.3.1	Implementación PMT	0,00%	16 días	vie 25/08/23	mar 12/09/23	$ 135.408,00	$ 0,00
699	**39.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**36,81 días**	**mié 2/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 10.981.338,90**	**$ 0,00**
700	39.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	mié 2/08/23	sáb 5/08/23	$ 0,00	$ 0,00
701	39.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	sáb 5/08/23	mié 9/08/23	$ 0,00	$ 0,00
702	39.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	9 días	vie 25/08/23	lun 4/09/23	$ 10.981.338,90	$ 0,00
703	39.4.4	Cargue de RCD	0,00%	8 días	lun 4/09/23	mar 12/09/23	$ 0,00	$ 0,00
704	**39.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mar 12/09/23**	**mié 13/09/23**	**$ 280.723,10**	**$ 0,00**
705	39.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mar 12/09/23	mié 13/09/23	$ 280.723,10	$ 0,00
706	39.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	54,94 días	lun 17/07/23	mié 13/09/23	$ 0,00	$ 0,00
707	**40**	**RT 42975**	**0,00%**	**54,94 días**	**lun 17/07/23**	**mié 13/09/23**	**$ 26.678.277,00**	**$ 0,00**
708	**40.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 241.529,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

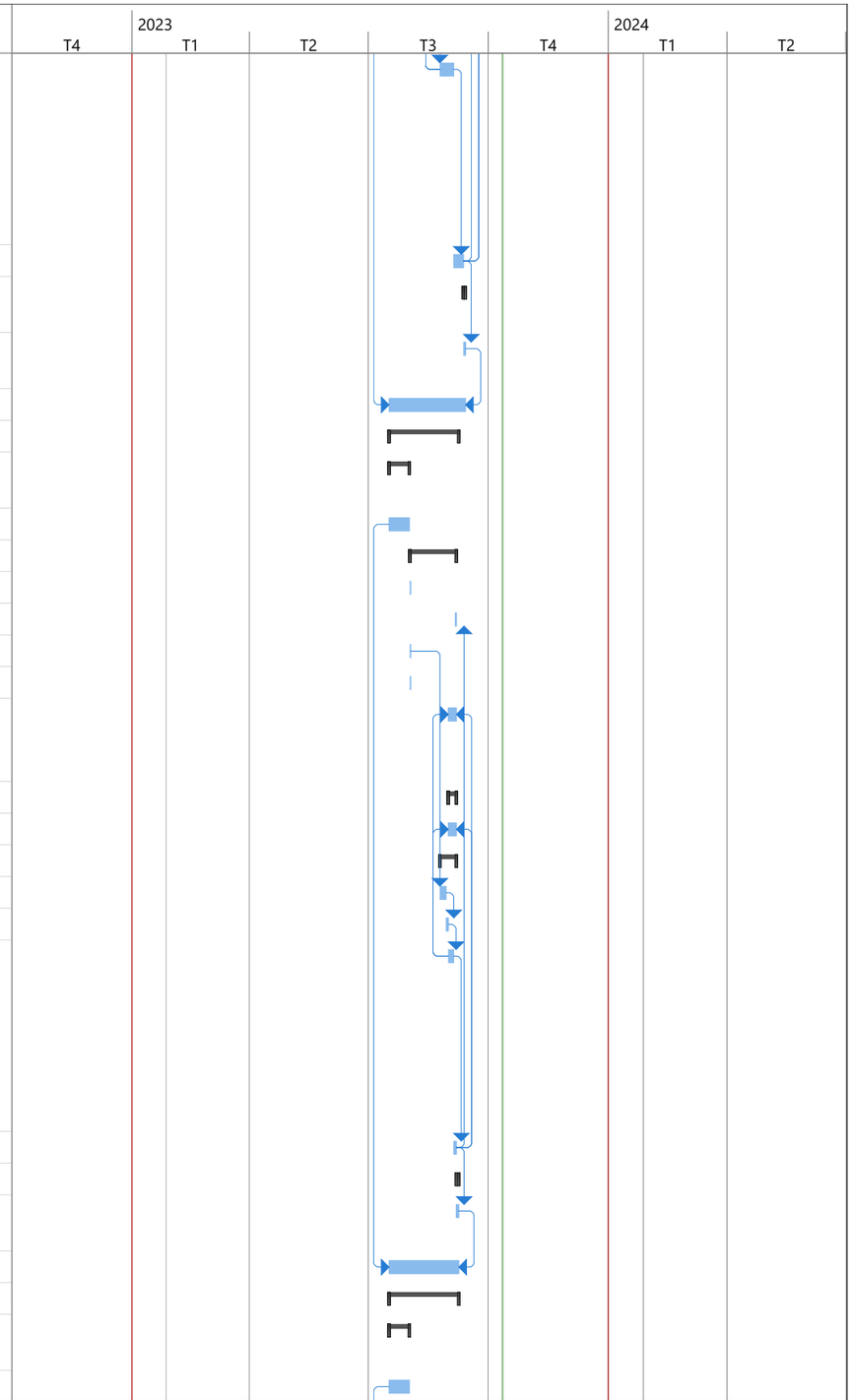
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
709	40.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 241.529,00	$ 0,00
710	**40.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**37,81 días**	**mié 2/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 1.535.892,00**	**$ 0,00**
711	40.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 307.178,40	$ 0,00
712	40.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 11/09/23	mar 12/09/23	$ 307.178,40	$ 0,00
713	40.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 307.178,40	$ 0,00
714	40.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 307.178,40	$ 0,00
715	40.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	16 días	vie 25/08/23	mar 12/09/23	$ 307.178,40	$ 0,00
716	**40.3**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**vie 25/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 295.835,00**	**$ 0,00**
717	40.3.1	Implementación PMT	0,00%	16 días	vie 25/08/23	mar 12/09/23	$ 295.835,00	$ 0,00
718	**40.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**36,81 días**	**mié 2/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 24.347.691,27**	**$ 0,00**
719	40.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	mié 2/08/23	sáb 5/08/23	$ 0,00	$ 0,00
720	40.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	sáb 5/08/23	mié 9/08/23	$ 0,00	$ 0,00
721	40.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	9 días	vie 25/08/23	lun 4/09/23	$ 24.347.691,27	$ 0,00
722	40.4.4	Cargue de RCD	0,00%	8 días	lun 4/09/23	mar 12/09/23	$ 0,00	$ 0,00
723	**40.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mar 12/09/23**	**mié 13/09/23**	**$ 257.329,73**	**$ 0,00**
724	40.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mar 12/09/23	mié 13/09/23	$ 257.329,73	$ 0,00
725	40.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	54,94 días	lun 17/07/23	mié 13/09/23	$ 0,00	$ 0,00
726	**41**	**RT 42976**	**0,00%**	**54,94 días**	**lun 17/07/23**	**mié 13/09/23**	**$ 32.407.169,00**	**$ 0,00**
727	**41.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 293.338,00**	**$ 0,00**
728	41.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 293.338,00	$ 0,00
729	**41.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**37,81 días**	**mié 2/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 1.871.589,00**	**$ 0,00**
730	41.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 374.317,80	$ 0,00
731	41.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 11/09/23	mar 12/09/23	$ 374.317,80	$ 0,00
732	41.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 374.317,80	$ 0,00
733	41.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 374.317,80	$ 0,00
734	41.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	16 días	vie 25/08/23	mar 12/09/23	$ 374.317,80	$ 0,00
735	**41.3**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**vie 25/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 359.294,00**	**$ 0,00**
736	41.3.1	Implementación PMT	0,00%	16 días	vie 25/08/23	mar 12/09/23	$ 359.294,00	$ 0,00
737	**41.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**36,81 días**	**mié 2/08/23**	**mar 12/09/23**	**$ 29.625.618,27**	**$ 0,00**
738	41.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	mié 2/08/23	sáb 5/08/23	$ 0,00	$ 0,00
739	41.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	sáb 5/08/23	mié 9/08/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

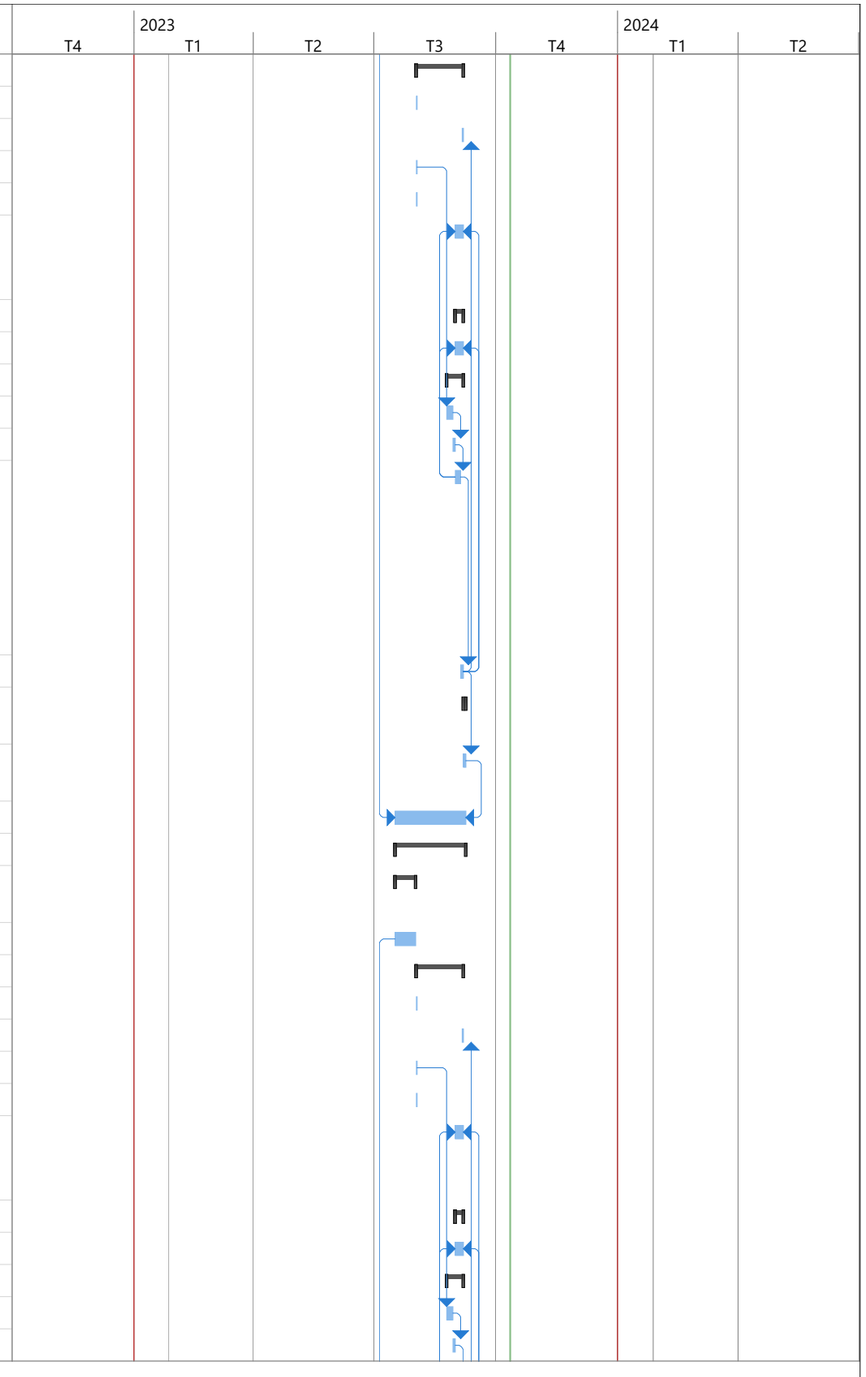
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
740	41.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	9 días	vie 25/08/23	lun 4/09/23	$ 29.625.618,27	$ 0,00
741	41.4.4	Cargue de RCD	0,00%	8 días	lun 4/09/23	mar 12/09/23	$ 0,00	$ 0,00
742	**41.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mar 12/09/23**	**mié 13/09/23**	**$ 257.329,73**	**$ 0,00**
743	41.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mar 12/09/23	mié 13/09/23	$ 257.329,73	$ 0,00
744	41.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	54,94 días	lun 17/07/23	mié 13/09/23	$ 0,00	$ 0,00
745	**42**	**RT 42993**	**0,00%**	**50 días**	**lun 17/07/23**	**vie 8/09/23**	**$ 5.458.163,00**	**$ 0,00**
746	**42.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 45.207,00**	**$ 0,00**
747	42.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 45.207,00	$ 0,00
748	**42.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**32,81 días**	**mié 2/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 263.836,00**	**$ 0,00**
749	42.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 52.767,20	$ 0,00
750	42.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 5/09/23	mié 6/09/23	$ 52.767,20	$ 0,00
751	42.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 52.767,20	$ 0,00
752	42.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 52.767,20	$ 0,00
753	42.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 52.767,20	$ 0,00
754	**42.3**	**PMT**	**0,00%**	**6 días**	**jue 31/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 55.372,00**	**$ 0,00**
755	42.3.1	Implementación PMT	0,00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 55.372,00	$ 0,00
756	**42.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**12 días**	**vie 25/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 4.813.025,00**	**$ 0,00**
757	42.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	vie 25/08/23	mar 29/08/23	$ 0,00	$ 0,00
758	42.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mar 29/08/23	jue 31/08/23	$ 0,00	$ 0,00
759	42.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	jue 31/08/23	lun 4/09/23	$ 4.813.025,00	$ 0,00
760	42.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	lun 4/09/23	mié 6/09/23	$ 0,00	$ 0,00
761	**42.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mié 6/09/23**	**vie 8/09/23**	**$ 280.723,00**	**$ 0,00**
762	42.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mié 6/09/23	vie 8/09/23	$ 280.723,00	$ 0,00
763	42.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	50 días	lun 17/07/23	vie 8/09/23	$ 0,00	$ 0,00
764	**43**	**RT 42994**	**0,00%**	**50 días**	**lun 17/07/23**	**vie 8/09/23**	**$ 5.545.350,00**	**$ 0,00**
765	**43.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 50.413,00**	**$ 0,00**
766	43.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 50.413,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

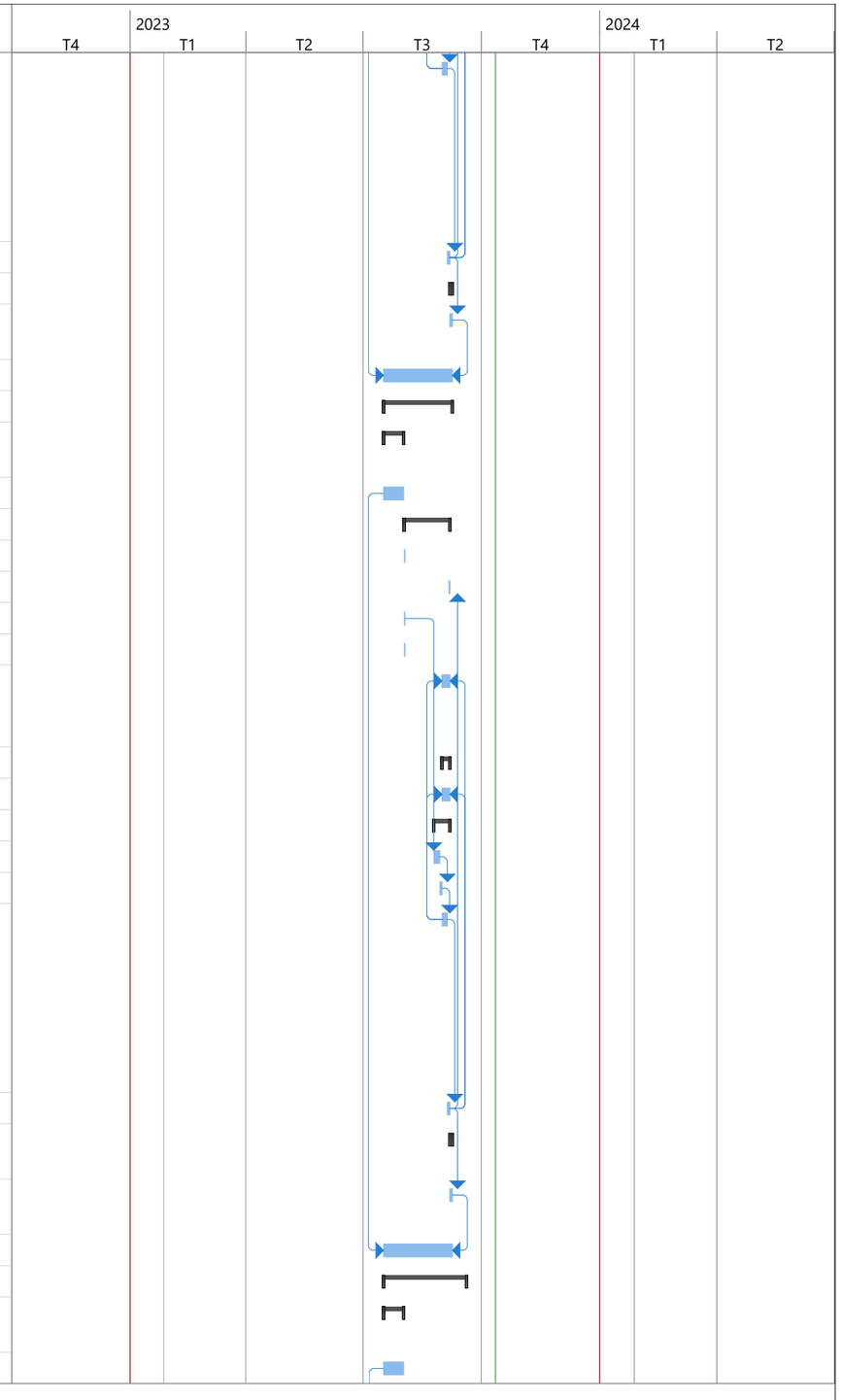
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
767	**43.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**32,81 días**	**mié 2/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 297.564,00**	**$ 0,00**
768	43.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 59.512,80	$ 0,00
769	43.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 5/09/23	mié 6/09/23	$ 59.512,80	$ 0,00
770	43.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 59.512,80	$ 0,00
771	43.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 59.512,80	$ 0,00
772	43.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 59.512,80	$ 0,00
773	**43.3**	**PMT**	**0,00%**	**6 días**	**jue 31/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 61.748,00**	**$ 0,00**
774	43.3.1	Implementación PMT	0,00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 61.748,00	$ 0,00
775	**43.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**12 días**	**vie 25/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 4.948.476,71**	**$ 0,00**
776	43.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	vie 25/08/23	mar 29/08/23	$ 0,00	$ 0,00
777	43.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mar 29/08/23	jue 31/08/23	$ 0,00	$ 0,00
778	43.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	jue 31/08/23	lun 4/09/23	$ 4.948.476,71	$ 0,00
779	43.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	lun 4/09/23	mié 6/09/23	$ 0,00	$ 0,00
780	**43.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mié 6/09/23**	**vie 8/09/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
781	43.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mié 6/09/23	vie 8/09/23	$ 187.148,29	$ 0,00
782	43.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	50 días	lun 17/07/23	vie 8/09/23	$ 0,00	$ 0,00
783	**44**	**RT 42992**	**0,00%**	**50 días**	**lun 17/07/23**	**vie 8/09/23**	**$ 21.752.198,00**	**$ 0,00**
784	**44.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 198.657,00**	**$ 0,00**
785	44.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 198.657,00	$ 0,00
786	**44.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**32,81 días**	**mié 2/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 1.258.106,00**	**$ 0,00**
787	44.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 251.621,20	$ 0,00
788	44.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 5/09/23	mié 6/09/23	$ 251.621,20	$ 0,00
789	44.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 251.621,20	$ 0,00
790	44.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 251.621,20	$ 0,00
791	44.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 251.621,20	$ 0,00
792	**44.3**	**PMT**	**0,00%**	**6 días**	**jue 31/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 243.324,00**	**$ 0,00**
793	44.3.1	Implementación PMT	0,00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 243.324,00	$ 0,00
794	**44.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**12 días**	**vie 25/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 19.864.962,71**	**$ 0,00**
795	44.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	vie 25/08/23	mar 29/08/23	$ 0,00	$ 0,00
796	44.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mar 29/08/23	jue 31/08/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

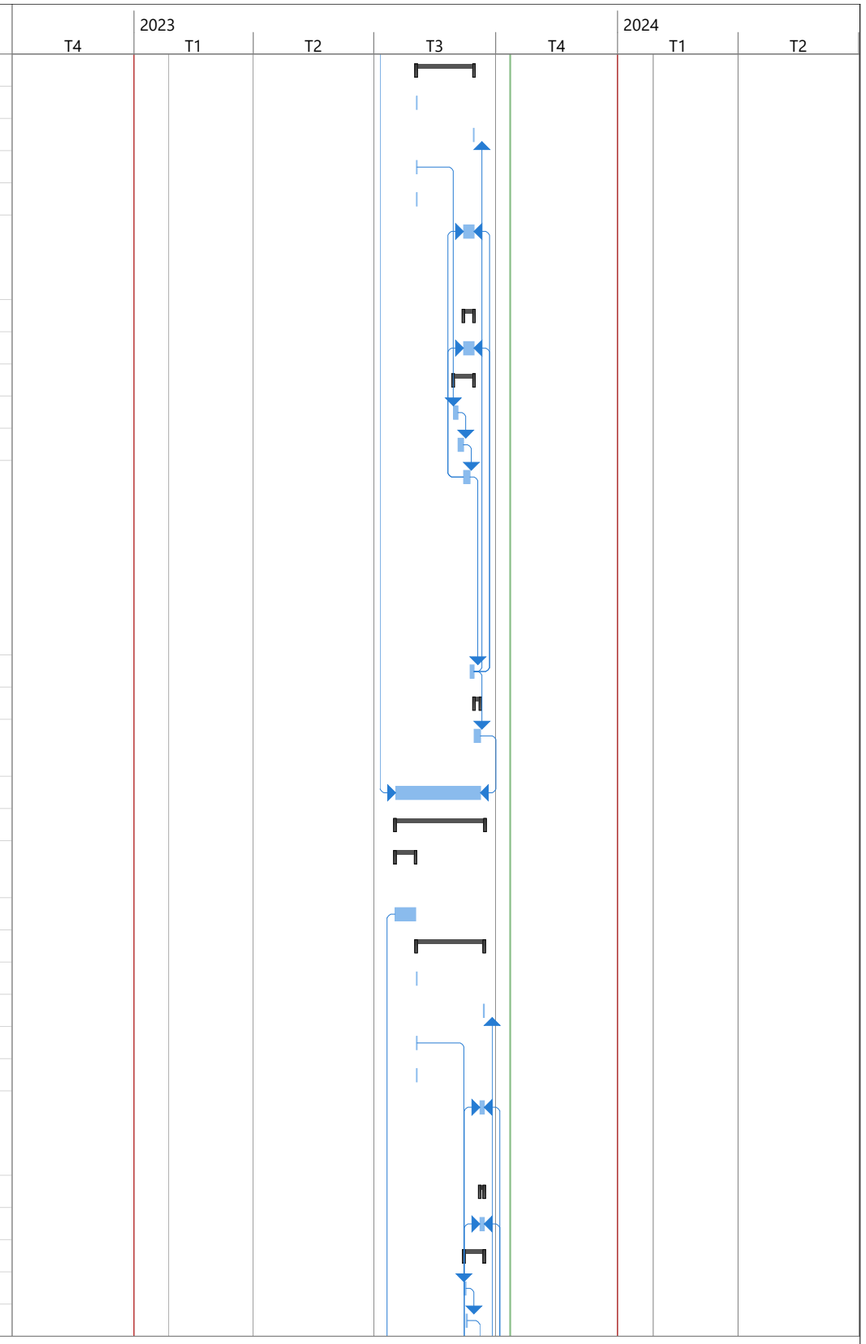
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
797	44.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	jue 31/08/23	lun 4/09/23	$ 19.864.962,71	$ 0,00
798	44.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	lun 4/09/23	mié 6/09/23	$ 0,00	$ 0,00
799	**44.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mié 6/09/23**	**vie 8/09/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
800	44.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mié 6/09/23	vie 8/09/23	$ 187.148,29	$ 0,00
801	44.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	50 días	lun 17/07/23	vie 8/09/23	$ 0,00	$ 0,00
802	**45**	**RT 42991**	**0,00%**	**50 días**	**lun 17/07/23**	**vie 8/09/23**	**$ 15.676.114,00**	**$ 0,00**
803	**45.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 142.030,00**	**$ 0,00**
804	45.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 142.030,00	$ 0,00
805	**45.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**32,81 días**	**mié 2/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 891.197,00**	**$ 0,00**
806	45.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 178.239,40	$ 0,00
807	45.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 5/09/23	mié 6/09/23	$ 178.239,40	$ 0,00
808	45.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 178.239,40	$ 0,00
809	45.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 178.239,40	$ 0,00
810	45.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 178.239,40	$ 0,00
811	**45.3**	**PMT**	**0,00%**	**6 días**	**jue 31/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 173.965,00**	**$ 0,00**
812	45.3.1	Implementación PMT	0,00%	6 días	jue 31/08/23	mié 6/09/23	$ 173.965,00	$ 0,00
813	**45.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**12 días**	**vie 25/08/23**	**mié 6/09/23**	**$ 14.281.773,71**	**$ 0,00**
814	45.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	vie 25/08/23	mar 29/08/23	$ 0,00	$ 0,00
815	45.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mar 29/08/23	jue 31/08/23	$ 0,00	$ 0,00
816	45.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	jue 31/08/23	lun 4/09/23	$ 14.281.773,71	$ 0,00
817	45.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	lun 4/09/23	mié 6/09/23	$ 0,00	$ 0,00
818	**45.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mié 6/09/23**	**vie 8/09/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
819	45.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mié 6/09/23	vie 8/09/23	$ 187.148,29	$ 0,00
820	45.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	50 días	lun 17/07/23	vie 8/09/23	$ 0,00	$ 0,00
821	**46**	**RT 42990**	**0,00%**	**60,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 19/09/23**	**$ 39.006.250,00**	**$ 0,00**
822	**46.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 343.033,00**	**$ 0,00**
823	46.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 343.033,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

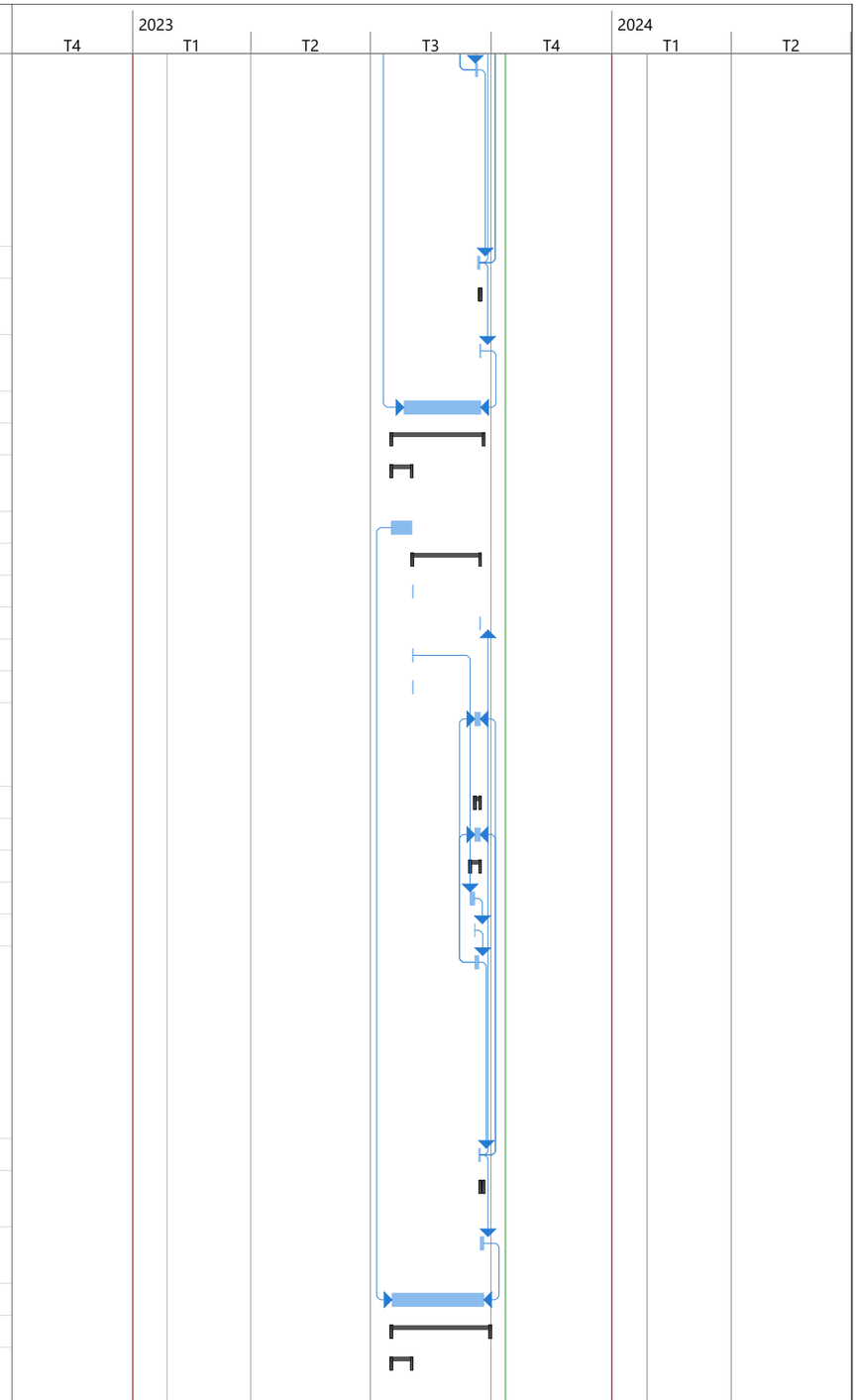
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
824	**46.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**41,25 días**	**mié 2/08/23**	**jue 14/09/23**	**$ 2.193.583,00**	**$ 0,00**
825	46.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 438.716,60	$ 0,00
826	46.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 14/09/23	jue 14/09/23	$ 438.716,60	$ 0,00
827	46.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 438.716,60	$ 0,00
828	46.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 438.716,60	$ 0,00
829	46.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	8 días	mié 6/09/23	jue 14/09/23	$ 438.716,60	$ 0,00
830	**46.3**	**PMT**	**0,00%**	**8 días**	**mié 6/09/23**	**jue 14/09/23**	**$ 420.162,00**	**$ 0,00**
831	46.3.1	Implementación PMT	0,00%	8 días	mié 6/09/23	jue 14/09/23	$ 420.162,00	$ 0,00
832	**46.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16 días**	**mié 30/08/23**	**jue 14/09/23**	**$ 35.768.748,90**	**$ 0,00**
833	46.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	mié 30/08/23	sáb 2/09/23	$ 0,00	$ 0,00
834	46.4.2	Demolición manual	0,00%	4 días	sáb 2/09/23	mié 6/09/23	$ 0,00	$ 0,00
835	46.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	4 días	mié 6/09/23	lun 11/09/23	$ 35.768.748,90	$ 0,00
836	46.4.4	Cargue de RCD	0,00%	4 días	lun 11/09/23	jue 14/09/23	$ 0,00	$ 0,00
837	**46.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**4 días**	**jue 14/09/23**	**mar 19/09/23**	**$ 280.723,10**	**$ 0,00**
838	46.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	4 días	jue 14/09/23	mar 19/09/23	$ 280.723,10	$ 0,00
839	46.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	60 días	lun 17/07/23	mar 19/09/23	$ 0,00	$ 0,00
840	**47**	**RT 42987**	**0,00%**	**64,94 días**	**lun 17/07/23**	**sáb 23/09/23**	**$ 16.460.500,00**	**$ 0,00**
841	**47.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 149.124,00**	**$ 0,00**
842	47.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 149.124,00	$ 0,00
843	**47.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**48,81 días**	**mié 2/08/23**	**vie 22/09/23**	**$ 937.160,00**	**$ 0,00**
844	47.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 187.432,00	$ 0,00
845	47.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 21/09/23	vie 22/09/23	$ 187.432,00	$ 0,00
846	47.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 187.432,00	$ 0,00
847	47.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 187.432,00	$ 0,00
848	47.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 19/09/23	vie 22/09/23	$ 187.432,00	$ 0,00
849	**47.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 19/09/23**	**vie 22/09/23**	**$ 182.654,00**	**$ 0,00**
850	47.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 19/09/23	vie 22/09/23	$ 182.654,00	$ 0,00
851	**47.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**15,38 días**	**jue 7/09/23**	**vie 22/09/23**	**$ 14.910.838,90**	**$ 0,00**
852	47.4.1	Desmantelamiento	0,00%	2 días	jue 7/09/23	vie 8/09/23	$ 0,00	$ 0,00
853	47.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	vie 8/09/23	sáb 9/09/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

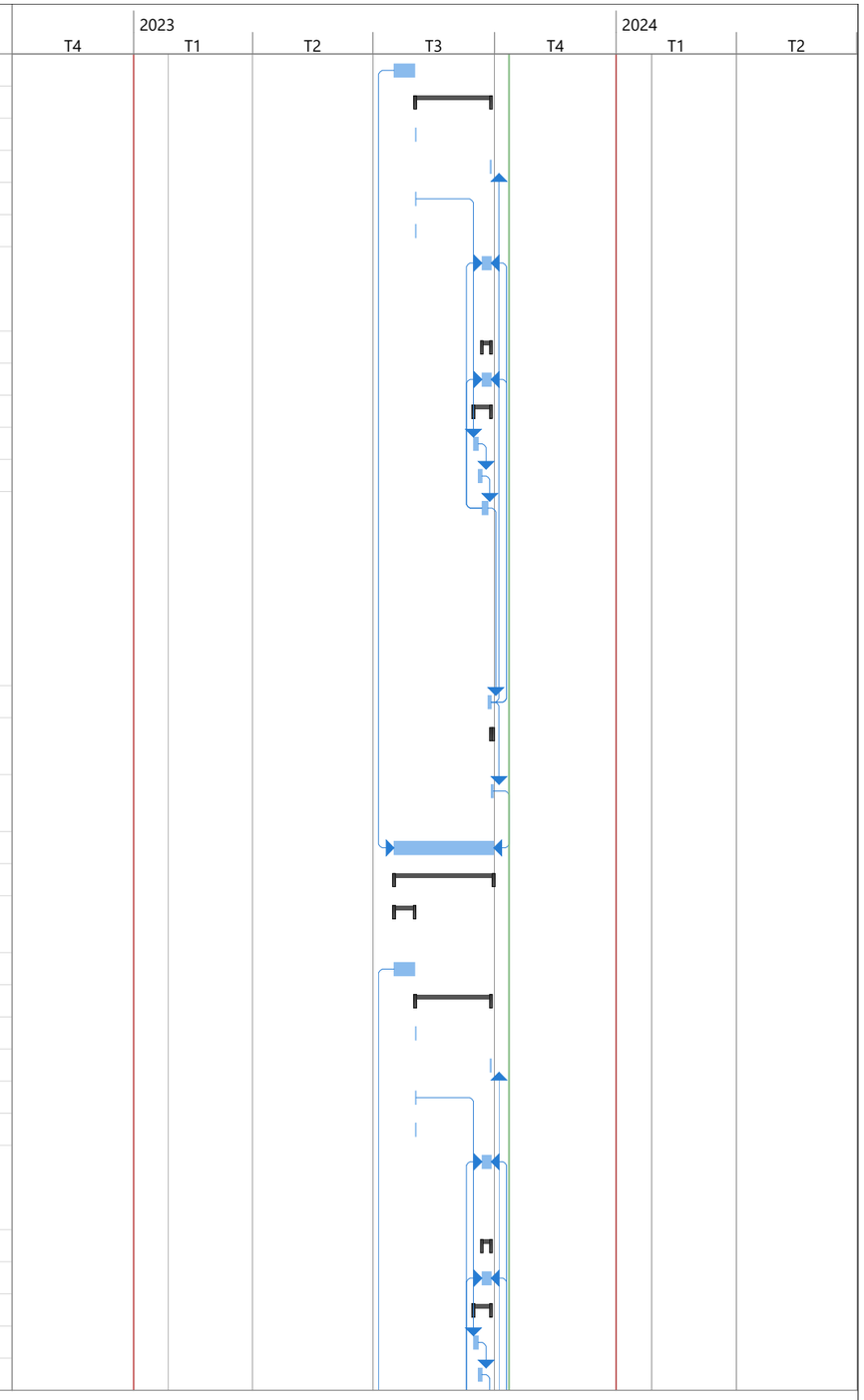
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
854	47.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 19/09/23	mié 20/09/23	$ 14.910.838,90	$ 0,00
855	47.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 20/09/23	vie 22/09/23	$ 0,00	$ 0,00
856	**47.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 22/09/23**	**sáb 23/09/23**	**$ 280.723,10**	**$ 0,00**
857	47.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 22/09/23	sáb 23/09/23	$ 280.723,10	$ 0,00
858	47.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	56 días	mié 26/07/23	sáb 23/09/23	$ 0,00	$ 0,00
859	**48**	**RT 42981**	**0,00%**	**65,75 días**	**lun 17/07/23**	**lun 25/09/23**	**$ 7.104.761,00**	**$ 0,00**
860	**48.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 64.515,00**	**$ 0,00**
861	48.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 64.515,00	$ 0,00
862	**48.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**49,63 días**	**mié 2/08/23**	**vie 22/09/23**	**$ 388.941,00**	**$ 0,00**
863	48.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 77.788,20	$ 0,00
864	48.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	vie 22/09/23	vie 22/09/23	$ 77.788,20	$ 0,00
865	48.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 77.788,20	$ 0,00
866	48.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 77.788,20	$ 0,00
867	48.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	5 días	lun 18/09/23	vie 22/09/23	$ 77.788,20	$ 0,00
868	**48.3**	**PMT**	**0,00%**	**5 días**	**lun 18/09/23**	**vie 22/09/23**	**$ 79.021,00**	**$ 0,00**
869	48.3.1	Implementación PMT	0,00%	5 días	lun 18/09/23	vie 22/09/23	$ 79.021,00	$ 0,00
870	**48.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**8 días**	**vie 15/09/23**	**vie 22/09/23**	**$ 6.291.560,90**	**$ 0,00**
871	48.4.1	Desmantelamiento	0,00%	2 días	vie 15/09/23	lun 18/09/23	$ 0,00	$ 0,00
872	48.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	lun 18/09/23	lun 18/09/23	$ 0,00	$ 0,00
873	48.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	lun 18/09/23	jue 21/09/23	$ 6.291.560,90	$ 0,00
874	48.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	jue 21/09/23	vie 22/09/23	$ 0,00	$ 0,00
875	**48.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 22/09/23**	**lun 25/09/23**	**$ 280.723,10**	**$ 0,00**
876	48.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 22/09/23	lun 25/09/23	$ 280.723,10	$ 0,00
877	48.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	65 días	lun 17/07/23	lun 25/09/23	$ 0,00	$ 0,00
878	**49**	**RT 42986**	**0,00%**	**72 días**	**lun 17/07/23**	**sáb 30/09/23**	**$ 20.297.022,00**	**$ 0,00**
879	**49.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 183.820,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

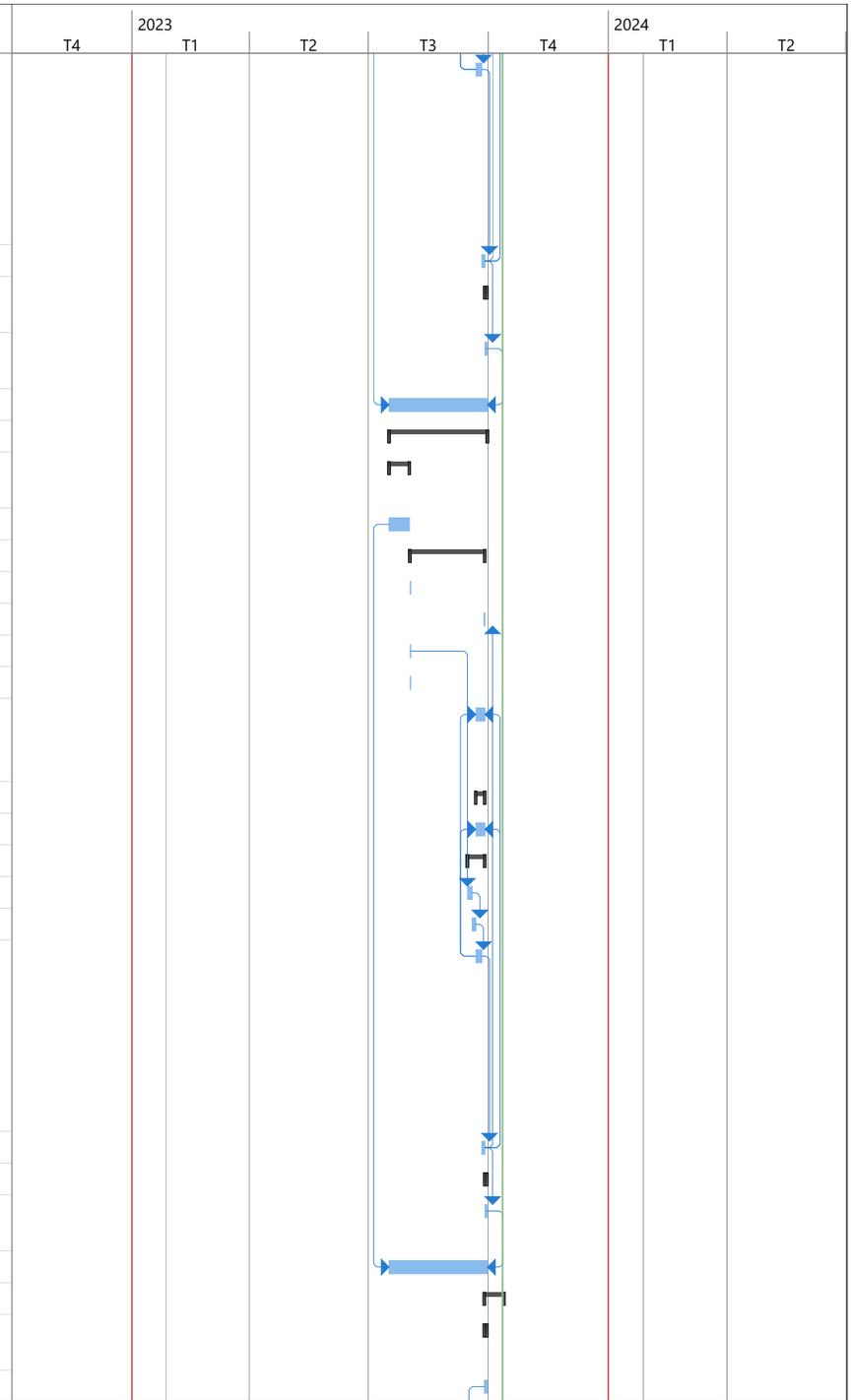
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
880	49.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 183.820,00	$ 0,00
881	**49.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**54,63 días**	**mié 2/08/23**	**jue 28/09/23**	**$ 1.161.969,00**	**$ 0,00**
882	49.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 232.393,80	$ 0,00
883	49.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 27/09/23	jue 28/09/23	$ 232.393,80	$ 0,00
884	49.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 232.393,80	$ 0,00
885	49.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 232.393,80	$ 0,00
886	49.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	7 días	jue 21/09/23	jue 28/09/23	$ 232.393,80	$ 0,00
887	**49.3**	**PMT**	**0,00%**	**7 días**	**jue 21/09/23**	**jue 28/09/23**	**$ 225.151,00**	**$ 0,00**
888	49.3.1	Implementación PMT	0,00%	7 días	jue 21/09/23	jue 28/09/23	$ 225.151,00	$ 0,00
889	**49.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**13 días**	**vie 15/09/23**	**jue 28/09/23**	**$ 18.538.933,71**	**$ 0,00**
890	49.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	vie 15/09/23	lun 18/09/23	$ 0,00	$ 0,00
891	49.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	lun 18/09/23	jue 21/09/23	$ 0,00	$ 0,00
892	49.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	4 días	jue 21/09/23	lun 25/09/23	$ 18.538.933,71	$ 0,00
893	49.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	mar 26/09/23	jue 28/09/23	$ 0,00	$ 0,00
894	**49.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 28/09/23**	**vie 29/09/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
895	49.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	jue 28/09/23	vie 29/09/23	$ 187.148,29	$ 0,00
896	49.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	72 días	lun 17/07/23	sáb 30/09/23	$ 0,00	$ 0,00
897	**50**	**RT 42980**	**0,00%**	**72 días**	**lun 17/07/23**	**sáb 30/09/23**	**$ 11.356.947,00**	**$ 0,00**
898	**50.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 102.970,00**	**$ 0,00**
899	50.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 102.970,00	$ 0,00
900	**50.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**54,63 días**	**mié 2/08/23**	**jue 28/09/23**	**$ 638.106,00**	**$ 0,00**
901	50.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 127.621,20	$ 0,00
902	50.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 27/09/23	jue 28/09/23	$ 127.621,20	$ 0,00
903	50.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 127.621,20	$ 0,00
904	50.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 127.621,20	$ 0,00
905	50.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	7 días	jue 21/09/23	jue 28/09/23	$ 127.621,20	$ 0,00
906	**50.3**	**PMT**	**0,00%**	**7 días**	**jue 21/09/23**	**jue 28/09/23**	**$ 126.122,00**	**$ 0,00**
907	50.3.1	Implementación PMT	0,00%	7 días	jue 21/09/23	jue 28/09/23	$ 126.122,00	$ 0,00
908	**50.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**13 días**	**vie 15/09/23**	**jue 28/09/23**	**$ 10.302.600,71**	**$ 0,00**
909	50.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	vie 15/09/23	lun 18/09/23	$ 0,00	$ 0,00
910	50.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	lun 18/09/23	jue 21/09/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

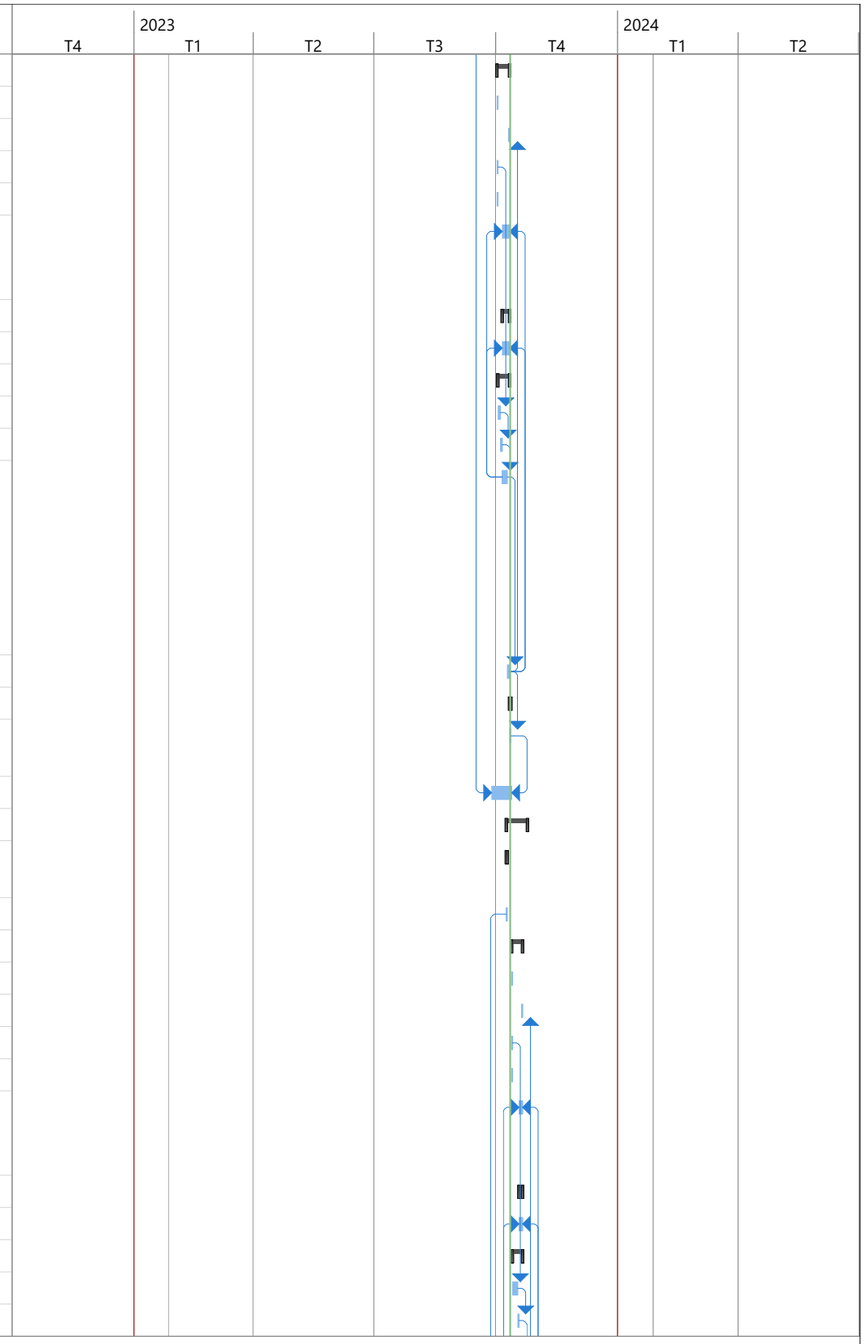
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
911	50.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	4 días	jue 21/09/23	lun 25/09/23	$ 10.302.600,71	$ 0,00
912	50.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	mar 26/09/23	jue 28/09/23	$ 0,00	$ 0,00
913	**50.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 28/09/23**	**vie 29/09/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
914	50.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	jue 28/09/23	vie 29/09/23	$ 187.148,29	$ 0,00
915	50.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	72 días	lun 17/07/23	sáb 30/09/23	$ 0,00	$ 0,00
916	**51**	**RT 42979**	**0,00%**	**72 días**	**lun 17/07/23**	**sáb 30/09/23**	**$ 8.449.322,00**	**$ 0,00**
917	**51.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 102.970,00**	**$ 0,00**
918	51.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 102.970,00	$ 0,00
919	**51.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**54,63 días**	**mié 2/08/23**	**jue 28/09/23**	**$ 638.106,00**	**$ 0,00**
920	51.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 127.621,20	$ 0,00
921	51.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 27/09/23	jue 28/09/23	$ 127.621,20	$ 0,00
922	51.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 127.621,20	$ 0,00
923	51.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 127.621,20	$ 0,00
924	51.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	7 días	jue 21/09/23	jue 28/09/23	$ 127.621,20	$ 0,00
925	**51.3**	**PMT**	**0,00%**	**7 días**	**jue 21/09/23**	**jue 28/09/23**	**$ 126.122,00**	**$ 0,00**
926	51.3.1	Implementación PMT	0,00%	7 días	jue 21/09/23	jue 28/09/23	$ 126.122,00	$ 0,00
927	**51.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**13 días**	**vie 15/09/23**	**jue 28/09/23**	**$ 7.394.975,71**	**$ 0,00**
928	51.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	vie 15/09/23	lun 18/09/23	$ 0,00	$ 0,00
929	51.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	lun 18/09/23	jue 21/09/23	$ 0,00	$ 0,00
930	51.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	4 días	jue 21/09/23	lun 25/09/23	$ 7.394.975,71	$ 0,00
931	51.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	mar 26/09/23	jue 28/09/23	$ 0,00	$ 0,00
932	**51.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 28/09/23**	**vie 29/09/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
933	51.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	jue 28/09/23	vie 29/09/23	$ 187.148,29	$ 0,00
934	51.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	72 días	lun 17/07/23	sáb 30/09/23	$ 0,00	$ 0,00
935	**52**	**RT 54376**	**0,00%**	**15 días**	**jue 28/09/23**	**jue 12/10/23**	**$ 13.161.200,00**	**$ 0,00**
936	**52.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2,38 días**	**jue 28/09/23**	**vie 29/09/23**	**$ 119.287,00**	**$ 0,00**
937	52.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	jue 28/09/23	vie 29/09/23	$ 119.287,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

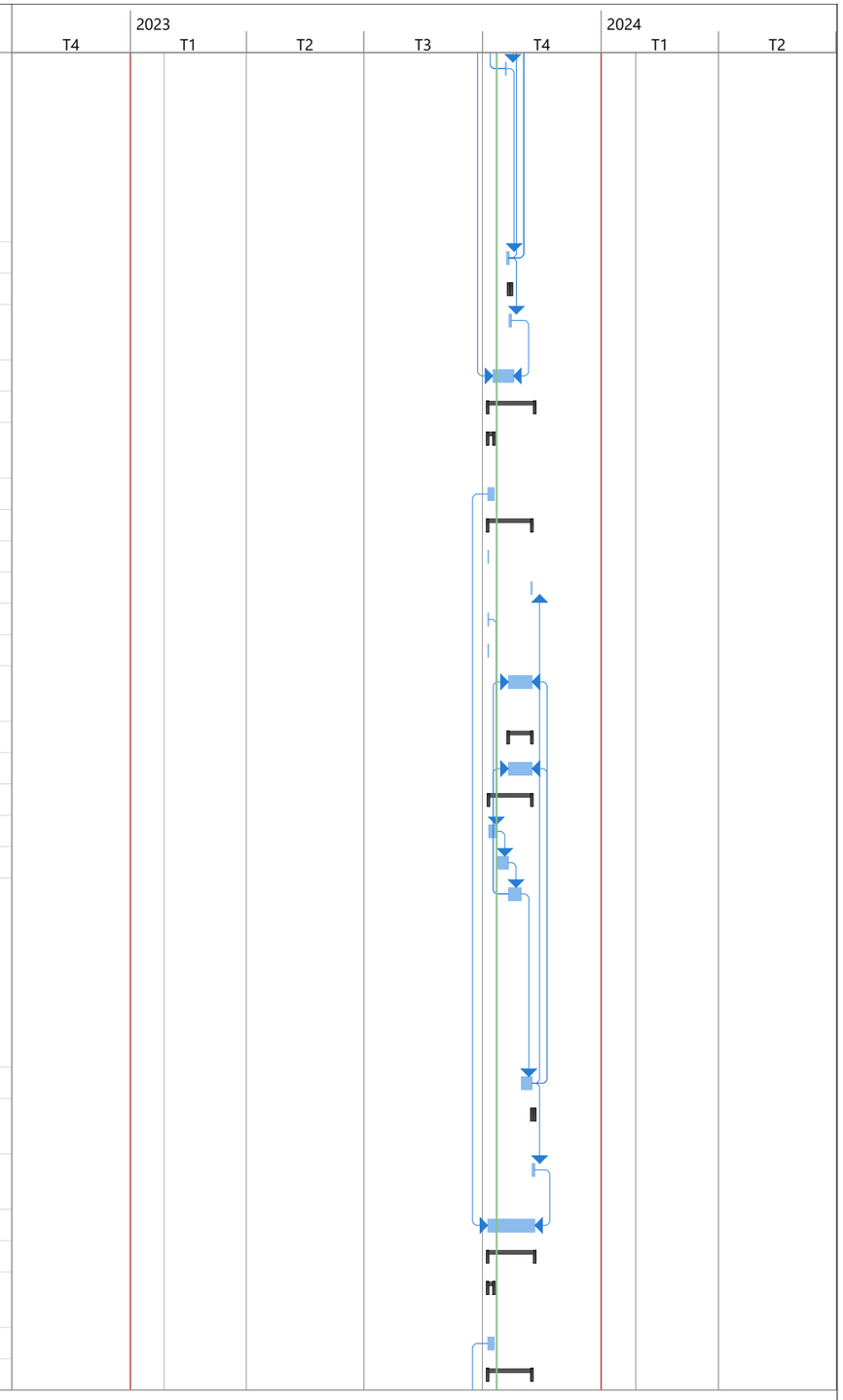
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
938	**52.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**10 días**	**lun 2/10/23**	**mié 11/10/23**	**$ 743.830,00**	**$ 0,00**
939	52.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 2/10/23	lun 2/10/23	$ 148.766,00	$ 0,00
940	52.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 10/10/23	mié 11/10/23	$ 148.766,00	$ 0,00
941	52.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 2/10/23	lun 2/10/23	$ 148.766,00	$ 0,00
942	52.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 2/10/23	lun 2/10/23	$ 148.766,00	$ 0,00
943	52.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	5 días	vie 6/10/23	mié 11/10/23	$ 148.766,00	$ 0,00
944	**52.3**	**PMT**	**0,00%**	**5 días**	**vie 6/10/23**	**mié 11/10/23**	**$ 146.108,00**	**$ 0,00**
945	52.3.1	Implementación PMT	0,00%	5 días	vie 6/10/23	mié 11/10/23	$ 146.108,00	$ 0,00
946	**52.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**9 días**	**lun 2/10/23**	**mié 11/10/23**	**$ 11.684.103,61**	**$ 0,00**
947	52.4.1	Desmantelamiento	0,00%	2 días	lun 2/10/23	mié 4/10/23	$ 0,00	$ 0,00
948	52.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mié 4/10/23	vie 6/10/23	$ 0,00	$ 0,00
949	52.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	vie 6/10/23	lun 9/10/23	$ 11.684.103,61	$ 0,00
950	52.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	lun 9/10/23	mié 11/10/23	$ 0,00	$ 0,00
951	**52.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mié 11/10/23**	**jue 12/10/23**	**$ 467.871,39**	**$ 0,00**
952	52.5.1	Instalación de cerramiento en madera rolliza	0,00%	1 día	mié 11/10/23	jue 12/10/23	$ 467.871,39	$ 0,00
953	52.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	15 días	jue 28/09/23	jue 12/10/23	$ 0,00	$ 0,00
954	**53**	**RT 54382**	**0,00%**	**15 días**	**lun 9/10/23**	**mar 24/10/23**	**$ 9.069.835,00**	**$ 0,00**
955	**53.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 9/10/23**	**lun 9/10/23**	**$ 82.286,00**	**$ 0,00**
956	53.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	lun 9/10/23	lun 9/10/23	$ 82.286,00	$ 0,00
957	**53.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**7 días**	**vie 13/10/23**	**sáb 21/10/23**	**$ 504.088,00**	**$ 0,00**
958	53.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 100.817,60	$ 0,00
959	53.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	vie 20/10/23	sáb 21/10/23	$ 100.817,60	$ 0,00
960	53.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 100.817,60	$ 0,00
961	53.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 100.817,60	$ 0,00
962	53.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	3 días	mié 18/10/23	sáb 21/10/23	$ 100.817,60	$ 0,00
963	**53.3**	**PMT**	**0,00%**	**3 días**	**mié 18/10/23**	**sáb 21/10/23**	**$ 100.788,00**	**$ 0,00**
964	53.3.1	Implementación PMT	0,00%	3 días	mié 18/10/23	sáb 21/10/23	$ 100.788,00	$ 0,00
965	**53.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**6 días**	**vie 13/10/23**	**sáb 21/10/23**	**$ 7.678.233,18**	**$ 0,00**
966	53.4.1	Desmantelamiento	0,00%	2 días	vie 13/10/23	mar 17/10/23	$ 0,00	$ 0,00
967	53.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 17/10/23	mié 18/10/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

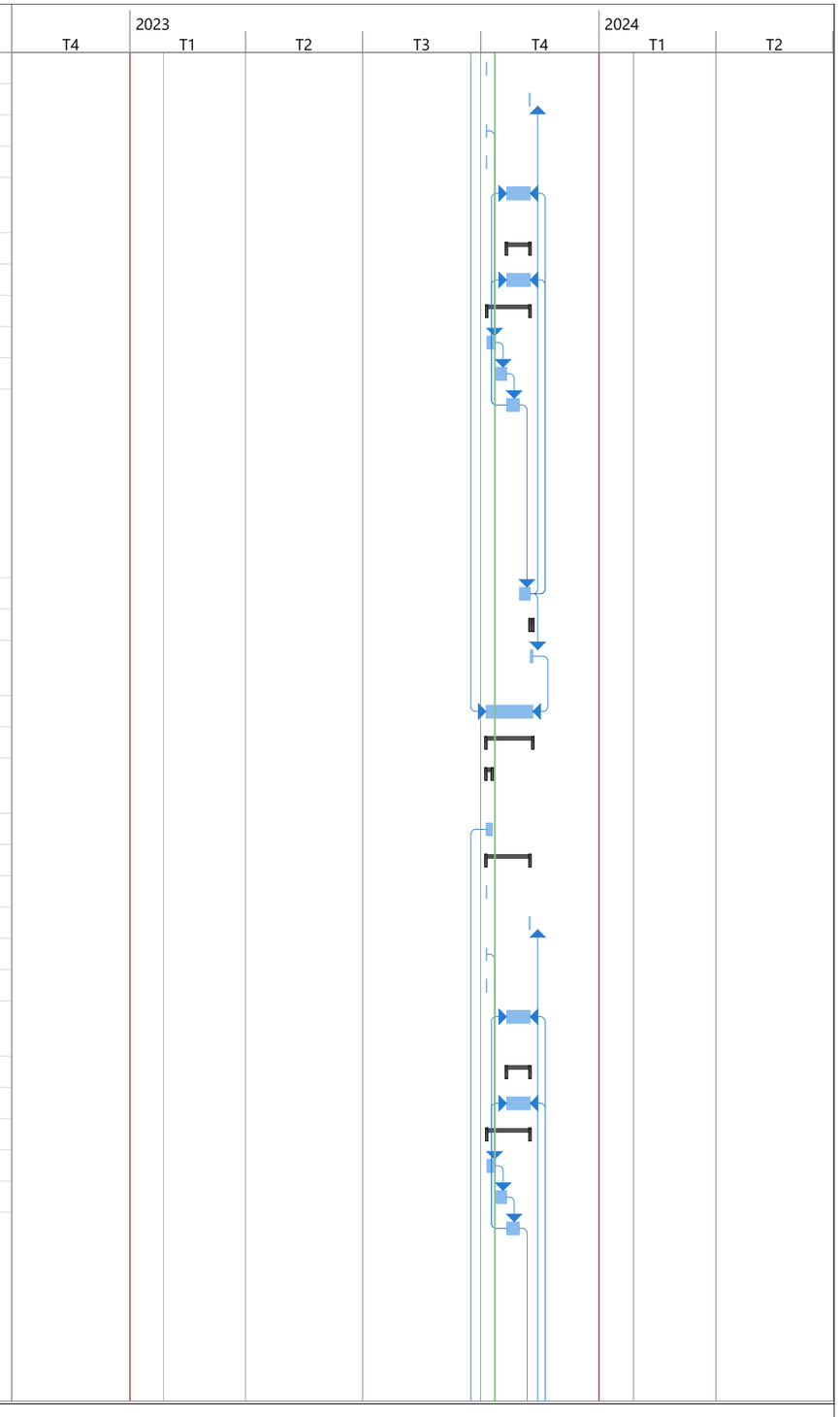
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
968	53.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	1 día	mié 18/10/23	jue 19/10/23	$ 7.678.233,18	$ 0,00
969	53.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	jue 19/10/23	sáb 21/10/23	$ 0,00	$ 0,00
970	**53.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**sáb 21/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 704.439,82**	**$ 0,00**
971	53.5.1	Instalación de cerramiento en madera rolliza	0,00%	1 día	sáb 21/10/23	lun 23/10/23	$ 704.439,82	$ 0,00
972	53.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	15 días	lun 9/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
973	**54**	**RT 43004**	**0,00%**	**34 días**	**jue 5/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 27.543.076,00**	**$ 0,00**
974	**54.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**4,38 días**	**jue 5/10/23**	**mar 10/10/23**	**$ 249.350,00**	**$ 0,00**
975	54.1.1	Actividades de socialización	0,00%	4 días	jue 5/10/23	mar 10/10/23	$ 249.350,00	$ 0,00
976	**54.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**31 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 1.586.567,00**	**$ 0,00**
977	54.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 317.313,40	$ 0,00
978	54.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 317.313,40	$ 0,00
979	54.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 317.313,40	$ 0,00
980	54.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 317.313,40	$ 0,00
981	54.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 317.313,40	$ 0,00
982	**54.3**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**sáb 21/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 305.415,00**	**$ 0,00**
983	54.3.1	Implementación PMT	0,00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 305.415,00	$ 0,00
984	**54.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**30 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 25.214.595,71**	**$ 0,00**
985	54.4.1	Desmantelamiento	0,00%	6 días	jue 5/10/23	jue 12/10/23	$ 0,00	$ 0,00
986	54.4.2	Demolición manual	0,00%	8 días	jue 12/10/23	vie 20/10/23	$ 0,00	$ 0,00
987	54.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	9 días	sáb 21/10/23	mar 31/10/23	$ 25.214.595,71	$ 0,00
988	54.4.4	Cargue de RCD	0,00%	7 días	mar 31/10/23	mié 8/11/23	$ 0,00	$ 0,00
989	**54.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**mié 8/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
990	54.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	3 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 187.148,29	$ 0,00
991	54.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	34 días	jue 5/10/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
992	**55**	**RT 42997**	**0,00%**	**34 días**	**jue 5/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 22.579.239,00**	**$ 0,00**
993	**55.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**4,38 días**	**jue 5/10/23**	**mar 10/10/23**	**$ 204.196,00**	**$ 0,00**
994	55.1.1	Actividades de socialización	0,00%	4 días	jue 5/10/23	mar 10/10/23	$ 204.196,00	$ 0,00
995	**55.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**31 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 1.323.078,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

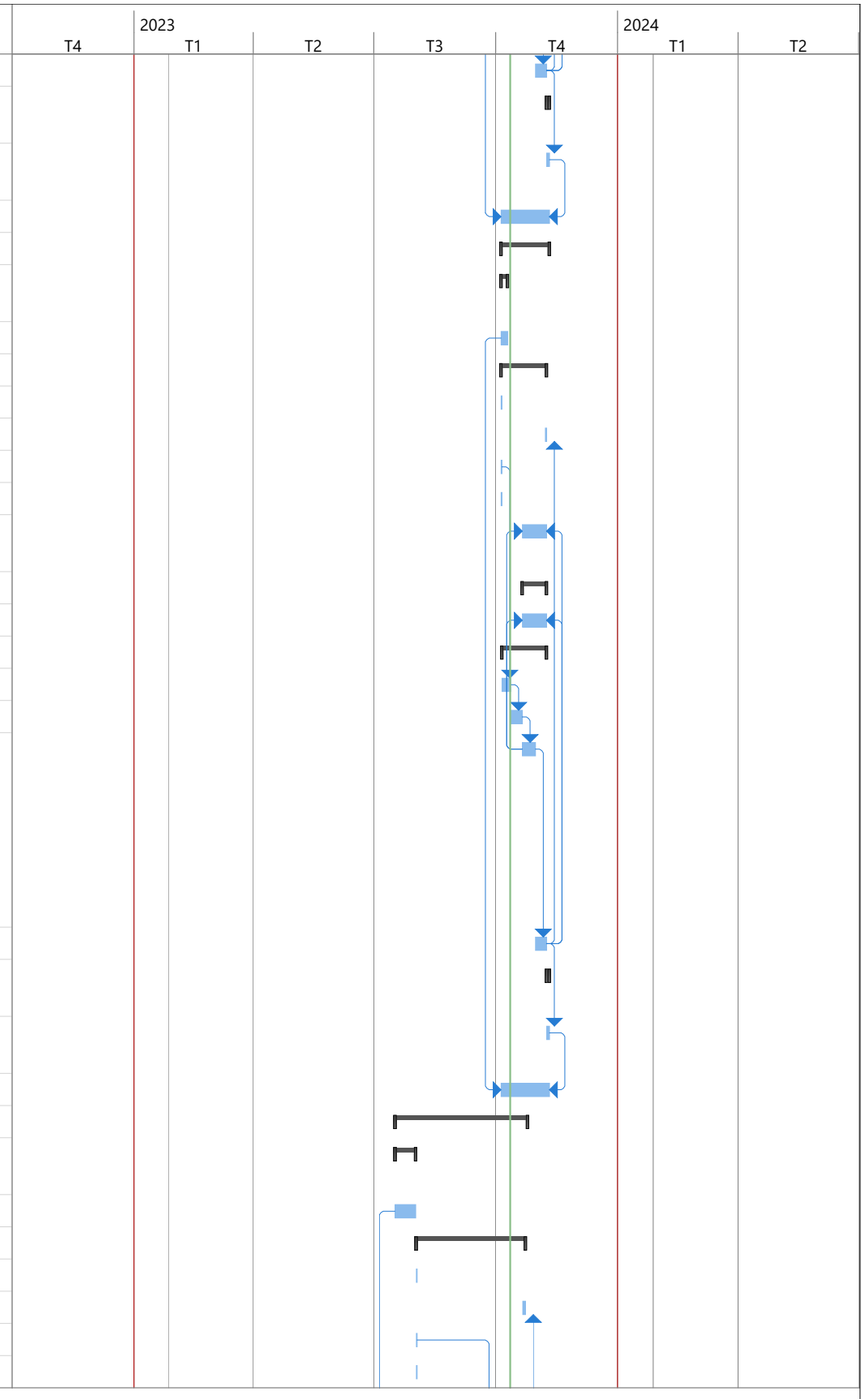
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
996	55.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 264.615,60	$ 0,00
997	55.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 264.615,60	$ 0,00
998	55.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 264.615,60	$ 0,00
999	55.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 264.615,60	$ 0,00
1000	55.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 264.615,60	$ 0,00
1001	**55.3**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**sáb 21/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 250.108,00**	**$ 0,00**
1002	55.3.1	Implementación PMT	0,00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 250.108,00	$ 0,00
1003	**55.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**30 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 20.509.436,55**	**$ 0,00**
1004	55.4.1	Desmantelamiento	0,00%	6 días	jue 5/10/23	jue 12/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1005	55.4.2	Demolición manual	0,00%	8 días	jue 12/10/23	vie 20/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1006	55.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	9 días	sáb 21/10/23	mar 31/10/23	$ 20.509.436,55	$ 0,00
1007	55.4.4	Cargue de RCD	0,00%	7 días	mar 31/10/23	mié 8/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1008	**55.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**mié 8/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 292.420,45**	**$ 0,00**
1009	55.5.1	Instalación cerramiento alambre de púa	0,00%	3 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 292.420,45	$ 0,00
1010	55.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	34 días	jue 5/10/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1011	**56**	**RT 43002**	**0,00%**	**34 días**	**jue 5/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 25.393.665,00**	**$ 0,00**
1012	**56.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**4,38 días**	**jue 5/10/23**	**mar 10/10/23**	**$ 229.911,00**	**$ 0,00**
1013	56.1.1	Actividades de socialización	0,00%	4 días	jue 5/10/23	mar 10/10/23	$ 229.911,00	$ 0,00
1014	**56.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**31 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 1.460.618,00**	**$ 0,00**
1015	56.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 292.123,60	$ 0,00
1016	56.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 292.123,60	$ 0,00
1017	56.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 292.123,60	$ 0,00
1018	56.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 292.123,60	$ 0,00
1019	56.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 292.123,60	$ 0,00
1020	**56.3**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**sáb 21/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 281.606,00**	**$ 0,00**
1021	56.3.1	Implementación PMT	0,00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 281.606,00	$ 0,00
1022	**56.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**30 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 23.203.677,33**	**$ 0,00**
1023	56.4.1	Desmantelamiento	0,00%	6 días	jue 5/10/23	jue 12/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1024	56.4.2	Demolición manual	0,00%	8 días	jue 12/10/23	vie 20/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1025	56.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	9 días	sáb 21/10/23	mar 31/10/23	$ 23.203.677,33	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

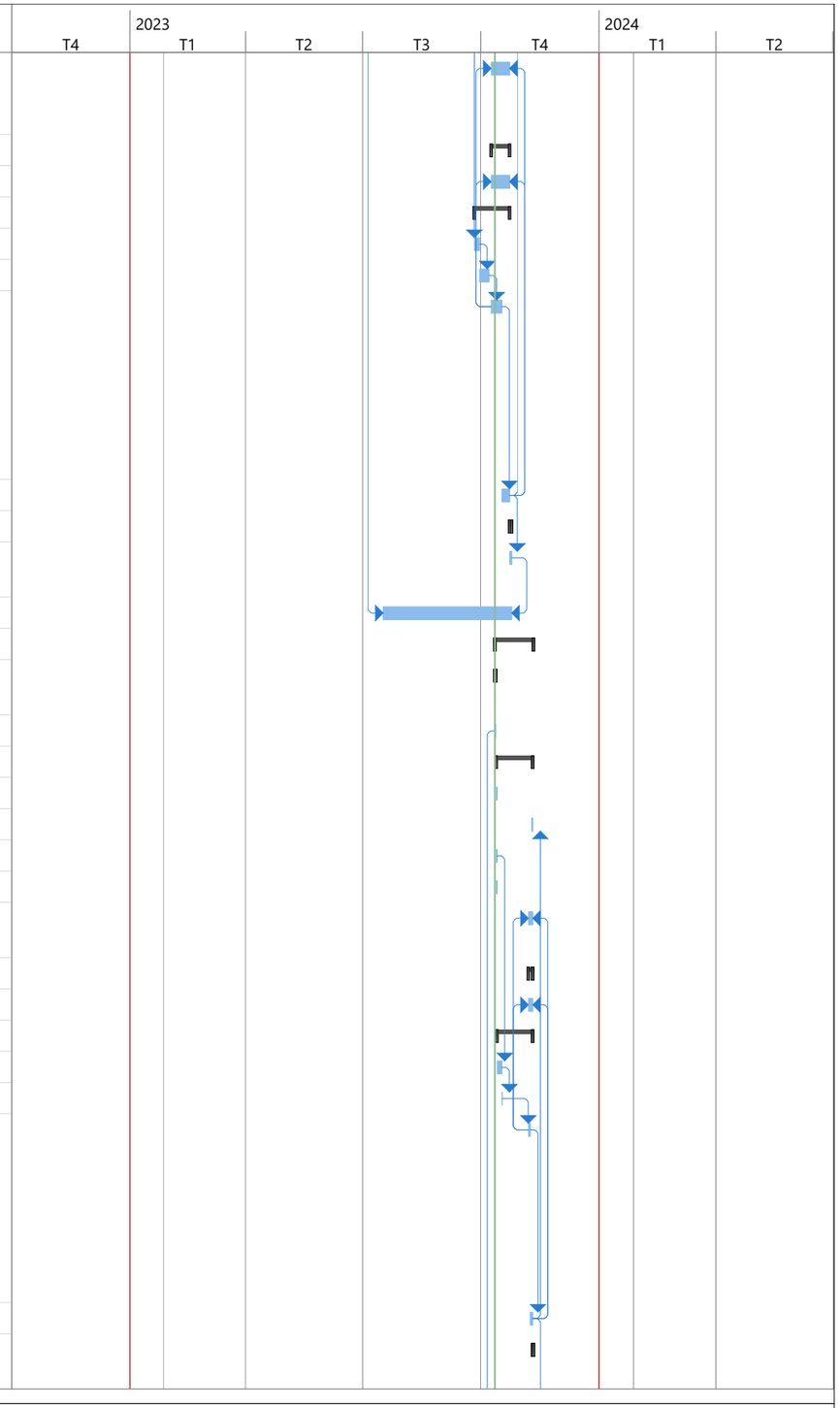
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1026	56.4.4	Cargue de RCD	0,00%	7 días	mar 31/10/23	mié 8/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1027	**56.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**mié 8/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 217.852,67**	**$ 0,00**
1028	56.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	3 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 217.852,67	$ 0,00
1029	56.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	34 días	jue 5/10/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1030	**57**	**RT 43003**	**0,00%**	**34 días**	**jue 5/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 20.916.777,00**	**$ 0,00**
1031	**57.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**4,38 días**	**jue 5/10/23**	**mar 10/10/23**	**$ 189.424,00**	**$ 0,00**
1032	57.1.1	Actividades de socialización	0,00%	4 días	jue 5/10/23	mar 10/10/23	$ 189.424,00	$ 0,00
1033	**57.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**31 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 1.198.285,00**	**$ 0,00**
1034	57.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 239.657,00	$ 0,00
1035	57.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 239.657,00	$ 0,00
1036	57.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 239.657,00	$ 0,00
1037	57.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 239.657,00	$ 0,00
1038	57.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 239.657,00	$ 0,00
1039	**57.3**	**PMT**	**0,00%**	**16 días**	**sáb 21/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 232.016,00**	**$ 0,00**
1040	57.3.1	Implementación PMT	0,00%	16 días	sáb 21/10/23	mié 8/11/23	$ 232.016,00	$ 0,00
1041	**57.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**30 días**	**jue 5/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 19.013.404,23**	**$ 0,00**
1042	57.4.1	Desmantelamiento	0,00%	6 días	jue 5/10/23	jue 12/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1043	57.4.2	Demolición manual	0,00%	8 días	jue 12/10/23	vie 20/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1044	57.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	9 días	sáb 21/10/23	mar 31/10/23	$ 19.013.404,23	$ 0,00
1045	57.4.4	Cargue de RCD	0,00%	7 días	mar 31/10/23	mié 8/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1046	**57.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**3 días**	**mié 8/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 283.647,77**	**$ 0,00**
1047	57.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	3 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 283.647,77	$ 0,00
1048	57.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	34 días	jue 5/10/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1049	**58**	**RT 42998**	**0,00%**	**94,5 días**	**lun 17/07/23**	**mar 24/10/23**	**$ 50.112.320,00**	**$ 0,00**
1050	**58.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**14,38 días**	**lun 17/07/23**	**mar 1/08/23**	**$ 441.820,00**	**$ 0,00**
1051	58.1.1	Actividades de socialización	0,00%	14 días	lun 17/07/23	mar 1/08/23	$ 441.820,00	$ 0,00
1052	**58.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**77,38 días**	**mié 2/08/23**	**lun 23/10/23**	**$ 2.833.672,00**	**$ 0,00**
1053	58.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 566.734,40	$ 0,00
1054	58.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	sáb 21/10/23	lun 23/10/23	$ 566.734,40	$ 0,00
1055	58.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 566.734,40	$ 0,00
1056	58.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mié 2/08/23	mié 2/08/23	$ 566.734,40	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

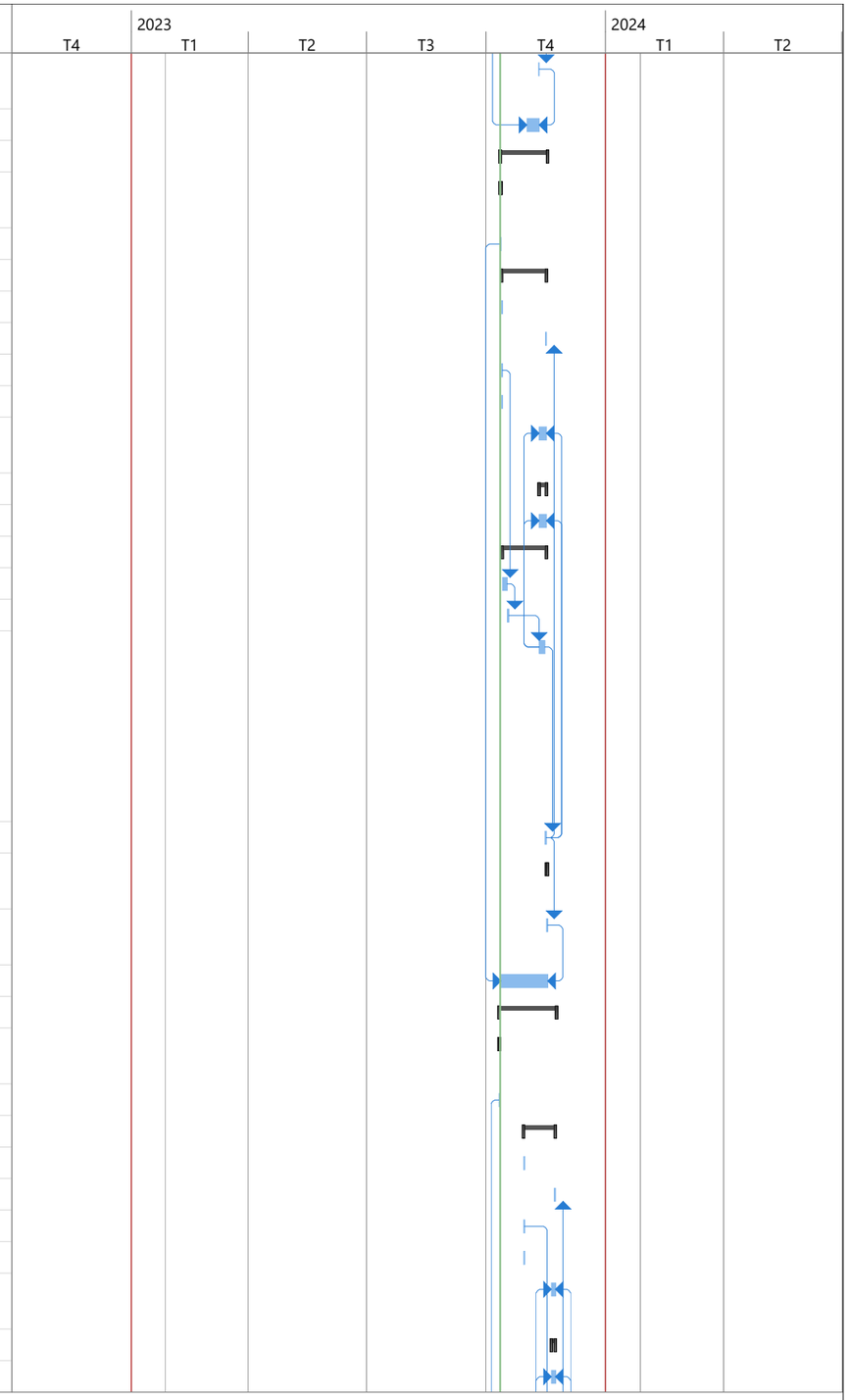
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1057	58.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	13 días	lun 9/10/23	lun 23/10/23	$ 566.734,40	$ 0,00
1058	**58.3**	**PMT**	**0,00%**	**13 días**	**lun 9/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 541.162,00**	**$ 0,00**
1059	58.3.1	Implementación PMT	0,00%	13 días	lun 9/10/23	lun 23/10/23	$ 541.162,00	$ 0,00
1060	**58.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**25,63 días**	**mar 26/09/23**	**lun 23/10/23**	**$ 45.569.001,88**	**$ 0,00**
1061	58.4.1	Desmantelamiento	0,00%	5 días	mar 26/09/23	sáb 30/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1062	58.4.2	Demolición manual	0,00%	7 días	sáb 30/09/23	sáb 7/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1063	58.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	7 días	lun 9/10/23	mar 17/10/23	$ 45.569.001,88	$ 0,00
1064	58.4.4	Cargue de RCD	0,00%	6 días	mar 17/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1065	**58.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**lun 23/10/23**	**mar 24/10/23**	**$ 726.664,12**	**$ 0,00**
1066	58.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 726.664,12	$ 0,00
1067	58.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	94,5 días	lun 17/07/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1068	**59**	**RT 43006**	**0,00%**	**27,75 días**	**jue 12/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 7.259.107,00**	**$ 0,00**
1069	**59.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**jue 12/10/23**	**jue 12/10/23**	**$ 65.911,00**	**$ 0,00**
1070	59.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	jue 12/10/23	jue 12/10/23	$ 65.911,00	$ 0,00
1071	**59.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**25,5 días**	**vie 13/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 397.985,00**	**$ 0,00**
1072	59.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 79.597,00	$ 0,00
1073	59.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 79.597,00	$ 0,00
1074	59.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 79.597,00	$ 0,00
1075	59.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 79.597,00	$ 0,00
1076	59.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 79.597,00	$ 0,00
1077	**59.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 80.731,00**	**$ 0,00**
1078	59.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 80.731,00	$ 0,00
1079	**59.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**24,5 días**	**vie 13/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 6.433.756,90**	**$ 0,00**
1080	59.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	vie 13/10/23	mar 17/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1081	59.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 17/10/23	mar 17/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1082	59.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 6.433.756,90	$ 0,00
1083	59.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1084	**59.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 280.723,10**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

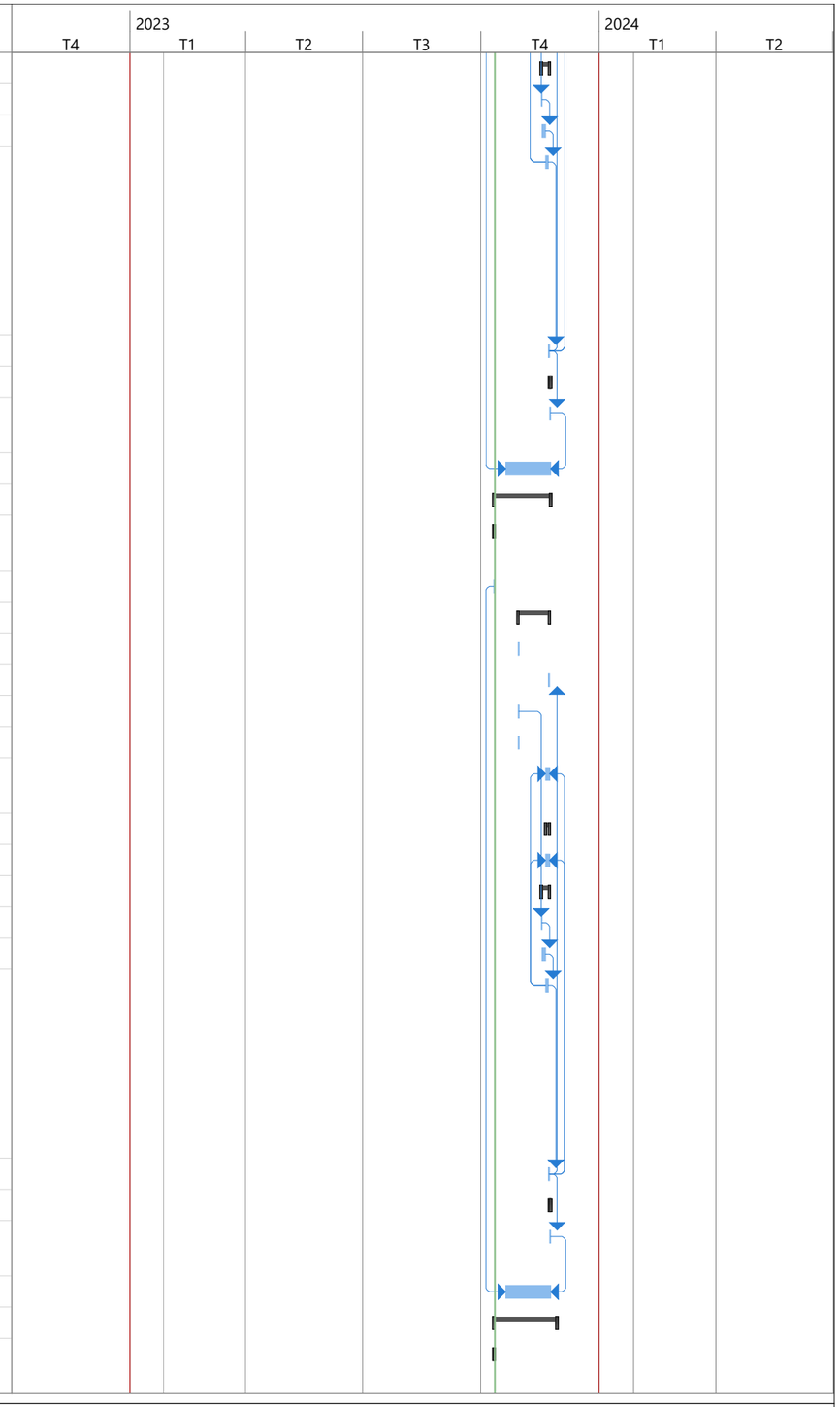
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1085	59.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 280.723,10	$ 0,00
1086	59.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	9 días	mié 1/11/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1087	**60**	**RT 43008**	**0,00%**	**32,75 días**	**jue 12/10/23**	**vie 17/11/23**	**$ 22.588.187,00**	**$ 0,00**
1088	**60.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**jue 12/10/23**	**jue 12/10/23**	**$ 204.540,00**	**$ 0,00**
1089	60.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	jue 12/10/23	jue 12/10/23	$ 204.540,00	$ 0,00
1090	**60.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**30,5 días**	**vie 13/10/23**	**jue 16/11/23**	**$ 1.296.225,00**	**$ 0,00**
1091	60.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 259.245,00	$ 0,00
1092	60.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 15/11/23	jue 16/11/23	$ 259.245,00	$ 0,00
1093	60.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 259.245,00	$ 0,00
1094	60.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 13/10/23	vie 13/10/23	$ 259.245,00	$ 0,00
1095	60.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	sáb 11/11/23	jue 16/11/23	$ 259.245,00	$ 0,00
1096	**60.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**sáb 11/11/23**	**jue 16/11/23**	**$ 250.530,00**	**$ 0,00**
1097	60.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	sáb 11/11/23	jue 16/11/23	$ 250.530,00	$ 0,00
1098	**60.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**29,5 días**	**vie 13/10/23**	**jue 16/11/23**	**$ 20.649.743,71**	**$ 0,00**
1099	60.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	vie 13/10/23	mar 17/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1100	60.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mar 17/10/23	mié 18/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1101	60.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	sáb 11/11/23	mié 15/11/23	$ 20.649.743,71	$ 0,00
1102	60.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 15/11/23	jue 16/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1103	**60.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**jue 16/11/23**	**vie 17/11/23**	**$ 187.148,29**	**$ 0,00**
1104	60.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	jue 16/11/23	vie 17/11/23	$ 187.148,29	$ 0,00
1105	60.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	32 días	jue 12/10/23	vie 17/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1106	**61**	**RT 54298**	**0,00%**	**40,44 días**	**mié 11/10/23**	**vie 24/11/23**	**$ 15.607.155,00**	**$ 0,00**
1107	**61.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**mié 11/10/23**	**mié 11/10/23**	**$ 141.407,00**	**$ 0,00**
1108	61.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	mié 11/10/23	mié 11/10/23	$ 141.407,00	$ 0,00
1109	**61.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**22,38 días**	**lun 30/10/23**	**jue 23/11/23**	**$ 887.156,00**	**$ 0,00**
1110	61.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 177.431,20	$ 0,00
1111	61.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 22/11/23	jue 23/11/23	$ 177.431,20	$ 0,00
1112	61.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 177.431,20	$ 0,00
1113	61.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 177.431,20	$ 0,00
1114	61.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	lun 20/11/23	jue 23/11/23	$ 177.431,20	$ 0,00
1115	**61.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**lun 20/11/23**	**jue 23/11/23**	**$ 173.201,00**	**$ 0,00**
1116	61.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	lun 20/11/23	jue 23/11/23	$ 173.201,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

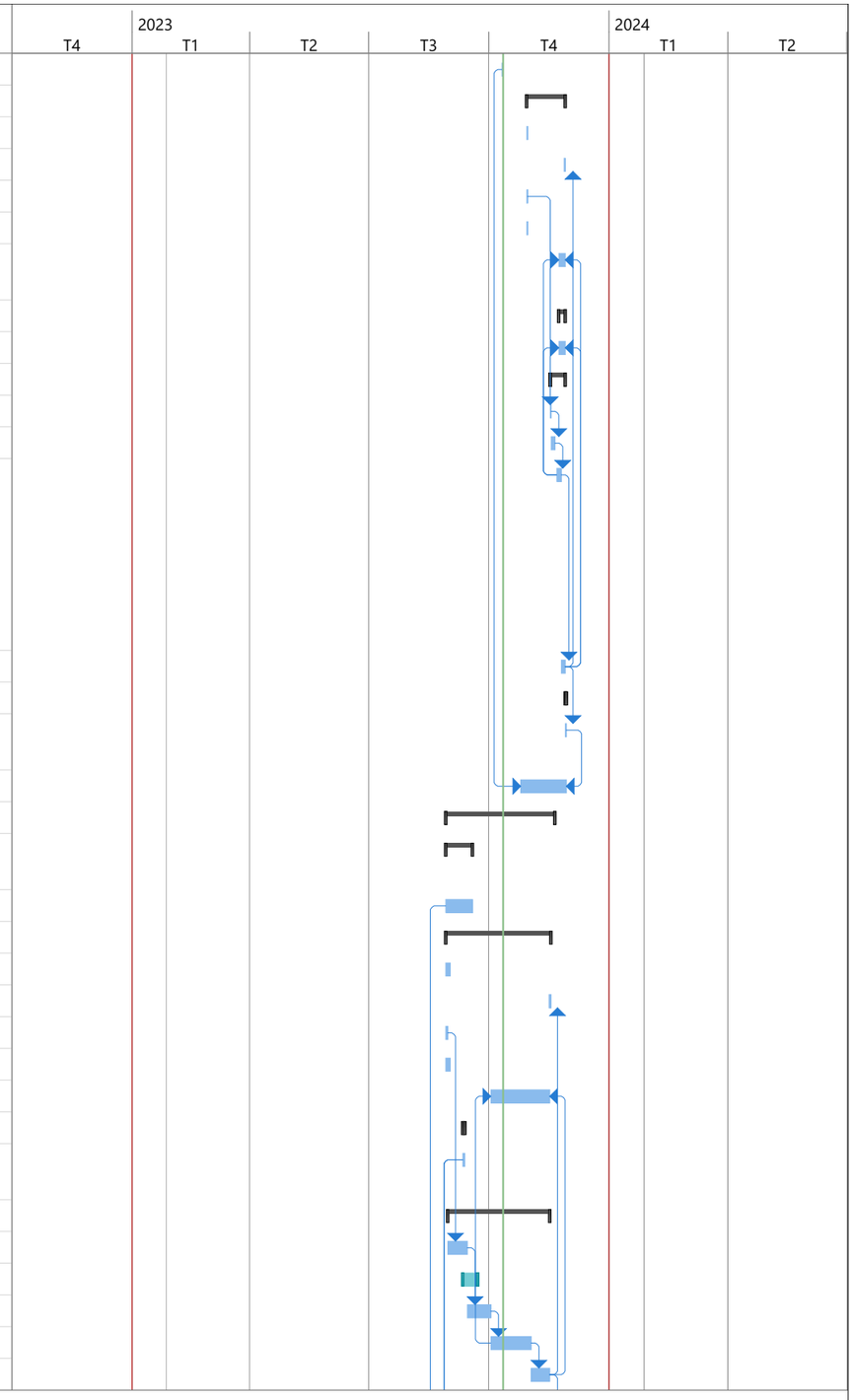
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1117	**61.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**6 días**	**vie 17/11/23**	**jue 23/11/23**	**$ 14.291.347,49**	**$ 0,00**
1118	61.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	vie 17/11/23	vie 17/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1119	61.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	vie 17/11/23	lun 20/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1120	61.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	lun 20/11/23	mié 22/11/23	$ 14.291.347,49	$ 0,00
1121	61.4.4	Cargue de RCD	0,00%	1 día	mié 22/11/23	jue 23/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1122	**61.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**jue 23/11/23**	**vie 24/11/23**	**$ 114.043,51**	**$ 0,00**
1123	61.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	jue 23/11/23	vie 24/11/23	$ 114.043,51	$ 0,00
1124	61.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	32 días	vie 20/10/23	vie 24/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1125	**62**	**RT 54299**	**0,00%**	**40,44 días**	**mié 11/10/23**	**vie 24/11/23**	**$ 3.578.215,00**	**$ 0,00**
1126	**62.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**mié 11/10/23**	**mié 11/10/23**	**$ 32.360,00**	**$ 0,00**
1127	62.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	mié 11/10/23	mié 11/10/23	$ 32.360,00	$ 0,00
1128	**62.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**22,38 días**	**lun 30/10/23**	**jue 23/11/23**	**$ 209.673,00**	**$ 0,00**
1129	62.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 41.934,60	$ 0,00
1130	62.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mié 22/11/23	jue 23/11/23	$ 41.934,60	$ 0,00
1131	62.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 41.934,60	$ 0,00
1132	62.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 41.934,60	$ 0,00
1133	62.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	lun 20/11/23	jue 23/11/23	$ 41.934,60	$ 0,00
1134	**62.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**lun 20/11/23**	**jue 23/11/23**	**$ 39.636,00**	**$ 0,00**
1135	62.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	lun 20/11/23	jue 23/11/23	$ 39.636,00	$ 0,00
1136	**62.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**6 días**	**vie 17/11/23**	**jue 23/11/23**	**$ 3.174.022,41**	**$ 0,00**
1137	62.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	vie 17/11/23	vie 17/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1138	62.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	vie 17/11/23	lun 20/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1139	62.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	lun 20/11/23	mié 22/11/23	$ 3.174.022,41	$ 0,00
1140	62.4.4	Cargue de RCD	0,00%	1 día	mié 22/11/23	jue 23/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1141	**62.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**jue 23/11/23**	**vie 24/11/23**	**$ 122.523,59**	**$ 0,00**
1142	62.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	jue 23/11/23	vie 24/11/23	$ 122.523,59	$ 0,00
1143	62.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	32 días	vie 20/10/23	vie 24/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1144	**63**	**RT 54301**	**0,00%**	**44,88 días**	**mié 11/10/23**	**mié 29/11/23**	**$ 24.253.373,00**	**$ 0,00**
1145	**63.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**mié 11/10/23**	**mié 11/10/23**	**$ 219.599,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

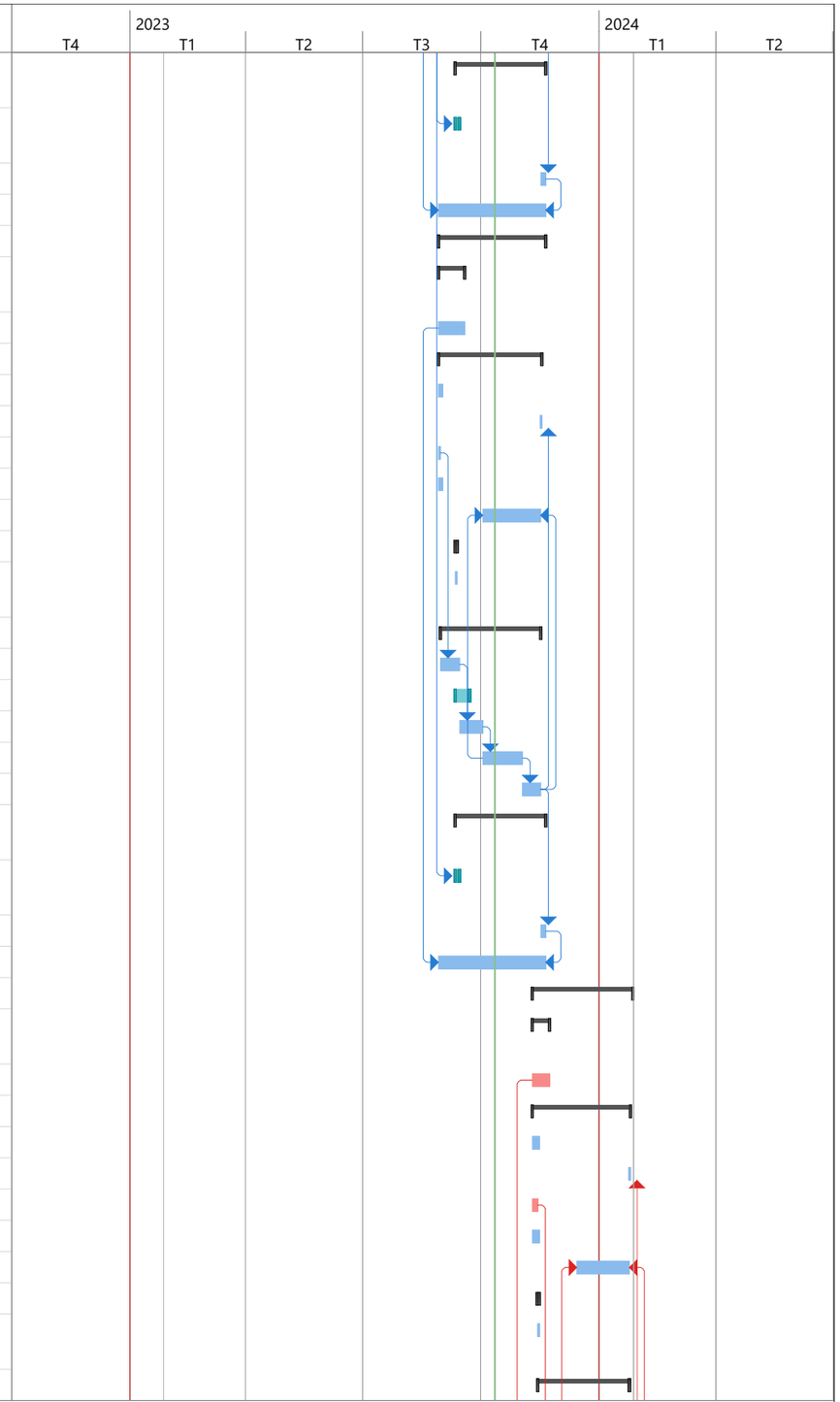
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1146	63.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	mié 11/10/23	mié 11/10/23	$ 219.599,00	$ 0,00
1147	**63.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**26,81 días**	**lun 30/10/23**	**mar 28/11/23**	**$ 1.393.800,00**	**$ 0,00**
1148	63.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 278.760,00	$ 0,00
1149	63.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 27/11/23	mar 28/11/23	$ 278.760,00	$ 0,00
1150	63.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 278.760,00	$ 0,00
1151	63.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 30/10/23	lun 30/10/23	$ 278.760,00	$ 0,00
1152	63.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	jue 23/11/23	mar 28/11/23	$ 278.760,00	$ 0,00
1153	**63.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**jue 23/11/23**	**mar 28/11/23**	**$ 268.975,00**	**$ 0,00**
1154	63.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	jue 23/11/23	mar 28/11/23	$ 268.975,00	$ 0,00
1155	**63.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**10,44 días**	**vie 17/11/23**	**mar 28/11/23**	**$ 21.812.476,14**	**$ 0,00**
1156	63.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	vie 17/11/23	vie 17/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1157	63.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	vie 17/11/23	lun 20/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1158	63.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	4 días	mié 22/11/23	sáb 25/11/23	$ 21.812.476,14	$ 0,00
1159	63.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	sáb 25/11/23	mar 28/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1160	**63.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 28/11/23**	**mié 29/11/23**	**$ 558.522,86**	**$ 0,00**
1161	63.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	mar 28/11/23	mié 29/11/23	$ 558.522,86	$ 0,00
1162	63.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	32 días	mié 25/10/23	mié 29/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1163	**64**	**RT 47491 - 47506 Circunvalar**	**0,00%**	**79 días**	**mar 29/08/23**	**lun 20/11/23**	**$ 368.234.985,00**	**$ 0,00**
1164	**64.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**20 días**	**mar 29/08/23**	**lun 18/09/23**	**$ 3.402.347,00**	**$ 0,00**
1165	64.1.1	Actividades de socialización y ac	0,00%	20 días	mar 29/08/23	lun 18/09/23	$ 3.402.347,00	$ 0,00
1166	**64.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**77 días**	**mar 29/08/23**	**vie 17/11/23**	**$ 22.045.344,00**	**$ 0,00**
1167	64.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	mar 29/08/23	vie 1/09/23	$ 22.045.344,00	$ 0,00
1168	64.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	jue 16/11/23	vie 17/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1169	64.2.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	mar 29/08/23	mié 30/08/23	$ 0,00	$ 0,00
1170	64.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	mar 29/08/23	vie 1/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1171	64.2.5	Alquiler de carrotanques para n	0,00%	42 días	lun 2/10/23	jue 16/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1172	**64.3**	**PMT**	**0,00%**	**2 días**	**lun 11/09/23**	**mar 12/09/23**	**$ 4.167.348,00**	**$ 0,00**
1173	64.3.1	Instalación señalización vertical (PMT) fija	0,00%	2 días	lun 11/09/23	mar 12/09/23	$ 4.167.348,00	$ 0,00
1174	**64.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**74 días**	**mié 30/08/23**	**jue 16/11/23**	**$ 331.264.451,49**	**$ 0,00**
1175	64.4.1	Desmantelamiento	0,00%	15 días	mié 30/08/23	jue 14/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1176	64.4.2	Instalación de mamparas	0,00%	12 días	lun 11/09/23	vie 22/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1177	64.4.3	Demolición manual	0,00%	17 días	jue 14/09/23	lun 2/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1178	64.4.4	Demolición mecánica de predio	0,00%	30 días	lun 2/10/23	jue 2/11/23	$ 331.264.451,49	$ 0,00
1179	64.4.5	Cargue de RCD	0,00%	12 días	jue 2/11/23	jue 16/11/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

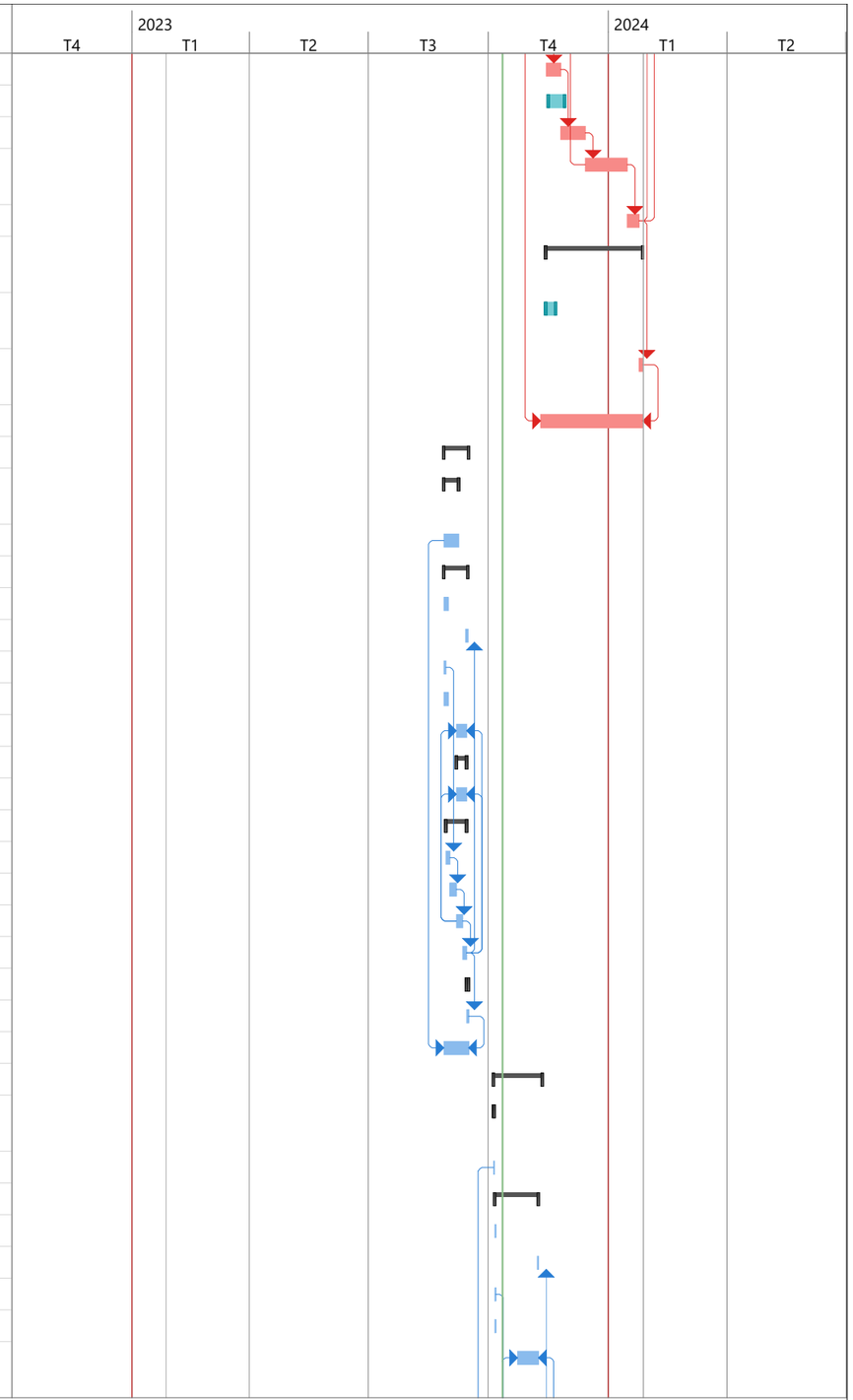
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1180	**64.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**66,38 días**	**lun 11/09/23**	**lun 20/11/23**	**$ 7.355.494,51**	**$ 0,00**
1181	64.5.1	Instalación cerramiento para aislamiento de obra	0,00%	4 días	lun 11/09/23	jue 14/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1182	64.5.2	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	3 días	jue 16/11/23	lun 20/11/23	$ 7.355.494,51	$ 0,00
1183	64.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	0,00%	79 días	mar 29/08/23	lun 20/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1184	**65**	**RT 47470 - 47490 Circunvalar**	**0,00%**	**79 días**	**mar 29/08/23**	**lun 20/11/23**	**$ 446.223.613,00**	**$ 0,00**
1185	**65.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**20 días**	**mar 29/08/23**	**lun 18/09/23**	**$ 11.708.545,00**	**$ 0,00**
1186	65.1.1	Actividades de socialización y a	0,00%	20 días	mar 29/08/23	lun 18/09/23	$ 11.708.545,00	$ 0,00
1187	**65.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**77 días**	**mar 29/08/23**	**vie 17/11/23**	**$ 11.708.545,00**	**$ 0,00**
1188	65.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	mar 29/08/23	vie 1/09/23	$ 11.708.545,00	$ 0,00
1189	65.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	jue 16/11/23	vie 17/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1190	65.2.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	mar 29/08/23	mié 30/08/23	$ 0,00	$ 0,00
1191	65.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	mar 29/08/23	vie 1/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1192	65.2.5	Alquiler de carrotanques para n	0,00%	42 días	lun 2/10/23	jue 16/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1193	**65.3**	**PMT**	**0,00%**	**2 días**	**lun 11/09/23**	**mar 12/09/23**	**$ 11.708.545,00**	**$ 0,00**
1194	65.3.1	Instalación señalización vertical (PMT) fija	0,00%	2 días	lun 11/09/23	mar 12/09/23	$ 11.708.545,00	$ 0,00
1195	**65.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**74 días**	**mié 30/08/23**	**jue 16/11/23**	**$ 411.097.978,00**	**$ 0,00**
1196	65.4.1	Desmantelamiento	0,00%	15 días	mié 30/08/23	jue 14/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1197	65.4.2	Instalación de mamparas	0,00%	12 días	lun 11/09/23	vie 22/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1198	65.4.3	Demolición manual	0,00%	17 días	jue 14/09/23	lun 2/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1199	65.4.4	Demolición mecánica de predio	0,00%	30 días	lun 2/10/23	jue 2/11/23	$ 411.097.978,00	$ 0,00
1200	65.4.5	Cargue de RCD	0,00%	12 días	jue 2/11/23	jue 16/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1201	**65.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**66,38 días**	**lun 11/09/23**	**lun 20/11/23**	**$ 0,00**	**$ 0,00**
1202	65.5.1	Instalación cerramiento para aislamiento de obra	0,00%	4 días	lun 11/09/23	jue 14/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1203	65.5.2	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	3 días	jue 16/11/23	lun 20/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1204	65.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	0,00%	79 días	mar 29/08/23	lun 20/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1205	**66**	**RT 47693 - 47709 Circunvalar**	**0,00%**	**74 días**	**vie 10/11/23**	**sáb 27/01/24**	**$ 772.050.866,00**	**$ 0,00**
1206	**66.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**12 días**	**vie 10/11/23**	**jue 23/11/23**	**$ 6.982.065,00**	**$ 0,00**
1207	66.1.1	Actividades de socialización y a	0,00%	12 días	vie 10/11/23	jue 23/11/23	$ 6.982.065,00	$ 0,00
1208	**66.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**72 días**	**vie 10/11/23**	**jue 25/01/24**	**$ 45.239.951,00**	**$ 0,00**
1209	66.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	vie 10/11/23	mié 15/11/23	$ 45.239.951,00	$ 0,00
1210	66.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	mié 24/01/24	jue 25/01/24	$ 0,00	$ 0,00
1211	66.2.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	vie 10/11/23	mar 14/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1212	66.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	vie 10/11/23	mié 15/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1213	66.2.5	Alquiler de carrotanques para n	0,00%	39 días	jue 14/12/23	mié 24/01/24	$ 0,00	$ 0,00
1214	**66.3**	**PMT**	**0,00%**	**2 días**	**mar 14/11/23**	**mié 15/11/23**	**$ 8.551.948,00**	**$ 0,00**
1215	66.3.1	Instalación señalización vertical (PMT) fija	0,00%	2 días	mar 14/11/23	mié 15/11/23	$ 8.551.948,00	$ 0,00
1216	**66.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**69 días**	**mar 14/11/23**	**mié 24/01/24**	**$ 690.305.190,68**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

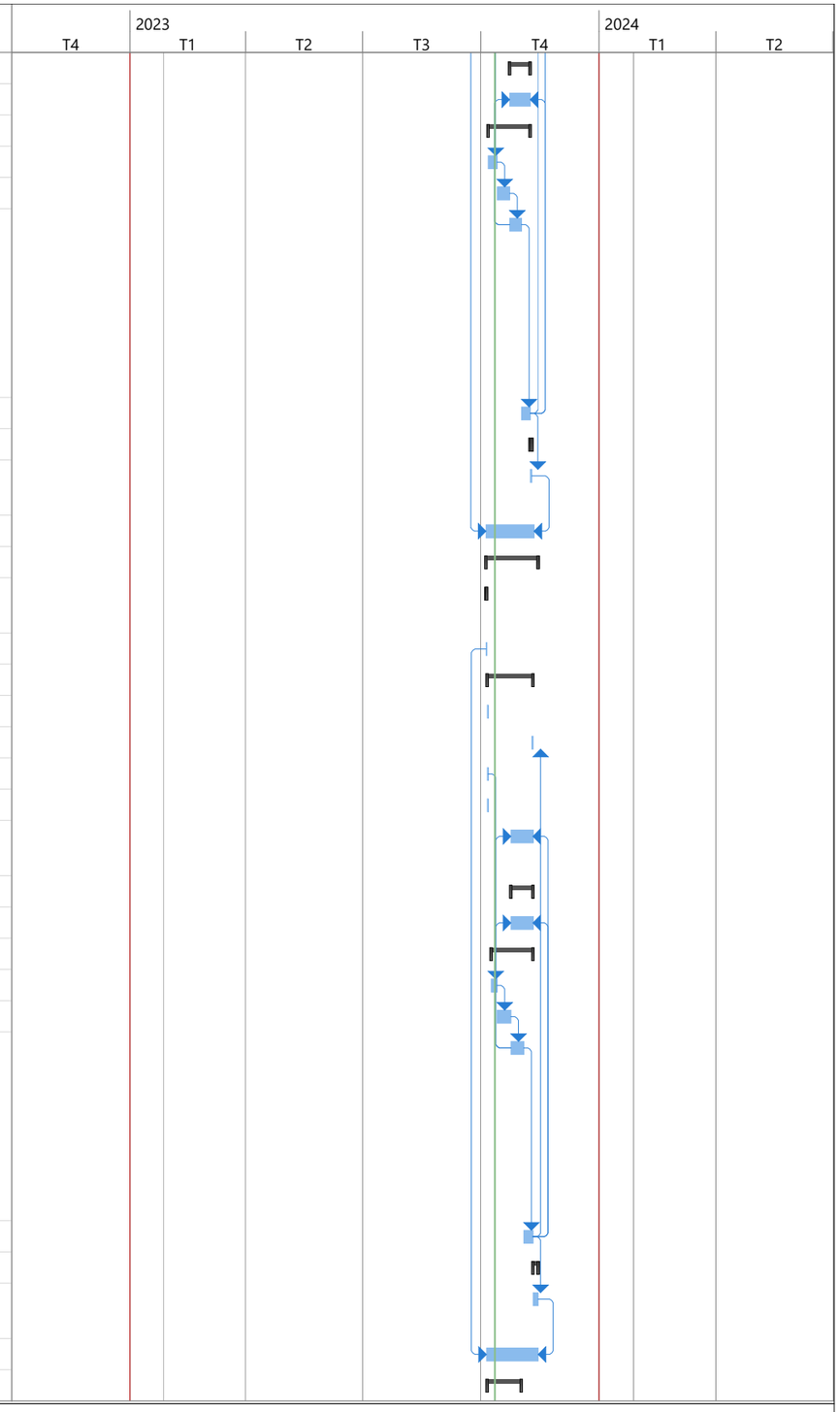
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1217	66.4.1	Desmantelamiento	0,00%	12 días	mar 14/11/23	sáb 25/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1218	66.4.2	Instalación de mamparas	0,00%	12 días	jue 16/11/23	mar 28/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1219	66.4.3	Demolición manual	0,00%	17 días	sáb 25/11/23	jue 14/12/23	$ 0,00	$ 0,00
1220	66.4.4	Demolución mecánica de predio	0,00%	30 días	jue 14/12/23	lun 15/01/24	$ 690.305.190,68	$ 0,00
1221	66.4.5	Cargue de RCD	0,00%	10 días	lun 15/01/24	mié 24/01/24	$ 0,00	$ 0,00
1222	**66.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**72,06 días**	**mar 14/11/23**	**sáb 27/01/24**	**$ 20.971.711,32**	**$ 0,00**
1223	66.5.1	Instalación cerramiento para aislamiento de obra	0,00%	8 días	mar 14/11/23	mar 21/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1224	66.5.2	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	3 días	mié 24/01/24	sáb 27/01/24	$ 20.971.711,32	$ 0,00
1225	66.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	0,00%	74 días	vie 10/11/23	sáb 27/01/24	$ 0,00	$ 0,00
1226	**67**	**RT 47620**	**0,00%**	**20 días**	**lun 28/08/23**	**vie 15/09/23**	**$ 36.638.406,00**	**$ 0,00**
1227	**67.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**12 días**	**lun 28/08/23**	**vie 8/09/23**	**$ 340.391,00**	**$ 0,00**
1228	67.1.1	Actividades de socialización y a	0,00%	12 días	lun 28/08/23	vie 8/09/23	$ 340.391,00	$ 0,00
1229	**67.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**19 días**	**lun 28/08/23**	**vie 15/09/23**	**$ 2.176.462,00**	**$ 0,00**
1230	67.2.1	Protección a sumideros	0,00%	4 días	lun 28/08/23	jue 31/08/23	$ 435.292,40	$ 0,00
1231	67.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	mié 13/09/23	vie 15/09/23	$ 435.292,40	$ 0,00
1232	67.2.3	Instalación de campamento	0,00%	2 días	lun 28/08/23	mar 29/08/23	$ 435.292,40	$ 0,00
1233	67.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	4 días	lun 28/08/23	jue 31/08/23	$ 435.292,40	$ 0,00
1234	67.2.5	Alquiler de carrotanques para n	0,00%	8 días	mié 6/09/23	jue 14/09/23	$ 435.292,40	$ 0,00
1235	**67.3**	**PMT**	**0,00%**	**8 días**	**mié 6/09/23**	**jue 14/09/23**	**$ 417.089,00**	**$ 0,00**
1236	67.3.1	Implementación PMT	0,00%	8 días	mié 6/09/23	jue 14/09/23	$ 417.089,00	$ 0,00
1237	**67.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16 días**	**mar 29/08/23**	**jue 14/09/23**	**$ 33.243.902,29**	**$ 0,00**
1238	67.4.1	Desmantelamiento	0,00%	4 días	mar 29/08/23	vie 1/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1239	67.4.2	Demolición manual	0,00%	4 días	vie 1/09/23	mié 6/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1240	67.4.3	Demolución mecánica de predi	0,00%	4 días	mié 6/09/23	lun 11/09/23	$ 33.243.902,29	$ 0,00
1241	67.4.4	Cargue de RCD	0,00%	4 días	lun 11/09/23	jue 14/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1242	**67.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**jue 14/09/23**	**vie 15/09/23**	**$ 460.561,71**	**$ 0,00**
1243	67.5.1	Instalación de cerramiento nylo	0,00%	2 días	jue 14/09/23	vie 15/09/23	$ 460.561,71	$ 0,00
1244	67.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	0,00%	20 días	lun 28/08/23	vie 15/09/23	$ 0,00	$ 0,00
1245	**68**	**RT 54315**	**0,00%**	**35 días**	**jue 5/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 3.678.435,00**	**$ 0,00**
1246	**68.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**jue 5/10/23**	**jue 5/10/23**	**$ 33.529,00**	**$ 0,00**
1247	68.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 33.529,00	$ 0,00
1248	**68.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**30 días**	**vie 6/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 188.168,00**	**$ 0,00**
1249	68.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 37.633,60	$ 0,00
1250	68.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 37.633,60	$ 0,00
1251	68.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 37.633,60	$ 0,00
1252	68.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 37.633,60	$ 0,00
1253	68.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	15 días	lun 23/10/23	mié 8/11/23	$ 37.633,60	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

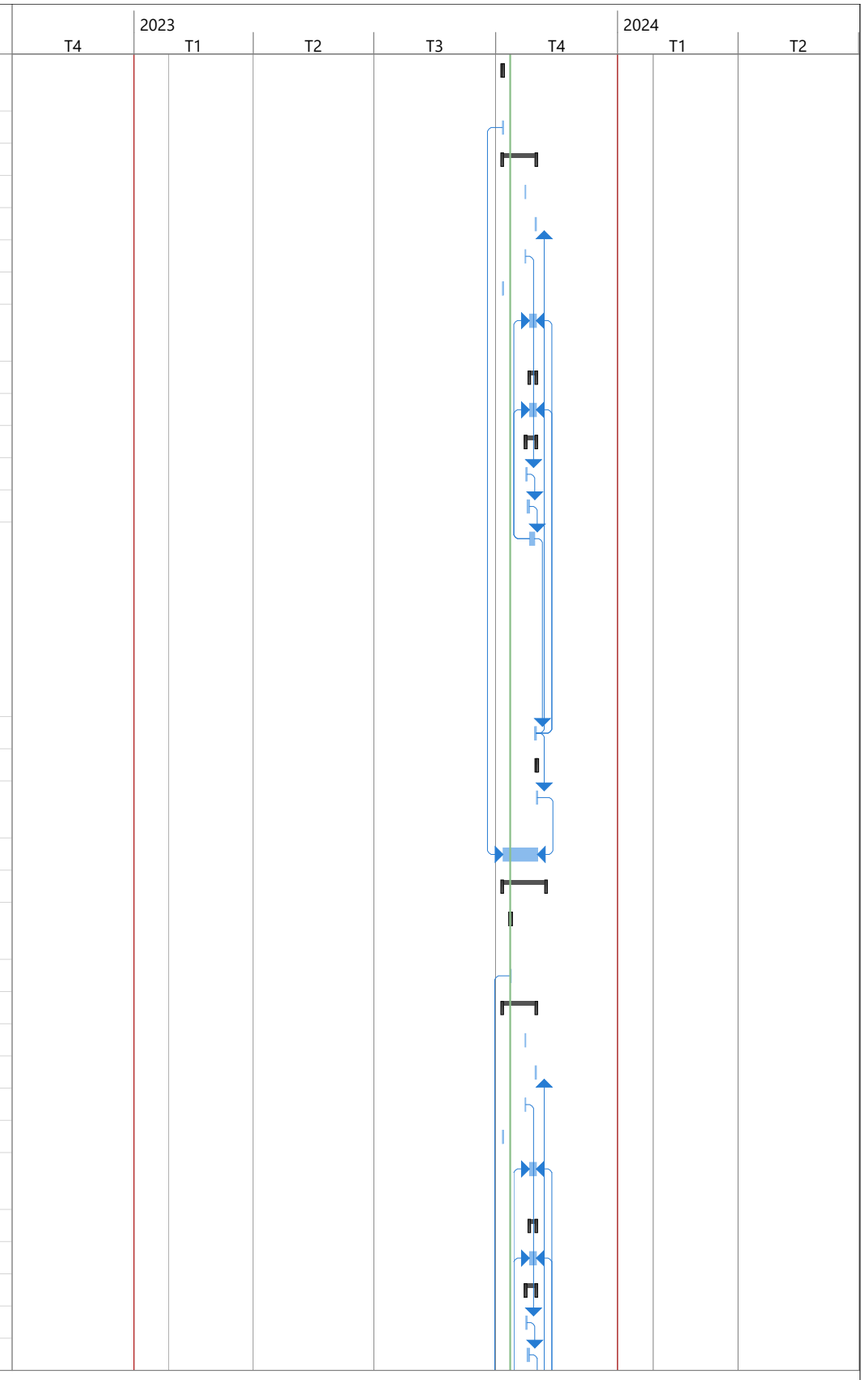
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1254	**68.3**	**PMT**	**0,00%**	**15 días**	**lun 23/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 41.068,00**	**$ 0,00**
1255	68.3.1	Implementación PMT	0,00%	15 días	lun 23/10/23	mié 8/11/23	$ 41.068,00	$ 0,00
1256	**68.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**29 días**	**vie 6/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 3.210.976,35**	**$ 0,00**
1257	68.4.1	Desmantelamiento	0,00%	7 días	vie 6/10/23	vie 13/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1258	68.4.2	Demolición manual	0,00%	7 días	vie 13/10/23	lun 23/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1259	68.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	10 días	lun 23/10/23	mié 1/11/23	$ 3.210.976,35	$ 0,00
1260	68.4.4	Cargue de RCD	0,00%	5 días	mié 1/11/23	mié 8/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1261	**68.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**mié 8/11/23**	**jue 9/11/23**	**$ 204.693,65**	**$ 0,00**
1262	68.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	2 días	mié 8/11/23	jue 9/11/23	$ 204.693,65	$ 0,00
1263	68.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	35 días	jue 5/10/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1264	**69**	**RT 54323**	**0,00%**	**36,19 días**	**jue 5/10/23**	**mar 14/11/23**	**$ 30.057.794,00**	**$ 0,00**
1265	**69.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**jue 5/10/23**	**jue 5/10/23**	**$ 272.092,00**	**$ 0,00**
1266	69.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	jue 5/10/23	jue 5/10/23	$ 272.092,00	$ 0,00
1267	**69.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**32,94 días**	**vie 6/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 1.733.922,00**	**$ 0,00**
1268	69.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 346.784,40	$ 0,00
1269	69.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 346.784,40	$ 0,00
1270	69.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 346.784,40	$ 0,00
1271	69.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 346.784,40	$ 0,00
1272	69.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	17 días	mar 24/10/23	vie 10/11/23	$ 346.784,40	$ 0,00
1273	**69.3**	**PMT**	**0,00%**	**17 días**	**mar 24/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 333.270,00**	**$ 0,00**
1274	69.3.1	Implementación PMT	0,00%	17 días	mar 24/10/23	vie 10/11/23	$ 333.270,00	$ 0,00
1275	**69.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**31 días**	**lun 9/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 26.899.734,07**	**$ 0,00**
1276	69.4.1	Desmantelamiento	0,00%	6 días	lun 9/10/23	vie 13/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1277	69.4.2	Demolición manual	0,00%	8 días	vie 13/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1278	69.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	11 días	mar 24/10/23	vie 3/11/23	$ 26.899.734,07	$ 0,00
1279	69.4.4	Cargue de RCD	0,00%	6 días	vie 3/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1280	**69.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**2 días**	**vie 10/11/23**	**mar 14/11/23**	**$ 818.775,93**	**$ 0,00**
1281	69.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	2 días	vie 10/11/23	mar 14/11/23	$ 818.775,93	$ 0,00
1282	69.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	36 días	jue 5/10/23	mar 14/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1283	**70**	**RT 54319**	**0,00%**	**24,56 días**	**vie 6/10/23**	**mié 1/11/23**	**$ 15.621.978,00**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

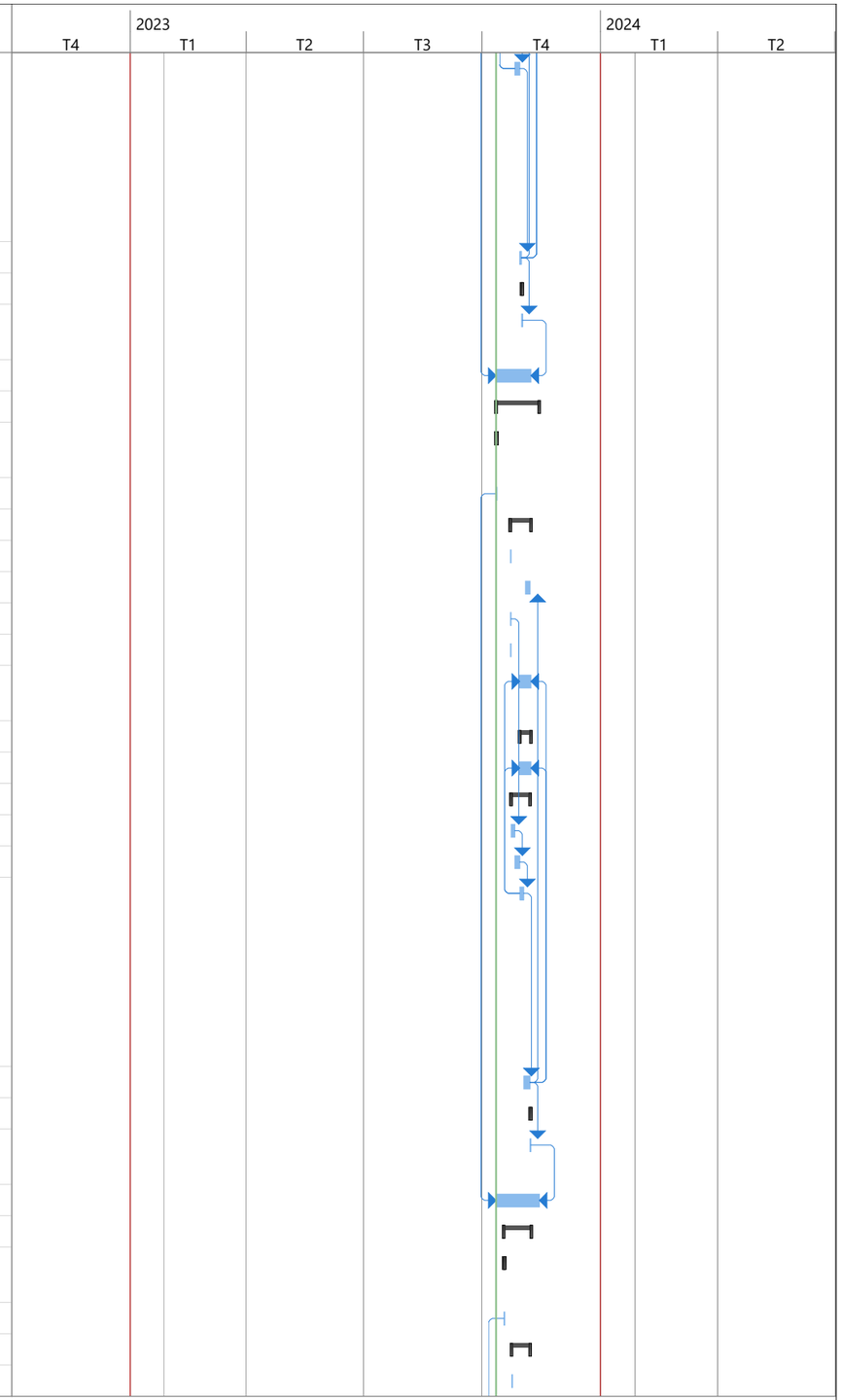
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1284	**70.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**vie 6/10/23**	**vie 6/10/23**	**$ 141.541,00**	**$ 0,00**
1285	70.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 141.541,00	$ 0,00
1286	**70.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**23,56 días**	**vie 6/10/23**	**mar 31/10/23**	**$ 888.025,00**	**$ 0,00**
1287	70.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 177.605,00	$ 0,00
1288	70.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 30/10/23	mar 31/10/23	$ 177.605,00	$ 0,00
1289	70.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 177.605,00	$ 0,00
1290	70.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 177.605,00	$ 0,00
1291	70.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	5 días	jue 26/10/23	mar 31/10/23	$ 177.605,00	$ 0,00
1292	**70.3**	**PMT**	**0,00%**	**5 días**	**jue 26/10/23**	**mar 31/10/23**	**$ 173.366,00**	**$ 0,00**
1293	70.3.1	Implementación PMT	0,00%	5 días	jue 26/10/23	mar 31/10/23	$ 173.366,00	$ 0,00
1294	**70.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**8 días**	**lun 23/10/23**	**mar 31/10/23**	**$ 14.241.546,86**	**$ 0,00**
1295	70.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1296	70.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mar 24/10/23	jue 26/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1297	70.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	jue 26/10/23	lun 30/10/23	$ 14.241.546,86	$ 0,00
1298	70.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	lun 30/10/23	mar 31/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1299	**70.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 31/10/23**	**mié 1/11/23**	**$ 177.499,14**	**$ 0,00**
1300	70.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	mar 31/10/23	mié 1/11/23	$ 177.499,14	$ 0,00
1301	70.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	24 días	vie 6/10/23	mié 1/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1302	**71**	**RT 54306**	**0,00%**	**29,69 días**	**vie 6/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 28.029.327,00**	**$ 0,00**
1303	**71.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**jue 12/10/23**	**jue 12/10/23**	**$ 253.747,00**	**$ 0,00**
1304	71.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	jue 12/10/23	jue 12/10/23	$ 253.747,00	$ 0,00
1305	**71.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**23,56 días**	**vie 6/10/23**	**mar 31/10/23**	**$ 1.615.060,00**	**$ 0,00**
1306	71.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 323.012,00	$ 0,00
1307	71.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	lun 30/10/23	mar 31/10/23	$ 323.012,00	$ 0,00
1308	71.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 323.012,00	$ 0,00
1309	71.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	vie 6/10/23	vie 6/10/23	$ 323.012,00	$ 0,00
1310	71.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	5 días	jue 26/10/23	mar 31/10/23	$ 323.012,00	$ 0,00
1311	**71.3**	**PMT**	**0,00%**	**5 días**	**jue 26/10/23**	**mar 31/10/23**	**$ 310.801,00**	**$ 0,00**
1312	71.3.1	Implementación PMT	0,00%	5 días	jue 26/10/23	mar 31/10/23	$ 310.801,00	$ 0,00
1313	**71.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**8 días**	**lun 23/10/23**	**mar 31/10/23**	**$ 25.291.196,14**	**$ 0,00**
1314	71.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1315	71.4.2	Demolición manual	0,00%	2 días	mar 24/10/23	jue 26/10/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

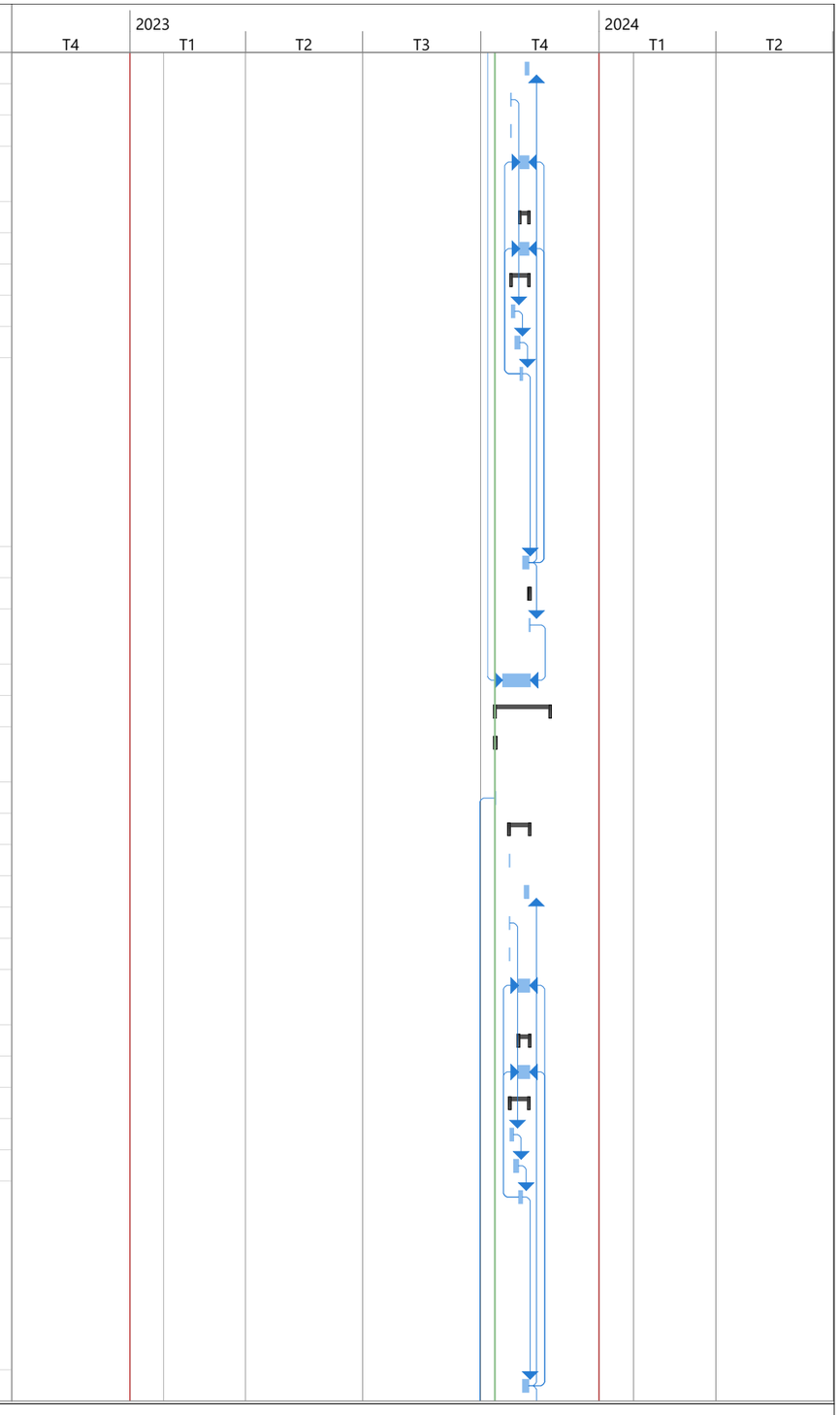
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1316	71.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	jue 26/10/23	lun 30/10/23	$ 25.291.196,14	$ 0,00
1317	71.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	lun 30/10/23	mar 31/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1318	**71.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 31/10/23**	**mié 1/11/23**	**$ 558.522,86**	**$ 0,00**
1319	71.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	mar 31/10/23	mié 1/11/23	$ 558.522,86	$ 0,00
1320	71.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	24 días	jue 12/10/23	mié 8/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1321	**72**	**RT 54284**	**0,00%**	**29 días**	**jue 12/10/23**	**mar 14/11/23**	**$ 26.626.768,00**	**$ 0,00**
1322	**72.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**jue 12/10/23**	**jue 12/10/23**	**$ 241.063,00**	**$ 0,00**
1323	72.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	jue 12/10/23	jue 12/10/23	$ 241.063,00	$ 0,00
1324	**72.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**15 días**	**lun 23/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 1.532.874,00**	**$ 0,00**
1325	72.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 306.574,80	$ 0,00
1326	72.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	vie 3/11/23	mar 7/11/23	$ 306.574,80	$ 0,00
1327	72.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 306.574,80	$ 0,00
1328	72.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 306.574,80	$ 0,00
1329	72.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	8 días	lun 30/10/23	mar 7/11/23	$ 306.574,80	$ 0,00
1330	**72.3**	**PMT**	**0,00%**	**8 días**	**lun 30/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 295.265,00**	**$ 0,00**
1331	72.3.1	Implementación PMT	0,00%	8 días	lun 30/10/23	mar 7/11/23	$ 295.265,00	$ 0,00
1332	**72.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**13 días**	**lun 23/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 24.323.629,64**	**$ 0,00**
1333	72.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	lun 23/10/23	jue 26/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1334	72.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	jue 26/10/23	lun 30/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1335	72.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	4 días	lun 30/10/23	jue 2/11/23	$ 24.323.629,64	$ 0,00
1336	72.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	jue 2/11/23	mar 7/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1337	**72.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 7/11/23**	**mar 7/11/23**	**$ 233.936,36**	**$ 0,00**
1338	72.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mar 7/11/23	$ 233.936,36	$ 0,00
1339	72.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	29 días	jue 12/10/23	mar 14/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1340	**73**	**RT 54391**	**0,00%**	**20 días**	**mié 18/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 20.929.729,00**	**$ 0,00**
1341	**73.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**mié 18/10/23**	**mié 18/10/23**	**$ 189.279,00**	**$ 0,00**
1342	73.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	mié 18/10/23	mié 18/10/23	$ 189.279,00	$ 0,00
1343	**73.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**13 días**	**mar 24/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 1.226.422,00**	**$ 0,00**
1344	73.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mar 24/10/23	$ 245.284,40	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

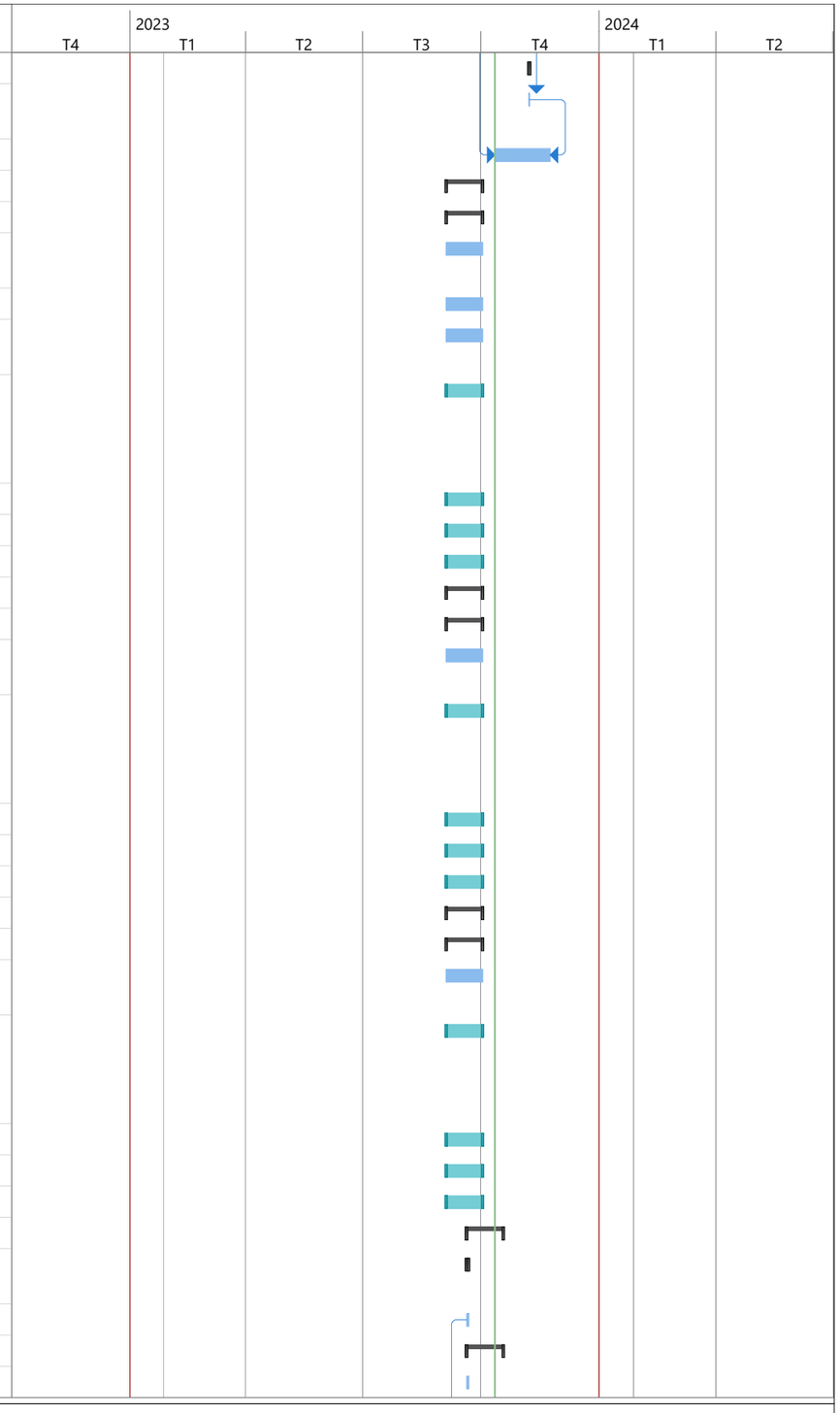
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1345	73.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	sáb 4/11/23	mar 7/11/23	$ 245.284,40	$ 0,00
1346	73.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mar 24/10/23	$ 245.284,40	$ 0,00
1347	73.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mar 24/10/23	$ 245.284,40	$ 0,00
1348	73.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	6 días	mar 31/10/23	mar 7/11/23	$ 245.284,40	$ 0,00
1349	**73.3**	**PMT**	**0,00%**	**6 días**	**mar 31/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 231.837,00**	**$ 0,00**
1350	73.3.1	Implementación PMT	0,00%	6 días	mar 31/10/23	mar 7/11/23	$ 231.837,00	$ 0,00
1351	**73.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**12 días**	**mar 24/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 19.075.157,88**	**$ 0,00**
1352	73.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	mar 24/10/23	vie 27/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1353	73.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	vie 27/10/23	mar 31/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1354	73.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	mar 31/10/23	jue 2/11/23	$ 19.075.157,88	$ 0,00
1355	73.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	jue 2/11/23	mar 7/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1356	**73.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 7/11/23**	**mié 8/11/23**	**$ 207.033,12**	**$ 0,00**
1357	73.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 207.033,12	$ 0,00
1358	73.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	20 días	mié 18/10/23	mié 8/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1359	**74**	**RT 42970**	**0,00%**	**39 días**	**jue 12/10/23**	**jue 23/11/23**	**$ 3.015.372,00**	**$ 0,00**
1360	**74.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**jue 12/10/23**	**jue 12/10/23**	**$ 27.533,00**	**$ 0,00**
1361	74.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	jue 12/10/23	jue 12/10/23	$ 27.533,00	$ 0,00
1362	**74.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**15 días**	**lun 23/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 149.314,00**	**$ 0,00**
1363	74.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 29.862,80	$ 0,00
1364	74.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	vie 3/11/23	mar 7/11/23	$ 29.862,80	$ 0,00
1365	74.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 29.862,80	$ 0,00
1366	74.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 29.862,80	$ 0,00
1367	74.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	8 días	lun 30/10/23	mar 7/11/23	$ 29.862,80	$ 0,00
1368	**74.3**	**PMT**	**0,00%**	**8 días**	**lun 30/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 33.723,00**	**$ 0,00**
1369	74.3.1	Implementación PMT	0,00%	8 días	lun 30/10/23	mar 7/11/23	$ 33.723,00	$ 0,00
1370	**74.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**13 días**	**lun 23/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 2.570.865,64**	**$ 0,00**
1371	74.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	lun 23/10/23	jue 26/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1372	74.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	jue 26/10/23	lun 30/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1373	74.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	4 días	lun 30/10/23	jue 2/11/23	$ 2.570.865,64	$ 0,00
1374	74.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	jue 2/11/23	mar 7/11/23	$ 0,00	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

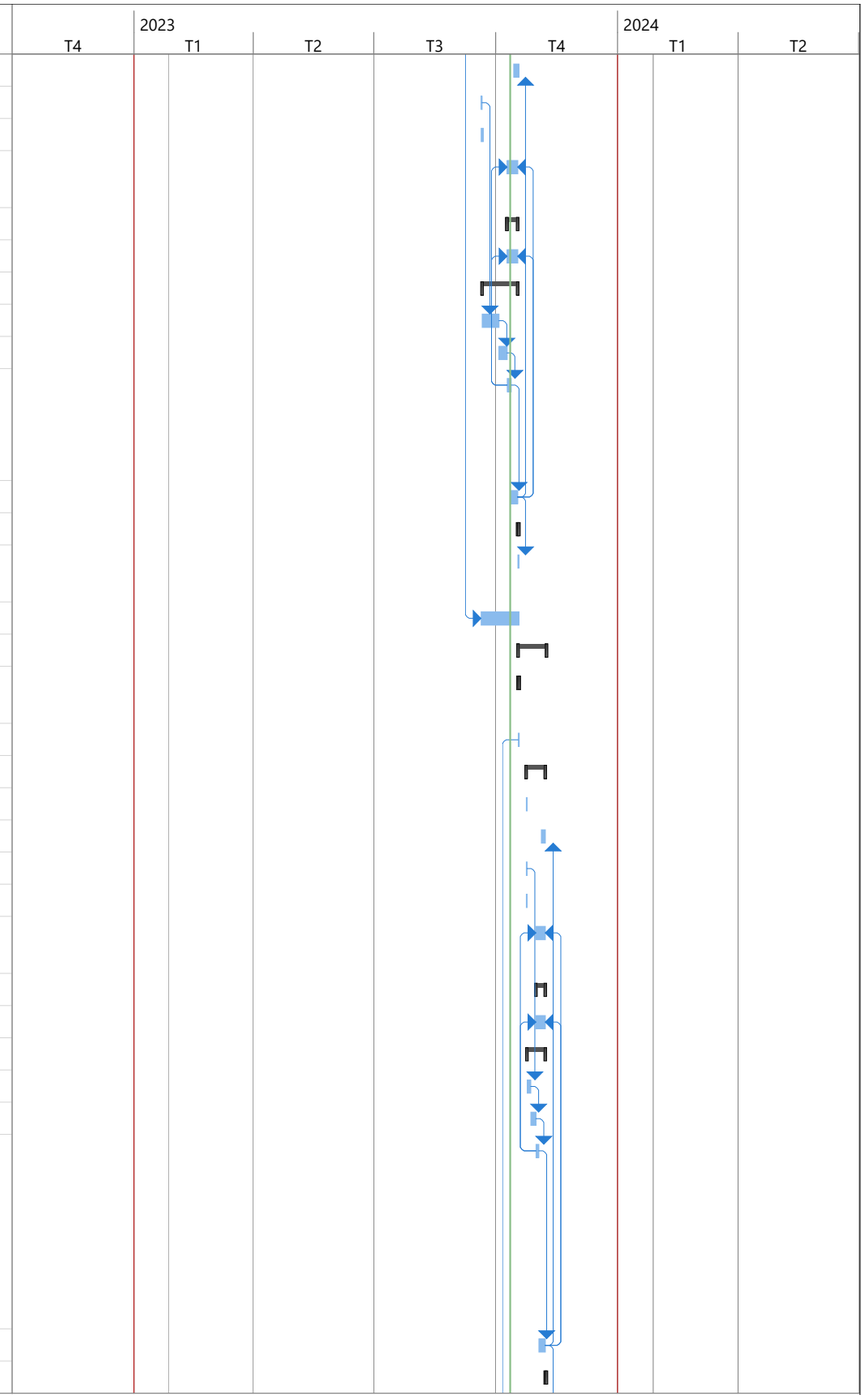
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1375	**74.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 7/11/23**	**mar 7/11/23**	**$ 233.936,36**	**$ 0,00**
1376	74.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mar 7/11/23	$ 233.936,36	$ 0,00
1377	74.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	39 días	jue 12/10/23	jue 23/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1378	**75**	**RT 47652**	**0,00%**	**28 días**	**lun 4/09/23**	**lun 2/10/23**	**$ 487.902.729,00**	**$ 0,00**
1379	**75.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENT**	**0,00%**	**28 días**	**lun 4/09/23**	**lun 2/10/23**	**$ 487.902.729,00**	**$ 0,00**
1380	75.1.1	Demolición construcciones de 1 piso	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 10.480.546,30	$ 0,00
1381	75.1.2	Cerramiento en alambre de púa	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 1.023.469,58	$ 0,00
1382	75.1.3	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 27.047.832,28	$ 0,00
1383	**75.1.4**	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 410.971.158,84	$ 0,00
1384	**75.1.5**	COSTO TRAFICO	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 5.404.783,00	$ 0,00
1385	**75.1.6**	COSTOS DIALOGO CIUDADANO	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 4.412.626,00	$ 0,00
1386	**75.1.7**	COSTOS AMBIENTALES, SST	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 28.562.313,00	$ 0,00
1387	**76**	**RT 49359**	**0,00%**	**28 días**	**lun 4/09/23**	**lun 2/10/23**	**$ 73.184.902,00**	**$ 0,00**
1388	**76.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENT**	**0,00%**	**28 días**	**lun 4/09/23**	**lun 2/10/23**	**$ 73.184.902,00**	**$ 0,00**
1389	76.1.1	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 4.163.163,24	$ 0,00
1390	**76.1.2**	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 63.287.593,76	$ 0,00
1391	**76.1.3**	COSTO TRAFICO	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 810.986,00	$ 0,00
1392	**76.1.4**	COSTOS DIALOGO CIUDADANO	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 662.113,00	$ 0,00
1393	**76.1.5**	COSTOS AMBIENTALES, SST	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 4.261.046,00	$ 0,00
1394	**77**	**RT 49358**	**0,00%**	**28 días**	**lun 4/09/23**	**lun 2/10/23**	**$ 72.290.241,00**	**$ 0,00**
1395	**77.1**	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENT**	**0,00%**	**28 días**	**lun 4/09/23**	**lun 2/10/23**	**$ 72.290.241,00**	**$ 0,00**
1396	77.1.1	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 7.674.859,43	$ 0,00
1397	**77.1.2**	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 58.951.662,57	$ 0,00
1398	**77.1.3**	COSTO TRAFICO	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 801.076,00	$ 0,00
1399	**77.1.4**	COSTOS DIALOGO CIUDADANO	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 654.022,00	$ 0,00
1400	**77.1.5**	COSTOS AMBIENTALES, SST	0,00%	28 días	lun 4/09/23	lun 2/10/23	$ 4.208.621,00	$ 0,00
1401	**78**	**RT 43000**	**0,00%**	**27 días**	**mié 20/09/23**	**mié 18/10/23**	**$ 5.381.528,00**	**$ 0,00**
1402	**78.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**2 días**	**mié 20/09/23**	**jue 21/09/23**	**$ 48.931,00**	**$ 0,00**
1403	78.1.1	Actividades de socialización	0,00%	2 días	mié 20/09/23	jue 21/09/23	$ 48.931,00	$ 0,00
1404	**78.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**27 días**	**mié 20/09/23**	**mié 18/10/23**	**$ 287.964,00**	**$ 0,00**
1405	78.2.1	Protección a sumideros	0,00%	2 días	mié 20/09/23	jue 21/09/23	$ 57.592,80	$ 0,00



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

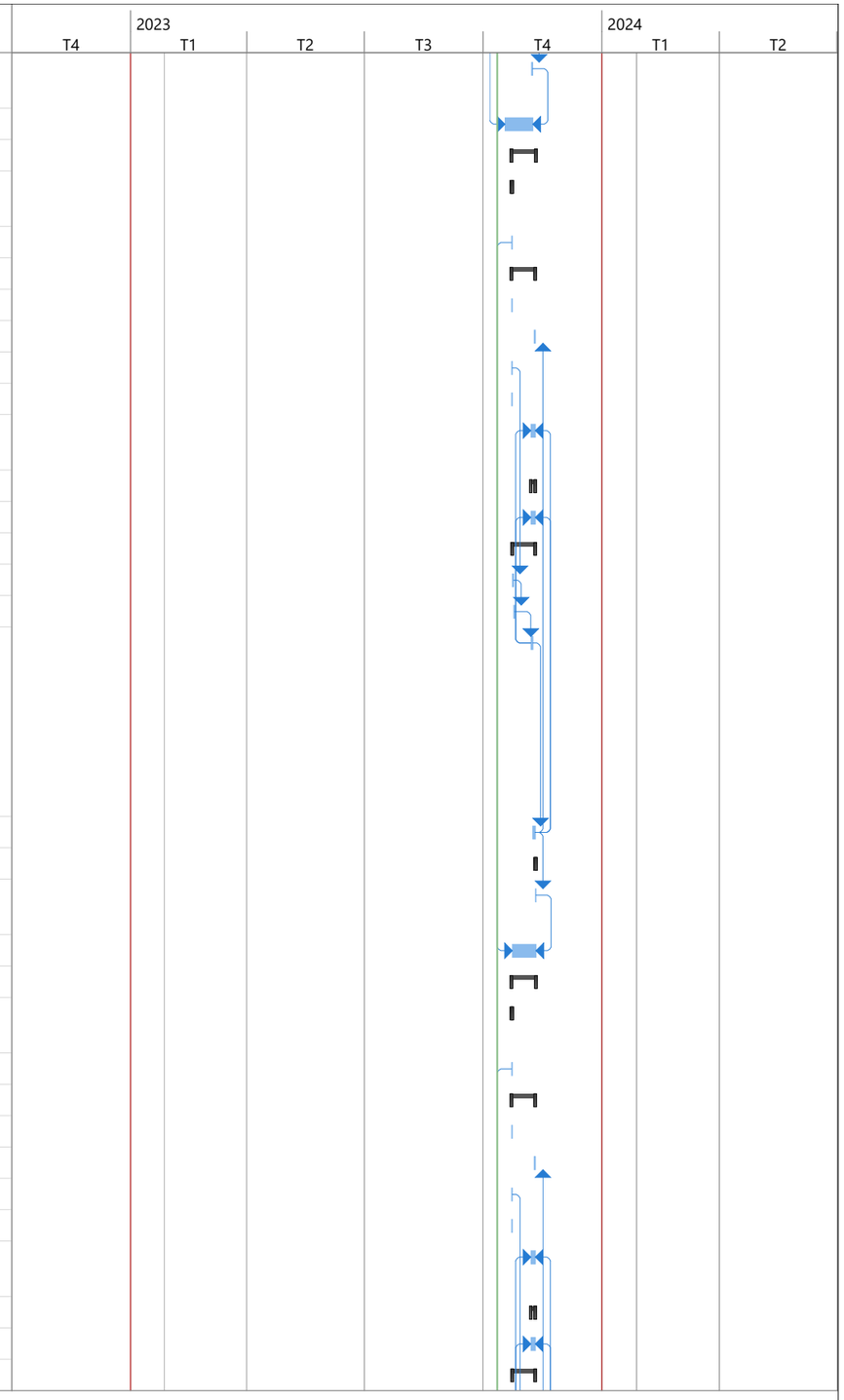
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1406	78.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	2 días	sáb 14/10/23	mié 18/10/23	$ 57.592,80	$ 0,00
1407	78.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mié 20/09/23	mié 20/09/23	$ 57.592,80	$ 0,00
1408	78.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	2 días	mié 20/09/23	jue 21/09/23	$ 57.592,80	$ 0,00
1409	78.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	7 días	lun 9/10/23	mar 17/10/23	$ 57.592,80	$ 0,00
1410	**78.3**	**PMT**	**0,00%**	**7 días**	**lun 9/10/23**	**mar 17/10/23**	**$ 59.933,00**	**$ 0,00**
1411	78.3.1	Implementación PMT	0,00%	7 días	lun 9/10/23	mar 17/10/23	$ 59.933,00	$ 0,00
1412	**78.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**25 días**	**mié 20/09/23**	**mar 17/10/23**	**$ 4.751.934,04**	**$ 0,00**
1413	78.4.1	Desmantelamiento	0,00%	12 días	mié 20/09/23	mar 3/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1414	78.4.2	Demolición manual	0,00%	6 días	mar 3/10/23	lun 9/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1415	78.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	0,00%	4 días	lun 9/10/23	jue 12/10/23	$ 4.751.934,04	$ 0,00
1416	78.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	jue 12/10/23	mar 17/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1417	**78.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 17/10/23**	**mié 18/10/23**	**$ 232.765,96**	**$ 0,00**
1418	78.5.1	Instalación cerramiento alambre de púa	0,00%	1 día	mar 17/10/23	mié 18/10/23	$ 232.765,96	$ 0,00
1419	78.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	27 días	mié 20/09/23	mié 18/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1420	**79**	**RT 54380**	**0,00%**	**20 días**	**mié 18/10/23**	**mié 8/11/23**	**$ 17.339.032,00**	**$ 0,00**
1421	**79.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**mié 18/10/23**	**mié 18/10/23**	**$ 156.806,00**	**$ 0,00**
1422	79.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	mié 18/10/23	mié 18/10/23	$ 156.806,00	$ 0,00
1423	**79.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**13 días**	**mar 24/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 1.016.017,00**	**$ 0,00**
1424	79.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mar 24/10/23	$ 203.203,40	$ 0,00
1425	79.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	sáb 4/11/23	mar 7/11/23	$ 203.203,40	$ 0,00
1426	79.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mar 24/10/23	$ 203.203,40	$ 0,00
1427	79.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mar 24/10/23	$ 203.203,40	$ 0,00
1428	79.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	6 días	mar 31/10/23	mar 7/11/23	$ 203.203,40	$ 0,00
1429	**79.3**	**PMT**	**0,00%**	**6 días**	**mar 31/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 192.063,00**	**$ 0,00**
1430	79.3.1	Implementación PMT	0,00%	6 días	mar 31/10/23	mar 7/11/23	$ 192.063,00	$ 0,00
1431	**79.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**12 días**	**mar 24/10/23**	**mar 7/11/23**	**$ 15.330.822,34**	**$ 0,00**
1432	79.4.1	Desmantelamiento	0,00%	3 días	mar 24/10/23	vie 27/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1433	79.4.2	Demolición manual	0,00%	3 días	vie 27/10/23	mar 31/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1434	79.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	3 días	mar 31/10/23	jue 2/11/23	$ 15.330.822,34	$ 0,00
1435	79.4.4	Cargue de RCD	0,00%	3 días	jue 2/11/23	mar 7/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1436	**79.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**mar 7/11/23**	**mié 8/11/23**	**$ 643.323,66**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

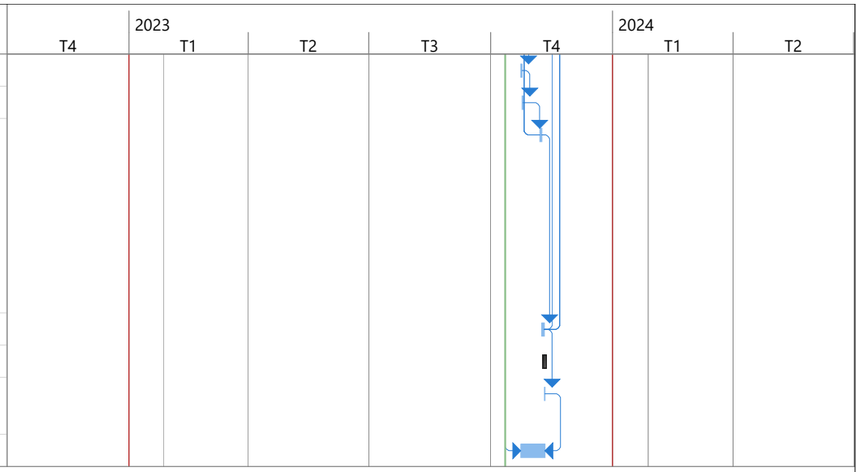
Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1437	79.5.1	Instalación de cerramiento madera rolliza	0,00%	1 día	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 643.323,66	$ 0,00
1438	79.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	20 días	mié 18/10/23	mié 8/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1439	**80**	**RT 54307**	**0,00%**	**18,88 días**	**lun 23/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 25.107.035,00**	**$ 0,00**
1440	**80.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 23/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 227.319,00**	**$ 0,00**
1441	80.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 227.319,00	$ 0,00
1442	**80.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**17,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 1.443.822,00**	**$ 0,00**
1443	80.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 288.764,40	$ 0,00
1444	80.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 288.764,40	$ 0,00
1445	80.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 288.764,40	$ 0,00
1446	80.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 288.764,40	$ 0,00
1447	80.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 288.764,40	$ 0,00
1448	**80.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 278.431,00**	**$ 0,00**
1449	80.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 278.431,00	$ 0,00
1450	**80.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 22.971.776,38**	**$ 0,00**
1451	80.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1452	80.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mié 25/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1453	80.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 22.971.776,38	$ 0,00
1454	80.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1455	**80.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 185.686,62**	**$ 0,00**
1456	80.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 185.686,62	$ 0,00
1457	80.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	18 días	lun 23/10/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1458	**81**	**RT 54378**	**0,00%**	**18,88 días**	**lun 23/10/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 9.132.955,00**	**$ 0,00**
1459	**81.1**	**DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA**	**0,00%**	**1 día**	**lun 23/10/23**	**lun 23/10/23**	**$ 82.857,00**	**$ 0,00**
1460	81.1.1	Actividades de socialización	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 82.857,00	$ 0,00
1461	**81.2**	**MANEJO AMBIENTAL / SST**	**0,00%**	**17,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 507.787,00**	**$ 0,00**
1462	81.2.1	Protección a sumideros	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 101.557,40	$ 0,00
1463	81.2.2	Limpieza manual de sumidero	0,00%	1 día	jue 9/11/23	vie 10/11/23	$ 101.557,40	$ 0,00
1464	81.2.3	Instalación de campamento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 101.557,40	$ 0,00
1465	81.2.4	Protección individuos arboreos	0,00%	1 día	lun 23/10/23	lun 23/10/23	$ 101.557,40	$ 0,00
1466	81.2.5	Alquiler de carrotanques para mitigación material particulado	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 101.557,40	$ 0,00
1467	**81.3**	**PMT**	**0,00%**	**4 días**	**mar 7/11/23**	**vie 10/11/23**	**$ 101.487,00**	**$ 0,00**
1468	81.3.1	Implementación PMT	0,00%	4 días	mar 7/11/23	vie 10/11/23	$ 101.487,00	$ 0,00
1469	**81.4**	**DEMOLICION / OBRA TECNICA**	**0,00%**	**16,88 días**	**lun 23/10/23**	**vie 10/11/23**	**$ 8.206.887,64**	**$ 0,00**



Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	% Avance costo	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Costo real
1470	81.4.1	Desmantelamiento	0,00%	1 día	lun 23/10/23	mar 24/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1471	81.4.2	Demolición manual	0,00%	1 día	mar 24/10/23	mié 25/10/23	$ 0,00	$ 0,00
1472	81.4.3	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,00%	2 días	mar 7/11/23	mié 8/11/23	$ 8.206.887,64	$ 0,00
1473	81.4.4	Cargue de RCD	0,00%	2 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23	$ 0,00	$ 0,00
1474	**81.5**	**INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO**	**0,00%**	**1 día**	**vie 10/11/23**	**sáb 11/11/23**	**$ 233.936,36**	**$ 0,00**
1475	81.5.1	Instalación de cerramiento nylofor	0,00%	1 día	vie 10/11/23	sáb 11/11/23	$ 233.936,36	$ 0,00
1476	81.6	AJUSTE CAMBIO DE AÑO	**0,00%**	18 días	lun 23/10/23	sáb 11/11/23	$ 0,00	$ 0,00



Director de obra



Carlos Alberto Rodriguez Contrato 1731

Proyecto: PROGRAMACIÓN PO
Fecha: jue 12/10/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

ANEXO 6. RELACIÓN DE LLUVIAS

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

PREDIOS	LOCALIDAD	FECHA	INFORME MENSUAL
Predios La Victoria y Circunvalar	Chapinero y La Victoria	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

RELACIÓN DE LLUVIAS

CLIMA

FECHA / JORNADA	JORNADA MAÑANA	JORNADA TARDE	JORNADA NOCHE	COMENTARIOS
lunes, 2 de octubre de 2023	Soleado	Soleado	-	Ninguno
martes, 3 de octubre de 2023	Soleado	Soleado	-	Ninguno
miércoles, 4 de octubre de 2023	Soleado	Soleado	-	Ninguno
jueves, 5 de octubre de 2023	Soleado	Soleado	-	Ninguno
viernes, 6 de octubre de 2023	Soleado	Soleado	-	Ninguno
lunes, 9 de octubre de 2023	Soleado	Soleado	-	Ninguno
martes, 10 de octubre de 2023	Soleado	Soleado	-	Ninguno
miércoles, 11 de octubre de 2023	Soleado	Soleado		Ninguno
jueves, 12 de octubre de 2023	Soleado	Soleado	-	Ninguno
viernes, 13 de octubre de 2023	Soleado	Soleado	-	Ninguno
martes, 17 de octubre de 2023	Soleado	Soleado	-	Ninguno
miércoles, 18 de octubre de 2023	Soleado	Soleado	-	Ninguno
jueves, 19 de octubre de 2023	Soleado	Soleado	-	Ninguno
viernes, 20 de octubre de 2023	Soleado	Soleado	-	Ninguno
lunes, 23 de octubre de 2023	Soleado	Soleado	-	Ninguno
martes, 24 de octubre de 2023	Soleado	Soleado	-	Ninguno
miércoles, 25 de octubre de 2023	Soleado	Soleado	-	Ninguno
jueves, 26 de octubre de 2023	Soleado	Soleado	-	Ninguno
viernes, 27 de octubre de 2023	Soleado	Soleado	-	Ninguno
lunes, 30 de octubre de 2023	Soleado	Soleado	-	Ninguno
martes, 31 de octubre de 2023	Soleado	Lluvioso	-	Se presentan lluvias entre las 12:30pm y las 2.00pm, de tal forma se detienen actividades por seguridad del personal.

Dias totalmente soleados	20
Dias con presencia de lluvia	1
Dias con clima nublado	0

ANEXO 7. REGISTRO FOTOGRAFICO.

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
47470	Usaquen	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		
OBSERVACIONES		

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
47491	Usaquen	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		
OBSERVACIONES		

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
47693	Usaquen	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		
OBSERVACIONES		

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
54376	Diana Turbay	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		
OBSERVACIONES		

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
54378	Diana Turbay	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		

OBSERVACIONES	

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
54380	Diana Turbay	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		

OBSERVACIONES	

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
54382	Diana Turbay	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		
OBSERVACIONES		

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
42986	La Victoria	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		

OBSERVACIONES	

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
42987	San Cristobal	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		
OBSERVACIONES		

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
42990	San Cristobal	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		
OBSERVACIONES		

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
42998	San Cristobal	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
	 	

OBSERVACIONES	

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
43000	La Victoria	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		

OBSERVACIONES	

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
43022	La Victoria	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		
OBSERVACIONES		

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
43023	La Victoria	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		

OBSERVACIONES	

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
47619	Usaquen	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		

OBSERVACIONES	

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
47627	Usaquen	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		

OBSERVACIONES	

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
47636	Usaquen	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		

OBSERVACIONES	

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
47641	Usaquen	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		

OBSERVACIONES	

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
47448	Chapinero	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		

OBSERVACIONES	

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
47453	Chapinero	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		
OBSERVACIONES		

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
47390-47392	Chapinero	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		

OBSERVACIONES	

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
47397	Chapinero	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		

OBSERVACIONES	

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
47663	Chapinero	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		

OBSERVACIONES	

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
47396	Chapinero	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		
OBSERVACIONES		

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
47425	Chapinero	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		

OBSERVACIONES	

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
20446	Santa Fé	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		

OBSERVACIONES	

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
43626	Chapinero	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		

OBSERVACIONES	

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
54298	Pilona 15	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		

OBSERVACIONES	

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
54299	Pilona 15	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		

OBSERVACIONES	

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
54300	Pilona 15	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		

OBSERVACIONES	

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
54306	Pilona 8	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		
OBSERVACIONES		

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
54307	Pilona 8	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		

OBSERVACIONES	

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

RT	UBICACIÓN	FECHA	INFORME MENSUAL
54308	Pilona 8	31 de octubre de 2023	01/10/23 - 31/10/23

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		

OBSERVACIONES	

ANEXO 8. BITÁCORA DE OBRA

28/09/2023 En la Victoria se demolio el predio 42979 con Retro Excavadora Link Belt y se hace acopio del material para luego retirarlo, se hace cerco en madera rollizo y alambre de puas de los predios 42981, 42980 y 42979 de igual manera los muros de dichos predios queda una parte ya que si se tumban se corre el riesgo de caida o colapso los muros de los predios 42982, 42983, 42984, 42985, 42988 y 42978 una vez se haga entrega de los predios mencionados se procede a demoler muros se hace acopio de material, acero, madera y escombro para retiro. Personal en obra, 1 operador de retro, 3 boal, 3 obreros y auxiliar Tecnico Clima Seco "Soledad"

* Frente Ciruelos con Calle 84, se hace ingreso de retro Yanmar 35 a la 6:00 am, se adecua espacio para ingreso de retro link Belt 210 el dia 29 de septiembre de 2023 y se hace demolicion manual de placas de piso de niveles superiores. Personal en obra 8 obreros 1 operador retro Yanmar 35, 3 boal y SST. Dia lluvioso entre 1:00 pm a 3:00 pm

Res. interventoria Patrocinio GAC

29/09/2023 En la Victoria se hace cargue de material de escombro con Retro link Belt, se hace recoleccion de acero y Chatarra. Se empieza el desmantelamiento del predio 42990. Personal en obra, 1 operador de Retro, 3 boal, 3 obreros y SST y auxiliar Tecnico. Adicional hacen entrega del predio de parte del IDU 42997 Clima Seco "Soledad.

* Predio Calle 200 con Septima, se terminan los parcheos, se cargo RCD, madera y se hace instalacion de cerramiento en el predio.

* Frente Ciruelos con Calle 84, se ingresa la Retro link Belt 210 en la hora de la mañana, no se hace demolicion mecanica, se hace demolicion manual de fachada. Personal en obra 8 obreros, 2 operadores, 1 SST y 3 boal. Adicional se hace limpieza de canaletas de predios dando cumplimiento a lo solicitado por el la interventoria y el IDU en el pedo de la Circunscular sobre el RT 97510.

Res. interventoria Patrocinio GAC

02/10/2023 En la victoria se termina el cargue de material de escombro con Retro link Belt, y la recoleccion de chatarra de los predios 42986, 42987, 42981, 42980 y 42979 adicional se instala los rollizos y alambre de puas para ser entregado a interventoria los predios 42986 y 42987 no se pudieron por cercar, quedando listos 5 predios para su revision y entrega, se finaliza el cerramiento en predio 43000 y se continua con el desmantelamiento del predio 42990. personal en obra 1 operador de Retro,

3 boal, 5 obreros, SST y auxiliar Tecnico. Clima Seco "Soleado"

*Frente Circunvalar con calle 89; se inicia demolicción mecanica con Retro link Belt 210 y con retro Yanmar 35. Se demuele parte de fachada oriental y occidental del predio personal en obra 7 obreros, 2 operadores, 1 SST y 3 boal.

La interventoria sugiere al cambio del contratista utilizado, por la baja presión de agua que presenta.

Interventoria Auxiliar tecnico GAC

05/10/2023 En la victoria se inicia la demolicción del predio RT 42990 con Retro link Belt se hace la humectación a medida que se va demoliendo, por otro lado empieza el desmantelamiento del predio RT 43000. personal en obra 1 operador de retro, 2 boal, 3 obreros, SST y auxiliar tecnico. Clima seco "Soleado".

*Frente Circunvalar con calle 89, se continua demoliendo con Retro link Belt 210 y con Retro Yanmar 35, fachada oriental y occidental de los predios, personal en obra 8 obreros, 2 operadores, 1 SST y 3 boal

*Frente calle 190 con Cra 9, se inicia actividades de limpieza en predios de mantenimiento personal en obra 2 obreros y 1 boal

Interventoria Auxiliar tecnico GAC

06/10/2023 En la victoria se empieza a sopesar humo y chatarra del predio RT 42990, también se termina de demoler el predio mencionado y se humecta. por otro lado continua con desmantelamiento del predio RT 43000. personal en obra 1 operador de Retro, 2 boal, 3 obreros, SST y auxiliar tecnico. Clima seco "Soleado"

*Frente Circunvalar con calle 89. Se continua demoliendo con Retro link Belt 210 y con retro Yanmar 35. parte de fachada oriental y occidental del predio. personal en obra 8 obreros, 2 operadores, 1 SST y 3 boal.

*Calle 190 con cra 9. se continua con limpieza de predios de mantenimiento. personal en obra 2 obreros y 1 boal

Interventoria Auxiliar tecnico GAC

08/10/2023 En la victoria continua con separación de humo y chatarra del predio RT 42990, se continua con el desmantelamiento del predio RT 43000. personal en obra 1 operador de Retro, 2 boal, 3 obreros, SST y auxiliar tecnico Clima seco hasta las 4:00 pm y Lluvia hasta las 5:00 pm.

* Frente Circunvalar con Calle 84, se continua demoliendo con Retro Link Belt 210 y con Retro Yanmar 35, fachada oriental y occidental del predio. Personal en obra 8 obreros, 2 Operadores, 1 SST y 3 bach. Por otro lado hubo corte de obra a las 8:00 am en donde interventoria solicita constante humedecion en la demolicion del predio.
* Frente Calle 190 con Cra 7. Se hace pala de predios de mantenimiento - personal en obra 2 obreros y 1 bach.

Res. interventoria. Auxiliar Tecnico GAC

06/10/2023 * En la noche se continua cargue de escombro RCD con Retro Link Belt 210 en el predio RT42990, se recoge chatarra y acero, se continua con el desmantelamiento del predio RT43000. Se paran actividades por lluvias desde las 3:00 pm a 4:30 pm. Luego se reinician actividades. Personal en obra. 1 operador de Retro, 2 bach, 3 obreros, SST y auxiliar Tecnico
* En Obra Tuboy "San Agosto", se continua con el desmantelamiento de predio RT54376 y luego demolicion manual de muro antiguo y placa 3 piso. Personal en obra, 2 bach, 3 obreros
* Circunvalar con Calle 84 se continua demoliendo con Retro Link Belt 210 y con Retro Yanmar 35. parte de la fachada oriental y occidental del predio. por otro lado, sobre las 12:00 pm se retira la Retro Yanmar 35 y a la 1:00 pm se retira la retro Link Belt 210 de obra. a la 1:00 pm se reinician actividades de demolicion manual. Personal en obra 8 obreros, 2 operadores, 1 SST y 3 bach.
* Calle 190 con Cra 7, se hace pala de predios de mantenimiento. Personal en obra. 2 obreros y 1 bach.

Res. interventoria. Auxiliar Tecnico GAC

07/10/2023 * En la noche se continua con el desmantelamiento manual de predio RT43000, en el predio RT43006 se deja limpio y se cerca para entregar a interventoria, y el predio RT42990 se deja limpio y se cerca para entregar a interventoria. Personal en obra 1 operador de retro, 1 bach, 3 obreros y SST. Obra sigue "Soleado"
* En Obra Tuboy "San Agosto" entra a obra Retro HYUNDE 130 al predio RT54380 a demoler y se inicia a preparar que se va demoliendo. Personal en obra 1 operador de retro, 2 bach. SST, 3 obreros y auxiliar Tecnico Obra sigue "Soleado"

*Circular con calle 84 Se hace demolición manual de anclajes. Personal en obra 8 obreros, 1 SST y 2 boal. Clima Seco "Soleado"

*Calle 190 con Cra 7. Se hace poda de predios de mantenimiento. Personal en obra 2 obreros, y 1 boal. Clima Seco "Soleado"

Auxiliar Técnico Jaime Rivas — Res. Interventoría — SAR

10/10/2023. En la victoria se continua con el desmantelamiento manual del predio RT43000, iniciar actividades de desmantelamiento del predio RT42998. personal en obra 1 operador de retro, 2 boal, 3 obreros, SST. Clima Seco "Soleado"

* En Obra Tuban "Sin ajustes" inician acceso del predio RT59380, luego empiezan a demoler el predio RT59396 con retro LIEBHERR 130 y nos dejan el predio RT59378 y empezan a desmantelar. a medida que se avanza con la demolición mecanica del predio RT59396 y se hacendo personal en obra 1 operador de retro, 2 boal, 3 obreros, SST y auxiliar Tecnico. Clima Seco "Soleado"

*Circular con calle 84 se hace demolición mecanica de costado oriental. Hasta la obra la retro LIEBHERR 240 desde las 6:30 a.m. Personal en obra 7 obreros, 1 SST, 2 boal y 1 operador de retro Clima Seco "Soleado"

*Calle 190 con Cra 7. se hace poda de predios de mantenimiento y limpieza en los mismos. personal en obra 2 obreros y 1 boal. Clima Seco "Soleado"

*Calle 127. se retira ramas de predios de mantenimiento y se hace poda y limpieza en predios costado occidental. Clima Seco "Soleado"

Auxiliar Técnico Jaime Rivas — Res. Interventoría — SAR

11/10/2023 *En la victoria se inician actividades de cargue de acero, diciembre, se continua con el desmantelamiento del predio RT42998. personal en obra 1 operador de retro, 2 boal, 3 obreros, SST Clima Seco "Soleado"

*En Obra Tuban "Sin ajustes" se demuele predio RT59378 con retro LIEBHERR 130 y se va humedeciendo, se hacen cargue de escombro y acero. personal en obra 1 operador de retro, 2 boal, 3 obreros, SST y auxiliar Tecnico. Clima Seco "Soleado"

*Circular con calle 84 se hace demolición mecanica de costado oriental "Faltante" y se lleva un avance aproximado del 50% en el edificio lo cumple. personal en obra 7 obreros, SST, 2 boal y 1 operador de retro. Clima Seco "Soleado"

*Calle 190 con Cra 7 Se hace poda de predios de mantenimiento y limpieza en los mismos. personal en obra 2 obreros, 1 boal. Clima "Seco" Soleado"

* Calle 127 costado occidental se hace limpieza para subsanar las observaciones de interventoria en cuanto a los hojas frontis en el predio. personal en obra 1 obrero. Clima "seco" Soleado"

Julio E. Ruiz auxiliar tecnico — Res. Interventoria. — SST

12/10/2023 * En la victoria inician actividades de demolición con Retro Link Belt 210 en el predio RT42948 y se humecta. Personal en obra 1 operador de retro, 2 boal, 3 obreros, SST y auxiliar Tecnico. Clima seco "Soleado"

* En Quirigua Torre 2 "San agustin" se empiezan actividades de desmantelamiento en el predio RT59382 y luego se procede a demoler con Retro HISHIDE 130 y se humecta, tambien se hizo cargue de escombro y material contaminado. personal en obra 1 operador de retro, 2 boal, 3 obreros, SST. Clima seco "Soleado"

* Ciudadela en Calle 89, se hace demolición mecanica de costado occidental con retro Link Belt 290 adicionalmente se hace demolición manual. personal en obra 7 obreros, 1 SST, 2 boal y 1 operador. Clima seco "Soleado"

* Calle 190 Cra Cra 7, se hace limpieza de predios para entregar el dia 13 de octubre de 2023 personal en obra 2 obreros, 1 boal, Clima seco "Soleado"

* Calle 51, se hacen actividades de cosecha en predios de mantenimiento. personal en obra 2 obreros. Clima seco "Soleado"

Julio E. Ruiz auxiliar tecnico — Res. Interventoria — SST

13/10/2023 * En la victoria, empiezan la recolección de escombro del predio RT42948 y se humecta, luegos empiezan a sobrar acero y chatarra. personal en obra 1 operador de retro, 2 boal, 4 obreros, SST y auxiliar tecnico. Clima seco "Soleado"

* En Quirigua Torre 2 "San Agustin" inician actividades de demolición del predio RT59382 con retro HISHIDE 130 y se humecta, tambien se hace cargue de escombro y material contaminado, se hace el cierre de los predios RT59376, RT59378, RT59380 y RT59382 con vallas y alambre para evitando a interventoria quien recibe y aprueba los trabajos realizados en los predios. Personal en obra 1 operador de retro, 2 boal, 3 obreros, SST Clima seco "Soleado".

* Ciudadela en Calle 89, se hace demolición mecanica de costado occidental y de pabellon de ascensor con retro Link Belt 290, adicional se hace demolición manual. Personal en obra 6 obreros, 1 SST, 2 boal, 1 operador de retro. Clima seco "Soleado"

* Calle 140 Con Cra 7, se recoge bolsas de podio y se entrega al predio a Valoremos personal en obra, 2 obreros Clima Seco "Soledad"
* Calle 51 se hacen actividades de rocería, desmonte de cerramiento y limpieza de predios de mantenimiento, por otro lado, se hace retiro de agua empozada, personal en obra: 3 obreros, 1 bool Clima Seco "Soledad"

9/10/2023

* En la Victoria se continua con el corte de escombro del predio RT42998 con retro link Belt 240, también se hace recolección de chatarra y se separa OSEO, se instalan los cobros para cerrar el predio, pendiente alambre, personal en obra, 1 operador de retro, 2 bool, 3 obreros, SST y auxiliar Técnico. Clima Seco "Soledad"
* Circunvalar con Calle 89. Se hace demolición mecánica de pantallas de ascensor con un retro link Belt 240 y adicionalmente martillo accidental, por otro lado se demuele manposteria del edificio adyacente y demolición manual. Clima Seco "Soledad" se inicio desmantelamiento del edificio paseo Bolívar personal en obra 12 obreros, 1 SST, 4 bool y 1 operador.
* Calle 51 se hace plantación de cebo personal en obra 3 obreros y 2 bool.
* Calle 57 se hacen actividades de limpieza, rocería y fumigación en predios. Personal en obra 2 obreros y 2 bool. Clima Seco "Soledad"

10/10/2023 En la Victoria se hace recolección de escombro del predio RT42998 con retro link Belt 240, también se hace recolección de chatarra y se carga OSEO, empieza a desmantelar el predio RT43032, personal en obra, 1 operador de retro, 2 bool, 3 obreros, SST y auxiliar Técnico Clima Seco "Soledad"
* Circunvalar con Calle 89 se hace demolición mecánica de pantallas de ascensor con retro link Belt 240 martillo accidental, también se hace demolición manual y se hace ingreso de una retro 130 sobre las 11:30am pero las actividades de demolición mecánica se continua con el desmantelamiento del edificio Paseo Bolívar, personal en obra 12 obreros, 1 SST, 9 bool y 1 operador. Clima Seco "Soledad"
* Calle 80 se hacen actividades de rocería, limpieza y fumigación de predios de la Embajada de Peru, personal en obra 6 obreros y 2 bool

19/10/2023 * En la victoria continuan con el desmantelamiento del predio RT43022 y empiezan con el predio RT43023. personal en obra. 1 operador de retro, 2 bael, 3 obreros, SST y auxiliar tecnico. Clima Seco "Soleado"

* Circunvalar con calle 89, se hace demolición mecanica de costado sur del edificio aledaño con retro Hex Bell 240 y dia retro 130, y se continua con demolición manual.

Se continua con el desmantelamiento del edificio fase Bolivar. personal en obra 12 obreros, 1 SST, 4 bael y 1 operador. Clima seco "Soleado"

* Calle 45, se hacen actividades de cosecha, limpieza y fumigación en predios. personal en obra 6 obreros y 2 bael.

Auxiliar Tecnico — Res. Ambiental — GH

20/10/2023 En la victoria empiezan a demoler muros laterales manual del predio RT43022, tambien continuan con la desmantelación del predio RT43023, luego hacen cargue de material como tejas y madera. Personal en obra 1 operador de retro, 2 bael, 3 obreros, SST y auxiliar Tecnico. Clima seco "Soleado".

* Circunvalar con Calle 89, se hace demolición mecanica de costado sur del edificio aledaño con Retro Hex Bell 240 y Retro 130, y se continua con la demolición manual, se realizando escombro para rampa de acceso maquina.

Se continua el desmantelamiento de edificio fase Bolivar. Personal en obra 12 obreros, 1 SST, 4 bael y 1 operador

* Calle 39 y tercera con sexta se hacen actividades de cosecha, limpieza y fumigación en predios. Personal en obra 6 obreros y 2 bael

Res. Ambiental — Auxiliar Tecnico — GH

23/10/2023 En la victoria se continua con la demolición manual de muros laterales y entrepecho del predio RT43022, se demuele placa 3 nivel para separación a predios. se hace cargue de material chatarra. Personal en obra 1 operador de retro, 4 bael, 3 obreros, SST y auxiliar Tecnico. Clima seco "Soleado"

* Circunvalar con Calle 89, se hace demolición mecanica de costado sur del edificio Pensilla con una retro Hex Bell 240 y una 130. Se continua el desmantelamiento del edificio fase Bolivar. Personal en obra 11 obreros, 1 SST, 4 bael y 2 operadores. Clima seco "Soleado"

Auxiliar Tecnico — Res. Ambiental — GH

24/10/23 En la vaciada se hace ingreso de la Retro link Bell 210 para empezar con la demolición mecánica del pedro RT43022 y se hace la humectación del mismo, también se hace cargue de chatarra, personal en obra 1 operador de retro, 1 boal, 3 oficios, SST, auxiliar técnico clima seco "Soleado"

* Circunval con calle 84. se hace demolición mecánica de costado oriental, demolición de parapetos del edificio Avicolsa con Retro Link Bell 240 y 130, se continua con el desmantelamiento del edificio Paseo Bolivar, personal en obra 12 oficios, SST, 1 boal y 2 operadores clima seco "Soleado"

Res Ingeniería — Auxiliar técnico Sobre el Suelo — GAC

25/10/2023 * En la vaciada se continua con la demolición mecánica con Retro link Bell 210 en los pedros RT43022 y RT43023 y se hace humectación del mismo. adicional a eso se hace cargue de acero, personal en obra 1 operador de retro, 1 boal, 9 oficios, SST, auxiliar técnico clima seco "Soleado"

* En la colmena piloto 8 se hace ingreso de personal para empezar con el desmantelamiento de los pedros RT59306, RT59307 y RT59308. personal en obra 3 oficios. Clima Seco "Soleado"

* Circunvalar con calle 84, se hace demolición mecánica de costado oriental, demolición de parapetos del edificio Avicolsa con Retro link Bell 240 y 130.
Se hace demolición manual en el edificio Paseo Bolivar, adicional a eso se cubre sobre el costado oriental del edificio Paseo Bolivar con geotextil impermeable. personal en obra 12 oficios, 1 SST, 1 boal y 2 operadores. Se presentan lluvias entre las 11:00 Am y 12:30 Pm.

Res Ingeniería. — Auxiliar técnico Sobre el Suelo — GAC

26/10/2023 * En la vaciada, se hace cargue de material con Retro link Bell 210 de los pedros RT43013 y RT43017 y se hace la humectación, también se hace cargue de ACPM y chatarra, se retiran mallas rotas en los pedros y se alambra el pedro RT43023 para no de su totalidad. personal en obra 1 operador de retro, 3 boal, 4 oficios, SST y auxiliar técnico clima seco.

* En la colmena piloto 8 se continua con el desmantelamiento de los pedros RT59306, RT59307 y RT59308. personal en obra 3 oficios y 2 boal clima seco.

* Circunvalar con Calle 84. se hace demolición mecánica de costado sur occidental demolición de parapetos del edificio Avicolsa con una Retro link Bell 240 y 130.
Se continua con la demolición manual en el edificio Paseo Bolivar y se retira

el cerramiento en lamina Galvanizada e instalacion de geotextil en costado oriental y occidental Personal en obra 11 obreros, SST, 4 boal y 2 operadores se presentan lluvias entre 11:00 am y 12:50 pm y lluvias entre 1:00 y 2:00 pm.

Ingeniero residente Jairo E. Rivas

Residente interventoria

21/10/2023. * En la Victoria se hace cargue de material escombro con Retro Link Belt 210 de los predios RT43023 y RT43022 y se hace la humectación, tambien se hace cargue de chatarra y se termina de instalar el cerco, empieza hacer desmonte del predio RT54298 pilona 15. y luego se hace desmonte del predio RT43019. personal en obra 1 operador de retro, 3 boal, 3 obreros, SST y auxiliar tecnico Dima Soco.

* En la Colmena pilona 8 se continua con el desmonte de los predios RT54306, RT54307 y RT54308. y se hace demolición manual y cortes en el predio RT54306, se hace cargue de material chatarra. Personal en obra 2 boal y 3 obreros. Dima Soco.

* Circunvalar con Calle 84 se hace demolicion mecanica de costado sur "Demolicion de pantallas" del edificio la cumbre con Retro Link Belt 210 y 130. Se continua con la demolición manual en el edificio Bolivar y se instala cerramiento en lamina Galvanizada e instalacion de Geotextil en costado oriental y occidental personal en obra 12 obreros, 1 SST, 4 boal y 2 operadores. Llueve entre 11:00 y 11:30 am.

* Calle 58 con septima, se hace limpieza de predio para subsanar observaciones de topografia.

Residente interventoria

Ingeniero residente Jairo E. Rivas.

30/10/2023 En el frente de la victoria: RT43014, de acuerdo a programacion de ingreso de Maquinaria el dia de Hoy 30/10/2023, teniendo en cuenta las dificultades presentadas por el contratista en la conformación del carrotanque. Esta Interventoria solicita suspender las actividades mecanicas programadas para el dia de Hoy. Se solicita realizar las actividades de manera manual en el RT43014 y Pilona 15.

Residente interventoria

Firma

30/10/2023 En la victoria Palma 15 predio RTS9298 se hace demolición manual y cortes de predio RTS4299 se hace demolición manual y cortes. personal en obra 1 operador de retro, 3 bual, 3 oficios, SST y auxiliar técnico. Clima seco.

* En la colmena Palma 8 continúa la demolición manual y cortes de los predio RTS9306 y RTS9307. Personal en obra 2 bual y 3 oficios. Clima seco.

* Circunvalar con calle 88 se hace demolición mecánica de costado sur del edificio la cumbre con retro link Belt 210 y 130.
Se continua demolición manual en el edificio Palos Bolívar. personal en obra 13 oficios, SST, 2 bual y 2 operadores. Clima seco

* Calle 38 con Septima se hace limpieza de predio para subsanar observaciones de la interventoría. Clima seco.

Jaime E. Rivas Rentería

SST

31/10/2023 En la victoria Palma 15. Se hace ingreso de maquina Link Belt 210 para empezar con la demolición del predio RTS4299 y se humecta a medida que se va demoliendo luego sobre las 1:30 pm se empieza la de mitigación del predio RTS9298 y se va humectando. Personal en obra 2 operadores de retro, 3 bual, 3 oficios, SST y auxiliar técnico. se presentan lluvias sobre las 2:30pm a 3:30pm.

* En la Colmena Palma 8 se hace ingreso de maquina sobre las 8:00 Am Link Belt 210 y se empieza actividades de demolición a las 9:30 Am el predio RTS9307 y luego al predio RT-39306 y se va humectando a medida que se va demoliendo. personal en obra 1 operador de retro, 2 bual, 3 oficios, SST. se presentan lluvias sobre las 2:30 pm a 3:30 pm.

* Circunvalar con Calle 88 se hace demolición mecánica de costado sur del edificio la cumbre con Retro Link Belt 210 y 130.
Se continua con la demolición manual en el edificio Palos Bolívar "Desbalconizado manual de placas". Personal en obra 13 oficios, SST, 2 bual y 2 operadores. se presentan lluvias entre las 12:30 y 2 pm.

Jaime E. Rivas Rentería

SST

01/10/2023 En la victoria palma 15, se continua con demolición mecánica con Retro Link Belt 210 en el predio RTS9298 y se demuelen muros laterales del predio RTS9299 y se hace humectación. personal en obra 2 operadores de retro, 2 bual, 4 oficios, SST y auxiliar técnico. Se presentan lluvias sobre las 4:00 pm a 5:00 pm.

ANEXO 9 RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA.

CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022	
OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."	
ENTIDAD CONTRATANTE:	UT DEMOLICIÓN GA
INTERVENTORIA:	JESAK SAS

OFICIOS	FECHA DE ENTREGA	INFORME MENSUAL
Mes octubre	31 de octubre de 2023	1/10/23 - 31/10/2023

FORMATO DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA

CONSECUTIVO	FECHA	ASUNTO	EMISOR	DESTINATARIO
JSK-IDU-1736-379	2/10/2023	Observaciones al Informe Mensual Ambiental N° 8 Contrato 1731-2022	JESAK SAS	UT DEMOLICIÓN GA
JSK-IDU-1736-380	2/10/2023	Respuesta oficio IDU-1731-370-2023-Cambio procedimiento demolición predios con RTs 47470 Y 47491	JESAK SAS	UT DEMOLICIÓN GA
JSK-IDU-1736-387	4/10/2023	Respuesta radicado IDU-1731-378-2023 de 03/10/2023: Aprobación ingreso personal BOAL	JESAK SAS	UT DEMOLICIÓN GA
JSK-IDU-1736-386	5/10/2023	Traslado oficio IDU-1731-381-2023 contratista unión temporal demoliciones G.A. cto. IDU 1731 de 2022	JESAK SAS	UT DEMOLICIÓN GA
JSK-IDU-1736-385	5/10/2023	Oficio IDU-1731-381-2023 Asunto: horario laboral según ley 2101 de 2021-contrato - 1731 de 2022	JESAK SAS	UT DEMOLICIÓN GA
JSK-IDU-1736-388	6/10/2023	Respuesta oficio IDU-1731-249-2023_Solicitud de PMT por Emergencia	JESAK SAS	UT DEMOLICIÓN GA
JSK-IDU-1736-390	7/10/2023	Solicitud de los radicados de las Alcaldías Locales y Estaciones de Policía de San Cristóbal y Chapinero.	JESAK SAS	UT DEMOLICIÓN GA
JSK-IDU-1736-391	7/10/2023	Requisitos mínimos previo al inicio de obra	JESAK SAS	UT DEMOLICIÓN GA
JSK-IDU-1736-389	9/10/2023	Calificación Mensual No.9- Mes de Septiembre de 2023 de Fichas de seguimiento de labores ambientales y SST	JESAK SAS	UT DEMOLICIÓN GA
JSK-IDU-1736-397	11/10/2023	Aprobación Informe mensual social N° 9 de la firma contratista	JESAK SAS	UT DEMOLICIÓN GA
JSK-IDU-1736-400	13/10/2023	Solicitud informe Carrera 1#84a-96-RT 47510-Demolición viga y columna	JESAK SAS	UT DEMOLICIÓN GA
JSK-IDU-1736-402	17/10/2023	Respuesta oficio IDU-1731-405-2022 Entrega Presupuesto y cronograma actualizados	JESAK SAS	UT DEMOLICIÓN GA
JSK-IDU-1736-406	19/10/2023	Respuesta radicado IDU-1731-406-2023 de 17/10/2023: Aprobación ingreso personal BOAL	JESAK SAS	UT DEMOLICIÓN GA
JSK-IDU-1736-408	23/10/2023	Observaciones al Informe Mensual Ambiental N° 9 Contrato 1731-2022 v1	JESAK SAS	UT DEMOLICIÓN GA
JSK-IDU-1736-409	23/10/2023	Observaciones IDU al Informe Mensual Ambiental N° 8 V1 Contrato 1731-2022	JESAK SAS	UT DEMOLICIÓN GA
JSK-IDU-1736-414	26/10/2023	Respuesta radicado IDU-1731-410-2023 de 24/10/2023: Aprobación ingreso personal Operarios de maquinaria ABECOL	JESAK SAS	UT DEMOLICIÓN GA
JSK-IDU-1736-418	31/10/2023	Respuesta radicado IDU-1731-422-2023 de 30/10/2023, Aprobación Informe Mensual SST N° 9 v2.	JESAK SAS	UT DEMOLICIÓN GA

	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 DE 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	ENTIDAD CONTRATANTE: UT DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

OFICIOS	FECHA DE ENTREGA	INFORME MENSUAL
Mes octubre	31 de octubre de 2023	1/10/23 - 31/10/2023

FORMATO DE CORRESPONDENCIA ENVIADA

CONSECUTIVO	FECHA	ASUNTO	EMISOR	DESTINATARIO
IDU-1731-377-2023	2/10/2023	Ingreso Carrotanque	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-378-2023	3/10/2023	Ingreso personal Boal	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-381-2023	4/10/2023	HORARIO LABORAL SEGÚN LEY 2101 DE 2021-CONTRATO- 1731 DE 2022	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-382-2023	5/10/2023	INFORME MENSUAL NO.9	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-383-2023	6/10/2023	SOLICITUD REUNIÓN IDU – COMPONENTE AMBIENTAL	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-385-2023	6/10/2023	Resultado prueba piloto cambio horario	UT DEMOLICIÓN GA	VIVIANA ZAPATA
IDU-1731-386-2023	6/10/2023	Resultado prueba piloto cambio horario	UT DEMOLICIÓN GA	Maria mercedes gomez
IDU-1731-389-2023	6/10/2023	Ingreso personal	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-387-2023	6/10/2023	Resultado prueba piloto cambio horario	UT DEMOLICIÓN GA	MARCELA MOLANO
IDU-1731-392-2023	9/10/2023	INFORME 3 DE SEGUIMIENTO A MUROS RT 47510	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-396-2023	9/10/2023	RESPUESTA COMUNICADO JSK-IDU-1736-389	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-395-2023	9/10/2023	ENTREGA INFORME MENSUAL No9 SEPTIEMBRE V0	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-397-2023	9/10/2023	ACTUALIZACIÓN FOGIP 057 FORMATO 1 - REQUERIMIENTOS AMBIENTALES Y SISO PRELIMINARES PARA PROYECTOS IDU	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-393-2023	9/10/2023	INFORME TECNICO MENSUAL 9	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-391-2023	9/10/2023	SOLICITUD PERMISO ACTIVIDADES NOCTURNAS	UT DEMOLICIÓN GA	ALCALDIA LOCAL SAN CRISTOBAL
IDU-1731-390-2023	9/10/2023	SOLICITUD PERMISO ACTIVIDADES NOCTURNAS	UT DEMOLICIÓN GA	ALCALDIA LOCAL CHAPINERO
IDU-1731-399-2023	9/10/2023	RESPUESTA OFICIO JSK-IDU-1736-390	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-400-2023	9/10/2023	ACTUALIZACION CRONOGRAMA DEL CONTRATO	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-401-2023	10/10/2023	Respuesta derecho de peticion idu no 249492	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-403-2023	12/10/2023	VERIFICACIÓN APENDICE E	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-402-2023	12/10/2023	GENERALIDADES DEMOLICION ANTIGUOS EDIFCIOS LA CUMBRE Y ARAUCARIA	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-405-2023	16/10/2023	ACTUALIZACION CRONOGRAMA DEL CONTRATO	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-407-2023	18/10/2023	RADICACION ACTAS VECINDAD APERTURA FRENTE DE OBRA LOS ROSALES	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-408-2023	18/10/2023	RESPUESTA COMUNICADO JSK-IDU-1736-400 -CONTRATO- 1731 DE 2022	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-409-2023	19/10/2023	ALCANCE INFORME MENSUAL No9 SEPTIEMBRE V0	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-412-2023	25/10/2023	SOCIALIZACION INICIO DEMOLICION ANTIGUO EDIFICIO PASEO BOLIVAR	UT DEMOLICIÓN GA	MARIA ELENA RODRIGUEZ
IDU-1731-411-2023	25/10/2023	SOCIALIZACION INICIO DEMOLICION ANTIGUO EDIFICIO PASEO BOLIVAR	UT DEMOLICIÓN GA	LILIANA SANCHEZ
IDU-1731-413-2023	25/10/2023	SOCIALIZACION INICIO DEMOLICION ANTIGUO EDIFICIO PASEO BOLIVAR	UT DEMOLICIÓN GA	MARIA ISABEL MAHECHA
IDU-1731-414-2023	25/10/2023	SOCIALIZACION INICIO DEMOLICION ANTIGUO EDIFICIO PASEO BOLIVAR	UT DEMOLICIÓN GA	JIMMY MUÑOZ
IDU-1731-415-2023	25/10/2023	SOCIALIZACION INICIO DEMOLICION ANTIGUO EDIFICIO PASEO BOLIVAR	UT DEMOLICIÓN GA	ANDREA LOPEZ
IDU-1731-417-2023	26/10/2023	RESPUESTA COMUNICADO JSK-IDU-1736-409	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-418-2023	27/10/2023	RADICACION ACTAS VECINDAD APERTURA FRENTE DE OBRA LA VICTORIA	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-421-2023	27/10/2023	RESPUESTA COMUNICADO JSK-IDU-1736-408	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-424-2023	31/10/2023	Envío documentos de personal para ingreso	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS
IDU-1731-422-2023	30/10/2023	Respuesta Oficio JSK-IDU-1736-413 Observaciones al Informe Mensual N° 9 SST Contrato 1731-2022.	UT DEMOLICIÓN GA	JESAK SAS

ANEXO 10 ACTAS DE COMITÉ – OTRAS

FORMATO ACTA DE REUNION		
CÓDIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 5

FECHA	05 de Octubre/2023	**HORA INICIO**	8:00am	**DURACIÓN (HORAS)**		**ACTA No.**	22
ASUNTO	Comité Tecnico N° 22						
CONTRATO /PROYECTO	CONTRATO 1731-2022 / DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.						
ÁREA RESPONSABLE		**Clasificación de la información del documento (No marque opción para información pública)**			☐Uso Interno. ☐Clasificada. ☐Reservada.		

ASISTENTES

Nombre	Área / Entidad	Cargo/Tipo de vinculación	Firma
Catalina Gomica Cortés	UT Demolición	Residente Social	
Lina Pinto	UT Demolición	Aux. Social	
Mónika Ibanez	Interventoría	Res Social	
Laura N. Bayona R.	UT Demoliciones	Res. Ambiental	
GERMÁN A. RUEDA R.	UT Demoliciones	Ing. Res. Técnico	
Andrés Navarro Contreras	UT DGA	Aux Tecnico	
Roberth Edwin Vargas	Interv - Jesa	Inspector Interv	
SANDRA PATRICIA GARAVITO	INT-JESAK SAS	RES SST-MA	
Andres Fdo Pinto P.	IDU DTDP	Apoy. Sup.	
[illegible]	[illegible]	Director	
Alejandro Uribe G.	UT-Demoliciones	Res. SST	
Jenny Tehesan	JESAK SAS	Res. Tecnico	
Angie Castro	JESAK SAS.	Auxiliar técnico	

TEMAS

1. Informe compromisos del comité anterior
2. Área Social
3. Área SST – Ambiental
4. Área Técnica
5. PMT

FORMATO ACTA DE REUNION		
CÓDIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSION 6

DESARROLLO

Se da inicio al comité de Obra N°22 en compañía del contratista, la interventoría y el IDU.

Se da inicio de los compromisos del comité N°21:

1) Entrega alineación cuadros técnicos Rivas → Cumplido
2) Revisión presencial Supervisión Ambiental IDU → Cumplido
3) Entrega certificado de arqueros que ingresa a los Rosales → Cumplido
4) Reportar FOR-43 traslado maquinaria → Cumplido
5) Respuesta DPR743017 → Cumplido con radicado 20235260169562 del 22 de septiembre.
6) Entrega puesto RCD → Cumplido
7) Informe mensual técnico → 06 octubre 2023
8) Entrega predios la Victoria (9 predios) → Cumplido
9) Entrega informe ajustes ambiental N°2 → 20-09/2023 → Cumplido
10) Aprobación HV inspector de infraestructura → Cumplido

Temas comité de Obra #22:

AREA SOCIAL:

Se realizará mesa el día 06-10-2023 a las 10:00am en la K 7 con calle 51 con toda cuartel, la compañía del contratista - Interventoría y el IDU para dar respuesta a los requerimientos de señalización y solicitar la construcción del parque en su predio ya q el contratista demolerá el muro que queda aquí.

Con los vecinos se ha realizado cierre de obras y servidumbre relacionado todo lo relacionado con la Obra.

Se envía un oficio a Bochica para que entreguen los techos de la plataforma.

El IDU solicita que le copien la solicitud

En el PMT ya están las vías de Verdad listas para iniciar con la señalización.

Hoja de seguridad Siguen del viaducto: Esto pendiente, para lo cual el contratista debe hacer visita se acuerda recorrido para mañana 06-10/2023 contratista informará a IDU.

Encuesta cuadro de horarios: Rosales: 90% están de acuerdo.

AMBIENTAL SST Y AMBIENTAL:

~~Calle 47 Bis con Kra 11B Sede~~

Calificación: 18 al 24 de septiembre → 97%
25 al 30 de septiembre → 100%

Visita IDU Ambientes fue realizada el 25 de Septiembre, donde el IDU manifestó que los ajustes serán tomados por instrucción del Ministerio del Medio Ambiente

FORMATO ACTA DE REUNION		
CODIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSION 5

DESARROLLO

ÁREA TÉCNICA:

Interventoría: El contratista se compromete en entregar informe el 09/10/2023.

Avance Pro. 41,47 Ejecutado 55,3 % Avance 13,53%

Rosales: Reporta la poda de seguridad del sector de Rosales Parque de Hayuelos 09/10/2023

La Victoria: Reemplazo de elementos y demolición. Faltan 8 predios por demoler.

Los RT 54301-42997: Sin PHT a la fecha se solicita tramitar.

San Agustín: Remate de elementos y cerca Hayuelos. Se espera que mañana salga PHT Hayuelos llega el lunes.

Calle 192: Se realiza Poda

Ak. 190: Fuga de agua continua, se solicita al contratista dar seguimiento a la solicitud.

Edificio Nogal: Pendiente descargue rejilla. Se realizó el 11-10/2023 entrega Radios. Actividades terminadas.

Retiro de las ramas Secas de la Ker 7 con 127 RT 42536 costado Occidental

ALTAMIRA: Se verificará la Reglamentación de 9 predios de las 14.

Circunvalar: RT 42510 seguimiento estado topográfico. Se deja el estado topográfico cada mes por solicitud del IDU. Próximo cambio el 20 de Octubre

Revisión y Demolición de la columna que quedo por solicitud del IDU.

RT: 42397: Se debe realizar mantenimiento, limpieza y cerramiento en Nylon Fond para el polvo. El contratista manifiesta que lo realizará la próxima semana.

El IDU solicita podar los topes de PHT en San Cristobal con Urgencia. PHT ENTREGADA Se entrega

El contratista solicita comité de Obra para el próximo 12 de octubre. (Comité de Obra 123

DESARROLLO

de acuerdo a lo establecido en lo establecido en la 1257 de 2021.
El contratista manifiesta que lo importante es todo este por decreto
En la Secretaria de Hábitat con Ley ellos se puede aclarar cualquier
inquietud, según lo que manifiesta el IDU en la reunión realizada el pasado
25 de septiembre de 2023.
* El IDU solicita una reunión con la aseguradora ambiental presente el Interventor
Contratista con los Representantes legales.
* Actualización formato 1: la interventoría realiza el diagnostico de procesos, se
solicita ajustar el procesos Cruces.
* Cerramiento: la interventoría se con preocupación dado que la empresa del
cerramiento no presenta el impacto del material particulado por lo cual
el contratista informa que si sigue fallando la persona de la empresa se
realizará el cambio de proveedor.
El IDU solicita el cerramiento en los predios de las Kennedy
Implementación kit de agua.

Ambiental:
Cambio de horario: Por ahora el contratista informa el día 04 de Octubre, dado
cumplimiento a la ley 2101 de 2021, trabajando 47 horas así:

Lunes - Viernes de 7:00am a 5:00pm
Turno - Viernes de 7:00am a 6:00pm

de ocurrir se debe trabajar un día Sábado el contratista por fuera de
Emergencia por fuerza de esta tarea el contratista trabaja personal disponible

PMT

RT54382 ya se encuentra radicado "San Agustin
RT 54254 ya se encuentran radicado,
RT 42970 ya se encuentra radicado. > Deben salir aprobado el día 05 de Octubre en la noche

RT54301
RT47397 > Ya se radicaron, dos solicitan el
RT54248 día 12 de Octubre de 2023.
RT54380

RT54315
RT54323 > Pendiente por presentar a la interventoría,
RT54319 saldrían el día 19 de Octubre.
RT54320

Vanda cumplimiento de hacer técnico se solicita al contratista informar a la
interventoría los planos y el COT aprobado.

FORMATO ACTA DE REUNION		
CÓDIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 5

CONCLUSIONES

COMPROMISOS PACTADOS

Descripción	Responsable	Fecha de Entrega
Entrega informe tecnico #9	Contratista	09-10/2023
Visita Predio Sranda del estado 11:00am	Contratista - Interventoría - IDU	06-10/2023
Formato 1 - Ambiental.	Contratista.	09-10/2023
Informe mensual SST #9 y ambiental.	Contratista	09-10/2023
Remitir factibilidad PHT	Contratista	Constantemente
Reunión Presencial Supervisor Ambiental e IDU - Contratista e Interventoría	Contratista - Interventoría	Por confirmar.
Entrega de Predios 120-183-187 Mantenimiento	Contratista	06-10/2023

ANEXOS

No	Nombre del Anexo: (documento/CD/Listas de asistencia)	Folios
1	Informe topografico 20 de Septiembre - Contratista - 06-10/2023	
2	Comité de Obra # 23. - Contratista - Ink - IDU - 12-10/2023	

FORMATO

ACTA DE REUNION

Control de Versiones

Versión	Fecha	Descripción Modificación	Folios
5	2020-01-24	Ajuste de estilo y diagramación, automatización del formato y ampliación de la clasificación del documento siguiendo los parámetros del SIGA y el SGSI.	2
4	7/12/2012	Ajuste formato	2
3	2/1/2010	Ajuste logos	2
2	2/6/209	Ajuste imagen	2
1	2/2/2006	Versión inicial del documento	2

Documento Original firmado y radicado en Gestión Documental. Copia controlada publicada en el Portal Institucional. Consulte la autenticidad de este documento a través del código

Participaron en la elaboración[1]	Addy Andrea Rodriguez Andrade, STRF / Carlos Fernando Campos Sosa, CAP / Sandra Julia Bohorquez Calderón, SGI /
Validado por	Isauro Cabrera Vega, CAP Validado el 2020-01-24
Revisado por	Isauro Cabrera Vega, CAP Revisado el 2020-01-24
Aprobado por	Isauro Cabrera Vega, CAP Aprobado el 2020-01-24

[1] El alcance de participación en la elaboración de este documento corresponde a las funciones del área que representa

FORMATO ACTA DE REUNION		
CÓDIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 6

FECHA	12/10/2023	HORA INICIO	7:52am	DURACIÓN (HORAS)	2	ACTA No.	23
ASUNTO	Comité de Obra N°23						
CONTRATO /PROYECTO	CONTRATO 1731-2022 / DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.						
ÁREA RESPONSABLE		Clasificación de la información del documento (No marque opción para información pública)		☐Uso Interno. ☐Clasificada. ☐Reservada.			

ASISTENTES

Nombre	Área / Entidad	Cargo/Tipo de vinculación	Firma
Andres Felipe Pinto D.	IDU DTDP	Apoy Suv.	
Jenny Patricia Morales.	UT. GA	Especialista	
Catalina Garcia Cortes	UT. GA 2022	Residente Social	
LISA PINTO	UT GA 2022	Aux Social	
Andres Alexander Cordoba	UT GA 2022	Aux Tecnico	
Alejandro Uribe G.	UT Predios GA	Res. SST	
Robert Galeano Vargas	Interventoria	Inspector Int.	
Laura Michelle Bayona R.	UT. GA 2022.	P. Ambiental.	
Fanny Tellerian	JESAK SAS	Res. Tecnico	
SANDRA PATRICIA GARAVITO	JESAK S.A.S	Res SST - MA	
Edgar Castro	JESAK SAS	Ing Auxiliar	

TEMAS

1	Componente Social
2	Componente Ambiental - SST
3	Componente PMA
4	Componente Técnicos
5	

FORMATO ACTA DE REUNION		
CODIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSION 5

DESARROLLO

Se da inicio al Comité de Obra N°23 Contratista - Interventoría - FDO

Compromisos del Comité #22

x Entrega informe fotográfico #9	Contratista	09/10/2023	Cumplido con Observaciones
x Visita predio Segundo Sabio Mzn	Contratista - Interv	06/10/2023	Cumplido
x Tramite Ambiental	Contratista	09/10/2023	Cumplido
x Informe mensual SST #9 y Ambiental	Contratista	09/10/2023	Cumplido
x Revisión Factibilidad de PMT	Contratista	Contratista	Cumplido
x Reunión presencial Cumplimiento	Contratista - Interv		
x Entrega predios Nelsonmendo 10018	Contratista	06-10/2023	Cumplido
x Informe fotografico del 20 octubre	Contratista	06-10/2023	Cumplido
x Comité de Obra #23	Contratista - Interv	12-10/2023	Cumplido

COMPONENTE SOCIAL:

- Se da inicio a la Mesa de Veeduría de San Cristobal y se procede a la socialización del edificio el parque
- En la comunidad del sector el parque solicita un acceso y pavimentado de donde pasa la ruta se retiran el día martes 17 de Octubre y así poder iniciar con el pavimentamiento
- PT y UOS Edificio Mesa Sector consigo progresiva inclusión de Andenes
- Bomba: Se activa bomba y en funcionamiento
- DP Príncipe: Ellos solicitan protección de los bajantes la aspecto se dará una vez el contratista de estructura en el procedimiento del Parque
- Edificio Blanco: Se inicia socialización con la comunidad y paralelamente se inicia con pavimentamiento el día martes 17 de Octubre de 2023.

COMPONENTE AMBIENTAL Y SST

- El 8 de Octubre no fue Ambiental y SST
- El componente Ambiental pasa al formato 2 y se envía al FDO
- El informe Ambiental esta en revisión
- Se solicita se socialice sobre la realización de los bajos nuevos
- Se solicita al personal encargado mantenimiento de los baños por lo cual el contratista informa que se cambia con nuevo proveedor e informa que ya se dieron los permisos de Ventimientes, respecto a los baños nuevos
- Se solicita Retirar y verificar señalización de Seguridad en todos los frentes
- El contratista informa que ingresan 2 Baños al proyecto

PMT: Informan que los siguientes PMT salen aprobados:

PT 54316 PT 54284 PT 54301 PT 54298 PT 54315 PT 54315 PT 54322 > 12 de Octubre
PT 54332 PT 54330 PT 54327 PT 54380 PT 54320 PT 54319

DESARROLLO

54299 54378 > PMT con cobertura
42023 54307 >

54306 > 19 de Octubre /2023
54391 >

CONTRATISTA TÉCNICO

* Se solicita Acta de Pago y el IDU informa que saldría el día de hoy 12 de Octubre de 2023
* Informe Única #9 se revisó por Interventoría

Pagando mes Ejecutado 523 Anexo 143

* Rondas Conductores Mecánicos y manual
* La Victoria Occidental y Perdomo - Se inicia 42998 Amplitud Mecánica 43092 se instala campamento
* Campo Verde: Hoy 3 podas dargadas - Se retira carga de escombros
* Mantenimiento AV Boli con Calle 86 - Pendiente aseo de bolos.
* Mantenimiento 127 con Calle Occidental - Se termina Mantenimiento
* Mantenimiento 7 con calle 51 - Se inicia hoy 12 de Octubre
* Cicloparqueo - Se solicita cantidades de los ítems de PMT
* Calle 80 Paseo Bolivar. Se inicia actividades la próxima semana.

FORMATO ACTA DE REUNION		
CÓDIGO FO-PE-16	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 5

CONCLUSIONES

COMPROMISOS PACTADOS

Descripción	Responsable	Fecha de Entrega
Comité de Obra #24 presencial a las 10:00am.	Contratista Fabian - JDO	20-10-2023
Mesa Observaciones informe Separatista del 20 oficio	Contratista - Fabi	12-10/2023
Remitir procedimiento Pública y actas Asociados Parcial	Contratista	Próxima Semana
Remitir aprobado E-Mantenimiento Baños	Contratista	12-10/2023
Socialización de la publicación Baños predio Mantenimiento	Contratista	12-10/2023
Mesa entrega de predios Mantenimientos	Contratista - Fabi	17-11/2023
Corrección Cronograma - Incluyendo 2 PT adicionales	Contratista	13-10/2023
Enlaces Predio Circunvalar Estructural - al JDO	Interventoría	13-10/2023

ANEXOS

No	Nombre del Anexo: (documento/CD/Listas de asistencia)			Folios
1	Vista Topografía predio circunvalar	Contratista	20-10/2023	
2				

FORMATO

ACTA DE REUNION

Control de Versiones

Versión	Fecha	Descripción Modificación	Folios
5	2020-01-24	Ajuste de estilo y diagramación, automatización del formato y ampliación de la clasificación del documento siguiendo los parámetros del SIGA y el SGSI.	2
4	7/12/2012	Ajuste formato	2
3	2/1/2010	Ajuste logos	2
2	2/6/209	Ajuste imagen	2
1	2/2/2008	Versión inicial del documento	2

El documento original firmado reposa en el SIGA (Sistema Integrado de Gestión Administrativa) y puede ser verificado a través del código

Participaron en la elaboración*	Addy Andrea Rodriguez Andrade, STRF / Carlos Fernando Campos Sosa, OAP / Sandra Julia Bohórquez Calderón, SGI /
Validado por	Isauro Cabrera Vega, OAP Validado el 2020-01-24
Revisado por	Isauro Cabrera Vega, OAP Revisado el 2020-01-24
Aprobado por	Isauro Cabrera Vega, OAP Aprobado el 2020-01-24

*El alcance de participación en la elaboración de este documento corresponde a las funciones del área que representa

FORMATO ACTA DE REUNION		
CÓDIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 5

FECHA	20-10/2023	HORA INICIO	9:53	DURACIÓN (HORAS)		ACTA No.	24
ASUNTO	Comité de Obra #24						
CONTRATO /PROYECTO	CONTRATO 1731-2022 / DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO. EN BOGOTA D.C.						
ÁREA RESPONSABLE		Clasificación de la información del documento (No marque opción para información pública)		☐Uso Interno. ☐Clasificada. ☐Reservada.			

ASISTENTES

Nombre	Área / Entidad	Cargo/Tipo de vinculación	Firma
Yenny Patricia Morales	Contratista	Resp. Ttto	
[illegible]	[illegible]	[illegible]	
Andrés Felipe Prado	IDU DTDP	Apoy. Sup	
Tomás Tehorán	JESAK SAS	Res Técnico	
Vladimir Polo Paz	JESAK SAS	Director Obra	
Roberth Gabriel Vargas	JESAK SAS	Inspector Ind	
GERMÁN A RIVERA REYES	DT Demolición	Ing. Residente Obra	
Lisa Pinto	DT Demolición	Apoy Social	
Catalina Garcia Cortes	DT Demolición	Residente Social	
Laura Michelle Bayona Ruiz	DT Demolición	R. Ambiental	
SANDRA PATRICIA GABADIDO	JESAUSA	RESST	
Alexander Ortiz	DT Demolición GA	Rs. SST	
Andres Nunez Gonzalez	DT Demolición GA	Aux técnico	
Jorge Nestor [illegible]	JESAK SAS	Apoy. técnico	
Patricia Moreno	JESAK	Res Social	

TEMAS

1	Lectura Compromisos comité de obra N°23
2	Componente Social
3	Componente SST - Ambiental
4	componente PMT
5	Componente predial

DESARROLLO

FORMATO ACTA DE REUNION		
CÓDIGO FO-PE-16	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 6

DESARROLLO

De me inicio el comité Nº24 en compañía del IDU-Contratista e interventoría.
Se inicia con la lectura de los compromisos del comité Nº 23:

1) Comité de Obra Nº24 programado a las 10:00am	Contratista-Interventoría	20-10/2023	Cumplido
2) Ubicación Abscisas inicio y fin geodesia del 10-09/2022	Contratista	12-10/2023	Cumplido
3) Presenta procedimiento y costos asociados	Contratista	Pendiente Semana	
4) Revisar Apendice E - Mantenimiento Basios	Contratista	12-10/2023	Cumplido
5) Socialización de la localización de Basios - Pozos mantenimientos	Contratista	12-10/2023	Cumplido
6) Hacer entrega de predios de Mantenimientos	Contratista-Interventoría	17-10/2023	Cumplido
7) Entregar Cronograma incluyendo PAS adicionales	Contratista	13-10/2023	Cumplido
8) Entregar predio Circunvalar Estructural para el IDU	Interventoría-Contratista	17-10/2023	
9) Visita topografia predio Circunvalar	Contratista	20-10/2023	

COMPONENTE SOCIAL

Actas de vecindad de edificio el Bosque - Faltan 2 Actas de comité de comunidad de los Pasales esta pendiente
Se adelanta Actas de Vecindad en Alhambra
Pendiente con los dos PAS segun la actualización del predio

COMPONENTE SST-AMBIENTAL

Componente Ambiental: Se solicitan los soportes de los mantenimientos de los basios. El contratista informa que cuando el proveedor y se realizará la limpieza de basios 3 veces a la semana.
Carrera 3 con Calle 1: La interventoría solicita limpieza en el predio.
Se realizo el ingreso de 2 topaff nuevos al contrato.
Pasales: De la reunión el contratista que por cada 15 personas se debe garantizar una unidad Sanitaria por genero.
El contratista informa que se realizo los mantenimientos solicitados.
Informes: La interventoría y el contratista estan atentos a los observaciones del informe 8 realizadas por la supervisión del IDU.
Se realiza el soporte de socialización de la sustancia química que se utilizó para la desmatizacion de predios de mantenimiento y hoja de seguridad.

COMPONENTE PNT

La especialista informa que hay salidas los PNT Pendientes.

42997: La interventoría solicita soporte del Pozo de Coordinación esta especial del IDU.

Los PNT tuvieron novedades, por lo cual la interventoría solicita reunión con el contratista para verificación.

DESARROLLO

COMPONENTE TÉCNICO

- Acta de Obra: Se están radicando las actas el día 20 de cada mes lo cual se considera que sigue con las mismas fechas.

- Informe técnico: Se está a la espera de la subsanación del informe técnico, lo cual depende de la firma de las memorias, ya que la interventoría las entregó el día jueves.

- Avance de Obra:
Programado: 43% Ejecutado 59%. Avance 16%.

- Varios: Perdidas 21 predios y ganados 6 predios por desalojar.
- El contratista entregará todos los predios en mantenimiento antes la semana.

- Se solicita viabilidad de disponibilidad de predios para completar el objeto contractual del contrato 1321, y dependiendo de esta se revisará la posibilidad de prórroga y adición.

RT 47510: El contratista informa que efectuará la colocación y la vaya el día Miércoles 25-10-2023 y entregará el informe correspondiente el día de hoy a la interventoría.

- La interventoría informa que para cerrar el PAR se requiere el acta de vecindad, la cual el contratista informa que se realizará el día Martes 24-10-2023 para revisión por parte del IDU para dar respuesta al PAR.

RT 47405: Comisión topográfica del IDU para medición y delimitación del lindero esta en espera.

Se aclara que en los Rosales solo se va a dejar para las estanzas.

- El contratista informa que el día jueves a Martes el Especialista Estructural va a mirar con en Spidy los elementos que se deben demoler y los que no.

FORMATO ACTA DE REUNION		
CODIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 5

CONCLUSIONES

COMPROMISOS PACTADOS

Descripción	Responsable	Fecha de Entrega
Comité de Obra + SS presencial	Contratista Interventoría	27-10/2022 10:00am
Presentar costos de Parche y costos asociados	Contratista	24-10/2023
Informe Topográfico Circunvalar		26-10/2023
Visita Perdomo San Cristobal	Contratista - Interventoría	25-10/2023
Entrega Memorias Firmadas al contratista	Interventoría	23-10/2023
Entrega informe técnico a la interventoría	Contratista	24-10/2023
Entrega oficio ET 41512 Demolición Vías y Canales	Contratista	20-10/2023
Verificación Vías a Demoler - Marcadas	Contratista	27-10/2023

ANEXOS

No	Nombre del Anexo: (documento/CD/Listas de asistencia)	Folios
1		
2		

FORMATO

ACTA DE REUNION

Control de Versiones

Versión	Fecha	Descripción Modificación	Folios
5	2020-01-24	Ajuste de estilo y diagramación, automatización del formato y ampliación de la clasificación del documento siguiendo los parámetros del SIGA y el SGSI.	2
4	7/12/2012	Ajuste formato	2
3	2/1/2010	Ajuste logos	2
2	2/8/209	Ajuste imagen	2
1	2/2/2006	Versión inicial del documento	2

El documento original puede ser consultado en el SGI-SIGA en la ruta establecida para tal fin. Una copia controlada se encuentra en la carpeta

Participaron en la elaboración[1]	Addy Andrea Rodriguez Andrade, STRF / Carlos Fernando Campos Sosa, OAP / Sandra Julie Bolaños Calderón, GI /
Validado por	Isauro Cabrera Vega, OAP Validado el 2020-01-24
Revisado por	Isauro Cabrera Vega, OAP Revisado el 2020-01-24
Aprobado por	Isauro Cabrera Vega, OAP Aprobado el 2020-01-24

[1]El alcance de participación en la elaboración de este documento corresponde a las funciones del área que representa

FORMATO ACTA DE REUNION		
CODIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSION 3

FECHA	27/10/2023	HORA INICIO	10:00am	DURACIÓN (HORAS)		ACTA No.	25
ASUNTO	Comité de Obra Nº 25						
CONTRATO /PROYECTO	CONTRATO 1731-2022 / DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.						
ÁREA RESPONSABLE		Clasificación de la información del documento (No marque opción para información pública)		☐Uso Interno. ☐Clasificada. ☐Reservada.			

ASISTENTES

Nombre	Área / Entidad	Cargo/Tipo de vinculación	Firma
Andrea Fda Pinto P.	IDU DTDP	Apoyo Sup.	
Jenny Patricia Morales	Contratista	Especialista Ha	
PEDRO ALBERTO ROMERO	CONTRATISTA	DIRECTOR	
Catalina Garcia Cortés	UT Demoliciones	Residente Social	
Alejandro Uribe G.	UT Demoliciones	Residente SST	
Yenifer Forero Guzman	interventoria Jesa	R. Social	
Jaqueline Castro	interventoría Jesa	Apoyo Interventoría	
Roberth Celeste Vargas	Interventoria	Inspector Idu	
Fanny Jaramillo	JESAKSAS	Apoyo Técnico	
GERMAN A RIVERA REYES	UT demoliciones	Ing. Residente Ha	
SANDRA GARAVITO M	JESAKSAS	RES SST-HA	

TEMAS

1	
2	
3	
4	
5	

DESARROLLO

FORMATO ACTA DE REUNION		
CODIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSION 5

DESARROLLO

Se da inicio al comité de Obra N°26 en compañía de la interventoría - Contratista e IDU

Se da lectura a los compromisos pactados en el comité N°25:

Comité de obra N°25 presencial	Contratista-Interventoría-IDU	17/10/2023	Cumplido
Entregar pestes de predio y otros asociados	Contratista	17/10/2023	Cumplido parcial.
Enviar programación ajustada	Contratista	16/10/2023	
Visita predios San Cristobal	Contratista-Interventoría	18-10/2023	Cumplido
Entrega mangas firmadas en original	Fotovisión foto	23-10/2023	Cumplido
Entrega informe técnico a interventoría	Contratista	24-10/2023	Cumplido
Entrega oficio 20232150 Resolución Vega Chiquinquirá	Contratista	20-10/2023	Cumplido
Verificación Hora a demarcar - Estructural - Mercados	Contratista	27/10/2023	Cumplido

Componente Social

Existe acta de Vecindad con la señora Zenaida Peña del lote de Mercados Sobre el Estado Predios de Alhambra y San Cristobal se han recibido las actas de ... inicio

Entrega de Planos: Se hace entrega del diagnostico de las viviendas, de las condiciones socioeconomicas, la cual se adjunta y donde indica que ya se realizo un DP, la cual el área social del contratista está pendiente

Componente Ambiental-SST

Calificación 16-22=94%. Afectado por el item de cerramiento sanitarios de los Pasales

En San Cristobal, donde eran los indicados cerramientos invadidos se solicita tener cuidado de no colocar ningun tipo de material de Obra.

SST: Se entregan actas de observación en el informe N°9, por la cual se realiza indicando el oficio al contratista.

Continuar con las medidas ambientales y protección de materiales cerramientos en San Cristobal, de Instrumentos: De ser necesario, seguir la secuencia

Componente PMT

PMT: Espera el acta de coordinación de este predio.

PMT al día, a la fecha indica el contratista.

COMPONENTE TECNICO

Obs: Se encuentra en revisión por parte de la interventoría.

FORMATO ACTA DE REUNIÓN		
CÓDIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 5

DESARROLLO

Informe técnico 9: Ya se le entrega por oficio a la entidad el día de hoy.

Programa 437. Eje 6, 7, 8.

Tramos adjudicado el 91% del Contrato

Localizaciones - Vía Victoria - Frentes Activos

34300 - 54294 - Frentes esta Semana.

Con 7 - Una frente para truncados

Se dialoga el recorrido para verificación de PMT - Se acuerdo realizar actas de socialización con los contratistas activos - de interventoría saliente al componente Social realizar el contacto.

Estructural: La interventoría solicita acompañamiento en la actividad de demolición del edificio del Pastro Bolívar por parte del especialista Estructural. Por lo que el contratista informe que la demolición se realizará con supervisión del Estructural y dejar en el acompañamiento que se ejecute en la demolición.

FORMATO ACTA DE REUNION		
CODIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSION 5

CONCLUSIONES

COMPROMISOS PACTADOS		
Descripción	**Responsable**	**Fecha de Entrega**
Comité técnico - HSQ 10:00am N°27	IDU-Contratista-Interv.	03-Nov/2023
ADD Diseños Parcial	IDU-Contra	prox. semana
Visita Topografía	Contratista	20-Nov/2023
Informe técnico N°10	Contratista	9-Nov/2023
Informe SST MA N°10	Contratista	8-Nov/2023
Acta de Reinicio	Contratista	28-oct/2023

ANEXOS		
No	**Nombre del Anexo: (documento/CD/Listas de asistencia)**	**Folios**
1		
2		

FORMATO

ACTA DE REUNION

Control de Versiones

Versión	Fecha	Descripción Modificación	Folios
5	2020-01-24	Ajuste de estilo y diagramación, automatización del formato y ampliación de la clasificación del documento siguiendo los parámetros del SIGA y el SGSI.	2
4	7/12/2012	Ajuste formato	2
3	2/12/2010	Ajuste logos	2
2	2/8/2009	Ajuste imagen	2
1	2/2/2006	Versión inicial del documento	2

[redacted]

Participaron en la elaboración[1]	**Addy Andrea Rodriguez Andrade, STRF / Carlos Fernando Campos Sosa, OAP / Sandra Julia Botello Calderón, GI /**
Validado por	**Isauro Cabrera Vega, OAP Validado el 2020-01-24**
Revisado por	**Isauro Cabrera Vega, OAP Revisado el 2020-01-24**
Aprobado por	**Isauro Cabrera Vega, OAP Aprobado el 2020-01-24**

[1]El alcance de participación en la elaboración de este documento corresponde a las funciones del área que representa

ANEXO 11 COI – PMTs – FORMATO FOGI 17

FORMATO		
INFORME MENSUAL DE TRÁNSITO		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-GI-17	Gestión Integral de Proyectos	1

INFORME MENSUAL DE TRÁNSITO No.					
CORRESPONDIENTE AL PERIODO	**DEL**	**1-oct-23**	**AL**	**31-oct-23**	

CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
CONTRATO No.	1731-2022
OBJETO	DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.
PLAZO	DOCE (12) MESES
FECHA INICIO	13/01/2023
FECHA TERMINACION	28/01/2024

INTERVENTORIA	JESAK S.A.S
CONTRATO No.	1736-2022

ESPECIALISTAS DE TRÁNSITO	
CONTRATISTA	ING. YENNY PATRICIA MORALES GARZON
INTERVENTORÍA	ING. RAFAEL ANTONIO MONROY ARANGUREN

INTRODUCCIÓN

Los Planes de Manejo de Tránsito propuestos conforme la normatividad existente, corresponden a la propuesta técnica para el desarrollo de las actividades de demolición con el fin de minimizar la afectación que la obra pueda tener sobre la movilidad y desplazamiento de los usuarios de las vías, peatones, ciclistas, usuarios de transporte público, conductores y pasajeros de vehículos privados y de carga, así como la comunidad en general.

OBJETIVOS

Objetivo General

Desarrollar los Planes de Manejo de Tránsito para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de los predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano - IDU, que incluye el retiro de escombros y demolición de las fachadas con la finalidad de disminuir el impacto generado en el tráfico vehicular y peatonal.

Objetivos Específicos

• Elaborar los Planes de Manejo de Tránsito que permitan la circulación de vehículos y peatones de forma segura durantela ejecución de las obras.

• Proporcionar seguridad al personal que labora en los diferentes frentes de la construcción, mediante la canalización adecuada del tránsito vehicular, apoyada en un diseño de la señalización y demarcación requerida.

• Señalizar de manera clara la zona para el tránsito de vehículos y peatones.

ACTIVIDADES DE OBRA DEL PERIODO

• Demolición interna: desmonte de puertas, ventanas, baterías sanitarias y de cocina, etc.
• Demolición de las estructuras y ductos internos existentes hasta el nivel 0 definido por el IDU.
• Retiro de escombros, cargue y transporte de estos hasta las escombreras autorizadas.
• Demolición de fachadas, muros perimetrales y culatas.
• Limpieza y cerramiento del lote.
• Cierre parcial/total tanto de los andenes o calzadas con el fin de proteger a los peatones y demás usuarios.
• Estacionamiento de la volqueta para el retiro de escombros.

PMT IMPLEMENTADOS EN EL PERIODO

COI	Dirección	Objeto	Fecha Inicio	Fecha Fin	Horario
COI No. 39 28/09/2023	**AK 7 CON AC 201**	**PMT045 RT 47652**	29/09/2023	5/10/2023	24 HORAS
COI No. 42 19/10/2023	**KR 5F 49 99 SUR CL 49 BIS SUR 5F 04**	**PMT047 RT 54376 RT 54382**	20/10/2023	25/01/2024	22:00 - 05:00

COI No. 42 19/10/2023	**KR 12A ESTE # 42B 51 SUR KR 12A ESTE # 42B 32 SUR**	**PMT048 RT 54284 RT 42970**	20/10/2023	25/01/2024	24 HORAS
COI No. 42 19/10/2023	**CL 41 S # 3C - 08 ESTE**	**PMT049 RT 54301**	20/10/2023	18/01/2024	22:00 - 05:00
COI No. 42 19/10/2023	**AK 7 # 51 28**	**PMT050 RT 47397**	13/10/2023	25/01/2024	24 HORAS
COI No. 41 12/10/2023	**CL 41 SUR A- 19 ESTE**	**PMT051 RT 54298**	13/10/2023	25/01/2024	24 HORAS
COI No. 41 12/10/2023	**CL 49BIS SUR # 5F - 11**	**PMT052 RT 54380**	20/10/2023	25/01/2024	24 HORAS
COI No. 41 12/10/2023	**CL 35 SUR 0 - 28 ESTE**	**PMT053 RT 54315**	20/10/2023	25/01/2024	24 HORAS
COI No. 41 12/10/2023	**KR 1BIS # 31F -01 S KR 1BIS # 31F -09 S**	**PMT054 RT 54320 RT 54319**	13/10/2023	25/01/2024	22:00 - 05:00
COI No. 41 12/10/2023	**KR 2B # 31A 14 SUR**	**PMT055 RT 54323**	13/10/2023	25/01/2024	24 HORAS
COI EMERGENCIAS OCTUBRE 09 2023	**KR 5F 49 99 SUR CL 49 BIS SUR 5F 04**	**PMT056 RT 54376 RT 54382**	9/10/2023	13/10/2023	24 HORAS
COI EMERGENCIAS OCTUBRE 09 2023	**CL 49BIS SUR # 5F - 11**	**PMT058 RT 54380**	9/10/2023	13/10/2023	24 HORAS
COI No. 41 12/10/2023	**KR 2A E ENTRE LA CL 37 S y CL 37BIS A**	**PMT059 RT 54306**	20/10/2023	1/02/2024	22:00 - 05:00

COI No. 41 12/10/2023	**CL 42A BIS SUR 11A 10 ESTE**	**PMT060 RT 54391**	20/10/2023	1/02/2024	24 HORAS

AJUSTES A LOS PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO EN EL PERIODO

No se realizaron ajustes para ninguno de los Planes de Manejo de Tránsito.

ACTIVIDADES DE CONTINGENCIA EN EL PERIODO

No se implementaron actividades de contingencia

MANEJO PEATONAL

El manejo peatonal propuesto en cada uno de los Planes de Manejo de Tránsito, dispone de auxiliares de tránsito en el momento de entrada o salida de vehículos y maquinaria a la obra, con paletas “PARE y SIGA” para controlar y guiar el tránsito peatonal, el cual solo se detendrá cuando se requiera.

De igual manera, se habilitará el sendero peatonal sobre la calzada cuando el andén no cumpla con el ancho minimo requerido por el Manual de Señalización Vial.

RECURSOS UTILIZADOS EN LOS PMT

Personal

5 Auxiliares de Tránsito
Especialista de Tránsito
Auxiliar Técnico de Obra
Residente Técnico de obra

Dispositivos de Control y Seguridad

Los recursos físicos utilizados en los PMT en el periodo del informe corresponden a:
- SRO-30
- SPO-03
- SPO-05
- SPO-06
- SIO-01
- SIO-05
- Maletines
- Conos/Colombinas
- Barrricadas

DIVULGACIÓN DE LOS PMT

Se informará de manera visual al peatón en la valla institucional acerca del número de contrato, objeto de la obra, contratista y teléfono.
Adicionalmente, el personal operativo se encargará de la divulgación a la comunidad suministrando
la información referente a la actividad.

OBSERVACIONES DE LA COMUNIDAD A LOS PMT

No se han presentado observaciones por la comunidad respecto a los PMT's implementados en el periodo.

VÍAS DE DESVÍO

LISTADO DE VÍAS UTILIZADAS COMO DESVÍO EN EL PERIODO

No se han utilizado vías de desvíos en los PMT's implementados en el periodo.

ESTADO DE LAS VÍAS DE DESVÍO

No se han realizado actividades de desvío.

REGISTRO FOTOGRÁFICO VÍAS DE DESVÍO

N.A.

PARÁMETROS DE CONTROL DE TRÁNSITO	**APLICA**	**SI _____ NO __X__**

VOLÚMENES VEHICULARES

Estaciones de Aforo

Días de Aforo

Típico:

Atípico:

Volúmenes Día Típico

INTERSEC	MOVIM	LÍNEA BASE					XXXPERIODOXXX				
		AUTOS	BUSES	CAMIONES	MOTOS	MIXTOS	AUTOS	BUSES	CAMIONES	MOTOS	MIXTOS

Gráfica Volúmenes Día Típico

Volúmenes Día Atípico

INTERSEC	MOVIM	LÍNEA BASE					XXXPERIODOXXX				
		AUTOS	BUSES	CAMIONES	MOTOS	MIXTOS	AUTOS	BUSES	CAMIONES	MOTOS	MIXTOS

Gráfica Volúmenes Día Atípico

N.A.

Observaciones Volúmenes Vehiculares

N.A.

VELOCIDADES

Vehículos Livianos

Corredor	Sentido	Línea Base (Km/h)	Vel. Min (Km/h)	XXPeriodoXX (Km/h)

Gráfica Velocidades

Vehículos de Transporte Público

Corredor	Sentido	Línea Base (Km/h)	Vel. Min (Km/h)	XXPeriodoXX (Km/h)

Gráfica Velocidades

N.A.

Observaciones Velocidades

N.A.

Nota: El porcentaje máximo de reducción de velocidad, se establecerá de común acuerdo con la SDM.

ACCIDENTALIDAD

Línea Base					XXXPERIODOXXX				
Con heridos	Con Muertos	Solo Daños	Total	Equivalencia	Con heridos	Con	Solo	Total	Equivalencia

Nota: La accidentalidad no se podrá incrementar por las condiciones de obra. Las equivalencias serán definidas en la construcción de la línea base

MANEJO DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHÍCULOS DE OBRA

MAQUINARIA Y EQUIPOS UTILIZADA EN EL PERIODO

Equipo oxicorte
Compresor
Herramienta menor
Andamios tubulares
Cargador y minicargador
Volqueta
Retroexcavadora
Camabaja
Carro Tanque
Martillos neumáticos o hidráulicos, herramienta menor.

RECORRIDOS Y PROTOCOLO PARA DESPLAZAMIENTO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS

La maquinaria y equipos de los campamentos implementados en los frentes solicitados en cada uno de los PMT's se desplazaran sobre el corredor de la AK 7 y la KR 1 entre las bocacalles establecidas de la CL 80 hasta la CL 44 y hacia los corredores de Transmilenio en donde el IDU solicite los trabajos de demolición. Además se requiere desplazar la maquinaria entre las calles 40 y 41 sur y entre carrera 3A este y 3C Este en el Barrio la Victoria en donde se construirá el cable aéreo de San Cristóbal

CONCLUSIONES

A partir de la elaboración de PMT's se evidencia que su cumplimiento en cada frente de obra requiere de correcta señalización y adecuación para el transito vehicular y peatonal.

ANEXOS

1. **COI DE APROBACIÓN PMT**
2. **EVALUACIÓN MENSUAL**
3. **REGISTRO FOTOGRÁFICO**

COI No. 39
SEPTIEMBRE 28 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
43501	9004044	N/A	AC 13 KR 68B	AC 13 67m AL OCCIDENTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	29-sep-23	21-dic-23	22:00-05:00	22:00-05:00	IDU-1732-2022	NOTAS: 1. EL ANDEN DEBE SER ENTREGADO EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS. 2. PARA TRABAJOS NOCTURNOS, DOMINICALES Y/O FESTIVOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015, ARTICULO 2.2.5.1.5.15. O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. 3. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE PARCIAL DE ANDEN NORTE (PARTE INTERNA) PARA DEMOLICION DE FACHADA DEL PREDIO (KR 68B No 13 17) PARA PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTA. IMPLEMENTAR EL CERRAMIENTO Y LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO SENDERO PEATONAL DE MINIMO 4,0m POR LA PARTE EXTERNA DEL MISMO. NO SE AUTORIZA INTERVENCION EN LA CALZADA BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA. UNA VEZ FINALIZADO EL HORARIO LABORAL (05:00) SE DEBE HABILITAR EL ANDEN Y LA CALZADA EN CONDICIONES OPTIMAS Y RETIRAR LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO.	SI	PUENTE ARANDA	SANTIAGO AVILA M.	202361204197882
43502	1006498	N/A	AC 201 200m AL OCCIDENTE DE LA AK 7	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	29-sep-23	5-oct-23	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTA: PARA TRABAJOS NOCTURNOS, DOMINICALES Y/O FESTIVOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015, ARTICULO 2.2.5.1.5.15. O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS COSTADO SUR DURANTE ACTIVIDADES DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTO VIAL. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA. DEBE DAR CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS AMBIENTALES RELACIONADAS CON EL CARPADO DE LAS VOLQUETAS DE TAL FORMA QUE NO SE GENERE LA DISPERSION DE MATERIAL O ESCOMBROS SOBRE LAS VIAS LO CUAL AFECTA LA SEGURIDAD VIAL, Y DEBE IMPLEMENTAR EL LAVADO DE LLANTAS DE LOS VEHICULOS DE OBRA AL INTERIOR DEL PREDIO. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA NI FILAS DE VEHICULOS FUERA DEL PREDIO NI SOBRE LA AK 7.	SI	USAQUEN	SEBASTIAN CELEITA B.	202361204161472
43503	4003934	N/A	CL 41 SUR 10m AL OCCIDENTE DE LA KR 3C ESTE	CL 41 SUR 78m AL OCCIDENTE DE LA KR 3C ESTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	29-sep-23	18-ene-24	22:30-05:00	22:30-05:00	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN NORTE PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION INCLUYE FACHADA, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO, CON TRASLADO DEL PEATON AL ANDEN DEL FRENTE. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBE PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL ADECUADO MANEJO DE LOS PEATONES, BICIUSUARIOS Y VEHICULOS CON EL APOYO DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO PROPUESTOS. DEBE GARANTIZAR ACCESO Y SALIDA PEATONAL Y VEHICULAR SEGURO A LOS RESIDENTES Y USUARIOS DEL SECTOR. LA SEÑALIZACION DE OBRA y CIERRES DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. UNA VEZ FINALIZADO EL HORARIO AUTORIZADO (22:30-05:00 HORAS) SE DEBERA HABILITAR EL AREA INTERVENIDA EN CONDICIONES SEGURAS Y OPTIMAS DE MOVILIDAD: SIN NINGUN TIPO DE CERRAMIENTO NI SEÑALIZACION, SIN EXCAVACIONES, ESCOMBROS, NI ACOPIO DE MATERIAL Y A NIVEL DE RASANTE.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204117162

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

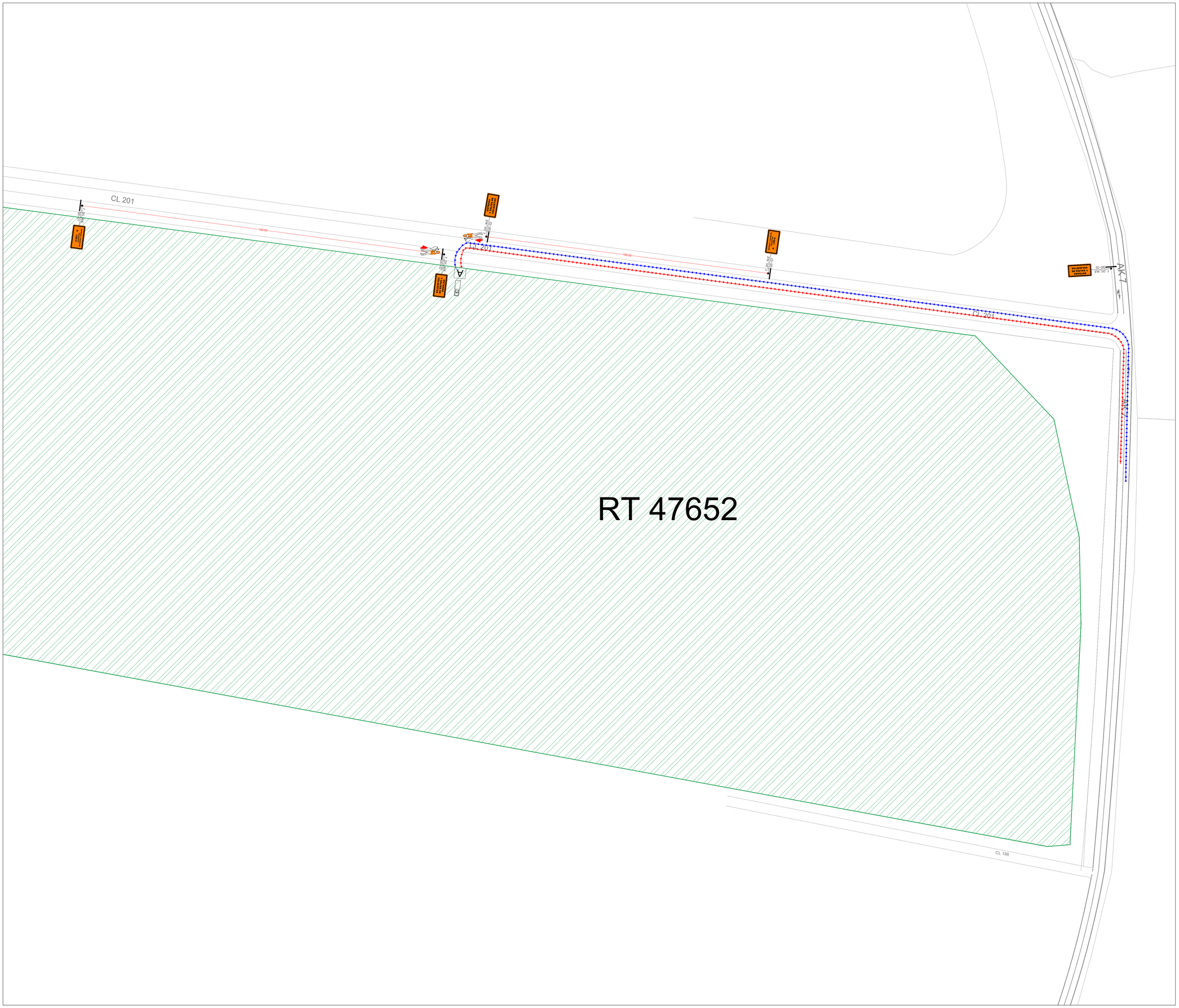
Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora



RT 47652

CONVENCIONES

SIO-01-100 (75 cm)



BANDERERO



ZONA A INTERVENIR

ACCESO DE VOLQUETAS



ENTRADA DE VOLQUETAS



SALIDA DE VOLQUETAS



UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA

IDU-1731-2022

PMT ESPECÍFICO

ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS PARA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTÁ D.C.

Interventoría JESAK S.A.S

Ing. RAFAEL MONROY ARANGUREN
Especialista en tránsito de la Interventoría

Elaboró:

Ing. YENNY P. MORALES
Especialista en tránsito del contratista

Dibujó:

Ing. CRISTIAN CAMILO OLIVOS

Escala:

S/E

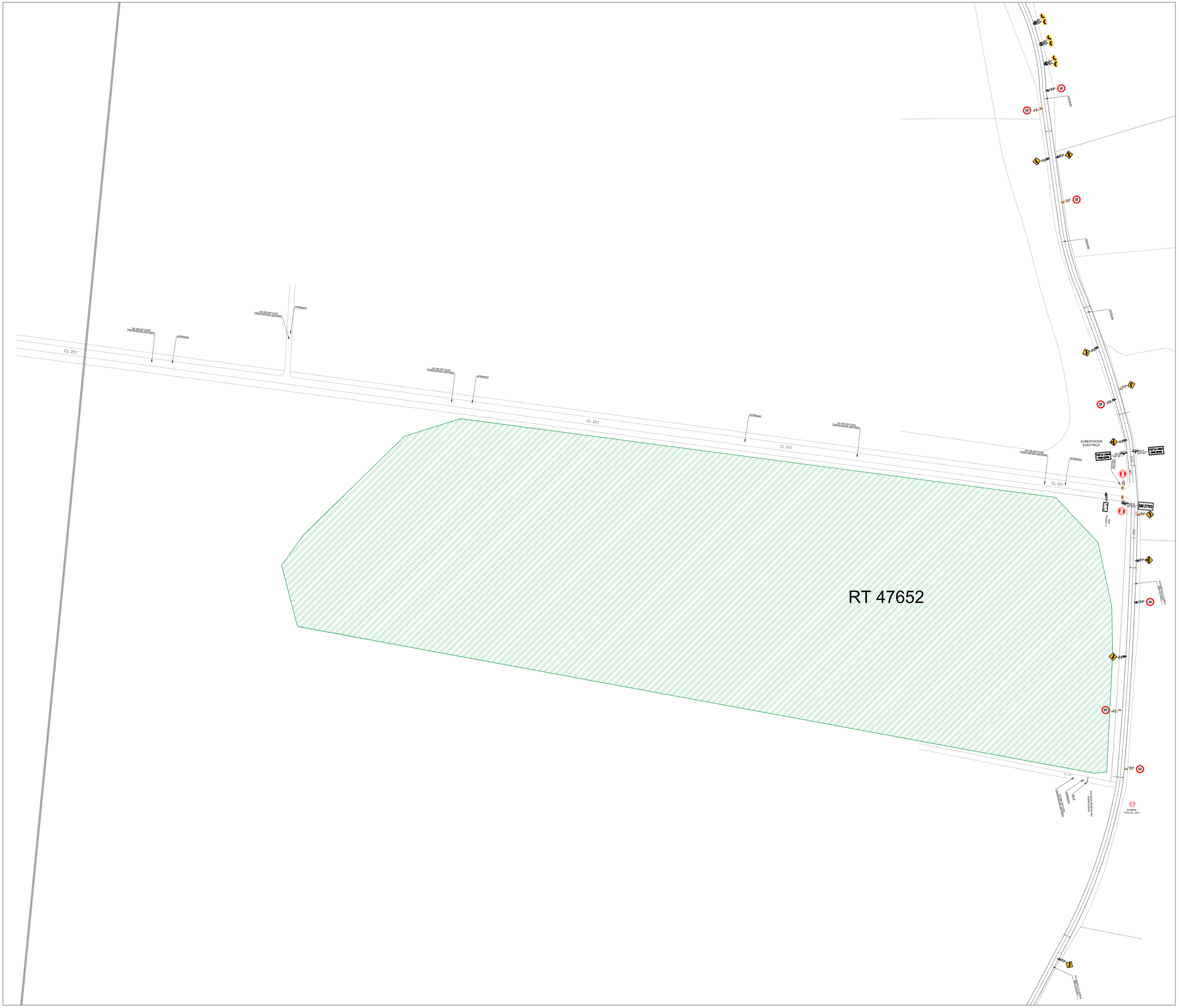
BOGOTÁ D.C Septiembre 2023

CONTIENE:

- SEÑALIZACION TEMPORAL DE OBRA

Plancha

1 de 2


CL 201
CL 201
CL 201
CL 201
CL 201
RT 47652
SUBESTACION ELECTRICA
CALLE 80
AK 72
AK 71
ACERO
ACERO
ACERO

COI No. 42
OCTUBRE 19 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
46145	18005313	N/A	KR 5F CL 49A SUR	KR 5F 15m AL NORTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	25-ene-24	22:00-05:00	22:00-05:00	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. SE DEBE COORDINAR LA SEÑALIZACION Y CIERRE CON LOS DEMAS CONTRATISTAS QUE PUEDAN ENCONTRARSE REALIZANDO ACTIVIDADES DE OBRA EN EL CORREDOR VIAL, AL MOMENTO DE LA IMPLEMENTACION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN OCCIDENTAL PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE DEMOLICION INCLUYENDO LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTA D.C., CON TRASLADO DEL PEATON AL ANDEN DEL FRENTE. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. NO SE AUTORIZAN CIERRES EN LA VIA EN NINGUN MOMENTO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. EL CIERRE, LA SEÑALIZACION Y LOS AUXILIARES DE TRANSITO DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION.	SI	RAFAEL URIBE URIBE	CRISTIAN D. BARBOSA C.	202361204319932
46146	18005314	N/A	CL 49A SUR KR 5F	CL 49A SUR 15m AL OCCIDENTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	25-ene-24	22:00-05:00	22:00-05:00	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. SE DEBE COORDINAR LA SEÑALIZACION Y CIERRE CON LOS DEMAS CONTRATISTAS QUE PUEDAN ENCONTRARSE REALIZANDO ACTIVIDADES DE OBRA EN EL CORREDOR VIAL, AL MOMENTO DE LA IMPLEMENTACION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN NORTE PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE DEMOLICION INCLUYENDO LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTA D.C., CON TRASLADO DEL PEATON AL ANDEN DEL FRENTE. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. NO SE AUTORIZAN CIERRES EN LA VIA EN NINGUN MOMENTO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. EL CIERRE, LA SEÑALIZACION Y LOS AUXILIARES DE TRANSITO DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION.	SI	RAFAEL URIBE URIBE	CRISTIAN D. BARBOSA C.	202361204319932
46147	18005313	N/A	KR 5F No 49 99 SUR	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	25-ene-24	22:00-05:00	N/A	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. SE DEBE COORDINAR LA SEÑALIZACION Y CIERRE CON LOS DEMAS CONTRATISTAS QUE PUEDAN ENCONTRARSE REALIZANDO ACTIVIDADES DE OBRA EN EL CORREDOR VIAL, AL MOMENTO DE LA IMPLEMENTACION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE DEMOLICION INCLUYENDO LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTA D.C. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. NO SE AUTORIZA EL CIERRE EN CALZADA EN NINGUN MOMENTO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. EL CIERRE, LA SEÑALIZACION Y LOS AUXILIARES DE TRANSITO DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION.	SI	RAFAEL URIBE URIBE	CRISTIAN D. BARBOSA C.	202361204319932

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

COI No. 42
OCTUBRE 19 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
46148	18005291	N/A	KR 5F CL 49BIS SUR	KR 5F CL 49 SUR	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	25-ene-24	22:00-05:00	22:00-05:00	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. SE DEBE COORDINAR LA SEÑALIZACION Y CIERRE CON LOS DEMAS CONTRATISTAS QUE PUEDAN ENCONTRARSE REALIZANDO ACTIVIDADES DE OBRA EN EL CORREDOR VIAL, AL MOMENTO DE LA IMPLEMENTACION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN OCCIDENTAL PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE DEMOLICION INCLUYENDO LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES DE ESPACIO PUBLICCO - TRANSMILENIO EN BOGOTA D.C., CON TRASLADO DEL PEATON AL ANDEN DEL FRENTE. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. NO SE AUTORIZAN CIERRES EN LA VIA EN NINGUN MOMENTO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. EL CIERRE, LA SEÑALIZACION Y LOS AUXILIARES DE TRANSITO DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION.	SI	RAFAEL URIBE URIBE	CRISTIAN D. BARBOSA C.	202361204319932
46149	18005314	N/A	CL 49BIS SUR KR 5F	CL 49BIS SUR 10m AL OCCIDENTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	25-ene-24	22:00-05:00	22:00-05:00	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. SE DEBE COORDINAR LA SEÑALIZACION Y CIERRE CON LOS DEMAS CONTRATISTAS QUE PUEDAN ENCONTRARSE REALIZANDO ACTIVIDADES DE OBRA EN EL CORREDOR VIAL, AL MOMENTO DE LA IMPLEMENTACION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN NORTE PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE DEMOLICION INCLUYENDO LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES DE ESPACIO PUBLICCO - TRANSMILENIO EN BOGOTA D.C., CON TRASLADO DEL PEATON AL ANDEN DEL FRENTE. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. NO SE AUTORIZAN CIERRES EN LA VIA EN NINGUN MOMENTO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. EL CIERRE, LA SEÑALIZACION Y LOS AUXILIARES DE TRANSITO DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION.	SI	RAFAEL URIBE URIBE	CRISTIAN D. BARBOSA C.	202361204319932
46150	18005313	N/A	CL 49BIS SUR No 5F 04	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	25-ene-24	22:00-05:00	N/A	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. SE DEBE COORDINAR LA SEÑALIZACION Y CIERRE CON LOS DEMAS CONTRATISTAS QUE PUEDAN ENCONTRARSE REALIZANDO ACTIVIDADES DE OBRA EN EL CORREDOR VIAL, AL MOMENTO DE LA IMPLEMENTACION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS EN COSTADO SUR, PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE DEMOLICION INCLUYENDO LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTA D.C. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. NO SE AUTORIZA EL CIERRE EN CALZADA EN NINGUN MOMENTO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. EL CIERRE, LA SEÑALIZACION Y LOS AUXILIARES DE TRANSITO DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION.	SI	RAFAEL URIBE URIBE	CRISTIAN D. BARBOSA C.	202361204319932

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

COI No. 42
OCTUBRE 19 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
46151	18005292	N/A	CL 49BIS SUR KR 5F	CL 49BIS SUR 14m AL OCCIDENTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	25-ene-24	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. SE DEBE COORDINAR LA SEÑALIZACION Y CIERRE CON LOS DEMAS CONTRATISTAS QUE PUEDAN ENCONTRARSE REALIZANDO ACTIVIDADES DE OBRA EN EL CORREDOR VIAL, AL MOMENTO DE LA IMPLEMENTACION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN SUR Y CIERRE DE CARRIL ADYACENTE PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE DEMOLICION INCLUYENDO FACHADA, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 49BIS SUR No 5F 11 PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES DE ESPACIO PUBLICCO - TRANSMILENIO EN BOGOTA D.C., CON TRASLADO DEL PEATON AL ANDEN DEL FRENTE. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. NO SE AUTORIZAN CIERRE TOTAL DE LA VIA EN NINGUN MOMENTO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO INTERCOMUNICADOS ENTRE SI PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. EL CIERRE, LA SEÑALIZACION Y LOS AUXILIARES DE TRANSITO DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION.	SI	RAFAEL URIBE URIBE	CRISTIAN D. BARBOSA C.	202361204492562
46152	18005292	N/A	CL 49BIS SUR No 5F 11	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	25-ene-24	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. SE DEBE COORDINAR LA SEÑALIZACION Y CIERRE CON LOS DEMAS CONTRATISTAS QUE PUEDAN ENCONTRARSE REALIZANDO ACTIVIDADES DE OBRA EN EL CORREDOR VIAL, AL MOMENTO DE LA IMPLEMENTACION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS (COSTADO SUR) PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE DEMOLICION INCLUYENDO LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTA D.C. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. NO SE AUTORIZA EL CIERRE EN CALZADA EN NINGUN MOMENTO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. EL CIERRE, LA SEÑALIZACION Y LOS AUXILIARES DE TRANSITO DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION.	SI	RAFAEL URIBE URIBE	CRISTIAN D. BARBOSA C.	202361204492562
46153	18005313	N/A	KR 5F CL 49A SUR	KR 5F 15m AL NORTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	9-oct-23	13-oct-23	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	LA SDM FORMALIZA LA EMERGENCIA AUTORIZADA MEDIANTE CORREO ELECTRONICO DEL 09-OCT-23. PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN OCCIDENTAL PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE DEMOLICION INCLUYENDO LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTA D.C, DE ACUERDO CON LOS ESQUEMAS TIPO PRESENTADOS.	FORMALIZACION DE EMERGENCIA	RAFAEL URIBE URIBE	CRISTIAN D. BARBOSA C.	CORREO ELECTRONICO DEL 09-OCT-23
46154	18005314	N/A	CL 49A SUR KR 5F	CL 49A SUR 15m AL OCCIDENTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	9-oct-23	13-oct-23	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	LA SDM FORMALIZA LA EMERGENCIA AUTORIZADA MEDIANTE CORREO ELECTRONICO DEL 09-OCT-23. PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN NORTE PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE DEMOLICION INCLUYENDO LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTA D.C, DE ACUERDO CON LOS ESQUEMAS TIPO PRESENTADOS.	FORMALIZACION DE EMERGENCIA	RAFAEL URIBE URIBE	CRISTIAN D. BARBOSA C.	CORREO ELECTRONICO DEL 09-OCT-23
46155	18005313	N/A	KR 5F No 49 99 SUR	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	9-oct-23	13-oct-23	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	LA SDM FORMALIZA LA EMERGENCIA AUTORIZADA MEDIANTE CORREO ELECTRONICO DEL 09-OCT-23. PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE DEMOLICION INCLUYENDO LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTA D.C, DE ACUERDO CON LOS ESQUEMAS TIPO PRESENTADOS.	FORMALIZACION DE EMERGENCIA	RAFAEL URIBE URIBE	CRISTIAN D. BARBOSA C.	CORREO ELECTRONICO DEL 09-OCT-23
46156	18005291	N/A	KR 5F CL 49BIS SUR	KR 5F CL 49 SUR	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	9-oct-23	13-oct-23	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	LA SDM FORMALIZA LA EMERGENCIA AUTORIZADA MEDIANTE CORREO ELECTRONICO DEL 09-OCT-23. PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN OCCIDENTAL PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE DEMOLICION INCLUYENDO LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTA D.C, DE ACUERDO CON LOS ESQUEMAS TIPO PRESENTADOS.	FORMALIZACION DE EMERGENCIA	RAFAEL URIBE URIBE	CRISTIAN D. BARBOSA C.	CORREO ELECTRONICO DEL 09-OCT-23
46157	18005314	N/A	CL 49BIS SUR KR 5F	CL 49BIS SUR 10m AL OCCIDENTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	9-oct-23	13-oct-23	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	LA SDM FORMALIZA LA EMERGENCIA AUTORIZADA MEDIANTE CORREO ELECTRONICO DEL 09-OCT-23. PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN NORTE PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE DEMOLICION INCLUYENDO LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTA D.C, DE ACUERDO CON LOS ESQUEMAS TIPO PRESENTADOS.	FORMALIZACION DE EMERGENCIA	RAFAEL URIBE URIBE	CRISTIAN D. BARBOSA C.	CORREO ELECTRONICO DEL 09-OCT-23
46158	18005313	N/A	KR 5F No 49 19 SUR	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	9-oct-23	13-oct-23	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	LA SDM FORMALIZA LA EMERGENCIA AUTORIZADA MEDIANTE CORREO ELECTRONICO DEL 09-OCT-23. PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE DEMOLICION INCLUYENDO LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTA D.C, DE ACUERDO CON LOS ESQUEMAS TIPO PRESENTADOS.	FORMALIZACION DE EMERGENCIA	RAFAEL URIBE URIBE	CRISTIAN D. BARBOSA C.	CORREO ELECTRONICO DEL 09-OCT-23

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

COI No. 42
OCTUBRE 19 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
46127	50000040	N/A	KR 116C KR 77B	KR 116C KR 78B	U.T. DEL PRADO	26-oct-23	27-oct-23	07:00-10:00	07:00-10:00	PRIVADO	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA. 2. SE DEBE COORDINAR LA SEÑALIZACION Y CIERRE CON LOS DEMAS CONTRATISTAS QUE PUEDAN ENCONTRARSE REALIZANDO ACTIVIDADES DE OBRA EN EL CORREDOR VIAL, AL MOMENTO DE LA IMPLEMENTACION. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE PARCIAL DE ANDEN COSTADO ORIENTAL (COSTADO EXTERNO) CON CIERRE DE CARRIL ORIENTAL PARA ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE LOS INDIVIDUOS ARBOREOS, DE ACUERDO A LOS ESQUEMAS TIPICOS PRESENTADOS. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. NO SE AUTORIZAN CIERRES TOTALES DE CALZADA EN NINGUNA ETAPA DE LA EJECUCION DE LAS ACTIVIDADES. DEBE GARANTIZAR UN (1) CARRIL DE CIRCULACION DE MINIMO 3.0m, LIBRES PARA LA CIRCULACION VEHICULAR EXISTENTE. DEBE IMPLEMENTAR EL ESQUEMA PRESENTADO CON BASE A LAS CONDICIONES DE TRAFICO EXISTENTES Y GEOMETRIA REAL QUE SE PRESENTA EN EL TRAMO, UNICAMENTE EN EL HORARIO AUTORIZADO. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO SENDERO PEATONAL DE MINIMO 1.5m SOBRE EL MISMO ANDEN INTERVENIDO (COSTADO INTERNO). LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. NO SE APRUEBA REALIZAR ACTIVIDADES FUERA DEL CERRAMIENTO. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL INGRESO Y SALIDA DE VEHICULOS PROPIEDAD DE LOS RESIDENTES DEL SECTOR. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. EL CIERRE, LA SEÑALIZACION Y LOS AUXILIARES DE TRANSITO DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. UNA VEZ FINALIZADO EL HORARIO DE TRABAJO (10:00), SE DEBERA HABILITAR EL ANDEN Y LA CALZADA EN CONDICIONES OPTIMAS DE TRANSITABILIDAD.	SI	ENGATIVA	MARIA C. GALINDO Q.	SDM-202361201369722 SDM-SPMT-202331203883941
46128	4004968	N/A	KR 12A ESTE 30m AL SUR DE LA CL 42B SUR	KR 12A ESTE 65m AL SUR DE LA CL 42B SUR	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	25-ene-24	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 SE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN COSTADO OCCIDENTAL PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE INCLUYENDO LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. Y CIERRE DE CARRIL ADYACENTE AL PREDIO PARA ACTIVIDADES DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES DE OBRA, SOLO SE AUTORIZA EL ESTACIONAMIENTO DE UN (1) VEHICULO. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBE PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO UN ANCHO DE CARRIL LIBRE DE CIRCULACION VEHICULAR DE 3,0m. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. DEBE ACATAR EN TODO MOMENTO LO DISPUESTO EN LA NORMATIVA PARA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA Y GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL INGRESO Y SALIDA DE VEHICULOS DE LOS RESIDENTES Y/O USUARIOS DEL SECTOR. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. EL CIERRE Y LA SEÑALIZACION DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204403922

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

COI No. 42
OCTUBRE 19 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
46129	4004968	N/A	KR 12A ESTE CL 42B SUR	KR 12A ESTE CL 43A SUR	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	25-ene-24	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. DEBE CONTAR CON LA LICENCIA DE URBANISMO Y/O CONSTRUCCION VIGENTE Y EJECUTORIADA SEGUN LA ETAPA EN QUE SE ENCUENTRE EL PROYECTO. 2. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA ENTIDAD CONTRATANTE E INTERVENTORIA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART. 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. 4. DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DE LA CALZADA FRENTE AL PREDIO CON OCASION DE LA ACTIVIDAD AQUI APROBADA, POR LO QUE DEBERA REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO LA LIMPIEZA DE LAS LLANTAS DE LOS VEHICULOS A FIN DE EVITAR LA ACUMULACION DE RESIDUOS SOBRE LA CALZADA QUE AFECTEN LA SEGURIDAD VIAL. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS COSTADO OCCIDENTAL PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE, DEMOLICION LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DEL PREDIO, PARA LA EJECUCION DE DEMOLICION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL CUANDO SE REALICE LA MANIOBRA DE ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE OBRA FUERA DEL PREDIO. NO SE APRUEBA COLA DE VOLQUETAS EN ESPERA DE INGRESAR A LA OBRA. EL CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES UNICAMENTE SE AUTORIZA AL INTERIOR DEL PREDIO EN CONSTRUCCION. NO SE AUTORIZA ACOPIO DE MATERIALES DE OBRA EN CALZADA O EN ANDEN. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204403922
46130	4004968	N/A	KR 12A ESTE 25m AL SUR DE LA CL 42B SUR	KR 12A ESTE 50m AL SUR DE LA CL 42B SUR	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	25-ene-24	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 SE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN COSTADO ORIENTAL PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE INCLUYENDO LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. Y CIERRE DE CARRIL ADYACENTE AL PREDIO PARA ACTIVIDADES DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES DE OBRA, SOLO SE AUTORIZA EL ESTACIONAMIENTO DE UN (1) VEHICULO. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBE PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO UN ANCHO DE CARRIL LIBRE DE CIRCULACION VEHICULAR DE 3,0m. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. DEBE ACATAR EN TODO MOMENTO LO DISPUESTO EN LA NORMATIVA PARA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA Y GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL INGRESO Y SALIDA DE VEHICULOS DE LOS RESIDENTES Y/O USUARIOS DEL SECTOR. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. EL CIERRE Y LA SEÑALIZACION DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204403922

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

COI No. 42
OCTUBRE 19 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
46131	4004968	N/A	KR 12A ESTE CL 42B SUR	KR 12A ESTE CL 43A SUR	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	25-ene-24	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. DEBE CONTAR CON LA LICENCIA DE URBANISMO Y/O CONSTRUCCION VIGENTE Y EJECUTORIADA SEGUN LA ETAPA EN QUE SE ENCUENTRE EL PROYECTO. 2. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA ENTIDAD CONTRATANTE E INTERVENTORIA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART. 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. 4. DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DE LA CALZADA FRENTE AL PREDIO CON OCASION DE LA ACTIVIDAD AQUI APROBADA, POR LO QUE DEBERA REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO LA LIMPIEZA DE LAS LLANTAS DE LOS VEHICULOS A FIN DE EVITAR LA ACUMULACION DE RESIDUOS SOBRE LA CALZADA QUE AFECTEN LA SEGURIDAD VIAL. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS COSTADO ORIENTAL PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE, DEMOLICION LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DEL PREDIO, PARA LA EJECUCION DE DEMOLICION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL CUANDO SE REALICE LA MANIOBRA DE ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE OBRA FUERA DEL PREDIO. NO SE APRUEBA COLA DE VOLQUETAS EN ESPERA DE INGRESAR A LA OBRA. EL CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES UNICAMENTE SE AUTORIZA AL INTERIOR DEL PREDIO EN CONSTRUCCION. NO SE AUTORIZA ACOPIO DE MATERIALES DE OBRA EN CALZADA O EN ANDEN. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204403922
46132	4003984	N/A	CL 41 SUR KR 3C ESTE	CL 41 SUR 15m AL ORIENTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	18-ene-24	22:00-05:00	22:00-05:00	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 SE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN COSTADO NORTE PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION DE LA FACHADA, PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. LA ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE SE DEBE REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO, FRENTE APROBADO PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBE PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL ADECUADO MANEJO DE LOS PEATONES, BICIUSUARIOS Y VEHICULOS CON EL APOYO DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO PROPUESTOS. DEBE GARANTIZAR ACCESO Y SALIDA PEATONAL Y VEHICULAR SEGURO A LOS RESIDENTES Y USUARIOS DEL SECTOR. LA SEÑALIZACION DE OBRA Y CIERRES DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. UNA VEZ FINALIZADO EL HORARIO AUTORIZADO (22:00-05:00 HORAS) SE DEBERA HABILITAR EL AREA INTERVENIDA EN CONDICIONES SEGURAS Y OPTIMAS DE MOVILIDAD: SIN NINGUN TIPO DE CERRAMIENTO NI SEÑALIZACION, SIN EXCAVACIONES, ESCOMBROS, NI ACOPIO DE MATERIAL Y A NIVEL DE RASANTE.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204440142

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

COI No. 42
OCTUBRE 19 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
46131	4004968	N/A	KR 12A ESTE CL 42B SUR	KR 12A ESTE CL 43A SUR	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	25-ene-24	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. DEBE CONTAR CON LA LICENCIA DE URBANISMO Y/O CONSTRUCCION VIGENTE Y EJECUTORIADA SEGUN LA ETAPA EN QUE SE ENCUENTRE EL PROYECTO. 2. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA ENTIDAD CONTRATANTE E INTERVENTORIA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART. 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. 4. DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DE LA CALZADA FRENTE AL PREDIO CON OCASION DE LA ACTIVIDAD AQUI APROBADA, POR LO QUE DEBERA REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO LA LIMPIEZA DE LAS LLANTAS DE LOS VEHICULOS A FIN DE EVITAR LA ACUMULACION DE RESIDUOS SOBRE LA CALZADA QUE AFECTEN LA SEGURIDAD VIAL. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS COSTADO ORIENTAL PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE, DEMOLICION LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DEL PREDIO, PARA LA EJECUCION DE DEMOLICION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL CUANDO SE REALICE LA MANIOBRA DE ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE OBRA FUERA DEL PREDIO. NO SE APRUEBA COLA DE VOLQUETAS EN ESPERA DE INGRESAR A LA OBRA. EL CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES UNICAMENTE SE AUTORIZA AL INTERIOR DEL PREDIO EN CONSTRUCCION. NO SE AUTORIZA ACOPIO DE MATERIALES DE OBRA EN CALZADA O EN ANDEN. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204403922
46132	4003984	N/A	CL 41 SUR KR 3C ESTE	CL 41 SUR 15m AL ORIENTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	18-ene-24	22:00-05:00	22:00-05:00	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 SE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN COSTADO NORTE PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION DE LA FACHADA, PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. LA ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE SE DEBE REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO, FRENTE APROBADO PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBE PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL ADECUADO MANEJO DE LOS PEATONES, BICIUSUARIOS Y VEHICULOS CON EL APOYO DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO PROPUESTOS. DEBE GARANTIZAR ACCESO Y SALIDA PEATONAL Y VEHICULAR SEGURO A LOS RESIDENTES Y USUARIOS DEL SECTOR. LA SEÑALIZACION DE OBRA Y CIERRES DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. UNA VEZ FINALIZADO EL HORARIO AUTORIZADO (22:00-05:00 HORAS) SE DEBERA HABILITAR EL AREA INTERVENIDA EN CONDICIONES SEGURAS Y OPTIMAS DE MOVILIDAD: SIN NINGUN TIPO DE CERRAMIENTO NI SEÑALIZACION, SIN EXCAVACIONES, ESCOMBROS, NI ACOPIO DE MATERIAL Y A NIVEL DE RASANTE.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204440142

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

COI No. 42
OCTUBRE 19 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
46133	4003933	N/A	KR 3C ESTE CL 41 SUR	KR 3C ESTE 15m AL NORTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	18-ene-24	22:00-05:00	22:00-05:00	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 SE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN COSTADO ORIENTAL PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION DE LA FACHADA, PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. LA ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE SE DEBE REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO, FRENTE APROBADO PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBE PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL ADECUADO MANEJO DE LOS PEATONES, BICIUSUARIOS Y VEHICULOS CON EL APOYO DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO PROPUESTOS. DEBE GARANTIZAR ACCESO Y SALIDA PEATONAL Y VEHICULAR SEGURO A LOS RESIDENTES Y USUARIOS DEL SECTOR. LA SEÑALIZACION DE OBRA Y CIERRES DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. UNA VEZ FINALIZADO EL HORARIO AUTORIZADO (22:00-05:00 HORAS) SE DEBERA HABILITAR EL AREA INTERVENIDA EN CONDICIONES SEGURAS Y OPTIMAS DE MOVILIDAD: SIN NINGUN TIPO DE CERRAMIENTO NI SEÑALIZACION, SIN EXCAVACIONES, ESCOMBROS, NI ACOPIO DE MATERIAL Y A NIVEL DE RASANTE.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204440142
46134	4003984	N/A	CL 41 SUR No 3C 8 ESTE	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	18-ene-24	22:00-05:00	N/A	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. DEBE CONTAR CON LA LICENCIA DE URBANISMO Y/O CONSTRUCCION VIGENTE Y EJECUTORIADA SEGUN LA ETAPA EN QUE SE ENCUENTRE EL PROYECTO. 2. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA ENTIDAD CONTRATANTE E INTERVENTORIA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART. 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. 4. DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DE LA CALZADA FRENTE AL PREDIO CON OCASION DE LA ACTIVIDAD AQUI APROBADA, POR LO QUE DEBERA REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO LA LIMPIEZA DE LAS LLANTAS DE LOS VEHICULOS A FIN DE EVITAR LA ACUMULACION DE RESIDUOS SOBRE LA CALZADA QUE AFECTEN LA SEGURIDAD VIAL. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS COSTADO NORTE PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE, DEMOLICION LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DEL PREDIO, PARA LA EJECUCION DE DEMOLICION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL CUANDO SE REALICE LA MANIOBRA DE ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE OBRA FUERA DEL PREDIO. NO SE APRUEBA COLA DE VOLQUETAS EN ESPERA DE INGRESAR A LA OBRA. EL CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES UNICAMENTE SE AUTORIZA AL INTERIOR DEL PREDIO EN CONSTRUCCION. NO SE AUTORIZA ACOPIO DE MATERIALES DE OBRA EN CALZADA O EN ANDEN. UNA VEZ FINALIZADO EL HORARIO AUTORIZADO (22:00-05:00 HORAS) SE DEBERA HABILITAR EL AREA INTERVENIDA EN CONDICIONES SEGURAS Y OPTIMAS DE MOVILIDAD: SIN NINGUN TIPO DE CERRAMIENTO NI SEÑALIZACION, SIN EXCAVACIONES, ESCOMBROS, NI ACOPIO DE MATERIAL Y A NIVEL DE RASANTE.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204440142

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

COI No. 42
OCTUBRE 19 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
46135	4003984	N/A	CL 41 SUR KR 3C ESTE	CL 41 SUR 25m AL ORIENTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	18-ene-24	22:00-05:00	22:00-05:00	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 SE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE DEL CARRIL COSTADO NORTE PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE, DEMOLICION LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DEL PREDIO, PARA LA EJECUCION DE DEMOLICION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. DE ACUERDO A LOS ESQUEMAS PRESENTADOS. NO SE AUTORIZAN CIERRES TOTALES EN NINGUNA ETAPA DE LA EJECUCION DE LA OBRA. IMPLEMENTAR EL CERRAMIENTO Y LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO UN ANCHO DE CARRIL LIBRE DE CIRCULACION VEHICULAR DE 3,5m. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. DEBE ACATAR EN TODO MOMENTO LO DISPUESTO EN LA NORMATIVA PARA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA Y GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL INGRESO Y SALIDA DE VEHICULOS DE LOS RESIDENTES Y/O USUARIOS DEL SECTOR. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. EL CIERRE Y LA SEÑALIZACION DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. UNA VEZ FINALIZADO EL HORARIO AUTORIZADO (22:00-05:00 HORAS) SE DEBERA HABILITAR EL AREA INTERVENIDA EN CONDICIONES SEGURAS Y OPTIMAS DE MOVILIDAD: SIN NINGUN TIPO DE CERRAMIENTO NI SEÑALIZACION, SIN EXCAVACIONES, ESCOMBROS, NI ACOPIO DE MATERIAL Y A NIVEL DE RASANTE.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204440142
46136	4002458	N/A	CL 35 SUR KR 1	CL 35 SUR 70m AL ORIENTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	25-ene-24	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 SE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE DEL CARRIL COSTADO NORTE PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE, DEMOLICION LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DEL PREDIO, PARA LA EJECUCION DE DEMOLICION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. DE ACUERDO A LOS ESQUEMAS PRESENTADOS. NO SE AUTORIZAN CIERRES TOTALES EN NINGUNA ETAPA DE LA EJECUCION DE LA OBRA. IMPLEMENTAR EL CERRAMIENTO Y LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO UN ANCHO DE CARRIL LIBRE DE CIRCULACION VEHICULAR DE 3,5m. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. DEBE ACATAR EN TODO MOMENTO LO DISPUESTO EN LA NORMATIVA PARA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA Y GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL INGRESO Y SALIDA DE VEHICULOS DE LOS RESIDENTES Y/O USUARIOS DEL SECTOR. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. EL CIERRE Y LA SEÑALIZACION DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204536632

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

COI No. 41
OCTUBRE 12 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
45344	2002212	N/A	AK 7 No 51 28	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA	13-oct-23	25-ene-24	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. EL ESPACIO PUBLICO (ANDEN Y VIA) UTILIZADO PARA EL INGRESO Y LA SALIDA DE VEHICULOS DE OBRA DEBE SER ENTREGADO EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS. 2. SE DEBE DAR CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS AMBIENTALES RELACIONADAS CON EL CARPADO DE LAS VOLQUETAS DE TAL FORMA QUE NO SE GENERE LA DISPERSION DE MATERIAL O ESCOMBROS SOBRE LAS VIAS LO CUAL AFECTA LA SEGURIDAD VIAL, Y DEBE IMPLEMENTAR EL LAVADO DE LLANTAS DE LOS VEHICULOS DE OBRA AL INTERIOR DEL PREDIO. 3. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS EN EL COSTADO ORIENTAL PARA LAS ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE, DEMOLICION, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO INHERENTE A LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO. SE DEBE GARANTIZAR LA CIRCULACION DE PEATONES SOBRE EL ANDEN CON AYUDA DE AUXILIARES DE TRANSITO DANDO PRIORIDAD A ESTE CUANDO SE REALICE LA MANIOBRA DE ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. SE DEBE DAR CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS AMBIENTALES RELACIONADAS CON EL CARPADO DE LAS VOLQUETAS DE TAL FORMA QUE NO SE GENERE LA DISPERSION DE MATERIAL O ESCOMBROS SOBRE LAS VIAS LO CUAL AFECTA LA SEGURIDAD VIAL, Y DEBE IMPLEMENTAR EL LAVADO DE LLANTAS DE LOS VEHICULOS DE OBRA AL INTERIOR DEL PREDIO. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE CARGA FUERA DEL PREDIO.	SI	CHAPINERO	WILSON A. SANTANDER D.	20236120446372 2
45345	50007076	N/A	AC 13 (DG 16) KR 96J	AC 13 (DG 16) 31m AL ORIENTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	13-oct-23	8-feb-24	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1732-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA ENTIDAD CONTRATANTE E INTERVENTORIA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LE ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. 3. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE PARCIAL DE ANDEN NORTE (PARTE INTERNA) PARA DEMOLICION DE PREDIOS INCLUYENDO FACHADA, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO. IMPLEMENTAR EL CERRAMIENTO Y LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO SENDERO PEATONAL DE MINIMO 1,5m POR LA PARTE EXTERNA DEL MISMO. NO SE AUTORIZA INTERVENCION EN LA CALZADA BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA.	SI	FONTIBON	JHON J. FLOREZ B.	20236120450078 2
45346	9003185	N/A	DG 16A KR 96J	DG 16A 14mAL ORIENTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	13-oct-23	8-feb-24	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1732-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA ENTIDAD CONTRATANTE E INTERVENTORIA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LE ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. 3. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN SUR PARA DEMOLICION DE PREDIOS INCLUYENDO FACHADA, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO. IMPLEMENTAR EL CERRAMIENTO Y LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO SENDERO PEATONAL DE MINIMO 1,5m EN EL ANDEN DEL FRENTE. NO SE AUTORIZA INTERVENCION EN LA CALZADA BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA.	SI	FONTIBON	JHON J. FLOREZ B.	20236120450078 2

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

COI No. 41
OCTUBRE 12 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
45347	9003202	N/A	KR 96J AC 13 (DG 16)	KR 96J DG 16A	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	13-oct-23	8-feb-24	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1732-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA ENTIDAD CONTRATANTE E INTERVENTORIA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LE ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. 3. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION. 4. NO SE AUTORIZA LA EJECUCION SIMULTANEA CON FRENTES EN COSTADO NORTE. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN ORIENTAL PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION DE PREDIOS INCLUYENDO FACHADA, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO Y CIERRE TOTAL DE CALZADA (ANCHO 2,90m) PARA ACTIVIDADES DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES DE OBRA, (DE MANERA NO SIMULTANEA PARA CADA PREDIO). SOLO SE AUTORIZA EL ESTACIONAMIENTO DE UN (1) VEHICULO. GARANTIZAR LOS DESVIOS PROPUESTOS CON AYUDA DE AUXILIARES DE TRANSITO. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBE PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. SE AUTORIZA EL PASO DE PEATONES AL ANDEN DEL FRENTE EN LA ESQUINAS APOYADO EN TODO MOMENTO DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO PROPUESTOS. DEBE GARANTIZAR ACCESO Y SALIDA PEATONAL Y VEHICULAR SEGURO A LOS RESIDENTES Y USUARIOS DEL SECTOR. NO SE AUTORIZA POR NINGUN MOTIVO EL PARQUEO DE MAQUINARIA O ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES FUERA DEL CERRAMIENTO DE OBRA. NO SE AUTORIZA GENERACION DE FILAS DE VOLQUETAS EN ESPERA DE INGRESAR A LA OBRA. LA SEÑALIZACION DE OBRA, BARRICADAS Y CIERRES DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION.	SI	FONTIBON	JHON J. FLOREZ B.	20236120450078 2
45348	4004049	N/A	CL 41 SUR 12m AL ORIENTE DE LA KR 4 ESTE	CL 41 SUR 30m AL ORIENTE DE LA KR 4 ESTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	13-oct-23	25-ene-24	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 SE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE DEL CARRIL COSTADO SUR PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION INCLUYE FACHADA, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. DE ACUERDO A LOS ESQUEMAS PRESENTADOS. NO SE AUTORIZAN CIERRES TOTALES EN NINGUNA ETAPA DE LA EJECUCION DE LA OBRA. IMPLEMENTAR EL CERRAMIENTO Y LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO UN ANCHO DE CARRIL LIBRE DE CIRCULACION VEHICULAR DE 3,2m. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. DEBE ACATAR EN TODO MOMENTO LO DISPUESTO EN LA NORMATIVA PARA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA Y GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL INGRESO Y SALIDA DE VEHICULOS DE LOS RESIDENTES Y/O USUARIOS DEL SECTOR. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. EL CIERRE Y LA SEÑALIZACION DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	20236120448553 2

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

COI No. 41
OCTUBRE 12 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
45349	4004049	N/A	CL 41 SUR No 4 19 ESTE	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	13-oct-23	25-ene-24	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 SE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN COSTADO SUR PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION INCLUYE FACHADA, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. LA ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE SE DEBE REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO, FRENTE APROBADO PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBE PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL ADECUADO MANEJO DE LOS PEATONES, BICIUSUARIOS Y VEHICULOS CON EL APOYO DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO PROPUESTOS. DEBE GARANTIZAR ACCESO Y SALIDA PEATONAL Y VEHICULAR SEGURO A LOS RESIDENTES Y USUARIOS DEL SECTOR. LA SEÑALIZACION DE OBRA Y CIERRES DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204485532
45350	4004049	N/A	CL 41 SUR 12m AL ORIENTE DE LA KR 4 ESTE	CL 41 SUR 45m AL ORIENTE DE LA KR 4 ESTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	13-oct-23	25-ene-24	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. DEBE CONTAR CON LA LICENCIA DE URBANISMO Y/O CONSTRUCCION VIGENTE Y EJECUTORIADA SEGUN LA ETAPA EN QUE SE ENCUENTRE EL PROYECTO. 2. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA ENTIDAD CONTRATANTE E INTERVENTORIA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART. 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. 4. DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DE LA CALZADA FRENTE AL PREDIO CON OCASION DE LA ACTIVIDAD AQUI APROBADA, POR LO QUE DEBERA REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO LA LIMPIEZA DE LAS LLANTAS DE LOS VEHICULOS A FIN DE EVITAR LA ACUMULACION DE RESIDUOS SOBRE LA CALZADA QUE AFECTEN LA SEGURIDAD VIAL. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS COSTADO SUR PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DEL PREDIO, PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL CUANDO SE REALICE LA MANIOBRA DE ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE OBRA FUERA DEL PREDIO. NO SE APRUEBA COLA DE VOLQUETAS EN ESPERA DE INGRESAR A LA OBRA. EL CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES UNICAMENTE SE AUTORIZA AL INTERIOR DEL PREDIO EN CONSTRUCCION. NO SE AUTORIZA ACOPIO DE MATERIALES DE OBRA EN CALZADA O EN ANDEN. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204485532

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

COI No. 42
OCTUBRE 19 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
46151	18005292	N/A	CL 49BIS SUR KR 5F	CL 49BIS SUR 14m AL OCCIDENTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	25-ene-24	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. SE DEBE COORDINAR LA SEÑALIZACION Y CIERRE CON LOS DEMAS CONTRATISTAS QUE PUEDAN ENCONTRARSE REALIZANDO ACTIVIDADES DE OBRA EN EL CORREDOR VIAL, AL MOMENTO DE LA IMPLEMENTACION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN SUR Y CIERRE DE CARRIL ADYACENTE PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE DEMOLICION INCLUYENDO FACHADA, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 49BIS SUR No 5F 11 PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES DE ESPACIO PUBLICCO - TRANSMILENIO EN BOGOTA D.C., CON TRASLADO DEL PEATON AL ANDEN DEL FRENTE. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. NO SE AUTORIZAN CIERRE TOTAL DE LA VIA EN NINGUN MOMENTO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO INTERCOMUNICADOS ENTRE SI PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. EL CIERRE, LA SEÑALIZACION Y LOS AUXILIARES DE TRANSITO DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION.	SI	RAFAEL URIBE URIBE	CRISTIAN D. BARBOSA C.	202361204492562
46152	18005292	N/A	CL 49BIS SUR No 5F 11	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	25-ene-24	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. SE DEBE COORDINAR LA SEÑALIZACION Y CIERRE CON LOS DEMAS CONTRATISTAS QUE PUEDAN ENCONTRARSE REALIZANDO ACTIVIDADES DE OBRA EN EL CORREDOR VIAL, AL MOMENTO DE LA IMPLEMENTACION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS (COSTADO SUR) PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE DEMOLICION INCLUYENDO LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTA D.C. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. NO SE AUTORIZA EL CIERRE EN CALZADA EN NINGUN MOMENTO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. EL CIERRE, LA SEÑALIZACION Y LOS AUXILIARES DE TRANSITO DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION.	SI	RAFAEL URIBE URIBE	CRISTIAN D. BARBOSA C.	202361204492562
46153	18005313	N/A	KR 5F CL 49A SUR	KR 5F 15m AL NORTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	9-oct-23	13-oct-23	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	LA SDM FORMALIZA LA EMERGENCIA AUTORIZADA MEDIANTE CORREO ELECTRONICO DEL 09-OCT-23. PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN OCCIDENTAL PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE DEMOLICION INCLUYENDO LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTA D.C, DE ACUERDO CON LOS ESQUEMAS TIPO PRESENTADOS.	FORMALIZACION DE EMERGENCIA	RAFAEL URIBE URIBE	CRISTIAN D. BARBOSA C.	CORREO ELECTRONICO DEL 09-OCT-23
46154	18005314	N/A	CL 49A SUR KR 5F	CL 49A SUR 15m AL OCCIDENTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	9-oct-23	13-oct-23	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	LA SDM FORMALIZA LA EMERGENCIA AUTORIZADA MEDIANTE CORREO ELECTRONICO DEL 09-OCT-23. PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN NORTE PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE DEMOLICION INCLUYENDO LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTA D.C, DE ACUERDO CON LOS ESQUEMAS TIPO PRESENTADOS.	FORMALIZACION DE EMERGENCIA	RAFAEL URIBE URIBE	CRISTIAN D. BARBOSA C.	CORREO ELECTRONICO DEL 09-OCT-23
46155	18005313	N/A	KR 5F No 49 99 SUR	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	9-oct-23	13-oct-23	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	LA SDM FORMALIZA LA EMERGENCIA AUTORIZADA MEDIANTE CORREO ELECTRONICO DEL 09-OCT-23. PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE DEMOLICION INCLUYENDO LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTA D.C, DE ACUERDO CON LOS ESQUEMAS TIPO PRESENTADOS.	FORMALIZACION DE EMERGENCIA	RAFAEL URIBE URIBE	CRISTIAN D. BARBOSA C.	CORREO ELECTRONICO DEL 09-OCT-23
46156	18005291	N/A	KR 5F CL 49BIS SUR	KR 5F CL 49 SUR	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	9-oct-23	13-oct-23	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	LA SDM FORMALIZA LA EMERGENCIA AUTORIZADA MEDIANTE CORREO ELECTRONICO DEL 09-OCT-23. PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN OCCIDENTAL PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE DEMOLICION INCLUYENDO LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTA D.C, DE ACUERDO CON LOS ESQUEMAS TIPO PRESENTADOS.	FORMALIZACION DE EMERGENCIA	RAFAEL URIBE URIBE	CRISTIAN D. BARBOSA C.	CORREO ELECTRONICO DEL 09-OCT-23
46157	18005314	N/A	CL 49BIS SUR KR 5F	CL 49BIS SUR 10m AL OCCIDENTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	9-oct-23	13-oct-23	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	LA SDM FORMALIZA LA EMERGENCIA AUTORIZADA MEDIANTE CORREO ELECTRONICO DEL 09-OCT-23. PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN NORTE PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE DEMOLICION INCLUYENDO LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTA D.C, DE ACUERDO CON LOS ESQUEMAS TIPO PRESENTADOS.	FORMALIZACION DE EMERGENCIA	RAFAEL URIBE URIBE	CRISTIAN D. BARBOSA C.	CORREO ELECTRONICO DEL 09-OCT-23
46158	18005313	N/A	KR 5F No 49 19 SUR	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	9-oct-23	13-oct-23	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	LA SDM FORMALIZA LA EMERGENCIA AUTORIZADA MEDIANTE CORREO ELECTRONICO DEL 09-OCT-23. PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE DEMOLICION INCLUYENDO LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTA D.C, DE ACUERDO CON LOS ESQUEMAS TIPO PRESENTADOS.	FORMALIZACION DE EMERGENCIA	RAFAEL URIBE URIBE	CRISTIAN D. BARBOSA C.	CORREO ELECTRONICO DEL 09-OCT-23

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

COI No. 42
OCTUBRE 19 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
46135	4003984	N/A	CL 41 SUR KR 3C ESTE	CL 41 SUR 25m AL ORIENTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	18-ene-24	22:00-05:00	22:00-05:00	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 SE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE DEL CARRIL COSTADO NORTE PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE, DEMOLICION LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DEL PREDIO, PARA LA EJECUCION DE DEMOLICION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. DE ACUERDO A LOS ESQUEMAS PRESENTADOS. NO SE AUTORIZAN CIERRES TOTALES EN NINGUNA ETAPA DE LA EJECUCION DE LA OBRA. IMPLEMENTAR EL CERRAMIENTO Y LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO UN ANCHO DE CARRIL LIBRE DE CIRCULACION VEHICULAR DE 3,5m. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. DEBE ACATAR EN TODO MOMENTO LO DISPUESTO EN LA NORMATIVA PARA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA Y GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL INGRESO Y SALIDA DE VEHICULOS DE LOS RESIDENTES Y/O USUARIOS DEL SECTOR. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. EL CIERRE Y LA SEÑALIZACION DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. UNA VEZ FINALIZADO EL HORARIO AUTORIZADO (22:00-05:00 HORAS) SE DEBERA HABILITAR EL AREA INTERVENIDA EN CONDICIONES SEGURAS Y OPTIMAS DE MOVILIDAD: SIN NINGUN TIPO DE CERRAMIENTO NI SEÑALIZACION, SIN EXCAVACIONES, ESCOMBROS, NI ACOPIO DE MATERIAL Y A NIVEL DE RASANTE.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204440142
46136	4002458	N/A	CL 35 SUR KR 1	CL 35 SUR 70m AL ORIENTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	25-ene-24	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 SE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE DEL CARRIL COSTADO NORTE PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE, DEMOLICION LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DEL PREDIO, PARA LA EJECUCION DE DEMOLICION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. DE ACUERDO A LOS ESQUEMAS PRESENTADOS. NO SE AUTORIZAN CIERRES TOTALES EN NINGUNA ETAPA DE LA EJECUCION DE LA OBRA. IMPLEMENTAR EL CERRAMIENTO Y LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO UN ANCHO DE CARRIL LIBRE DE CIRCULACION VEHICULAR DE 3,5m. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. DEBE ACATAR EN TODO MOMENTO LO DISPUESTO EN LA NORMATIVA PARA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA Y GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL INGRESO Y SALIDA DE VEHICULOS DE LOS RESIDENTES Y/O USUARIOS DEL SECTOR. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. EL CIERRE Y LA SEÑALIZACION DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204536632

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

COI No. 42
OCTUBRE 19 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
46137	4002458	N/A	CL 35 SUR KR 1	CL 35 SUR 70m AL ORIENTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	25-ene-24	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 SE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN COSTADO NORTE PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION DE LA FACHADA, PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. LA ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE SE DEBE REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO, FRENTE APROBADO PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBE PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL ADECUADO MANEJO DE LOS PEATONES, BICIUSUARIOS Y VEHICULOS CON EL APOYO DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO PROPUESTOS. DEBE GARANTIZAR ACCESO Y SALIDA PEATONAL Y VEHICULAR SEGURO A LOS RESIDENTES Y USUARIOS DEL SECTOR. LA SEÑALIZACION DE OBRA Y CIERRES DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204536632
46138	4002458	N/A	CL 35 SUR No 0 28 ESTE	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	25-ene-24	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. DEBE CONTAR CON LA LICENCIA DE URBANISMO Y/O CONSTRUCCION VIGENTE Y EJECUTORIADA SEGUN LA ETAPA EN QUE SE ENCUENTRE EL PROYECTO. 2. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA ENTIDAD CONTRATANTE E INTERVENTORIA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART. 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. 4. DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DE LA CALZADA FRENTE AL PREDIO CON OCASION DE LA ACTIVIDAD AQUI APROBADA, POR LO QUE DEBERA REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO LA LIMPIEZA DE LAS LLANTAS DE LOS VEHICULOS A FIN DE EVITAR LA ACUMULACION DE RESIDUOS SOBRE LA CALZADA QUE AFECTEN LA SEGURIDAD VIAL. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS COSTADO NORTE PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE, DEMOLICION LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DEL PREDIO, PARA LA EJECUCION DE DEMOLICION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL CUANDO SE REALICE LA MANIOBRA DE ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE OBRA FUERA DEL PREDIO. NO SE APRUEBA COLA DE VOLQUETAS EN ESPERA DE INGRESAR A LA OBRA. EL CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES UNICAMENTE SE AUTORIZA AL INTERIOR DEL PREDIO EN CONSTRUCCION. NO SE AUTORIZA ACOPIO DE MATERIALES DE OBRA EN CALZADA O EN ANDEN. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204536632

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

COI No. 41
OCTUBRE 12 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
45355	4002151	N/A	CL 31FBIS SUR KR 1BIS	CL 31FBIS SUR KR 2	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	13-oct-23	25-ene-24	22:00-05:00	22:00-05:00	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 SE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN COSTADO SUR PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION INCLUYE FACHADA, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. Y CIERRE TOTAL DE CALZADA PARA ACTIVIDADES DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES DE OBRA, SOLO SE AUTORIZA EL ESTACIONAMIENTO DE UN (1) VEHICULO. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBE PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL ADECUADO MANEJO DE LOS PEATONES, BICIUSUARIOS Y VEHICULOS CON EL APOYO DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO PROPUESTOS. DEBE GARANTIZAR ACCESO Y SALIDA PEATONAL Y VEHICULAR SEGURO A LOS RESIDENTES Y USUARIOS DEL SECTOR. NO SE AUTORIZA POR NINGUN MOTIVO EL PARQUEO DE MAQUINARIA O ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES FUERA DEL CERRAMIENTO DE OBRA. NO SE AUTORIZA GENERACION DE FILAS DE VOLQUETAS EN ESPERA DE INGRESAR A LA OBRA. LA SEÑALIZACION DE OBRA, BARRICADAS Y CIERRES DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. UNA VEZ FINALIZADO EL HORARIO AUTORIZADO (22:00-05:00 HORAS) SE DEBERA HABILITAR EL AREA INTERVENIDA EN CONDICIONES SEGURAS Y OPTIMAS DE MOVILIDAD: SIN NINGUN TIPO DE CERRAMIENTO NI SEÑALIZACION, SIN EXCAVACIONES, ESCOMBROS, NI ACOPIO DE MATERIAL Y A NIVEL DE RASANTE.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204527132
45356	4002151	N/A	CL 31FBIS SUR KR 1BIS	CL 31FBIS SUR KR 2	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	13-oct-23	25-ene-24	22:00-05:00	N/A	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. DEBE CONTAR CON LA LICENCIA DE URBANISMO Y/O CONSTRUCCION VIGENTE Y EJECUTORIADA SEGUN LA ETAPA EN QUE SE ENCUENTRE EL PROYECTO. 2. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA ENTIDAD CONTRATANTE E INTERVENTORIA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART. 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. 4. DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DE LA CALZADA FRENTE AL PREDIO CON OCASION DE LA ACTIVIDAD AQUI APROBADA, POR LO QUE DEBERA REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO LA LIMPIEZA DE LAS LLANTAS DE LOS VEHICULOS A FIN DE EVITAR LA ACUMULACION DE RESIDUOS SOBRE LA CALZADA QUE AFECTEN LA SEGURIDAD VIAL. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS COSTADO SUR PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE, DEMOLICION LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DEL PREDIO, PARA LA EJECUCION DE DEMOLICION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL CUANDO SE REALICE LA MANIOBRA DE ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE OBRA FUERA DEL PREDIO. NO SE APRUEBA COLA DE VOLQUETAS EN ESPERA DE INGRESAR A LA OBRA. EL CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES UNICAMENTE SE AUTORIZA AL INTERIOR DEL PREDIO EN CONSTRUCCION. NO SE AUTORIZA ACOPIO DE MATERIALES DE OBRA EN CALZADA O EN ANDEN. UNA VEZ FINALIZADO EL HORARIO AUTORIZADO (22:00-05:00 HORAS) SE DEBERA HABILITAR EL AREA INTERVENIDA EN CONDICIONES SEGURAS Y OPTIMAS DE MOVILIDAD: SIN NINGUN TIPO DE CERRAMIENTO NI SEÑALIZACION, SIN EXCAVACIONES, ESCOMBROS, NI ACOPIO DE MATERIAL Y A NIVEL DE RASANTE.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204527132

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

COI No. 41
OCTUBRE 12 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
45357	4002171	N/A	KR 1BIS CL 31F SUR	KR 1BIS CL 31G SUR	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	13-oct-23	25-ene-24	22:00-05:00	22:00-05:00	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 SE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN COSTADO OCCIDENTAL PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION INCLUYE FACHADA, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. Y CIERRE TOTAL DE CALZADA PARA ACTIVIDADES DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES DE OBRA, SOLO SE AUTORIZA EL ESTACIONAMIENTO DE UN (1) VEHICULO. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBE PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL ADECUADO MANEJO DE LOS PEATONES, BICIUSUARIOS Y VEHICULOS CON EL APOYO DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO PROPUESTOS. DEBE GARANTIZAR ACCESO Y SALIDA PEATONAL Y VEHICULAR SEGURO A LOS RESIDENTES Y USUARIOS DEL SECTOR. NO SE AUTORIZA POR NINGUN MOTIVO EL PARQUEO DE MAQUINARIA O ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES FUERA DEL CERRAMIENTO DE OBRA. NO SE AUTORIZA GENERACION DE FILAS DE VOLQUETAS EN ESPERA DE INGRESAR A LA OBRA. LA SEÑALIZACION DE OBRA, BARRICADAS Y CIERRES DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. UNA VEZ FINALIZADO EL HORARIO AUTORIZADO (22:00-05:00 HORAS) SE DEBERA HABILITAR EL AREA INTERVENIDA EN CONDICIONES SEGURAS Y OPTIMAS DE MOVILIDAD: SIN NINGUN TIPO DE CERRAMIENTO NI SEÑALIZACION, SIN EXCAVACIONES, ESCOMBROS, NI ACOPIO DE MATERIAL Y A NIVEL DE RASANTE.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204527132
45358	19000090	N/A	KR 76A 70m AL OCCIDENTE DE LA CL 57Z SUR	KR 76A 57Z SUR	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	13-oct-23	8-feb-24	22:00-05:00	22:00-05:00	IDU-1732-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 SE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN OCCIDENTAL Y CIERRE CARRIL OCCIDENTAL PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE DEMOLICION INCLUYENDO FACHADAS, LIMPIEZA, CERRAMIENTO DE LOS PREDIOS Y MANEJO PEATONAL PARA LAS OBRAS PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO EN BOGOTA D.C.. SE AUTORIZA TRASLADO DEL PEATON A LA CALZADA SEGREGADO MEDIANTE BARRERAS PLASTICAS FLEXIBLES (MALETINES). IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. SE DEBE GARANTIZAR LA PRESENCIA DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO PROPUESTOS. LA SEÑALIZACION DE OBRA Y CIERRES DEBEN PERMANECER MIENTRAS DURE LA INTERVENCION. MANTENER EN TODO MOMENTO AISLADA LA ZONA DE OBRA. NO SE AUTORIZA POR NINGUN MOTIVO EL PARQUEO DE MAQUINARIA O ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES FUERA DEL CERRAMIENTO DE OBRA. DEBE ACATAR EN TODO MOMENTO LO DISPUESTO EN LA NORMATIVA PARA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO. UNA VEZ FINALIZADO EL HORARIO DE CIERRE (05:00), DEBE HABILITAR EL ANDEN A NIVEL DE RASANTE BAJO CONDICIONES SEGURAS DE TRANSITABILIDAD Y DEBE RETIRAR EN SU TOTALIDAD EL CIERRE Y LA SEÑALIZACION APROBADA. LA INTERVENTORIA DEBE VERIFICAR LA CORRECTA IMPLEMENTACION DEL PMT APROBADO POR LA SDM.	SI	CIUDAD BOLIVAR	OSCAR M. VELANDIA S.	202361204481602

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

COI No. 41
OCTUBRE 12 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
45351	4001781	N/A	KR 2B CL 31A SUR	KR 2B CL 31B SUR	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	13-oct-23	25-ene-24	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 SE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN COSTADO ORIENTAL PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION INCLUYE FACHADA, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. CIERRE CARRIL SUR PARA ACTIVIDADES DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES DE OBRA, SOLO SE AUTORIZA EL ESTACIONAMIENTO DE UN (1) VEHICULO. GARANTIZAR UN (1) CARRIL PARA CIRCULACION VEHICULAR CON ANCHO MINIMO DE 3.0m. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBE PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL ADECUADO MANEJO DE LOS PEATONES, BICIUSUARIOS Y VEHICULOS CON EL APOYO DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO PROPUESTOS. DEBE GARANTIZAR ACCESO Y SALIDA PEATONAL Y VEHICULAR SEGURO A LOS RESIDENTES Y USUARIOS DEL SECTOR. NO SE AUTORIZA POR NINGUN MOTIVO EL PARQUEO DE MAQUINARIA O ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES FUERA DEL CERRAMIENTO DE OBRA. NO SE AUTORIZA GENERACION DE FILAS DE VOLQUETAS EN ESPERA DE INGRESAR A LA OBRA. LA SEÑALIZACION DE OBRA, BARRICADAS Y CIERRES DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	20236120453712 2
45352	4001781	N/A	KR 2B No 31A 14 SUR	N/A	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	13-oct-23	25-ene-24	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. DEBE CONTAR CON LA LICENCIA DE URBANISMO Y/O CONSTRUCCION VIGENTE Y EJECUTORIADA SEGUN LA ETAPA EN QUE SE ENCUENTRE EL PROYECTO. 2. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA ENTIDAD CONTRATANTE E INTERVENTORIA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART. 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. 4. DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DE LA CALZADA FRENTE AL PREDIO CON OCASION DE LA ACTIVIDAD AQUI APROBADA, POR LO QUE DEBERA REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO LA LIMPIEZA DE LAS LLANTAS DE LOS VEHICULOS A FIN DE EVITAR LA ACUMULACION DE RESIDUOS SOBRE LA CALZADA QUE AFECTEN LA SEGURIDAD VIAL. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS COSTADO ORIENTAL PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE, DEMOLICION LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DEL PREDIO, PARA LA EJECUCION DE DEMOLICION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL CUANDO SE REALICE LA MANIOBRA DE ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE OBRA FUERA DEL PREDIO. NO SE APRUEBA COLA DE VOLQUETAS EN ESPERA DE INGRESAR A LA OBRA. EL CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES UNICAMENTE SE AUTORIZA AL INTERIOR DEL PREDIO EN CONSTRUCCION. NO SE AUTORIZA ACOPIO DE MATERIALES DE OBRA EN CALZADA O EN ANDEN. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	20236120453712 2

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

COI No. 41
OCTUBRE 12 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
45353	4001836	N/A	CL 31A SUR KR 2B	CL 31A SUR 14m AL ORIENTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	13-oct-23	25-ene-24	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 SE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN COSTADO SUR PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION DE LA FACHADA, PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. LA ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE SE DEBE REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO, FRENTE APROBADO PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBE PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL ADECUADO MANEJO DE LOS PEATONES, BICIUSUARIOS Y VEHICULOS CON EL APOYO DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO PROPUESTOS. DEBE GARANTIZAR ACCESO Y SALIDA PEATONAL Y VEHICULAR SEGURO A LOS RESIDENTES Y USUARIOS DEL SECTOR. LA SEÑALIZACION DE OBRA Y CIERRES DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	20236120453712 2
45354	4001881	N/A	CL 31B SUR KR 2B	CL 31B SUR 13m AL ORIENTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	13-oct-23	25-ene-24	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 SE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN COSTADO NORTE PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION DE LA FACHADA, PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. LA ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE SE DEBE REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO, FRENTE APROBADO PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBE PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL ADECUADO MANEJO DE LOS PEATONES, BICIUSUARIOS Y VEHICULOS CON EL APOYO DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO PROPUESTOS. DEBE GARANTIZAR ACCESO Y SALIDA PEATONAL Y VEHICULAR SEGURO A LOS RESIDENTES Y USUARIOS DEL SECTOR. LA SEÑALIZACION DE OBRA Y CIERRES DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	20236120453712 2

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

COI EMERGENCIAS
OCTUBRE 09 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
933	18005292	N/A	CL 49BIS SUR KR 5F	CL 49BIS SUR 14m AL OCCIDENTE	U. T. DEMOLICIONES GA 2022	9-oct-23	12-oct-23	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1732-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. SE DEBE COORDINAR LA SEÑALIZACION Y CIERRE CON LOS DEMAS CONTRATISTAS QUE PUEDAN ENCONTRARSE REALIZANDO ACTIVIDADES DE OBRA EN EL CORREDOR VIAL, AL MOMENTO DE LA IMPLEMENTACION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN SUR Y CIERRE DE CARRIL ADYACENTE PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE DEMOLICION INCLUYENDO FACHADA, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DEL PREDIO UBICADO EN LA CL 49BIS SUR No 5F 11 PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES DE ESPACIO PUBLICCO - TRANSMILENIO EN BOGOTA D.C., CON TRASLADO DEL PEATON AL ANDEN DEL FRENTE. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. NO SE AUTORIZAN CIERRE TOTAL DE LA VIA EN NINGUN MOMENTO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO INTERCOMUNICADOS ENTRE SI PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. EL CIERRE, LA SEÑALIZACION Y LOS AUXILIARES DE TRANSITO DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION.	SI	RAFAEL URIBE URIBE	CRISTIAN D. BARBOSA C.	CORREO ELECTRONICO DEL 09-OCT-23
934	18005292	N/A	CL 49BIS SUR No 5F 11	N/A	U. T. DEMOLICIONES GA 2022	9-oct-23	12-oct-23	24 HORAS	N/A	IDU-1732-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. SE DEBE COORDINAR LA SEÑALIZACION Y CIERRE CON LOS DEMAS CONTRATISTAS QUE PUEDAN ENCONTRARSE REALIZANDO ACTIVIDADES DE OBRA EN EL CORREDOR VIAL, AL MOMENTO DE LA IMPLEMENTACION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS (COSTADO SUR) PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE DEMOLICION INCLUYENDO LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTA D.C. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. NO SE AUTORIZA EL CIERRE EN CALZADA EN NINGUN MOMENTO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. EL CIERRE, LA SEÑALIZACION Y LOS AUXILIARES DE TRANSITO DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION.	SI	RAFAEL URIBE URIBE	CRISTIAN D. BARBOSA C.	CORREO ELECTRONICO DEL 09-OCT-23

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito

COI EMERGENCIAS
OCTUBRE 09 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
927	18005313	N/A	KR 5F CL 49A SUR	KR 5F 15m AL NORTE	U. T. DEMOLICIONES GA 2022	9-oct-23	13-oct-23	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1732-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. SE DEBE COORDINAR LA SEÑALIZACION Y CIERRE CON LOS DEMAS CONTRATISTAS QUE PUEDAN ENCONTRARSE REALIZANDO ACTIVIDADES DE OBRA EN EL CORREDOR VIAL, AL MOMENTO DE LA IMPLEMENTACION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN OCCIDENTAL PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE DEMOLICION INCLUYENDO LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES DE ESPACIO PUBLICCO - TRANSMILENIO EN BOGOTA D.C., CON TRASLADO DEL PEATON AL ANDEN DEL FRENTE. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. NO SE AUTORIZAN CIERRES EN LA VIA EN NINGUN MOMENTO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. EL CIERRE, LA SEÑALIZACION Y LOS AUXILIARES DE TRANSITO DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION.	SI	RAFAEL URIBE URIBE	CRISTIAN D. BARBOSA C.	CORREO ELECTRONICO DEL 09-OCT-23
928	18005314	N/A	CL 49A SUR KR 5F	CL 49A SUR 15m AL OCCIDENTE	U. T. DEMOLICIONES GA 2022	9-oct-23	13-oct-23	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1732-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. SE DEBE COORDINAR LA SEÑALIZACION Y CIERRE CON LOS DEMAS CONTRATISTAS QUE PUEDAN ENCONTRARSE REALIZANDO ACTIVIDADES DE OBRA EN EL CORREDOR VIAL, AL MOMENTO DE LA IMPLEMENTACION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN NORTE PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE DEMOLICION INCLUYENDO LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES DE ESPACIO PUBLICCO - TRANSMILENIO EN BOGOTA D.C., CON TRASLADO DEL PEATON AL ANDEN DEL FRENTE. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. NO SE AUTORIZAN CIERRES EN LA VIA EN NINGUN MOMENTO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. EL CIERRE, LA SEÑALIZACION Y LOS AUXILIARES DE TRANSITO DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION.	SI	RAFAEL URIBE URIBE	CRISTIAN D. BARBOSA C.	CORREO ELECTRONICO DEL 09-OCT-23
929	18005313	N/A	KR 5F No 49 99 SUR	N/A	U. T. DEMOLICIONES GA 2022	9-oct-23	13-oct-23	24 HORAS	N/A	IDU-1732-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. SE DEBE COORDINAR LA SEÑALIZACION Y CIERRE CON LOS DEMAS CONTRATISTAS QUE PUEDAN ENCONTRARSE REALIZANDO ACTIVIDADES DE OBRA EN EL CORREDOR VIAL, AL MOMENTO DE LA IMPLEMENTACION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE DEMOLICION INCLUYENDO LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTA D.C. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. NO SE AUTORIZA EL CIERRE EN CALZADA EN NINGUN MOMENTO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. EL CIERRE, LA SEÑALIZACION Y LOS AUXILIARES DE TRANSITO DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION.	SI	RAFAEL URIBE URIBE	CRISTIAN D. BARBOSA C.	CORREO ELECTRONICO DEL 09-OCT-23

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito

COI EMERGENCIAS
OCTUBRE 09 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
930	18005291	N/A	KR 5F CL 49BIS SUR	KR 5F CL 49 SUR	U. T. DEMOLICIONES GA 2022	9-oct-23	13-oct-23	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1732-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. SE DEBE COORDINAR LA SEÑALIZACION Y CIERRE CON LOS DEMAS CONTRATISTAS QUE PUEDAN ENCONTRARSE REALIZANDO ACTIVIDADES DE OBRA EN EL CORREDOR VIAL, AL MOMENTO DE LA IMPLEMENTACION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN OCCIDENTAL PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE DEMOLICION INCLUYENDO LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES DE ESPACIO PUBLICCO - TRANSMILENIO EN BOGOTA D.C., CON TRASLADO DEL PEATON AL ANDEN DEL FRENTE. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. NO SE AUTORIZAN CIERRES EN LA VIA EN NINGUN MOMENTO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. EL CIERRE, LA SEÑALIZACION Y LOS AUXILIARES DE TRANSITO DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION.	SI	RAFAEL URIBE URIBE	CRISTIAN D. BARBOSA C.	CORREO ELECTRONICO DEL 09-OCT-23
931	18005314	N/A	CL 49BIS SUR KR 5F	CL 49BIS SUR 10m AL OCCIDENTE	U. T. DEMOLICIONES GA 2022	9-oct-23	13-oct-23	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1732-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. SE DEBE COORDINAR LA SEÑALIZACION Y CIERRE CON LOS DEMAS CONTRATISTAS QUE PUEDAN ENCONTRARSE REALIZANDO ACTIVIDADES DE OBRA EN EL CORREDOR VIAL, AL MOMENTO DE LA IMPLEMENTACION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN NORTE PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE DEMOLICION INCLUYENDO LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES DE ESPACIO PUBLICCO - TRANSMILENIO EN BOGOTA D.C. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. NO SE AUTORIZAN CIERRES EN LA VIA EN NINGUN MOMENTO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. EL CIERRE, LA SEÑALIZACION Y LOS AUXILIARES DE TRANSITO DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION.	SI	RAFAEL URIBE URIBE	CRISTIAN D. BARBOSA C.	CORREO ELECTRONICO DEL 09-OCT-23
932	18005313	N/A	KR 5F No 49 19 SUR	N/A	U. T. DEMOLICIONES GA 2022	9-oct-23	13-oct-23	24 HORAS	N/A	IDU-1732-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. SE DEBE COORDINAR LA SEÑALIZACION Y CIERRE CON LOS DEMAS CONTRATISTAS QUE PUEDAN ENCONTRARSE REALIZANDO ACTIVIDADES DE OBRA EN EL CORREDOR VIAL, AL MOMENTO DE LA IMPLEMENTACION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE DEMOLICION INCLUYENDO LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO EN BOGOTA D.C. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. NO SE AUTORIZA EL CIERRE EN CALZADA EN NINGUN MOMENTO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. EL CIERRE, LA SEÑALIZACION Y LOS AUXILIARES DE TRANSITO DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION.	SI	RAFAEL URIBE URIBE	CRISTIAN D. BARBOSA C.	CORREO ELECTRONICO DEL 09-OCT-23

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito

COI No. 42
OCTUBRE 19 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
46139	4003174	N/A	KR 2A ESTE CL 37 SUR	KR 2A ESTE 73m AL OCCIDENTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	1-feb-24	22:00-05:00	22:00-05:00	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 SE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN COSTADO ORIENTAL PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE INCLUYENDO LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. Y CIERRE TOTAL DE CALZADA PARA ACTIVIDADES DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES DE OBRA, SOLO SE AUTORIZA EL ESTACIONAMIENTO DE UN (1) VEHICULO. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBE PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO UN ANCHO DE CARRIL LIBRE DE CIRCULACION VEHICULAR DE 3,0m. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. DEBE ACATAR EN TODO MOMENTO LO DISPUESTO EN LA NORMATIVA PARA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA Y GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL INGRESO Y SALIDA DE VEHICULOS DE LOS RESIDENTES Y/O USUARIOS DEL SECTOR. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. EL CIERRE Y LA SEÑALIZACION DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. UNA VEZ FINALIZADO EL HORARIO AUTORIZADO (22:00-05:00 HORAS) SE DEBERA HABILITAR EL AREA INTERVENIDA EN CONDICIONES SEGURAS Y OPTIMAS DE MOVILIDAD: SIN NINGUN TIPO DE CERRAMIENTO NI SEÑALIZACION, SIN EXCAVACIONES, ESCOMBROS, NI ACOPIO DE MATERIAL Y A NIVEL DE RASANTE.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204620682
46140	4003174	N/A	KR 2A ESTE CL 37 SUR	KR 2A ESTE 73m AL OCCIDENTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	1-feb-24	22:00-05:00	N/A	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. DEBE CONTAR CON LA LICENCIA DE URBANISMO Y/O CONSTRUCCION VIGENTE Y EJECUTORIADA SEGUN LA ETAPA EN QUE SE ENCUENTRE EL PROYECTO. 2. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA ENTIDAD CONTRATANTE E INTERVENTORIA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART. 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. 4. DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DE LA CALZADA FRENTE AL PREDIO CON OCASION DE LA ACTIVIDAD AQUI APROBADA, POR LO QUE DEBERA REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO LA LIMPIEZA DE LAS LLANTAS DE LOS VEHICULOS A FIN DE EVITAR LA ACUMULACION DE RESIDUOS SOBRE LA CALZADA QUE AFECTEN LA SEGURIDAD VIAL. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS COSTADO ORIENTAL PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE, DEMOLICION LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DEL PREDIO, PARA LA EJECUCION DE DEMOLICION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL CUANDO SE REALICE LA MANIOBRA DE ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE OBRA FUERA DEL PREDIO. NO SE APRUEBA COLA DE VOLQUETAS EN ESPERA DE INGRESAR A LA OBRA. EL CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES UNICAMENTE SE AUTORIZA AL INTERIOR DEL PREDIO EN CONSTRUCCION. NO SE AUTORIZA ACOPIO DE MATERIALES DE OBRA EN CALZADA O EN ANDEN. UNA VEZ FINALIZADO EL HORARIO AUTORIZADO (22:00-05:00 HORAS) SE DEBERA HABILITAR EL AREA INTERVENIDA EN CONDICIONES SEGURAS Y OPTIMAS DE MOVILIDAD: SIN NINGUN TIPO DE CERRAMIENTO NI SEÑALIZACION, SIN EXCAVACIONES, ESCOMBROS, NI ACOPIO DE MATERIAL Y A NIVEL DE RASANTE.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204620682

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

COI No. 42
OCTUBRE 19 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
46141	4003174	N/A	KR 2A ESTE 60m AL NORTE DE LA CL 37BISA SUR	KR 2A ESTE 78m AL NORTE DE LA CL 37BISA SUR	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	1-feb-24	22:00-05:00	22:00-05:00	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 SE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN COSTADO ORIENTAL PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION DE LA FACHADA, PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. LA ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE SE DEBE REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO, FRENTE APROBADO PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBE PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL ADECUADO MANEJO DE LOS PEATONES, BICIUSUARIOS Y VEHICULOS CON EL APOYO DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO PROPUESTOS. DEBE GARANTIZAR ACCESO Y SALIDA PEATONAL Y VEHICULAR SEGURO A LOS RESIDENTES Y USUARIOS DEL SECTOR. LA SEÑALIZACION DE OBRA Y CIERRES DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. UNA VEZ FINALIZADO EL HORARIO AUTORIZADO (22:00-05:00 HORAS) SE DEBERA HABILITAR EL AREA INTERVENIDA EN CONDICIONES SEGURAS Y OPTIMAS DE MOVILIDAD: SIN NINGUN TIPO DE CERRAMIENTO NI SEÑALIZACION, SIN EXCAVACIONES, ESCOMBROS, NI ACOPIO DE MATERIAL Y A NIVEL DE RASANTE.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204620682
46142	4004739	4004712	CL 42ABIS SUR 10m AL ORIENTE DE LA KR 11A ESTE	CL 42ABIS SUR KR 11 ESTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	25-ene-24	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 SE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN COSTADO NORTE PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE INCLUYENDO LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. Y CIERRE TOTAL DE CALZADA PARA ACTIVIDADES DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES DE OBRA, SOLO SE AUTORIZA EL ESTACIONAMIENTO DE UN (1) VEHICULO. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBE PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO UN ANCHO DE CARRIL LIBRE DE CIRCULACION VEHICULAR DE 3,0m. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. DEBE ACATAR EN TODO MOMENTO LO DISPUESTO EN LA NORMATIVA PARA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA Y GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL INGRESO Y SALIDA DE VEHICULOS DE LOS RESIDENTES Y/O USUARIOS DEL SECTOR. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. EL CIERRE Y LA SEÑALIZACION DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204621062 202361204621112

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

COI No. 42
OCTUBRE 19 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
46141	4003174	N/A	KR 2A ESTE 60m AL NORTE DE LA CL 37BISA SUR	KR 2A ESTE 78m AL NORTE DE LA CL 37BISA SUR	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	1-feb-24	22:00-05:00	22:00-05:00	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 SE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN COSTADO ORIENTAL PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION DE LA FACHADA, PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. LA ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE SE DEBE REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO, FRENTE APROBADO PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBE PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL ADECUADO MANEJO DE LOS PEATONES, BICIUSUARIOS Y VEHICULOS CON EL APOYO DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO PROPUESTOS. DEBE GARANTIZAR ACCESO Y SALIDA PEATONAL Y VEHICULAR SEGURO A LOS RESIDENTES Y USUARIOS DEL SECTOR. LA SEÑALIZACION DE OBRA Y CIERRES DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. UNA VEZ FINALIZADO EL HORARIO AUTORIZADO (22:00-05:00 HORAS) SE DEBERA HABILITAR EL AREA INTERVENIDA EN CONDICIONES SEGURAS Y OPTIMAS DE MOVILIDAD: SIN NINGUN TIPO DE CERRAMIENTO NI SEÑALIZACION, SIN EXCAVACIONES, ESCOMBROS, NI ACOPIO DE MATERIAL Y A NIVEL DE RASANTE.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204620682
46142	4004739	4004712	CL 42ABIS SUR 10m AL ORIENTE DE LA KR 11A ESTE	CL 42ABIS SUR KR 11 ESTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	25-ene-24	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORIA Y LA ENTIDAD CONTRATANTE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 SE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN COSTADO NORTE PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE INCLUYENDO LIMPIEZA Y CERRAMIENTO PARA EJECUCION DE DEMOLICION DE PREDIOS PARA PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. Y CIERRE TOTAL DE CALZADA PARA ACTIVIDADES DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES DE OBRA, SOLO SE AUTORIZA EL ESTACIONAMIENTO DE UN (1) VEHICULO. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBE PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO UN ANCHO DE CARRIL LIBRE DE CIRCULACION VEHICULAR DE 3,0m. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. DEBE ACATAR EN TODO MOMENTO LO DISPUESTO EN LA NORMATIVA PARA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA Y GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL INGRESO Y SALIDA DE VEHICULOS DE LOS RESIDENTES Y/O USUARIOS DEL SECTOR. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. EL CIERRE Y LA SEÑALIZACION DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204621062 202361204621112

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

COI No. 42
OCTUBRE 19 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
46143	4004697	N/A	KR 11 ESTE CL 42ABIS SUR	KR 11 ESTE 20m AL NORTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	25-ene-24	24 HORAS	24 HORAS	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA Y ES RESPONSABILIDAD DE LA ENTIDAD CONTRATANTE E INTERVENTORIA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 2. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LE ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. 3. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE PARCIAL DE ANDEN ORIENTAL PARA ACTIVIDADES DE DEMOLICION DE FACHADA, PARA PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. LA ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE SE DEBE REALIZAR AL INTERIOR DE LOS PREDIOS EN DEMOLICION, LA ACTIVIDAD DE ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS SE DEBE REALIZAR POR LOS FRENTES APROBADOS PARA TAL ACTIVIDAD. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. GARANTIZAR SENDERO PEATONAL COMODO Y SEGURO CON ANCHO MINIMO DE 3,5m. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBE PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL ADECUADO MANEJO DE LOS PEATONES, BICIUSUARIOS Y VEHICULOS CON EL APOYO DE LOS AUXILIARES DE TRANSITO PROPUESTOS. DEBE GARANTIZAR ACCESO Y SALIDA PEATONAL Y VEHICULAR SEGURO A LOS RESIDENTES Y USUARIOS DEL SECTOR. NO SE AUTORIZA POR NINGUN MOTIVO EL PARQUEO DE MAQUINARIA O ACTIVIDAD DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES FUERA DEL CERRAMIENTO DE OBRA. LA SEÑALIZACION DE OBRA Y CIERRES DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204621062 202361204621112
46144	4004712	4004739	CL 42ABIS SUR KR 11 ESTE	CL 42ABIS SUR KR 11B ESTE	U.T. DEMOLICIONES GA 2022	20-oct-23	25-ene-24	24 HORAS	N/A	IDU-1731-2022	NOTAS: 1. DEBE CONTAR CON LA LICENCIA DE URBANISMO Y/O CONSTRUCCION VIGENTE Y EJECUTORIADA SEGUN LA ETAPA EN QUE SE ENCUENTRE EL PROYECTO. 2. PREVIO A LA INTERVENCION SE DEBE SOCIALIZAR LAS ACTIVIDADES, EL PMT Y DEMAS RESTRICCIONES CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA, Y ES RESPONSABILIDAD DE LA ENTIDAD CONTRATANTE E INTERVENTORIA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ESTA CONDICION. 3. PARA TRABAJOS NOCTURNOS SE DEBE CONTAR CON LA AUTORIZACION POR PARTE DE LA ALCALDIA LOCAL DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL DECRETO 1076 DE 2015 ART. 2.2.5.1.5.15 O AQUELLAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, MODIFIQUEN O SUSTITUYAN. 4. DEBE GARANTIZAR LA LIMPIEZA DE LA CALZADA FRENTE AL PREDIO CON OCASION DE LA ACTIVIDAD AQUI APROBADA, POR LO QUE DEBERA REALIZAR AL INTERIOR DEL PREDIO LA LIMPIEZA DE LAS LLANTAS DE LOS VEHICULOS A FIN DE EVITAR LA ACUMULACION DE RESIDUOS SOBRE LA CALZADA QUE AFECTEN LA SEGURIDAD VIAL. LA SDM AUTORIZA PMT PARA ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS COSTADO NORTE PARA ACTIVIDADES DE CARGUE, DESCARGUE, DEMOLICION LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DEL PREDIO, PARA LA EJECUCION DE DEMOLICION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO - TRANSMILENIO. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. GARANTIZAR LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA COORDINAR ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS Y EL CONTROL DEL TRANSITO PEATONAL CUANDO SE REALICE LA MANIOBRA DE ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS. LAS VIAS UTILIZADAS PARA EL TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS AL INICIO DE LA OBRA Y SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA CONSTANTE A LAS MISMAS. SE DEBEN ACOGER A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE EN CUANTO A LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA. NO SE AUTORIZA ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE OBRA FUERA DEL PREDIO. NO SE APRUEBA COLA DE VOLQUETAS EN ESPERA DE INGRESAR A LA OBRA. EL CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIALES UNICAMENTE SE AUTORIZA AL INTERIOR DEL PREDIO EN CONSTRUCCION. NO SE AUTORIZA ACOPIO DE MATERIALES DE OBRA EN CALZADA O EN ANDEN. CUANDO FINALICE LA OBRA EN SU TOTALIDAD SE DEBE REMOVER LA SEÑALIZACION Y EL CERRAMIENTO.	SI	SAN CRISTOBAL	CRISTIAN D. AREVALO F.	202361204621062 202361204621112

NORMATIVIDAD

El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.

La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Distrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espacio público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO

Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS

Decreto 034 del 05 de Febrero de 2009 " por el cual se establecen condiciones para el tránsito de vehículos de carga en el área urbana del Distrito Capital"
Decreto 840 del 27 de Diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones."

NOTA

1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

ANEXO 12. ACTA DE RECIBO PARCIAL

FORMATO		
ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA ESQUEMA_1		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-49	Construcción de Proyectos	1,0

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO** **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 12 **DE RECIBO PARCIAL No** 9 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/09/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/10/2023 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No **1731-2022** (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

OBJETO DEL CONTRATO

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 (Escriba el nombre o razón social del Contratista de Obra.) 901,667,931-3

INTERVENTOR JESAK S.A.S. (Escriba el nombre o razón social del interventor) 901,320,986-8

SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORIA OSCAR RAMIREZ MARIN (Escriba el nombre del supervisión delegado por el IDU para el contrato de Interventoría)

PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISION ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO (Escriba el nombre del Profesional de Apoyo Técnico a la Supervisión delegado por el IDU para el contrato de Interventoría)

A. DATOS ESPECIFICOS

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS (Diligencie este espacio el nombre del representante legal o delegado del contratista) representante Legal o

delegado del contratista y VLADIMIR POLO PAZ (Nombre del representante legal o delegado de la Interventoría) representante legal o delegado de la interventoría,

dejan constancia en la presente acta de recibo parcial o Pago y según las condiciones Contractuales de la veracidad de la información acá consignada.
Como anexo a esta acta, se deben presentar los soportes de los indicadores de cumplimiento de las labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos, las memorias de calculo de cantidades ejecutadas en la presente acta y los soportes de ejecución de las obras tramo cuando se presenten, debidamente suscritas y aprobadas.

Remuneración de las labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES				PRESENTE ACTA			ACUMULADOS	
Descripción	**Valor total de la Labor**	**No. De Meses**	**Valor Mensual**	**Indicador de Cumplimiento**	**Vr. Mensual Labor**	**Valor Ejecutado Acumulado**	**Valor por ejecutar**	
COSTO DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTAL-DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA MANEJO DE TRÁFICO	$ 544.468.420,0	12	$ 45.372.368,0	98,83%	$105.733.593,00	$ 576.481.725,00	-$	32.013.305,00
COSTO ESTIMADO IMPLEMENTACIÓN MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD	N.A.			N.A.		N.A.	$	-
Sub-Total Costo de remuneración labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos	**$ 544.468.420,00**		**$ 45.372.368,00**		**$ 105.733.593,00**	**$ 576.481.725,00**	**-$**	**32.013.305,00**

Remuneración de obra a pagar por Precios Unitarios: Obras Civiles, Obras para Redes, Obras de Adecuación de Desvíos y Obras Especiales

ÍTEM No.	CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					MODIFICACIONES								OBRA EJECUTADA			
						PRESENTE ACTA			ACUMULADAS			ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA		ACUMULADA	
	DESCRIPCIÓN	**UND.**	**CANT.**	**PRECIO UNIT**	**VALOR**	**+ -**	**CANT.**	**VALOR**	**+ -**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANT.**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANT.**	**VALOR**
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	396,00	$ 3.798,00	$ 1.504.008,00	-	(246)	-$ 934.308,00		-	-	150,00	569.700		$ -	-	$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	1.426,00	$ 21.631,00	$ 30.845.806,00	+	1.074	$ 23.231.694,00	+		-	2.500,00	54.077.500	823,58	$ 17.814.859,00	3.140,83	$ 67.939.294,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	1.188,00	$ 22.767,00	$ 27.047.196,00	+	812	$ 18.486.804,00	+		-	2.000,00	45.534.000	93,75	$ 2.134.406,00	641,98	$ 14.615.959,00

CÓDIGO	FORMATO / PROCESO	VERSIÓN
FO-EO-49	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA ESQUEMA_1 Construcción de Proyectos	1,0

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES — **SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO** / **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 12 **DE RECIBO PARCIAL No** 9 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/09/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/10/2023 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No **1731-2022** (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

OBJETO DEL CONTRATO

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 (Escriba el nombre o razón social del Contratista de Obra.) 901,667,931-3

INTERVENTOR JESAK S.A.S. (Escriba el nombre o razón social del Interventor) 901,320,986-8

SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORIA OSCAR RAMIREZ MARIN (Escriba el nombre del supervisión delegado por el IDU para el contrato de Interventoría)

PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISION ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO (Escriba el nombre del Profesional de Apoyo Técnico a la Supervisión delegado por el IDU para el contrato de Interventoría)

A. DATOS ESPECÍFICOS

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS (Diligencie este espacio el nombre del representante legal o delegado del contratista) representante Legal o

delegado del contratista y VLADIMIR POLO PAZ (Nombre del representante legal o delegado de la Interventoría) representante legal o delegado de la interventoría,

dejan constancia en la presente acta de recibo parcial o Pago y según las condiciones Contractuales de la veracidad de la información acá consignada.
Como anexo a esta acta, se deben presentar los soportes de los indicadores de cumplimiento de las labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos, las memorias de calculo de cantidades ejecutadas en la presente acta y los soportes de ejecución de las obras tramo cuando se presenten, debidamente suscritas y aprobadas.

Remuneración de las labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES				PRESENTE ACTA			ACUMULADOS
Descripción	Valor total de la Labor	No. De Meses	Valor Mensual	Indicador de Cumplimiento	Vr. Mensual Labor	Valor Ejecutado Acumulado	Valor por ejecutar
COSTO DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTAL-DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA MANEJO DE TRÁFICO	$ 544.468.420,0	12	$ 45.372.368,0	98,83%	$105.733.593,00	$ 387.469.020,00	$ 156.999.400,00
COSTO ESTIMADO IMPLEMENTACIÓN MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD	N.A.			N.A.		N.A.	$ -
Sub-Total Costo de remuneración labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos	**$ 544.468.420,00**		**$ 45.372.368,00**		**$ 105.733.593,00**	**$ 387.469.020,00**	**$ 156.999.400,00**

Remuneración de obra a pagar por Precios Unitarios: Obras Civiles, Obras para Redes, Obras de Adecuación de Desvíos y Obras Especiales

ÍTEM No.	CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					MODIFICACIONES									OBRA EJECUTADA			
						PRESENTE ACTA			ACUMULADAS			ACTUALIZADAS			PRESENTE ACTA		ACUMULADA	
	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNIT	VALOR	+ -	CANT.	VALOR	+ -	CANTIDAD	VALOR	CANT.	VALOR		CANTIDAD	VALOR	CANT.	VALOR
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	396,00	$ 3.798,00	$ 1.504.008,00	-	(246)	-$ 934.308,00		-	-	150,00	569.700			$ -	-	$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	1.426,00	$ 21.631,00	$ 30.845.806,00	+	1.074	$ 23.231.694,00	+	-	-	2.500,00	54.077.500		823,58	$ 17.814.859,00	3.140,83	$ 67.939.294,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	1.188,00	$ 22.767,00	$ 27.047.196,00	+	812	$ 18.486.804,00	+		-	2.000,00	45.534.000		93,75	$ 2.134.406,00	641,98	$ 14.615.959,00

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 12 **DE RECIBO PARCIAL No** 9 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/09/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/10/2023 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	11.444,00	$ 48.530,00	$ 555.377.320,00	-	(444)	-$ 21.547.320,00	+		-	11.000,00	533.830.000	1.345,72	$ 65.307.792,00	11.223,87	$ 544.694.411,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	44.619,26	$ 56.433,00	$ 2.517.998.960,00	-	(9.619)	-$ 542.843.960,00	+		-	35.000,00	1.975.155.000	6.842,76	$ 386.157.475,00	23.836,25	$ 1.345.151.096,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	6.091,00	$ 34.572,00	$ 210.578.052,00	-	(2.091)	-$ 72.290.052,00	+		-	4.000,00	138.288.000	146,74	$ 5.073.095,00	2.082,21	$ 71.986.164,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	4.475,00	$ 18.923,00	$ 84.680.425,00	-	(4.275)	-$ 80.895.825,00			-	200,00	3.784.600	1,15	$ 21.761,00	3,25	$ 61.500,00
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	594,00	$ 35.359,00	$ 21.003.246,00	-	(394)	-$ 13.931.446,00	+		-	200,00	7.071.800		$ -	2,66	$ 94.055,00
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	396,00	$ 15.177,00	$ 6.010.092,00	+	2.104	$ 31.932.408,00	+		-	2.500,00	37.942.500		$ -	425,16	$ 6.452.653,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	396,00	$ 21.360,00	$ 8.458.560,00	+	304	$ 6.493.440,00	+		-	700,00	14.952.000	61,65	$ 1.316.844,00	616,18	$ 13.161.605,00
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	390,00	$ 59.756,00	$ 23.304.840,00	-	(190)	-$ 11.353.640,00			-	200,00	11.951.200		$ -	-	$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	475,00	$ 64.259,00	$ 30.523.025,00	-	(175)	-$ 11.245.325,00			-	300,00	19.277.700		$ -	283,63	$ 18.225.780,00
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	3.760,00	$ 18.509,00	$ 69.593.840,00	-	(1.260)	-$ 23.321.340,00	+		-	2.500,00	46.272.500		$ -	1.269,33	$ 23.494.029,00

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES — **SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO** — **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 12 **DE RECIBO PARCIAL No** 9 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/09/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/10/2023 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No **1731-2022** (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

2,01	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2.5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2.00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0.30 M X 0.30 M X 0.50 M)	ML	1.584,00	$ 74.318,00	$ 117.719.712,00	-	(84)	-$ 6.242.712,00			-	1.500,00	111.477.000		$ -	18,00	$ 1.337.724,00
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	627,00	$ 21.986,00	$ 13.785.222,00	+	373	$ 8.200.778,00	+		-	1.000,00	21.986.000	205,05	$ 4.508.229,00	1.102,05	$ 24.229.671,00
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	132,00	$ 113.025,00	$ 14.919.300,00	+	218	$ 24.639.450,00			-	350,00	39.558.750		$ -	-	$ -
2,04	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10.5 Y ALAMBRE DE PUAS (3 HILERAS) INCLUYE AMARRES DE ALAMBRE GALVANIZADO SOLDADO A POSTES EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1-1/2", CADA 2 MTS, ANGULO DE REMATE. EXCAVACIÓN DE 0.20 X 0.20 X 0.40 PARA ANCLAJE Y CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA.	ML	330,00	$ 180.985,0	$ 59.725.050,00	-	(270)	-$ 48.865.950,00			-	60,00	10.859.100		$ -	-	$ -
2,05	MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL TIPO PIEDRA GRIS (REFERENCIA: PI-16. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN)	M2	53,00	$ 47.067,00	$ 2.494.551,00	-	(33)	-$ 1.553.211,00			-	20,00	941.340		$ -	-	$ -
2,06	CERRAMIENTO ANTICOLADO, INCLUYE PERFIL TUBULAR 3" ALTURA 2.50 M EMBEBIDOS EN CONCRETO CON SEPARACIÓN ENTRE TUBOS DE 19 CM, EXCAVACIÓN, VIGA DE PISO (0.45 M X 0.20 M). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	40,00	$ 475.292,00	$ 19.011.680,00	-	(20)	-$ 9.505.840,00			-	20,00	9.505.840		$ -	-	$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	264,00	$ 25.021,00	$ 6.605.544,00	+	736	$ 18.415.456,00	+		-	1.000,00	25.021.000	1.307,30	$ 32.709.953,00	1.999,29	$ 50.024.235,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	40,00	$ 30.802,00	$ 1.232.080,00	+	160	$ 4.928.320,00	+		-	200,00	6.160.400		$ -	70,57	$ 2.173.697,00
2,09	BARRERA DE SEGURIDAD EN CONCRETO A-165 (53x60x150cm). (Suministro, transporte e Instalación).	UN	86,00	$ 85.862,00	$ 7.384.132,00	-	(56)	-$ 4.808.272,00			-	30,00	2.575.860		$ -	-	$ -
2,10	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10.5 Y ALAMBRE DE PUAS (3 HILERAS) INCLUYE AMARRES DE ALAMBRE GALVANIZADO SOLDADO A POSTES EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1-1/2", CADA 2 MTS, ANGULO DE REMATE. EXCAVACIÓN DE 0.20 X 0.20 X 0.40 PARA ANCLAJE Y CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA.	ML	132,00	$ 180.985,00	$ 23.890.020,00	-	(82)	-$ 14.840.770,00			-	50,00	9.049.250		$ -	-	$ -

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES — **SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO** — **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 12 **DE RECIBO PARCIAL No** 9 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/09/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/10/2023 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	132,00	$ 257.230,00	$ 33.954.360,00	+	2.472	$ 635.902.129,00	+		-	2.604,11	669.856.489	7,20	$ 1.852.056,00	625,47	$ 160.889.648,00
2,12	CICLOPARQUEADERO PORTAL SUR Y PORTAL SUBA - CERRAMIENTO DE REJILLA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18 (INCLUYE FABRICACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	350,00	$ 376.726,00	$ 131.854.100,00	-	(330)	-$ 124.319.580,00			-	20,00	7.534.520		$ -	-	$ -
2,13	BARRERA DE CONTENCIÓN MATERIAL DE ARRASTRE (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA DE GALLINERO 1 1/4" Y POLISOMBRA 47%).	M2	3.500,00	$ 5.307,00	$ 18.574.500,00	-	(3.000)	-$ 15.921.000,00			-	500,00	2.653.500		$ -	-	$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	6.750,00	$ 1.993,00	$ 13.452.750,00	+	13.250	$ 26.407.250,00			-	20.000,00	39.860.000	2.052,00	$ 4.089.636,00	5.881,13	$ 11.721.092,00
2,15	PROTECCIÓN TEMPORAL PARA CERRAMIENTOS Y/O FACHADAS DE BIENES INMUEBLES DE INTERÉS CULTURAL, INCLUYE VARA MADERA ROLLIZA H=1.22 m, LISTÓN DE MADERA, TELA COLOR BLANCO, ESPUMA DE POLIETILENO e=5 mm (Incluye suministro y colocación).	ML	1.100,00	$ 24.893,00	$ 27.382.300,00	-	(600)	-$ 14.935.800,00			-	500,00	12.446.500	66,00	$ 1.642.938,00	111,33	$ 2.771.338,00
3,01	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	195,00	$ 5.102,00	$ 994.890,00	+	305	$ 1.556.110,00			-	500,00	2.551.000		$ -	49,96	$ 254.896,00
3,02	PAÑETE LISO O RÚSTICO 1:4 PARA MUROS. LAVADO O RÚSTICO. (Incluye suministro e instalación)	M2	660,00	$ 9.613,00	$ 6.344.580,00	-	(160)	-$ 1.538.080,00	+		-	500,00	4.806.500		$ -	6,26	$ 60.177,00
3,03	ANDEN CONCRETO 3000 PSI (210 Kg/cm2) HECHO EN OBRA e=0.10m (Incluye Mezcla, Formaleteo, Fundida y Curado)	M2	198,00	$ 46.058,00	$ 9.119.484,00	+	52	$ 2.395.016,00			-	250,00	11.514.500		$ -	-	$ -
3,04	PISO EN ADOQUIN DE CONCRETO A25 20x10x6cm (Suministro e Instalación. Incluye Base 3cm Arena Nivelación y Arena de Sello)	M2	198,00	$ 45.932,00	$ 9.094.536,00	-	(98)	-$ 4.501.336,00			-	100,00	4.593.200		$ -	-	$ -
3,05	BOLARDO EN CONCRETO TIPO M61 (Suministro e Instalación. Incluye base en Concreto 1500 PSI, Hecho en Obra)	UN	40,00	$ 91.082,00	$ 3.643.280,00	-	(30)	-$ 2.732.460,00			-	10,00	910.820		$ -	-	$ -
3,06	BOLARDO EN HIERRO TIPO M63 (Suministro e Instalación. Incluye base en Concreto 1500 PSI premezclado)	UN	26,00	$ 102.339,00	$ 2.660.814,00	-	(11)	-$ 1.125.729,00			-	15,00	1.535.085		$ -	-	$ -
3,07	PINTURA VINILO TIPO 1 (2 MANOS).	M2	1.320,00	$ 5.485,00	$ 7.240.200,00	-	(320)	-$ 1.755.200,00			-	1.000,00	5.485.000		$ -	53,86	$ 295.422,00
3,08	PINTURA BASE AGUA SOBRE MUROS 3 MANOS (Incluye suministro y colocación de pintura base en agua para exteriores)	M2	660,00	$ 4.626,00	$ 3.053.160,00	+	340	$ 1.572.840,00			-	1.000,00	4.626.000		$ -	66,38	$ 307.074,00
3,09	PINTURA CIELO FALSO (Incluye suministro e instalación).	M2	660,00	$ 5.437,00	$ 3.588.420,00	-	(360)	-$ 1.957.320,00			-	300,00	1.631.100		$ -	-	$ -
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	2.250,00	$ 34.297,00	$ 77.168.250,00	-	(750)	-$ 25.722.750,00	+		-	1.500,00	51.445.500	54,03	$ 1.853.067,00	977,05	$ 33.509.884,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	5.280,00	$ 3.696,00	$ 19.514.880,00	+	1.220	$ 4.509.120,00			-	6.500,00	24.024.000	3.542,30	$ 13.092.341,00	7.987,65	$ 29.522.354,00

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES — SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO — SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL

ACTA No 12 DE RECIBO PARCIAL No 9 CORRESPONDIENTE AL PERIODO 21/09/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/10/2023 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) ETAPA/FASE

4,03	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3	2.640,00	$ 26.574,00	$ 70.155.360,00	+	360	$ 9.566.640,00			-	3.000,00	79.722.000		$ -	-	$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	26.400,00	$ 602,00	$ 15.892.800,00	-	(1.400)	-$ 842.800,00			-	25.000,00	15.050.000		$ -	-	$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	8.448,00	$ 5.264,00	$ 44.470.272,00	+	16.552	$ 87.129.728,00			-	25.000,00	131.600.000		$ -	-	$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	264.000,00	$ 177,00	$ 46.728.000,00	-	(164.000)	-$ 29.028.000,00	+		-	100.000,00	17.700.000	13.758,05	$ 2.435.175,00	80.200,01	$ 14.195.402,00
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	10.560,00	$ 725,00	$ 7.656.000,00	+	139.440	$ 101.094.000,00	+		-	150.000,00	108.750.000	27.795,00	$ 20.151.375,00	211.225,00	$ 153.138.125,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	12.536,00	$ 1.278,00	$ 16.021.008,00	-	(11.536)	-$ 14.743.008,00			-	1.000,00	1.278.000		$ -	-	$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	3.200,00	$ 18.124,00	$ 57.996.800,00	-	(1.200)	-$ 21.748.800,00	+		-	2.000,00	36.248.000	195,00	$ 3.534.180,00	671,00	$ 12.161.204,00
4,10	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS TIPO AGLOMERADO Y GUADUA.	KG	1.188,00	$ 635,00	$ 754.380,00	+	25.812	$ 16.390.620,00			-	27.000,00	17.145.000		$ -	-	$ -
4,11	SERVICIO ESPECIAL DE RECOLECCIÓN A PARTIR DE CAJAS DE AMPLIROLL - APYO CON MAQUINARIA. - RECOLECCIÓN POR M3 AFORO No. 1 (Incluye pajarita)	KG	2.640,00	$ 27.464,00	$ 72.504.960,00	-	(2.540)	-$ 69.758.560,00			-	100,00	2.746.400		$ -	-	$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	1.584,00	$ 43.203,00	$ 68.433.552,00	+	6.416	$ 277.190.448,00	+		-	8.000,00	345.624.000	8.576,34	$ 370.523.617,00	19.067,74	$ 823.783.571,00
4,13	TRANSPORTE DE MATERIAL PROVENIENTE DE SITIO DE OBRA AL SITIO DISPUESTO PARA MEZCLAS, ESTABILIZAR O DEJAR EN PATIOS DE ACOPIO DEL IDU, EN DISTANCIA HASTA 21 KM.	M3	396,00	$ 21.250,00	$ 8.415.000,00	-	(276)	-$ 5.865.000,00			-	120,00	2.550.000		$ -	-	$ -
4,14	TRANSPORTE DE PETREOS	M3-KM	7.920,00	$ 869,00	$ 6.882.480,00	-	(5.920)	-$ 5.144.480,00			-	2.000,00	1.738.000		$ -	-	$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	199.320,00	$ 469,00	$ 93.481.080,00	-	(154.320)	-$ 72.376.080,00	+		-	45.000,00	21.105.000	11.492,05	$ 5.389.771,00	51.467,50	$ 24.138.258,00
5,02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	23.232,00	$ 226,00	$ 5.250.432,00	+	21.768	$ 4.919.568,00	+		-	45.000,00	10.170.000	11.492,05	$ 2.597.203,00	47.972,16	$ 10.841.708,00
5,03	PODA DE ÁRBOLES MEDIANOS, ALTURA : 8 MTS (ELIMINAR RAMAS SECAS, CON RIESGO DE ROTURA, RAMAS QUE ESTORBEN EL PASO DE PERSONAS O TOQUEN CABLES O EDIFICIOS)	UN	26,00	$ 91.953,00	$ 2.390.778,00	-	(20)	-$ 1.839.060,00			-	6,00	551.718		$ -	-	$ -
5,04	SIEMBRA DE GRAMA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 10CM DE TIERRA NEGRA)	M2	792,00	$ 13.798,00	$ 10.928.016,00	-	(692)	-$ 9.548.216,00			-	100,00	1.379.800		$ -	-	$ -
5,05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	2.858,00	$ 238,00	$ 680.204,00	+	32.142	$ 7.649.796,00			-	35.000,00	8.330.000	1.983,18	$ 471.997,00	33.725,99	$ 8.026.786,00
5,06	FUMIGACIÓN CONTRA INSECTOS (INSECTICIDAS- INCLUYE LEVANTAMIENTO DE ANIMALES Y BASURAS, DESINFECTACIÓN CONTRA VIRUS, BACTERIAS Y HONGOS)	M2	3.168,00	$ 447,00	$ 1.416.096,00	-	(2.668)	-$ 1.192.596,00			-	500,00	223.500		$ -	107,39	$ 48.003,00

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL

ACTA No 12 **DE RECIBO PARCIAL No** 9 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/09/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/10/2023 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

5,07	TALA DE ARBOLES CLASE I (H<5M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	2,00	$ 93.423,00	$ 186.846,00	-	(1)	-$ 93.423,00			-	1,00	93.423		$ -	-	$ -
5,08	TALA DE ARBOLES CLASE II (5M < H < 10M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	2,00	$ 160.817,00	$ 321.634,00	-	(1)	-$ 160.817,00			-	1,00	160.817		$ -	-	$ -
5,09	TALA DE ARBOLES CLASE III (10M < H < 20 M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	2,00	$ 166.705,00	$ 333.410,00	-	(1)	-$ 166.705,00	+		-	1,00	166.705		$ -	1,00	$ 166.705,00
5,10	TALA DE ARBOLES CLASE V (H>30M. INCLUYE DESENRAÍCE, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	2,00	$ 463.885,00	$ 927.770,00	-	(1)	-$ 463.885,00			-	1,00	463.885		$ -	-	$ -
5,11	TRATAMIENTO INTEGRAL DE ÁRBOLES DE 1M A 5M. (INCLUYE RIEGO, FERTILIZACIÓN EDÁFICA, MANO DE OBRA, PODA GENERAL Y RADICULAR).	UN	13,00	$ 117.420,00	$ 1.526.460,00	-	(12)	-$ 1.409.040,00			-	1,00	117.420		$ -	-	$ -
5,12	TRATAMIENTO INTEGRAL DE ÁRBOLES MAYORES A 5M. (INCLUYE RIEGO, FERTILIZACIÓN EDÁFICA, MANO DE OBRA, PODA GENERAL Y RADICULAR).	UN	13,00	$ 157.920,00	$ 2.052.960,00	-	(12)	-$ 1.895.040,00			-	1,00	157.920		$ -	-	$ -
5,13	FLANCHE LATERAL, REMATE DE CUBIERTA EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 16 Y PINTADA. DESARROLLO 0.30M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (NO INCLUYE ANDAMIO)	ML	132,00	$ 24.061,00	$ 3.176.052,00	-	(82)	-$ 1.973.002,00			-	50,00	1.203.050		$ -	-	$ -
5,14	CUNETA DE DRENAJE ANCHO= 0.50M EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI FUNDIDO EN SITIO. PROFUNDIDAD VARIABLE (ENTRE 0.10M Y 0.50M). (INCLUYE CONSTRUCCIÓN DE PLACA DE FONDO Y MUROS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO, MEDIACAÑAS Y MORTERO DE NIVELACIÓN, ÁNGULOS METÁLICOS PARA SOPORTE DE REJILLAS PREFABRICADAS).	ML	106,00	$ 91.259,00	$ 9.673.454,00	-	(56)	-$ 5.110.504,00			-	50,00	4.562.950		$ -	-	$ -
5,15	FILTRO DE DRENAJE DE 0.6M X 1.0M. SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PERFORADA D=4", GRAVA COMUN 1/2" Y GEOTEXTIL NT 4000 O SIMILAR).	ML	105,00	$ 153.632,00	$ 16.131.360,00	-	(55)	-$ 8.449.760,00			-	50,00	7.681.600		$ -	-	$ -
5,16	CANAL Y FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	79,00	$ 66.858,00	$ 5.281.782,00	-	(29)	-$ 1.938.882,00			-	50,00	3.342.900		$ -	-	$ -

FORMATO		
ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA ESQUEMA_1		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-49	Construcción de Proyectos	1,0

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL

ACTA No 12 **DE RECIBO PARCIAL No** 9 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/09/2023 (Fecha inicial del periodo) 20/10/2023 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No **1731-2022** (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

Resumen de los valores ejecutados por cada una de las remuneraciones.

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES			MODIFICACIONES			EJECUTADO	
			PRESENTE ACTA	ACUMULADAS	ACTUALIZADAS	PRESENTE ACTA	ACUMULADA
DESCRIPCIÓN		**VALOR TOTAL**	**VALOR TOTAL**	**VALOR TOTAL**	**VALOR TOTAL**	**VALOR**	**VALOR**
VALOR PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (obras civiles y Redes) (SIN AIU):		$ 4.791.176.842,00		$ -		$ 942.677.770,00	$ 3.469.473.518,00
VALOR DEL AIU PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Obras civiles y Redes):	33%	$ 1.581.088.358,00		$ -		$ 311.083.664,00	$ 1.144.926.262,00
VALOR TOTAL OBRAS DE CONSTRUCCION (Obras Civiles y Redes) - INCLUIDO EL AIU:		**$ 6.372.265.200,00**		**$ -**		**$ 1.253.761.434,00**	**$ 4.614.399.780,00**
VALOR TOTAL COMPONENTE AMBIENTAL (INCLUYE AIU DEL 23,37%)		$ 405.300.612,00				$ 78.547.896,00	$ 287.752.084,00
VALOR TOTAL COMPONENTE SOCIAL (INCLUYE AIU DEL 23,37%)		$ 62.551.685,00				$ 12.307.223,00	$ 45.296.057,00
VALOR TOTAL COMPONENTE IMPLEMENTACION DEL PMT Y SEÑALIZACION (INCLUYE AIU DEL 23,37%)		$ 76.616.123,00				$ 14.878.474,00	$ 54.420.876,00
VALOR TOTAL OTROS COMPONENTES SI APLICA(CAMBIO DE AÑO)		$ 236.714.602,00					$ 189.012.708,00
VALOR TOTAL		**$ 7.153.448.222,00**		**$ -**		**$ 1.359.495.027,00**	**$ 5.190.881.505,00**

Valor a pagar

DESCRIPCIÓN		VALOR CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES	VALOR MODIFICACIONES				OBRA EJECUTADA
			PRESENTE ACTA	ACUMULADAS	ACTUALIZADAS	PRESENTE ACTA	ACUMULADA
SUBTOTAL COSTO DIRECTO		$ 4.791.176.842,00	$ -	-	-	$ 942.677.770,00	$ 3.469.473.518,00
AIU COSTO INDIRECTO	33 %	$ 1.581.088.358,00	$ -	$ -	-	$ 311.083.664,00	$ 1.144.926.262,00
COSTO TOTAL OBRA EJECUTADA		**$ 6.372.265.200,00**	$ -	$ -	-	$ 1.253.761.434,00	$ 4.614.399.780,00
COSTO TOTAL AJUSTES (Ver actas --- anexas)		$ 236.714.602,00	$ -		$ -		$ 189.012.708,00
COSTO TOTAL OBRA MAS AJUSTES		$ 6.608.979.802,00	$ -	$ -	$ -	**$ 1.253.761.434,00**	**$ 4.803.412.488,00**
COSTO TOTAL COMPONENTES Y OTROS		$ 544.468.420,00	$ -	$ -	$ -	$ 105.733.593,00	$ 387.469.017,00
MENOS AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO						$ -	$ -
VR. PENDIENTE DE FACTURAR AL RECIBO FINAL CORRESPONDIENTE AL 3% DE LA OBRA EJECUTADA	3%					$ 40.784.851,00	$ 155.726.446,00
VR. PENDIENTE DE FACTURAR A LA LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL 3% DE LA OBRA EJECUTADA	3%					$ 40.784.851,00	$ 155.726.446,00
TOTAL A PAGAR		**$ 7.153.448.222,00**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ 1.277.925.325,00**	**$ 4.879.428.613,00**
SON:		**MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS VEINTICINCO MIL MIL TRESCIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE**					

OBSERVACIONES

Notas:
Todas las cantidades de obra estarán aproximadas al entero por exceso o por defecto.
Todos los valores estarán expresados en pesos aproximando los centavos por exceso o por defecto, inclusive los costos indirectos, retenciones y amortizaciones.

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

DOS (Día en letras) (2) (Día en números) días del mes de NOVIEMBRE (Mes en que se firma el acta) de 2023

(Firma)
(Nombre) CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ VIVAS
Contratista UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

(Firma)
(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Interventor JESAK S.A.S.

(Firma)
(Nombre) OSCAR RAMIREZ MARIN
Director Técnico de Predios DTDP
Instituto de Desarrollo Urbano

Profesional de apoyo a la supervisión
Andrés Fdo. Pinto Patiño

Revisó: Sandra Herrera-Contractual Misional DTDP

Revisó: Alba Torres Puin-Financiera DTDP

(1) Estas firmas no aplican para los contratistas que se acojan al manual de Interventoría V.7 ni a los que les aplique esta versión (contratos suscritos después del 28 de abril de 2020)

FORMATO ANEXO DE DISTRIBUCIÓN DE COSTOS PARA CONTRATOS DE OBRA		
CÓDIGO FO-GF-22	**PROCESO** GESTIÓN FINANCIERA	**VERSIÓN** 3.0

CONTRATO IDU	**1731**	**AÑO:**	**2022**	**OBJETO CONTRATO:**	"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."			
CONTRATISTA:	**UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022**						
NIT	**901667931 - 3**			**INTERVENTOR DE LA OBRA**	**JESAK S.A.**	**NIT**	**901320986-8**
ACTAS No.	**12 DE RECIBO PARCIAL No.9 21 de septiembre al 20 de octubre de 2023**			**% AMORTIZACIÓN ANTICIPO**	N.A.		

TIPO DE MALLA**	FUENTE	OBRA SEGÚN POT	DESCRIPCION VIA, TRAMO DE OBRA	CÓDIGO DE OBRA	CENTRO DE COSTO (Asociado al CRP)	TIPO DE INTERVENCIÓN (FASE)	VALOR BRUTO (Incluidos Ajustes) $	RETEGARANTIA $	VALOR $ NETO A GIRAR
ARTERIAL	Recursos SITP	CORREDOR VERDE CARRERA 7MA ENTRE CALLES 32 Y 200 (Antes)TRONCAL CARRERA SEPTIMA	CORREDOR VERDE CARRERA 7MA ENTRE CALLES 32 Y 200 (Antes)TRONCAL CARRERA SEPTIMA	N.A.	1941009	DEMOLICION	$1.277.925.325	0,00	$ 1.277.925.325
						SUBTOTAL	**$ 1.277.925.325**		**$ 1.277.925.325**
						TOTAL	**$ 1.277.925.325**	**0**	**$ 1.277.925.325**

* Fases según Instructivo de Bienes de Uso Público.

* * Se debe indicar la Vía únicamente si esta en el POT, de lo contrario indicar la Localidad.

MENOS: **RETENCIÓN EN GARANTÍA**	$ -
VALOR NETO A GIRAR	**$ 1.277.925.325**

APOYO A LA SUPERVISION DEL CONTRATO
ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

Nota: para el caso de la Malla Vial Intermedia se debe verificar si involucra alguna vía del POT, de no ser así, deben indicar la Localidad.
Para el caso de la Malla Vial Local, indicar la Localidad.

FORMATO		
CUADRO DE CONTROL FINANCIERO PARA PAGO DE CONTRATO		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-GP-51	GESTION PREDIAL	1,0

CONTRATO No **1731** (Número de Contrato) **DE** **2022** (Año de suscripción)

CUADRO DE CONTROL FINANCIERO No **9** **FECHA** **20/10/2023**

A. DATOS BÁSICOS

OBJETO DEL CONTRATO

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 - NIT: 901.667.931-3

(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISION OSCAR RAMIREZ MARIN

(Escriba el nombre del Supervisor)
(Escriba el nombre del Apoyo a la supervisión)

B. DATOS FINANCIEROS (Información financiera acumulada durante la ejecución del contrato)

ACTA				RECIBO PARCIAL		VALOR GLOBAL			REAJUSTE		GARANTÍA ADICIONAL		ANTICIPO		VALOR NETO A PAGAR
No.	Mes Ejecución	Fecha Rad.	No. Rad.	Ejecutado (Valor Bruto)	Acumulado	Gestión Ambiental y Social	PMT	Redes de servicios publicos	Cuenta (Valor Bruto)	Acumulado	Retenido	Acumulado	Amortización	Saldo	
2 DE RECIBO PARCIAL 1	13 ENERO AL 20 FEBRERO 2023	2/03/2023	20235260340582	$ 180.733.212	$ 180.733.212	$ 15.327.519			0	0	11.763.644	11.763.644	0	0	$ 184.297.087
3 DE RECIBO PARCIAL 2	21 DE FEBRERO AL 25 DE MARZO DE 2023	4/04/2023	20235260629692	$ 552.526.512	$ 733.259.724	$ 46.565.717			0	0	35.945.534	47.709.178	0	0	$ 563.146.695
4 DE RECIBO PARCIAL 3	26 DE MARZO AL 20 DE ABRIL DE 2023	24/05/2023	20235260819032	$ 427.816.460	$ 1.161.076.184	$ 35.657.776			0	0	27.808.454	75.517.632	0	0	$ 435.665.782
5 DE RECIBO PARCIAL 4	21 DE ABRIL AL 20 DE MAYO 2023	28/06/2023	202352601038812	$ 558.561.881	$ 1.719.638.065	$ 46.215.579			0	0	36.286.648	111.804.280	0	0	$ 568.490.812
6 DE RECIBO PARCIAL 5	21 DE MAYO AL 20 DE JUNIO 2023	26/07/2023	202352601208032	$ 226.948.821	$ 1.946.586.886	$ 18.968.278			0	0	14.755.026	126.559.306	0	0	$ 231.162.073
7 DE RECIBO PARCIAL 6	21 DE JUNIO AL 20 DE JULIO DE 2023	3/08/2023	202352601287622	$ 419.065.347	$ 2.365.652.233	$ 35.255.803			131.932.775	131.932.775	35.175.236	161.734.542	0	0	$ 551.078.689
10 DE RECIBO PARCIAL 7	21 DE JULIO AL 10 DE AGOSTO DE 2023	12/09/2023	202352601615842	$ 174.422.381	$ 2.540.074.614	$ 14.613.127			57.079.933	189.012.708	14.766.926	176.501.468	0	0	$ 231.348.515
11 DE RECIBO PARCIAL 8	25 DE AGOSTO AL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2023	18/10/2023	202352601866632	$ 820.563.732	$ 3.360.638.346	$ 69.131.625			0	189.012.708	53.381.722	229.883.190	0	0	$ 836.313.635
12 DE RECIBO PARCIAL 9	21 DE SEPTIEMBRE AL 20 DE OCTUBRE DE 2023			$ 1.253.761.434	$ 4.614.399.780	$ 105.733.593			0	189.012.708	81.569.702	311.452.892	0	0	$ 1.277.925.325
TOTAL				**$ 4.614.399.780**	**$ 4.614.399.780**					**189.012.708**	**311.452.892**	**311.452.892**			

FORMATO		
CUADRO DE CONTROL FINANCIERO PARA PAGO DE CONTRATO		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-GP-51	GESTION PREDIAL	1,0

CONTRATO No **1731** (Número de Contrato) DE **2022** (Año de suscripción)

CUADRO DE CONTROL FINANCIERO No **9** FECHA **20/10/2023**

C. RESERVAS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

TIPO DE RESERVA	RESERVAS PRESUPUESTALES			RESERVAS ANULADAS Y REEMPLAZADAS			PASIVO EXIGIBLE	
	FECHA DE RESERVA	No. DE RESERVA	VALOR	FECHA DE RESERVA	No. RESERVA	VALOR	SI	NO
INICIAL	6/01/2023	3956	$ 7.153.448.222,0	N.A	N.A	0,00		X
		VALOR DEL CONTRATO	$ 7.153.448.222,0		TOTAL	0,00		

D. RELACIÓN DE PAGOS

FACTURA	CRP No.	PASIVO EXIGIBLE		VALOR A PAGAR	SALDO CONTRATO
		RESOLUCIÓN No.	FECHA		
UTGA-3	3956			$ 184.297.087	$ 6.969.151.135
UTGA-5	3956			$ 563.146.695	$ 6.406.004.440
UTGA-8	3956			$ 435.665.782	$ 5.970.338.658
UTGA-10	3956			$ 568.490.812	$ 5.401.847.846
UTGA-11	3956			$ 231.162.073	$ 5.170.685.773
UTGA-15	3956			$ 551.078.689	$ 4.619.607.084
UTGA-16	3956			$ 231.348.515	$ 4.388.258.569
UTGA-18	3956			$ 836.313.635	$ 3.551.944.934
UTGA-20	3956			$ 1.277.925.325	$ 2.274.019.609
			TOTAL	**$ 4.879.428.613**	

Nota: El presente cuadro de control financiero se firma por los responsables del proceso, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, a los

DOS 2 días del mes de NOVIEMBRE de 2023

(Firma)
ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
Apoyo a la supervisión IDU

Revisó: Sandra Herrera-Contractual Misional DTDP
Revisó: Alba Torres Puin-Financiera DTDP

(Firma)
VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal Interventoría
JESAK S.A.S.

MEMORIAS DE CANTIDADES - ACTA 1 @ RPO #

DESCRIPCIÓN	DEMOLICIÓN 1,02	DEMOLICIÓN 1,03	DEMOLICIÓN 1,04	DEMOLICIÓN 1,05	DEMOLICIÓN 1,06	DEMOLICIÓN MUROS e=0,25 1,10	CERRAMENTO 2,01	CERRAMENTO ALAMBRE 2,02	EXCAVACION 4,02	LIMPIEZA 4,06	DISPOSICIÓN RESPEL 4,07	ADECUACIÓN 4,12	CESPED 5,01	MATAMALEZA 5,02
PRECIO	1,02	1,03	1,04	1,05	1,06	1,10	2,01	2,02	4,02	4,06	4,07	4,12	5,01	5,02
RT	M2	M2	M2	M2	M2	M2		M2	M3	M2	KG	M3	M2	M2
42620	76,40	5,07	408,72	10,16		29,66		10,50						
47662									6606,36			6776,04		
[illegible]				1694,52										
[illegible]				1509,40										
42972	28,88	3,74	143,90		2,98			6,00			3990,00			
42973	19,66	2,62	137,87		38,35			8,00			2990,00			
42974	53,16	50,58	41,33			29,25		8,00						
42975	46,16	6,99	361,00		34,40	40,48		8,00						
42976	76,01	17,14	362,13		15,15	34,87		8,00						
42991								6,40						
42992								9,45						
42993	0,00							4,36						
42994	25,16	38,29	5,18											
43002	44,37	2,33	321,23		6,03									
43003	69,96	4,85	248,04											
43004	4,06	4,01	368,44		7,32						7380,00			
43006	147,97	44,09									11840,00			
[illegible]							18,09							1460,80
[illegible]										959,70				959,70
[illegible]										886,88				886,88
[illegible]										415,23			415,23	415,23
[illegible]										181,04			181,04	181,04
[illegible]										3951,39			3951,39	3951,39
Total	567,42 $ 23.631,00	179,51 $ 22.797,00	2316,74 $ 46.530,00	3324,10 $ 56.493,00	106,20 $ 84.512,00	134,58 $ 21.904,00	18,09 $ 74.518,80	73,88 $ 21.988,00	4445,35 $ 3.899,00	5315,66 $ 137,00	34150,00 $ 725,00	6776,04 $ 43.253,00	3549,05 $ 469,00	6859,46 $ 220,00
$ 616.965.212,00	$ 12.708.492,00	$ 4.099.934,00	$ 115.343.192,00	$ 187.588.035,00	$ 3.671.548,00	$ 2.874.232,00	$ 1.337.724,00	$ 1.622.587,00	$ 16.630.314,00	$ 951.450,00	$ 17.588.758,00	$ 240.629.682,00	$ 1.664.594,00	$ 1.550.239,00

idu	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	USAQUÉN	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	47820	NOMENCLATURA:	AK 7 190 53

LOCALIZACION

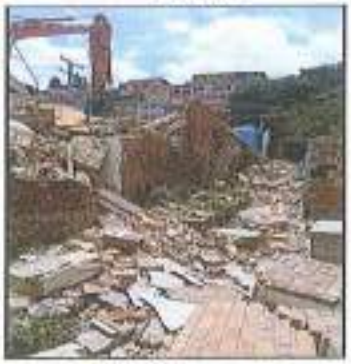




ANTES



DURANTE



DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	VR/UNITARIO	TOTAL x ITEM
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	76,46	$ 21.631,00	$ 1.654.309,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	5,07	$ 22.767,00	$ 115.428,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	428,72	$ 46.530,00	$ 20.788.722,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	10,16	$ 56.433,00	$ 573.359,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	29,06	$ 21.960,00	$ 638.046,00
2,02	CERRAMIENTO (3 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	16,58	$ 21.960,00	$ 362.769,00
	COSTO TOTAL RT				$ 24.054.564

ITEM 2,02=16.50ML
CERRAMIENTO (3 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)





1,10 DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)

L	A	AREA
5,72	2,5	14,3
5,42	1,5	8,13
3,5	2,15	7,53
TOTAL		29,96

Demolido parcialmente

Muro no demolido



GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

idu	**CONTRATO DE OBRA Nº: 1731 de 2022**
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	USAQUÉN	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	47652	NOMENCLATURA:	AK 7 -CALLE 200

LOCALIZACION



TIPO DE ÁREA	RESERVA VIAL (m²)	TOTAL (m²)
ZONA LIBRE	9027.80	9027.80
EMPRADA	84.50	84.50
1 PISO TEJA	299.80	299.80
SUMA DE ÁREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-C-D...H-I-J-A)	9542.28	
TOTAL (A-B-C-D...H-I-J-A)		9542.28
SOBRANTE (-)		0.00

ANTES



DURANTE



DURANTE

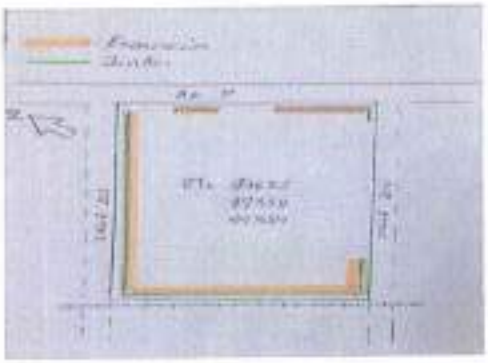


DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	VUNITARIO	TOTAL x ITEM
4.02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	4445,35	$ 3.696,00	$ 16.430.014,00
4.12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	5778,04	$ 43.203,00	$ 249.628.662,03
	COSTO TOTAL RT				$ 266.058.676

4,02 EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)





SE ADJUNTA LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

4,12 ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)





SE ADJUNTA LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA

INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	SAN CRISTOBAL	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	47479	NOMENCLATURA:	AK 1 84A - 13

LOCALIZACION



ANTES



DURANTE



INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0069PCRU
Código de Sector	008304200900101001
Cedula Catastral	63 6 7 12
Matrícula Inmobiliaria	50C-689919

DATOS ESCRITURA P.H. AP 101			
	m²	C.P.H.	m²
Torre o Terraza	631.360	4.68%	
Área Total Construida	2577.80	4.68%	120.656

DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	VIUNITARIO	TOTAL x ITEM
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS, INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	1804,52	$ 56.433,00	$ 101.834.477,00
			COSTO TOTAL RT		$ 101.834.477

NOTA 1: SE RECONOCE PARA PAGO EL 35% DEL AREA CONSTRUIDA DE ACUERDO CON EL AVANCE DE OBRA.
NOTA 2: POR TRATARSE DE UNA EDIFICACIÓN MAYOR DE 6 PISOS (9 NIVELES) SE ACUERDA PAGAR LA ACTIVIDAD COMO EL RESULTADO DEL AREA TOTAL MULTIPLICADA POR DOS ASI: 2577,88 X 2 = 5.155,76 M2
5.155,72 X 0,35 = 1804,52 M2

GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

idu	**CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022**
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL DEMOLICION GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	SAN CRISTOBAL	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	47491	NOMENCLATURA:	AK 1 B4 A - 35

LOCALIZACION



ANTES



DURANTE



INFORMACIÓN PREDIAL	
CHIP	AAA0185CAWF
Código de Sector	008304 2007 50161 000
Cedula Catastral	008304 2007 50161 000
Matricula Inmobiliaria	50C-1576113

DATOS ESCRITURA PH			
UNIDAD PREDIAL AP 102			
	m²	CPH	m²
SUELO O TERRENO	470.25	6.23%	29.30
CUBIERTA	110.00	6.23%	6.85
ÁREA TOTAL	2156.31	6.23%	134.34

DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	VIUNITARIO	TOTAL x ITEM
1.05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS, INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	1509,42	$ 58.403,00	$ 85.181.099,00
	COSTO TOTAL RT				**$ 85.181.099**

NOTA 1: SE RECONOCE PARA PAGO EL 35% DEL AREA CONSTRUIDA DE ACUERDO CON EL AVANCE DE OBRA.
NOTA 2: POR TRATRASE DE UNA EDIFICACIÓN MAYOR DE 6 PISOS (9 NIVELES) SE ACUERDA PAGAR LA ACTIVIDAD COMO EL RESULTADO DEL AREA TOTAL MULTIPLICADA POR DOS ASI: 2156,31 X 2 = 4.312,62 M2
4.312,62 X 0,35 = 1509,42 M2

GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

idu	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	SAN CRISTOBAL	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	42972	NOMENCLATURA:	CL 49 SUR 3A 13 ESTE

LOCALIZACION



VOLADIZOS		
Tipo	Area Mod.	Area Total
1 PISO VOLADIZO	1,08 m²	1,08 m²
2 PISOS VOLADIZO	1,80 m²	2,88 m²

TIPO DE AREA	RESERVA VIAL (m²)	TOTAL (m²)
1 PISO TEJA	44,00	44,00
1 PISO TEJA	39,68	39,68
1 PISO PLACA + 1 PISO NON DOBLE ALTURA	6,00	6,00
SUMA DE AREA A TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (AREA DE AFECTACION)	109,68	109,68
TOTAL (AREA CONSTRUIDA)		89,68
EXCEDENTE ( )		0,00

ANTES



DURANTE



DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	VLUNITARIO	TOTAL x ITEM
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.) INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	39,68	$ 21.631,00	$ 581.441,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.) INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	3,74	$ 22.767,00	$ 85.149,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.) INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	143,88	$ 46.530,00	$ 6.693.467,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.) INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	2,88	$ 34.572,00	$ 103.025,00
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12,5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2,00 M., ENTRE POSTES)	ML	6,00	$ 21.986,00	$ 131.916,00
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	2680,00	$ 725,00	$ 2.068.003,00
	COSTO TOTAL RT				$ 9.972.999

NOTA: SE RECONOCE EL 60% DE LA DEMOLICION PARA COMPLETAR EL 100%

ITEM 2.02=6ML

CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIAMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)



RT
42972

6 m

Cerramiento = 6ml

GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

idu	**CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022**
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	SAN CRISTOBAL	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	42973	NOMENCLATURA:	CL 49 SUR 3A 19 ESTE

LOCALIZACION



MUROS		
Tipo	Area Muro	Area Total
1 PISO TEJA/ZINC	1.31 m²	1.31 m²
2 PISOS TEJA/ZINC	3.20 m²	3.20 m²

TIPO DE AREA	RESERVA VIAL (m²)	TOTAL (m²)
1 PISO TEJA	31.36	31.36
1 PISO TEJA DOBLE ALTURA	1.40	1.40
1 PISO PLACA DOBLE ALTURA + 2 PISOS TEJA	55.16	55.16
2 PISOS PLACA DOBLE ALTURA + 1 PISO TEJA Y 1 PISO PLACA	3.08	3.08
3 PISOS TEJA	2.99	2.99
3 PISOS PLACA	29.68	29.68
SUMA DE AREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-C-D-A)	126.68	126.68
TOTAL (A-B-C-D-A)		126.68
SOBRANTE ( )		0.00

ANTES



DURANTE



DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	VUNITARIO	TOTAL x ITEM
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	19,68	$ 21.631,00	$ 425.698,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	2,62	$ 22.767,00	$ 59.650,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	137,87	$ 48.530,00	$ 6.690.831,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	35,35	$ 34.572,00	$ 1.222.092,00
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M, ENTRE POSTES)	ML	6,00	$ 21.866,00	$ 149.506,00
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	2050,00	$ 725,90	$ 1.488.253,00
	COSTO TOTAL RT				**$ 10.008.626**

NOTA: SE RECONOCE EL 60% DE LA DEMOLICIÓN PARA COMPLETAR EL 100%

ITEM 2,02=6.8ML

CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.60 M., ENTRE POSTES)



RT
12973
Cerramiento
← 6.80 m →

GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

idu	**CONTRATO DE OBRA Nº: 1731 de 2022**
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	SAN CRISTOBAL	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	42974	NOMENCLATURA:	CL 40 SUR 3A 27 ESTE

LOCALIZACION



VOLADIZOS		
Tipo	Area Afect.	Area Total
PLACA VOLADA	4.00 m²	4.00 m²

TIPO DE AREA	RESERVA VIAL (m²)	TOTAL (m²)
1 PISO TEJA	92.00	92.00
1 PISO PLACA	53.53	53.53
1 PISO PLACA + 1 PISO TEJA (Zona parqueadero)	20.40	20.40
1 PISO PLACA + CHAMIZA	5.54	5.54
2 PISOS TEJA	34.44	34.44
ZONA VERDE	15.40	15.40
SUMA DE AREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (AS-BUILT)	192.00	192.00
TOTAL (AS-BUILT)		192.00
SOBRANTE ( )		0.00

ANTES



DURANTE



DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	VUNITARIO	TOTAL x ITEM
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA, INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	53,18	$ 21.631,00	$ 1.150.337,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA, INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	59,56	$ 22.767,00	$ 1.151.100,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	41,33	$ 48.530,00	$ 2.005.745,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	28,35	$ 21.360,00	$ 624.760,00
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	8,50	$ 21.986,00	$ 186.881,00
	COSTO TOTAL RT				**$ 5.118.843**

NOTA: SE RECONOCE EL 60% DE LA DEMOLICIÓN PARA COMPLETAR EL 100%

ITEM 2,02=8,5ML

CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)



RT
42974
Cerramiento
8,50 ml

1,10 DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)

L	A	AREA
11,1	1,47	16,32
1,75	2,35	4,11
9,8	0,9	8,82
TOTAL		29,25

Demolido parcialmente



GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. YASMIR POLO PAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA Nº: 1731 de 2022

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA

INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	SAN CRISTOBAL	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	42975	NOMENCLATURA:	CL 40 SUR 3A 35 ESTE

LOCALIZACION



VIALIDAD		
Tipo	Ancho Vía	Área Total
PLACA VIALIDAD	3.50 m²	3.50 m²
1 PISO VIVIENDA	2.50 m²	2.50 m²
PLACA VIVIENDA/GARAJE	1.00 m²	1.00 m²
1 PISO VIVIENDA + ZONA VERDE	1.00 m²	1.00 m²

TIPO DE AREA	RESERVA VIAL (m²)	TOTAL (m²)
1 PISO TEJA DOBLE ALTURA	31.00	31.00
2 PISOS TEJA	5.00	5.00
2 PISOS PLACA	10.74	10.74
2 PISOS PLACA + BODEGA	40.00	40.00
3 PISOS TEJA	15.00	15.00
3 PISOS PLACA	2.00	2.00
SUMA DE AREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A.R.C.O.A)	108.00	108.00
TOTAL (A.R.C.O.A)		172.74
SOBRANTE (-)		0.00

ANTES



DURANTE



DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	VUNITARIO	TOTAL x ITEM
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	49,16	$ 21.631,00	$ 1.063.380,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	6,00	$ 22.767,00	$ 136.614,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	301,80	$ 48.930,00	$ 14.848.354,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	34,40	$ 34.572,00	$ 1.189.277,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	40,46	$ 21.380,00	$ 864.653,00
2,02	CERRAMIENTO (3 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	8,90	$ 21.986,00	$ 195.675,00
	COSTO TOTAL RT				$ 18.118.253

ITEM 2,02=8.9ML

CERRAMIENTO (3 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.80 M., ENTRE POSTES)



RT
42975
Cerramiento
8.90 ml

1,10 DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)

L	A	AREA
8,8	1	8,8
2,9	3,3	6,38
5,9	1	5,9
4,6	1	4,6
8,3	1	8,3
5	1,3	6,5
TOTAL		40,48



GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

idu	**CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022**
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	SAN CRISTOBAL	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	42976	NOMENCLATURA:	CL 40 SUR 3A 41 ESTE

LOCALIZACION



VOLADIZOS		
Tipo	Área Afect.	Área Total
PLACA VOLADA	2.64 m²	2.64 m²
1 PISO VOLADIZO	5.71 m²	5.71 m²

TIPO DE AREA	RESERVA VIAL (m²)	TOTAL (m²)
1 PISO TEJA (INCLUYE ALTURA)	10.37	10.37
1 PISO PLACA + ENTRE PISO DOBLE ALTURA	9.79	9.79
2 PISOS PLACA	39.38	39.38
2 PISOS PLACA + CUBIERTA	8.57	8.57
2 PISOS PLACA + ENTRE PISO (Zona con altura doble)	58.47	58.47
1 PISO TEJA	69.35	69.35
1 PISO PLACA	9.64	9.64
SUMA DE AREAS A TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-C-D-A)	116.00	116.00
TOTAL (A-B-C-D-A)		116.00
CERRAMIENTO		6.00

ANTES



DURANTE



DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	VUNITARIO	TOTAL x ITEM
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	70,01	$ 21.631,00	$ 1.514.388,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	17,14	$ 22.797,00	$ 390.726,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	392,13	$ 48.530,00	$ 19.544.799,00
1,05	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	19,15	$ 34.572,00	$ 662.054,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	14,87	$ 21.390,00	$ 746.823,00
2,03	CERRAMIENTO (5 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2,00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	9,00	$ 21.886,00	$ 196.875,00
	COSTO TOTAL RT				$ 22.661.933

ITEM 2,02=8.9ML

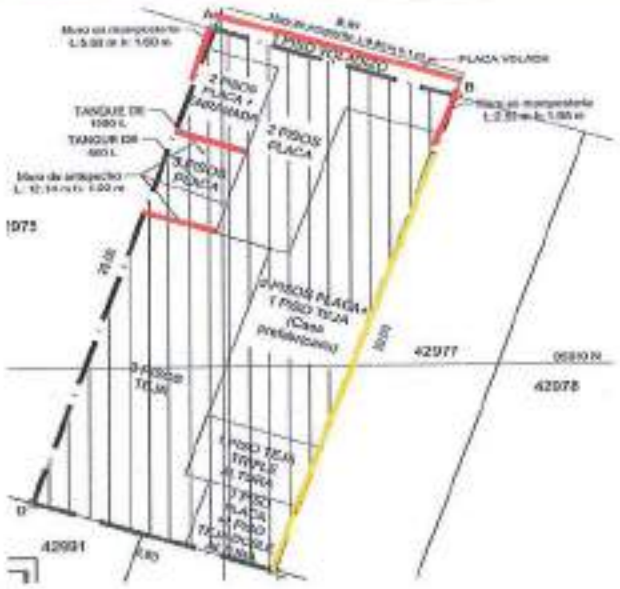
CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)



RT
42976
Cerramiento
8.90ml

1,10 DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)

L	A	AREA
8,8	1	8,8
2,55	1,95	4,97
12,14	1	12,14
5,6	1,6	8,96
TOTAL		34,87



Demolido parcialmente

GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

idu	**CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2023**
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	LOCALIDAD	DD	SEPTIEMBRE	2023
	SAN CRISTOBAL	DIA	MES	AÑO

RT:	42991	NOMENCLATURA:	CALLE 40 A SUR 3 A - 38 ESTE

LOCALIZACION



ANTES



DURANTE



SIGLA ÁREA	RESUMEN VIVI. (m²)	TOTAL (m²)
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]		
[illegible]	[illegible]	
CRL ÁREAS		[illegible]
[illegible]		[illegible]

DURANTE



ESQUEMA

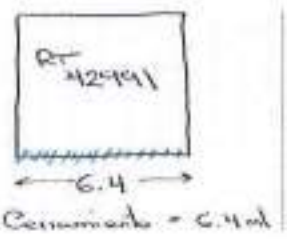


ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	VUNITARIO	TOTAL x ITEM
2.02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MÍN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	6,40	$ 21.986,00	$ 140.710,00
	COSTO TOTAL RT				$ 140.710

ITEM 2.02=6.4ML

CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MÍN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)





GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAT.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

idu	CONTRATO DE OBRA Nº: 1731 de 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	SAN CRISTOBAL	20	SEPTIEMBRE	2022
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	42992	NOMENCLATURA:	CALLE 40 A SUR 3 A - 28 ESTE

LOCALIZACION



Tipo	Area Unit.	Area Total
1 PISO ADOBE	68 m²	68 m²
PLACA HUELLA	126 m²	126 m²

TIPO DE AREA	REGIONAL VIAL (m²)	TOTAL (m²)
1 PISO TEJA Y ADOBE	5.00	5.00
2 PISOS TEJA	19.00	38.00
2 PISOS PLACA	74.00	74.00
1 PISO TEJA	28.00	28.00
1 PISO PLACA	3.00	3.00
ÁREA DE OBRA TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL EXISTENTE	17.00	
TOTAL AFECTADA		126.00
SOBRANTE 1		0.00

ANTES



DURANTE



DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	VUNITARIO	TOTAL x ITEM
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	6,45	$ 21.986,00	$ 141.810,00
	COSTO TOTAL RT				$ 141.810

ITEM 2,02=6.45ML

CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)



RT 42992

6.45ml

GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

idu	CONTRATO DE OBRA Nº: 1731 de 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	SAN CRISTOBAL	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	42993	NOMENCLATURA:	CALLE 40 A SUR 3 A - 24 ESTE

LOCALIZACION



TIPO DE ÁREA	RESERVA VIAL (m²)	TOTAL (m²)
ÁREA LIBRE	73.63	73.63

ANTES



DURANTE



DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	V/UNITARIO	TOTAL x ITEM
2,02	CERRAMIENTO (3 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	5,35	$ 21.860,00	$ 117.025,00
	COSTO TOTAL RT				$ 117.025

ITEM 2,02=5.35ML
CERRAMIENTO (3 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)



RT
42993
5.35m

GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

idu	**CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022**
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	SAN CRISTOBAL	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	42994	NOMENCLATURA:	CALLE 40 A SUR 3 A - 16 ESTE

LOCALIZACION



VIA ARTERIA		
Tipo	Area Bien	Area Vial
Piso unico	232 m2	232 m2

TIPO DE AREA	RESERVA VIAL(m2)	TOTAL(m2)
1 Piso teja	41,91 m2	41,91 m2
1 Piso placa	81,23 m2	81,23 m2
2 Piso teja	4,32 m2	4,32 m2
Cerramiento	1,84 m2	1,84 m2
Escalera	2,25 m2	2,25 m2
Zona dura	13,20 m2	13,20 m2
Zona libre	3,45 m2	3,45 m2

SUMA DE AREAS (m2)	
Reserva Vial (A-B-C-D-A)	130,00 m2
Total (A-B-C-D-A)	130,00 m2
Sobrante	

ANTES



DURANTE



DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	V/UNITARIO	TOTAL x ITEM
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA, INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 26 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	25,15	$ 21.631,00	$ 544.020,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA, INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 26 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	38,25	$ 22.767,00	$ 870.838,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS, INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 26 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	5,15	$ 48.550,00	$ 251.365,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	20,37	$ 21.360,00	$ 435.103,00
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 26 KM)	M3	6,62	$ 34.297,00	$ 227.045,00
			COSTO TOTAL RT		$ 2.328.392

NOTA: SE RECONOCE EL 60% DE LA DEMOLICION PARA COMPLETAR EL 100%

1,10 DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)

L	A	AREA
2,04	1,8	3,67
6,3	1,7	10,71
6,3	0,95	5,99
TOTAL		20,37

Demolido parcialmente



GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

idu	CONTRATO DE OBRA Nº: 1731 de 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL DEMOLICION GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	SAN CRISTOBAL	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	43002	NOMENCLATURA:	CL 40A SUR 3A 47 ESTE

LOCALIZACION



VOLADOS		
Tipo	Area Unit.	Area Total
2 PISOS VOLADOS	3.72 m²	3.72 m²
1 PISO VOLADOS	2.23 m²	2.23 m²

TIPO DE AREA	RESERVA (M.L.)(m²)	TOTAL (m²)
1 PISO TEJA	31.31	31.31
1 PISO TEJA (VOLADOS)	6.00	6.00
2 PISOS TEJA	25.60	25.60
1 PISO PLACA	4.83	4.83
SUMA DE AREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VOLUNTARIO (m²)	10.00	
TOTAL (M.L.)(m²)		155.00
AREA NETA (m²)		0.00

ANTES



DURANTE



DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	VIUNITARIO	TOTAL x ITEM
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	44,37	$ 21.631,00	$ 959.767,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	2,23	$ 22.767,00	$ 50.770,60
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	321,33	$ 48.030,00	$ 15.504.145,00
1,05	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	6,00	$ 34.572,00	$ 207.432,00
	COSTO TOTAL RT				$ 16.812.114

GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. [illegible]
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

idu	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	SAN CRISTOBAL	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	43003	NOMENCLATURA:	CL 40A SUR 3A 51 ESTE

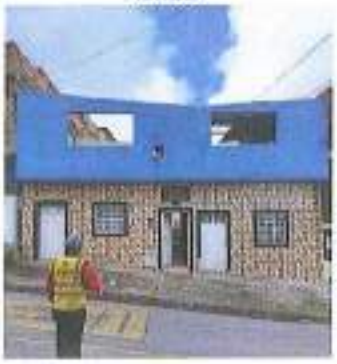
LOCALIZACION



VOLADIZOS		
Tipo	Area Und.	Area Total
1 PISO VOLADIZO	4.85 m²	4.85 m²

TIPO DE AREA	RESERVA VIAL (m²)	TOTAL (m²)
1 PISO TEJA	69,98	69,98
2 PISOS TEJA	331,83	331,83
SUMA DE AREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (AFECTA)	401,81	
TOTAL AFECTADO		401,81
SOBRANTE ()		0,00

ANTES



DURANTE



DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	VUNITARIO	TOTAL x ITEM
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA, INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	69,98	$ 21.631,00	$ 1.513.737,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA, INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	4,85	$ 22.767,00	$ 110.420,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS, INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	248,04	$ 46.030,00	$ 12.037.381,00
	COSTO TOTAL RT				$ 13.661.538

GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. ALEXIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

idu	CONTRATO DE OBRA Nº: 1731 de 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	SAN CRISTOBAL	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	43008	NOMENCLATURA:	CL 40A SUR 3A 58 ESTE

LOCALIZACION



VOLADOS		
Tipo	Area Afect.	Area Total
1 PISO VOLADO	1,28 m²	1,28 m²
2 PISOS VOLADOS	3,20 m²	3,20 m²

TIPO DE AREA	AREA AFECTADA (m²)	TOTAL (m²)
1 PISO DE LADRILLOS	4,56	4,56
1 PISO PLACA + PISO EN TEJA	2,25	2,25
1 PISO TEJA	101,63	101,63
SUMA DE AREAS TERRENO (m²)		
AFECTACION (M.L.) X (0.6)	108,88	
TOTAL AFECTADA		108,88
SOBRANTE (-)		0,00

ANTES



DURANTE



DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	VR UNITARIO	TOTAL x ITEM
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	4,56	$ 21.631,00	$ 98.637,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	4,04	$ 22.767,00	$ 91.979,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	358,44	$ 49.530,00	$ 17.890.383,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	7,02	$ 34.572,00	$ 253.067,00
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	7300,00	$ 726,00	$ 5.299.800,00
	COSTO TOTAL RT				$ 23.674.576

GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

idu	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	SAN CRISTOBAL	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	43006	NOMENCLATURA:	CL 40A SUR 3A 69 ESTE

LOCALIZACION



TIPO DE AREA	RESERVA VIAL (m²)	TOTAL (m²)
1 PISO TEJA	147,97	147,97
1 PISO PLACA	44,03	44,03
SUMA DE ÁREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-C-D-A)	192,00	
D/VIL (A-E-C-D-A)		192,00
HORMIRE ( )		0,00

ANTES



DURANTE



DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	VUNITARIO	TOTAL x ITEM
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA, INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	147,97	$ 21.631,00	$ 3.200.759,00
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA, INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	44,03	$ 22.767,00	$ 1.002.431,00
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	11840,00	$ 725,00	$ 8.584.000,00
	COSTO TOTAL RT				$ 12.787.170

GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

idu	**CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022**
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	USAQUEN	20	SEPTIEMBRE	2023
	SECTOR	DIA	MES	AÑO

RT:	7073	NOMENCLATURA:	KR 7A 146 93

LOCALIZACION



ANTES



DURANTE



7073	
RT	7073
IDRT	007073R1
IDPREDIO	007073R1P1
NOMBRE_OBRA	Av Cedritos
NOMBRE_LOCALIDAD	1-USAQUEN
CHIP	AAA0110ADEP
DIRECCION_ADQUISICION	KR 7A 146 93
CODIGO_LOTE	008509003010
FOLIO_MATRICULA	050N20198076
TIPO_PREDIO	NPH
TIPO_ADQUISICION	Total
AREA_TERRENO	1483,8

DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	V.UNITARIO	TOTAL x ITEM
2,01	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12,5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2,5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2,00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0,30 M X 0,30 M X 0,50 M)	ML	18,00	$ 74.318,00	$ 1.337.724,00
5,02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	1483,80	$ 225,00	$ 335.338,00
	COSTO TOTAL RT				**$ 1.673.063**

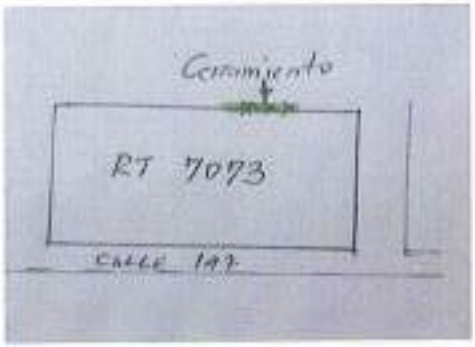
ITEM 2,01=25MI
CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2.5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2.00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0.30 M X 0.30 M X 0.50 M)





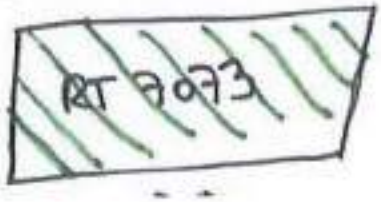


Cerramiento
18 m.



ITEM 5,02=1483.8M2
MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)





Area matamaleza: 1483.8m2

GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

idu	**CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022**
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	LOCALIDAD	20	SEPTIEMBRE	2023
	USAQUEN	DIA	MES	AÑO

RT:	47535	NOMENCLATURA:	AK 7 126 30 IN 2

LOCALIZACION



ANTES



DURANTE



TIPO DE AREA	RESERVA VIAL (m²)	TOTAL (m²)
TIPO TEJA	897,82	897,82
ZONA BLANDA	1656,14	1656,14
ZONA DURA	118,72	118,72
ZONA DURA ADOQUIN	204,66	204,66
EMBARAVA	55,28	55,28
ZONA VERDE	958,73	958,73
SUMA DE AREAS TERRENO(m²)		
RESERVA VIAL (A-B-C-D-E-F-G-H...A)	3.372,41	
TOTAL (A-B-C-D-E-F-G-H...A)		3.372,41
SOBRANTE (-)		0,00

DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	VIUNITARIO	TOTAL x ITEM
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	959,73	$ 177,00	$ 169.872,00
5,02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	959,73	$ 226,00	$ 216.899,00
	COSTO TOTAL RT				$ 386.771

ITEM 4,06=959.73M2
LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS





Area limpieza: 959.73m2

ZONA VERDE	958,73	958,73

ITEM 5,02=959.73M2
MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)





ZONA VERDE	959.73	959.73

GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

idu	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."
	CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICIÓN GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	LOCALIDAD	20	SEPTIEMBRE	2023
	USAQUEN	DIA	MES	AÑO

RT:	47536	NOMENCLATURA:	AK 7 127 08

LOCALIZACION



TIPO DE ÁREA	RESERVA VIAL (m²)	TOTAL (m²)
CUARTO DE BASURA	2,78	2,78
LIRIO TEJA	209,88	209,88
GRAMINEA	37,31	37,31
CAMBIA DE LODOS	14,00	14,00
ZONA VERDE	856,88	856,88
ZONA DURA	1351,40	1351,40
SUMA DE ÁREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K)	9.368,78	
TOTAL (A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K)		9368,78
OBSERVACIONES		

ANTES



DURANTE



DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	V/UNITARIO	TOTAL x ITEM
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	856,88	$ 177,00	$ 153.438,00
5,02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	856,88	$ 220,00	$ 196.915,00
	COSTO TOTAL RT				$ 153.438

ITEM 4,06=866.88M2
LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS



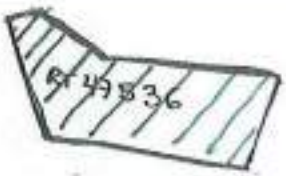


Area limpieza: 866.88m2

ZONA VERDE	866.88	866.88

ITEM 5,02=866.88M2
MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)





Area matamaleza: 866.88 m2

ZONA VERDE	866.88	866.88

GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

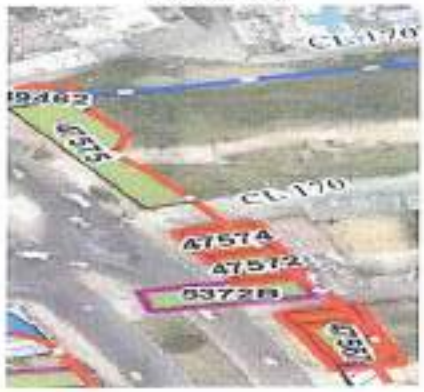
ING. VLADIMIR POLO PAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

idu	CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	USAQUEN	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	47576	NOMENCLATURA:	AK 7 170

LOCALIZACION



ANTES



DURANTE



SUMA DE AREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-C-D-E-F-G...N-A)	4623	
TOTAL		
SOBRANTE ()		

Área extraida del RT correspondiente al predio

DURANTE



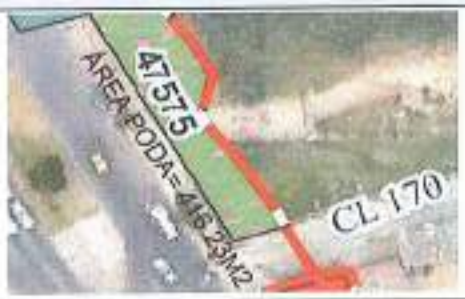
DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	V/UNITARIO	TOTAL x ITEM
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	416,23	$ 177,00	$ 73.673,00
5,01	CORTE Y RETIRO DE CESPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	416,23	$ 469,00	$ 195.211,00
5,02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	416,23	$ 226,00	$ 94.068,00
	COSTO TOTAL RT				$ 362.953

ITEM 4,06=416,23M2
LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS





ITEM 5,02=416,23M2
MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)





ITEM 5,01=416,23M2
CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.



ESQUEMA



GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

ING. VLADIMIR POLO PAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA

INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	USAQUEN	20	SEPTIEMBRE	2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	47567	NOMENCLATURA:	AK 7 170

LOCALIZACION



SUMA DE ÁREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-C-D-I-H-G-F-A)	161,18	
TOTAL (A-B-C-D-E-F-A)		181,54

Área extraída del RT del predio

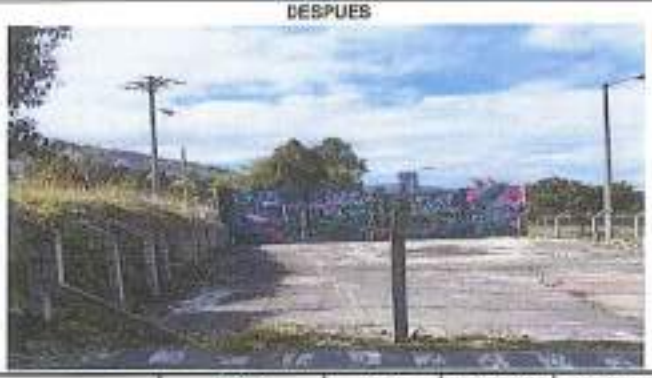
ANTES



DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	V/UNITARIO	TOTAL x ITEM
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	181,54	$ 177,00	$ 32.133,00
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	181,54	$ 469,00	$ 85.142,30
5,02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	181,54	$ 226,00	$ 41.025,00
	COSTO TOTAL RT				$ 158.303

ITEM 4,00=181,54M2
LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS

REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESQUEMA





ITEM 5,02=181,54M2
MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)

REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESQUEMA





ITEM 5,01=181,54M2
CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.

ANTES



DESPUES



ESQUEMA



SUMA DE ÁREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-G-H-E-F-A)	161,10	
TOTAL (A-B-C-D-E-F-A)		181,54

GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

idu	**CONTRATO DE OBRA N°: 1731 de 2022**
	OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."
	CONTRATISTA: UNION TEMPORAL DEMOLICION GA
	INTERVENTORIA: JESAK SAS

MEMORIAS DE CALCULO	USAQUEN			2023
	LOCALIDAD	DIA	MES	AÑO

RT:	47713-47593	NOMENCLATURA:	AK 7 160

LOCALIZACION



SUMA DE ÁREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-C-D-E-F-...-A)	1.078,10	
TOTAL (I)		
SOBRANTE (I)		

SUMA DE ÁREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-C-D-E-F-...-A)	1.373,10	
TOTAL (A-B-C-D-E-F-...-A)		1.403,88

Área extraída del RT del predio, la sumatoria de ambas áreas da como resultado 2951,28m2

ANTES



DURANTE



DURANTE



DESPUES



ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	VUNITARIO	TOTAL x ITEM
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	2951,28	$ 177,00	$ 522.377,00
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS), NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	2951,28	$ 469,00	$ 1.384.150,30
5,02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	2951,28	$ 229,00	$ 680.989,30
	COSTO TOTAL RT				$ 2.573.517

ITEM 4,06=2951,28M2
LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS





ITEM 5,32=2951,28M2
MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)





ITEM 5,31=2951,28M2
CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.

ANTES



DESPUES



ESQUEMA



SUMA DE ÁREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-C-D-E-F- . -J-A)	1.376,10	
TOTAL ()		
SOBRANTE ()		

SUMA DE ÁREAS TERRENO (m²)		
RESERVA VIAL (A-B-C-D-E-F- . -A)	1.373,10	
TOTAL (A-B-C-D-E-F- . -A)		1.400,88

GERMAN ALONSO RIVERA REYES
RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA

ARQ. CARLOS A RODRIGUEZ
DIRECTOR DE OBRA

FANNY DEL CARMEN TEHERAN
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INTERVENTOR

ING. VLADIMIR POLO PAZ.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

FORMATO		
RADICACIÓN WEB		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-DO-42	Gestión Documental	1

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO

www.idu.gov.co
Calle 22 No. 6 - 27 Tel.: 3386660

Radicado No:

202352602079242

Fecha de Radicado:	17-11-2023	**Canal de Recepción**	Virtual - Formulario WEB

Remitente:	UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA	**Documento No.: (cc, ce, nit, pass.)**	901667931
Dirección:	KR 70 F 125 B 43	**Teléfono / Celular:**	7552783 / 3114855972
Departamento:	Bogotá DC	**Municipio:**	Bogotá
Correo electrónico:	asistcontabilidad2@g-vial.com	**No Contrato / Convenio:**	1731
Asunto:	ACTA 12 PARCIAL 9		
Anexos:	Hay 1 archivo(s) anexos a parte del radicado principal		

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
NIT 901.667.931-3
CR 70F No 125B 43
Tel: (601) 7552783
Bogotá - Colombia
comercial@g-vial.com

Factura electrÃ³nica de venta
No. UTGA 20

Señores	TRANSMILENIO S.A		
NIT	830.063.506-6	**Teléfono**	(601) 2203000
Dirección	AV DORADO 66-63	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	17/11/2023, 14:25
Expedición	17/11/2023, 14:25
Vencimiento	17/12/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	Pago correspondiente a el Acta 12, parcial de obra Nº 9, del contrato Nº 1731-2022, del periodo 21/09/2023 al 10/10/2023, cuyo objeto es: DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C..	1.00	1,277,925,325.00

Total items: 1

Total Bruto	1,277,925,325.00
Total a Pagar	1,277,925,325.00

Valor en Letras:
Mil doscientos setenta y siete millones novecientos veinticinco mil trescientos veinticinco pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Pago a crÃ©dito - Cuota No. 001 vence el 2023-12-17 por $ 1,277,925,325.00

Observaciones:
UT DEMOLICIONES GA-1731 - BANCO OCCIDENTE CORRIENTE 261872956.

DESCRIPCION PORCENTAJE
ADMINISTRACION A= 25,00%
IMPREVISTO I= 1,00%
UTILIDAD U= 7,00%
TOTAL A.I.U A.I.U.= 33,00%

SEGUN CLAUSULA 9- FORMA DE PAGO - RETENCION DE GARANTIA 6% ($14.766.926.00)

Conformación Unión Temporal
* Gestión Vial Integral SAS Nit 900.515.890-4 Participación 50%
* Gestión Integral del Agua SAS Nit 900.831.917-9 Participación 30%
* Abecol Demoliciones y SAS Nit 830.099.423-9 Participación 20%

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML.

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764042479670 aprobado en 20230105 prefijo UTGA desde el número 1 al 100 Vigencia: 12 Meses**
- Actividad Económica 4220 Construcción de proyectos de servicio público Tarifa 7.12/1000
CUFE: 96c07247bc6de3bd01d4504b02192e0ee22772475dc8eee687363eb17343a5ee18b2fcaac8da9d79ada53e3b3036d207

UT DEMOLICIONES GA 2022
NIT: 901.667.931-3

EL SUSCRITO REPRESENTANTE LEGAL DE LA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
N.I.T. 901.667.931-3
PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS C.C. 79.436.839

CERTIFICA QUE:

DANDO CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES PREVISTOS EN LA LEY 100 DE 1993, LEY 1562 DE 2012 Y SUS DECRETOSD REGRAMENTARIOS Y EL ARTÍCULO 23 DE LA LEY 1150 DE 2007 Y DEMAS NORMATIVIDAD QUE LA ACLERE, ADICIONE O MODIFIQUE. Y OBLIGACIONES DEL ARTÍCULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002 RELATIVOS AL PAGO DE CONTRIBUCIONES PARAFISCALES Y PORTES A LOS REGIMENES DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD Y PENSIONES, CERTIFICA:

CERTIFICADO DE PAGO DE LOS APORTES: Que **la UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022Ha** pagado y se encuentra a PAZ Y SALVO con ló correspondiente a nómina de personal contratado para el desarrollo de la labor contratada con el INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU 1731-2022.

Que **la UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 com Nit 901.667.931-3** ha efectuado el pago y se encentra a PAZ Y SALVO con ló correspondiente a los aportes del sistema de salud, pensión, riesgos profesionales y caja de compensación para el desarrollo de la labor contratada con INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU 1731-2022

Que **la UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 com Nit 901.667.931-3**, de acuerdo con planillas de pago, han cumplido y se encentra a PAZ Y SALVO con sus obligaciones legales provenientes del sistema de seguridad social en salud, pensión, riesgos laborales, aportes a caja de compensación familiar para el desarrollo de la labor contratada INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU 1731-2022.

Que **la UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 com Nit 901.667.931-3**, de acuerdo con los registros de nómina, está en situación de cumplimiento y a PAZ Y SALVO con el pago de sus obligaciones laborales legales o extralegales, tales como salarios, prestaciones sociales, auxílios, entre otros, en relación con los trabajadores vinculados a la entidad para el desarrollo de la labor contratada con INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU 1731-2022

Que **la UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 com Nit 901.667.931-3**, ha cumplido con la entrega oportuna de dotación y elementos de protección personal a los trabajadores vinculados a la entidad para el desarrollo de la labor contratada con INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU 1731-2022.

Que **la UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 com Nit 901.667.931-3 con N.I.T. 901.552.716-1**, ha cumplido con el pago al SENA **FONDO PARA LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION FIC**, para el desarrollo de la labor contratada con INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU 1731-2022.

aclara que según el artículo 114-1 del estatuto tributario *"Los consorcios y uniones temporales empleadores en los cuales la totalidad de sus miembros estén exonerados del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional de Aprendizaje (Sena) y el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) de acuerdo con los incisos anteriores y estén exonerados del pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social en salud de acuerdo con el inciso anterior o con el parágrafo 4° del artículo 204 de la Ley 100 de 1993, estarán exonerados del pago de los aportes parafiscales a favor del Sena y el ICBF y al Sistema de Seguridad Social en Salud correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, hasta diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes".*

Por lo tanto, se certifica que se han pagado oportunamente los aportes y se encuentra al día en las obligaciones laborales de los últimos seis meses

La presente certificación se expide en BOGOTA D.C., a los (17) dia del mes de noviembre de DOS MIL VEINTITRES (2023).

Cordialmente,

PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal
UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

DIRECCIÓN CARRERA 70F No. 125B-43 TELÉFONOS 7552782- 7552783
CORREO ELECTRÓNICO recepcion@g-vial.com

Señores:
TRANSMILENIO SA
Ciudad

Contrato de Obra IDU- 1731-2022, cuyo objeto es contratar: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

El suscrito revisor fiscal de **GESTION VIAL INTEGRAL SAS** con NIT. **900.515.890-4**, certifica que el pago de los salarios y de los aportes a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje; del personal empleado para sus contratos de obra de la compañía.

Por lo tanto, se certifica que se han pagado oportunamente los aportes y se encuentra al día en las obligaciones laborales de los últimos seis meses.

La presente se expide en Bogotá D.C., a los 14 días del mes noviembre de 2023.

Atentamente,

HEYDER CABALLERO
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional No 45962-T
GESTION VIAL INTEGRAL SAS

Señores:
TRANSMILENIO SA
Ciudad

Contrato de Obra IDU- 1731-2022, cuyo objeto es contratar: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

El suscrito revisor fiscal de **GESTION INTEGRAL DEL AGUA SAS** con NIT. **900.831.917-9**, certifica que el pago de los salarios y de los aportes a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje; del personal empleado para sus contratos de obra de la compañía.

Por lo tanto, se certifica que se han pagado oportunamente los aportes y se encuentra al día en las obligaciones laborales de los últimos seis meses.

La presente se expide en Bogotá DC, a los 13 días del mes de noviembre de 2023.

Atentamente,

HEYDER CABALLERO
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional No 45962-T
GESTION INTEGRAL DEL AGUA SAS

Bogotá D.C., 11 de Noviembre de 2023

Señores

A quien interese

Ciudad

EL SUSCRITO REVISOR FISCAL

CERTIFICA

En mi condición de Revisor Fiscal de **ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS**, identificada con NIT **830.099.423-9**, hago constar que durante la ejecución del contrato **1731-2022**; se efectúan en forma correcta y oportuna los aportes a los Sistemas de Salud, Riesgos Laborales, Pensiones y aportes a la Caja de Compensación Familiar, según lo señalado en el art. 50 de la Ley 789 de 2002, el Art. 1 de la Ley 828 de 2003 y se encuentra a PAZ Y SALVO por los últimos seis (6) meses en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de seguridad social y de acuerdo con el artículo 6 del Decreto 2375 de 1974, artículo 1 del Decreto 1047 de 1983 y el artículo 32 de la ley 789 de 2002 se está al día con los aportes al fondo nacional de formación profesional de la industria de la construcción – FIC y pago a las cajas de compensación familiar, cuando corresponda, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. De igual manera, ha realizado los pagos correspondientes a salarios y prestaciones sociales hasta la fecha, según los valores y plazos pactados en los respectivos contratos celebrados y la Normatividad Legal vigente.

Cordialmente



OMAR ANTONIO GARZÓN RODRÍGUEZ

Revisor Fiscal

TP: 25533-T

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14901326266

(415)7707212489984(8020) 000001490132626 6

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 6 6 7 9 3 1	3	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CR 70 F 125 B 43

42. Correo electrónico comercial@g-vial.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	6 0 1 7 5 5 2 7 8 2	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	2 0 2 2 1 2 3 0							

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	7	1	4	4	2	4	8	5	5																	

07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Obligados aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2023 - 03 - 07 / 19 : 17: 31

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre QUIROGA SALINAS PEDRO ALONSO
985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14901326266

(415)7707212489984(8020) **000001490132626 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 6 6 7 9 3 1	3	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica	7	69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	9 9	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 2 1 1 2 1	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	9 8	
76. Fecha de registro	2 0 2 2 1 1 2 1	
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento	1 1	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde	2 0 2 2 1 1 2 1	
81. Hasta	2 0 2 5 0 1 1 5	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 1	2 0 2 2 1 2 3 0		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14901326266

(415)7707212489984(8020) **000001490132626 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 6 6 7 9 3 1	3	Impuestos de Bogotá 3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 2 1 1 2 1

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	7 9 4 3 6 8 3 9		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
QUIROGA	SALINAS	PEDRO	ALONSO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 2 1 1 2 1

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	7 7 1 5 9 6 8		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
COVARIA	ESTRADA	JOSE	LUIS

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 2 1 1 2 1

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	7 9 8 0 3 9 3 1		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
GAONA	AVILA	NELSON	

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14901326266

(415)7707212489984(8020) **000001490132626 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 6 6 7 9 3 1	3	Impuestos de Bogotá 3 2	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 0 5 1 5 8 9 0	4	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: GESTION VIAL INTEGRAL SAS

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	5 0	2 0 2 2 1 1 2 1	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 0 8 3 1 9 1 7	9	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: GESTION INTEGRAL DEL AGUA S.A.S

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	3 0	2 0 2 2 1 1 2 1	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	8 3 0 0 9 9 4 2 3	9	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	2 0	2 0 2 2 1 1 2 1	

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14901326266

(415)7707212489984(8020) **000001490132626 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 6 6 7 9 3 1	3	Impuestos de Bogotá 3 2	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento:

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento:

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 3 3 6 9 2 4 9 9		2 5 0 8 0 9 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
VINASCO	AGUILAR	FREDDY	ALEXANDER

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento: 2 0 2 3 0 2 2 8

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14911702656

(415)7707212489984(8020) 000001491170265 6

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 5 1 5 8 9 0	4	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
GESTION VIAL INTEGRAL SAS

36. Nombre comercial	37. Sigla
	G - VIAL S.A.S.

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
C R 70 F 125 B 43

42. Correo electrónico contador@g-vial.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	7 5 5 2 7 8 3	3 0 1 4 0 2 2 1 3 6

CLASIFICACIÓN

Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades				
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 1 0	2 0 1 2 0 3 0 1	4 2 2 0	2 0 1 2 0 3 0 1		7 1 1 2	4 2 9 0		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	9	1	0	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5											

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
10- Obligado aduanero
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Obligados aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código	2 3									
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2023 - 05 - 02 / 13 : 00: 23

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre QUIROGA SALINAS PEDRO ALONSO
985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14911702656

(415)7707212489984(8020) **000001491170265 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 5 1 5 8 9 0	4	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	0 4
72. Número	0	6
73. Fecha	2 0 1 2 0 3 0 1	2 0 1 4 0 7 2 8
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	0 3
76. Fecha de registro	2 0 1 2 0 4 0 2	2 0 1 4 0 8 2 5
77. No. Matrícula mercantil	0 2 2 0 0 0 5 3	0 2 2 0 0 0 5 3
78. Departamento	1 1	1 1
79. Ciudad/Municipio	4	4
Vigencia		
80. Desde	2 0 1 2 0 3 0 1	
81. Hasta		

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Sociedades 5

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 1 8 1 1 1 4		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14911702656

(415)7707212489984(8020) **000001491170265 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 5 1 5 8 9 0	4	Impuestos de Bogotá 3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 1 3 0 4 2 6		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
Cédula de Ciudadaní 1 3	7 9 4 3 6 8 3 9		
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
QUIROGA	SALINAS	PEDRO	ALONSO
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 1 2 0 3 0 1		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
Pasaporte 4 1	A E 5 1 2 3 2 3		
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
ARBONA	ABASCAL	ANGEL	MANUEL
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 1 2 0 3 0 1		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
Pasaporte 4 1	A A D 8 4 0 1 4 3		
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
ARBONA	ABASCAL	MANUEL	MARIA
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14911702656

(415)7707212489984(8020) **000001491170265 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 5 1 5 8 9 0	4	Impuestos de Bogotá 3 2	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 9 4 8 8 7 0 8		4 5 9 6 2 T

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
CABALLERO	TORRES	HEYDER	

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada
8 3 0 1 1 9 4 5 4	4	CYC ORGANIZACION PROFESIONAL DE CONTADORES PUBLICOS LTDA

135. Fecha de nombramiento: 2 0 1 3 0 4 0 1

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	7 7 1 7 3 5 8 7		7 6 0 7 0 T

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres
POTES	PALACIO	YONIS	RAFAEL

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada
8 3 0 1 1 9 4 5 4	4	CYC ORGANIZACION PROFESIONAL DE CONTADORES PUBLICOS LTDA

147. Fecha de nombramiento: 2 0 1 3 0 4 0 1

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 3 3 6 9 2 4 9 9		2 5 0 8 0 9 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
VINASCO	AGUILAR	FREDDY	ALEXANDER

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento: 2 0 2 0 1 1 3 0

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14911702656

(415)7707212489984(8020) 000001491170265 6

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 5 1 5 8 9 0	4	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
GESTION VIAL INTEGRAL SAS

36. Nombre comercial	37. Sigla
	G - VIAL S.A.S.

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
C R 70 F 125 B 43

42. Correo electrónico contador@g-vial.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	7 5 5 2 7 8 3	3 0 1 4 0 2 2 1 3 6

CLASIFICACIÓN

Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades				
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 1 0	2 0 1 2 0 3 0 1	4 2 2 0	2 0 1 2 0 3 0 1		7 1 1 2	4 2 9 0		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	9	1	0	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5											

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
10- Obligado aduanero
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Obligados aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código	2 3									
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2023 - 05 - 02 / 13 : 00: 23

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre QUIROGA SALINAS PEDRO ALONSO
985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14911702656

(415)7707212489984(8020) **000001491170265 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 5 1 5 8 9 0	4	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	0 4
72. Número	0	6
73. Fecha	2 0 1 2 0 3 0 1	2 0 1 4 0 7 2 8
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	0 3
76. Fecha de registro	2 0 1 2 0 4 0 2	2 0 1 4 0 8 2 5
77. No. Matrícula mercantil	0 2 2 0 0 0 5 3	0 2 2 0 0 0 5 3
78. Departamento	1 1	1 1
79. Ciudad/Municipio	4	4
Vigencia		
80. Desde	2 0 1 2 0 3 0 1	
81. Hasta		

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Sociedades 5

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 1 8 1 1 1 4		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14911702656

(415)7707212489984(8020) **000001491170265 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 5 1 5 8 9 0	4	Impuestos de Bogotá 3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 1 3 0 4 2 6		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
Cédula de Ciudadaní 1 3	7 9 4 3 6 8 3 9		
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
QUIROGA	SALINAS	PEDRO	ALONSO
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 1 2 0 3 0 1		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
Pasaporte 4 1	A E 5 1 2 3 2 3		
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
ARBONA	ABASCAL	ANGEL	MANUEL
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 1 2 0 3 0 1		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
Pasaporte 4 1	A A D 8 4 0 1 4 3		
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
ARBONA	ABASCAL	MANUEL	MARIA
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14911702656

(415)7707212489984(8020) **000001491170265 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 5 1 5 8 9 0	4	Impuestos de Bogotá 3 2	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 9 4 8 8 7 0 8		4 5 9 6 2 T

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
CABALLERO	TORRES	HEYDER	

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada
8 3 0 1 1 9 4 5 4	4	CYC ORGANIZACION PROFESIONAL DE CONTADORES PUBLICOS LTDA

135. Fecha de nombramiento: 2 0 1 3 0 4 0 1

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	7 7 1 7 3 5 8 7		7 6 0 7 0 T

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres
POTES	PALACIO	YONIS	RAFAEL

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada
8 3 0 1 1 9 4 5 4	4	CYC ORGANIZACION PROFESIONAL DE CONTADORES PUBLICOS LTDA

147. Fecha de nombramiento: 2 0 1 3 0 4 0 1

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 3 3 6 9 2 4 9 9		2 5 0 8 0 9 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
VINASCO	AGUILAR	FREDDY	ALEXANDER

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento: 2 0 2 0 1 1 3 0

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14914389577

(415)7707212489984(8020) 000001491438957 7

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 3 0 0 9 9 4 2 3	9	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS

36. Nombre comercial	37. Sigla
ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS	

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CL 77 68 G 15

42. Correo electrónico facturacionelectronica@abecol.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 2 9 3 0 2 2	3 2 0 3 0 6 7 6 8 9

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 3 1 1	2 0 1 3 0 3 2 7	4 9 2 3	2 0 1 3 0 3 2 7		4 3 9 0	4 6 6 3		1

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	8	9	1	4	4	8	5	2	5	5														

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar 55 - Informante de Beneficiarios Finales
07- Retención en la fuente a título de rent
08- Retención timbre nacional
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico

Obligados aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2023 - 05 - 15 / 11 : 45: 49

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre GAONA AVILA NELSON
985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14914389577

(415)7707212489984(8020) **000001491438957 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 3 0 0 9 9 4 2 3	9	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número	0 0 0 1	
73. Fecha	2 0 0 2 0 3 0 7	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 0 2 0 3 0 7	
77. No. Matrícula mercantil	1 1 6 4 3 1 4	
78. Departamento	1 1	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde	2 0 0 2 0 3 0 7	
81. Hasta	2 0 3 2 0 3 0 7	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	%
87. Extranjero privado	%

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1		Año Mes Día		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14914389577

(415)7707212489984(8020) **000001491438957 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 3 0 0 9 9 4 2 3	9	Impuestos de Bogotá 3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 0 2 0 3 0 7

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	7 9 8 0 3 9 3 1		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
GAONA	AVILA	NELSON	

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 0 6 0 7 2 4

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	5 2 1 8 6 3 9 8		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
ZAMBRANO	JIMENEZ	OLGA	LUCIA

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14914389577

(415)7707212489984(8020) **000001491438957 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 3 0 0 9 9 4 2 3	9	Impuestos de Bogotá 3 2	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	7 9 8 0 3 9 3 1		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
GAONA	AVILA	NELSON	

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		2 0 0 2 0 3 0 7	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	5 2 1 8 6 3 9 8		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
ZAMBRANO	JIMENEZ	OLGA	LUCIA

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		2 0 0 6 0 7 2 4	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14914389577

(415)7707212489984(8020) **000001491438957 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 3 0 0 9 9 4 2 3	9	Impuestos de Bogotá 3 2	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	4 0 9 7 0 5 4		2 5 5 3 3 T

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
GARZON	RODRIGUEZ	OMAR	ANTONIO

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento
2 0 2 1 0 2 1 8

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	4 1 4 8 9 7 5 6		2 5 5 0 4 T

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres
PULIDO	DE CUELLAR	MARIA	CRISTINA

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento
2 0 2 1 0 2 1 8

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14914389577

(415)7707212489984(8020) **000001491438957 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
8 3 0 0 9 9 4 2 3	9	Impuestos de Bogotá	3 2	

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Establecimiento de comerci 0 2	Demolición 4 3 1 1	

162. Nombre del establecimiento: A B C DEMOLICIONES ABECOL E U

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1	

165. Dirección: CL 184 31 47

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
1 1 1 1 0 1 7	2 0 0 2 0 3 0 7	
168. Teléfono: 6 7 7 2 2 7 7	169. Fecha de cierre	

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 6 de octubre de 2023 Hora: 18:09:21
Recibo No. AB23790356
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B23790356EFA49

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón social: GESTION INTEGRAL DEL AGUA S.A.S.
Sigla: G AGUA SAS
Nit: 900831917 9
Domicilio principal: Bogotá D.C.

MATRÍCULA

Matrícula No. 02474885
Fecha de matrícula: 14 de julio de 2014
Último año renovado: 2023
Fecha de renovación: 27 de marzo de 2023
Grupo NIIF: Grupo III.

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal: Carrera 70 F 125 B 43
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico: contador@g-vial.com
Teléfono comercial 1: 7552783
Teléfono comercial 2: 7552782
Teléfono comercial 3: No reportó.

Dirección para notificación judicial: Carrera 70 F 125 B 43
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico de notificación: contador@g-vial.com
Teléfono para notificación 1: 7552783
Teléfono para notificación 2: 7552782
Teléfono para notificación 3: No reportó.

La persona jurídica SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Procesos y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Constanza del Pilar Pinilla Trujillo

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 6 de octubre de 2023 Hora: 18:09:21
Recibo No. AB23790356
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B23790356EFA49

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CONSTITUCIÓN

Por Documento Privado del 24 de junio de 2014 de Asamblea de Accionistas, inscrito en esta Cámara de Comercio el 14 de julio de 2014, con el No. 01851529 del Libro IX, se constituyó la sociedad de naturaleza Comercial denominada GESTION INTEGRAL DEL AGUA S.A.S..

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

OBJETO SOCIAL

La Sociedad tendrá como objeto social principal las siguientes actividades: 1. Diseño de redes de acueductos. 2. Construcción de redes de acueductos. 3. Suministros y montajes de tuberías y accesorios de todos los diámetros, para conducciones de agua. 4. Obra civil necesaria tanto para la instalación de las conducciones de agua como conducciones de gas. 5. Adquisición, tenencia, enajenación y, en general, explotación, bajo arrendamiento o en cualquier otra forma jurídica, de todo tipo de inmuebles rústicos y urbanos, bien se trate de edificios, pisos, apartamentos, viviendas, locales, solares, parcelas, chalets, fincas. 6. Promoción de todo tipo de edificaciones, bajo cualquier régimen, y actividades inherentes a las mismas; prestación de servicios y gestión de los negocios ajenos relacionados con las anteriores actividades. 7. Realización de todo tipo de obras, construcciones, reparaciones y reformas, públicas o privadas, referidas a los bienes que se han mencionado en el numeral 5) anterior. 8. Instalación, mantenimiento, conservación y reparación de fontanería, gas, calefacción y acs, climatización, protección contra incendios, productos petrolíferos, instalaciones frigoristas, electricidad, recipientes a presión, construcción y operados industrial de calderas. 9. Instalación, mantenimiento, conservación, reparación y gestión de energías renovables y sus derivados. 10. Redacción de proyectos. 11. Coordinación de la seguridad y salud, asistencia técnica y prevención de riesgos laborales en todo tipo de obras, instalaciones y edificios, así como el mantenimiento de todo

ello y cuantas actividades lleve implícitas lo anterior. 12. Consultoría y construcción de carreteras, suministro, construcción e instalación de señalización vial vertical y horizontal en todas sus prestaciones, acueductos, alcantarillados, redes eléctricas, hidráulicas y demás proyectos afines 13. Prestación de servicios de asesoría, consultoría e interventoría en todo lo referente a su campo de acción, en general todas las actividades inherentes a la ingeniería y construcción de obras civiles. En desarrollo de su objeto, la sociedad podrá ejecutar y celebrar todos los actos o contratos necesarios para darle cabal cumplimiento al objeto social, entre los cuales se incluyen a título enunciativo los siguientes: 1. Constituir, hacerse socia, suscribir, enajenar, usufructuar, acciones, cuotas o partes de interés, e intereses sociales de sociedades civiles o comerciales. 2. Celebrar el contrato de mutuo en cualquiera de sus formas. 3. Adquirir, enajenar, arrendar, administrar, gravar y celebrar cualquier operación relativa a establecimientos comerciales, cualquiera sea la actividad que este desarrolle. 4. Girar, aceptar, endosar, cobrar, caucionar, y negociar títulos valores y demás documentos de crédito relacionados con los negocios de la sociedad. 5. Celebrar contrato de arrendamiento sobre toda clase de bienes. 6. Adquirir, enajenar, gravar, transformar y administrar toda clase de bienes muebles e inmuebles, para el desarrollo de los negocios sociales o para invertir las reservas o demás dineros que la sociedad estime conveniente. 7. Celebrar y ejecutar todos los actos o contratos accesorios, conexos o complementarios a los indicados en este artículo que sean necesarios para el buen logro de los fines sociales. 8. En desarrollo de su objeto la sociedad podrá asociarse con otra u otras personas, naturales o jurídicas, que desarrollen el mismo o similar objeto social, o que se relacione directa o indirectamente con este. La sociedad no podrá garantizar obligaciones diferentes de las suyas, salvo autorización expresa y por voto del setenta y cinco por ciento (75%) de las acciones suscritas en la Asamblea de Accionistas.

CAPITAL

* CAPITAL AUTORIZADO *

Valor	: $300.000.000,00
No. de acciones	: 600,00
Valor nominal	: $500.000,00

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 6 de octubre de 2023 Hora: 18:09:21
Recibo No. AB23790356
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B23790356EFA49

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

* CAPITAL SUSCRITO *

Valor : $300.000.000,00
No. de acciones : 600,00
Valor nominal : $500.000,00

* CAPITAL PAGADO *

Valor : $295.500.000,00
No. de acciones : 591,00
Valor nominal : $500.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

La representación legal de la sociedad podrá estar a cargo de una persona natural y/o jurídica, en calidad de Gerente, con un Sub Gerente que reemplazará al principal, en sus faltas accidentales, temporales o absolutas.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

El Gerente o quien haga sus veces es el representante legal de la sociedad para todos los efectos y como tal ejercerá todas las funciones propias de la naturaleza de su cargo, y en especial, las siguientes: 1. Representar a la sociedad ante los accionistas, ante terceros y ante toda clase de autoridades del orden administrativo y jurisdiccional. 2. Crear los demás empleos que considere necesarios para el buen servicio de la empresa, señalarles funciones y remuneración. 3. Nombrar y remover a los empleados. 4. Ejecutar todos los actos u operaciones correspondientes al objeto social, de conformidad con lo previsto en las leyes y en estos estatutos. 5. Autorizar con su firma todos los documentos públicos o privados que deban otorgarse en desarrollo de las actividades sociales o en interés de la sociedad sin límite de cuantía o restricción alguna, y podrá conformar uniones temporales o consorcios siempre y cuando sean dentro del desarrollo de su objeto social. 6. Presentar a la asamblea general en sus reuniones ordinarias, un balance de fin de ejercicio, junto con un informe escrito sobre la situación de la sociedad, un detalle completo de las cuentas de pérdidas y ganancias y un proyecto

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 6 de octubre de 2023 Hora: 18:09:21
Recibo No. AB23790356
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B23790356EFA49

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

de distribución de utilidades obtenidas. 7. Nombrar y remover los empleados de la sociedad cuyo nombramiento y remoción lo delegue la Asamblea de Accionistas. 8. Tomar todas las medidas que reclame la conservación de los bienes sociales, vigilar la actividad de los empleados de la administración de la sociedad e impartirles las órdenes e instrucciones que exija la buena marcha de la compañía. 9. Convocar la asamblea general a reuniones extraordinarias cuando lo juzgue conveniente o necesario y hacer las convocatorias del caso cuando lo ordenen los estatutos o alguno de los socios que represente el 25% del capital suscrito. 10. Cumplir las órdenes o instrucciones que le imparta la Asamblea General. 11. Cumplir o hacer que se cumplan oportunamente todos los requisitos o exigencias legales que se relacionen con el funcionamiento y actividades de la sociedad. 12. Poder obligar a la sociedad frente a terceros para el cumplimiento de los fines y del objeto social de la sociedad; así como la conformación de consorcios y/o uniones temporales para presentar propuestas tanto con entidades públicas como entidades privadas sin límite de cuantía. 13. Comprar, donar, vender o gravar bienes muebles o inmuebles, adquirir servicios y en general celebrar cualquier acto jurídico.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por Acta No. 010 del 21 de mayo de 2021, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 24 de mayo de 2021 con el No. 02707989 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Representante Legal	Pedro Alonso Quiroga Salinas	C.C. No. 000000079436839

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Representante Legal Suplente	Dora Elvira Jimenez Hueso	C.C. No. 000000069006415

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 6 de octubre de 2023 Hora: 18:09:21
Recibo No. AB23790356
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B23790356EFA49

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

REVISORES FISCALES

Por Documento Privado del 24 de junio de 2014, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 14 de julio de 2014 con el No. 01851529 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal	C&C AUDITORES Y CONSULTORES SAS	N.I.T. No. 000008301194544

Por Documento Privado del 25 de junio de 2015, de Revisor Fiscal, inscrita en esta Cámara de Comercio el 4 de agosto de 2015 con el No. 02007987 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal Principal	Heyder Caballero Torres	C.C. No. 000000019488708 T.P. No. 45962-T

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 6 de octubre de 2023 Hora: 18:09:21
Recibo No. AB23790356
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B23790356EFA49

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Actividad principal Código CIIU: 4220
Actividad secundaria Código CIIU: 7111

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Mediana

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria $ 10.991.393.382
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU : 4220

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.

Los siguientes datos sobre RIT y Planeación son informativos: Contribuyente inscrito en el registro RIT de la Dirección de Impuestos, fecha de inscripción : 20 de octubre de 2021. Fecha de envío de información a Planeación : 28 de marzo de 2023. \n \n Señor empresario, si su empresa tiene activos inferiores a 30.000 SMLMV y una planta de personal de menos de 200 trabajadores, usted tiene derecho a recibir un descuento en el pago de los parafiscales de 75% en el primer año de constitución de su empresa, de 50% en el segundo año y de 25% en el tercer año. Ley 590 de 2000 y Decreto 525 de 2009. Recuerde ingresar a www.supersociedades.gov.co para verificar si su empresa está obligada a remitir estados financieros. Evite sanciones.

El presente certificado no constituye permiso de funcionamiento en ningún caso.

****

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 6 de octubre de 2023 Hora: 18:09:21
Recibo No. AB23790356
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B23790356EFA49

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

****

Este certificado fue generado electrónicamente con firma digital y cuenta con plena validez jurídica conforme a la Ley 527 de 1999.

****

Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por la Superintendencia de Industria y Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.



CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 10 de noviembre de 2023 Hora: 10:37:16
Recibo No. AB23926909
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B23926909EA778

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón social: GESTION VIAL INTEGRAL SAS
Nit: 900515890 4, Regimen Comun
Domicilio principal: Bogotá D.C.

MATRÍCULA

Matrícula No. 02200053
Fecha de matrícula: 2 de abril de 2012
Último año renovado: 2023
Fecha de renovación: 30 de marzo de 2023

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal: Carrera 70 F 125 B 43
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico: contador@g-vial.com
Teléfono comercial 1: 7552783
Teléfono comercial 2: 7552782
Teléfono comercial 3: No reportó.

Dirección para notificación judicial: Carrera 70 F 125 B 43
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico de notificación: contador@g-vial.com
Teléfono para notificación 1: 7552783
Teléfono para notificación 2: 7552782
Teléfono para notificación 3: No reportó.

La persona jurídica SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Procesos y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Constanza del Pilar Pinzón Trujillo

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 10 de noviembre de 2023 Hora: 10:37:16
Recibo No. AB23926909
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B23926909EA778

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CONSTITUCIÓN

Por Documento Privado del 1 de marzo de 2012 de Asamblea de Accionistas, inscrito en esta Cámara de Comercio el 2 de abril de 2012, con el No. 01621832 del Libro IX, se constituyó la sociedad de naturaleza Comercial denominada GESTION VIAL INTEGRAL SAS.

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

OBJETO SOCIAL

Objeto Social: La sociedad tendrá por objeto social realizar actividades relacionadas con: 1. La fabricación, suministro y colocación en obras civiles públicas y privadas, de todos los elementos o equipamiento necesario para la señalización de autopistas, carreteras, o cualquier clase de vías, incluyendo: A. Elementos de señalización vertical, B. Elementos de señalización horizontal, C. Elementos de señalización para seguridad vial y balizamiento D. Señalización luminosa e informativa, E. Señalización provisional y definitiva de trabajos, obras y actuaciones en vías y carreteras F. Aglomerados, asfaltos y cualquier material necesario para la construcción y/o reparación de viales y carreteras G. La importación, exportación, fabricación, venta por cuenta propia o en comisión, al por mayor o menor de pintura y plásticos en general, así como su aplicación y conservación en desarrollo de cualquier tipo de contratación pública o privada, así como las mismas o análogas funciones, respecto a la maquinaria adecuada para la aplicación y fabricación de los mismos. 2. Desarrollar todo tipo de actividades relacionadas con los aspectos comerciales industriales de las ingenierías electrónica, eléctrica, sistemas, industrial, civil y transporte, en todas sus ramas, tales como diseño, asesoría, fabricación, consultoría, mantenimiento, importación, exportación y comercialización de: A. Equipos, instrumentos, partes y accesorios, para la ingeniería electrónica y las telecomunicaciones, transmisión de datos, ingeniería de software, ingeniería de hardware, ingeniería de diseño industrial, ingeniería civil y la ingeniería de transportes. B. Productos relacionados con la señalización vial e

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 10 de noviembre de 2023 Hora: 10:37:16
Recibo No. AB23926909
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B23926909EA778

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

ingeniería de transportes, 3. Desarrollar actividades relacionadas con producción, compra y venta, permuta, desarrollo, investigación, capacitación y asesoría, consultoría, servicios, importación, exportación de productos y servicios con las áreas anteriormente relacionadas. 4. La sociedad estará ampliamente facultada para asociarse con otra clase de sociedad o persona natural, nacional o extranjera, para el logro de su objeto social, la sociedad podrá igualmente participar como socia a través de la constitución de nuevas sociedades, o mediante consorcios o uniones temporales. Podrá a su vez, participar como accionista o socio en compañías nacionales o extranjeras, desde el momento de su constitución, o negociar o adquirir acciones en sociedades ya constituidas, celebrar contratos de usufructo, cesión, prenda etc., respecto de la participación social o accionaría que la sociedad pueda tener en cualquier compañía o desee adquirir en cualquier sociedad. 5. Desarrollar actividades relacionadas con el ensamble, administración, suministro de repuestos, accesorios de toda clase de bienes muebles en los aspectos que se constituyen su razón social. 6. Venta de todo equipo de cómputo, redes, cableado estructurado, equipos para comunicación. Servicios y consultorías de páginas corporativas, material publicitario y de mercadeo, manejo de clientes y pedidos. Montaje de páginas portafolio o directorio empresarial. 7. Promover y facilitar los contratos y comunicaciones empresariales de negocio. 8. Administración de establecimientos con el mismo objeto social a nivel nacional e internacional. Para tal efecto, podrá abrir sucursales o agencias en todo el país o fuera del país, contando con representaciones en el exterior. 9. En desarrollo de su objeto social la empresa podrá además de realizar inversiones en finca raíz, invertir en toda clase de valores tales como acciones, cedulas, bonos, títulos de deudas efectos de comercio y todos sus similares, las inversiones en proyectos y compañías comerciales o industriales y constituir cualquier clase de gravámenes sobre estos. 10. Podrá adquirir, permutar, dar o tomar en arrendamiento, hipotecar o pignorar toda clase de bienes muebles e inmuebles. 11. Dar o tomar dinero en mutuo, con o sin garantía de los bienes sociales, celebrando toda clase de operaciones con entidades bancarias, almacenes generales de depósito, corporaciones financieras o de crédito, leasing, compañías de seguros, etc. 12. Importar, exportar, distribuir y adquirir maquinaria, equipos y mercancías, directamente o por intermedio de otras empresas, entidades o sociedades. 13. Girar, descontar, otorgar, protestar, avalar letras de cambio, pagares, cheques, libranzas, etc. 14. Celebrar contratos civiles,

comerciales, estatales en todas sus formas y promover, organizar, firmar o financiar empresas que tengan objeto social análogo, similar o complementario, ejecutando en su propio nombre o por cuenta de terceros actos administrativos, comerciales, civiles, industriales, financieros y toda operaciones convenientes para el logro de los fines que la sociedad persigue y que en alguna forma están relacionados con su objeto social, sean estos de derecho privado o de derecho público. 15. En desarrollo de su objeto social, la sociedad podrá además, celebrar toda clase de operaciones lícitas que tengan como fin el desarrollo o cumplimiento del objeto social, ejercer los derechos y cumplir las obligaciones legales o convencionales derivadas de la existencia y las actividades desarrolladas por la sociedad para el cabal desarrollo de su objeto social, 16. Además de las anteriores, podrá desarrollar las siguientes actividades complementarias: A. Crear y poner en funcionamiento centros y establecimientos destinados a la prestación de los servicios relacionados con su objeto social. B. Contratar la prestación de, estos servicios con otras personas. C. Celebrar contratos de cesión o licencias de uso respecto a derechos de propiedad industrial sobre marcas nominativas, figurativas o mixtas, dibujos, insignias, patentes, cederlos a cualquier título, promocionarlos etc. D. Celebrar contratos de distribución, suministro, agencia comercial etc. E. Representar a personas naturales o jurídicas, agencias, establecimientos de comercio, que tengan iguales o similares actividades, que se relacionen con el objeto principal de la compañía. F. Importar, exportar y comercializar toda clase de bienes y servicios relacionados con el objeto social de la compañía. G. Celebrar con establecimientos de comercios y de seguros, todas las operaciones que sean necesarios para el desarrollo del objeto social. H. Podrá contratar con el estado e instituciones autónomas, semiautónomas, entidades descentralizadas y empresas estatales, participar en diferentes procesos de selección tales como licitaciones públicas, concurso de méritos, selección abreviada, así como en licitaciones o convocatoria con empresas privadas. L. De igual forma podrá realizar cualquier otra actividad económica lícita tanto en Colombia como en el extranjero. Ampliación: Movimiento de tierra, rellenos, demolición, cerramiento.

CAPITAL

* CAPITAL AUTORIZADO *

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 10 de noviembre de 2023 Hora: 10:37:16
Recibo No. AB23926909
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B23926909EA778

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Valor : $3.234.045.896,00
No. de acciones : 3.234.045,89
Valor nominal : $1.000,00

* CAPITAL SUSCRITO *

Valor : $3.234.045.896,00
No. de acciones : 3.234.045,89
Valor nominal : $1.000,00

* CAPITAL PAGADO *

Valor : $3.234.045.896,00
No. de acciones : 3.234.045,89
Valor nominal : $1.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

La sociedad tendrá un gerente general, con uno o varios suplentes.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

El Gerente general ejercerá todas las funciones propias de la naturaleza de su cargo, y en especial, las siguientes: 1. Representar a la sociedad ante los accionistas, ante terceros y ante toda clase de autoridades del orden administrativo y jurisdiccional, ya sea en forma directa o a través de apoderado. 2. Ejecutar todos los actos u operaciones correspondientes al objeto social, de conformidad con lo previsto en las leyes y en estos estatutos. 3. Autorizar con su firma todos los documentos públicos o privados que deban otorgarse en desarrollo de las actividades sociales o en interés de la sociedad. 4. Presentar a la asamblea de accionistas en sus reuniones ordinarias, un inventario y un balance de fin de ejercicio, junto con un informe escrito sobre la situación de la sociedad, un detalle completo de la cuenta de pérdidas y ganancias y un proyecto de distribución de utilidades obtenidas. 5. Nombrar y remover los empleados de la sociedad, siempre que su nombramiento no corresponda a la asamblea de accionistas. 6. Tomar todas las medidas que reclame la conservación de los bienes sociales, vigilar la actividad de los

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 10 de noviembre de 2023 Hora: 10:37:16
Recibo No. AB23926909
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B23926909EA778

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

empleados de la administración de la sociedad e impartirles las órdenes e instrucciones que exija la buena marcha de la compañía. 7. Convocar la asamblea de accionistas a reuniones extraordinarias cuando lo juzgue conveniente o necesario y hacer las convocatorias del caso cuando lo ordenen los estatutos. 8. Cumplir las órdenes e instrucciones que le impartan la asamblea de accionistas y, en particular, solicitar autorizaciones para los negocios que según las normas legales deban aprobar previamente la asamblea. 9. Cumplir o hacer que se cumplan oportunamente todos los requisitos o exigencias legales que se relacionen con el funcionamiento y actividades de la sociedad. 10. Implementar y mantener en la compañía un sistema de gestión y dictar los lineamientos generales de la organización. 11. Comprar o adquirir pliegos de condiciones 12. Firmar las ofertas o propuestas, suscribir y legalizar todos los contratos relacionados con los procesos licitatorios, invitaciones, concursos y ofertas, públicas y privadas, en las que la sociedad haya participado. 13. Constituir las pólizas que se requieran para la legalización de cualquier contrato público o privado 14. Representar a la sociedad en cualquiera de las etapas: Precontractuales, contractuales y post contractuales, cuando así se requiera. 15 nombrar los apoderados que requiera la compañía. 16. Celebrar actos y contratos relacionados con el objeto social sin límite de cuantía salvo con las siguientes limitantes: enajenación de activos fijos de la sociedad o imposición de cualquier gravamen sobre los mismos, como prendas o hipotecas, caso en el cual, requerirá de la autorización de la asamblea de accionistas; 17. Las demás funciones que le delegue la asamblea general y los presentes estatutos. En caso de que quien actúe como representante de la sociedad sea uno de los suplentes del gerente, tendrá las mismas facultades y limitaciones del gerente o representante legal principal de la sociedad. Se autoriza a los representantes legales titulares y suplentes de GESTIÓN VIAL INTEGRAL S.A.S., para conformar y suscribir consorcios y uniones temporales sin límite de cuantía, para procesos de contratación tanto públicos como privados en Colombia.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Mediante Documento Privado del 1 de marzo de 2012, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 2 de abril de 2012

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 10 de noviembre de 2023 Hora: 10:37:16
Recibo No. AB23926909
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B23926909EA778

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

con el No. 01621832 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Gerente General Suplente	Arbona Abascal Angel Manuel	P.P. No. 0000000AE512323
Gerente General Suplente	Arbona Abascal Manuel Maria	P.P. No. 000000AAD840143

Mediante Acta No. 3 del 26 de abril de 2013, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 30 de abril de 2013 con el No. 01726978 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Gerente General	Quiroga Salinas Pedro Alonso	C.C. No. 000000079436839

REVISORES FISCALES

Mediante Acta No. 2 del 26 de abril de 2013, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 29 de mayo de 2013 con el No. 01734986 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal Persona Juridica	C&C AUDITORES Y CONSULTORES SAS	N.I.T. No. 000008301194544

Mediante Documento Privado No. SIN NUM del 1 de abril de 2013, de Representante Legal, inscrita en esta Cámara de Comercio el 29 de mayo de 2013 con el No. 01734991 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal Principal	Caballero Torres Heyder	C.C. No. 000000019488708 T.P. No. 45962-T

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 10 de noviembre de 2023 Hora: 10:37:16
Recibo No. AB23926909
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B23926909EA778

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Revisor Fiscal	Potes Palacio Yonis	C.C. No. 000000077173587
Suplente	Rafael	T.P. No. 76070-T

REFORMAS DE ESTATUTOS

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCIÓN
Acta No. 006 del 28 de julio de 2014 de la Asamblea de Accionistas	01862091 del 25 de agosto de 2014 del Libro IX
Acta No. 003 del 7 de junio de 2019 de la Asamblea de Accionistas	02475062 del 11 de junio de 2019 del Libro IX
Acta No. 021 del 25 de febrero de 2020 de la Asamblea de Accionistas	02642211 del 9 de diciembre de 2020 del Libro IX

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 4210
Actividad secundaria Código CIIU: 4220

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 10 de noviembre de 2023 Hora: 10:37:16
Recibo No. AB23926909
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B23926909EA778

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Otras actividades Código CIIU: 7112, 4663

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Grande

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria $ 44.629.909.224
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU : 4210

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.

Los siguientes datos sobre RIT y Planeación son informativos: Contribuyente inscrito en el registro RIT de la Dirección de Impuestos, fecha de inscripción : 25 de mayo de 2012. Fecha de envío de información a Planeación : 13 de mayo de 2023. \n \n Señor empresario, si su empresa tiene activos inferiores a 30.000 SMLMV y una planta de personal de menos de 200 trabajadores, usted tiene derecho a recibir un descuento en el pago de los parafiscales de 75% en el primer año de constitución de su empresa, de 50% en el segundo año y de 25% en el tercer año. Ley 590 de 2000 y Decreto 525 de 2009. Recuerde ingresar a www.supersociedades.gov.co para verificar si su empresa está obligada a remitir estados financieros. Evite sanciones.

El presente certificado no constituye permiso de funcionamiento en ningún caso.

****

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 10 de noviembre de 2023 Hora: 10:37:16
Recibo No. AB23926909
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B23926909EA778

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

****

Este certificado fue generado electrónicamente con firma digital y cuenta con plena validez jurídica conforme a la Ley 527 de 1999.

****

Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por la Superintendencia de Industria y Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.



CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 7 de noviembre de 2023 Hora: 10:25:20
Recibo No. AB23907581
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B239075814EA9F

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón social: ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS
Nit: 830099423 9
Domicilio principal: Bogotá D.C.

MATRÍCULA

Matrícula No. 01164314
Fecha de matrícula: 8 de marzo de 2002
Último año renovado: 2023
Fecha de renovación: 13 de marzo de 2023
Grupo NIIF: Grupo II.

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal: Calle 77 # 68G-15
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico: contabilidad@abecol.com
Teléfono comercial 1: 3293022
Teléfono comercial 2: 3293897
Teléfono comercial 3: 2500616

Dirección para notificación judicial: Cll 77 # 68 G 15
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico de notificación: info@demolicionesabecol.com
Teléfono para notificación 1: 3293022
Teléfono para notificación 2: 3293897
Teléfono para notificación 3: 2500616

La persona jurídica SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Procesos y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Constanza del Pilar Pinilla Trujillo

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 7 de noviembre de 2023 Hora: 10:25:20
Recibo No. AB23907581
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B239075814EA9F

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CONSTITUCIÓN

Por Documento Privado del 7 de marzo de 2002 , inscrito en esta Cámara de Comercio el 8 de marzo de 2002, con el No. 00818034 del Libro IX, se constituyó la sociedad de naturaleza Comercial denominada A B C DEMOLICIONES ABECOL E U.

REFORMAS ESPECIALES

Por Acta No. 01 de la Junta De Socios, del 24 de julio de 2006, inscrita el 17 de agosto de 2006 bajo el número 1073090 del libro IX, la sociedad de la referencia se convirtió de empresa unipersonal a sociedad limitada bajo el nombre de: ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES LTDA.

Por Acta No. 0000001 del 24 de julio de 2006 de Junta de Socios, inscrito en esta Cámara de Comercio el 17 de agosto de 2006, con el No. 01073090 del Libro IX, la sociedad cambió su denominación o razón social de A B C DEMOLICIONES ABECOL E U a ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES LTDA.

Por Acta No. 35 de la Junta De Socios, del 07 de octubre de 2009, inscrita el 28 de octubre de 2009 bajo el número 01337173 del libro IX, la sociedad de la referencia se transformó de sociedad limitada a sociedad por acciones simplificada bajo el nombre de: ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS.

Por Acta No. 35 del 7 de octubre de 2009 de Junta de Socios, inscrito en esta Cámara de Comercio el 28 de octubre de 2009, con el No. 01337173 del Libro IX, la sociedad cambió su denominación o razón social de ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES LTDA a ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES SAS.

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 7 de noviembre de 2023 Hora: 10:25:20
Recibo No. AB23907581
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B239075814EA9F

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

indefinida.

HABILITACIÓN TRANSPORTE DE CARGA

Que la sociedad de la referencia no ha inscrito el acto administrativo que lo habilita para prestar el servicio público de transporte automotor en la modalidad de carga.

OBJETO SOCIAL

Acorde con la ley, la sociedad podrá desarrollar cualquier actividad lícita. Sin embargo, como parte de su objeto, la sociedad podrá desarrollar la demolición y construcción de edificios, casas, puentes vehiculares y peatonales, remodelaciones completas y de partes de edificaciones, trabajos de excavación cimentación y reforestación de obras civiles, servicios de transporte de tierra, podas y cerramientos en desarrollo de sus actividades, transporte, compraventa de materiales de segunda para la construcción. En desarrollo de las citadas actividades también podrá: A) O dar dinero en préstamo a interés, B) Grabar en cualquier forma sus bienes muebles o inmuebles o pignorar mercancías de su propiedad, dar en prenda los primeros e hipotecar los segundos. C) Girar, endosar, adquirir, aceptar, cobrar, protestar, pagar o cancelar toda clase de títulos valores y aceptarlos en pago. D) Obtener derechos de propiedad sobre marcas, patentes, privilegios, cederlos a cualquier título. D) Promover y formas empresas de la misma índole o de negocios directamente relacionados con su objeto principal y aportar a ella toda clase de bienes. E) Celebrar contratos de sociedad o de asociación para la explotación de negocios que constituyen su objeto o que se relacionen directamente con él. F) Adquirir o enajenar a cualquier título de interés participaciones, acciones en la empresa de la misma índole o de fines que se relacionen directamente con su objeto. G) Ejercer la representación o agencia de personas jurídicas o naturales dedicadas a las mismas actividades o aquellas que se relacionen directamente con su objetó y en general hacer cualquier parte, sea en su propio nombre o por cuanta de terceros o en participación con ello toda clase de operaciones y ejecutar o celebrar toda clase de actos o contratos bien sea civiles, industriales, comerciales, financieros o estatales que sean convenientes o necesarios para el logro de los fines que la empresa

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 7 de noviembre de 2023 Hora: 10:25:20
Recibo No. AB23907581
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B239075814EA9F

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

persigue y que de manera directa se relacione con el objeto social tal como quedé determinado. H) Adquirir, enajenar, arrendar y grabar muebles o inmuebles, maquinaria y equipos nuevos y usados para el desarrollo de la empresa. J) Invertir en acciones y partes de interés social, cuotas, bonos. K) Diseño, construcción, montaje y puesta en funcionamiento de todo tipo de obras civiles. L) Presentación de servicios profesionales a fines de la ingeniería tales como consultoría, interventoría, estudios de factibilidad, ingeniería básica de diseño y detalle, gerencia de proyectos, estudios de impacto ambiental, presupuestos, programación de obras, administración, desarrollo y ejecución de proyectos industriales, etc. M) Ofrecer, participar y desarrollar proyectos de construcción mantenimiento de obras civiles y de arquitectura. N) Transporte de escombros, transporte de materiales para la construcción en general, transporte de maquinaria y todo lo relacionado con el transporte: vías, carreteras, puentes, estructuras, vivienda, edificaciones, urbanizaciones, obras de urbanismos, oleoducto, acueducto y alcantarillado, redes y distritos de riego. Ñ) Diseños arquitectónicos, pavimentos, instalaciones hidráulicas y sanitarias, acueductos y alcantarillados, estructurales, sistema de riego y aguas subterráneas. O) Interventoría para la construcción de vivienda, carretera, puentes, estructuras de concreto y acero, aeropuertos, obras de urbanismo, edificaciones, acueductos y alcantarillados, sistema de riego y posos profundos. P) Asesoría, implementación, ejecución de programas de seguridad, medio ambiente y salud ocupacional de empresas del sector de hidrocarburos, mantenimiento ocupacional en empresas del sector hidrocarburos, mantenimiento de edificaciones industriales y de vivienda, montajes industriales, eléctricos y mecánicos, preparación y elaboración de pliegos de licitación, normas y especificaciones técnicas. Q) Evaluación de costos, suministro de productos y materiales de construcción, asesoría y asistencia técnica en la instalación de los mismos. R) Representación de productos de ingeniería y construcción de reconocidas firmas nacionales y extranjeras. S) Estudio de suelos y ensayos de laboratorio para suelos y concretos. T) Realizar promociones y planificaciones que proyecte adelantar o para el establecimiento o construcción de empresas las que haya que invertir como socio o accionista y efectuar los aportes correspondientes o participar con el mismo título en sociedades que tengan el mismo o similar objeto social. U) Fusionarse con otras sociedades, participar como ponente o contratante en toda clase de licitaciones públicas o privadas. W) Celebrar y ejecutar todos los actos y contratos que se

relacionen con la existencia y el funcionamiento de la sociedad demás que sean conducentes para el logro de sus fines.

CAPITAL

* CAPITAL AUTORIZADO *

Valor	: $100.000.000,00
No. de acciones	: 100.000,00
Valor nominal	: $1.000,00

* CAPITAL SUSCRITO *

Valor	: $100.000.000,00
No. de acciones	: 100.000,00
Valor nominal	: $1.000,00

* CAPITAL PAGADO *

Valor	: $100.000.000,00
No. de acciones	: 100.000,00
Valor nominal	: $1.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

La sociedad tendrá un Gerente quien a su vez será el representante legal. De igual forma, tendrá un Subgerente quien lo reemplazará en sus faltas absolutas o temporales. Ambos cargos serán elegidos por la Asamblea De Accionistas. La sociedad tendrá un representante legal judicial nombrado por la Asamblea General De Accionistas para un periodo de un (1) año, pudiendo ser reelegido indefinidamente y podrá renunciar al cargo en cualquier momento.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

La sociedad tendrá un Gerente de libre nombramiento y remoción por parte de la Asamblea De Accionistas. La administración directa de la sociedad estará a cargo del Gerente, quien será el representante legal de la sociedad, uno de los gestores y ejecutores de los

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 7 de noviembre de 2023 Hora: 10:25:20
Recibo No. AB23907581
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B239075814EA9F

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

negocios y asuntos sociales. Todos los funcionarios y empleados de la sociedad, quedan bajo la subordinación del Gerente. Podrá ejecutar todos los actos y contratos acordes con la naturaleza de su cago y que se relacionen directamente con el giro ordinario de los negocios de la empresa. En especial, tendrá las siguientes funciones: A) Usar la firma o razón social. B) Designar los empleados que requiera el normal funcionamiento de la compañía y señalarles su remuneración. C) Rendir cuentas de su gestión a los accionistas en la forma establecida en los presentes estatutos. D) Constituir los apoderados judiciales necesarios para la defensa de los intereses sociales. E) Representar a la sociedad ante los accionistas ante terceros y ante autoridades de los órdenes administrativo o jurisdiccional, con facultades para transigir, comprometer y desistir y para comparecer en juicio. F) Supervisar el comportamiento de los empleados de la sociedad para asegurar el cumplimiento de sus obligaciones. G) Cumplir y hacer cumplir las determinaciones de la Asamblea De Accionistas. H) Presentar en las reuniones ordinarias de Asamblea General, el balance general de los negocios el respectivo ejercicio junto con el estado de la cuenta de pérdidas y ganancias, un proyecto sobre distribución de utilidades o sobre cancelación de pérdidas, junto con un informe sobre el estado de los negocios de la sociedad. I) Suministrar a la asamblea los informes que esta solicite. L) Someter las diferencias que puedan surgir entre la sociedad y terceros a la decisión de árbitros y concurrir a la designación de dichos árbitros y del apoderado que haya que representarla ante la respectiva autoridad. M) Ejercer las demás atribuciones que confieren las leyes y los estatutos sociales y las demás que le correspondan en razón de la naturaleza de su cargo. Parágrafo: Se deja constancia que no requerirá de autorización de la asamblea para contratar. Es decir, tiene plena facultad para contratar o celebrar negocios jurídicos sin importar el límite de la cuantía de la operación. Funciones del representante legal judicial: El Representante Legal Judicial tendrá como funciones las siguientes: Absolver interrogatorios de parte, sustituir o reemplazar al representante legal (Gerente) en la audiencia obligatoria de conciliación; decisión de excepciones previas y fijación del litigio de la que trata el Art. 77 del Código Procesal Del Trabajo y en la audiencia prevista en el Art. 101 del C.P.C. En cuyo caso se le otorgan amplias facultades para conciliar, pues en tales audiencias representara a la sociedad relevando al Gerente de la misma.

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 7 de noviembre de 2023 Hora: 10:25:20
Recibo No. AB23907581
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B239075814EA9F

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por Acta No. 35 del 7 de octubre de 2009, de Junta de Socios, inscrita en esta Cámara de Comercio el 28 de octubre de 2009 con el No. 01337173 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Gerente	Nelson Gaona Avila	C.C. No. 000000079803931

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Subgerente	Olga Lucia Zambrano Jimenez	C.C. No. 000000052186398

Por Acta No. 004 del 9 de febrero de 2012, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 22 de marzo de 2012 con el No. 01618161 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Representante Legal Judicial	Nairo Arnulfo Fajardo Cabrejo	C.C. No. 000000074242233

REVISORES FISCALES

Por Acta No. 50 del 18 de febrero de 2021, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 12 de marzo de 2021 con el No. 02672657 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal Principal	Omar Antonio Garzon Rodriguez	C.C. No. 000000004097054 T.P. No. 25533-T

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 7 de noviembre de 2023 Hora: 10:25:20
Recibo No. AB23907581
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B239075814EA9F

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Revisor Fiscal Suplente	Maria Cristina Pulido De Cuellar	C.C. No. 000000041489756 T.P. No. 25504-T

REFORMAS DE ESTATUTOS

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCIÓN
Doc. Priv. No. 0000SIN del 15 de julio de 2005 de la Empresario	01001381 del 15 de julio de 2005 del Libro IX
Acta No. 0000001 del 24 de julio de 2006 de la Junta de Socios	01073090 del 17 de agosto de 2006 del Libro IX
Acta No. 0000009 del 12 de marzo de 2007 de la Junta de Socios	01116452 del 14 de marzo de 2007 del Libro IX
Acta No. 0000010 del 14 de mayo de 2008 de la Junta de Socios	01221635 del 17 de junio de 2008 del Libro IX
Acta No. 0000017 del 15 de agosto de 2008 de la Junta de Socios	01246163 del 1 de octubre de 2008 del Libro IX
Acta No. 35 del 7 de octubre de 2009 de la Junta de Socios	01337173 del 28 de octubre de 2009 del Libro IX
Acta No. 004 del 9 de febrero de 2012 de la Asamblea de Accionistas	01617931 del 21 de marzo de 2012 del Libro IX

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 7 de noviembre de 2023 Hora: 10:25:20
Recibo No. AB23907581
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B239075814EA9F

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 4311
Actividad secundaria Código CIIU: 4923
Otras actividades Código CIIU: 4390, 4663

ESTABLECIMIENTO(S) DE COMERCIO

A nombre de la persona jurídica figura(n) matriculado(s)en esta Cámara de Comercio de Bogotá el(los) siguiente(s) establecimiento(s) de comercio:

Nombre: A B C DEMOLICIONES ABECOL
Matrícula No.: 01111017
Fecha de matrícula: 10 de julio de 2001
Último año renovado: 2023
Categoría: Establecimiento de comercio
Dirección: Cl 77 68G 15
Municipio: Bogotá D.C.

SI DESEA OBTENER INFORMACIÓN DETALLA DE LOS ANTERIORES ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO O DE AQUELLOS MATRICULADOS EN UNA JURISDICCIÓN DIFERENTE A LA DEL PROPIETARIO, DEBERÁ SOLICITAR EL CERTIFICADO DE MATRÍCULA MERCANTIL DEL RESPECTIVO ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO.

LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, AGENCIAS Y SUCURSALES, QUE LA PERSONA JURÍDICA TIENE MATRICULADOS EN OTRAS CÁMARAS DE COMERCIO DEL PAÍS, PODRÁ CONSULTARLA EN WWW.RUES.ORG.CO.

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Grande

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 7 de noviembre de 2023 Hora: 10:25:20
Recibo No. AB23907581
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B239075814EA9F

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria $ 21.382.524.067

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU : 4311

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.

Los siguientes datos sobre RIT y Planeación son informativos: Contribuyente inscrito en el registro RIT de la Dirección de Impuestos, fecha de inscripción : 30 de marzo de 2022. Fecha de envío de información a Planeación : 12 de julio de 2023. \n \n Señor empresario, si su empresa tiene activos inferiores a 30.000 SMLMV y una planta de personal de menos de 200 trabajadores, usted tiene derecho a recibir un descuento en el pago de los parafiscales de 75% en el primer año de constitución de su empresa, de 50% en el segundo año y de 25% en el tercer año. Ley 590 de 2000 y Decreto 525 de 2009. Recuerde ingresar a www.supersociedades.gov.co para verificar si su empresa está obligada a remitir estados financieros. Evite sanciones.

El presente certificado no constituye permiso de funcionamiento en ningún caso.

****

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

****

Este certificado fue generado electrónicamente con firma digital y cuenta con plena validez jurídica conforme a la Ley 527 de 1999.

****

****

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 7 de noviembre de 2023 Hora: 10:25:20
Recibo No. AB23907581
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B239075814EA9F

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

****

Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por la Superintendencia de Industria y Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.



NIT 890.300.279-4

CERTIFICADO

DIRIGIDO A: A QUIEN INTERESE

Mediante la presente **CERTIFICAMOS** que la empresa **UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022** identificada con el número de documento **9016679313** es cliente del BANCO DE OCCIDENTE desde el día 06 de febrero de 2023 con la Cuenta Corriente 261-872956 la cual se encuentra Activa y vigente

Por lo anterior podemos afirmar que la mejor carta de presentación de la empresa **UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022** es ser un "cliente activo de Banco de Occidente".

Expedimos esta certificación hoy **17 de noviembre de 2023.**



Ivan Mauricio Ricardo Arias
Vicepresidencia de Empresas

ANEXO 13 CERTIFICADOS DE CALIDAD

FICHA TÉCNICA

CERCA FIJA_2.00m

CERCASEL®
Diseño Perimetral

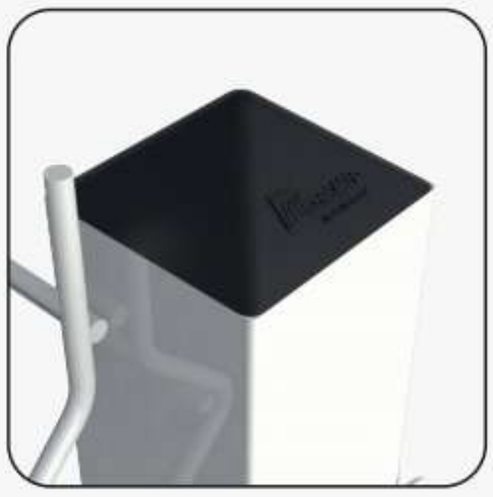
CERCA Y POSTE



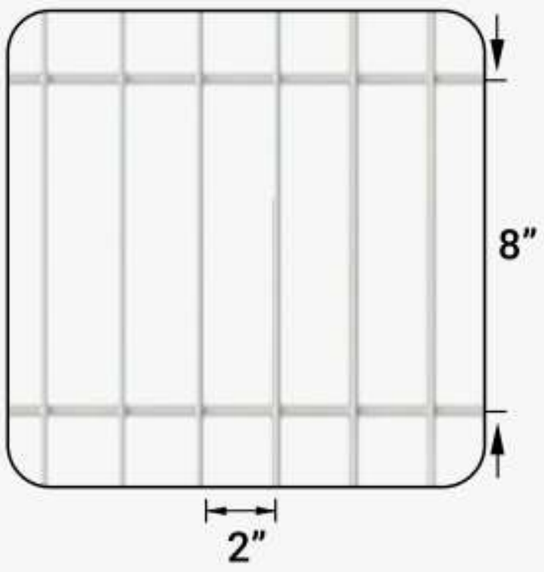
SISTEMA DE FIJACIÓN



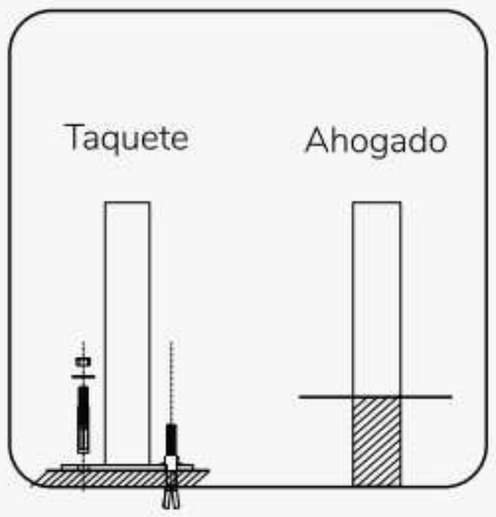
TAPÓN PLÁSTICO



APERTURA DE LA CERCA



FIJACIÓN DEL POSTE



Descripción general

Sistema de cercado integral compuesto por poste, cerca y abrazadera. De fácil instalación y alta durabilidad.

Esta cerca es fabricada a base de una malla electrosoldada de alambre galvanizado calibre 6, con pliegues que le dan estructura y rigidez, logrando así un sistema funcional, duradero y estético ya que cuenta con una amplia gama de colores a elegir.

Materiales

ALAMBRE		
CALIBRE	GALVANIZADO	RESISTENCIA A LA TENSIÓN
6 (0.194”)	**.60 oz / ft²**	**70 Ksi**

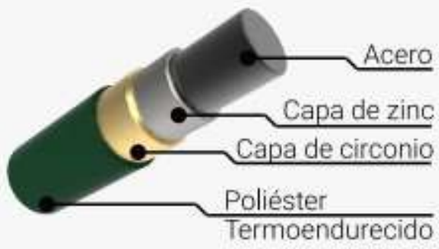
POSTE		
MEDIDA	CALIBRE	GALVANIZADO
2” x 2”	**16**	**.60 oz / ft²**

ABRAZADERA		
CALIBRE	BARRENO	GALVANIZADO
16	**1/4”**	**.60 oz / ft²**

TORNILLO ALLEN		
CUERDA	MATERIAL	MEDIDAS
Estándar	**Galvanizado**	**∅ 1/4” x 3/4”**

Especificaciones de la pintura

ACABADO ESTÁNDAR



CARACTERÍSTICAS
Duración de hasta 1000 hrs de cámara salina
Espesor de la pintura 3 mil
Cumple con la norma RoSH
Pintura libre de TGIC

ACABADO MARINO



CARACTERÍSTICAS
Duración de hasta 5000 hrs de cámara salina
Espesor de la pintura 3 mil
Espesor del primer 2 mil
Cumple con la norma RoSH
Pintura libre de TGIC

MEDIDAS DISPONIBLES				
DISEÑO	ALTURA (m)	CLARO (m)	PESO TEÓRICO (kg)	ABRAZADERAS POR POSTE
Cerca con pliegues	0.63	2.5	6.65	2
	1.00	2.5	12.25	2
	1.50	2.5	15.5	3
	2.00	2.5	20	4
	2.50	2.5	25	4

Paleta de colores disponible

Verde · Blanco · Gris · Chocolate
Oxford · Naranja · Azul · Rojo
Amarillo · Negro

PINTURA LIBRE DE PLOMO ELECTROESTÁTICA

CERTIFICADO DE CALIDAD CERCASEL CERTIFICADO DE CALIDAD

adminventas@cercasel.com www.cercasel.com Tel. 331 - 204 - 2708 / 09

Powered by CamScanner

FICHA TECNICA

HERBICIDA / SOLUCIÓN ACUOSA

AMINA FUERTE es un herbicida agrícola a base de ácido 2,4-D AMINA que actúa en forma sistémica a través de hojas y tallos, afectando los tejidos de crecimiento. Es selectivo a gramíneas y elimina maleza de hoja ancha anual y perene. No es residual ni volátil, por lo tanto no afecta cultivos susceptibles.

COMPOSICION PORCENTUAL **% EN PESO**

INGREDIENTE ACTIVO:

2,4- D AMINA: Sal dimetil amina del ácido dicloro fenoxiacético

Con un contenido del ácido 2,4-D no menos de 83.00 % **No menos de.....46.30 %**

(Equivalente a 455 gr de I.A. /L)

INGREDIENTES INERTES:

Humectante, quelatante, antiespumante y diluyente **No más de.....53.70 %**

TOTAL:.....100.00 %

Registro: RSCO-HEDE-0222-308-014-49.90

Recomendaciones de uso:

CULTIVO	DOSIS (L/Ha)	OBSERVACIONES
Maíz	2.0	Aplicar en post emergencia dirigida a la maleza y el cultivo tenga alrededor de 20 cm de altura.
Sorgo	1.0-1.5	Aplicar cuando el cultivo tenga de 15 a 30 cm y la maleza no menos de 5 cm de altura.

MALEZAS			
Nombre común	**Nombre científico**	**Nombre común**	**Nombre científico**
Algodoncillo	*Acalypha alopecuroides*	Golondrina	*Euphorbia* spp
Acahual	*Encelia* spp	Malva	*Malva* spp

Aceitilla	*Bidens pilosa*	Mostacilla	*Raphanus raphanistrum*
Cadillo	*Xanthium* sp	Quelite	*Amaranthus* sp
Campanita	*Ipomoea* spp	Tomatillo	*Physalis angulata*
Confetillo	*Pharthenium hysterophorus*	Verdolaga	*Portulaca oleracea*

MANEJO DE RESISTENCIA.

PARA PREVENIR EL DESARROLLO DE POBLACIONES RESISTENTES, SIEMPRE RESPETE LA DOSIS Y LA FRECUENCIA DE APLICACIÓN; EVITE EL USO REPETIDO DE ESTE PRODUCTO, ALTERNÁNDOLO CON OTROS GRUPOS QUÍMICOS DE DIFERENTES MODOS DE ACCIÓN Y DIFERENTES MECANISMOS DE DESTOXIFICACIÓN Y MEDIANTE EL APOYO DE OTROS MÉTODOS DE CONTROL.

METODO PARA PREPARAR Y REALIZAR LA APLICACIÓN.

Vaciar AMINA FUERTE directamente en el agua limpia del tanque de aspersión a la dosis por hectárea y en el cultivo recomendado, agitando levemente. La aplicación debe ser dirigida a la maleza, evitando en lo posible que se moje el cultivo. Las malezas tiernas son más susceptibles de ser controladas.

En aplicaciones terrestres utilice de 200 a 400 L de agua por hectárea. En aplicaciones aéreas el volumen de agua puede ser de 50 a 70 en la misma superficie Las puntas para la boquilla deben ser de abanico plano, TK 03 ó 05; trabajando a una presión entre 25 y 40 lb/pulg^2.

CONTRAINDICACIONES

No aplicar en horas de calor intenso, ni cuando el viento sea superior a 6 km por hora. Este producto es un herbicida que puede afectar cultivos de hoja ancha como hortalizas, ornamentales, frutales, algodonero, entre otros, resultando fitotóxico en caso de alcanzar estos cultivos. No aplicar en gramíneas después del periodo como se recomienda en esta etiqueta.

El ingrediente activo de **AMINA FUERTE** se desactiva con las arcillas del suelo, evite mezclarlos con agua sucia con tierra.

PRECAUCIONES Y ADVERTENCIAS DE USO.

Cuando utilice este producto es importante contar el equipo de protección personal adecuado, el cual consiste principalmente de: overol de mangas largas, guantes de hule, lentes de seguridad, botas de hule, capucha y mascarilla con cartucho.



No prepare la mezcla de aspersión con las manos, use guantes, y para mezclar, use un trozo de madera u otro material apropiado. Además no destape la boquilla con la boca.

Este producto es un herbicida agrícola que pertenece al grupo químico de los Fenóxidos. No tiene antídoto específico, en caso de ingestión hacer un lavado gástrico. Administrar cantidades suficientes de glucosa y fluidos y dar tratamiento sintomático.

Formulado por:
Rainbow Chemical Co, Ltd.

Importado por:
Similia Defensivos Agrícolas S.A. de C.V

Distribuido por:
NAYCHEM, S.A. de C.V.

Carretera Internacional 15, Km 137, Corredor Industrial ,lotes 10 y 11, 63400, Acaponeta Nayarit.

Tels.: (325) 252 1348 y (311) 212 6672

NAYCHEM

Rodenticida ZOORAT® Pellets

PRODUCTO CONFIABLE

FICHA TÉCNICA

IDENTIDAD.

§ NOMBRE COMERCIAL: *ZOORAT Pellets*

§ INGREDIENTE ACTIVO.

NOMBRE COMÚN :	Brodifacouma.
GRUPO QUÍMICO:	Derivado de la 4-Hidróxicumarina.
CLASE:	Rodenticida anticoagulante.
NOMBRE QUÍMICO (IUPAC):	3-(4 (4´-Bromobifenil-4-il)-1, 2, 3, 4-Tetrahidro-1-Naftil)-4-Hidroxicoumarina
FÓRMULA EMPÍRICA:	$C_{31}H_{23}BrO_3$
PESO MOLECULAR:	523,44 g/mol.
PRESIÓN DE VAPOR:	Menos de 1,33 x 10^{-7} kPa (1 x 10^{-6} mmHg)
RESISTENCIA BIOLÓGICA:	No hay reporte sobre evidencias de resistencia biológica de roedores a la Brodifacouma.
NÚMEROS DE CÓDIGOS:	CAS: 56073-10-0 OMS: 1995

§ PRODUCTO FORMULADO.

TIPO DE FORMULACIÓN:	Cebo, Pellets.
ASPECTO:	Sólido en forma de trozos (pellets).
COLOR:	Rojo o azul.
CONTENIDO DE FINOS:	Menos del 2%.
SOLUBILIDAD:	Insoluble en agua.
DENSIDAD APARENTE:	0,92 g/ml.
CORROSIVIDAD:	No corrosivo.
EXPLOSIVIDAD:	No explosivo.

DATOS TOXICOLÓGICOS:

DL_{50} ORAL:	Brodifacouma Técnica - en ratas = 0,27 mg/Kg.
	ZOORAT Pellets
	Rata gris (Rattus norvegicus) = 5.200 mg/Kg.
	Ratón casero (Mus musculus) = 8.000 mg/Kg.
	Conejo = 5.800 mg/Kg.
	Perro = 71.200 mg/Kg.
COMPOSICIÓN GARANTIZADA:	**Ingrediente Activo:**
	Brodifacouma. ..... 50 mg/Kg = 0,005%
	Ingredientes Aditivos:
	Benzoato de Denatonio: ..... 10 mg/Kg = 0,001%
	Cereales, Atrayentes, inertes, c.s.p. 100,000%
CATEGORÍA TOXICOLÓGICA:	**Extremadamente Tóxico, Peligro-Veneno, Categoria I**
REGISTRO:	RGSP-282-2007
CONCEPTO TOXICOLÓGICO:	EP-13947-2007
ESPECIFICACIÓN O.M.S:	WHO/IS/7.Ro1.1.R2 & WHO/SRoF/1
VIDA ÚTIL:	156 semanas. Este período de vida útil fue calculado mediante estudio de envejecimiento acelerado (Normas CIPAC), a 54°C, durante 14 días, sin variación de sus caracteristicas fisicoquímicas, ni pérdida de su acción raticida.
ESTABILIDAD:	**Almacenamiento:** Estable a la luz, al calor y a la humedad relativa por períodos prolongados de almacenamiento, siempre y cuando permanezca sellado en su envase original bajo condiciones ambientales normales y correcto almacenamiento **Descomposición:** No se descompone. Contiene sustancias preservantes que mantienen estable el cebo por tres años bajo condiciones normales de almacenamiento.
COMPATIBILIDAD CON OTRAS SUSTANCIAS:	No es compatible con otros pesticidas, ni con sustancias alcalinas.
TIPO DE USO:	Raticida específico para controlar todas las especies de ratas y ratones en todos los ambientes, en los sectores Salud Pública, Doméstico, agrícola, pecuario e industrial.

FICHA TÉCNICA

Powered by CamScanner

Rodenticida ZOORAT® Pellets

FICHA TÉCNICA

GENERALIDADES.

§ ***ZOORAT Pellets*** es un cebo raticida **unidosis** a base del ingrediente activo Brodifacouma al 0,005%, anticoagulante de última generación muy eficaz en el control de todas las especies de roedores-plaga. ***ZOORAT Pellets*** viene listo para ser usado en todo tipo de establecimientos y ambientes en los Sectores de la Salud Pública, Agrícola, Pecuario, Doméstico e Industrial.

§ **Modo de acción sobre las plagas:**
El ingrediente activo de ***ZOORAT Pellets***, la Brodifacouma, inhibe la síntesis de la enzima reductasa que actúa sobre el óxido de la vitamina K_1, necesario para la regeneración de la misma. Una vez que ocurre esto, cesa la formación normal de factores coagulantes y se producen efectos anticoagulantes.

Cuando los factores de coagulación descienden a un nivel de aproximadamente 20%, la muerte sobreviene después de un período variable, generalmente de 3 a 10 días, dependiendo mucho del estado fisiológico del animal y su grado de stress.

El hígado es el órgano principal para la acumulación y almacenamiento de la Brodifacouma, aunque la acumulación también ocurre en la grasa.

En condiciones normales, en el organismo de un roedor existe un conjunto de mecanismos hemostáticos que evitan la pérdida de sangre por hemorragias. Los eventos que ocurren en la hemostasia incluyen una fase vasoconstrictora, una fase plaquetaria y una fase de coagulación. La Brodifacouma interrumpe el ciclo de formación de la Vitamina K_1, necesaria para la producción de varios factores de coagulación de la sangre, causando hemorragias. La muerte del roedor ocurrirá pasados 5 - 7 días posteriores a la ingestión suficiente del cebo.

El modo de acción de ***ZOORAT Pellets*** sobre los roedores-plaga No permite que generen recelo ni desconfianza, pudiendose realizar aplicaciones sucesivas y controles permanentes. Debido a que ***ZOORAT Pellets*** es un cebo desarrollado conforme a las necesidades alimentarias de ratas y ratones, éstos lo seguirán prefiriendo y consumiendo.

§ **Organismos nocivos controlados:**
ZOORAT Pellets es indicado para usarse en el control de todas las especies de roedores-plaga tales como: Rata de techo (Rattus rattus), Rata de alcantarilla (Rattus norvégicus), Ratón casero (Mus músculus), Rata arrocera (Oryzomys sp), Rata de agua (Holochilus sp), Ratón de la caña (Sigmodon sp) y Ratón de campo (Zigodontomys sp), entre otros.

§ **Ámbito de aplicación previsto:**
ZOORAT Pellets es el raticida ideal para realizar los programas de desratización en los diversos hábitats de ratas y ratones en las áreas Salud Pública en campañas masivas de desratización a nivel urbano y rural; Doméstica en casas de habitación, cocinas y otros; Pecuaria en granjas avícolas y explotaciones ganaderas; Agrícola en bodegas de almacenamiento de cosechas e Industrial en diferentes fábricas.

DOSIS Y MODO DE EMPLEO.

ZOORAT Pellets es un cebo raticida de una sola dosis para ser usado en todo tipo de establecimientos y ambientes en áreas donde hayan señales de la presencia de roedores como sendas, madrigueras, excrementos y cerca a los daños causados. ***ZOORAT Pellets*** debe aplicarse en estaciones de cebamiento o en cualquier recipiente que lo proteja de la contaminación del ambiente, en sitios donde los roedores puedan consumirlo libremente sin perturbación.

§ **Dosis.**
Campañas masivas de control de roedores: En promedio se aplican 50 gramos por vivienda.

Aplicaciones agrícolas: Se aplican de 2 a 3 Kg por hectárea.

Coloque de 5 a 10 gramos de ***ZOORAT Pellets***, cada 5 metros lineales por sitio de aplicación. En infestaciones altas debe repetirse la aplicación cada semana hasta que cese el consumo con monitoreo en los focos de infestación, complementando siempre con acciones de mejoramiento ambiental.

PRECAUCIONES Y ADVERTENCIAS DE USO.

§ Peligro Veneno. No lo ingiera. § No fume, coma, ni beba durante la aplicación. § Evite el contacto con la piel, ojos y boca. § Manipule con protección adecuada. § Evite contaminar el cebo con olores fuertes, pues su excelente palatabilidad y atracción se perderán reduciendo la aceptación por los roedores. § Almacene bajo seguridad y protección ambiental, lejos de alimentos, bebidas o drogas de uso humano o animal. § Mantengase bien tapado en su envase original en un lugar fresco y seco. § Una vez utilizado el producto llame al Fabricante o Distribuidor para la recolección y disposición final de los envases. § No arroje residuos del cebo en fuentes de agua. § Lávese muy bien las manos y piel expuesta antes de comer. § MANTÉNGASE FUERA DEL ALCANCE DE LOS NIÑOS. § NINGÚN ENVASE QUE HAYA CONTENIDO PLAGUICIDAS DEBERÁ UTILIZARSE PARA CONSERVAR ALIMENTOS O AGUA POTABLE.

INFORMACION MÉDICA.

§ **Primeros auxilios:**
Mientras se practican los primeros auxilios, inmediatamente debe conseguirse ayuda médica.
ZOORAT Pellets contiene Benzoato de Denatonio; sustancia amarga repelente que previene su ingestión accidental en humanos y animales domésticos, sin embargo, en caso de ser ingerido provoque el vómito.
Contacto ocular: Inmediatamente lave los ojos con suero fisiológico o agua limpia en forma contínua mínimo por 15 minutos.
Contacto dermal: Quite la ropa contaminada y lave la piel expuesta con agua y jabón.
Inhalación: Traslade el paciente al aire libre fuera del área contaminada.
EN CASO DE INTOXICACIÓN, LLAME AL MÉDICO INMEDIATAMENTE O LLEVE EL PACIENTE AL MÉDICO Y MUÉSTRELE ESTA FICHA TÉCNICA.

§ **Guía para el médico:**
ZOORAT Pellets es un anticoagulante indirecto, una tendencia creciente a las hemorragias podría indicar intoxicación.

§ **Antídoto:** Vitamina K_1 (Fitomenadiona) aplicada vigilando tiempos de protombina a dosis diarias de 40mg en adultos y 20mg en niños.

Emergencias: Para emergencias químicas como derrames, fugas, incendios, explosiones e intoxicaciones; llame a CISPROQUIM® (Servicio las 24 horas) Teléfonos: 2886012 (Bogotá), 018000916012 (Colombia), 08001005012 (Venezuela), 080-050-847 (Perú), 1800-59-3005 (Ecuador)".

PRESENTACIONES.

Tarro: 2,5 Kg
Cajas: 10 y 25 Kg

Formulado o Importado por:
C.I. ENTQUIM LTDA
Telefax: (571) - 2 274222
E-mail: entquim@telecom.com.co
Bogotá D.C., Colombia - Suramérica

® Marca registrada de:
ENTQUIM

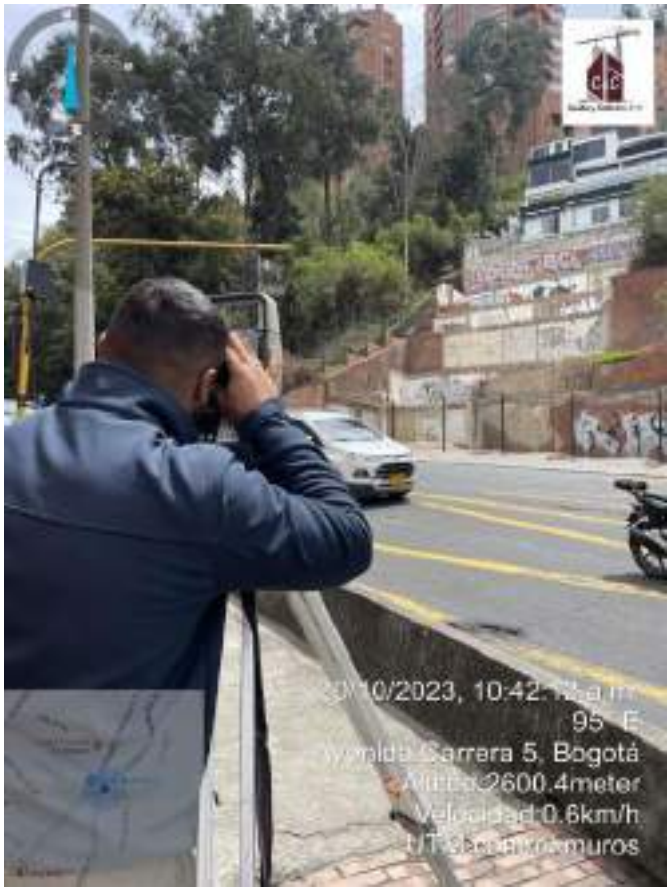
Powered by CamScanner

ANEXO 14 INFORMES DE TOPOGRAFIA

CONSULTORÍA & CONSTRUCCIONES S.A.S
Nit: 901.058.482-5

INFORME TOPOGRÁFICO

CONTROL DESPLAZAMIENTO DE MUROS UBICADO EN AVENIDA CIRCUNVALAR CON CALLE 85.



TOP. LUIS ALFONSO MARTÍNEZ GARZÓN
JUNIO DE 2023.

Bogotá
Calle 34 Sur 51 f 54 oficina 101 barrio Alcalá
Cel. 313 390 8277

CONSULTORÍA & CONSTRUCCIONES S.A.S
Nit: 901.058.482-5

Bogotá
Calle 34 Sur 51 f 54 oficina 101 barrio Alcalá
Cel. 313 390 8277

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

1 1 INTRODUCCIÓN 4
2 OBJETIVOS 4
2.1 OBJETIVO GENERAL 4
2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 4
4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 5
5. LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO 7
5.1 Generalidades Tecnología estación total. 7
5.2 Alcance Levantamiento Topográfico 7
5.3 Levantamiento de Referencias 9
6. PROCESO DE OFICINA 10
7. EQUIPOS Y ELEMENTOS 10
8. CONCLUSIONES 11

1 1 INTRODUCCIÓN

Este informe tiene como finalidad dar a conocer la metodología implementada en campo para el proceso de verificación y seguimiento del control del posible desplazamiento de muros en el RT 47510, para el proyecto de demoliciones ubicado en la ciudad de Bogotá, en la Av. Circunvalar con calle 85, costado oriental

2 OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

Realizar el control de posibles desplazamientos de muros en el RT 47510, con el fin de garantizar un margen de seguridad para vecinos del sector, usuarios de la vía Av. Circunvalar, el IDU y en general para cualquier persona que pueda verse afectada al desplazarse cerca al predio.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Plantear una metodología para realizar los estudios topográficos, que tenga en cuenta las condiciones del sector, una vez hecha la demolición del predio con RT 47510 y emitir resultados confiables.

- Determinar claramente las condiciones iniciales de los muros resultantes de la demolición del predio con RT 47510 y hacer el seguimiento periódico de las estructuras aledañas, al remoto pero posible desplazamiento de los mismos.

3. ALCANCE DE LOS ESTUDIOS

Se desarrollaron los estudios topográficos con las siguientes actividades:

- Instalación de 11 puntos dentro de la estructura cada uno con un debido ángulo y distancia.

En proceso de oficina, se realizaron las siguientes actividades:

- Informe de control de desplazamientos.
- Cálculo y comparación de la información.

4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Los estudios topográficos se encuentran desarrollados en la ciudad de Bogotá, específicamente en el predio con RT 47510 ubicado en la Avenida Circunvalar con calle 85, costado oriental.



FIGURA 1. VISTA GENERAL DEL PROYECTO, PREDIO UBICADO EN AVENIDA CIRCUNVALAR CON CALLE 85
FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA A PARTIR DE GOOGLE EARTH PRO

4.1 Descripción actual de área de influencia

El Proyecto se desarrolla en el predio con dirección catastral Avenida Carrera 1 No.84 A -96. Se describe como un predio urbano el cual se encuentra ya demolido dentro del desarrollo del contrato IDU 1731 de 2022 en ejecución, en el costado nororiental de la ciudad de Bogotá.

Se pretende verificar posibles movimientos del terreno donde estaba construido el predio, por efecto del empuje de tierras o por la presión del agua subterránea activada por las lluvias, una vez demolido el predio existente. Para el efecto, se instalan 11 puntos de control sobre 4 muros que quedan como resultado del proceso de demolición.

.



FIGURA 2. REPRESENTACIÓN AREA CONTROL
FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA

5. LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

5.1 Generalidades Tecnología estación total.

Se empleó para este control de asentamiento, la herramienta más adecuada, la estación total GOWIN para realizar el circuito de toma de ángulos y distancias.



FIGURA 3. Equipo estación total GOWIN
FUENTE: CIVILTEC.MX

5.2 Alcance Levantamiento Topográfico

Para el control de desplazamientos se instalan 11 puntos en total en 4 muros a seguimiento, los primeros 4 se dejan en el muro del costado norte enumerados respectivamente. los siguientes dos puntos numerados como 5 y 6 se encuentran en el muro denominado como 2 en la imagen, punto 7 y 8 en el muro 3, y finalizamos con los puntos 9, 10 y 11 el muro denominado como 4 estos se encuentran ubicados en el muro del costado oriental del predio a inspeccionar. (Ver figura 4)



FIGURA 4. Ejemplo representación de puntos de control en campo
FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA

En la visita realizada el día 20/10/23 se evidencia una leve diferencia en las mediciones con relación a las tomadas el 22 de septiembre de 2023, teniendo como referencia los 11 puntos en 4 muros diferentes en la estructura con el fin de tener una continuidad en el control, cada vez que lo solicite el cliente. Este control consiste en hacer una inspección al estado de los muros, verificando posibles fisuras y tomando distancias y ángulos. (ver tabla 1)

5.3 Levantamiento de Referencias

Las referencias permiten asegurar un sistema confiable, estable y práctico para realizar el control de desplazamientos tomando la información planimétrica desde puntos conocidos y verificando los vértices ya predeterminados para realizar una comparación de sus movimientos que se puedan presentar.



FIGURA 4. Ejemplo marcación de puntos.
FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA

6. PROCESO DE OFICINA

Los procedimientos topográficos en oficina consisten básicamente en calcular las carteras con los datos tomados en campo, chequeo de los ángulos y distancias, este procedimiento se realiza en cada visita con el fin de comparar el resultado con los datos adquiridos desde la instalación inicial de las mismas.

A continuación, se presentará la tabla que contiene los datos del movimiento de los puntos distribuidos en el perímetro interno y externo de la edificación, a fin de apreciar el movimiento del terreno desde la instalación de los puntos y su comportamiento hasta la fecha.

TABLA 1 COMPARATIVA CONTROL DE DESPLAZAMIENTOS

15/8/2023				26/8/2023				26/8/2023		4/9/2023				4/9/2023		22/9/2023				22/9/2023		20/10/2023				20/10/2023	
MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIAS ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)	MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIAS ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)	MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIAS ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)	MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIAS ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)
1	1	246° 19' 29"	54,147	1	1	246° 19' 31"	54,15	000° 00' 02"	0,003	1	1	246° 20' 45"	54,145	000° 01' 14"	-0,005	1	1	246° 19''56	54,16	000° 00' 49"	-0,015	1	1	246° 19''28	54,156	000° 00' 28"	0,004
	2	242° 31' 58"	46,142		2	242° 32' 21"	46,137	000° 00' 23"	-0,005		2	242° 32' 38"	46,137	000° 00' 17"	0		2	242 32''59	46,123	000° 00' 21"	0,014		2	242 32''44	46,13	000° 00' 15"	-0,007
	3	234° 01' 29"	34,954		3	234° 01' 37"	34,957	000° 00' 06"	0,003		3	234° 02' 37"	34,954	000° 01' 00"	-0,003		3	234° 02''03	34,955	000° 01' 34"	-0,001		3	234° 01' 50"	34,963	000° 00' 13"	-0,008
	4	229° 31' 50"	31,017		4	229° 32' 00"	31,017	000° 00' 10"	0,000		4	229° 32' 48"	31,028	000° 00' 48"	0,009		4	229° 32''27	31,032	000° 00' 21"	-0,004		4	229° 31' 51"	31,025	000° 00' 36"	0,007
2	5	242° 20' 06"	44,016	2	5	242° 19' 40"	44,013	000° 00' 26"	-0,003	2	5	242° 20' 10"	44,02	000° 00' 30"	0,007	2	5	242° 20''17	44,015	000° 00' 17"	0,005	2	5	242° 19'' 43'	44,02	000° 00' 46"	-0,005
	6	255° 13' 15"	41,047		6	255° 13' 22"	41,05	000° 00' 07"	0,003		6	255° 13' 22"	41,042	000° 00' 00"	-0,008		6	255° 13''31	41,046	000° 00' 09"	-0,004		6	255° 13'' 13"	41,054	000° 00' 18"	-0,008
3	7	256° 30' 07"	46,031	3	7	256° 29' 51"	46,031	000° 00' 16"	0,000	3	7	256° 30' 35"	46,029	000° 00' 4"	-0,002	3	7	256° 30''34	46,03	000° 00' 1"	-0,001	3	7	256° 30''34	46,033	000° 00' 1"	-0,003
	8	254° 26' 47"	46,37		8	254° 26' 30"	46,38	000° 00' 17"	0,001		8	254° 27' 03"	46,394	000° 00' 33"	0,014		8	254° 27''07	46,385	000° 00' 04"	0,009		8	254° 26' 53"	46,383	000° 00' 14"	0,002
4	9	249° 08' 55"	53,44	4	9	249° 08' 48"	53,439	000° 00' 07"	-0,001	4	9	249° 09' 19"	53,441	000° 00' 31"	0,002	4	9	249° 09''15	53,443	000° 00' 04"	-0,002	4	9	249° 08' 50"	53,437	000° 00' 25"	0,006
	10	254° 42' 52"	51,753		10	254° 42' 48"	51,759	000° 00' 04"	0,006		10	254° 42' 48"	51,759	000° 00' 00"	0		10	254° 42' 40"	51,759	000° 00' 08"	0		10	254° 42' 40"	51,754	000° 00' 00"	0,005
	11	256° 49' 29"	51,283		11	256° 49' 31"	51,28	000° 00' 02"	-0,003		11	256° 50' 15"	51,287	000° 00' 43"	0,007		11	256° 50''09	51,287	000° 00' 06"	0		11	256° 49' 43"	51,279	000° 00' 26"	0,008

7. EQUIPOS Y ELEMENTOS

Todos los equipos utilizados en el proyecto se encuentran debidamente patronados y cuentan con el respectivo certificado de calibración (anexo).

8. CONCLUSIONES

Como resultado de los Estudios Topográficos realizados al predio con RT 47510 recientemente demolido y del cual se dejaron unos muros paralelos y perpendiculares al talud resultante, luego de comparar los datos iniciales tomados el día 26 de agosto de 2023 con los verificados en visita realizada el día 20 de octubre de 2023, se evidencia una variación mínima tanto en ángulos como en distancias.

Realizando el procesamiento de la información llegamos a la conclusión que aunque hay una leve variación, esta puede deberse a los errores inherentes a la misma medición y por tanto no puede constituirse en una señal de alarma que indique que se está presentando movimiento en la masa de terreno estudiada y sobre la cual descansaba el predio en mención.

ANEXOS

ANEXO 1 – CERTIFICADOS EQUIPO – DOCUMENTOS TOPOGRAFO
ANEXO 2 – ESQUEMA
ANEXO 3 – CARTERAS
ANEXO 4 – REGISTRO FOTOGRAFICO

MATERIALIZACION DE PUNTOS DE CONTROL

DATOS DEL CONTRATO:			
Contratista:	UTM	**No. Contrato:**	
LOCALIZACION DEL PROYECTO:			
Barrio:	TOSCAMA	**Localidad:**	CHAPINERO
Nomenclatura	AV CIRCUNVALAR CON CALLE 85		
PERSONAL Y EQUIPO:			
Topografo:	LUIS ALFONSO MARTINEZ GARZON	**L.P:**	
Equipo:	ESTACION TOTAL	**Marca y referencia:**	GOWIN
No. De Serial	8E5445	**Calculo:**	LUIS MARTINEZ
Fecha:	20 DE octubre DE 2023	**Hoja: 1**	**De 1**

CARTERA DE ANGULOS Y DISTANCIAS PARA CONTROL

20/10/2023

MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)
1	1	246° 19´28´´	54,156
	2	242° 32´ 44´´	46,13
	3	234° 01´ 50´´	34,963
	4	229° 31´ 51´´	31,025
2	5	242° 19´ 43´´	44,02
	6	255° 13´ 13´´	41,054
3	7	256° 30´ 34´´	46,033
	8	254° 26´ 53´´	46,383
4	9	249° 08´ 50´´	53,437
	10	254°42' 40''	51,754
	11	256° 49´ 43´´	51,279



15/8/2023				26/8/2023				26/8/2023	
MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIA ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)
1	1	246° 19' 29''	54,147	1	1	246° 19' 31''	54,15	000° 00' 02''	0,003
	2	242° 31' 58''	46,142		2	242° 32' 21''	46,137	000° 00' 23''	-0,005
	3	234° 01' 29''	34,954		3	234° 01' 37''	34,957	000° 00' 06''	0,003
	4	229° 31' 50''	31,017		4	229° 32' 00''	31,017	000° 00' 10''	0,000
2	5	242° 20' 06''	44,016	2	5	242° 19' 40''	44,013	000° 00' 26''	-0,003
	6	255° 13' 15''	41,047		6	255° 13' 22''	41,05	000° 00' 07''	0,003
3	7	256° 30' 07''	46,031	3	7	256° 29' 51''	46,031	000° 00' 16''	0,000
	8	254° 26' 47''	46,37		8	254° 26' 30'	46,38	000° 00' 17''	0,001
4	9	249° 08' 55''	53,44	4	9	249° 08' 48''	53,439	000° 00' 07''	-0,001
	10	254°42' 52''	51,753		10	254°42' 48''	51,759	000° 00' 04''	0,006
	11	256° 49' 29''	51,283		11	256° 49' 31''	51,28	000° 00' 02''	-0,003

TABLA 1 COMPARATIVA CONTROL DE DESPLAZAMIENTOS

4/9/2023				4/9/2023		22/9/2023				22/9/2023	
MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIA ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)	MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIA ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)
1	1	246° 20' 45''	54,145	000° 01' 14''	-0,005	1	1	246° 19´´56´	54,16	000° 00' 49''	-0,015
	2	242° 32' 38''	46,137	000° 00' 17''	0		2	242 32´´59´	46,123	000° 00' 21''	0,014
	3	234° 02' 37''	34,954	000° 01' 00''	-0,003		3	234° 02´´ 03´	34,955	000° 01' 34''	-0,001
	4	229° 32' 48''	31,028	000° 00' 48''	0,009		4	229° 32´´ 27´	31,032	000° 00' 21''	-0,004
2	5	242° 20' 10''	44,02	000° 00' 30''	0,007	2	5	242° 20´´ 17´	44,015	000° 00' 17''	0,005
	6	255° 13' 22''	41,042	000° 00' 00''	-0,008		6	255° 13´´ 31´	41,046	000° 00' 09''	-0,004
3	7	256° 30' 35''	46,029	000° 00' 4''	-0,002	3	7	256° 30´´ 34´	46,03	000° 00' 1''	-0,001
	8	254° 27' 03'	46,394	000° 00' 33''	0,014		8	254° 27´´ 07´	46,385	000° 00' 04''	0,009
4	9	249° 09' 19''	53,441	000° 00' 31''	0,002	4	9	249° 09´´ 15´	53,443	000° 00' 04''	-0,002
	10	254°42' 48''	51,759	000° 00' 00''	0		10	254°42' 40''	51,759	000° 00' 08''	0
	11	256° 50' 15''	51,287	000° 00' 43''	0,007		11	256° 50´´ 09´	51,287	000° 00' 06''	0

20/10/2023				20/10/2023	
MURO	PUNTO	ANGULO	DISTANCIA (m)	DIFERENCIA ANGULOS	DIFERENCIAS DISTANCIAS (m)
1	1	246° 19´´28´	54,156	000° 00' 28''	0,004
	2	242 32´´44´	46,13	000° 00' 15''	-0,007
	3	234° 01´ 50´´	34,963	000° 00' 13''	-0,008
	4	229° 31´ 51´´	31,025	000° 00' 36''	0,007
2	5	242° 19´´ 43´´	44,02	000° 00' 46''	-0,005
	6	255° 13´ 13´´	41,054	000° 00' 18''	-0,008
3	7	256° 30´´ 34´	46,033	000° 00' 1''	-0,003
	8	254° 26´ 53´´	46,383	000° 00' 14''	0,002
4	9	249° 08´ 50´´	53,437	000° 00' 25''	0,006
	10	254°42' 40''	51,754	000° 00' 00''	0,005
	11	256° 49´ 43´´	51,279	000° 00' 26''	0,008

JED INGENIERIA.
ING. JORGE ENRIQUE DIAZ PALACIOS.
NIT. 79´327.738-9
DIRECCION: CALLE 6 No. 3A-22 Este
TELEFONOS: 2461386 FAX 3280472
CELULAR: 316 4176951
Email: jedingcolombia@yahoo.es

MANTENIMIENTO, CALIBRACION Y REPARACION DE ESTACIONES TOTALES, TEODOLITOS, NIVELES Y ACCESORIOS DE TOPOGRAFIA. DE LAS MARCAS TOPCON, PENTAX, FOIF Y SOUTH ENTRE OTRAS.



Bogotá D.C., mayo 02 de 2023

CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN ESTACIÓN

No.: 1805

EQUIPO: Estación **MARCA: Topcon** **REF.: GTS-235W** **SERIAL: 274317**

CLIENTE: Jhon Ospina Forero **DIRECCION:** Tranv. 81A # 57G-61 Sur Torre 2 Apto 801

Teléfono: **Celular:** 3115057614

Fax: **Email:**

La revisión y calibración se efectúa siguiendo las indicaciones del fabricante, según sus catálogos.
DIAGNÓSTICO Y AJUSTE

Base nivelante	**___2___**	**Lente interno**	**___6___**
Tornillos nivelantes	**___1___**	**Base del retículo**	**___3___**
Movimiento horizontal	**___2___**	**Retículo**	**___2___**
Movimiento vertical	**___2___**	**Objetivo**	**___3___**
Displays	**___3___**	**Teclados**	**___3___**
Plomada Láser	**___2___**	**Verticalidad**	**___2___**
Plomada óptica	**__NA__**	**Compensador**	**___2___**
Nivel circular	**___2___**	**Batería**	**___6___**
Nivel tubular	**___2___**	**Cargador**	**___NA___**

1. Cambio de grasas 2. Ajuste 3. Limpieza 4. Reparación 5. Cambio 6. En buen estado (O.k.)
Otros:

Parámetro o componente	**Error permitido**	**Ajuste**
Plomada óptica o láser	1mm o menos	si__x__ no_____
Nivel tubular	¼ o menos de los límites	si__x__ no_____
Nivel del circular	Extremos de la escala de nivel 1/3 o menos de la escala del nivel	si__x__ no_____
Perpendicularidad de la línea de la Plomada	10” o menos	si____ no __x__
Doble centrado	10” o menos	si____ no__x__
Mira de colimación	20´	si____ no __x__
Excentricidad entre el standard Y el circulo de vertical	10” o menos	si ____ no __x_
Posición de instalación del circulo Vertical.	+ o – 3 grados desde el “O” Posición.	si ____ no__x___
Compensador	Punto cero + o – 30” exactitud + 00.03´00”	si_____no___x__

JED INGENIERIA.
ING. JORGE ENRIQUE DIAZ PALACIOS.
NIT. 79´327.738-9
DIRECCION: CALLE 6 No. 3A-22 Este
TELEFONOS: 2461386 FAX 3280472
CELULAR: 316 4176951
Email: jedingcolombia@yahoo.es

MANTENIMIENTO, CALIBRACION Y REPARACION DE ESTACIONES TOTALES, TEODOLITOS, NIVELES Y ACCESORIOS DE TOPOGRAFIA. DE LAS MARCAS TOPCON, PENTAX, FOIF Y SOUTH ENTRE OTRAS.



TEST DE EXACTITUD ANGULO HORIZONTAL

Error antes de calibración ángulo Horizontal: 10"

REFERENCIA	**A**
P1	00.00´00”
P2	180.00´00”
ERROR	00.00´00”

TEST DE EXACTITUD ANGULO VERTICAL

Error antes de calibración ángulo Vertical: 15"

P1	90.00´00”
P2	270.00´00”
ERROR	00.00´00”

Error máximo permitido 10¨ respectivamente

TEST DE EXACTITUD DEL DISTANCIOMETRO

Pista patrón (m)	**M1**	**M2**	**M3**	**M4**	**M5**	**Promedio**	**Error**	**Ajuste**	**Distancia final**
5.080	**5.079**	**5.079**	**5.079**	**5.079**	**5.079**	**5.079**	**1mm**	**-------**	**5.079**

Tolerancia permitida: : +/- (2mm + 2ppm)

Patrón utilizado: Colimador marca South LF-3C y pistas patronadas

Nota: Este equipo sale en óptimas condiciones operativas y de funcionamiento.

La validez de este certificado es de seis meses a partir de la fecha de expedición.
Fecha de Caducidad: noviembre 02 de 2023

ING. JORGE DIAZ
Ingeniero Servicio Técnico

República de Colombia

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE TOPOGRAFIA

Nombre: LUIS ALFONSO MARTINEZ GARZON

Cédula: 1.022.341.362

Licencia Profesional No.: **01-12820**

Resolución: 02-2821 - 23/07/2010

* Experiencia o fecha de grado: 20/04/2009



TECNÓLOGO EN TOPOGRAFÍA

SENA - BOGOTA

Escaneado con CamScanner

Esta tarjeta forma parte integral de la Licencia Profesional
Junto con la Resolucion Motivada y el Certificado de Vigencia

la documentacion integral acredita al titular para ejercer la profesion de TOPOGRAFO en la Republica de Colombia de acuerdo a la Ley 70 de 1979 y el Decreto Reglamentario 690 de 1981

*** La experiencia se contará a partir de la fecha de grado para los efectos de posesión de cargos públicos únicamente.**

CARLOS MARIO LOPERA GIRALDO
PRESIDENTE

ELIANA MARIA AVILA JIMENEZ
DIRECTORA EJECUTIVA

Para cualquier informacion comunicarse con el Consejo Profesional Nacional de Topografia.Email:info@cpnt.org.calle 33 No 7-27 Of 502 Tel 2881490

Escaneado con CamScanner

MATRICULA PROFESIONAL

091037-0647712 CND

R2022048415

REPÚBLICA DE COLOMBIA

COPNIA

Consejo Profesional Nacional de Ingeniería

INGENIERIA CIVIL

LUIS ALFONSO MARTINEZ GARZON

ID: 1022341362

UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

ANEXO 15

ACTA DE SUSPENSION, ACTA DE REINICIO Y DOCUMENTO DE PRORROGA DEL CONTRATO

ACTA DE SUSPENSION

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

ACTA No 8 **AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** ☑ **SUSPENSIÓN** ☐ **DE CONTRATO DE** OBRA

1. ANTECEDENTES

CONTRATO No 1731 de 2022 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA ☑ **CONCURSO DE MÉRITOS** ☐
SELECCIÓN ABREVIADA ☐
CONTRATACIÓN DIRECTA ☐ IDU-LP-SGDU-014-2022
(Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO BOGOTA D.C.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO 1736 de 2022
(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 7 meses
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 13 (Día) **DE** enero (Mes) **DE** 2023 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO 7,153,448,222
(Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
(Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

INTERVENTOR JESAK SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901320986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR (A) OSCAR RAMIREZ MARIN
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

PRÓRROGAS	**No.** N.A	**DE FECHA**	N.A	**PLAZO**	N.A
TOTAL PLAZO DE PRORROGAS				**PLAZO**	N.A
ADICIONES:					
CONTRATOS ADICIONALES	**No.** N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
	No. N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
ADICIONES:	**No.** N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
	No. N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
TOTAL ADICIONES				**VALOR**	N.A

RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)

MAYORES CANTIDADES	**No.** N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
MAYORES AJUSTES	**No.** N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
MAYOR PERMANENCIA	**No.** N.A	**DE FECHA**	N.A	**VALOR**	N.A
TOTAL RECONOCIMIENTO				**VALOR**	N.A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO 7,153,448,222

3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

SUSPENSIONES ANTERIORES:

ACTA DE SUSPENSIÓN	**No.** N.A	**DE FECHA**	N.A	**No. DIAS**	N.A
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.** N.A	**DE FECHA**	N.A	**No. DIAS**	N.A
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION				**No. DIAS**	N.A

SUSPENSIÓN ACTUAL:

ACTA DE SUSPENSIÓN	**No.** 8	**DE FECHA**	11/08/23	**No. DIAS**	15
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.** N.A	**DE FECHA**	N.A	**No. DIAS**	N.A

FECHA DE REINICIACIÓN 26 (Día) **DE** AGOSTO (Mes) **DE** 2023 (Año)

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN 28 (Día) **DE** AGOSTO (Mes) **DE** 2023 (Año)

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

ACTA No 8 **AMPLIACIÓN DE** **SUSPENSIÓN** ☑ / **SUSPENSIÓN** ☐ **DE CONTRATO DE** OBRA

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA S
(Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; VLADIMIR POLO PAZ
(Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y OSCAR RAMIREZ MARIN
(Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(a) IDU de contrato de interventoría, acuerdan SUSPENDER el contrato de conformidad con el oficio de la interventoría con número de Radicado IDU. **202352601338012** (Indicar el número de radicado IDU) ONCE (11) (Día) de AGOSTO (Mes) de 2023 (Año)

4. CAUSAS

Que mediante oficio de interventoría JSK-IDU-1736-288 del 28 DE JULIO de 2023 CON RADICADO IDU 202352601281332 se solicitó de manera oportuna justificada y documentada ante la entidad la ADICION Y PRORROGA del contrato de interventoría 1736 DE 2022 teniendo en cuenta que mediante oficio Nº IDU-1731-281-2023 de fecha 27 de julio de 2023 el contratista de obra UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022, con NIT 901.667.931-3 a través de su representante legal Pedro Alonso Quiroga Salinas, identificado con cedula de ciudadanía Nº. 79.436.839 presentó ante la interventoría la JUSTIFICACION Y SOLICITUD DE PRORROGA CONTRATO ESTATAL DE OBRA IDU 1731 DE 2022 por seis (6) meses. Que mediante oficio Nº JSK-IDU-1736-287 se dio traslado al IDU de lo solicitado por el contratista, previamente avalado por la interventoría. Considerando la DTDP lo suficientemente documentada y justificada la prórroga solicitada por parte del contratista, y atendiendo a que el contrato de IDU-1736-2022 se encuentra financiado con recurso Transmilenio, fue necesario dar traslado a dicha entidad a fin de que se aprobaran y gestionaran los recursos correspondientes, de acuerdo a la solicitud elevada por el interventor..

Por lo anterior, y en tanto se culmina el trámite al interior de Transmilenio, se hace necesario suspender el plazo de ejecución del contrato, por un término de (15) quince días.

Esta suspensión del contrato no ocasionará reconocimiento económico al Contratista de Obra, ni a la Interventoría.

El plazo de la suspensión no se cuenta para calcular la vigencia del contrato ni para establecer el plazo de ejecución de éste. En caso de solucionarse con anterioridad a la fecha prevista de reiniciación los hechos que originan la presente suspensión, las partes se comprometen a reiniciar los contratos de manera inmediata.

El Contratista de obra se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Contratista de obra se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

ONCE (Día en letras) (11) (Día en números) días del mes de AGOSTO (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal del Contratista
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

(Firma)
(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal del Interventor
JESAK SAS

(Firma)
(Nombre) ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
Profesional de apoyo a la Supervisión del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) OSCAR RAMIREZ MARIN
DIRECTOR TECNICO DE PREDIOS
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) JOSE FELIX GOMEZ PANTOJA
Subdirector General de Desarrollo Urbano
Instituto de Desarrollo Urbano

Revisó: Laura S. Tovar

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.

ACTA DE REINICIO

FORMATO		
Acta de reiniciación de contrato de obra ó de interventoría		
CODIGO	**PROCESO**	**VERSION**
FO-EO-09	Construcción de Proyectos	3

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA**

ACTA No 9 **REINICIACIÓN DE CONTRATO DE** **OBRA**

1. ANTECEDENTES

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA ☑
SELECCIÓN ABREVIADA ☐
CONTRATACIÓN DIRECTA ☐

CONCURSO DE MÉRITOS ☐

(Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO BOGOTÁ D.C. (Indique en este espacio el sitio de ejecución del contrato)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO JESAK- CONTRATO 1736-2022 (Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO SIETE (7) MESES (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 13 (Día) **DE** ENERO (Mes) **DE** 2023 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 7.153 448.222,00 (Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

INTERVENTOR JESAK (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901,320,986-8 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR (A) OSCAR RAMIREZ MARIN (Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de Interventoría)

2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

PRÓRROGAS	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**PLAZO**	N/A
TOTAL PLAZO DE PRORROGAS					**PLAZO**	N/A
ADICIONES:						
CONTRATOS ADICIONALES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
	No.	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
ADICIONES:	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
	No.	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
TOTAL ADICIONES					**VALOR**	N/A
RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)						
MAYORES CANTIDADES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
MAYORES AJUSTES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
TOTAL RECONOCIMIENTO					**VALOR**	N/A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO $ 7.153.448.222,00

3. SUSPENSIONES Y AMPLIACION DE SUSPENSION

SUSPENSIONES ANTERIORES:

ACTA DE SUSPENSIÓN	**No.**	8	**DE FECHA**	11/08/2023	**No. DIAS**	QUINCE (15) DIAS
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**No. DIAS**	N/A
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**No. DIAS**	N/A
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION					**No. DIAS**	QUINCE (15) DIAS

FECHA DE REINICIACIÓN 25 (Día) **DE** AGOSTO (Mes) **DE** 2023 (Año)

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN 28 (Día) **DE** AGOSTO (Mes) **DE** 2023 (Año)

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS (Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; VLADIMIR POLO PAZ (Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y OSCAR RAMIREZ MARIN (Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(a) IDU, acuerdan reiniciar el contrato, de acuerdo con las funciones establecidas en las cláusulas contractuales y los manuales IDU que rigen dicha materia, considerando que las circunstancias que motivaron la suspensión ya fueron superadas, según

el oficio de la interventoría con número de Radicado IDU. 202352601462112 (Indicar el número de radicado IDU) del 24 (Día) de AGOSTO (Mes) de 2023 (Año)

FORMATO		
Acta de reiniciación de contrato de obra ó de interventoría		
CODIGO	**PROCESO**	**VERSION**
FO-EO-09	Construcción de Proyectos	3

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA**

ACTA No 9 **REINICIACIÓN DE CONTRATO DE** **OBRA**

4. RELACIÓN DE PERSONAL Y MAQUINARIA

PERSONAL DIRECTIVO

CARGO	ESPECIALIDAD	% DE TIEMPO DEDICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS	No TARJETA PROFESIONAL	OFICIO DE APROBACION INTERVENTORIA
DIRECTOR	ARQUITECTO	15,00%	CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ VIVAS	2570057844 CND	JSK-IDU-1736-009
ESPECIALISTA DE TRANSITO Y TRANPORTE	ESPECIALISTA DE TRANSITO Y TRANSPORTE	20,00%	YENNY PATRICIA MORALES	252026407 CND	JSK-IDU-1736-009
ESPECIALISTA DE ESTRUCTURA	ESPECIALISTA DE ESTRUCTURA INGENIERO CIVIL	5,00%	JOSE ALEXANDER ROMERO CETINA	25202177284 CND	JSK-IDU-1736-009
RESIDENTE AMBIENTAL	INGENIERA AMBIENTAL	100,00%	LAURA MICHELLE BAYONA RUIZ	1019092732	JSK-IDU-1736-009
RESIDENTE	INGENIERO EN TRASPORTES Y VIAS	100,00%	GERMAN ALONSO RIVERA REYES	9312-0224 CND	JSK-IDU-1736-009
RESIDENTE SOCIAL	TRABAJO SOCIAL	100,00%	CATALINA GARNICA CORTES	170142	JSK-IDU-1736-009
RESIDENTE EN SEGURIDAD , SALUD EN EL TRABAJO	PROFESIONAL SEGURIDAD SALUD EN EL TRABAJO	100,00%	ALEJANDRO URIBE	8400 DEL 2023	JSK-IDU-1736-009
PROFESIONAL AUXILIAR SOCIAL	SOCIOLOGA	100,00%	LISA ALEXANDRA PINTO	1.022.970.686	JSK-IDU-1736-009

PERSONAL OPERATIVO Y/O TÉCNICO

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS
CONDUCTOR	JOSE DAVID
AYUDANTE DE OBRA	JOHANNY GOMEZ
TOPOGRAFO	LUIS ALFONSO MARTINEZ GARZON
CADENERO	LUIS CARLOS RIVERA GARZON
AUXILIAR INGENIERIA	JUAN CARLOS ORTIZ
PERSONAL ADMINISTRATIVO	KATHERINE SANCHEZ
VIGILANTE	LUIS JAIME MORALES AGUDELO

MAQUINARIA

(Aplica solo para los contratistas de obra en la etapa de ejecución)

TIPO	REFERENCIA	MODELO	CANTIDAD	ESTADO
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

El Contratista de obra se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Contratista de obra se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

De acuerdo con lo indicado en el acta No. 8 de suspensión del contrato 1731-2022 que establece: "*En caso de solucionarse con anterioridad a la fecha prevista de reiniciación los hechos que originan la presente suspensión, las partes se comprometen a reiniciar los contratos de manera inmediata.*", y teniendo en cuenta que ya se dispone de los recursos fuente Transmilenio S.A., que soportarán la adición del contrato de interventoría No. 1736-2022, las partes acuerdan suscribir la presente acta de reinicio el día 25 de agosto de 2023.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VEINTICINCO (25) días del mes de AGOSTO de 2023

(Día en letras) (Día en números) (Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal del Contratista
UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022- CONTRATO 1731-2022

(Firma)

(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Representante Legal del Interventor
JESAK- CONTRATO 1736-2022

(Firma)

(Nombre) ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO
Profesional de apoyo a la Supervisión del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)

(Nombre) OSCAR RAMIREZ MARIN
Director Técnico de Predios DTDP
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)

(Nombre) JOSE FELIX GOMEZ PANTOJA
Subdirector General de Desarrollo Urbano
Instituto de Desarrollo Urbano

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.

DOCUMENTO DE PRORROGA DEL CONTRATO

ALCALDIA MAYOR
BOGOTA D.C.

MODIFICACIÓN No. 1 Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

Entre el **INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU**, establecimiento público del orden distrital, creado mediante Acuerdo N° 19 de 1972 expedido por el Concejo de Bogotá, D.C., con NIT: 899.999.081-6, reestructurado mediante el Acuerdo del Consejo Directivo N° 006 del 28 de septiembre de 2021, ubicado en la Calle 22 No. 6 - 27 en la ciudad de Bogotá, D.C., teléfono 3386660 y página web www.idu.gov.co, legalmente representado por **JOSÉ FÉLIX GÓMEZ PANTOJA**, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá D.C. identificado con cédula de ciudadanía Nº **79.531.273** obrando en su condición de **SUBDIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO**, nombrado mediante Resolución N° 002236 del 21 de febrero de 2020 y posesionado según Acta No. 031 del 2 de marzo de 2020, debidamente facultado por la Resolución de Delegación de funciones No. 7680 del 2022 de la Dirección General, quien se denominará el **IDU** y **UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022** con Nit. 901.667.931-3, integrado por **GESTIÓN VIAL INTEGRAL S.A.S.** con Nit. 900.515.890-4, con una participación del 50%, **GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA S.A.S.** con Nit. 900.831.917-9 con una participación del 30% y **ABECOL DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES S.A.S.**, con Nit. 830.099.423-9 con una participación del 20%. con domicilio en la ciudad de Bogotá, D.C., en la Carrera 70F No. 125B – 43, con teléfono 7552783 y direcciones de correo electrónico jefeadministrativo@g-vial.com, comercial@g-vial.com y licitaciones@g-vial.com representado legalmente por **PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS**, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía Nº **79.436.839**, quien en adelante se denominará el **CONTRATISTA**, quien manifiesta bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la firma del presente documento, no encontrarse él, ni la figura asociativa que representa en causal alguna de inhabilidad e incompatibilidad contenida en la Constitución Política, y en el artículo 8 de la Ley 80 de 1993; y en caso de sobrevenir alguna lo informará inmediatamente al **IDU** para los fines a que haya lugar, y que en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido suscribir la **modificación No. 1 y prórroga No. 1** al Contrato de Obra No. **IDU-1731-2022**, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. Mediante el Proceso de Selección **IDU-LP-SGDU-014-2022** el día 29 de diciembre de 2022 se suscribió con la **UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022** el contrato **IDU-1731-2022** cuyo objeto es: ***"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.".***

2. Que de conformidad con la Cláusula Quinta del contrato de Obra No. **IDU-1731-2022**, el plazo de ejecución se determinó en **SIETE (7) MESES**, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio, lo cual acaeció el 13 de enero de 2023.

3. Que en la Cláusula Séptima se estipuló como valor del Contrato de Obra No. **IDU-1731-**

2022 la suma de **SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTIDÓS PESOS M/CTE ($7.153.448.222**), que corresponden a 7.153,448 SMLMV discriminado de la siguiente manera:

EL VALOR DE **COSTOS DE OBRAS DE DEMOLICIÓN, CERRAMIENTO, ACABADOS LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO (INCLUYE A.I.U.)** es la suma de **SEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE ($6.372.265.200)**

EL VALOR DE **COSTO DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTALDIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA MANEJO DE TRÁFICO** es la suma de **CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($441.329.675)**

EL VALOR DEL **A.I.U. DEL COSTO DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTAL-DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA MANEJO DE TRÁFICO** es la suma de **CIENTO TRES MILLONES CIENTO TREINTA Y OCHO MIL SETESCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($103.138.745)**

4. Que a la fecha se han suscrito las siguientes modificaciones, suspensiones, reinicios y/o adiciones al Contrato de Obra No. **IDU-1731-2022**:

No. ACTA	ACTAS	TIEMPO (DIAS CALENDARIO)	FECHA
1	Aclaratorio 1		22/03/2023
2	Acta No. 1 de suspensión	(15) Días	11/08/2023
3	Acta de reinicio	-	25/08/2023

5. Que una vez revisado el plazo del contrato, es preciso establecer que el mismo tiene como fecha de terminación el 28 de agosto de 2023, y se encuentra en ejecución.

6. Que, mediante formato de solicitud de Prórroga del Contrato de Obra No. **IDU-1731-2022** de fecha 25 de agosto de 2023, suscrita por el representante legal del Contratista, el representante legal del Interventor, el apoyo a la supervisión IDU y el Director Técnico de Predios, se exponen las causales de la presente solicitud.

7. Que mediante memorando DTDP 202332500266573 del 23 de agosto de 2023, el Subdirector General de Desarrollo Urbano solicitó al Director Técnico de Gestión Contractual la elaboración de la modificación y prórroga, en los siguientes términos:

"(...)

ALCALDIA MAYOR
BOGOTA D.C.

MODIFICACIÓN No. 1 Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

SOLICITUD DE PRÓRROGA 01 AL CONTRATO DE OBRA IDU 1731 DE 2022

El contratista de obra IDU-1731-2022 UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 le solicita a la Interventoría JESAK S.A.S correspondiente al Contrato IDU-1736-2022, prórroga al contrato de obra por el término de CINCO (5) MESES mediante comunicado IDU-1731-296-2023 de fecha 10 de agosto de 2023, con el fin de continuar con la demolición, limpiezas, cerramientos y mantenimientos de los predios que hacen parte del proyecto corredor verde, en los siguientes términos:

"(…)

Pedro Alonso Quiroga Salinas, identificado con cedula de ciudadanía No. 79.436.839 actuando en nombre y representación legal de UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022. Con NIT 901.667.931-3 CONTRATISTA para el contrato estatal 1731 DE 2022 con objeto DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C. con la presente de manera oportuna presentamos a la interventoría para el trámite respectivo, solicitud de prórroga del plazo contractual por un término de (5) cinco meses contados a partir del día 29 de Agosto de 2023.

Para lo solicitado le rogamos se tenga en cuenta:

(…)

Es preciso señalar que la Dirección Técnica de Predios se encuentra adquiriendo inmuebles para TRANSMILENIO del proyecto: Corredor Verde KR Séptima, desde la CL 32 a la CL 200, (…) pendientes por recibir por parte de la Entidad y demoler cuya programación de recibo se encuentra hasta el mes de enero de 2024. Para tales efectos, en el ejercicio del desarrollo del contrato se requiere cumplir con la totalidad de metas correspondiente a la demolición de todos los predios del proyecto mencionado.

(…)

Que el contratista presento de manera oportuna , mediante oficio IDU-1731-261-2022 de fecha 17 de julio del 2023, y actualizada mediante oficio IDU-1731-262-2022 de fecha 18 de julio 2023 la programación, aprobados por la interventoría mediante oficio JSK-IDU1736-264 correo del día 18 de julio del año 2023 garantizando con ello a cabalidad el cumplimiento de la ejecución del objeto contractual dentro del plazo previsto, sin embargo debido a que con corte al 30 de junio de 2023 el presupuesto de los predios asignados por el IDU corresponde a $ 3.833.064.014 de los 7.153.448.222 del valor total del contrato, ha sido necesario ajustar y modificar la programación y cronogramas a la realidad contractual.

MODIFICACIÓN No. 1 Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

(…)

Teniendo en cuenta lo anterior y según indicaciones de la coordinación del IDU, se continua con las actividades de los Rosales de acuerdo con la programación de actividades, presentada a la Entidad en el mes de junio para los predios en mención

(…)

Que se ha proyectado por parte del IDU según información de la supervisión, la entrega de nuevos predios dentro del plazo contractual para el cumplimiento del objeto del contrato y el alcance del valor total del mismo.

Que en virtud de lo expuesto el contratista considera:

Existe una justificación o fundamento suficiente, derivado de la realidad contractual, para solicitar oportunamente al IDU una prórroga de (5) cinco meses contados a partir del día 29 DE AGOSTO DE 2023, en aras de garantizar el cabal cumplimiento del objeto contractual, alcanzar las metas y necesidades contratadas por la entidad, así como alcanzar el valor total del contrato. (…)"

Por consiguiente, la Interventoría JESAK S.A.S. a través de comunicado JSK-IDU1736- 311 de fecha 10 de agosto de 2023 y radicado IDU 202352601444012 del 22 de agosto de 2023, emite concepto favorable y recomienda la suscripción de la prórroga solicitada por el contratista de obra, en los siguientes términos:

"(…) JESAK SAS con NIT 901320986-8 INTERVENTOR para el contrato estatal de obra IDU 1731 DE 2022 con OBJETO DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

Con la presente de manera oportuna y en cumplimiento de lo dispuesto contractualmente en cuanto a las solicitudes de modificación elevadas por el CONTRATISTA debiendo estas ser revisadas y avaladas por el INTERVENTOR. Una vez recibida la solicitud del asunto, esta delegada procedió a verificar la documentación adjunta, considerando viable avalar la misma, aprobar el nuevo cronograma de obra presentado y dar traslado al IDU para lo pertinente.

La interventoría fundamenta su aval en los siguientes términos contractuales:

La ejecución de la Interventoría integral para el seguimiento al contrato de obra IDU 1731 DE 2022 para la DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN

MODIFICACIÓN No. 1 Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

El seguimiento, vigilancia y control técnico, administrativo, financiero, contable, jurídico, social, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo para el contrato de obra IDU 1731 DE 2022 garantizando su cumplimiento a cabalidad.

En virtud de lo anterior, las causales o justificación de la necesidad de prorrogar el contrato de obra 1731 de 2022 se resumen así:

1. El valor del contrato de obra 1731 de 2022 corresponde a la suma de 7.153.448.222 SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTIDÓS PESOS M/CTE con un plazo de (7) siete meses cuyo lugar de ejecución corresponde a los predios requeridos para los corredores viales del Corredor Verde Carrera 7 y de la Extensión Troncal Caracas. Teniéndose igualmente prevista la intervención de predios en la Troncal Av. Suba, Troncal Américas, y remanentes de predios que parcialmente se intervinieron en vía y andenes como la Avenida NQS, Troncal Calle 80, Puentes peatonales, Patios Portales, entre otros, ubicados en el Distrito Capital de Bogotá, que se encuentran en administración del Instituto de Desarrollo Urbano y requieren de mantenimiento periódico.

2. A la fecha el presupuesto de los predios asignados por el IDU corresponde a la suma de $ 3.833.064.014 de los 7.153.448.222 del valor total del contrato incluidos los 4 RT de los Rosales de los cuales se intervino el RT 47509 - 47515 Carrera 1 # 84A-96 por instrucción del coordinador del IDU. A los edificios identificados con los Registros Topográficos 47693 – 47709, 47491 – 47506, 47470 – 47490, se han realizado acercamientos con la comunidad con el fin de cumplir con la programación de actividades presentada por el contratista a la Entidad, en el mes de junio para los predios en mención.

CONSIDERACIONES DE LA INTERVENTORIA

Con la notoria necesidad del cumplimiento del objeto contractual y la primacía del interés general con el cual surgió la necesidad de la entidad en su momento con los estudios previos respectivos, el plazo del contrato no resulta un elemento caprichoso del contrato estatal, toda vez que tiene incidencia directa con el costo del mismo y la satisfacción del interés general y el cumplimiento de los fines esenciales del estado.

En el caso que nos ocupa y con las razones expuestas por el contratista ,avaladas por la interventoría en virtud de nuestra labor de vigilancia y control, considérese efectivamente necesaria la continuidad de la prestación del servicio, resultando ello de singular importancia y relevancia jurídica, debido a la necesidad e interés público que se pretende satisfacer con él cumplimiento a cabalidad del objeto contractual, requiriéndose a la fecha un tiempo contractual adicional razonable y acorde con la realidad del contrato y con sujeción a las condiciones que

demande el objeto del mismo.

Así, con la presente esta delegada avala la solitud de prórroga por cinco (5) meses del contrato 1731 de 2023 y da traslado a la entidad para los fines pertinente en el tiempo y oportunidad debidos. (…)"

ANÁLISIS DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS CON RELACIÓN A LA PRÓRROGA SOLICITADA

Respecto a la solicitud de prórroga solicitada por la UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 revisada y avalada por la Interventoría JESAK S.A.S mediante comunicado JSK-IDU-1736-311 de fecha 10 de agosto de 2023 y radicado IDU 202352601444012 del 22 de agosto de 2023, la Dirección Técnica de Predios del IDU como supervisora del contrato de Interventoría y seguimiento al desarrollo del contrato de obra, expone las siguientes apreciaciones:

Sustento técnico

Teniendo en cuenta que el IDU siempre ha orientado la ejecución de sus proyectos al cumplimiento de su misión institucional el cual es el de "Ejecutar proyectos de infraestructura física y acciones de mantenimiento y mejoramiento, para que los habitantes de Bogotá se movilicen de manera adecuada, disfruten del espacio público, mejoren su calidad de vida y se alcance el desarrollo sostenible (…)", ello con el fin de que las personas residentes dentro del Distrito Capital dispongan de un espacio vital en óptimas condiciones de dignidad y de seguridad vial.

Por tal razón y con el fin de lograr el cumplimiento de estos fines, la Entidad debe hacer uso de todos los medios legales que a su disposición se encuentren, en este caso los establecidos dentro del Contrato IDU-1731-2022, con el único fin de lograr la ejecución del objeto contratado.

En ese orden, es preciso continuar con la ejecución del objeto contractual, siendo pertinente señalar que la Dirección Técnica de Predios se encuentra adquiriendo inmuebles para TRANSMILENIO S.A. del proyecto "Corredor Verde" Carrera Séptima desde la Calle 32 a la Calle 200, con 191 predios pendientes por recibir y demoler, así mismo la DTDP ya cuenta con la disposición de 3 edificios del barrio Rosales identificados con los Registros Topográficos: 47693 al 47709, 47491 al 47506 y 47470 al 47490, que por inconvenientes sociales no se habían podido demoler, situación que ya se encuentra superada y siguiendo la programación presentada por el contratista, dichas actividades de demolición, limpieza y cerramiento deben terminar en el mes de noviembre del presente año, los cuales deben ser igualmente intervenidos.

Así mismo, se requiere seguir con el mantenimiento periódico de predios en la Troncal Av. Suba, Troncal Américas, y remanentes de predios que parcialmente se intervinieron en vía y andenes como la Avenida NQS, Troncal Calle 80, Puentes peatonales, Patios Portales, entre otros, ubicados en el Distrito Capital de Bogotá, que se encuentran en administración del Instituto de

MODIFICACIÓN No. 1 Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022, CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

Desarrollo Urbano.

Por otra parte, es pertinente mencionar que a la fecha el contrato cuenta con un saldo de $5.170.685.773, presupuesto que permitirá adelantar las actividades antes mencionadas en los predios descritos. En tal virtud, se aclara que la presente prórroga no genera costos o erogaciones presupuestales adicionales por parte del IDU.

En dicho sentido y para tales efectos, en el ejercicio del desarrollo del contrato, se requiere cumplir con la totalidad de metas correspondiente a la demolición de todos los predios del proyecto mencionado. No obstante, el Contrato de Obra IDU-1731-2022, no cuenta con plazo suficiente para terminar la totalidad de las actividades u obligaciones a su cargo, por lo que el contratista de obra solicitó prorrogar el contrato por un término de CINCO (05) MESES y cuyos argumentos de prorroga que fueron avalados por la firma Interventora JESAK S.A.S.

Teniendo en cuenta la solicitud de prórroga por CINCO (5) MESES, la interventoría avala el cronograma de actividades presentado por el contratista de obra, el cual se adjunta a la presente solicitud.

Sustento financiero

Ahora bien, conforme el seguimiento financiero que realiza la Interventoría JESAK SAS., el contrato de obra cuenta con recursos suficientes para ejecutar las actividades pendientes durante el tiempo de la prórroga teniendo un saldo, como ya se indicó de $5.170.685.773, por lo que la presente modificación no genera adición de recursos o erogación alguna para el Instituto.

Es importante indicar que, el contrato de obra presenta el siguiente avance de ejecución financiera:

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO IDU 1731 DE 2022	
Valor inicial del contrato	$ 7.153.448.222
PLAZO ACTUAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA IDU-1731-2022	
Plazo actual del contrato	7 (siete) meses
Plazo actual de terminación	28 de agosto de 2023
PAGOS REALIZADOS	
13/01/2023 - 20/02/2023	$ 184.297.087
21/02/2023 - 25/03/2023	$ 563.146.695
26/03/2023 - 20/04/2023	$ 435.665.782
21/04/2023 - 20/05/2023	$ 568.490.812
21/05/2023 - 20/06/2023	$ 231.162.073

AVANCE FINANCIERO EXPRESADO EN VALOR	
VALOR TOTAL PAGADO	VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR

$ 1.982.762.449	$ 5.170.685.773

AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA IDU 1731 DE 2022	
FÍSICO	
PROGRAMADO	EJECUTADO
82.30%	61.40%
FINANCIERO EXPRESADO EN PORCENTAJE	
PROGRAMADO	EJECUTADO
35.70 %	37.70 %

Teniendo en cuenta que el IDU siempre ha orientado la ejecución de sus proyectos al cumplimiento de su misión institucional la cual es la de "Ejecutar proyectos de infraestructura física y acciones de mantenimiento y mejoramiento, para que los habitantes de Bogotá se movilicen de manera adecuada, disfruten del espacio público, mejoren su calidad de vida y se alcance el desarrollo sostenible (…)", ello con el fin de que las personas residentes dentro del Distrito Capital dispongan de un espacio vital en óptimas condiciones de dignidad y de seguridad vial.

Por tal razón y con el fin de lograr el cumplimiento de estos fines, la Entidad debe hacer uso de todos los medios legales que a su disposición se encuentren, en este caso los establecidos dentro del Contrato IDU-1731-2022, con el único fin de lograr la ejecución del objeto contratado.

Por lo anteriormente expuesto, la Dirección Técnica de Predios considera oportuno suscribir la prórroga solicitada de CINCO (5) MESES al contrato de Obra IDU-1731- 2022, y acoge la viabilidad otorgada por la Interventoría JESAK S.A.S.

SUSTENTO JURÍDICO

El artículo 209 de la constitución política de Colombia y el artículo 3 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo dentro de los principios orientados de la función pública contemplan el de eficacia y economía, los cuales son aplicables a la contratación estatal, precisamente en que las autoridades deberán proceder con el más alto nivel de calidad en sus actuaciones y la protección de los derechos de las personas para el logro de los fines perseguidos al celebrar los contratos.

El artículo 3 de la Ley 80 de 1993 o Estatuto General de Contratación, dispone:

"Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continuidad y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administradores que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines.

Los particulares por su parte, tendrán en cuenta al celebrar y ejecutar los contratos con las entidades estatales que colaboran con ellas en el logro de sus fines y cumplen una función social que, como tal, implica obligaciones".
A su vez, la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado, expresa que: "La ley permite una cierta discrecionalidad en la toma de las decisiones de modificar los contratos, pues es muy difícil regular detalladamente el tema, en especial ante la infinidad de situaciones que pueden presentarse durante la ejecución. Por esto utiliza locuciones relativamente amplias, a las que debe someterse la administración. A manera de ejemplo, se citan las siguientes tomadas del Estatuto General de Contratación de la Administración Pública: mantener las condiciones técnicas, económicas y financieras, (artículo 4.8), no sobrevenga mayor onerosidad, (artículo 4.9), acordarán los mecanismos y procedimientos pertinentes para precaver o solucionar … diferencias, (ibídem), evitar la paralización y la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación, (artículo 14); étc.

Nótese que, sin embargo, en ellas van inmersas las ideas de una causa cierta y unos fines públicos que hay que salvaguardar."[1]

A su vez, la Corte Constitucional respecto de la modificación contractual, ha establecido que:

"Por regla general, los contratos estatales pueden ser modificados cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines del Estado, a los cuales sirve el contrato".[2]

"Así lo prevén por ejemplo los artículos 14 y 16 de la ley 80, los cuales facultan a las entidades contratantes a modificar los contratos de común acuerdo o de forma unilateral, para "(…) evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación", entre otros. En el mismo sentido, en la sentencia C-949 de 2001[3]*, la Corte Constitucional señaló que las prórrogas de los contratos –como especie de modificación- pueden ser un instrumento útil para lograr los fines propios de la contratación estatal*[4]*. Al respecto, vale la pena destacar lo señalado por la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado en concepto del 13 de agosto de 2009:*

"La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto al concepto que se emite, se resalta que la posibilidad de modificar los contratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos del mismo. Por mutabilidad del contrato estatal se entiende el derecho que tiene la administración de variar,

---

[1] CONSEJO DE ESTADO. Sala de Consulta y Servicio Civil. Concepto jurídico del 13 de agosto de 2009. Radicación No.: 11001-03-06-000-2009- 00033-00(1952). Consejero Ponente Enrique José Arboleda Perdomo

[2] Ibid. Sobre la naturaleza instrumental del contrato para alcanzar los fines propios del estado social de derecho, ver la sentencia C-932 de 2007, M.P. Marco Gerardo Monroy Cabra.

[3] M.P. Clara Inés Vargas Hernández.

[4] Ver también la sentencia C-068 de 2009, M.P. Mauricio González Cuervo, sobre la constitucional de la posibilidad de prorrogar los contratos de concesión portuaria (artículo 8º de la ley 1º de 1991).

dadas ciertas condiciones, las obligaciones a cargo del contratista particular, cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado."[5]
"2.1.2. La modificación de los contratos estatales es especialmente importante en aquellos por naturaleza incompletos, es decir, (i) los afectados por asimetrías de información que impiden la previsión de todas las contingencias que pueden afectar su ejecución, y (ii) en el marco de los cuales, por esa misma razón, es difícil prever ex ante los remedios necesarios para afrontar tales contingencias, como ocurre por lo general con los contratos de largo plazo.[6] *En efecto, con el paso del tiempo, pueden surgir nuevas exigencias sociales, tecnológicas, culturales, etc. sobre la forma cómo el Estado debe cumplir sus fines y sobre cómo se deben prestar los servicios públicos, o simplemente pueden aparecer circunstancias extraordinarias e imprevisibles al momento del diseño del negocio, para que las que tampoco era posible, en dicho momento, prever un remedio adecuado y específico. En este tipo de contratos es preciso entonces el diseño de reglas que permitan la adaptación y la resolución pacífica de las controversias para evitar el fracaso (...)".*

Finalmente, de acuerdo con lo establecido en el Artículo 40 de la Ley 80 de 1993, las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales.

En relación con la viabilidad de modificar los contratos estatales, la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado ha considerado que:

"En general, es válido afirmar que ***la actividad de la administración está determinada por la realización de los fines que le son propios, no sólo en cuanto a los genéricos del Estado, sino de aquellos concretos que le son asignados a cada estructura pública.*** *La organización del Estado, los procedimientos, el reparto de competencias, la actuación material de sus agentes, etc., están concebidos para el cumplimiento de sus fines, como aparece en el artículo 2° de la Constitución Política.*

---

[5] Cfr. Consejo de Estado, Sala de Consulta y Servicio Civil, concepto del 13 de agosto de 2009, rad. 1.952, C.P. Enrique José Arboleda Perdomo. En este concepto la Sala de Consulta se ocupó, entre otras preguntas, de la siguiente formulada por el Ministerio de Transporte: "1. ¿Bajo el supuesto que en un contrato de concesión existan razones de conveniencia que permitan una mejora del objeto contratado y una mejor prestación del servicio público encomendado a la entidad estatal contratante, es posible, por fuera de lo dispuesto en el artículo 16 de la Ley 80 de 1993 y en caso de que las partes hubieran pactado una modificación de común acuerdo desde la licitación, acudir a tal previsión y modificar el contrato, teniendo en cuenta, además, que con la modificación se busca un efectivo cumplimiento de los fines estatales y una eficiente prestación de los servicios públicos"

[6] Esta clasificación es tomada de la literatura del análisis económico del derecho. Ver WILLIAMSON, Oliver E. "Transaction-Cost Economics: The Governance of Contractual Relations". En: Journal of Law and Economics, Vol. 22, No. 2 (Oct., 1979), pp. 233-261. SHAVELL, Steven. "Foundations of Economic Analysis of Law". Harvard University Press, 2004. Dentro de esta literatura, también se señalan como causas de los contratos incompletos, (i) los altos costos de estructuración del contrato, esto es, las altas inversiones que deben realizar las partes para prever las contingencias y diseñar remedios; cuando tales costos exceden los beneficios esperados por las partes, estas últimas pueden optar por celebrar contratos incompletos y dejar por fuera, por ejemplo, previsiones o cláusulas relacionadas con contingencias de baja probabilidad. (ii) Los altos costos de hacer cumplir ciertas cláusulas, y (iii) la dificultad posterior de probar en sede judicial la ocurrencia de ciertas contingencias o variables, entre otras. Vale la pena mencionar que por estas razones la mayoría de los contratos tienden a ser incompletos.

La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto al concepto que se emite, ***se resalta que la posibilidad de modificar los contratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos del mismo.*** *Por mutabilidad del contrato estatal se entiende el derecho que tiene la administración de variar, dadas ciertas condiciones, las obligaciones a cargo del contratista particular, cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado."* [7] *(Resaltado fuera del texto).*

De esta forma, es posible afirmar que las modificaciones al contrato estatal son viables, siempre y cuando se realicen con el fin de obtener la consecución del objeto del contrato estatal y la finalidad pública, como consecuencia lógica. En este sentido, la jurisprudencia de la Corte Constitucional, y los conceptos de la Sala de Consulta y Servicio Civil, coinciden en establecer que, para las modificaciones contractuales, es necesario que exista "una causa real y cierta, contemplada en la ley, diferente a la mera voluntad de los contratantes"[8] *y que dicha modificación sea "en virtud de los principios de planeación y seguridad jurídica".*[9]

Igualmente, en el mismo concepto de la Sala de Consulta y Servicio Civil previamente citado, se establece que:

"La ley permite una cierta discrecionalidad en la toma de las decisiones de modificar los contratos, pues es muy difícil regular detalladamente el tema, en especial ante la infinidad de situaciones que pueden presentarse durante la ejecución. Por esto utiliza locuciones relativamente amplias, a las que debe someterse la administración. A manera de ejemplo, se citan las siguientes tomadas del Estatuto General de Contratación de la Administración Pública: mantener las condiciones técnicas, económicas y financieras, (artículo 4.8), no sobrevenga mayor onerosidad, (artículo 4.9), acordarán los mecanismos y procedimientos pertinentes para precaver o solucionar … diferencias, (ibídem), evitar la paralización y la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación, (artículo 14); etc. Nótese que, sin embargo, en ellas van inmersas las ideas de una causa cierta y unos fines públicos que hay que salvaguardar."[10] *(Subraya fuera de texto)*

De esta forma, se puede concluir que mientras la modificación no afecte las condiciones sustanciales para la adjudicación/celebración del contrato, y no se viole el principio de igualdad de oferentes, podrá realizarse la modificación. En este mismo sentido, la Sala de Consulta y Servicio Civil ha conceptuado:

---

[7] CONSEJO DE ESTADO. Sala de Consulta y Servicio Civil. Concepto jurídico del 13 de agosto de 2009. Radicación No.: 11001-03-06-000-2009-00033-00(1952). Consejero Ponente Enrique José Arboleda Perdomo.

[8] CONSEJO DE ESTADO. Sala de Consulta y Servicio Civil. Concepto jurídico del 13 de agosto de 2009. Radicación No.: 11001-03-06-000-2009-00033-00(1952). Consejero Ponente Enrique José Arboleda Perdomo

[9] CORTE CONSTITUCIONAL. Sentencia C-300 del 25 de abril de 2012. Referencia: expediente D-8699. Magistrado Ponente Jorge Ignacio Pretelt Chaljub.

[10] CONSEJO DE ESTADO. Sala de Consulta y Servicio Civil. Concepto jurídico del 13 de agosto de 2009. Radicación No.: 11001-03-06-000-2009- 00033-00(1952). Consejero Ponente Enrique José Arboleda Perdomo.

"Puede adicionarse una razón a las expuestas para justificar que la simple voluntad de las partes no es causa de modificación de los contratos estatales, la cual consiste en el respeto por el principio de igualdad de los oferentes. Si se acepta que los contratos pueden modificarse por el simple común acuerdo, fácilmente se podría licitar determinado objeto con el fin de adjudicárselo a cierta persona, a sabiendas de que se cambiarán las obligaciones, una vez celebrado."[11]

En conclusión, se tiene que es posible la modificación del contrato estatal siempre que (i) ocurra una causa real y cierta, (ii) que genere la necesidad de un cambio en lo estipulado en el contrato para la consecución del objeto contractual, (iii) las partes estén de acuerdo en dicha modificación, (iv) la modificación no sea de un elemento sustancial del contrato o del pliego de condiciones y (v) no se viole el principio de igualdad de oferentes, cuando resulte aplicable.

En virtud de lo expuesto, se concluye que legal y jurisprudencialmente es perfectamente viable que las partes del contrato estatal, de manera bilateral, procedan a modificar el contrato ante la existencia de una causa cierta y debidamente justificada, con el fin de salvaguardar los fines públicos que orientan la actividad contractual de la Administración.

Las anteriores consideraciones jurídicas se presentan, sin perjuicio de la revisión y formulación de recomendaciones definitivas que sobre el particular corresponde emitir a la Dirección Técnica de Gestión Contractual, de acuerdo con la asignación de funciones internas definida para cada una de las Dependencias.

SOLICITUD DE LA SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

Teniendo en cuenta lo expuesto por la Dirección Técnica de Predios, se considera necesario el trámite; por tal razón, se solicita respetuosamente a la Dirección Técnica de Gestión Contractual elaborar el documento que contenga la modificación contractual referida al Contrato de Obra IDU-1731-2022, estableciendo lo siguiente:

1. Prorrogar el Contrato de obra IDU-1731 de 2022, por el término de CINCO (5) MESES. La presente prórroga modifica la cláusula quinta del Contrato IDU-1731-2022, la cual quedará de la siguiente manera:

*"CLAUSULA 5 PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: El plazo del contrato es de **DOCE (12) MESES**, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de ejecución establecidos en el Artículo 41 de la Ley 80 de 1993 y los demás señalados al efecto en el pliego de condiciones y en el presente del contrato o hasta agotar presupuesto, lo que primero ocurra. (…)"*

2. Se aclara que el trámite de prórroga que se solicita para el presente contrato no implica

[11] CONSEJO DE ESTADO. Sala de Consulta y Servicio Civil. Concepto jurídico del 13 de agosto de 2009. Radicación No.: 11001-03-06-000-2009- 00033-00(1952). Consejero Ponente Enrique José Arboleda Perdomo.

erogación presupuestal para la entidad.

3. Que se aclare que las demás disposiciones contractuales diferentes a las aquí señaladas no serán modificadas, continúan vigentes y surten los efectos legales que ellos fijan.
4. Que se aclare que el IDU no renunciará a ejercer su potestad sancionatoria, con la presente modificación contractual, toda vez que las obligaciones contractuales se mantienen de acuerdo con lo estipulado contractualmente. (…)"

8. Que de acuerdo con lo establecido en el artículo 40 de la Ley 80 de 1993, las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales.

9. A la fecha no se adelantan procesos administrativos sancionatorios en el marco del Contrato de Obra **IDU-1731-2022.**

10. Que es importante precisar que la **Modificación No. 1 y Prórroga No. 1** al Contrato de Obra **IDU-1731-2022**, se encuentra debidamente revisada por parte de la Dirección Técnica de Gestión Contractual en los aspectos netamente jurídicos, bajo el entendido que la validación correspondiente a los efectos presupuestales, técnicos y financieros son de competencia exclusiva de la Dirección Técnica de Predios, lo anterior acorde a lo establecido en el Manual de Contratación y en aplicación de las instrucciones respecto de los trámites y plazos para las modificaciones indicados entre otras, mediante el Procedimiento PR-GC-14 "Modificación y cesión a contratos estatales" V6 y circular No. 48 de 2022.

Así las cosas, la presente l **Modificación No. 1 y Prórroga No. 1** al Contrato de Obra **IDU-1731-2022**, se regirá por las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA - PRÓRROGA. Prorrogar el plazo del contrato de Obra **IDU-1731-2022,** por el término de CINCO (5) meses, contados a partir del día siguiente a la fecha de vencimiento del plazo inicial, sus prórrogas y suspensiones, si a ello hubiere lugar.

SEGUNDA – MODIFICACIÓN: Modificar la Cláusula 5 **PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO** del Contrato de Obra **IDU-1731-2022** la cual quedará de la siguiente manera:

"CLÁUSULA 5 PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

*"El plazo del contrato que se suscriba es de **DOCE (12) MESES**, contados a partir de la fecha de*

suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de ejecución establecidos en el Artículo 41 de la Ley 80 de 1993 y los demás señalados al efecto en el pliego de condiciones y en el presente del contrato o hasta agotar presupuesto, lo que primero ocurra. El contrato podrá igualmente darse por terminado, aunque no se haya agotado su valor total ni el plazo estimado establecido, cuando las necesidades del IDU queden completamente satisfechas.

(…)"

PARAGRAFO: Las Notas, subnumerales y Parágrafos descritos en la **CLÁUSULA 5 PLAZO DE EJECUCIÓN** del Contrato de Obra **IDU-1731-2022** que no fueron objeto de modificación, continuarán vigentes.

TERCERA – MANIFESTACIONES: El CONTRATISTA declara que renuncia a cualquier reclamación relacionada con las condiciones contempladas en la presente **Modificación No. 1 y Prórroga No. 1** al Contrato de Obra **IDU-1731-2022**, salvo los hechos o situaciones que por causas distintas a las pactadas en el presente documento se pudieran presentar.

PARÁGRAFO: En virtud del contenido de la presente cláusula, no se entiende que el IDU renuncie a su potestad sancionatoria.

CUARTA – GARANTÍAS: El CONTRATISTA se compromete a constituir los correspondientes certificados de modificación a las garantías contractuales, y allegarlas a la Dirección Técnica de Gestión Contractual del IDU, a más tardar dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la firma de este documento.

PARÁGRAFO: En caso de incumplimiento de la obligación consagrada en esta cláusula, el **CONTRATISTA** se hará acreedor a las sanciones contractuales pactadas en el contrato.

QUINTA - DOCUMENTOS: Para todos los efectos, son documentos de la presente **Modificación No. 1 y Prórroga No. 1** al Contrato de Obra **IDU-1731-2022**, los enunciados en la parte considerativa y forman parte integral del presente documento.

SEXTA - PERFECCIONAMIENTO: Este documento se perfecciona con la suscripción de las partes y la aceptación en la plataforma SECOP II.

SÉPTIMA - PROBIDAD Y COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN: Las partes que suscribimos el presente documento, manifestamos expresamente que:

1. No estamos en causal de inhabilidad alguna para suscribir el presente documento.
2. No hemos ofrecido ni dado sobornos, ni ninguna otra forma de dadiva, prebenda o halago a ningún servidor público, asesor o contratista de prestación de servicios profesionales del Instituto de Desarrollo Urbano (IDU), en relación con la modificación del contrato o la ejecución

del mismo y nos comprometemos a no permitir que nadie, bien sea empleado, agente, asesor o representante de las partes lo haga en nuestro nombre.

3. Nos comprometemos a informar, notificar, denunciar o poner en conocimiento oportuno del Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) y/0 de las autoridades correspondientes, cualquier intento de soborno por parte de servidores públicos o contratistas del Instituto.

4. Nos comprometemos formalmente a comunicar el contenido de la presente clausula anticorrupción a todos nuestros empleados, agentes, asesores y cualquier otro representante nuestro, explicándoles su importancia y las consecuencias de su incumplimiento.

5. No hemos realizado acuerdos, actos o conductas en relación con la presente modificación contractual que estén en contravía del ordenamiento jurídico vigente.

OCTAVA – VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES: Las demás cláusulas y estipulaciones del Contrato de Obra **IDU-1731-2022**, no modificadas por el presente documento continúan vigentes y surten los efectos legales que ellas fijan.

Para todos los efectos legales y fiscales se establece como domicilio contractual la ciudad de Bogotá D.C.

POR EL IDU

JOSÉ FÉLIX GÓMEZ PANTOJA
Subdirector General de Desarrollo Urbano
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO

POR EL CONTRATISTA

PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

Aprobó: Juan Carlos González Vásquez – Director Técnico de Gestión Contractual.
Revisó: Paola Ortíz – Asesora DTGC
Revisó: Diana Luperli Loaiza – Coordinadora de Minutas DTGC
Revisó: Alejandra Neissa Lancheros-Abogada DTDP
Elaboró: Juan Sebastián De Las Salas G.- Abogado DTGC

ÁREA DE APROBACIÓN

La fase del proceso fue aprobada.

Flujos de aprobación 1

MOSTRAR DETALLES

Flujo de aprobación

Documentos (0)
Tareas del flujo (3/3)
Comentarios (0)

Tareas del flujo
Detalle del flujo de aprobación. Debe asegurar que todas las tareas estén asignadas a un usuario.

FLUJOS DE APROBACIÓN

Aprobar la modificación del contrato

Nivel 1 - Con orden

	Asunto	Estado	Asignado a	Realizado por	Fecha del estado
.1	APROBACIÓN MODIFICACIÓN ASESOR	Aprobado	Asesoras :: Aprobación asesoras	Jessica Paola Ortiz Méndez	1 hora de tiempo transcurrido *(28/08/2023 5:47:35 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
.2	APROBACIÓN MODIFICACIÓN DTGC	Aprobado	JUAN CARLOS GONZALEZ VAQUEZ	JUAN CARLOS GONZALEZ VASQUEZ	43 minutos de tiempo transcurrido *(28/08/2023 6:21:59 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
.3	APROBACIÓN MODIFICACIÓN	Aprobado	Jose Felix Gomez Pantoja	Jose Felix Gomez Pantoja	28 minutos de tiempo transcurrido *(28/08/2023 6:36:35 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Información general

Identificador Único de la Modificación	CO1.CTRMOD.12415184
ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.4354111
Estado	Publicado
Tipo	Modificar el contrato

¿Requiere reconocimiento del proveedor?	
Estado de la fecha	6 minutos de tiempo transcurrido *(28/08/2023 6:59:26 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Justificación de la modificación	MODIFICACIÓN No. 1 Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA IDU- 1731-2022

Documentos de la modificación

Archivo	Nombre del archivo	Detalle
Modificacio´n y Pro´rroga 1 cto 1731-2022 con TODAS las firmas.pdf	Modificacio´n y Pro´rroga 1 cto 1731-2022 con TODAS las firmas.pdf	(detalle)
Memorando DG.pdf	Memorando DG.pdf	(detalle)
FOGC27 SOLICITUD DE PRORROGA 1731-2022. firmada.pdf	FOGC27 SOLICITUD DE PRORROGA 1731-2022. firmada.pdf	(detalle)
soportes solicitud prorroga cto obra.pdf	soportes solicitud prorroga cto obra.pdf	(detalle)
Memorando.pdf	Memorando.pdf	(detalle)

Detalles de la modificación

Cambios de la Entidad Estatal

El contrato fue cambiado para En ejecución.

- El campo de la modificación Duración fue cambiado desde 7 hasta 12
- El campo de la modificación Fecha fin del contrato fue cambiado desde 15 días de tiempo transcurrido *(13/08/2023 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* hasta 28/01/2024 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
- El campo de la modificación Tiempo adiciones en días fue cambiado desde 0 hasta 168
- El campo de la modificación Cumplimiento del contrato - Fecha de vigencia (hasta) fue cambiado desde 30/01/2024 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* hasta 30/06/2024 11:59:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
- El campo de la modificación Pago de salarios - Fecha de vigencia (hasta) fue cambiado desde 30/07/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* hasta 30/12/2026 11:59:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
- El campo de la modificación Estabilidad y calidad de la obra - Fecha de vigencia (hasta) fue cambiado desde 15/10/2028 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* hasta 15/03/2029 11:59:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Reconocido por el proveedor *Pedro Alonso Quiroga 28-08-2023 18:49 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Cambios del proveedor

Sin cambios…

Reconocido por la Entidad Estatal *Juan Sebastián De Las Salas Gómez 28-08-2023 17:31 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Jose Felix Gomez Pantoja 28-08-2023 18:36 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Cancelar

ANEXO 20: CERTIFICADOS DE CALIDAD

FICHA TÉCNICA

CERCA FIJA_2.00m

CERCASEL®
Diseño Perimetral

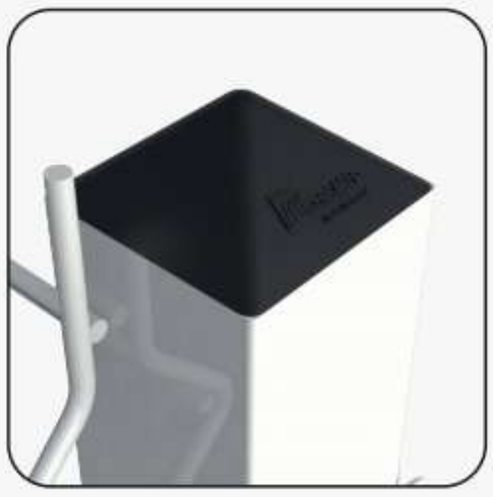
CERCA Y POSTE



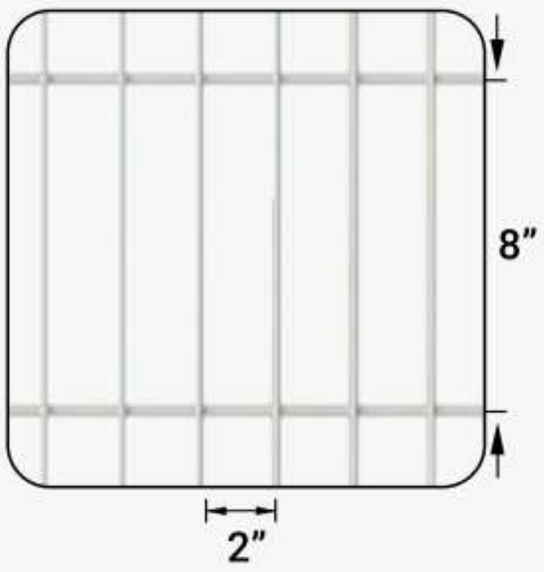
SISTEMA DE FIJACIÓN



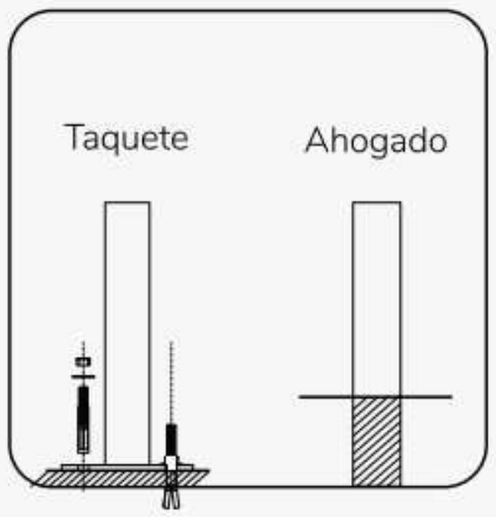
TAPÓN PLÁSTICO



APERTURA DE LA CERCA



FIJACIÓN DEL POSTE



Descripción general

Sistema de cercado integral compuesto por poste, cerca y abrazadera. De fácil instalación y alta durabilidad.

Esta cerca es fabricada a base de una malla electrosoldada de alambre galvanizado calibre 6, con pliegues que le dan estructura y rigidez, logrando así un sistema funcional, duradero y estético ya que cuenta con una amplia gama de colores a elegir.

Materiales

ALAMBRE		
CALIBRE	GALVANIZADO	RESISTENCIA A LA TENSIÓN
6 (0.194”)	**.60 oz / ft²**	**70 Ksi**

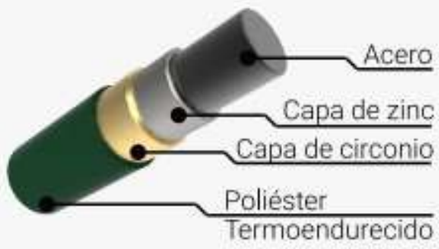
POSTE		
MEDIDA	CALIBRE	GALVANIZADO
2” x 2”	**16**	**.60 oz / ft²**

ABRAZADERA		
CALIBRE	BARRENO	GALVANIZADO
16	**1/4”**	**.60 oz / ft²**

TORNILLO ALLEN		
CUERDA	MATERIAL	MEDIDAS
Estándar	**Galvanizado**	**∅ 1/4” x 3/4”**

Especificaciones de la pintura

ACABADO ESTÁNDAR



CARACTERÍSTICAS
Duración de hasta 1000 hrs de cámara salina
Espesor de la pintura 3 mil
Cumple con la norma RoSH
Pintura libre de TGIC

ACABADO MARINO



CARACTERÍSTICAS
Duración de hasta 5000 hrs de cámara salina
Espesor de la pintura 3 mil
Espesor del primer 2 mil
Cumple con la norma RoSH
Pintura libre de TGIC

MEDIDAS DISPONIBLES				
DISEÑO	ALTURA (m)	CLARO (m)	PESO TEÓRICO (kg)	ABRAZADERAS POR POSTE
Cerca con pliegues	0.63	2.5	6.65	2
	1.00	2.5	12.25	2
	1.50	2.5	15.5	3
	2.00	2.5	20	4
	2.50	2.5	25	4

Paleta de colores disponible

Verde · Blanco · Gris · Chocolate
Oxford · Naranja · Azul · Rojo
Amarillo · Negro

PINTURA LIBRE DE PLOMO ELECTROESTÁTICA

CERTIFICADO DE CALIDAD CERCASEL CERTIFICADO DE CALIDAD

adminventas@cercasel.com www.cercasel.com Tel. 331 - 204 - 2708 / 09

Powered by CamScanner

FICHA TECNICA

HERBICIDA / SOLUCIÓN ACUOSA

AMINA FUERTE es un herbicida agrícola a base de ácido 2,4-D AMINA que actúa en forma sistémica a través de hojas y tallos, afectando los tejidos de crecimiento. Es selectivo a gramíneas y elimina maleza de hoja ancha anual y perene. No es residual ni volátil, por lo tanto no afecta cultivos susceptibles.

COMPOSICION PORCENTUAL **% EN PESO**

INGREDIENTE ACTIVO:

2,4- D AMINA: Sal dimetil amina del ácido dicloro fenoxiacético

Con un contenido del ácido 2,4-D no menos de 83.00 % **No menos de.....46.30 %**

(Equivalente a 455 gr de I.A. /L)

INGREDIENTES INERTES:

Humectante, quelatante, antiespumante y diluyente **No más de.....53.70 %**

TOTAL:.....100.00 %

Registro: RSCO-HEDE-0222-308-014-49.90

Recomendaciones de uso:

CULTIVO	DOSIS (L/Ha)	OBSERVACIONES
Maíz	2.0	Aplicar en post emergencia dirigida a la maleza y el cultivo tenga alrededor de 20 cm de altura.
Sorgo	1.0-1.5	Aplicar cuando el cultivo tenga de 15 a 30 cm y la maleza no menos de 5 cm de altura.

MALEZAS			
Nombre común	**Nombre científico**	**Nombre común**	**Nombre científico**
Algodoncillo	*Acalypha alopecuroides*	Golondrina	*Euphorbia* spp
Acahual	*Encelia* spp	Malva	*Malva* spp

Aceitilla	*Bidens pilosa*	Mostacilla	*Raphanus raphanistrum*
Cadillo	*Xanthium* sp	Quelite	*Amaranthus* sp
Campanita	*Ipomoea* spp	Tomatillo	*Physalis angulata*
Confetillo	*Pharthenium hysterophorus*	Verdolaga	*Portulaca oleracea*

MANEJO DE RESISTENCIA.

PARA PREVENIR EL DESARROLLO DE POBLACIONES RESISTENTES, SIEMPRE RESPETE LA DOSIS Y LA FRECUENCIA DE APLICACIÓN; EVITE EL USO REPETIDO DE ESTE PRODUCTO, ALTERNÁNDOLO CON OTROS GRUPOS QUÍMICOS DE DIFERENTES MODOS DE ACCIÓN Y DIFERENTES MECANISMOS DE DESTOXIFICACIÓN Y MEDIANTE EL APOYO DE OTROS MÉTODOS DE CONTROL.

METODO PARA PREPARAR Y REALIZAR LA APLICACIÓN.

Vaciar AMINA FUERTE directamente en el agua limpia del tanque de aspersión a la dosis por hectárea y en el cultivo recomendado, agitando levemente. La aplicación debe ser dirigida a la maleza, evitando en lo posible que se moje el cultivo. Las malezas tiernas son más susceptibles de ser controladas.

En aplicaciones terrestres utilice de 200 a 400 L de agua por hectárea. En aplicaciones aéreas el volumen de agua puede ser de 50 a 70 en la misma superficie Las puntas para la boquilla deben ser de abanico plano, TK 03 ó 05; trabajando a una presión entre 25 y 40 lb/pulg^2.

CONTRAINDICACIONES

No aplicar en horas de calor intenso, ni cuando el viento sea superior a 6 km por hora. Este producto es un herbicida que puede afectar cultivos de hoja ancha como hortalizas, ornamentales, frutales, algodonero, entre otros, resultando fitotóxico en caso de alcanzar estos cultivos. No aplicar en gramíneas después del periodo como se recomienda en esta etiqueta.

El ingrediente activo de **AMINA FUERTE** se desactiva con las arcillas del suelo, evite mezclarlos con agua sucia con tierra.

PRECAUCIONES Y ADVERTENCIAS DE USO.

Cuando utilice este producto es importante contar el equipo de protección personal adecuado, el cual consiste principalmente de: overol de mangas largas, guantes de hule, lentes de seguridad, botas de hule, capucha y mascarilla con cartucho.



No prepare la mezcla de aspersión con las manos, use guantes, y para mezclar, use un trozo de madera u otro material apropiado. Además no destape la boquilla con la boca.

Este producto es un herbicida agrícola que pertenece al grupo químico de los Fenóxidos. No tiene antídoto específico, en caso de ingestión hacer un lavado gástrico. Administrar cantidades suficientes de glucosa y fluidos y dar tratamiento sintomático.

Formulado por:
Rainbow Chemical Co, Ltd.

Importado por:
Similia Defensivos Agrícolas S.A. de C.V

Distribuido por:
NAYCHEM, S.A. de C.V.

Carretera Internacional 15, Km 137, Corredor Industrial ,lotes 10 y 11, 63400, Acaponeta Nayarit.

Tels.: (325) 252 1348 y (311) 212 6672

NAYCHEM

Rodenticida ZOORAT® Pellets

PRODUCTO CONFIABLE

FICHA TÉCNICA

IDENTIDAD.

§ NOMBRE COMERCIAL: *ZOORAT Pellets*

§ INGREDIENTE ACTIVO.

NOMBRE COMÚN :	Brodifacouma.
GRUPO QUÍMICO:	Derivado de la 4-Hidróxicumarina.
CLASE:	Rodenticida anticoagulante.
NOMBRE QUÍMICO (IUPAC):	3-(4 (4´-Bromobifenil-4-il)-1, 2, 3, 4-Tetrahidro-1-Naftil)-4-Hidroxicoumarina
FÓRMULA EMPÍRICA:	$C_{31}H_{23}BrO_3$
PESO MOLECULAR:	523,44 g/mol.
PRESIÓN DE VAPOR:	Menos de 1,33 x 10^{-7} kPa (1 x 10^{-6} mmHg)
RESISTENCIA BIOLÓGICA:	No hay reporte sobre evidencias de resistencia biológica de roedores a la Brodifacouma.
NÚMEROS DE CÓDIGOS:	CAS: 56073-10-0 OMS: 1995

§ PRODUCTO FORMULADO.

TIPO DE FORMULACIÓN:	Cebo, Pellets.
ASPECTO:	Sólido en forma de trozos (pellets).
COLOR:	Rojo o azul.
CONTENIDO DE FINOS:	Menos del 2%.
SOLUBILIDAD:	Insoluble en agua.
DENSIDAD APARENTE:	0,92 g/ml.
CORROSIVIDAD:	No corrosivo.
EXPLOSIVIDAD:	No explosivo.

DATOS TOXICOLÓGICOS:

DL_{50} ORAL:	Brodifacouma Técnica - en ratas = 0,27 mg/Kg.
	ZOORAT Pellets
	Rata gris (Rattus norvegicus) = 5.200 mg/Kg.
	Ratón casero (Mus musculus) = 8.000 mg/Kg.
	Conejo = 5.800 mg/Kg.
	Perro = 71.200 mg/Kg.
COMPOSICIÓN GARANTIZADA:	**Ingrediente Activo:**
	Brodifacouma. ..... 50 mg/Kg = 0,005%
	Ingredientes Aditivos:
	Benzoato de Denatonio: ..... 10 mg/Kg = 0,001%
	Cereales, Atrayentes, inertes, c.s.p. 100,000%
CATEGORÍA TOXICOLÓGICA:	**Extremadamente Tóxico, Peligro-Veneno, Categoria I**
REGISTRO:	RGSP-282-2007
CONCEPTO TOXICOLÓGICO:	EP-13947-2007
ESPECIFICACIÓN O.M.S:	WHO/IS/7.Ro1.1.R2 & WHO/SRoF/1
VIDA ÚTIL:	156 semanas. Este período de vida útil fue calculado mediante estudio de envejecimiento acelerado (Normas CIPAC), a 54°C, durante 14 días, sin variación de sus caracteristicas fisicoquímicas, ni pérdida de su acción raticida.
ESTABILIDAD:	**Almacenamiento:** Estable a la luz, al calor y a la humedad relativa por períodos prolongados de almacenamiento, siempre y cuando permanezca sellado en su envase original bajo condiciones ambientales normales y correcto almacenamiento **Descomposición:** No se descompone. Contiene sustancias preservantes que mantienen estable el cebo por tres años bajo condiciones normales de almacenamiento.
COMPATIBILIDAD CON OTRAS SUSTANCIAS:	No es compatible con otros pesticidas, ni con sustancias alcalinas.
TIPO DE USO:	Raticida específico para controlar todas las especies de ratas y ratones en todos los ambientes, en los sectores Salud Pública, Doméstico, agrícola, pecuario e industrial.

FICHA TÉCNICA

Powered by CamScanner

Rodenticida ZOORAT® Pellets

FICHA TÉCNICA

GENERALIDADES.

§ ***ZOORAT Pellets*** es un cebo raticida **unidosis** a base del ingrediente activo Brodifacouma al 0,005%, anticoagulante de última generación muy eficaz en el control de todas las especies de roedores-plaga. ***ZOORAT Pellets*** viene listo para ser usado en todo tipo de establecimientos y ambientes en los Sectores de la Salud Pública, Agrícola, Pecuario, Doméstico e Industrial.

§ **Modo de acción sobre las plagas:**
El ingrediente activo de ***ZOORAT Pellets***, la Brodifacouma, inhibe la síntesis de la enzima reductasa que actúa sobre el óxido de la vitamina K_1, necesario para la regeneración de la misma. Una vez que ocurre esto, cesa la formación normal de factores coagulantes y se producen efectos anticoagulantes.

Cuando los factores de coagulación descienden a un nivel de aproximadamente 20%, la muerte sobreviene después de un período variable, generalmente de 3 a 10 días, dependiendo mucho del estado fisiológico del animal y su grado de stress.

El hígado es el órgano principal para la acumulación y almacenamiento de la Brodifacouma, aunque la acumulación también ocurre en la grasa.

En condiciones normales, en el organismo de un roedor existe un conjunto de mecanismos hemostáticos que evitan la pérdida de sangre por hemorragias. Los eventos que ocurren en la hemostasia incluyen una fase vasoconstrictora, una fase plaquetaria y una fase de coagulación. La Brodifacouma interrumpe el ciclo de formación de la Vitamina K_1, necesaria para la producción de varios factores de coagulación de la sangre, causando hemorragias. La muerte del roedor ocurrirá pasados 5 - 7 días posteriores a la ingestión suficiente del cebo.

El modo de acción de ***ZOORAT Pellets*** sobre los roedores-plaga No permite que generen recelo ni desconfianza, pudiendose realizar aplicaciones sucesivas y controles permanentes. Debido a que ***ZOORAT Pellets*** es un cebo desarrollado conforme a las necesidades alimentarias de ratas y ratones, éstos lo seguirán prefiriendo y consumiendo.

§ **Organismos nocivos controlados:**
ZOORAT Pellets es indicado para usarse en el control de todas las especies de roedores-plaga tales como: Rata de techo (Rattus rattus), Rata de alcantarilla (Rattus norvégicus), Ratón casero (Mus músculus), Rata arrocera (Oryzomys sp), Rata de agua (Holochilus sp), Ratón de la caña (Sigmodon sp) y Ratón de campo (Zigodontomys sp), entre otros.

§ **Ámbito de aplicación previsto:**
ZOORAT Pellets es el raticida ideal para realizar los programas de desratización en los diversos hábitats de ratas y ratones en las áreas Salud Pública en campañas masivas de desratización a nivel urbano y rural; Doméstica en casas de habitación, cocinas y otros; Pecuaria en granjas avícolas y explotaciones ganaderas; Agrícola en bodegas de almacenamiento de cosechas e Industrial en diferentes fábricas.

DOSIS Y MODO DE EMPLEO.

ZOORAT Pellets es un cebo raticida de una sola dosis para ser usado en todo tipo de establecimientos y ambientes en áreas donde hayan señales de la presencia de roedores como sendas, madrigueras, excrementos y cerca a los daños causados. ***ZOORAT Pellets*** debe aplicarse en estaciones de cebamiento o en cualquier recipiente que lo proteja de la contaminación del ambiente, en sitios donde los roedores puedan consumirlo libremente sin perturbación.

§ **Dosis.**
Campañas masivas de control de roedores: En promedio se aplican 50 gramos por vivienda.

Aplicaciones agrícolas: Se aplican de 2 a 3 Kg por hectárea.

Coloque de 5 a 10 gramos de ***ZOORAT Pellets***, cada 5 metros lineales por sitio de aplicación. En infestaciones altas debe repetirse la aplicación cada semana hasta que cese el consumo con monitoreo en los focos de infestación, complementando siempre con acciones de mejoramiento ambiental.

PRECAUCIONES Y ADVERTENCIAS DE USO.

§ Peligro Veneno. No lo ingiera. § No fume, coma, ni beba durante la aplicación. § Evite el contacto con la piel, ojos y boca. § Manipule con protección adecuada. § Evite contaminar el cebo con olores fuertes, pues su excelente palatabilidad y atracción se perderán reduciendo la aceptación por los roedores. § Almacene bajo seguridad y protección ambiental, lejos de alimentos, bebidas o drogas de uso humano o animal. § Mantengase bien tapado en su envase original en un lugar fresco y seco. § Una vez utilizado el producto llame al Fabricante o Distribuidor para la recolección y disposición final de los envases. § No arroje residuos del cebo en fuentes de agua. § Lávese muy bien las manos y piel expuesta antes de comer. § MANTÉNGASE FUERA DEL ALCANCE DE LOS NIÑOS. § NINGÚN ENVASE QUE HAYA CONTENIDO PLAGUICIDAS DEBERÁ UTILIZARSE PARA CONSERVAR ALIMENTOS O AGUA POTABLE.

INFORMACION MÉDICA.

§ **Primeros auxilios:**
Mientras se practican los primeros auxilios, inmediatamente debe conseguirse ayuda médica.
ZOORAT Pellets contiene Benzoato de Denatonio; sustancia amarga repelente que previene su ingestión accidental en humanos y animales domésticos, sin embargo, en caso de ser ingerido provoque el vómito.
Contacto ocular: Inmediatamente lave los ojos con suero fisiológico o agua limpia en forma contínua mínimo por 15 minutos.
Contacto dermal: Quite la ropa contaminada y lave la piel expuesta con agua y jabón.
Inhalación: Traslade el paciente al aire libre fuera del área contaminada.
EN CASO DE INTOXICACIÓN, LLAME AL MÉDICO INMEDIATAMENTE O LLEVE EL PACIENTE AL MÉDICO Y MUÉSTRELE ESTA FICHA TÉCNICA.

§ **Guía para el médico:**
ZOORAT Pellets es un anticoagulante indirecto, una tendencia creciente a las hemorragias podría indicar intoxicación.

§ **Antídoto:** Vitamina K_1 (Fitomenadiona) aplicada vigilando tiempos de protombina a dosis diarias de 40mg en adultos y 20mg en niños.

Emergencias: Para emergencias químicas como derrames, fugas, incendios, explosiones e intoxicaciones; llame a CISPROQUIM® (Servicio las 24 horas) Teléfonos: 2886012 (Bogotá), 018000916012 (Colombia), 08001005012 (Venezuela), 080-050-847 (Perú), 1800-59-3005 (Ecuador)".

PRESENTACIONES.

Tarro: 2,5 Kg
Cajas: 10 y 25 Kg

Formulado o Importado por:
C.I. ENTQUIM LTDA
Telefax: (571) - 2 274222
E-mail: entquim@telecom.com.co
Bogotá D.C., Colombia - Suramérica

® Marca registrada de:
ENTQUIM

Powered by CamScanner